



**O REWITALIZACJI OPOWIADA  
MONIKA JABŁOŃSKA, ZASTĘPCZYNI  
PREZYDENTA WŁOCŁAWKA**

Czytaj str. 2



**PRZY UL. 3 MAJA 18 BUDUJEMY  
CENTRUM AKTYWIZACJI  
I PRZEDSIĘBIORCZOŚCI**

Czytaj str. 3



**DZIEJE SIĘ W ŚRÓDMIEŚCIU**

Czytaj str. 4

GAZETA

# ŚRÓDMIEJSKA

ŚRÓDMIEŚCIE

Nr 037

Kwiecień 2022 r.

Nakład 3000

rewitalizacja.wloclawek.eu

ISSN 2657-8077

## TO PIĘKNE ZRZĄDZENIE LOSU, ŻE TU JESTEŚMY...

**O** tym, jak „rozmawiać uśmiechem”, czy istnieje bariera językowa i jacy naprawdę są nasi goście z Ukrainy opowiada Ewelina Brodzińska, prezeska Spółdzielni Socjalnej „Empatia”, zaangażowana społeczniczka, jedna z wielu „dobrych dusz” działających na rzecz integracji społecznej we Włocławku

Pani Ewelino, dziś podejmujemy taki temat, że ciężko mówić bez emocji. Rozmawiamy w szczególnym miejscu - w punkcie wydawania pomocy rzeczowej uchodźcom z Ukrainy przy ul. Bojańczyka 7. Wojna w Ukrainie bardzo głęboko dotknęła naszej wrażliwości i uświadomiliśmy sobie, że wszyscy jesteśmy jedną wielką rodziną, a nasi goście nas potrzebują - czy to właściwa refleksja na ten temat?

Tak, i bardzo ważne jest między innymi słowo: „goście”. Nie mówimy tutaj „uchodźcy”, ale właśnie „goście”. Język ukraiński jest zresztą dosyć podobny do polskiego, po kilku dniach można nieco przyswoić i rozumieć tę mowę. Staramy się też „rozmawiać uśmiechem”, wprowadzać dobrą atmosferę. Żarty też są - to ważne. Poznaliśmy wspaniałych ludzi, inną kulturę, zwyczaje...

**...jak ten z koszykiem wielkanocnym w roli głównej?**

Właśnie. Okazuje się, że polska i ukraińska Wielkanoc różnią się m.in. rozmiarem koszyków. U nas, wiadomo, idziemy ze święconką umieszczoną zwykle w małym koszyczku, pokarmy są w niewielkich ilościach, symbolicznie. W Ukrainie natomiast jest taki zwyczaj, że koszyk wielkanocny, to właściwie kosz. Duuży! A to dlatego, że musi on pomieścić całe śniadanie wielkanocne dla rodziny, i przy stole spożywa się tylko pokarmy już poświęcone, więc ukraińskie święconki są bardzo okazałe.

**Jest Pani szefową Spółdzielni Socjalnej „EMPATIA”. To bardzo młoda jednostka, której nazwa oznacza teraz o wiele więcej, niż tylko termin z podręcznika psychologii. Czym zajmuje się „EMPATIA”, a może inaczej - jak wygląda Wasza działalność w obecnej sytuacji?**

Nasza spółdzielnia socjalna powstała niespełna rok temu, w maju będziemy obchodzić pierwsze urodziny. Mamy ogromne pokłady empatii, które musimy z siebie wyrzucić! Zaczynaliśmy od usług opiekuńczych, a potem wprowadziliśmy usługi sprzątające, ale nadal mamy mnóstwo pomysłów. Niedawno wprowadziliśmy się tutaj (na ul. Bojańczyka 7) z wypożyczalnią sprzętu rehabilitacyjnego. A teraz? To piękne zrządzenie losu, że tu jesteśmy. Tuż po wybuchu wojny w Ukrainie zapadła decyzja: robimy punkt pomocy! Na początku dosłownie „na kartonach”, a teraz powstało coś w rodzaju sklepu społecznego, oczywiście „sklep”, to przenośnia, bo towary po prostu rozdajemy potrzebującym.

**A jakie są potrzeby rodzin z Ukrainy?**

To są rzeczy naprawdę podstawowe, oprócz żywności to: środki higieniczne, ręczniki, pościel, pieluszki dla dzieci. Można wybrać coś z odzieży, mamy też artykuły dla zwierząt. Zdarza się, że w punkcie pojawiają się dziadkowie i oni nie chcą niczego dla siebie, tylko

dla wnuków, ale nikogo nie zostawimy bez pomocy. W ciągu kilku tygodni przyszło do nas kilku panów - ukraińskich seniorów w bardzo zaawansowanym wieku. Ubraliśmy ich od stóp do głów, mimo oporów, bo przecież oni dla wnuków... Czasem pada pytanie, czy Ukraińcy biorą dużo rzeczy, a ja wtedy opowiadam historię o sztucach. Chce Pani posłuchać?

**Poproszę...**

Wyobraźmy sobie, że potrzebujemy sztucców. Przychodzimy więc do takiego punktu jak ten, mówimy co potrzebna i otrzymujemy cały komplet sztucców: noże, łyżki, widelce itd. Ale nasi goście z Ukrainy odpowiadają wtedy: dziękujemy, ale nie potrzebujemy całego kompletu, potrzebne są np. dwa widelce, łyżka czy nóż do masła. Najprościej mówiąc: uchodźcy przyjmują i wykorzystują to, co jest im realnie potrzebne. Zdarza się nawet, że oddają rzeczy, gdy okazuje się, że te nie są już potrzebne, a może jeszcze skorzysta ktoś inny.

**Kto pomaga w prowadzeniu tego punktu?**

Całe mnóstwo osób i instytucji! Każdy chce dać coś od siebie, dosłownie przed chwilą jakiś pan przywiózł dary. Są wolontariusze na miejscu, są też osoby, które przychodzą np. od rana, jeszcze przed godzinami swojej pracy, żeby pomóc. Działają z nami również Ukrainki. Najpierw pojawiła się Tosia, potem Olesia i Natałka. Angażują się bardzo mocno, wydają towar, pomagają, są tłumaczkami. Początkowo uchodźcy, którzy do nas przychodzili, usilnie próbowali mówić po polsku, ale teraz nie ma już takiej potrzeby, Ukraińcy mogą poczuć się swobodnie i używać swojego języka.

**Nasze narody pięknie się integrują, i choć okazja ku temu jest tragiczna, odkrywamy siebie nawzajem. Jacy jesteście we wzajemnych kontaktach?**

**Jemnych kontaktach?**

Myślę, że przede wszystkim jesteśmy szczerzy. Ile my tu łez widziałyśmy, ile było wzruszeń! Musimy pamiętać, że nasi goście z Ukrainy to ludzie tacy jak my. Przykre jest, gdy opowiadają o wojnie, to bardzo dramatyczne historie, ale wspierają się nawzajem, wymieniają kontaktami. Często zdarza się, że przypadkowe spotkania u nas owocują nowymi przyjaźniami. To pewnego rodzaju rewitalizacja społeczna, ale też forma terapii. Jestem dumna, że przyczynia się do tego działalność Spółdzielni Socjalnej „Empatia”.

**\*Spółdzielnia Socjalna „Empatia” została nominowana jako „Debiut Roku” w tegorocznym Plebiscyście Znak Jakości. Prezeska Spółdzielni Ewelina Brodzińska otrzymała nominację do udziału w Plebiscyście „Kobiety Ekonomii”.**



Ewelina Brodzińska

## JAK OCENIANY JEST GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI MIASTA WŁOCŁAWEK NA LATA 2018-2028?

**Z**Moniką Jabłońską, Zastępcą Prezydenta Włocławka i Pełnomocnikiem Prezydenta ds. Rewitalizacji Miasta Włocławek rozmawiamy o realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji i jego postrzeganiu nie tylko przez mieszkańców, ale też osoby i instytucje spoza naszego miasta.

**Gminny Program Rewitalizacji realizowany jest we Włocławku od 2018. Po blisko 3 latach jego obowiązywania miasto zleciło wykonanie oceny tego dokumentu. W jakim celu?**

Ocenę aktualności i stopnia realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028 oraz efektywności narzędzi Specjalnej Strefy Rewitalizacji na nasze zlecenie wykonał Instytut Rozwoju Miast i Regionów w Warszawie. W odniesieniu do oceny aktualności programu analiza służyła weryfikacji, czy działania zaplanowane na etapie tworzenia dokumentu są adekwatne do zdiagnozowanych problemów i potrzeb, a także czy działania te są wciąż aktualne, biorąc pod uwagę obecną sytuację na obszarze kryzysowym – w tym społeczną, gospodarczą, przestrzenno-funkcjonalną, środowiskową i techniczną. Bieżąca ocena postępów wdrażania rewitalizacji pozwoliła odpowiedzieć na szereg pytań w odniesieniu do celów Gminnego Programu Rewitalizacji i działań, za pomocą których te cele mają być osiągnięte. Raport zawiera wstępną ocenę uzyskanych rezultatów i działań podejmowanych w ramach GPR, ich wpływ na wskaźniki obszaru rewitalizacji, a także zidentyfikowane kluczowe czynniki wewnętrzne i zewnętrzne oddziałujące na jego realizację.

Przeprowadzone badanie pozwoliło również ocenić proces zarządzania oraz system wdrażania i realizacji GPR, w kontekście zarówno osiągania celów, jak i efektywności pracy osób zaangażowanych we wdrażanie procesu.

**W jaki sposób zbierane były informacje służące opracowaniu raportu końcowego?**

Członkowie zespołu IRMIR zapytali przede wszystkim mieszkańców, jak oceniają realizację Gminnego Programu Rewitalizacji. Każdy mógł wypowiedzieć się w ankiecie, która była dostępna w na specjalnie stworzonej stronie internetowej. Przeprowadzono również 40 wywiadów pogłębionych z podmiotami realizującymi Gminny Program Rewitalizacji, kadrą zarządzającą oraz przedstawicielami Komitetu Rewitalizacji, w którym zasiadają przedstawiciele różnych instytucji oraz mieszkańcy Włocławka. Pod uwagę wzięto również dokumenty sprawozdawcze, które opracowali pracownicy Wydziału Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek na podstawie informacji uzyskanych od podmiotów realizujących poszczególne projekty i przedsięwzięcia rewitalizacyjne.

**Jakie są konkluzje? Czy Gminny Program Rewitalizacji wymaga zmian?**

Nie ma, jak na razie, potrzeby aktualizowania tego dokumentu. Autorzy raportu ocenili, iż Gminny Program Rewitalizacji jest realizowany zgodnie z przyjętymi założeniami, a jego harmonogram uzależniony od dostępności źródeł finansowania. W najbliższym czasie wskazane będzie uwzględnienie potrzeb rewitalizacyjnych Włocławka w oparciu o nowe rozdanie środków z Unii Europejskiej. Podkreślono również, że zasadne będzie wydłużenie co najmniej o jeden rok, czyli do 2029 roku, realizacji GPR w związku z koniecznością zabezpieczenia funkcjonowania Specjalnej Strefy Rewitalizacji, która umożliwia między innymi udzielanie dotacji do remontów kamienic. To niezwykle ważne narzędzie służące poprawie stanu technicznego nieruchomości w obszarze rewitalizacji.



WEŹ UDZIAŁ W KONKURSIE!



**DLA ZWYCIĘZCY**  
KAMPANIA  
REKLAMOWA  
W MEDIACH  
O WARTOŚCI OK. 5000 ZŁ

# MARKOWY LOKAL ŚRÓDMIEŚCIA

Głównym celem Konkursu jest podniesienie poziomu gospodarczego obszaru rewitalizacji oraz wsparcie przedsiębiorców i promocja ich działalności gospodarczej poprzez wybór najlepszej jakościowo usługi lub produktu.

Uczestnikami konkursu mogą być właściciele lub najemcy punktów usługowych i handlowych, w tym np. lokali gastronomicznych, rzemieślnicy, rękodzielnicy i artyści, prowadzący działalność gospodarczą w obszarze rewitalizacji, (z wyłączeniem podmiotów opiekuńczych i oświatowych).

Wskazane w zgłoszeniu podmioty powinny charakteryzować się np. dużym potencjałem, szczególną ofertą usługową lub handlową, wysokiej klasy produktami, wyróżniającym się poziomem obsługi klienta.

Formularze dostępne są na stronach: [wloclawek.eu](http://wloclawek.eu), [rewitalizacja.wloclawek.eu](http://rewitalizacja.wloclawek.eu) oraz w Urzędzie Miasta Włocławek i w kawiarni obywatelskiej Śródmieście Cafe przy ul. 3 Maja 9.

Zwycięzca zostanie wyłoniony w głosowaniu internetowym na stronie [wloclawek.konsultacjeist.pl](http://wloclawek.konsultacjeist.pl)

TERMIN SKŁADANIA ZGŁOSZEŃ: 4 MAJA-17 MAJA 2022 R.

Działanie realizowane jest w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028.

Seczegóły: Urząd Miasta Włocławek - Wydział Rewitalizacji  
3 Maja 22, e-mail: [rewitalizacja@um.wloclawek.pl](mailto:rewitalizacja@um.wloclawek.pl)

Regulaminy:  
[www.wloclawek.eu](http://www.wloclawek.eu)

## PRZY UL. 3 MAJA 18 RUSZYŁA BUDOWA CENTRUM AKTYWIZACJI I PRZEDSIĘBIORCZOŚCI

Rozpoczęły się prace związane z budową Centrum Aktywizacji i Przedsiębiorczości przy ul. 3 Maja 18. To długo wyczekiwany, jeden z kluczowych projektów wpisanych do Gminnego Projektu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028.

Investycja realizowana jest w zabytkowej kamienicy, tuż obok siedziby Urzędu Miasta Włocławek, vis a vis popularnej księgarni "Żak. Miejsce to najbardziej kojarzone jest przez włocławian z zakładem fryzjerskim, który funkcjonował tu przez dziesiątki lat. Do dziś budynek określa się mianem "Zielonych Kafelków".

W ramach Gminnego Programu Rewitalizacji nieruchomość o powierzchni 995 metrów kwadratowych zostanie przebudowana i zyska nową funkcję społeczno-kulturalną. Działać tu będzie inkubator podmiotów ekonomii społecznej, punkt doradztwa



prawno-zawodowego, bank pracy, kawiarnia obywatelska oraz Lokalna Grupa Działania Miasto Włocławek. Przy ul. 3 Maja 18 powstaną także mieszkania dla uzdolnionych absolwentów szkół technicznych, studio dla artysty – rezydenta pracującego z lokalną społecznością oraz podwórko partycypacyjne.

Wykonawcą robót jest firma Kamaro, znana m.in. z realizacji w ramach GPR kompleksu budynków Centrum Wsparcia Społecznego u zbiegu ul. Piekarskiej i Brzeskiej.

Koszt prac wyniesie 8 900 000 zł. Wysokość dofinansowania ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego wyniesie 7 983 429,83 zł. Roboty mają zostać zrealizowane w ciągu 270 dni od zawarcia umowy.



## SAMORZĄD WŁOCŁAWKA WSPIERA DZIAŁANIA KULTURALNE W ŚRÓDMIEŚCIU

Zostały wybrane i ogłoszone najkorzystniejsze oferty w konkursie na realizację zadania publicznego w zakresie wspierania i upowszechniania kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego w 2022 roku. Część działań, które otrzymają wsparcie samorządu, zostanie dofinansowana w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028.

Na miejskie dotacje kulturalne mogą liczyć pomysłodawcy osiemnastu przedsięwzięć związanych tematycznie z ideą powyższego konkursu ofert. Są to organizacje pozarządowe i inne organizacje pożytku publicznego.

Organizacja czterech pomysłów zostanie wsparta w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji. Są to: „Animacje dla małych i dużych, czyli kulturalne wakacje dla całych rodzin” Stowarzyszenia Akademia Rozwoju Twórczości i Kreatywności (10 000 zł); „Miejska Potańcówka” Klubu Seniora Łęgowianie (6 000 zł), „Spacerki włocławskie 2022” Fundacji Ari Ari (8 000 zł) oraz „Włocławskie Koncerty Plenerowe” Fundacji Ładowarka (10 000 zł).

Pełna lista beneficjentów jest opublikowana w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.



## SĄ PIENIĄDZE NA WYMIANĘ ŹRÓDEŁ OGRZEWANIA, WARTO SKORZYSTAĆ

Trwa nabór wniosków o udzielenie dotacji na wymianę źródeł ogrzewania z terenu budynków/lokali mieszkalnych zlokalizowanych na terenie miasta Włocławek. Z tego rodzaju wsparcia mogą też oczywiście skorzystać właściciele i zarządcy budynków ze Śródmieścia. Wnioski przyjmowane będą do dnia 10 czerwca 2022 roku lub do wyczerpania środków finansowych przeznaczonych na ten cel w bieżącym roku kalendarzowym. Decyduje kolejność składanych wniosków.

Kto może ubiegać się o udzielenie dotacji? Wnioskodawca musi posiadać tytuł prawny do budynku/lokalu mieszkalnego. Podmiotami uprawnionymi do ubiegania się o dotację są: osoby fizyczne, osoby prawne, wspólnoty mieszkaniowe, przedsiębiorcy. Warunkiem koniecznym do skorzystania z dotacji jest posiadanie czynnego ogrzewania na paliwo stałe. Dofinansowanie udzielane będzie w formie dotacji w wysokości 4 tysięcy złotych i obejmuje zakup i montaż nowego źródła ciepła.

Wnioski o udzielenie dotacji dostępne są: w budynku Urzędu Miasta Włocławek ul. 3 Maja 22 w Wydziale Środowiska (I piętro, pokój nr 18), w budynku Urzędu Miasta Włocławek ul. Zielony Rynek 11/13 (główny holl) oraz na stronie internetowej tut. Urzędu pod adresem [www.wloclawek.eu](http://www.wloclawek.eu) w zakładce BIP → Środowisko – informacje, wykaz danych → Dotacja na wymianę ogrzewania 2022.

Wnioski można składać osobiście w Wydziale Środowiska Urzędu Miasta Włocławek ul. 3 Maja 22 (I piętro, pokój nr 18), poprzez wysłanie wniosku pocztą tradycyjną na adres Wydział Środowiska Urząd Miasta Włocławek ul. Zielony Rynek 11/13, 87-800 Włocławek lub poprzez przesłanie wniosku na Elektroniczną Skrzynkę Podawczą tut. Urzędu na platformie ePUAP: [/umwloclawek/skrytka](http://umwloclawek/skrytka)



## DZIEJE SIĘ W „ŚRÓDMIEŚCIE CAFE”

Drugi miesiąc funkcjonowania kawiarni obywatelskiej „Śródmieście Café” przy ul. 3 Maja 9 upłynął pod znakiem kontynuacji tradycyjnych już wydarzeń oraz spotkań świątecznych.

Najmłodszy uczestniczyli w spotkaniu z klockami LEGO oraz wtorkowym popołudniem z grami planszowymi. W kawiarni obywatelskiej można zagrać m.in. we „Włocławskich milionerów” czy odkryć tajniki planszowej „Bitwy o Włocławek 1920 roku”. Są również dostępne szachy, warcaby, gry karciane oraz nowość – piłkarzyki.

2 kwietnia mieszkańcy wzięli udział w wielkanocnych warsztatach scrapbookingowych. Z kawałków papierów, naklejek, ścierek przygotowywali kartki wielkanocne. Warto pamiętać, że spotkania scrapbookngowe odbywają się regularnie w pierwsze soboty miesiąca w godzinach 11:00 - 13:00.

9 kwietnia zostały zorganizowane warsztaty z wykonywania wielkanocnych palemek. Było bardzo kolorowo i twórczo! Fundacja „Ładowarka” brała także udział w Jarmarku Wielkanocnym na Zielonym Ryнку.

W każdy czwartek w kawiarni obywatelskiej można posłuchać recitali pianistycznych „na żywo”. Wojciech Marciniak prezentuje gościom swoje wirtuozerskie wykonania muzyki klasycznej, choć nie tylko. Czwartkowe recitale pianistyczne odbywają się w stałych godzinach, tj. od 16.00 do 18.00. To 120 minut znakomitego relaksu! Obecnie „Fundacja Ładowarka” przygotowuje się do majowego recitalu z okazji Dnia Matki.

5 kwietnia odbyło się pierwsze spotkanie z Fundacją Aktywizacja, podczas którego przedstawiono podstawowe cele naszej współpracy, w tym formy pomocy osobom z niepełnosprawnościami w powrocie na rynek pracy, wsparcie stażowe. Kolejne spotkania z przedstawicielami Fundacji odbędą się 04.05.2022 – 13:00-17:00; 19.05.2022 – 12:00-15:00; 07.06.2022 – 13:00-17:00 oraz 23.06.2022 – 12:00-15:00.

6 i 7 kwietnia w „Śródmieście Cafe” odbył się cykl warsztatów i konsultacji dotyczących Planu Zrównoważonej Mobilności Miejskiej. Była to dobra okazja do partycypacji mieszkańców w procesie powstawania najważniejszego dokumentu transportowego regionu.

Przez cały kwiecień kawiarnia obywatelska przyjmowała wnioski do budżetu obywatelskiego Włocławka 2023, bo „Śródmieście Cafe” to jeden z adresów, pod którym można porozmawiać o naszym mieście, podzielić się swoimi refleksjami. W kwietniu odbyły się także spotkania z radnymi Rady Miasta Włocławek.

W jedną z sobót kawiarnia była także centrum gry miejskiej o Włocławku, przygotowanej specjalnie dla podopiecznych Regionalnego Ośrodka Polityki Społecznej.

Młodzież odkryła zakamarki Śródmieścia oraz tajniki naszej historii, utkanej w zabytkach czy ważnych dla miasta postaciach.

„Fundacja Ładowarka” pomoże też mieszkańcom Włocławka w tworzeniu kwietnych łąk. Przez cały czas w „Śródmieście Cafe” przy ul. 3 Maja 9 dostępne są paczki z nasionkami do tworzenia własnych łąk kwietnych. Nasionka można odbierać w godzinach otwarcia kawiarni. To dobry moment, by zazielenić swoje balkony czy podwórza razem ze „Śródmieście Café”!



Na warsztatach, mieszkańcy tworzyli wielkanocne ozdoby



Fundacja Aktywizacja oferuje mieszkańcom swoje wsparcie



Włocławianie rozmawiali o planie zrównoważonej mobilności



Warto wybrać się na czwartkowe recitale pianistyczne



W kawiarni obywatelskiej można też zagrać w piłkarzyki



Uczestnicy gry miejskiej odkrywali tajemnice Śródmieścia