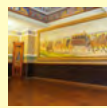
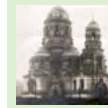




**PRZY TARGOWEJ POWSTANIE
WYJĄTKOWY PLAC ZABAW**
Czytaj str. 2



**NOWA SALA ZEBRAŃ W
„STAREJ REMIZIE”**
Czytaj str. 3



**HISTORIA. PRAWOSŁAWNA
CERKIEW W CENTRUM MIASTA**
Czytaj str. 4

GAZETA

ŚRÓDMIEJSKA

ŚRÓD
MIE
ŚCIE

Nr 022

Styczeń 2021 r.

Nakład 3000

rewitalizacja.wloclawek.eu

ISSN 2657-8077

MÓJ ZAWÓD MA WIELE WSPÓLNEGO Z REWITALIZACJĄ

Biznes w Śródmieściu prowadzi Pani od wielu miesięcy. To dobra lokalizacja?

Lokal w centrum miasta to zawsze dobra lokalizacja. Ja osobiście jestem bardzo szczęśliwa. Od samego początku, gdy weszłam oglądać ten lokal poczułam, że to jest moje miejsce i będzie mi tu dobrze. I tak właśnie jest!

Kogo jak kogo, ale zapewne Pani nie trzeba przekonywać, że w przedmiotach, miejscach, kamienicach, które na pierwszy rzut oka nie wyglądają zachęcająco, często kryje się „dusza”

Oj, tak. Miejsca i przedmioty, które mają swoją historię są magiczne, a gdy dodamy trochę siebie - stają się wyjątkowe. Przykładem są meble, które odnawiam, ale i to miejsce, w którym jestem. Lokal nie należał do tych o wysokim standardzie i trzeba było włożyć w niego sporo pracy. Mnie się to udało zrobić według własnego pomysłu i posiadanych umiejętności, więc niewielkim kosztem. Bardzo mnie cieszą opinie klientów, gdy tu wchodzi. Słyszę słowa, że jest tu magicznie i szczerze mówiąc, tak właśnie się tu czuję.

Tymomania zajmuje się m.in. odnową mebli. W dużej mierze na odnowie polega też rewitalizacja. Jak Pani ocenia działania w tym zakresie i jakie wiąże z nimi nadzieje?

Jestem tu od maja 2020 roku i mogę powiedzieć, że prace związane z rewitalizacją są zauważalne i coraz więcej kamienic jest remontowanych. Oczywiście, takie prace wymagają czasu, zaangażowania i pieniędzy, od razu nie da się zrobić „rewolucji”. Moim marzeniem jest, aby ul. 3 Maja była miejscem wyjątkowym. Żeby lokale, które są do wynajęcia, były pozajmowane przez rzemieślników takich jak: szewc, fotograf, introligator, garncarz, rzeźbiarz, malarz, piekarz, dział przemysłu włókienniczego i wiele innych zawodów, które w naszym mieście nie są widoczne. Aby mogły powstać takie lokale, które są do wynajęcia,

muszą być wspierane przez władze miasta i prywatnych właścicieli. Ja należę do osób, które takie wsparcie dostały, za co bardzo dziękuję.

Zdjęcia odrestaurowanych mebli, które prezentuje Pani na stronie internetowej i na Facebook’u, to już sztuka. Widać, że za każdym razem podchodzi Pani do tego bardzo indywidualnie...

Prace odnowionych mebli, które są widoczne na moim fanpage Tymomania, w większości były wykonywane pod zlecen-

mebli oraz tworzeniu wyjątkowych, niepowtarzalnych, spersonalizowanych dekoracji do wnętrz. Dlatego zachęcam do śledzenia mojej strony oraz zapraszam do odwiedzania mojej pracowni.

Włocławianie chętnie odrestaurowują meble? Wydawać się może, że żyjemy w czasach kultu „nowego”.

Uważam, że świadomość posiadania mebli i rzeczy „z duszą” jest coraz większa. Od dłuższego czasu łączenie stylów jest bardzo modne. Z pewnością pomogły nam programy telewizyjne i czasopisma, gdzie pokazywane są możliwości wykorzystania i skomponowania mebli, które już posiadamy lub odziedziczyliśmy po mamie czy babci, z tymi nowoczesnymi. Jestem bardzo zadowolona, że coraz więcej klientów zgłasza się do mnie z prośbą o nadanie ich meblom „drugiego życia”.

Proszę jeszcze opowiedzieć o zleceniu, odrestaurowaniu, które szczególnie zapadły Pani w pamięć?

Każde zlecenie jest dla mnie bardzo ważne, lecz nie ukrywam, że tam, gdzie mogę wykazać swoją wizję i pokazać umiejętności, najbardziej zapada w pamięć. Dam przykłady trzech takich zleceń. Pierwsze z nich, to wykonanie kilku prac w nowo otwartej restauracji Dziedziniec. Tam mogłam poszaleć na ścianach, meblach i dekoracjach. Drugim zleceniem jest malowanie mebli do domu dla Pani Agnieszki, która wybrała tylko kolory, a ja mogłam zastosować takie techniki jakie mi się żywnie podobają. Efekt końcowy wyszedł cudownie, a najważniejsze było to, że klientka była szczęśliwa. Natomiast trzecim zleceniodawcą był Teatr Impresaryjny im. Włodzimierza Gniazdowskiego - jestem bardzo dumna i szczęśliwa, że moje prace będą stały w publicznym miejscu i będą mogli je oglądać nie tylko włocławianie.



Ewelina Kajszczyk, właścicielka firmy Tymomania, która ma swoją siedzibę przy ul. 3 Maja 9

NAUKA, ZABAWA I REKREACJA W JEDNYM. WYJĄTKOWY PLAC ZABAW W ŚRÓDMIEŚCIU

Przedszkole przy ul. Targowej wzbogaci się o sensoryczny plac zabaw. Będzie to miejsce, które połączy kilka istotnych funkcji: naukę, zabawę i rekreację. PP nr 8 z Oddziałami Integracyjnymi przy ul. Targowej 3 to jedyne przedszkole publiczne zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru rewitalizacji. Nic więc dziwnego, że działania zakładające zwiększenie atrakcyjności i dostępności placówki, a co za tym idzie, przyczynienie się do wzrostu poziomu wykształcenia, rozwoju i zwiększenia poziomu integracji społecznej mieszkańców tej części miasta, zostało wpisane do Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028 (GPR).

Sensoryczny plac zabaw powstanie w I kwartale 2021 roku. Miejsce to będzie dostępne dla podopiecznych PP nr 8, jak również, po godzinach pracy przedszkola, dla innych dzieci z tej części miasta. Wśród wyposażenia znajdują się nowe urządzenia zabawowe oraz muzyczne i edukacyjne tablice interaktywne, wspierające psychomotoryczny rozwój dzieci.

Warto podkreślić, że wpisane do GPR przedsięwzięcie 1.2.1. Przedszkole kreatywne jest wielokierunkowym działaniem. W 2020 roku 13 zatrudnionych w nim nauczycieli uzyskało dodatkowe kompetencje związane z wprowadzeniem programu pedagogiki Marii Montessori w edukację przedszkolną. Harmonogram działań do 2024 roku zakłada m.in. kolejne szkolenia kadry nauczycielskiej, sukcesywne doposażenie placówki i uruchomienie nowych projektów edukacyjno-wychowawczych.



KTO POKIERUJE „ŚRÓDMIEŚCIE CAFE” W 2021 ROKU?

Ostatni dzień 2020 roku był też ostatnim dniem kierowania kawiarnią „Śródmiście Cafe” przez Fundację na Rzecz Rozwoju Kujawskiej Szkoły Wyższej we Włocławku „Władisławia”. Tradycyjnie z początkiem nowego roku ogłoszony został otwarty konkurs ofert na prowadzenie kawiarni na najbliższe miesiące. Organizacje pozarządowe, a także inne podmioty prowadzące działalność pożytku publicznego, mają czas do 4 lutego br. na składanie ofert. Więcej szczegółów na ten temat można znaleźć na stronach: www.wloclawek.pl oraz rewitalizacja.wloclawek.eu.

Warto przy tej okazji podsumować minione miesiące w „Śródmiście Cafe”. Rok 2020, mimo sytuacji epidemicznej, a co za tym idzie czasowego zamknięcia placówki, a później ograniczenia liczby uczestników organizowanych tam wydarzeń, upłynął pod znakiem przedsięwzięć skierowanych do dzieci, młodzieży i osób dorosłych. Były to m.in. imprezy kulturalne, spotkania, wykłady i konsultacje, organizowane zarówno wewnątrz lokalu, jak i w plenerze oraz wirtualnej sieci. W kawiarni prowadzone były również dyżury przedstawicieli władz miasta oraz różnych instytucji.



ŚRÓDMIEJSKA
CAFE

DO 8 MARCA TRWA NABÓR WNIOSKÓW O DOTACJE DO REMONTU NIERUCHOMOŚCI

W ramach Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028 samorząd Włocławka sukcesywnie wspiera remonty w nieruchomościach zlokalizowanych w obszarze rewitalizacji. Nabór wniosków na 2021 rok rozpoczął się 18 stycznia.

Dotacje do remontów nieruchomości spoza zasobu Gminy Miasto Włocławek to jedno z narzędzi służących poprawie stanu technicznego budynków w Specjalnej Strefie Rewitalizacji. W 2021 r. przewidziano na ten cel kwotę 1 500 000 zł. Działanie skierowane jest do właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości, którzy mogą ubiegać się o dotacje na realizację robót budowlanych polegających na remoncie lub przebudowie oraz, w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków, prac konserwatorskich i restauratorskich.

- Cieszy nas, że z roku na rok zainteresowanie dotacjami wzrasta. Liczę na podtrzymanie tej tendencji. Zaangażowanie środków prywatnych przy finansowym wsparciu budżetu miasta w wielu miastach przynosi doskonałe

efekty w obszarze rewitalizacji. We Włocławku te efekty widać gołym okiem. To kilkanaście kamienic, które w ostatnich dwóch latach poprawiły swój wygląd i funkcjonalność – mówi Marek Wojtkowski, prezydent Włocławka.

Nabór wniosków potrwa do 8 marca 2021 roku. Formularz wniosku, wraz z załącznikami, są dostępne w zakładce "Specjalna Strefa Rewitalizacji" na stronie rewitalizacja.wloclawek.eu

Wnioski należy składać w zamkniętej kopercie oznaczonej imieniem, nazwiskiem i adresem ubiegającego się o udzielenie dotacji wraz z dopiskiem „Dofinansowanie remontu nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy



Rewitalizacji". Wypełnione wnioski należy wrzucić do pojemnika (urny), znajdującego się przy wejściu do budynku Urzędu Miasta Włocławek przy Zielonym Rynku 11/13.

LICZYMY NA DOFINANSOWANIE WAŻNYCH DLA ŚRÓDMIEŚCIA INWESTYCJI

Prezydent Miasta Włocławek złożył do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu wnioski o dofinansowanie dwóch ważnych inwestycji wpisanych do Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028. Dzięki środkom z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego przy ul. 3 Maja 18 powstanie Centrum Aktywizacji i Przedsiębiorczości, a przy ul. Żabiej 2 Interaktywne Centrum Fajansu.

Projekt 4.1.1. Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku przy ul. 3 Maja 18 na Centrum Aktywizacji i Przedsiębiorczości wpisanego do Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028 zakłada uruchomienie w tej przestrzeni centrum aktywizacji i przedsiębiorczości, w tym inkubatora podmiotów ekonomii społecznej, punktu doradztwa prawno-zawodowego,

banku pracy, kawiarni obywatelskiej oraz siedziby Lokalnej Grupy Działania Miasto Włocławek. Przy ul. 3 Maja 18 powstaną także mieszkania dla uzdolnionych absolwentów szkół technicznych, studio dla artysty – rezydenta pracującego z lokalną społecznością oraz podwórko partycypacyjne.

Drugi wniosek, realizowany w ramach projektu 2.1.7. Utworzenie Interaktywnego Centrum Fajansu, zakłada utworzenie nowoczesnej placówki edukacyjno-kulturalnej, w której funkcjonować będą: Interaktywna strefa historyczna, Strefa edukacyjna, Strefa wystawowa/ ekspozycyjna oraz



Strefa komercyjna-sprzedazowa. Założeniem projektu jest wykorzystanie potencjału włocławskiej tradycji wyrobów fajansowych dla podniesienia atrakcyjności turystycznej obszaru rewitalizacji.



Tak prezentuje się Sala Zebrań Klub "Stara Remiza" Centrum Kultury Browar B przy ul. Żabiej 8 po remoncie! Przypomnijmy, że w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028, w roku 2019 w obiekcie przeprowadzono remont mechanizmu zabytkowego zegara oraz odrestaurowano malowidło ścienne "Wyjazd do pożaru" autorstwa Józefa Bergmana. W 2020 roku przeprowadzono remont Sali Zebrań obejmujący prace konserwatorskie i restauratorskie przy dekoracji malarskiej i sztukatorskiej ścian, faset oraz stropu i stolarki drzwiowej wraz z balkonem.

CERKIEW NA NOWYM RYNKU. Z DZIEJÓW PLACU WOLNOŚCI

W latach 1906-1925 w północnej części Placu Wolności istniała piękna cerkiew prawosławna pobudowana w stylu bizantyjskim. Obecność ludności wyznania prawosławnego we Włocławku przed 1914 r. związana była głównie z garnizonom wojska rosyjskiego, który z uwagi na przygraniczne położenie miasta oraz jego ówczesne znaczenie (m.in. administracyjne, gospodarcze), był liczny. Ponadto przebywała tutaj niewielka liczba ludności cywilnej rosyjskiej na czele z urzędnikami i ich rodzinami.

W 1892 r. powstał Komitet ds. Budowy Cerkwi Prawosławnej m.in. z rosyjskim naczelnikiem powiatu włocławskiego Iwanem Litke. Komitet, pomimo sprzeciwu wielu mieszkańców miasta, dążył do pobudowania świątyni w ważnym dla jego rozwoju gospodarczego i przestrzennego miejscu, tj. na Nowym Rynku. Działkę na ten cel władze Włocławka przekazały w 1893 r. Jednocześnie Komitet gromadził

materiały budowlane i środki finansowe.

Negatywnie opiniowano społeczne propozycje zmiany lokalizacji inwestycji np. na dzisiejszy Zielony Rynek. W 1898 r. dokonano ostatnich pomiarów geodezyjnych. 30 V 1902 r. uroczystie położono kamień węgielny. Budowę zakończono w 1906 r. Świątynię poświęcono i oficjalnie oddano do użytku 17 (29) XII 1906 r. Jednocześnie utworzono włocławską parafię prawosławną, której pierwszy proboszczem był ks. Józef Ławrowski, następnym i ostatnim ks. Piotr Kudriawcew.

W okresie I wojny światowej (1914-1918) oraz po jej zakończeniu świątynia niszczała, była dewastowana i ostatecznie ją rozebrano w 1925 r. Zmieniono wówczas wizerunek tej części miasta i nazwaną ją Plac Wolności.

dr Tomasz Dzik

*Polskie Towarzystwo Historyczne
i Włocławskie Towarzystwo Naukowe*



STARY RYNEK BĘDZIE ZIELONYM SERCEM MIASTA

Kilka tygodni temu zakończyła się kolejna w mieście edycja Włocławskiego Budżetu Obywatelskiego (WBO). Jedną ze zwycięskich propozycji była ta związana ze zmianami na Starym Rynku. Chodzi o projekt „Zielone serce miasta”, na którego zgłosowało ponad 900 mieszkańców. Warto zauważyć, że potrzebę zmian w tej części miasta zgłosiło kilku włocławian, a każdy z nich miał inną koncepcję na odnowienie Starego Rynku. Koniec końców wypracowany został wspólny projekt, który zakłada wprowadzenie zmian przy zachowaniu zabytkowego charakteru i przekroju Starego Rynku we Włocławku przez poprawienie estetyki placu, a w jego przestrzeni wkomponowanie nowych nasadzeń i konstrukcji kwietnikowych. Realizacja inwestycji przyczyni się do wyznaczenia wielofunkcyjnej przestrzeni publicznej, która wpłynie na rozwój form aktywności, wypoczynku i integracji społecznej w najstarszej części miasta. Planowana jest również mała architektura. Projekt zostanie prze-konsultowany z mieszkańcami Włocławka.



KUPUJESZ ALBO SPRZEDAJESZ NIERUCHOMOŚĆ W ŚRÓDMIEŚCIU? TO ZAŚWIADCZENIE BĘDZIE CI POTRZEBNE

Osobom zainteresowanym uzyskaniem zaświadczenia o lokalizacji nieruchomości w obszarze rewitalizacji, przypominamy, iż stosowne formularze są dostępne w formacie doc. i pdf. W zakładce „Obszar rewitalizacji” na stronie rewitalizacja.wloclawek.eu. Powyższe zaświadczenie wymagane jest przy zawieraniu aktu notarialnego dotyczącego kupna/sprzedaży nieruchomości.

Wniosek wraz z położeniem nieruchomości (numer, obręb i dokładny adres) należy złożyć wraz z potwierdzeniem uiszczenia opłaty skarbowej do Prezydenta Miasta Włocławek, w urnie dostępnej w holu Urzędu Miasta Włocławek przy Zielonym Rynku 11/13, lub przesać listownie na adres: Urząd Miasta Włocławek, Zielony Rynek 11/13, 87-800 Włocławek.

Przypomnijmy, iż na mocy Uchwały nr XXX/44/2017 Rady Miasta Włocławek z dnia 27 marca 2017 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Miasta Włocławek, obszar rewitalizacji został wyznaczony pomiędzy ulicami: Towarową, Targową, wzdłuż Zielonego Rynku (do południowej granicy działki nr ew. 81 KM 50), Królewiecką (od południowej granicy działki nr ew. 78 wzdłuż ulicy Królewieckiej do południowej granicy działki nr ew. 16, wzdłuż zachodniej granicy działek nr ew. 16,17,18 KM 50), Zduńską (od zachodniej granicy działki nr ew. 20 wzdłuż południowej granicy działek nr ew. 21 i 161 KM 50), Placem Wolności, wzdłuż Brzeskiej (do południowej granicy działki nr ew. 56/2 KM 45), Wojska Polskiego (od zachodniej granicy działki nr ew. 55/5 KM 45), Placem Kopernika, Wyszyńskiego, Gdańską oraz brzegiem Wisły na odcinku od ulicy Gdańskiej do ulicy Towarowej.

