

**Raport z konsultacji społecznych  
zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji  
Miasta Włocławek na lata 2018-2034**



**Włocławek, luty 2025 r.**

# Wprowadzenie

Gminny Program Rewitalizacji (GPR) Miasta Włocławek na lata 2018–2028 został przyjęty uchwałą nr XLVI/91/2018 Rady Miasta Włocławek z dnia 17 lipca 2018 r. Został opracowany zgodnie z ustawą o rewitalizacji oraz „Zasadami programowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych w celu ubiegania się o środki finansowe w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020”.

Art. 22 ustawy o rewitalizacji nakazuje nie rzadziej niż co 3 lata dokonywać oceny aktualności i stopnia realizacji GPR, a w przypadku stwierdzenia, że wymaga on zmiany skierowanie odpowiedniego wniosku do rady gminy. We Włocławku wspomnianą ocenę przeprowadzono dwukrotnie, ostatnią na przełomie 2023 i 2024 roku. „Ocena aktualności i stopnia realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028 za okres 2021 – 2023” wskazała zasadność i proponowany zakres zmian w programie. Potwierdziła tym samym rozstrzygnięcie o potrzebie zmiany programu, które dokonane zostało już nieco wcześniej. Uchwałą nr LXIX/161/2023 z dnia 28 listopada 2023 r. Rada Miasta Włocławek zadecydowała o przystąpieniu do zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018–2028. Wówczas kluczowym czynnikiem przesądzającym o potrzebie zmiany było stworzenie warunków do ubiegania się o współfinansowanie procesu rewitalizacji we Włocławku z Funduszy Europejskich dla Kujaw i Pomorza 2021-2027. Przeprowadzona następnie ocena programu sformułowała kolejne przesłanki do aktualizacji (zmiany) GPR.

Na bazie powyższej uchwały inicjującej w okresie sierpień – listopad 2024 r. trwały prace nad sformułowaniem tekstu zmienianego programu rewitalizacji. Jedną z kluczowych zaproponowanych zmian było wydłużenie czasu realizacji programu do roku 2034. Istotnym, zgodnym z przepisami ustawy o rewitalizacji, wyznacznikiem prac nad dokumentem był ich partycypacyjny charakter. W ich ramach przeprowadzono z udziałem różnych grup interesariuszy liczne spotkania, wywiady, warsztaty oraz spacer badawczy.

W toku organizacji procesu partycypacji uwzględniono fakt, że przygotowywany Gminny Program Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018–2034 ma spełniać funkcję strategii IIT, zgodnie z Rozporządzeniem ogólnym 2021/1060 oraz tzw. ustawą wdrożeniową<sup>1</sup>. Tym samym kierując informację o przygotowywaniu zmiany GPR różnymi kanałami komunikacyjnymi oraz przygotowując aktywności partycypacyjne dla zróżnicowanych grup interesariuszy dążono do angażowania partnerów społeczno-gospodarczych oraz właściwych podmiotów reprezentujących społeczeństwo obywatelskie, podmiotów działających na rzecz ochrony środowiska oraz podmiotów odpowiedzialnych za promowanie włączenia społecznego, praw podstawowych, praw osób ze specjalnymi potrzebami, równości płci i niedyskryminacji.

Niniejszy raport odpowiada wymogom wynikającym z art. 6 ust. 7 ustawy o rewitalizacji, wskazującym na konieczność niezwłocznie po zakończeniu konsultacji społecznych opracowania raportu podsumowującego ich przebieg, zawierającego w szczególności wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem oraz protokoły z przeprowadzonych w ramach konsultacji czynności.

---

<sup>1</sup> Ustawa z dnia 28 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021-2027 (Dz.U. 2022 poz. 1079).

## Termin konsultacji

Konsultacje społeczne projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2034 trwały od 15 listopada 2024 roku do 19 grudnia 2024 roku.

## Informacja o konsultacjach społecznych

Informację o sposobach, miejscach i terminach prowadzenia konsultacji społecznych ogłoszono poprzez:

- publikację w prasie – Gazecie Wyborczej z 14 listopada 2024 r.;
- wywieszenie obwieszczenia oraz ogłoszenia w sprawie rozpoczęcia konsultacji społecznych na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek;
- wywieszenie plakatów zapraszających do udziału w konsultacjach w różnych miejscach na obszarze rewitalizacji;
- informację w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Włocławek, w tym w portalu Rewitalizacja Włocławek w zakładce pn. „Aktualności”;
- w mediach społecznościowych Rewitalizacja Włocławek (Facebook).

Informacja o konsultacjach społecznych była zatem dostępna w różnych formach; dążono, aby dotrzeć z informacją o konsultacjach do możliwie szerokiego grona interesariuszy.

Spełniono tym samym wymagania, które wynikają z art. 6 ust. 2 ustawy o rewitalizacji.

Ryc. 1 Ogłoszenie w Gazecie Wyborczej z 14 listopada 2024 r. zapraszające do udziału w konsultacjach społecznych.



**Zapraszamy do udziału w konsultacjach społecznych zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2034.**

Dokument oraz formularz konsultacyjny jest dostępny w Wydziale Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek przy ul. 3 Maja 22 (II piętro, p.27, 28 i 30), Kawiarni Obywatelskiej „Śródmieście Cafe” przy ul. 3 Maja 18 oraz na stronie <https://rewitalizacja.wloclawek.eu>.

Konsultacje odbędą się w okresie od 15.11.2024 r. do 19.12.2024 r., w ramach których zapraszamy na:

- spacer studyjny w dniu 3.12.2024 r. o godz. 16:00 (zbiórka Plac Wolności),
- otwarte spotkanie konsultacyjne w dniu 3.12.2024 r. o godz. 18:00 w Kawiarni Obywatelskiej „Śródmieście Cafe” przy ul. 3 Maja 18,
- spotkanie on-line w dniu 9.12.2024 r. o godz. 18.30.

Uwagi, opinie, propozycje zbieramy za pomocą formularza konsultacyjnego w postaci:

- papierowej i ustnej:
  - drogą korespondencyjną lub osobiście: Wydział Rewitalizacji Urząd Miasta Włocławek, ul. 3 Maja 22 w godzinach pracy Urzędu,
- elektronicznej:
  - poprzez wysłanie na adres e-mail [rewitalizacja@um.wloclawek.pl](mailto:rewitalizacja@um.wloclawek.pl),

Szlak spaceru, spotkania, formularz konsultacyjny będą dostosowane dla osób ze szczególnymi potrzebami.

Bydgoszcz-Toruń/34347205

Ryc. 2 Ogłoszenie o rozpoczęciu konsultacji społecznych wywieszone w dniu 14 listopada 2024 r. na Tablicy Ogłoszeń Urzędu Miasta Włocławek.

**OGŁOSZENIE**  
o rozpoczęciu konsultacji społecznych zmiany  
Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2034

11. 2024

Obiazar, który będytomy konsultować został wyznaczony na podstawie szczególnej diagnozy w której poddane analizie zjawiska: bezrobocie, ubóstwo, przestępczość, edukacji, uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym. Negatywne zjawiska społeczne muszą być powiązane z co najmniej jednym z następujących problemów: gospodarczym, środowiskowym, technicznym oraz przestrzenno-funkcjonalnym. Bada się ich rozkład przestrzenny, co powoła określić, jaka część miasta jest objęta kryzysem.

Przedmiotem konsultacji jest projekt zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2034. Konsultacje mają na celu zebranie od interesariuszy rewitalizacji uwag, opinii i propozycji dotyczących proponowanych zapisów Programu.

**Zapraszamy do udziału w konsultacjach społecznych zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2034**

Konsultacje społeczne projektu dokumentu prowadzone będą w okresie od 15 listopada 2024 r. do 19 grudnia 2024 r. w formie:

- spaceru studyjnego w dniu 3 grudnia 2024 r. o godz. 16:00 (zbiórka Plac Wolności),
- otwartego spotkania konsultacyjnego w dniu 3 grudnia 2024 r. o godz. 18:00 w Kawiarni Obywatelskiej "Śródmieście Cafe" przy ul. 3 Maja 18 we Włocławku,
- spotkanie on-line w dniu 9.12.2024r. o godz. 18.30 (czytć udziału: w spotkaniu on line należy zgłosić na adres e-mail: [rewitalizacja@um.wloclawek.pl](mailto:rewitalizacja@um.wloclawek.pl), do dnia 9.12.2024r. do godz. 12.00).

Uwagi, opinie, propozycje zbieramy za pomocą formularza konsultacyjnego w postaci:

- papierowej:  
– drogą korespondencyjną lub osobiście: Wydział Rewitalizacji Urząd Miasta Włocławek, ul. 3 Maja 22, 87-800 Włocławek w godzinach pracy Urzędu,
- elektronicznej:  
– poprzez wysłanie na adres e-mail: [rewitalizacja@um.wloclawek.pl](mailto:rewitalizacja@um.wloclawek.pl),
- zbierania uwag listnych:  
– Wydział Rewitalizacji Urząd Miasta Włocławek, ul. 3 Maja 22, 87-800 Włocławek w godzinach pracy Urzędu.

**Szlak spaceru, spotkania, formularz konsultacyjny będą dostosowane dla osób ze szczególnymi potrzebami.**

Dokument zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2034 oraz formularz konsultacyjny dostępny będzie od dnia 15 grudnia 2024 r. na stronie podmiotowej miasta w Biuletynie Informacji Publicznej, na otocajęj stronie Gminy Miasta Włocławek [wloclawek.eu](http://wloclawek.eu), na stronie <https://rewitalizacja.wloclawek.eu>, a także w kawiarni obywatelskiej "Śródmieście Cafe" przy ul. 3 Maja 18 i w Wydziale Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek, przy ul. 3 Maja 22, (I piętro, p.27, 28 i 30).

**URZĄD MIASTA WŁOCŁAWEK**  
Wydział Organizacji i Planowania Rozwoju Miasta  
Rozdział Obsługi Urzędu

Informujemy, że zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. U. UE L 119.1):

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Miasto Włocławek, reprezentowana przez Prezidenta Miasta Włocławek,
- 2) siedzibą we Włocławku przy ul. Zielony Rynek 11/13.
- 3) kontakt z administratorem – Prezydentem Miasta Włocławek może Pani/Pan stontaktować się pod adresem email: [iod@um.wloclawek.pl](mailto:iod@um.wloclawek.pl) z Inspektorem ochrony danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.
- 4) Przetwarzanie danych odbywa się na podstawie zgody wyrażonej przez osoby, których dane są przetwarzane,
- 5) Pani/Pani dane osobowe będą przekazywane wyłącznie podmiotom sprawieronym do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa,
- 6) Pani/Pani dane osobowe przechowywane będą przez Gminę Miasto Włocławek do dnia 31.12.2034 r. lub do czasu cofnięcia zgody.
- 7) Wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania dokonanego przed jej wycofaniem.
- 8) ma Pani/Pani prawo do: ządania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania,
- 9) ma Pani/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, gdy uzasadnione jest, że Pani/Pani dane osobowe przetwarzane są przez administratora niezgodnie z ogólnym rozporządzeniem o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
- 10) podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych będzie skutkowało nieważnością zgłoszonych uwag/propozycji.

Zwracając ogłoszenie zakładarniam, że było ono zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Włocławek  
od dnia 14.11.2024 do dnia 28.11.2024

data 29.11.2024

POMOC ADMINISTRACYJNA  
Krzysztof  
Szef Pracejnika  
można pozostawić Kierownik Obsługi BIP

Kontakt:  
Urząd Miasta Włocławek, Wydział Rewitalizacji, ul. 3 Maja 22  
Telefony: 54 4144600, 54 4144651, 54 4144660, 54 4144022  
e-mail: [rewitalizacja@um.wloclawek.pl](mailto:rewitalizacja@um.wloclawek.pl)

Ryc. 3 Obwieszczenie o rozpoczęciu konsultacji społecznych wywieszone w dniu 14 listopada 2024 r. na Tablicy Ogłoszeń Urzędu Miasta Wrocław.

**Obwieszczenie**  
**Prezydenta Miasta Wrocław**

Prezydent Miasta Wrocław zawiadamia  
o rozpoczęciu konsultacji społecznych zmiany  
Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Wrocław na lata 2018-2034

Przedmiotem konsultacji jest projekt zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Wrocław na lata 2018-2034. Konsultacje mają na celu zebranie uwag, opinii i propozycji dotyczących proponowanych zapisów Programu.

Konsultacje społeczne projektu uchwały prowadzone będą w okresie od 15 listopada 2024 roku do 19 grudnia 2024 roku w formie:

- spaceru studyjnego w dniu 3 grudnia 2024 r. o godz. 16.00 (zbiórka Plac Wolności),
- otwartego spotkania konsultacyjnego w dniu 3 grudnia 2024r. o godz. 18:00 w Kawiarni Obywatelskiej "Śródmieście Cafe" przy ul. 3 Maja 18 we Wrocławiu,
- spotkania on-line w dniu 9.12.2024r. o godz. 18.30 (chęć udziału w spotkaniu on-line należy zgłosić na adres e-mail: rewitalizacja@um.wroclawek.pl, do dnia 9.12.2024r. do godz. 12.00).

Uwagi, opinie, propozycje zbieramy za pomocą formularza konsultacyjnego w postaci:

- papierowej: drogą korespondencyjną lub osobiście: Wydział Rewitalizacji Urząd Miasta Wrocław, ul. 3 Maja 22, 87-800 Wrocław, w godzinach pracy Urzędu,
- elektronicznej: poprzez wysłanie na adres e-mail rewitalizacja@um.wroclawek.pl,
- zbierania uwag ustnych: Wydział Rewitalizacji Urząd Miasta Wrocław, ul. 3 Maja 22, 87 – 800 Wrocław, w godzinach pracy Urzędu.

Szak spaceru, spotkania, formularz konsultacyjny będą dostosowane dla osób ze szczególnymi potrzebami.

Dokument zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Wrocław na lata 2018-2034 oraz formularz konsultacyjny dostępny będzie od dnia 15 listopada 2024 r. na stronie podmiotowej miasta w Biuletynie Informacji Publicznej, na oficjalnej stronie Gminy Miasta Wrocław wrocławsk.eu, na stronie <https://rewitalizacja.wroclawek.eu>, a także w kawiarni obywatelskiej „Śródmieście Cafe” przy ul. 3 Maja 18 i w Wydziale Rewitalizacji Urzędu Miasta Wrocław, przy ul. 3 Maja 22, (II piętro, p.27, 28 i 30).

Nie będą rozpatrywane uwagi, opinie i propozycje:

a) z datą wpływu przed dniem 15 listopada 2024 roku oraz po dniu 19 grudnia 2024 roku,

b) nieopisane czytelnie intencjami i nazwiskiem osoby składającej formularz bądź osoby ją reprezentującej,

c) przesłane w formie innej niż na formularzu konsultacji (za wyjątkiem uwag ustnych bądź propozycji i opinii zgłoszonych do protokołu podczas wymienionych wyżej form i postaci konsultacji).

Raport z przeprowadzonych konsultacji podany zostanie do publicznej wiadomości na oficjalnej stronie Gminy Miasta Wrocław wrocławsk.eu, <https://rewitalizacja.wroclawek.eu> oraz na stronie podmiotowej miasta w Biuletynie Informacji Publicznej.

**POUCZENIE** 15. 11. 2024  
Obwieszono dnia  
Po upływie 14 dni od dnia obwieszczenia zawiadomienie uważa się za dokonane.

Informujemy, że zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. U. LE L 116/1):

- 1) administratorem Państwa danych osobowych jest Gmina Miasto Wrocław, reprezentowana przez Prezydenta Miasta Wrocław, z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Złoty Rynek 11/13.
- 2) kontakt z administratorem – Prezydentem Miasta Wrocław może Pan/Pani skontaktować się pod adresem email: [sczadka@um.wroclawek.pl](mailto:sczadka@um.wroclawek.pl) nr telefonu: (04) 414 40 00, nr fax: (04) 411 38 00 lub pisemnie na adres siedziby Złoty Rynek 11/13 87-800 Wrocław.
- 3) kontakt z Inspektorem Ochrony Danych w Urzędzie Miasta Wrocław możliwy jest pod numerem tel. 54 4144288 lub adresem email: [iod@um.wroclawek.pl](mailto:iod@um.wroclawek.pl). Z Inspektorem ochrony danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.
- 4) Przechowywanie danych odbywa się na podstawie zgody wyrażonej przez osoby, których dane są przetwarzane.
- 5) Pana/Pani dane osobowe będą przekazywane wyłącznie podmiotom uprawnionym do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
- 6) Pana/Pani dane osobowe przechowywane będą przez Gminę Miasto Wrocław do dnia 31.12.2024 r. lub do czasu odbioru zgody. Wyrażenie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania dokonanego przed jej wyrażeniem.
- 7) posiadając Pana/Pani prawo do: zapoznania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia skargi, wobec przetwarzania,
- 8) ma Pana/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, gdy uzasadnione jest, że Pana/Pani dane osobowe przetwarzane są przez administratora niezgodnie z ogólnymi przepisami rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
- 9) Pana/Pani dane nie będą podlegać profilowaniu,
- 10) posiadanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych będzie skutkowało nieważnością zgłoszonych uwag/propozycji.

DYREKTOR WYDZIAŁU  
*[Podpis]*  
Mikołaj Czerniak

Zwracając ogłoszenie zawiadamiam, że było ono zamieszczone na tablicy ogłoszeń

od dnia 14. 11. 2024 do dnia 28. 11. 2024

data 29. 11. 2024

POMOC ADMINISTRACYJNA  
Pogorzelska  
podpis pracownika Kancelarii Głównego Urzędu

Ryc. 4 Plakat zapraszający do udziału w konsultacjach społecznych, jaki został wywieszony w różnych lokalizacjach na obszarze rewitalizacji we Włocławku.



**ŚRÓD  
MIĘ  
ŚCIE**

**KONSULTACJE SPOŁECZNE  
PROJEKTU ZMIAN  
GMINNEGO PROGRAMU  
REWITALIZACJI  
MIASTA WŁOCŁAWEK  
NA LATA 2018-2034**

**ZAPRASZAMY NA:**

- SPACER STUDYJNY W DNIU 3.12.2024R.  
O GODZ. 16:00 (ZBIÓRKA PLAC WOLNOŚCI)
- OTWARTE SPOTKANIE KONSULTACYJNE  
W DNIU 3.12.2024R. O GODZ. 18:00 W KAWIARNI  
OBYWATELSKIEJ "ŚRÓDMIEŚCIE CAFE" PRZY UL. 3 MAJA 18
- SPOTKANIE ON-LINE W DNIU 9.12.2024R. O GODZ. 18.30

KONSULTACJE TRWAJĄ OD 15.11.2024r. do 19.12.2024r  
SZCZEGÓŁY: <https://REWITALIZACJA.WLOCLAWEK.EU>;  
[WWW.BIP.UM.WLOCL.PL/REWITALIZACJA](http://WWW.BIP.UM.WLOCL.PL/REWITALIZACJA)

SZLAK SPACERU, SPOTKANIA, FORMULARZ KONSULTACYJNY BĘDĄ  
DOSTOSOWANE DLA OSÓB ZE SZCZEGÓLNYMI POTRZEBAMI

Ryc. 5 Przykładowe zdjęcia lokalizacji plakatu na obszarze rewitalizacji we Wrocławku.



ul. 3 Maja 15



ul. 3 Maja 8 / ul. Cyganka 16



ul. 3 Maja 1 / Stary Rynek



Zielony Rynek 6



ul. Królewiecka 22



ul. Zduńska 4

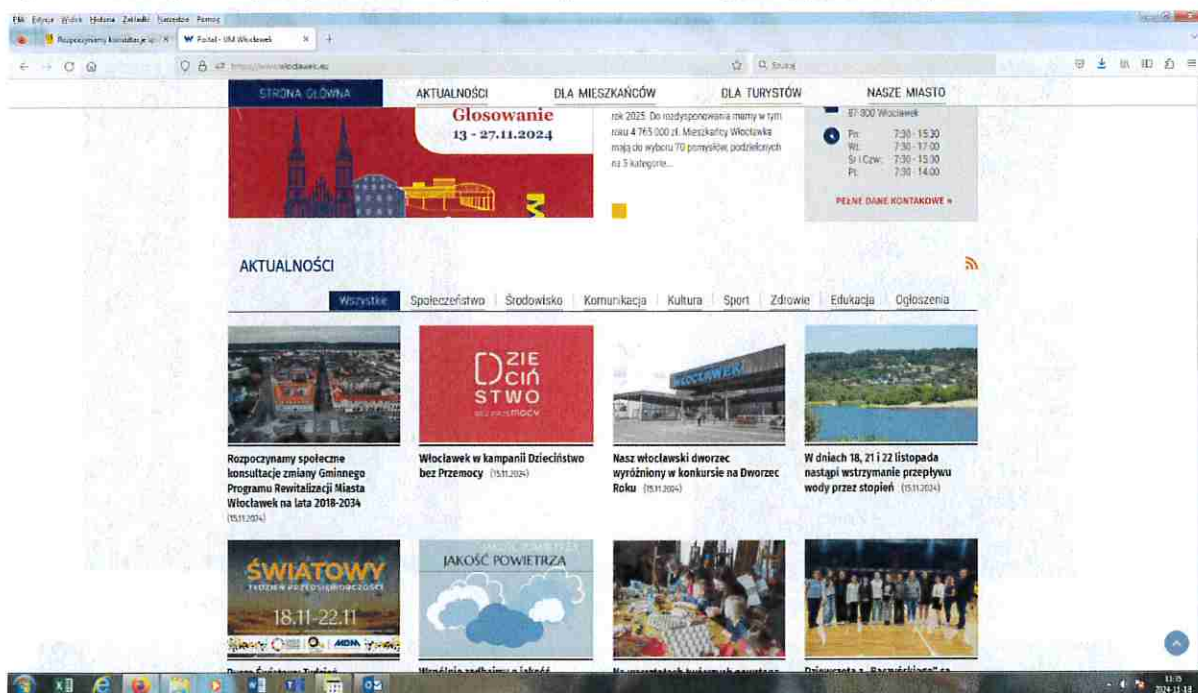


ul. Piekarska 14



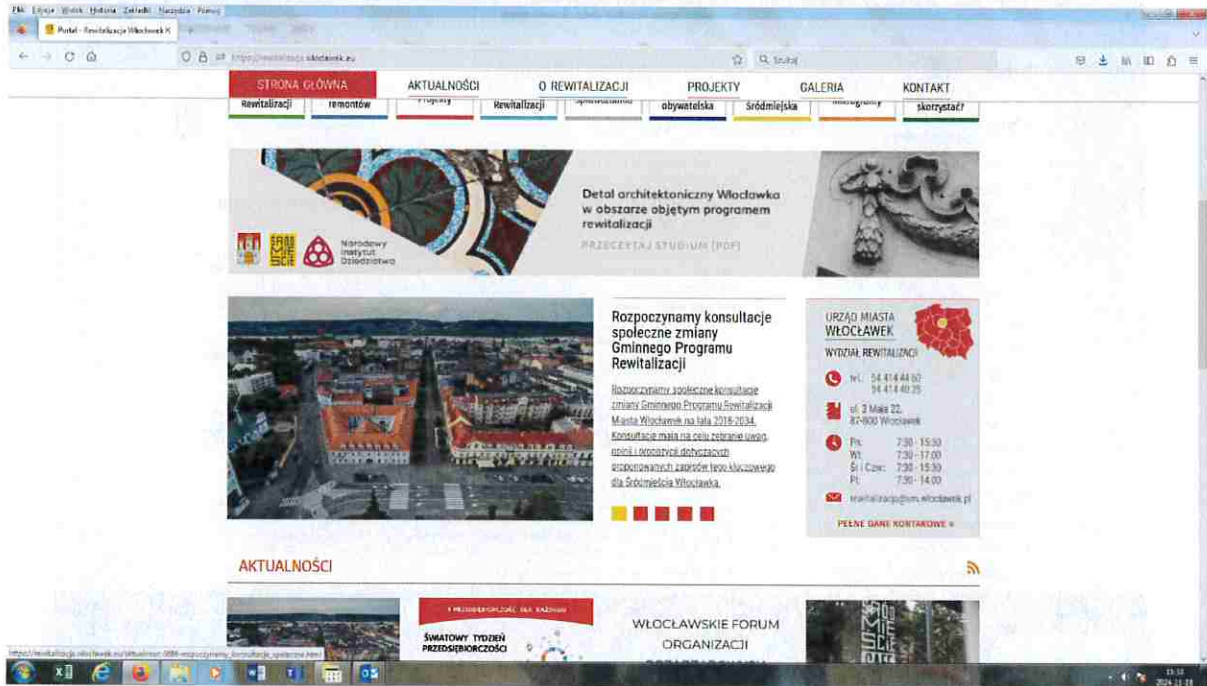
ul. Cyganka 6/10

Ryc. 6 Informacja o rozpoczęciu konsultacji społecznych na stronie głównej portalu Urzędu Miasta Włocławek.

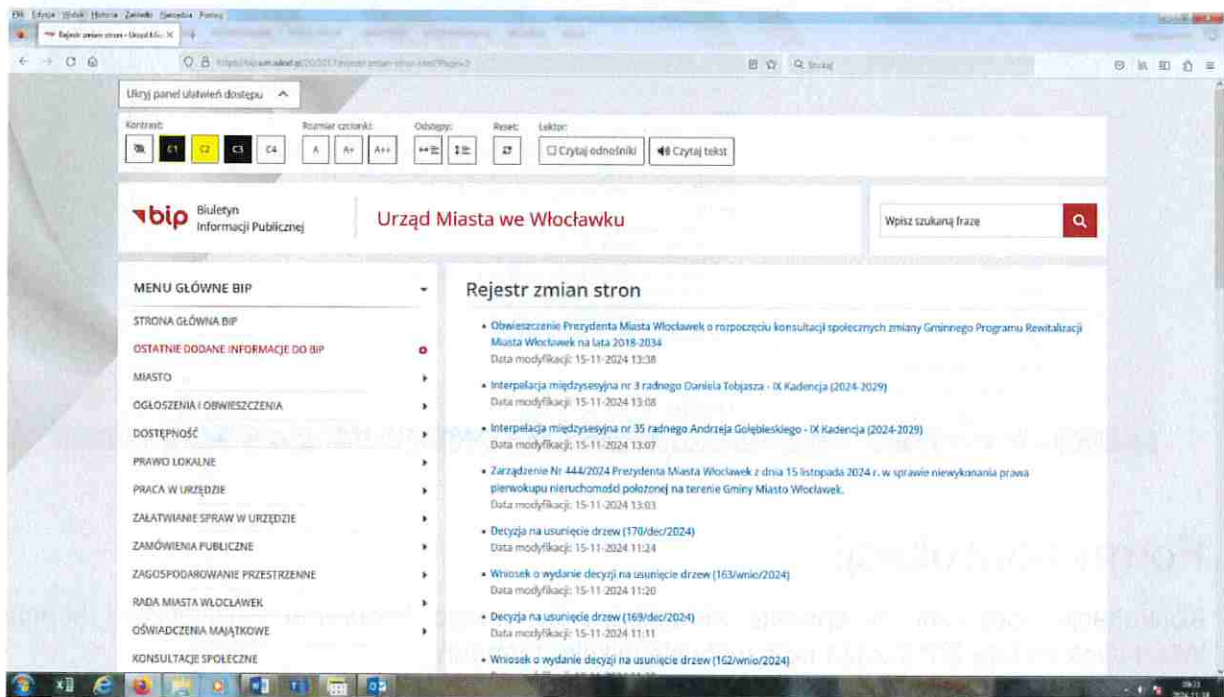




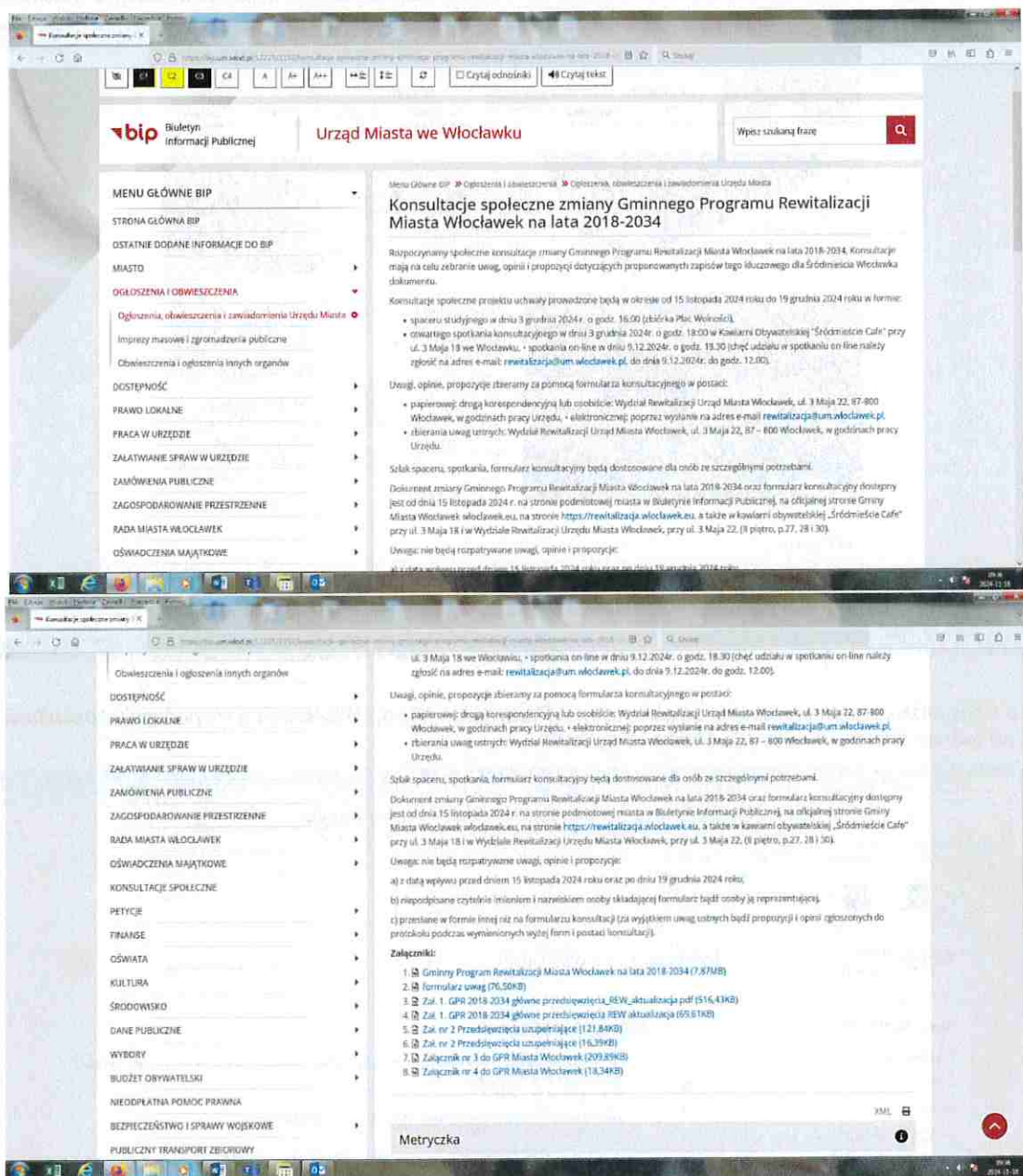
Ryc. 7 Informacja o rozpoczęciu konsultacji społecznych na stronie internetowej <https://rewitalizacja.wloclawek.eu>.



Ryc. 8 Potwierdzenie zamieszczenia obwieszczenia Prezidenta Miasta Włocławek o rozpoczęciu konsultacji społecznych na stronie BIR Urzędu Miasta Włocławek.



Ryc. 9 Ogłoszenie o rozpoczęciu konsultacji społecznych na stronie BIR Urzędu Miasta Włocławek.



## Formy konsultacji

Konsultacje społeczne w sprawie aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2034 odbywały się w kilku formach.

Po pierwsze dokonywano zbierania uwagi, opinii, propozycji za pomocą formularza konsultacyjnego w postaci:

- papierowej: drogą korespondencyjną lub osobiście przekazanych do Wydziału Rewitalizacji Urząd Miasta Włocławek, ul. 3 Maja 22, 87-800 Włocławek, w godzinach pracy Urzędu,
- elektronicznej: poprzez wysłanie na adres e-mail [rewitalizacja@um.wloclawek.pl](mailto:rewitalizacja@um.wloclawek.pl),
- zbierania uwag ustnych w Wydziale Rewitalizacji Urząd Miasta Włocławek, ul. 3 Maja 22, 87 – 800 Włocławek, w godzinach pracy Urzędu.

Po drugie zorganizowano spacer studyjny w dniu 3 grudnia 2024 r. o godz. 16:00, który rozpoczął się zbiórką na Placu Wolności i z uwagi na niekorzystne warunki atmosferyczne jego trasa została ograniczona do przejścia: Plac Wolności – Stary Rynek – Śródmieście Cafe.

Po trzecie zorganizowano otwarte spotkanie konsultacyjne w dniu 3 grudnia 2024r. o godz. 18:00 w Kawiarni Obywatelskiej "Śródmieście Cafe" przy ul. 3 Maja 18 we Włocławku.

Po czwarte odbyło się spotkania on-line w dniu 9 grudnia 2024r. o godz. 18.30 dla chętnych, którzy wyrazili wyprzedzająco chęć udziału w spotkaniu poprzez wysłanie zgłoszenia na adres e-mail Wydziału Rewitalizacji: [rewitalizacja@um.wloclawek.pl](mailto:rewitalizacja@um.wloclawek.pl), do dnia 9.12.2024r. do godz. 12.00.

Dokument zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2034 oraz formularz konsultacyjny dostępny był przez cały czas trwania konsultacji społecznych na stronie podmiotowej miasta w Biuletynie Informacji Publicznej, na oficjalnej stronie Gminy Miasta Włocławek [wloclawek.eu](http://wloclawek.eu), na stronie <https://rewitalizacja.wloclawek.eu>, a także do wglądu w wersji papierowej w kawiarni obywatelskiej „Śródmieście Cafe” przy ul. 3 Maja 18 oraz w siedzibie Wydziału Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek przy ul. 3 Maja 22.

Składanie uwag oraz zapoznanie się z projektem aktualizacji GPR było zatem możliwe w różnorodnych formach (elektronicznych i tradycyjnych). Ponadto, wydarzenia i możliwości kontaktu z przedstawicielami UM Włocławek zaplanowane zostały w zróżnicowanych porach, aby dostosować się do możliwości dla różnych grup mieszkańców.

W czasie konsultacji starano się przedstawiać zainteresowanym interesariuszom możliwie szeroki i adekwatny do ich potrzeb zakres informacji o trwającym procesie rewitalizacji oraz dokonywanych zmianach GPR.

## Protokoły z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych

### Protokół ze spaceru badawczego po wybranych punktach obszaru rewitalizacji (3.12.2024)

Dnia 3 grudnia 2024 roku o godzinie 16:00 odbył się spacer studyjny w ramach projektu zamian Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2034, który rozpoczął się zbiórką na Placu Wolności i z uwagi na niekorzystne warunki atmosferyczne jego trasa została ograniczona do przejścia: Plac Wolności – Stary Rynek – Śródmieście Cafe.

W spacerze wzięło udział 5 osób, w tym przedstawiciele Wydziału Rewitalizacji.

W czasie spaceru badawczego poruszane były bieżące tematy związane z procesem rewitalizacji w mieście i z działaniami prowadzonymi w obszarze rewitalizacji.

Na temat działań inwestycyjnych mówiła Pani Aneta Chełmniak Dyrektor Wydziału Rewitalizacji, która wspominała o zaawansowaniu prac nad priorytetowymi przedsięwzięciami i projektami inwestycyjnymi ujętymi w Gminnym Programie Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2034, dotyczącymi głównie kształtowania przestrzeni i poprawy stanu technicznego przestrzeni zamieszkania oraz regulowania stanów własności nieruchomości położonych w obszarze rewitalizacji.

W czasie spaceru dyskutowano również o takich planowanych lub już zrealizowanych przedsięwzięciach rewitalizacyjnych, jak: nowe zagospodarowanie Placu Wolności, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku przy ul. 3 Maja 18 na centrum aktywizacji

i przedsiębiorczości, „3 Maja woonefem” i „Interaktywne Centrum Fajansu”. Mowa była także działaniach poza zakresem GPR realizowanych w obszarze rewitalizacji („Stary Rynek - Zielone Serce Śródmieścia”).

Ryc. 10 Zdjęcia ze spaceru badawczego w dniu 3.12.2024.



## Protokół ze spotkania konsultacyjnego (3.12.2024)

Dnia 3 grudnia 2024 roku o godzinie 18:00 odbyło się w Kawiarni Obywatelskiej "Śródmieście Cafe" przy ul. 3 Maja 18 we Włocławku spotkanie konsultacyjne w ramach projektu zmian Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2034. W spotkaniu wzięło udział 18 osób, w tym przedstawiciele Wydziału Rewitalizacji.

Podczas spotkania Dyrektor Wydziału Rewitalizacji Aneta Chełminiak zaprezentowała zebranym, jakie zamiany zostały wprowadzone w Gminnym Programie Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2034 w stosunku do pierwotnej wersji dokumentu. Przedyskutowano także możliwości i narzędzia jakie daje ustawa o rewitalizacji oraz korzyści z opracowywanego projektu zmian gminnego programu rewitalizacji.

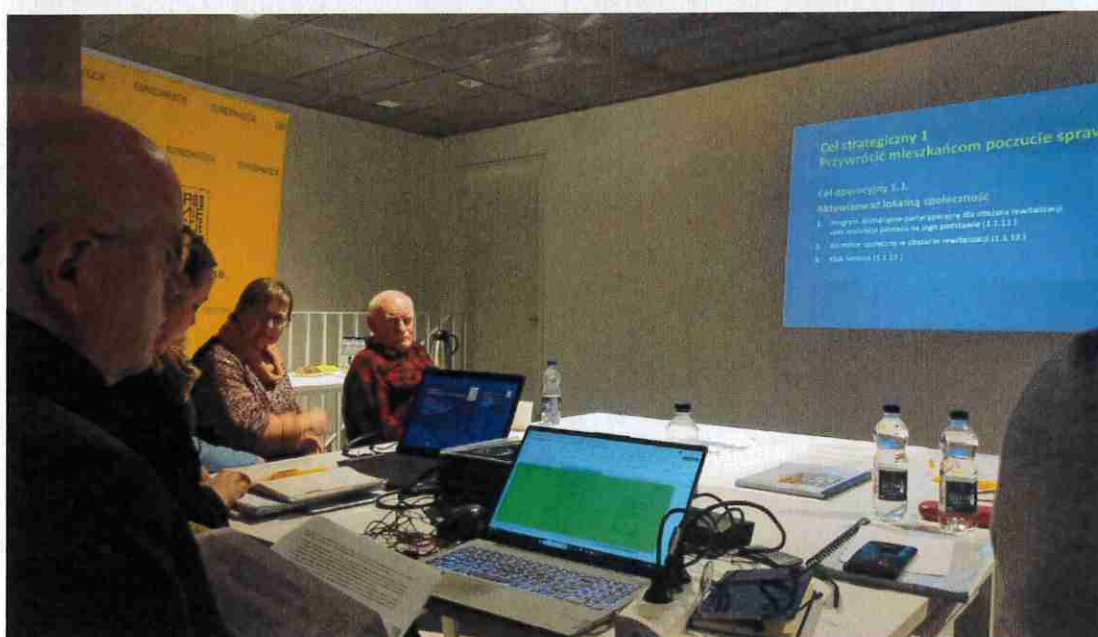
Przedstawiła najważniejsze informacje dotyczące Gminnego Programu Rewitalizacji – podstawy prawne i zgodność z dokumentami gminy, drogę od diagnozy miasta do wdrażania projektów rewitalizacyjnych oraz co GPR musi zawierać.

W toku dyskusji mieszkańcy podjęli następujące kwestie:

1. Wsparcie przedsiębiorców prowadzących działalność na terenie Śródmieścia.
2. Konieczność poprawy bezpieczeństwa, mieszkańcy wskazali na rzadkie patrole Policji i Straży Miejskiej na ulicach Śródmieścia oraz niską efektywność monitoringu miejskiego.
3. Konieczność rozszerzenia listy wskaźników o dane środowiskowe w zakresie zanieczyszczenia powietrza. Zostanie to dokonane w zakresie możliwych do pozyskania danych.
4. Postulat, aby ulica 3 Maja stała się ulicą bardziej reprezentacyjną, a istotnym aspektem zwiększenie liczby lamp, ławek i koszy na śmieci oraz innych elementów małej architektury.
5. Problem braku toalety na Placu Wolności jako jeden z tych, które dają się we znaki mieszkańcom. Wyjaśniono, że w ciągu najbliższych miesięcy na Placu pojawi się toaleta.
6. Skargi na bałagan w mieście i pytanie, dlaczego tego nikt nie sprząta – jako przykłady podano zniszczone trawniki, brudne chodniki, lipy wrastające w metalowe konstrukcje.
7. Postulat stworzenia wybiegu dla psów wraz z pełnym wyposażeniem.

Mieszkańcy Miasta Włocławek obecni na spotkaniu wspólnie sformułowali pozytywną opinię dla projektu zmian Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2034.

Ryc. 11 Zdjęcia ze spotkania konsultacyjnego w dniu 3.12.2024.



## Protokół ze spotkania konsultacyjnego w formule online na platformie ZOOM (9.12.2024)

Aby rozszerzyć grupę potencjalnych odbiorców i uczestników konsultacji społecznych uznano, że przydatne może być zorganizowanie spotkania w formule online do tych osób, które z przyczyn życiowych lub organizacyjnych nie mogły lub nie chciały przybyć na spotkanie otwarte w dniu 3 grudnia. Zorganizowanie spotkania konsultacyjnego w formule on-line jest dopuszczalne na mocy art. 6 ust. 3a ustawy o rewitalizacji.

Spotkanie konsultacyjne odbyło się w dniu 9 grudnia 2024 r. o godz. 18.30. Link do spotkania był udostępniany osobom, które zgłosiły chęć udziału w spotkaniu poprzez wysłanie zgłoszenia na adres e-mail Wydziału Rewitalizacji: [rewitalizacja@um.wloclawek.pl](mailto:rewitalizacja@um.wloclawek.pl), do dnia 9.12.2024r. do godz. 12.00. Wydarzenie prowadzone było przez pana Rajmunda Rysia –

przedstawiciela podmiotu (firmy Projekty Miejskie+) realizującego na rzecz Urzędu Miasta Włocławek usługę polegającą na „wypracowaniu z interesariuszami diagnozy oraz przedsięwzięć rewitalizacyjnych służących zmianie Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028, z założeniem wydłużenia okresu obowiązywania”. Wzięły w nim udział poza panem Rysiem dwie osoby.

W pierwszej części spotkania Rajmund Ryś przedstawił prezentację mającą ilustrować istotę zmian proponowanych do wprowadzenia do Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek. Obejmowała ona zarówno dotychczas zrealizowane i realizowane w ramach programu działania oraz omówienie przedsięwzięć proponowanych do włączenia do zmienionego GPR, dla którego przewidziano wydłużony okres realizacji (do 2034 roku zamiast 2028 roku). Wspomniano również o przedsięwzięciach podlegających w ramach aktualizacji modyfikacji (np. zakresu) lub wydłużeniu (kontynuacji) realizacji (w tym wypadku chodzi o działania o charakterze ciągłym lub cyklicznym). Przy okazji prezentacji wspomniano również, że aktualizacja obejmuje też inne elementy programu poza przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi, w tym m.in. opis systemu zarządzania wdrażaniem programu.

Po zakończeniu prezentacji jeden z interesariuszy biorących udział w spotkaniu sformułował szereg pytań, na które prowadzący starał się odpowiadać, co rodziło nieraz kolejną wymianę wypowiedzi i opinii.

Na wstępie interesariusz zapytał o udostępnienie prezentacji ze spotkania. Prowadzący odpowiedział, że rozstrzygnięcie w tej sprawie podejmie Wydział Rewitalizacji.

Drugie pytanie dotyczyło tego, jakie przedsięwzięcia zostały wykreślone z programu w ramach projektu aktualizacji. Prowadzący na wstępie wyjaśnił, że wykreśleniu podlegają jedynie te przedsięwzięcia, co do których wiadomo, że nie będą realizowane lub co najmniej wszystko na to wskazuje. Przedsięwzięcia zrealizowane pozostały w programie, jako że nadal stanowią jego część. Następnie wskazał, że większość przedsięwzięć wykreślonych (których też jest zaledwie kilka) to przedsięwzięcia prywatne, co do których strona publiczna nie ma możliwości podjęcia działań zapewniających ich realizację. Przeważająca część przedsięwzięć, których realizacja dotąd się nie zaczęła, pozostaje w programie i planuje się podjęcie ich realizacji.

Trzecie pytanie dotyczyło wrażenia interesariusza, że nowe przedsięwzięcia mają przede wszystkim charakter „twardy” – działań inwestycyjnych. Prowadzący wyjaśnił, że takie wrażenie może być związane z faktem odrębnego ujęcia w aktualizacji poszczególnych ulic Śródmieścia, które miałyby być kolejno modernizowane. Tworzy to wrażenie znaczącej przewagi tego typu przedsięwzięć nad przedsięwzięciami „miękkimi”. Prowadzący głębiej scharakteryzował planowane do realizacji nowe przedsięwzięcia miękkie.

W szczególności zainteresowanie interesariusza wzbudziło przedsięwzięcie zakładające wprowadzenie na obszar rewitalizacji streetworkerów / pedagogów ulicy mających stanowić dodatkowe wsparcie i rozwinięcie formuły działań już prowadzonych przez Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie. Interesariusz pochwalił tę ideę podkreślając, że sam proponował tego typu działania na etapie formułowania w formule partycypacyjnej pierwotnego brzmienia GPR w roku 2018. Równocześnie jednak ostro skrytykował przypisaną do przedsięwzięcia kwotę 200 tys. zł (na 10 lat realizacji) określając ją jako „nieporozumienie”. Prowadzący podkreślił, że istotą konsultacji jest zgłaszanie postulatów i propozycji poprawek. I zachęcił do sformułowania formalnej uwagi do tej sprawy, której aktualne brzmienie w projekcie może być rezultatem pomyłki lub ostrożności MOPR w podejściu do stosowania tego postulowanego nowego rozwiązania.

W kolejnej wypowiedzi interesariusz postulował ograniczenie wydatków przeznaczanych w ramach programu na seniorów, równocześnie proponując zwiększenie zakresu interwencji rewitalizacyjnej na rzecz młodzieży. W jego opinii preferowanie seniorów kosztem młodzieży

kłóci się z ideą rewitalizacji. W odpowiedzi prowadzący przywołał nowe (lub rozszerzone dotychczasowe) przedsięwzięcia, które nakierowane będą na potrzeby młodzieży, jej aktywizację i włączanie w procesy rewitalizacji.

Następnym omawianym tematem było przedsięwzięcie rewitalizacyjne pt. „Inkubator rozproszony”. Interesariusz zaproponował, aby objęte nim zostały nie tylko miejskie lokale użytkowe, ale także prywatne, w których wynajmie miasto mogłoby pomagać np. wyrównując różnicę między ceną rynkową, a ceną najmu w ramach inkubatora (np. poprzez wynajem lokalu przez miasto i jego dalsze podnajęcie). Prowadzący wyjaśnił, że takie rozwiązanie było pierwotnie rozważane, ale zostało uznane za narażające miasto na zarzut niewłaściwego gospodarowania środkami publicznymi. Dodatkowo poinformował, że kilka dni wcześniej podobny postulat pojawił się podczas dyskusji w ramach spotkania otwartego oraz na posiedzeniu Komitetu Rewitalizacji. Prezydent Miasta obiecał pochylenie się nad zagadnieniem i dokonanie analizy prawnej tego, co jest w przedmiotowej sprawie dla miasta wykonalne, a co niestety nie.

W dalszej kolejności interesariusz zapytał o nowe przedsięwzięcia z zakresu mobilności i transportu publicznego. Prowadzący powiedział, że nie wprowadzono w ramach zmiany programu żadnego stricte mobilnościowego przedsięwzięcia. Równocześnie wskazał przedsięwzięcia polegające na zmianie charakteru ulic na obszarze rewitalizacji – te zmiany mają dotyczyć prawie wszystkich ulic na obszarze. Ponadto prowadzący powiedział, że na ostatnim posiedzeniu Komitetu Rewitalizacji pojawiła się koncepcja uruchomienia okružnej linii autobusu, który mógłby zapewniać dojazd mieszkańcom obszaru rewitalizacji do Placu Wolności. Nie rozstrzygnięto, czy takie przedsięwzięcie miałoby znaleźć się w aktualizacji GPR.

Ostatnie pytanie interesariusza dotyczyło tego, czy w programie uwzględnić można przedsięwzięcie, którego istota polegałaby na tym, że architektura nowych czy modernizowanych obiektów na obszarze rewitalizacji powinna korespondować z otoczeniem. Prowadzący wyjaśnił, że to trudny temat, gdyż problematyką tą zajmuje się Wojewódzki Konserwator Zabytków uzgadniający dokumentację projektową. Nie sposób tego uregulować poprzez dodanie w programie nowego przedsięwzięcia lub wiążących zapisów. Ponadto prowadzący zwrócił uwagę na przyszłe planowane aktywności przedstawicieli Narodowego Instytutu Dziedzictwa, które polegać mają na wsparciu miast prowadzących działania rewitalizacyjne w umiejętnym łączeniu ich z problematyką dziedzictwa kulturowego. Włocławek mógłby ubiegać się o takie środki, a harmonizacja nowych inwestycji z istniejącą zabudową mogłaby stać się jednym z wątków udzielanego wsparcia.

Na tym spotkanie zostało zakończone.

## **Protokół ze zbierania uwag pisemnych za pośrednictwem formularza konsultacyjnego w postaci papierowej, elektronicznej oraz ustnej**

Zbieranie uwag do projektu „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2034” trwało przez cały okres konsultacji tj. od 15 listopada do 19 grudnia 2024 roku. Wszystkie uwagi przekazane w tym czasie przez interesariuszy zostały zestawione w tabeli poniżej



## Zestawienie zgłoszonych uwag

W poniższej tabeli zestawiono uwagi zgłoszone w trakcie konsultacji społecznych w okresie od 15 listopada do 19 grudnia 2024 r. wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem.

Tabela 1. Zestawienie uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem.

Lp	Osoba/ instytucja zgłaszająca uwagę	Część projektu GPR, do którego odnosi się uwaga	Uwaga / proponowana zmiana	PROPOZYCJA odniesienia się do uwagi
1.	osoba fizyczna I	3.7 Analiza potencjałów obszarów rewitalizacji	Dotyczy tabela 10. – niezabudowane tereny – Miasto w osobie Zespołu Rewitalizacji w pierwszej kolejności powinno podjąć niezwłoczne działania związane z uprzątnięciem terenów niezabudowanych. Chodzi o możliwość jak najszybsze działania przynoszące jak najlepsze efekty. Obecnie puste tereny jedynie szpecą obszar rewitalizacji stanowiąc miejsca wyprowadzania psów po których mieszkańcy strefy nie sprzątaj, oraz stanowią miejsca w których składowe się bądź wyrzuca śmieci które trudno jest segregować. Miasto powinno podjąć prace aby te tereny uprzątnąć z zalegających tam nieczystości, wyciąć dziko rosnące rośliny tak aby uniemożliwić ukrywanie śmieci w tym miejscu. Należy również ustalić właścicieli tych terenów i jeśli są to osoby prywatne to znaleźć mechanizm mający na celu zobligowanie właścicieli do posprzątania ww. Należy również przeprowadzić konsultacje społeczne w celu ustalenia jakie potrzeby mogą ww. tereny zaspokoić dla okolicznych mieszkańców. Należy również umieścić informacje w formie tablic informacyjnych że miejsca te są do zagospodarowania. Znajda się zapewne chętni na prowadzenie punktów gastronomicznych i/lub innej działalności gospodarczej mogącej funkcjonować w tych miejscach w zamian za dbanie o porządek. Cała propozycja wpisuje się w plan rewitalizacji śródmieścia.	<b>Uwaga częściowo uwzględniona</b>  W treści GPR zaakcentowano dążenie do uporządkowania niezagospodarowanych terenów na obszarze rewitalizacji (np. oczekujących na przyszłą realizację inwestycji). Rozszerzono zakres przedsięwzięcia „Wspólna Przestrzeń”.  W GPR zapisano działania służące regulowaniu stanów prawnych nieruchomości, a także mające przyczynić się do pobudzenia aktywności lokalnych przedsiębiorców i właścicieli nieruchomości. Co powinno służyć oczekiwanym przez autora uwagi skutkom.
2.	osoba fizyczna I	3.7 Analiza potencjałów	Dotyczy tabela 10. – Bulwary im. Marszałka Józefa Piłsudskiego – należy wprowadzić zmiany w organizacji ruchu w obszarze oznaczonym jako Strefa Zamieszkania biegnącym od ul. Bulwary im. Marszałka Józefa Piłsudskiego do ul. Gdańskiej.	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>

Lp	Osoba/ instytucja zgłaszająca uwagę	Część projektu GPR, do którego odnosi się uwaga	Uwaga / proponowana zmiana	PROPOZYCJA odniesienia się do uwagi
		obszarów rewitalizacji	<p>Po pierwsze zwiększenie liczby progów zwalniający w możliwie jak największej ilości jaką przewidział ustawodawca. Po drugie wprowadzenie bezwzględnie zakazu poruszania się pojazdów powyżej 3.5tony masy własnej (takie pojazdy wpływają na wyniszczanie zrewitalizowanych już budynków, wpływają negatywnie na stan zabytków, stwarzają ogromne zagrożenie dla życia i zdrowia pieszych, są niedopuszczalne do poruszania się na drodze wzdłuż i w szerz której może poruszać się pieszy zgodnie z zasadami ruchu drogowego w ramach strefy zamieszkania) Po trzecie naniesienie tak zwanych kopert w miejscach gdzie nagminnie łamany jest przepis mówiący o zakazie zatrzymywania się i postoju po za miejscami do tego wyznaczonymi. Po czwarte likwidacja znaków i przejść dla pieszych tak aby w pełni wprowadzić do funkcjonowania przepisy wynikające z kodeksu drogowego o strefie zamieszkania. Po piąte montaż progów zwalniających w miejscu rozpozęcia i zakończenia strefy zamieszkania tak aby zwrócić uwagę kierujących gdzie się znajdują i jak do niej wjeżdżają. Po szóste ustawienie zwierciadeł umożliwiających bezpieczne włączanie się do ruchu na skrzyżowaniach ulic w strefie zamieszkania. Po siódme ustawienie większych znaków informacyjnych na wjeździe do strefy zamieszkania informujących o prawach i obowiązkach kierowców i pieszych w tym obszarze. Należy zadbać o kwestie związane z czystością. Prewencja i edukacja, czyli rozmieszczenie na wszystkich trawnikach wzdłuż Bulwarów tabliczek z informacją o konieczności sprzątania nieczystości po swoim psie, umieszczenie dyspozytorów z woreczkami na nieczystości. Monitorowanie terenu przez straż miejską i edukacja społeczeństwa. Może kampania street marketingowa? Np. napisy namalowane na chodniku informujące o konieczności dbania o nasze wspólne dobro. Wyznaczenie w obszarze „psiej toalety”. Zaangażowanie radnych w sprzątanie Bulwarów wspólnie z mieszkańcami. Tłumaczenie i edukowanie w formie reklam</p>	<p>Uwaga zawiera postulaty o stopniu szczegółowości nie do uwzględnienia w dokumencie o takim charakterze jak Gminny Program Rewitalizacji.</p> <p>Należy odnotować, że kierunek większości działań postulowanych w uwadze (w uproszczeniu „uspokojenie ruchu”) zbieżny jest z tym, co zapisano w GPR. W szczególności jeśli chodzi o plan przekształcania przestrzeni prawie wszystkich ulic obszaru rewitalizacji (co dotyczyć będzie także organizacji ruchu na nich) oraz zamiar opracowania masterplanu formującego szczegółową docelową wizję zagospodarowania obszaru rewitalizacji.</p>

Lp	Osoba/ instytucja zgłaszająca uwagę	Część projektu GPR, do którego odnosi się uwaga	Uwaga / proponowana zmiana	PROPOZYCJA odniesienia się do uwagi
			<p>ogłoszeń banerów o tym że jest to nasze wspólne dobro i należy o nie dbać.</p> <p>Uruchomienie pływającej sceny dla mieszkańców i odwiedzających nasze miasto. – Pływająca scena od momentu jej powstania właściwie tylko niszczy, dlatego nie można jej otworzyć ustawić na niej ławek zamontować dookoła kół ratunkowych (jeśli będą takie wymogi) i oddać ją w ręce mieszkańców i osób odwiedzających nasze miasto. Może warto poszukać inwestora który chciałby poprowadzić w tym miejscu małą gastronomię. Do budek z piwem i lodami w okresach letnich znajdujących się w bliskim sąsiedztwie pływającej sceny stoją kolejki. Osoby odwiedzające nasze miasto mają poczucie braku miejsc gdzie można usiąść i podziwiać Wisłę. Należy rozważyć wprowadzenie strefy czystego transportu w tym obszarze. Konieczne jest zwiększenie ilości miejsc parkingowych dostępnych dla mieszkańców jak i osób odwiedzających bulwary. Należy wyznaczyć miejsca parkowania autokarów pod mostem im. Rydza Śmigłego.</p> <p>Zmiany są konieczne dla osiągnięcia i utrzymania procesu rewitalizacji. Praca u podstaw i wprowadzanie zmian widocznych jest kluczowe w aspekcie postępowania całego procesu.</p>	
3.	osoba fizyczna I		<p>Należy wprowadzić zmiany dotyczące ruchu aut w strefach zamieszkania oraz w całej strefie Rewitalizacji, należy rozważyć wprowadzenie strefy czystego transportu. oraz ograniczenie ruchu samochodowego w znacznym stopniu</p> <p>Strefa rewitalizacji to miejsce w którym znajdują się głównie zabudowania będące zabytkami. Ich odnowienie, wiąże się z dużymi kosztami, w wydatkach partycypuje miasto oraz właściciele i lub wspólnoty mieszkaniowe. Aby utrzymać ten efekt na długie lata i wykluczyć osiadanie na elewacjach</p>	<p><b>Uwaga uwzględniona niewymagająca zmian w GPR</b></p> <p>Kierunek postulowanych w uwadze działań związanych z ograniczeniem lub „uspokojeniem ruchu” zbieżny jest z tym, co zapisano w GPR. W szczególności jeśli chodzi o plan przekształcania przestrzeni prawie wszystkich ulic obszaru rewitalizacji (co dotyczyć będzie także organizacji ruchu na nich) oraz zamiar opracowania masterplanu formującego szczegółową docelową wizję zagospodarowania obszaru rewitalizacji, w tym ukierunkowania na błękitno-zieloną infrastrukturę.</p>

LP	Osoba/ instytucja zgłaszająca uwagę	Część projektu GPR, do którego odnosi się uwaga	Uwaga / proponowana zmiana	PROPOZYCJA odniesienia się do uwagi
4.	osoba fizyczna I	5. Wizja obszaru rewitalizacji.	<p>i dachach zanieczyszczeń pojawiających się w wyniku ruchu aut należy wprowadzić zaproponowane rozwiązanie.</p> <p>W przypadku wizji na rok 2034 – widzę bardzo duże zagrożenie wynikające z tkanki zamieszkującej ten obszar miasta. Otóż osoby które mieszkają w obszarze rewitalizacji często nie chcą zmian, widzą zagrożenie we wprowadzanych standardach. Starają się utrzymać status quo. Życie w stagnacji i bylejakości im odpowiada. Celem miasta i zespołu do spraw rewitalizacji powinno być wprowadzenie na ten teren nowych mieszkańców. Nowych najemców, nowych Włocławian. Należy podjąć działania prospołeczne. Sprzedaż mieszkań w kamienicach pod warunkiem remontu, oddawanie nieruchomości nowym właścicielom za symboliczne opłaty tak aby modernizować te miejsca i zmieniać w atrakcyjne centrum nowoczesnego miasta które nie zapomniało o swojej historii. Śródmieście nie będzie tętniło życiem, jeśli nie zmienimy mentalności mieszkańców, jak i samych mieszkańców którzy nie chcą się zmieniać. Jako społecznik nie raz spotykam się z agresją, groźbami. Jestem określany jako osoba dobrze znana w tym miejscu jako ten który przeszkadza. Ostatnio nawet dowiedziałem się że jestem „wrzodem na d****”. Tak właśnie postrzegane są zmiany na śródmieściu. Nie raz grozi mi się że sprawy zostaną załatwione w inny sposób. Szanowni Państwo ja się nie poddaję i się nie poddam będę walczył o dobro śródmieścia, ale musicie mieć świadomość, że większość zmiany odbiera jako zagrożenie. Zmiany nie są dobre bo kiedyś tak było i nadal jest jak jest. Wizja o której czytam jest wspaniała, ale utopijna bez pracy u podstaw, bez street-workera, bez osoby która wejdzie do domów ludzi w tym obszarze. Wejdzie tam czy im się to podoba czy nie. Chodzi o podjęcie działań które będą stałe, codzienne, to ma być nie jedna osoba a kilka. Trzeba ludziom pokazać że to oni decydują że to oni działają a wygląd śródmieścia to nie jest wizja</p>	<p>Ewentualne ustanowienie strefy czystego transportu na obszarze rewitalizacji (lub w innej części miasta) powinno zostać poprzędzone fachowymi analizami, stąd rozstrzygnięcie tej kwestii w GPR byłoby przedwczesne.</p> <p><b>Uwaga uwzględniona niewymagająca zmian w GPR</b></p> <p>Przedstawiona w uwadze wizja zmian zbieżna jest z tym, co zaplanowano w ramach GPR. Istota uwagi odzwierciedla dążenia zakładane w ramach procesu rewitalizacji, który zawiera szereg przedsięwzięć o charakterze społecznym (w tym nowe przedsięwzięcie ukierunkowane na pracę metodą streetworkingu), uzupełnionych przedsięwzięciami infrastrukturalnymi (w tym remonty budynków mieszkalnych należących do zasobu gminy, dotacje do remontów dla prywatnych właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości oraz społeczne budownictwo czynszowe). Założone kierunki działań służą m.in. „wprowadzeniu na ten teren nowych mieszkańców” oraz „pracy u podstaw” z obecnymi mieszkańcami obszaru rewitalizacji.</p> <p>Przy czym wyjaśnić należy, że osiągnięcie niektórych postulowanych efektów (np. „ulica pełna kawiarni”) nie jest możliwe poprzez ich zadekretowanie, ale będzie rezultatem planowanego w GPR procesu zmian, który miasto będzie starało się współkształtować, np. poprzez wynajem na określone cele lokali użytkowych w miejskich inwestycjach.</p>

Lp	Osoba/ instytucja zgłaszająca uwagę	Cześć projektu GPR, do którego odnosi się uwaga	Uwaga / proponowana zmiana	PROPOZYCJA odniesienia się do uwagi
			<p>anonimowego urzędnika, który bierze pieniądze. Tu trzeba nauczyć ludzi jak pisać pisma, jak zgłaszać sprawy w urzędzie. Do kogo ile razy. Gdzie przyjść i gdzie telefonować. Włocławek nie jest dużym miastem. Działania i pozytywistyczna praca u podstaw są kluczowe dla osiągnięcia celu. W tym obszarze szczególnie powinni być widoczni wódczarze Włocławka. Im szybciej im częściej tym lepiej. Włodarze którzy wiedza, że spacerując ul. 3 maja są w pracy i będą gotowi na spotkanie prace i pomoc mieszkańcom. Inna kwestia to, to że otwarcie byle jakiej działalności gospodarczej w tym obszarze prowadzi w tutaj bylejakosć. W tym miejscu w obszarze rewitalizacji nie potrzeba kolejnych sklepów typu „wszystko po 4zł”, nie potrzeba kolejnych sklepów spożywczych których wygląd zewnętrzny jak i wewnętrzny pozostawia wiele do życzenia. Potrzeba wprowadzenia zakazu sprzedaży alkoholu w obszarze rewitalizacji jest kluczowa, dla zmiany w społeczeństwie. Mówię tutaj o sprzedaży alkoholu w sklepach monopolowych. Przynajmniej w weekendy. Lub w późnych godzinach nocnych. Jeśli ktoś wierzy że Śródmieście nagle ożyje bez wprowadzenia w to miejsce gastronomii i lokali z prawdziwego zdarzenia to się myli. Jako przykładem posłużę się Plockiem i Inowrocławiem. Tam ulice w typie 3Maja wypełnione są kawiarniami, restauracjami i miejscami spotkań. We Włocławku na ul 3.Maja znajduje się 2 restauracje. Musimy przyciągnąć w to miejsce ludzi młodych z pomysłem i tych którzy od lat nie zapuszczają się w śródmiejskie rewiry.</p> <p>Ludzie nie lubią i boją się zmian, postrzegają program rewitalizacji jako coś co zagraża ich bezpieczeństwu i nie chcą się w ten program angażować. To należy zmienić. Należy ich traktować podmiotowo a nie przedmiotowo. Pokazać mieszkańcom obszar rewitalizacji że bez nich nic się nie zadzieje a uspołecznianie kosztów to nie rozwiązanie na teraz na dziś ani na nigdy. Jeśli sami nie wezmą spraw w swoje ręce to nikt za nich tego nie zrobi. Należy wymagać od samych siebie</p>	

Lp	Osoba/ Instytucja zgłaszająca uwagę	Część projektu GPR, do którego odnosi się uwaga	Uwaga / proponowana zmiana	PROPOZYCJA odniesienia się do uwagi
			na początku, a ten mental wrastał w te dzielnice od lat od pokoleń. To należy zmienić.	
5.	osoba fizyczna II	str. 93-105	Uderza mało środków na ekologiczne projekty np.: na mini park, który można by zaprojektować na wolnym placu po lewej str. końca 3 maja, poniżej w pobliżu kościoła św. Jana nadal za dużo betonu.	<b>Uwaga nieuwzględniona</b> Planuje się przeznaczenie znaczących środków na „ekologiczne” projekty, w zgodzie z aktualnymi trendami rozwoju miasta (obowiązek zazieleniania i zadrzewiania miast) niemniej jednak mogą one być w programie nie tak łatwo dostrzegalne, gdyż są elementem szerszej zakrojonych działań (np. „kwartałowe” inwestycje w społeczne budownictwo czynszowe, parki kieszonkowe). Inne działania o tym charakterze zostaną zapewne sprecyzowane po opracowaniu masterplanu Śródmieścia, którego główną myślą przewodnią ma być wypracowanie koncepcji na rozwój błękitno-zielonej infrastruktury w Śródmieściu.
6.	osoba fizyczna III	Zwiększenie środków na działalność streetworkerów	Streetworkerzy odgrywają kluczową rolę w przeciwdziałaniu wykluczeniu społecznemu oraz w budowaniu więzi z mieszkańcami najbardziej problematycznych obszarów.	<b>Uwaga uwzględniona</b> Wartość przedsięwzięcia obejmującego działalność streetworkerów została podniesiona.
7.	osoba fizyczna III	Wprowadzenie zastrzeżenia o konieczności dostosowania nowej zabudowy	Zachowanie spójności architektonicznej w rejonie Starego Miasta ma kluczowe znaczenie dla ochrony dziedzictwa kulturowego i estetyki przestrzeni publicznej. Nowa zabudowa powinna harmonizować z istniejącymi historycznymi obiektami, aby uniknąć architektonicznych dysonansów.	<b>Uwaga uwzględniona niewymagająca zmian w GPR</b> W treści GPR znajduje się odniesienie do obowiązujących na obszarze rewitalizacji miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, które zawierają

Lp	Osoba/ instytucja zgłaszająca uwagę	Część projektu GPR, do którego odnosi się uwaga	Uwaga / proponowana zmiana	PROPOZYCJA odniesienia się do uwagi
8.	osoba fizyczna III	mieszkaniowej do stylistyki Starego Miasta  Restauracja obiektu przy zbiegu ulic Cyganka i Brzeska (były „Teatr Nasz“)	Objekt ten posiada wartość historyczną i kulturową, a jego odrestaurowanie mogłoby znacząco wzbogacić ofertę kulturalną miasta oraz stać się impulsem do rewitalizacji okolicy. Propozycja zakłada przywrócenie dawnej świetności budynku i jego adaptację do potrzeb społecznych lub kulturalnych.	ustalenia dotyczące przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu, w tym nowej zabudowy.  <b>Uwaga nieuwzględniona</b> Nieruchomość na rogu ul. Brzeskiej i ul. Cyganka w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz w GPR przewidziana została pod społeczne budownictwo czynszowe. Jednocześnie należy wskazać, iż zakłada się przywrócenie dawnej świetności budynku z ukierunkowaniem na wzbogacenie struktury społecznej Śródmieścia oraz przygotowaniem lokali użytkowych w celu pobudzenia tej części obszaru rewitalizacji.

## Wnioski

W ramach przeprowadzonych konsultacji społecznych – czy to w formie uwag na formularzach konsultacyjnych czy głosów w rozmowach lub dyskusjach w ramach aktywności konsultacyjnych – podniesiono szereg zagadnień istotnych dla włocławskiej rewitalizacji. Będą one miały niewątpliwie odzwierciedlenie w zmianie GPR (przy czym szczegółowe odniesienie do formalnych uwag zawarto w powyższej tabeli) lub w przyszłym podejściu do wdrażania programu. Ta druga sytuacja dotyczy przypadków, gdy zgłoszone zagadnienia odnosiły się do zagadnień zbyt szczegółowych do ujęcia w programie albo takie ujęcie byłoby przedwczesne, bo rozstrzygnięcie określonych propozycji powinno się dokonać po przeprowadzeniu działań analitycznych, koncepcyjnych lub projektowych. Niewątpliwie opinie i propozycje mieszkańców zgłaszane podczas aktywności partycypacyjnych będą brane pod uwagę przy kształtowaniu oraz wdrażaniu przedsięwzięć rewitalizacyjnych w kolejnych latach.

W projekcie zmiany „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2034”, poza zmianami wynikającymi z konsultacji społecznych, wprowadzono zmiany wynikające z procedury opiniowania dokumentu (art. 17 ust. 2 ustawy o rewitalizacji) oraz autopoprawek służących udoskonaleniu redakcji dokumentu, wyeliminowaniu niespójności w treści dokumentu, skorygowaniu nietrafnych informacji lub wartości.

Powyższe zmiany wprowadzone w drodze autopoprawki do dokumentu wynikają m.in. z dążenia do jak najlepszego dostosowania się do wymagań dotyczących pozyskiwania środków zewnętrznych na działania rewitalizacyjne. Nie wpływają one na główne założenia GPR, w tym na planowane cele i kierunki procesu rewitalizacji.



## Spis rycin

Ryc. 1 Ogłoszenie w Gazecie Wyborczej z 14 listopada 2024 r. zapraszające do udziału w konsultacjach społecznych. ....	3
Ryc. 2 Ogłoszenie o rozpoczęciu konsultacji społecznych wywieszone w dniu 14 listopada 2024 r. na Tablicy Ogłoszeń Urzędu Miasta Włocławek. ....	4
Ryc. 3 Obwieszczenie o rozpoczęciu konsultacji społecznych wywieszone w dniu 14 listopada 2024 r. na Tablicy Ogłoszeń Urzędu Miasta Włocławek. ....	5
Ryc. 4 Plakat zapraszający do udziału w konsultacjach społecznych, jaki został wywieszony w różnych lokalizacjach na obszarze rewitalizacji we Włocławku. ....	6
Ryc. 5 Przykładowe zdjęcia lokalizacji plakatu na obszarze rewitalizacji we Włocławku. ....	7
Ryc. 6 Informacja o rozpoczęciu konsultacji społecznych na stronie głównej portalu Urzędu Miasta Włocławek. ....	8
Ryc. 7 Informacja o rozpoczęciu konsultacji społecznych na stronie internetowej <a href="https://rewitalizacja.wloclawek.eu">https://rewitalizacja.wloclawek.eu</a> . ....	9
Ryc. 8 Potwierdzenie zamieszczenia obwieszczenia Prezydenta Miasta Włocławek o rozpoczęciu konsultacji społecznych na stronie BIR Urzędu Miasta Włocławek. ....	9
Ryc. 9 Ogłoszenie o rozpoczęciu konsultacji społecznych na stronie BIR Urzędu Miasta Włocławek. ....	10
Ryc. 10 Zdjęcia ze spaceru badawczego w dniu 3.12.2024. ....	12
Ryc. 11 Zdjęcia ze spotkania konsultacyjnego w dniu 3.12.2024. ....	14

## Spis Tabel

Tabela 1. Zestawienie uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem. ....	17
---	----

Pełnomocnik Prezydenta  
ds. Rewitalizacji Miasta Włocławek  
  
Jarosław Zdanowski

