

SPRAWOZDANIE
Z REALIZACJI W 2025 ROKU
GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI
MIASTA WŁOCŁAWEK NA LATA 2018-2034

Włocławek, 2026 r.

Spis treści

1. Wprowadzenie 6
2. Postęp rzeczowy i finansowy podstawowych przedsięwzięć / projektów rewitalizacyjnych 7
2.1 Aktywizacja zawodowa mieszkańców (1.1.1.) 10
2.2 Działania środowiskowe Modelu Organizowania Społeczności Lokalnej (1.1.4.) 11
2.3 Program wychodzenia z zadłużenia (1.1.5.) 11
2.4 Rezydencje artystyczne i edukacyjne (1.1.7.) 13
2.5 Program wsparcia projektów lokalnych (1.1.9.) 15
2.6 Kawiarnia obywatelska (1.1.10.) 22
2.7 Klub seniora (1.1.13.) 25
2.8 Przedszkole kreatywne (1.2.1.) 26
2.9 Trójka dobra szkoła (1.2.2.) 28
2.9 Zintegrowana Przestrzeń Pozadomowa (1.2.3.) 29
2.10 Animacje kulturalne dla dzieci i młodzieży (1.2.5.1.) 29
2.11 Instytucje kultury dla dzieci i młodzieży ze Śródmieścia (1.2.5.2.) 30
2.12 Sport (1.2.5.3.) 30
2.13 Śródmieście dla studentów (1.2.5.4) 31
2.14 „Wspólna przestrzeń" – czyli partycypacyjne projektowanie przestrzeni wspólnych przez mieszkańców obszaru rewitalizacji (1.2.5.5) 32
2.15 Wydarzenia, imprezy, produkcje artystyczne, spotkania kulturalne (1.2.6.2.) 32
2.16 Centrum Kultury i Aktywizacji 3 MAJ SIĘ (1.2.7.) 33
2.17 Święto Śródmieścia (1.2.8.) 33
2.18 Śródmieście - lubię tu być (1.2.9.) 33
2.19 Nowy projekt rozwoju III sektora (1.3.1) 34
2.20 Co jest grane w Śródmieściu - Gazeta Śródmiejska (1.3.2) 34
2.21 Urzędnicy na ulicy (1.3.3.1.) 35
2.22 Jestem Twoim Radnym (1.3.3.2.) 35
2.23 Włocławskie Forum Organizacji Pozarządowych (1.3.4.) 35
2.24 Włocławki – Nowa Odsłona (1.3.5.) 36
2.25 Sztuka w przestrzeni – Program Murale (1.3.8.) 37
2.26 Bezpieczne Śródmieście (1.3.9.) 37
2.27 Wzmocnienie roli lokalnej przedsiębiorczości (2.1.1.) 37

2.28 Lokalny produkt (2.1.2.) 38
2.29 Wzmocnienie roli lokalnej przedsiębiorczości (2.1.3.) 38
2.30 System monitorowania i koordynacji rynku pracy (2.1.4.) 38
2.31 Markowy Lokal Śródmieścia (2.1.5.) 39
2.32 Wzmocnienie potencjału lokalnych przedsiębiorców (2.1.6.1.) 39
2.33 Targowe Śródmieście (2.1.6.4.) 40
2.34 Inkubator rozproszony (2.1.6.5.) 40
2.35 Klub Przedsiębiorców dla Śródmieścia (2.1.6.6.) 41
2.36 Tu mieszkam – tu pracuję (2.2.1.) 41
2.37 Mobilny punkt konsultacyjno-doradczy (2.2.2.) 41
2.38 Rozwój przedsiębiorstw ekonomii społecznej (2.2.3.) 42
2.39 3 Maja woonerfem (3.1.2.) 42
2.40 Szczegółowa koncepcja przestrzenno-operacyjna zmian w Śródmieściu na potrzeby rozwoju błękitno-zielonej infrastruktury (3.1.3.) 43
2.41 Przestrzeń publiczna dostępna i bezpieczna - Prym. Wyszyńskiego / Plac Kopernika / Wojska Polskiego / Brzeska (3.1.4.1.) 43
2.42 Przestrzeń publiczna dostępna i bezpieczna -Królewiecka (3.1.4.2.) 43
2.43 Przestrzeń publiczna dostępna i bezpieczna – Cyganka (3.1.4.3.) 44
2.44 Przestrzeń publiczna dostępna i bezpieczna - Żabia (3.1.4.4.) 44
2.45 Przestrzeń publiczna dostępna i bezpieczna -Zapiecek (3.1.4.5.) 44
2.46 Przestrzeń publiczna dostępna i bezpieczna -Piekarska (3.1.4.6.) 45
2.47 Przestrzeń publiczna dostępna i bezpieczna – Przedmiejska (3.1.4.7.) 45
2.48 Przestrzeń publiczna dostępna i bezpieczna -Przechodnia (3.1.4.8.) 45
2.49 Parki kieszonkowe – kompaktowe tereny z zielenią wysoką (3.1.5.) 45
2.50 Program Ławka – miejskie meble i aranżacje do siedzenia (3.1.6.) 46
2.51 Zdroje i toalety publiczne (3.1.7.) 46
2.52 Trójka dla mieszkańców 2.0 (3.1.9) 46
2.53 Nowe zagospodarowanie Placu Wolności (3.1.10) 47
2.54 Zieleń wysoka – zadrzewienie Śródmieścia (3.2.1.) 47
2.51 Likwidacja niskich emisji w rejonie Starego Miasta Włocławek – II etap (3.2.3.) 48
2.52 Zielone tereny Śródmieścia - ul. Zduńska (3.2.4.) 48
2.53 Modernizacja i remont nieruchomości "Brzeska 17" (4.1.2.1.) 48
2.54 Modernizacja i remont nieruchomości „Cygana 24” (4.1.2.2.) 49
2.55 Modernizacja i remont nieruchomości „3 Maja 6” (4.1.2.3.) 49

2.56 Modernizacja i remont nieruchomości „Brzeska 2” (4.1.2.4.) 49
2.57 Modernizacja i remont nieruchomości „Cyganka 9” (4.1.2.5.) 50
2.58 Modernizacja i remont nieruchomości „Królewiecka 20” (4.1.2.7.) 50
2.59 Modernizacja i remont nieruchomości „Maślana 4/6” (4.1.2.9.) 50
2.60 Modernizacja i remont nieruchomości "Matebudy 8" (4.1.2.10.) 51
2.61 Modernizacja i remont nieruchomości "Szpichlerna 20" (4.1.2.13.) 51
2.62 Modernizacja i remont nieruchomości "Zamcza 14" (4.1.2.16.) 51
2.63 Modernizacja i remont nieruchomości „Bulwary 24" (4.1.2.18.) 51
2.64 Modernizacja i remont nieruchomości "Tumska 5" (4.1.2.19.) 52
2.65 Modernizacja i remont nieruchomości "Tumska 7" (4.1.2.20.) 52
2.66 Dotacje do remontów (4.1.4.) 52
2.67 Program „Moje Podwórko” (4.1.5.) 57
2.68 Zagospodarowanie przestrzeni miejskiej kwartału ul. Tumskiej, 3 Maja, Cyganka, Brzeska (4.1.7.) 57
2.69 Społeczne budownictwo czynszowe - kwartał Cyganka, 3 Maja, Żabia, Brzeska (4.1.8.1.) 58
2.70 Społeczne budownictwo czynszowe - obszar pomiędzy ulicami Bulwary, Bednarska, Gdańska (4.1.8.2.) 58
2.71 Społeczne budownictwo czynszowe - kwartał Bulwary, Maślana, Zamcza, Wiślana (4.1.8.3.) ... 58
2.72 Społeczne budownictwo czynszowe - kwartał Zamcza, Stary Rynek, Tumska i Wiślana (4.1.8.4) 59
2.73 Społeczne budownictwo czynszowe - kwartał Szpichlerna, Browarna, Łęgska i Stary Rynek (4.1.8.5.) 59
2.74 Społeczne budownictwo czynszowe - Łęgska, Kowalska (4.1.8.6.) 59
2.75 Społeczne budownictwo czynszowe - obszar pomiędzy Łęgską, 3 Maja i Cyganka (4.1.8.7.) 59
2.76 Społeczne budownictwo czynszowe - obszar pomiędzy Cyganką, 3 Maja (4.1.8.8.) 59
2.77 Społeczne budownictwo czynszowe - obszar przy ul. Brzeskiej (4.1.8.9.) 60
2.78 Społeczne budownictwo czynszowe - kwartał Zapiecek, 3 Maja, Piekarska, Brzeska (4.1.8.10.) 60
2.79 Społeczne budownictwo czynszowe - kwartał Królewiecka, Piekarska, 3 Maja, Żabia(4.1.8.11.)60
2.80 Społeczne budownictwo czynszowe - obszar pomiędzy Zduńską i Placem Wolności(4.1.8.12.) 60
2.81 Modernizacja sieci wodociągowych z przyłączami (4.2.1.) 60
2.82 Renowacja kanałów sanitarnych (4.2.2.) 61
2.83 Renowacja przyłączy kanalizacyjnych (przykanalików sanitarnych) (4.2.3.) 61
2.81 Podsumowanie postępu finansowego podstawowych przedsięwzięć/projektów rewitalizacyjnych 62
3. Analiza realizacji celów poprzez wskaźniki 84

4. Działania wspierające realizację procesu rewitalizacji 89
4.1 Komitet Rewitalizacji 89
4.2 Komunikacja społeczna procesu rewitalizacji 90
5. Podsumowanie 97
6. Spis Rycin 100
7. Spis Wykresów 100
8. Spis Tabel 100
9. Fotografie 100

1. Wprowadzenie

Gminny Program Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2034 przyjęty uchwałą nr XV/13/2025 Rady Miasta Włocławek w dniu 18 lutego 2025 r. jest systemem wielu zintegrowanych działań o zróżnicowanym charakterze, służących wyprowadzeniu obszaru rewitalizacji Śródmieścia ze stanu kryzysowego poprzez osiągnięcie wyznaczonych w nim czterech celów strategicznych. Stanowi kontynuację działań podjętych na mocy Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028 przyjętego Uchwałą nr XLVI/91/2018 Rady Miasta Włocławek z dnia 17 lipca 2018 roku.

Rycina 1. Granice obszaru rewitalizacji objętego Specjalną Strefą Rewitalizacji.



źródło: Urząd Miasta Włocławek.

W celach strategicznych w okresie obowiązywania Gminnego Programu Rewitalizacji przewidziano do realizacji przez podmioty zarówno publiczne, jak i prywatne, na obszarze rewitalizacji (Ryc. 1) łącznie 66 przedsięwzięć, w tym 114 projektów. Z uwagi na realizację procesu rewitalizacji na podstawie GPR w systemie ciągłym od 2018 roku, w dokumencie zostały wskazane 24 przedsięwzięcia/projekty, których realizacja została zakończona, 54 kontynuowane przedsięwzięcia/projekty oraz 36 nowych przedsięwzięć/projektów. Program zakłada kompleksowe działania społeczne i infrastrukturalne, wzajemnie się uzupełniające, finansowane m.in. ze środków zewnętrznych, w tym funduszy Unii Europejskiej na lata 2021–2027.

Realizowane projekty, ukierunkowane na działania na rzecz mieszkańców, przedsiębiorców, inwestycje w przestrzeń, infrastrukturę techniczną oraz remonty budynków, zwiększyły jakość struktury funkcjonalno-przestrzennej obszaru rewitalizacji Włocławka oraz przyczyniły się do poprawy sytuacji mieszkańców w sferze społecznej.

Corocznie we Włocławku przygotowywane jest sprawozdanie z realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji (GPR), a także okresowe oceny jego aktualności i stopnia wdrażania. Dotychczasowe analizy potwierdziły pierwsze pozytywne efekty rewitalizacji, wskazując jednocześnie potrzebę dalszych intensywnych działań na rzecz wyprowadzania obszaru rewitalizacji ze stanu kryzysowego.

Niniejsze sprawozdanie sporządzone przez Wydział Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek zawiera dwa poziomy monitorowania: monitorowanie stanu realizacji przedsięwzięć, obejmujący postęp rzeczowy i finansowy poszczególnych przedsięwzięć/projektów i monitorowanie zmian stanu obszaru rewitalizacji, obejmujący analizę realizacji celów poprzez wskaźniki.

Operatorzy odpowiedzialni za realizację poszczególnych przedsięwzięć/projektów są zobowiązani do corocznego przekazywania do Wydziału Rewitalizacji stosownych informacji na formularzu karty do monitorowania realizacji przedsięwzięć i projektów objętych Programem, której wzór określono w załączniku nr 4 do Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2034.

W zależności od charakteru projektu operatorzy w kartach ujęli zadania w rozbiciu na czytelne etapy realizacyjne z informacją na temat stanu zaawansowania prac, informację o realizacji zgodnie z zaplanowanym harmonogramem lub występujących opóźnieniach, zaistniałych problemach, potrzebach wprowadzenia zmian (program naprawczy), wysokości udziału wydatków rzeczowych/finansowych, a w przypadku zadania wieloletniego planowane etapy realizacyjne na kolejny rok. Stan realizacji poszczególnych przedsięwzięć/projektów zamieszczono w rozdziale 2 niniejszego sprawozdania.

2. Postęp rzeczowy i finansowy podstawowych przedsięwzięć / projektów rewitalizacyjnych

Na 31 grudnia 2025 r. w mieście zameldowanych było 91 634 osób, w tym w obszarze rewitalizacji - 3 721 osób, co stanowiło 4,06 % ogółu mieszkańców Włocławka (tabela 1).

Tabela 1. Udział liczby mieszkańców obszaru rewitalizacji w liczbie mieszkańców ogółem [%].

Rok	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Liczba osób zameldowanych w mieście	104 029	102 602	100 849	98 623	96 874	95 175	93 427	9 1634
Liczba osób zameldowanych w obszarze rewitalizacji	5 097	4 805	4 652	4 490	4 255	4 095	3 925	3 721
Udział liczby mieszkańców obszaru rewitalizacji w liczbie mieszkańców ogółem [%]	4,89	4,63	4,61	4,55	4,40	4,30	4,20	4,06

Źródło: opracowano w Wydziale Rewitalizacji UM Włocławek na podstawie danych z Wydziału Spraw Obywatelskich UM Włocławek.

Poniżej przedstawione zostało porównanie struktury wiekowej mieszkańców miasta i mieszkańców obszaru rewitalizacji (tabela 2).

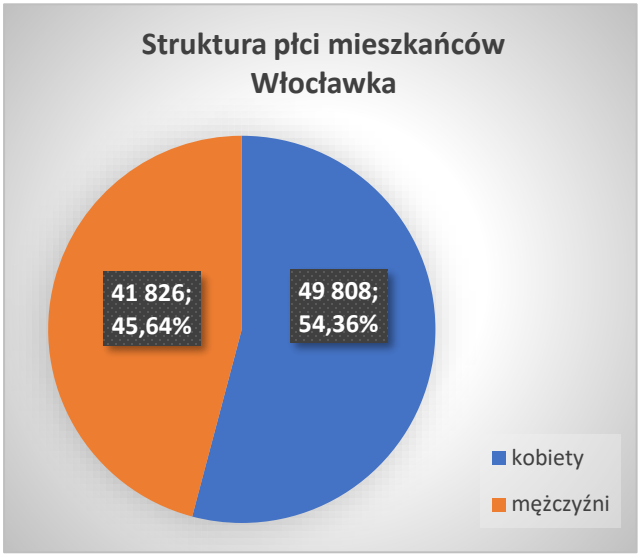
Tabela 2. Liczba mieszkańców zameldowanych w mieście i w obszarze rewitalizacji (stan na 31.12.2025 r.).

	Liczba mieszkańców zameldowanych w mieście i w obszarze rewitalizacji						Razem
	mężczyźni w wieku przed-produkcyjnym	mężczyźni w wieku produkcyjnym	mężczyźni w wieku po-produkcyjnym	kobiety w wieku przed-produkcyjnym	kobiety w wieku produkcyjnym	kobiety w wieku po-produkcyjnym	
Miasto	6 683	25 755	9 388	6 368	24 592	18 848	91 634
Obszar rewitalizacji	377	1 129	276	355	1 058	526	3 721

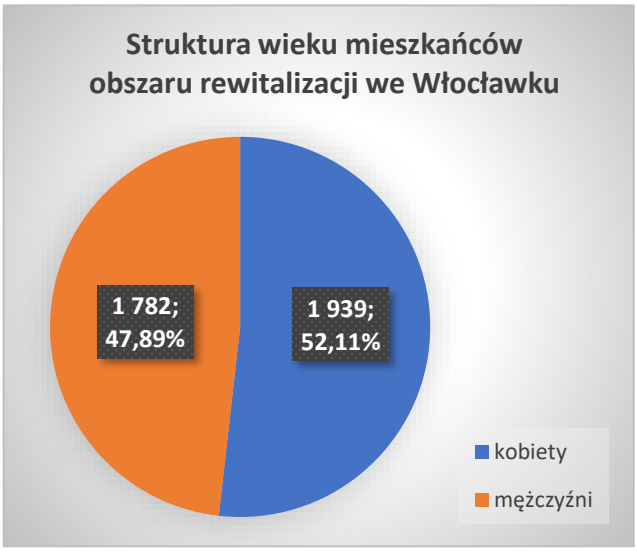
Źródło: opracowano w Wydziale Rewitalizacji UM Włocławek na podstawie danych z Wydziału Spraw Obywatelskich UM Włocławek.

Struktura wieku płci mieszkańców Włocławka i obszaru rewitalizacji jest zbliżona, w obu przypadkach przeważa liczba kobiet nad liczbą mężczyzn.

Wykres 1. Struktura płci mieszkańców Włocławek (stan na 31.12.2025 r.)



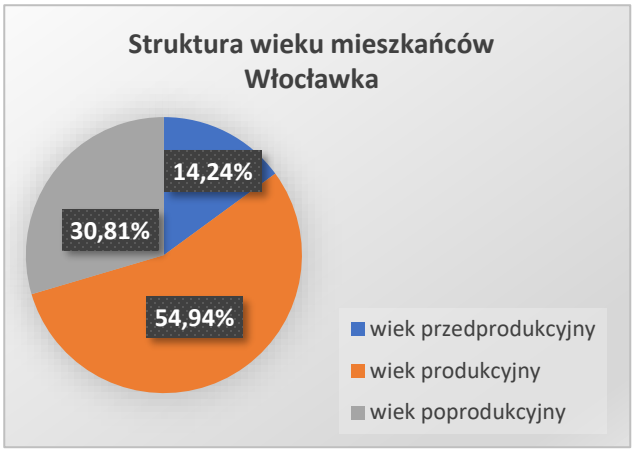
Wykres 2. Struktura wieku płci mieszkańców obszaru rewitalizacji we Włocławku (stan na 31.12.2025 r.)



Źródło: opracowano w Wydziale Rewitalizacji UM Włocławek na podstawie danych z Wydziału Spraw Obywatelskich UM Włocławek.

Najliczniejszą grupę wiekową w strukturze mieszkańców Włocławka i w obszarze rewitalizacji stanowią osoby w wieku produkcyjnym (wykres 3 i wykres 4).

Wykres 3. Struktura wieku mieszkańców Włocławka (stan na 31.12.2025 r.)



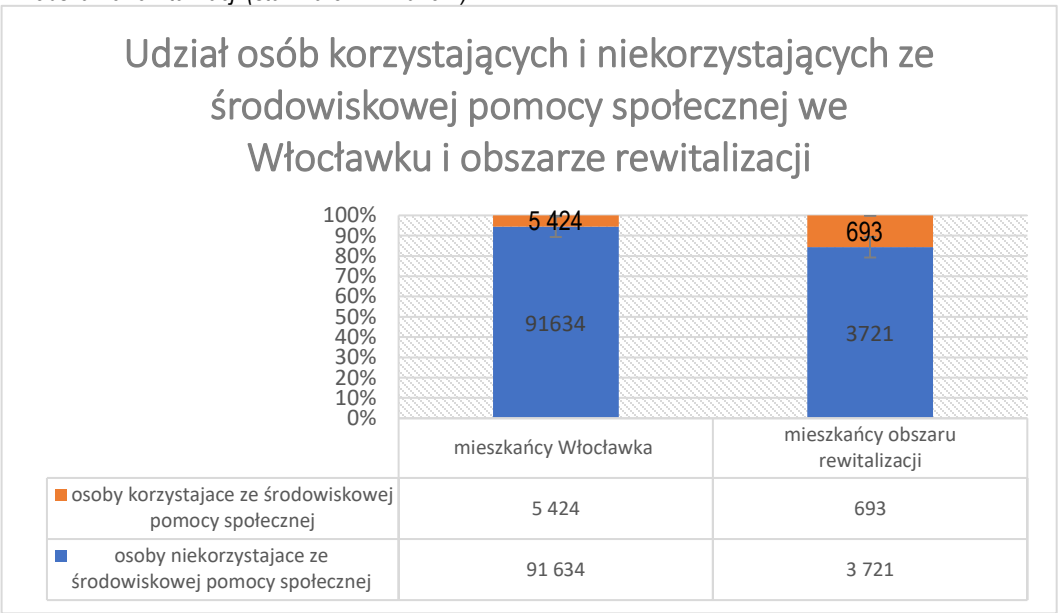
Wykres 4. Struktura wieku mieszkańców Włocławka (stan na 31.12.2025 r.)



Źródło: opracowano w Wydziale Rewitalizacji UM Włocławek na podstawie danych z Wydziału Spraw Obywatelskich UM Włocławek.

W 2025 r. spośród mieszkańców obszaru rewitalizacji 693 osób skorzystało ze środowiskowej pomocy społecznej, co stanowiło 18,62% osób zamieszkujących obszar rewitalizacji (wykres 5). W skali miasta 0,76% mieszkańców skorzystało z ww. pomocy.

Wykres 5. Udział osób korzystających i niekorzystających ze środowiskowej pomocy społeczne we Włocławku i w obszarze rewitalizacji (stan na 31.12.2025 r.)



Źródło: opracowano w Wydziale Rewitalizacji UM Włocławek na podstawie danych z Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie we Włocławku.

W 2025 r. osobami bezrobotnymi było 306 mieszkańców obszaru rewitalizacji, co stanowiło 13,99 % osób bezrobotnych w wieku produkcyjnym zamieszkujących obszar rewitalizacji; dla miasta wartość wyniosła 8,02% (dane na 31.12.2025 r. według Powiatowego Urzędu Prawy we Włocławku).

W 2025 r. 213 osób mieszkało w obszarze rewitalizacji i prowadziło jednocześnie działalność gospodarczą w obszarze rewitalizacji, co stanowiło 9,73 % osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym, natomiast 67 osoby prowadziły działalność gospodarczą w obszarze rewitalizacji i mieszkały poza tym obszarem.

2.1 Aktywizacja zawodowa mieszkańców (1.1.1.)

Podmiotem realizującym projekt jest Powiatowy Urząd Pracy we Włocławku.

W związku z bardzo wysokim poziomem bezrobocia w obszarze rewitalizacji, w tym bezrobocia długotrwałego, projekt ukierunkowany jest na zwiększenie aktywności jego mieszkańców, w szczególności zagrożonych wykluczeniem społecznym w sferze życia społecznego, zawodowego oraz na zwiększenie potencjału rozwojowego osób długotrwale bezrobotnych.

Celem projektu jest zwiększenie motywacji do działania i zaufania we własne siły, zwiększenie zdolności komunikacyjnych uczestników projektu, zwiększenie kompetencji zawodowych i społecznych osób pozostających poza rynkiem pracy i zmniejszenie obszarów wykluczenia społecznego. Uczestnikami projektu są również osoby zamieszkujące obszar rewitalizacji.

Zakres działań to: doradztwo zawodowe (zajęcia indywidualne i grupowe), zajęcia psychospołeczne (indywidualne i grupowe), szkolenia zawodowe podnoszące kwalifikacje, staże u pracodawców, przygotowanie zawodowe dorosłych, zatrudnienie subsydiowane. Chcąc zapewnić uczestnictwo mieszkańców z obszaru objętego Gminnym Programem Rewitalizacji, w obszarze tym przewidziana została intensywna działalność promocyjna projektu i nabór.

W projekcie uwzględniono:

- pokrycie kosztów organizacji zajęć grupowych i indywidualnych,
- zapewnienie materiałów szkoleniowych i dydaktycznych,
- zapewnienie właściwych warunków lokalowych i sprzętu do realizacji szkolenia,
- stypendia za uczestnictwo w szkoleniach oraz stażach, przygotowaniu zawodowym dorosłych,
- finansowanie zatrudnienia subsydiowanego.

Operator założył, że w okresie realizacji projektu, tj. lata 2018-2034, działaniami aktywizacyjnymi zostanie objętych 1105 osób bezrobotnych, w tym długotrwale bezrobotnych - 65 osób rocznie, natomiast 119 osób (7 osób rocznie) uzyska kwalifikacje po ukończonych szkoleniach i 561 osób (33 osób rocznie) będzie pracowało, łącznie z prowadzącymi działalność na własny rachunek.

W 2025 r. w ramach przedsięwzięcia wsparciem objęto 90 osób bezrobotnych, w tym długotrwale bezrobotnych. Osoby, które brały udział w programie otrzymały następujące wsparcie: doradztwo zawodowe (zajęcia indywidualne i grupowe), szkolenia zawodowe podnoszące kwalifikacje, staże u pracodawców, zatrudnienie subsydiowane, 6 osób uzyskało kwalifikacje po ukończonych szkoleniach, a 40 osób podjęło pracę, łącznie z prowadzącymi działalność na własny rachunek. Od 2018 r. w ramach projektu wsparciem objęto łącznie 910 osób bezrobotnych, w tym długotrwale bezrobotnych; 143 osoby uzyskały kwalifikacje po ukończonych szkoleniach, a 316 osób pracujących, łącznie z prowadzącymi działalność na własny rachunek.

Szacunkowa wartość projektu w okresie jego realizacji wynosi 6 800 000 zł, w tym środki zewnętrzne 4 080 000,00 zł i inne, w tym wkład własny 2 720 000,00 zł.

Z uwagi na specyfikę projektu na obecnym etapie jego realizacji brak jest możliwości określenia wartości poniesionych środków na działania aktywizacyjne na obszarze rewitalizacji.

2.2 Działania środowiskowe Modelu Organizowania Społeczności Lokalnej (1.1.4.)

Podmiotem realizującym projekt jest Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie we Włocławku, który zawiera partnerskie porozumienia o współpracy z organizacjami oraz instytucjami. Projekt przewidziany do realizacji w okresie 2018-2034 skierowany do osób zamieszkujących obszar Śródmieścia, polega na prowadzeniu przez Zespół ds. Organizowania Społeczności Lokalnej działań pozwalających na aktywizację i integrację nie tylko osób i rodzin objętych świadczeniami z pomocy społecznej, ale również ich otoczenia, czyli społeczność lokalną, tj. osoby nie tylko zamieszkujące wspólnie dany obszar, ale również przedsiębiorców i instytucje. Kontynuacja działań mających na celu uwrażliwienie społeczności Śródmieścia na rodzimą tradycję i kulturę poprzez współpracę z muzeami, szkołami i instytucjami kulturalnymi oraz przedsiębiorcami na obszarze rewitalizacji. Do pracy ze społecznością lokalną wykorzystuje się metodę środowiskową Centrum Aktywności Lokalnej – Organizowanie Społeczności Lokalnej (OSL). Jest to metoda budzenia aktywności społecznej w celu samoorganizowania się do rozwiązywania konkretnych problemów danej społeczności, zakładająca zaangażowanie społeczne jako podstawowy element swojej skuteczności. Praca jest oparta na potencjale tkwiącym w społeczności, odpowiada na rozpoznane potrzeby, angażuje mieszkańców w myśl zasady: „Pomóżmy ludziom aby pomogli sobie sami". W realizację takich projektów udaje się włączyć biernych odbiorców pomocy społecznej, którzy stają się aktywnymi uczestnikami podejmowanych wspólnie przedsięwzięć. Działania OSLowskie są odpowiedzią na potrzeby sygnalizowane przez społeczność oraz są realizowane przy współpracy ze społecznością lokalną. Realizowane przez Zespół ds. Organizowania Społeczności Lokalnej powyższe działania środowiskowe Modelu Organizowania Społeczności Lokalnej ze społecznością lokalną włocławskiego „Śródmieścia", odpowiadały na potrzeby mieszkańców tego obszaru, w tym osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym.

W ramach tych działań zaplanowano realizację 10 projektów rocznie, w tym działania przede wszystkim o charakterze edukacyjnym, aktywizacyjnym i integracyjnym. Dotychczas z uwagi na duże zainteresowanie i zaangażowanie społeczności lokalnej zrealizowano 99 projektów, w których uczestniczyło 3 844 osób, w tym w 2025 – w 13 projektach uczestniczyły 518 osób.

W kolejnych latach planuje się rocznie 10 projektów środowiskowych Modelu Organizowania Społeczności Lokalnej (OSL). Zakłada się, że rocznie w działaniach weźmie udział co najmniej 700 osób. Szacunkowa wartość działań na lata 2018-2034 wynosi 140 800,00 zł.

2.3 Program wychodzenia z zadłużenia (1.1.5.)

Projekt realizowany w latach 2019-2034 skierowany jest do osób zadłużonych z obszaru rewitalizacji. Celem projektu jest ograniczenie zadłużenia czynszowego w obszarze rewitalizacji poprzez niwelowanie jego przyczyn, zapobieganie eksmisji i ewentualnej bezdomności. Podjęte działania mają także zwiększyć poczucie bezpieczeństwa socjalnego, wspomóc mieszkańców w samodzielnym pokonywaniu trudności związanych z płatnościami czynszowymi, utrwalić nawyk regulowania opłat z tytułu używania lokalu i przeciwdziałać wykluczeniu społecznemu. Celem jest także zwiększenie płynności finansowej właścicieli i zarządców nieruchomości czynszowych.

Program wychodzenia z zadłużenia jest przedsięwzięciem złożonym w swoich działaniach i w latach obowiązywania GPR dla intensyfikacji rezultatów może być modyfikowany i rozbudowywany.

Podstawowy zakres działań zakłada:

- Odpracowanie długu w formie umowy o pracę (we współpracy z PUP),
- Biuro Zamiany Mieszkań - wsparcie w zamianie na tańszy w utrzymaniu lokal,
- Wsparcie realizacji uchwały dot. całkowitego lub częściowego umorzenia zaległości.

Forma odpracowywania długu jest realizowana na terenie Miasta od 2016 r. systemowo w formie „Programu Oddłużanie", funkcjonującego na podstawie porozumień zawartych między MOPR, PUP oraz AZK, określających zakres współpracy oraz podziału zadań między stronami. Uczestnikami programu są osoby zadłużone, zagrożone utratą mieszkania w związku z zaległościami z tytułu opłat czynszowych, ale w stosunku do których nie zapadł wyrok o eksmisję i któremu sąd nadał klauzulę wykonalności, pozostające bez zatrudnienia, zarejestrowane w PUP. Idea programu opiera się na organizacji robót publicznych dla tych osób, co umożliwia spłatę zobowiązań wobec AZK. Uczestnicy przeznaczają część wynagrodzenia na spłatę zadłużenia.

Oprócz rezultatu w postaci zatrudnienia bezrobotnych i wykonania określonych robót, projekt zakłada zmniejszanie kwoty zadłużenia mieszkaniowego wobec gminy. Realizacja „Programu Oddłużenie", z jednoczesnym wsparciem w ramach reintegracji społecznej i zawodowej, przyczynia się do zmiany postaw beneficjentów. Uczestnicy stają się bardziej aktywni, zaangażowani w realizację dalszych rozwiązań zmierzających do readaptacji na rynku pracy i do regulowania swoich zobowiązań finansowych. Istotny jest również fakt, że osoby, które od relatywnie długiego czasu nie mają stałego zatrudnienia, mają szansę zdobyć miejsce pracy, a przy tym nowe umiejętności i kwalifikacje, dzięki czemu ich sytuacja na rynku pracy może ulec znacznej poprawie. Istotne jest, że cel ten ma zostać osiągnięty nie poprzez wsparcie pasywne (wypłatę świadczeń), lecz poprzez aktywizację zawodową.

Innym sposobem na obniżenie czynszu i stopniową redukcję długu, jest zamiana na tańszy w utrzymaniu lokal mieszkalny. W tym celu określone zostały Warunki dokonywania zamiany lokali zgodnie z uchwałą Nr XXXII/41/2021 Rady Miasta Włocławek z dnia 20 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek (z uwzględnieniem ogłoszonego uchwałą Nr VII/69/2024 Rady Miasta Włocławek z dnia 27 sierpnia 2024 r. tekstu jednolitego i zmian wprowadzonych uchwałą Nr XV/14/2025 Rady Miasta Włocławek z dnia 18 lutego 2025 r., uchwałą Nr XXIV/95/2025 Rady Miasta Włocławek z dnia 30 września 2025 r. oraz uchwałą nr XXVII/136/2025 Rady Miasta Włocławek z dnia 16 grudnia 2025).

W 2025 r. Biuro Zamiany Mieszkań w obszarze rewitalizacji nie dokonano żadnej zamiany mieszkań.

Kolejną formą podniesienia skuteczności działań w ramach Programu wychodzenia z zadłużenia jest wsparcie realizacji uchwały dotyczącej całkowitego lub częściowego umorzenia zaległości za lokale mieszkalne. Z danych przekazanych przez AZK w 2025 r. udzielono 1 ulgę w postaci umorzenia odsetek ustawowych.

Przyjmuje się jednak, że obecne narzędzie umożliwiające częściowe umorzenie długu, będzie stosowane w szczególnych przypadkach i tylko wtedy, gdy inne zastosowane narzędzia nie będą wystarczająco skuteczne w procesie wychodzenia z zadłużenia.

W związku z intensyfikacją rezultatów „Programu wychodzenia z zadłużenia", uchwałą Nr XVI/26/2025 Rady Miasta Włocławek z dnia 25 marca 2025 r. przyjęto program pn. „Wolontariat szansą na oddłużenie na lata 2025 - 2030". Program jest realizowany od 2020 r. Program ten adresowany jest do osób korzystających z lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek znajdujących się w trudnej sytuacji życiowej, zagrożonych utratą mieszkania w związku z zaległościami w opłatach czynszowych i zagrożonych eksmisją oraz bezdomnością chcących poprzez pracę wolontarystyczną spłacić zadłużenie z tytułu czynszu, odszkodowania za bezumowne korzystanie

z lokalu, opłat niezależnych od wynajmującego, odsetek i kosztów postępowania sądowo-egzekucyjnego oraz powrócić do aktywności zawodowej i społecznej. Program realizowany jest na mocy trójstronnego porozumienia między: MOPR, AZK, jednostkami budżetowymi Gminy Miasto Włocławek, które zgłoszą zapotrzebowanie na usługę wolontariuszy w ramach obowiązującego programu osoby zadłużone mogą wykonywać prace porządkowe i usługowe.

W 2025 r. w programie „Wolontariat szansą na oddłużanie" wzięły udział 4 osoby zamieszkujące obszar rewitalizacji. Łącznie osoby te przepracowały 2 186 godziny, odpracowując zadłużenie czynszowe na kwotę 50 278,00 zł (dla porównania w 2021 r. w programie wzięło udział 14 osób zamieszkujących obszar rewitalizacji, które łącznie przepracowały 1 399 godzin, odpracowując zadłużenie czynszowe na kwotę 18 187,00 zł, a w 2022 r. – 6 osób które łącznie przepracowały 2 132 godziny, odpracowując zadłużenie czynszowe na kwotę 19 726,89 zł, a w 2023 r.- 8 osób które łącznie przepracowały 2 188 godzin, odpracowując zadłużenie czynszowe na kwotę 37 196 zł. a w 2024 – 13 osób które łącznie przepracowały 5 143 godzin, odpracowując zadłużenie czynszowe na kwotę 97 289,00 zł).

Podsumowując, wpłaty dokonane w 2025 r. na poczet zadłużenia w obszarze rewitalizacji wyniosły 1 287 798,10 zł (w 2019 r. - 758 193,30 zł, w 2020 r. - 970 368,04 zł, w 2021 r. – 1 038 611,90 zł, w 2022 r. - 1 183 073,15 zł, w 2023 r.- 1 186 339,00 zł, 2024 r. -1 278 641,34 zł).

Pomimo corocznie zwiększających się wpłat na poczet zadłużenia w obszarze rewitalizacji zadłużenie czynszowe ponownie wzrasta. Zakładany wskaźnik rezultatu wg GPR:, tj. spadek wartości zadłużenia w obszarze rewitalizacji: 249 151,00 zł rocznie, w okresie 2019-2034 łącznie 2 760 118,00 zł.

2.4 Rezydencje artystyczne i edukacyjne (1.1.7.)

Projekt zaplanowany do realizacji w latach 2021-2030, którego podmiotem realizującym jest Wydział Kultury, Promocji i Komunikacji Społecznej Urzędu Miasta Włocławek oraz Galeria Sztuki Współczesnej we Włocławku. Projekt ściśle związany z projektem pn. Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku przy ul. 3 Maja 18 na Centrum Aktywizacji i Przedsiębiorczości (4.1.1).

Projekt ma na celu wzmocnienie potencjału uczestnictwa w życiu publicznym i wzrost uczestnictwa w kulturze. Jego realizacja ma również pozytywny wpływ na jakość przestrzeni publicznej w Śródmieściu i jego atrakcyjność turystyczną. W ramach projektu są podejmowane działania pozwalające na kontakt i/lub bezpośrednie działanie społeczności lokalnej z twórcami, którzy w kreatywny sposób odnosząc się do przestrzeni, tkanki miasta, historii, tradycji a także teraźniejszości. Każdy pobyt rezydencyjny zakończy publiczne przedstawienie efektu pracy autora w postaci elementu pozostającego w przestrzeni obszaru rewitalizacji, spotkania autorskiego, prezentacji, spektaklu, koncertu, wystawy itp. Projekt kierowany jest do twórców z Polski: artystów, edukatorów, kuratorów różnych dziedzin sztuki, kultury: sztuki plastyczne, choreografia, taniec, muzyka, film, fotografia, słuchowiska, literatura, architektura, formy interdyscyplinarne. Rezydenci są wyłaniani drogą konkursu. Odbiorcami projektu są dzieci, młodzież, dorośli z obszaru rewitalizacji.

W ramach projektu Rezydencje artystyczne i edukacyjne w 2025 roku udział wzięło 4 rezydentów tj.

1. **Krzysztof Topolski** (4 kwietnia – 15 maja 2025 r.) artysta dźwiękowy, muzyk perkusista, autor projektów z dziedziny muzyki i sztuki dźwięku, kompozytor, producent muzyczny. Zajmuje się field recordingiem, akustyczną ekologią, krajobrazem akustycznym.
2. **Magdalena Kleszyńska** (13 czerwca – 25 lipca 2025 r.) w swoich poszukiwaniach twórczych stara się określać niekonwencjonalne podejście do obrazu, jego struktury formalnej oraz zakresów przekazywanych treści, co odbywa się zazwyczaj poza medium tradycyjnie rozumianego malarstwa.

Jej prace mają interdyscyplinarny charakter, istnieją na granicy rysunku, płaskorzeźby i tkaniny artystycznej (fot.1, fot.2).

Fot. 1„Ślady pamięci" cykl prac zrealizowanych podczas rezydencji artystycznej.



Źródło: Galeria Sztuki Współczesnej

Fot. 2„Ślady pamięci" cykl prac zrealizowanych podczas rezydencji artystycznej.



Źródło: Galeria Sztuki Współczesnej

3. **Anna Kaźmierak** (30 lipca – 26 sierpnia 2025 r.) jest autorką książek dla dzieci oraz ilustratorką książek dla dorosłych. Jej twórczość czerpie inspiracje z tradycyjnej kultury polskiej wsi, którą zgłębia od kilku lat. Działania performatywne z udziałem publiczności odwołujące się do sypania dywanów z piasku, które pokrywały niegdyś w czasie świątecznym podwórka i gliniane podłogi izb w podwłocławskich wsiach (fot. 3, fot. 4).

Fot. 3. „Piaskiem i solą" cykl prac zrealizowanych podczas rezydencji artystycznej.



Źródło: Galeria Sztuki Współczesnej

Fot. 4. „Piaskiem i solą" cykl prac zrealizowanych podczas rezydencji artystycznej.



Źródło: Galeria Sztuki Współczesnej

4. **Wiola Ujazdowska** (17 listopada – 21 grudnia 2025 r.) jest artystką wizualną, kuratorką i scenografką. Obecnie studiuje w szkole doktorskiej Akademii Sztuk Pięknych w Gdańsku, gdzie zajmuje się praktykami artystycznymi jako sposobem ukazywania wspólnot postantropocentrycznych (fot.5, fot.6).

Fot. 5. Mówili, że najładniejsze kwiaty to te kobaltowe." – cykl prac zrealizowanych podczas rezydencji artystycznej.



Źródło: Galeria Sztuki Współczesnej

Fot. 6. – cykl prac zrealizowanych podczas rezydencji artystycznej. – cykl prac zrealizowanych podczas rezydencji artystycznej.



Źródło: Galeria Sztuki Współczesnej

Szacowana wartość projektu: 560 000,00 zł., w roku 2025 wydatkowano 97 425,00 zł.

2.5 Program wsparcia projektów lokalnych (1.1.9.)

Podmiotem koordynującym projekt zaplanowany na lata 2019-2034 jest Wydział Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek. Projekt polega na wsparciu realizacji inicjatyw lokalnych w obszarze rewitalizacji poprzez organizowanie otwartych naborów wniosków o mikrogranty. Adresatami projektu są mieszkańcy obszaru rewitalizacji, a jego cele to:

- pobudzanie mieszkańców terenu rewitalizacji do zaangażowania w sprawy lokalne,
- zachęcanie mieszkańców terenu rewitalizacji do podejmowania oddolnych działań na rzecz dobra wspólnego,
- zwiększenie aktywizacji społeczności sąsiedzkich,
- wspieranie integracji społeczności na poziomie lokalnym,
- wykorzystywanie lokalnej infrastruktury i zasobów,
- poszukiwanie i rozwijanie innowacyjnych rozwiązań problemów społecznych.

Na podstawie Zarządzenia nr 186/2019 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 25 kwietnia 2019r. ustanowiony został Regulamin wsparcia projektów lokalnych realizowanych na obszarze rewitalizacji w Mieście Włocławek. O wsparcie (od 500 do 2 500 zł) mogą ubiegać się m.in. nieformalne grupy mieszkańców, grupy obywatelskie, organizacje pozarządowe oraz instytucje.

W 2025 r. zostało zrealizowanych 13 mikrograntów:

– *„Dzień Babci i Dziadka w Śródmieściu”* - 7 lutego w siedzibie Włocławskiego Centrum Organizacji Pozarządowych i Wolontariatu przy ul. Żabiej 12A odbyło się uroczyste spotkanie dedykowane babciom i dziadkom. Wydarzenie uświetniły występy artystyczne dzieci ze Szkoły Podstawowej nr 3 im. Mikołaja Kopernika przy ul. Cyganka. Dla uczestników przygotowano również poczęstunek (fot.7).

Fot. 7. Mikrogrant „Dzień Babci i Dziadka w Śródmieściu ".



Źródło: Wydział Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek.

– “*Walentynki Seniorów”* – 15 lutego w Klubie „Stara Remiza” działającym przy Centrum Kultury Browar B zorganizowano Walentynki Seniorów. W programie wydarzenia znalazły się występy zespołów senioralnych oraz wystawa fotografii prezentującej aktywność osób starszych. Motywem przewodnim była miłość do różnych form spędzania czasu, takich jak gimnastyka, taniec, śpiew, podróże, spacery czy spotkania towarzyskie. Całość zakończyło wspólne spotkanie przy kawie (fot.8).

Fot. 8. Mikrogrant „Walentynki Seniorów” - źródło Wydział Rewitalizacji UM Włocławek.



Źródło: Wydział Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek.

– *„Co warto wiedzieć o wikingach”* – 8 lutego w pracowni „Wabi-Sabi” przy ul. 3 Maja 10/12 odbyły się warsztaty ceramiczne. Inspiracją do ich organizacji było odkrycie na początku 2024 roku w Wiśle tysiącletniego miecza. Zajęcia skierowane były do dzieci uczęszczających do świetlicy „Zapiecek”, prowadzonej przez Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie przy ul. 3 Maja 6. Podczas warsztatów

uczestnicy malowali akrylowymi farbami figurki wikingów, które mogli zabrać ze sobą do domu. Kolejnym etapem było dekorowanie kubków farbami ceramicznymi, które po wypaleniu w specjalnym piecu trafiły również do dzieci (fot.9).

Fot. 9. Mikrogrant „Co warto wiedzieć o wikingach"



Źródło: Wydział Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek.

– *„Koza III Wieku – Ostatki Włocławskich Seniorów w Starej Remizie"* - 4 marca odbyło się wydarzenie pn. „Koza III Wieku – Ostatki Włocławskich Seniorów". Uroczystość rozpoczęła się przemarszem zapustnego korowodu z udziałem Kozy, Centrum Wsparcia Społecznego oraz Zespołu Pieśni i Tańca „Wrzos", który dotarł do Klubu „Stara Remiza" w Centrum Kultury Browar B przy ul. Żabiej. Na miejscu zorganizowano zabawę ostatkową dla włocławskich seniorów (fot.10).

Fot. 10. Mikrogrant „Koza III Wieku – Ostatki Włocławskich Seniorów"



Źródło: Wydział Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek.

– *„Piknik 3-Maja”* – 3 maja odbyło się wydarzenie skierowanego do mieszkańców obszaru rewitalizacji. W programie: dmuchańce, bezpłatny popcorn i wata cukrowa, malowanie twarzy i tatuaże dla dzieci Wydarzenie przebiegało w radosnej i przyjaznej atmosferze, sprzyjającej wspólnej zabawie oraz integracji mieszkańców. Była to doskonała okazja do spędzenia czasu na świeżym powietrzu i budowania pozytywnych relacji w lokalnej społeczności (fot.11).

Fot. 11. Mikrogrant „Piknik 3-Maja "



Źródło: Wydział Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek.

– *„Międzysąsiedzka Potańcówka na ul. Żabiej”* – 30 maja odbyło się święto ulicy Żabiej. To wspólna inicjatywa Klubu „Stara Remiza”, Interaktywnego Centrum Fajansu, Włocławskiego Centrum Organizacji Pozarządowych i Wolontariatu oraz Kujawsko-Dobrzyńskiego Banku Spółdzielczego. Na zakończenie, wieczorem, zorganizowano potańcówkę w „Starej Remizie” przy dźwiękach Kapeli Podwórkowej „Ferajna Bydgoska”. (fot.12).

Fot. 12. Mikrogrant „Międzysąsiedzka Potańcówka na ul. Żabiej "



Źródło: Wydział Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek.

– *„Festyn z Okazji Dnia Dziecka”*– odbył się 1 czerwca na Starym Rynku i przyciągnął liczne grono dzieci wraz z rodzinami. Tego dnia przestrzeń rynku zamieniła się w kolorową, pełną radości strefę zabawy, w której każdy mógł znaleźć coś dla siebie. W programie wydarzenia znalazły się m.in. dmuchańce, które cieszyły się ogromnym zainteresowaniem najmłodszych, stanowiska do malowania buziek oraz wykonywania tatuaży, a także słodkie przysmaki, takie jak wata cukrowa. Całość uzupełniały animacje prowadzone przez animatorów, gry i konkursy, które angażowały dzieci do wspólnej zabawy i aktywnego spędzania czasu. (fot.13).

Fot. 13 .Mikrogrant „Festyn z Okazji Dnia Dziecka "



Źródło: Wydział Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek.

– "Sztuka rąk" to cykl warsztatów rękodzielniczych, który przez cały czerwiec odbywały się w sali na pierwszym piętrze kawiarni obywatelskiej „Śródmieście Cafe”. W zajęciach brały udział różnorodne grupy uczestników, które miały okazję rozwijać swoje zdolności manualne oraz kreatywność. Podczas warsztatów uczestnicy wykonywali różne ozdoby z papieru i włóczek – od dekoracji ściennych, przez kwiaty, aż po drobne elementy wystroju wnętrz. Każde spotkanie było okazją do nauki nowych technik rękodzielniczych, wymiany doświadczeń oraz wspólnego spędzania czasu w przyjaznej, twórczej atmosferze. (fot.14).

Fot. 14. Mikrogrant „Sztuka rąk ".



Źródło: Wydział Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek.

– *"Święto Jesieni "* – 30 października na terenie Szkoły Podstawowej nr 3 im. Mikołaja Kopernika przy ul. Cyganka odbyło się wydarzenie podczas którego można było podziwiać pokaz jesiennej mody, wziąć udział w quizach i zabawach, obejrzeć pokazy taneczne, a także spróbować swoich sił w konkursach na:
  – najpiękniejszą dynię,
  – najsmaczniejsze ciasto,
  – najładniej udekorowany jesienny stół (fot.15).

Fot. 15 .Mikrogrant „Święto Jesieni "



Źródło: Wydział Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek.

– *„Choinka Śródmiejska przy SP nr 3"- 12 grudnia* Projekt polegał na uroczystym zainaugurowaniu Świąt Bożego Narodzenia przez uczniów wszystkich klas Szkoły Podstawowej nr 3 przy ul. Cyganka, w tym m.in. wspólnym kolędowaniu wraz z chórem szkolnym, wspólnym ubieraniu choinki i wręczeniu nagród w konkursie na najpiękniejszą ozdobę świąteczną. Uczestnicy wydarzenia otrzymali upominki od św. Mikołaja oraz gorący i słodki poczęstunek (fot.16).

Fot. 16. Mikrogrant „Choinka Śródmiejska przy SP nr 3"



Źródło: Wydział Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek.

– *"Świąteczne pierniczenie "*- Wydarzenie zostało zorganizowane 13 grudnia i zgromadziło liczne grono mieszkańców, którzy chętnie włączyli się w przygotowane atrakcje. Grupa podopiecznych oraz wolontariuszy w sali Centrum Aktywizacji Przedsiębiorczości przeprowadziła warsztaty z pieczenia i dekorowania pierników, przygotowywania stroików świątecznych oraz własnoręcznego tworzenia kartek bożonarodzeniowych. Uczestnicy mogli rozwijać swoją kreatywność, a jednocześnie spędzić czas w ciepłej, sąsiedzkiej atmosferze. (fot. 17).

Fot. 17. Mikrogrant „Świąteczne pierniczenie”



Źródło: Wydział Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek.

- *„3 MAJ - my z Mikołajem”* - To świąteczne spotkanie dla mieszkańców, które odbyło się 13 grudnia na podwórku partycypacyjnym przy ul. 3 Maja 18 we Włocławku. W programie przewidziano liczne atrakcje, takie jak wspólne zabawy, dekorowanie choinek, muzykę świąteczną, ciepłe napoje oraz wizytę Świętego Mikołaja, która wprowadziła wszystkich w radosny, bożonarodzeniowy nastrój. (fot.18).

Fot. 18. Mikrogrant „3 MAJ - my z Mikołajem”



Źródło: Wydział Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek.

– *„Choinka dla Seniorów - Wspólne Strojenie i Kolędowanie”* - 16 grudnia odbyło się świąteczne spotkanie integracyjne, podczas którego seniorzy z Włocławka wspólnie ubierali choinkę w Starej Remizie. Wydarzeniu towarzyszyło radosne kolędowanie, słodki poczęstunek oraz warsztaty, w trakcie których uczestnicy tworzyli międzypokoleniowy łańcuch choinkowy. Spotkanie przebiegło w ciepłej, serdecznej atmosferze, sprzyjającej integracji i budowaniu więzi. (fot.19).

Fot. 19. Mikrogrant „Choinka dla Seniorów - Wspólne Strojenie i Kolędowanie”



Źródło: Wydział Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek.

Na realizację mikrograntów w 2025 r. wydatkowano kwotę 27 168,42 zł i uczestniczyło w nich 3 383 osób. Dotychczas zrealizowano 46 mikrogranty na łączną kwotę 100 008,70 zł i uczestniczyło w nich 8 009 osób (szacunkowa wartość projektu wynosi 440 000,00 zł i przewiduje realizację 10 mikrograntów oraz uczestnictwo 300 osób rocznie).

2.6 Kawiarnia obywatelska (1.1.10.)

Koordynatorem projektu jest Wydział Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek. Projekt swym zakresem obejmuje prowadzenie kawiarni obywatelskiej "Śródmieście Cafe" w okresie od 2018 r. do 2034 r. przez organizacje pozarządowe wybierane w otwartym konkursie ofert. We wcześniejszym okresie: od grudnia 2016 r. do końca lipca 2018 r., kawiarnia prowadzona była przez samorząd Włocławka. W kolejnych latach kolejnymi operatorami kawiarni, w wyniku przeprowadzonych otwartych konkursów ofert byli:

- 2018 - Stowarzyszenie Edukacyjno-Teatralne Teatr Nasz
- 2019 - Stowarzyszenie Lokalna Grupa Działania Miasta Włocławek
- 2020 - Fundacja na Rzecz Rozwoju Kujawskiej Szkoły Wyższej we Włocławku "Vladislawia"
- 2021 - Fundacja Ładowarka
- 2022 - Fundacja Ładowarka
- 2023 - Stowarzyszenie Mieszkańcy Śródmieścia Włocławek.
- 2024- 2025 - Fundacja Ładowarka

Zgodnie z założeniami Gminnego Programu Rewitalizacji kawiarnia stanowić ma przestrzeń komunikacji mieszkańców między sobą i podmiotami odpowiedzialnymi za rewitalizację, służącą do badania potrzeb i oczekiwań, wypracowywania i konsultowania planowanych rozwiązań, wspierania lokalnych liderów, otwarta na inicjatywy społeczne i będąca centrum animacyjnym obszaru. Jest miejscem spotkań mieszkańców obszaru rewitalizacji, ich aktywności i integracji, wspierającym inicjatywy lokalne.

W wyniku rozstrzygniętego otwartego konkursu ofert w okresie od 27 marca 2024 r. do 31 grudnia 2025 r. Kawiarnię prowadzi Fundacja „Ładowarka" z siedzibą we Włocławku (87-800) przy ul. Żabiej 12a.

Głównym celem działalności Fundacji jest podejmowanie działań kulturalnych i animacyjnych, ukierunkowanych na sieciowanie lokalnej społeczności, integrację społeczną i międzypokoleniową, wzrost poczucia sprawczości, zrozumienia i empatii w stosunku do drugiej osoby, edukację i alternatywę w sposobie spędzania wolnego czasu.

W kawiarni i jej najbliższym otoczeniu odbywają się spotkania, potańcówki, warsztaty, pogadanki o różnorodnej tematyce. Dodatkowo mają miejsce dyżury pracowników Powiatowego Urzędu Pracy, dyżury Radnych Rady Miasta Włocławek, dyżury Fundacji Ładowarka dla NGO, lokalnych liderów.

W 2025 r. zrealizowano 300 wydarzeń w tym 139 działań animacyjnych w których wzięło udział ogółem 14 400 osób (rocznie zakładano realizację 180 działań animacyjnych i 7 000 osób uczestniczących w tych działaniach). W latach 2018-2025 zrealizowano 1 459 wydarzenia, w których wzięło udział 55 321 osób (fot.20, fot.21, fot.22, fot.23, fot.24 i fot. 25).

Fot. 20. Zajęcia TAI CHI FITNESS



Źródło: Kawiarnia Obywatelska "Śródmieście Cafe".

Fot. 21 .Sąsiedzkie Dzierganie



Źródło: Kawiarnia Obywatelska "Śródmieście Cafe".

Fot. 22. Tolerancja w codzienności



Źródło: Kawiarnia Obywatelska "Śródmieście Cafe".

Fot. 23. Walentynki.



Źródło: Kawiarnia Obywatelska "Śródmieście Cafe".

Fot. 24. Warsztaty pracownia LEGO.



Źródło: Kawiarnia Obywatelska "Śródmieście Cafe".

Fot. 25. Wystawa.



Źródło: Kawiarnia Obywatelska "Śródmieście Cafe".

Szacunkowa wartość projektu wynosi 2 636 074,19 zł na okres 17 lat. Na prowadzenie kawiarni obywatelskiej „Śródmieście Cafe” wraz z podwórkiem partycypacyjnym przy ulicy 3 Maja 18 we Włocławku w 2025 r. przez Fundację Ładowarka wydatkowano kwotę dotacji z budżetu Miasta Włocławek w wysokości 200 000,00 zł (łącznie od 2018 r. wydatkowano 836 047,19 zł).

2.7 Klub seniora (1.1.13.)

Projekt realizowany przez Wydział Edukacji, Zdrowia i Polityki Społecznej w okresie 2025-2034. Głównym celem przedsięwzięcia jest wsparcie i zwiększenie aktywności seniorów, poprawa stosunków

międzyludzkich i międzypokoleniowych, poprzez utworzenie w Centrum Wsparcia Społecznego popołudniowego klubu seniora, który będzie otwarty w dni robocze przez 4 godz. dziennie (np. 16.00-20.00). W klubie dostępna będzie oferta zajęć rozwijających zainteresowania: edukacyjne, rekreacyjne z elementami promocji zdrowia i kulturalne. Ponadto organizowane będą zajęcia rozwijające sprawność psychofizyczną (np. ćwiczenia usprawniające procesy poznawcze), jak również spotkania okolicznościowe np. z okazji świąt, urodziny, imieniny uczestników. Klub zapewni towarzystwo osamotnionym seniorom blisko miejsca zamieszkania.

W 2025 r. przeprowadzono rozpoznanie potencjalnych źródeł finansowania projektu.

Szacowana wartość projektu 1 500 000,00 zł.

2.8 Przedszkole kreatywne (1.2.1.)

Podmiotem realizującym przedsięwzięcie jest Przedszkole Publiczne nr 8 z Oddziałami Integracyjnymi. Jest to jedyne przedszkole publiczne zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru rewitalizacji. Głównym celem przedsięwzięcia jest zwiększenie atrakcyjności i dostępności przedszkola dla dzieci w wieku od 3 do 6 lat z rodzin zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym poprzez zajęcia ukierunkowane na rozwój kreatywności, zainteresowań, samodzielności oraz wiary we własne siły i możliwości. Realizacja zadania ma pozytywnie wpłynąć na poziom wykształcenia w obszarze rewitalizacji. Wsparcie rozwoju intelektualnego i społecznego jako szansa dobrego startu w szkole podstawowej nastąpi poprzez wdrożenie: programu pedagogiki Montessori, programu Integracji Sensorycznej, terapii logopedycznej, nauki jęz. angielskiego, programu artystycznego, zajęć rytmiczno-tanecznych, programu „Zdrowy Przedszkolak" utrwalającego wśród dzieci i ich rodziców zdrowy tryb życia.

W ramach przedsięwzięcia utworzono zgodnie z założeniem otwarty, bezpieczny plac zabaw. Sensoryczny plac zabaw działał od 21 maja 2025 r. do 30 września 2025 r. i cieszył się ogromną popularnością w środowisku lokalnym. Aby sensoryczny plac zabaw nie uległ dewastacji zatrudniono na ½ etatu dozorcę. W omawianym okresie sensoryczny plac zabaw odwiedziło 1698 dzieci i 1276 rodziców. Codziennie w godzinach pracy przedszkola korzystało z niego 120 przedszkolaków w tym: 8 niepełnosprawnych i 4 dzieci z Ukrainy. Uzyskany wskaźnik rezultatu dotyczący działania projektowego związanego z budową sensorycznego placu zabaw i wynosi 100%.

W dniu 12 września 2025 r. odbył się IV Piknik Rodzinny „Żegnaj lato" dla małych mieszkańców Śródmieścia i ich rodziców. W czasie Pikniku przeprowadzono szereg konkursów z nagrodami dla dzieci z animatorami i nauczycielami, zapewniono oprawę muzyczną oraz kujawskie specjały - żurek i chleb ze smalcem oraz słodkie wypieki. Świetna zabawa zintegrowała środowisko lokalne Śródmieścia (fot.26,fot.27,fot.28, fot. 29).

Fot. 26. IV Piknik Rodzinny „Żegnaj lato”.



Źródło: Wydział Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek.

Fot. 27. IV Piknik Rodzinny „Żegnaj lato”. Fot. 28. IV Piknik Rodzinny „Żegnaj lato”. Fot. 29. IV Piknik Rodzinny „Żegnaj lato”.



Źródło: Wydział Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek.

W dniu 16 czerwca 2025 r. zorganizowano dla dzieci z obszaru rewitalizowanego wycieczkę autokarową do Centrum Edukacji Ekologicznej Gminy Baruchowo w Goreniu Dużym, gdzie dzieci uczestniczyły w warsztacie przyrodniczym o wodzie, zwiedzały Mini ZOO, zwiedzały polską wieś kolejką.

Na terenie przedszkola zorganizowano przedstawienia teatralne pt.: „Czerwony Kapturek”, „Brzydkie kaczątko”, „Różowa księżniczka”, „Żabi król”, „Lech, Czech i Rus” i „Świąteczna opowieść” w wykonaniu

artystów sceny krakowskiej. Spektakle te bardzo podobały się dzieciom i pozwoliły im na aktywne obcowanie z kulturą.

W 2025 r. na terenie przedszkola nauczyciele realizowali zajęcia dodatkowe dla dzieci z obszaru rewitalizowanego zgodnie z opracowanymi przez siebie programami własnymi: „Z ekologią za Pan brat", „Zdrowy Przedszkolak", „Tańczymy, śpiewamy, gramy - kreatywnie czas spędzamy", „Zabawy plastyczne", „Przedszkolacy z Ósemki bajki znają i po angielsku słowa o bohaterach wypowiadają", „Mały Badacz i Odkrywca", „Savoir vivre znamy i go przestrzegamy". Wszystkie te zajęcia bardzo podobały się dzieciom. Rozwijały ich samodzielność, wiarę we własne możliwości i kreatywność, a zarazem wiedzę, umiejętności i postawy dzieci poprzez działanie, odkrywanie, przeżywanie i przyswajanie. Pozwoliły także na wyrównanie szans edukacyjnych dzieci z obszaru rewitalizacji.

Wskaźnik rezultatu wyniósł 88 osób, co stanowi 110% założonej wartości wskaźnika, gdyż od września 2025 r. doszło 8 dzieci z obszaru rewitalizowanego.

Liczba nauczycieli, którzy uzyskali kwalifikacje lub nabyli kompetencje wyniosła 13.

Dotychczas wydatkowano łącznie 396 795,52 zł. Szacowana wartość projektu 693 488,36 zł.

2.9 Trójka dobra szkoła (1.2.2.)

Szkoła Podstawowa nr 3 jest jedyną publiczną szkołą podstawową w obszarze rewitalizacji. Przedsięwzięcie polega na:

- wyposażeniu szkoły w profesjonalną, kabinową pracownię do nauki języków obcych,
- wyposażeniu pracowni chemicznej w laboratoria do nauki – Chemia w Małej Skali (stosowanie techniki SSC),
- wprowadzenie elementów logiki do zajęć z matematyki - lekcje matematyki z wykorzystaniem gier strategicznych uczących logicznego myślenia,
- organizacji spotkań z ludźmi sukcesu,
- współpracy z klubami sportowymi oraz sportowcami, którzy odnieśli sukces np. dodatkowe zajęcia sportowe prowadzone przez znanych i lubianych sportowców, którzy mogą stanowić autorytet dla dzieci,
- organizacji zajęć pozalekcyjnych - kółek zainteresowań prowadzonych w formie autorskich programów (np. zespół muzyczny) prowadzonych przez pasjonatów (edukatorów, artystów) ludzi, którzy odnieśli sukces w swojej dziedzinie.

Powyższe założenia mają przeciwdziałać niskiemu poziomowi edukacji w obszarze rewitalizacji. Poprawa wizerunku szkoły poprzez jej uatrakcyjnienie ma również wpłynąć na wzrost zainteresowania ofertą szkoły i zwiększyć udział uczniów spoza obszaru rewitalizacji, przyczyniając się tym samym do integracji młodzieży i promowania dobrych wzorców. Podniesienie jakości pracy szkoły realizowano poprzez dodatkowe i ciekawe zajęcia pozalekcyjne dla uczniów. W związku z tym, że Włocławska Akademia Aikido prowadzi swoje zajęcia na obiektach sportowych szkoły jej uczniowie mogli nieodpłatnie uczestniczyć w zajęciach treningowych w wymiarze 1 godziny tygodniowo. Ponadto podpisano patronackie porozumienie ze szkołą tańca Judyta Witkowska Dance Studio. Patronatem została objęta edna z klas pierwszych, która realizowała dodatkowo i nieodpłatnie 3 godziny zajęć taneczno-akrobatycznych w tygodniu. Druga z klas

pierwszych oraz klasy drugie, trzecie i czwarte realizowały 1 godzinę zajęć tygodniowo. Łącznie zatem uczniowie szkoły realizowali 10 godzin takich zajęć w tygodniu. Podpisano również porozumienie z Włocławskim Klubem Sportowym „Włocławia", dzięki czemu uczniowie nieodpłatnie 1 godzinę tygodniowo brali udział w treningach piłki nożnej. We współpracy ze Stowarzyszeniem „Mieszkańcy Śródmieścia Włocławek" zorganizowano wydarzenia „Święto Jesieni" oraz „Śródmiejska Choinka", a także wspólnie wzięto udział w zbiórce Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy.

Szkoła zorganizowała wycieczkę do Warszawy dla uczniów wyróżniających się sportowo i reprezentujących szkołę w zawodach sportowych na mecz Legii Warszawa w Pucharze Konfederacji Europy. Bilety na mecz pozyskano nieodpłatnie.

Wartość przedsięwzięcia planowanego do realizacji w latach 2019-2030 szacowana jest na kwotę 363 158,00 zł.

2.9 Zintegrowana Przestrzeń Pozadomowa (1.2.3.)

Projekt realizowany od 2019 r. przez Centrum Kultury Browar B., którego celem jest przygotowanie do świadomego uczestnictwa w kulturze, rozbudzanie wrażliwości estetycznej oraz inspirowanie do aktywności kulturalnej i obywatelskiej. Działania skierowane do mieszkańców obszaru rewitalizacji zostały zaplanowane przy udziale interesariuszy w taki sposób, żeby służyły budowaniu odpowiedzialności za kształtowanie przestrzeni publicznej i integrowaniu lokalnego środowiska. Przykładowe aktywności zaplanowane w projekcie: warsztaty, spotkania, zabawy interaktywne, koncerty, realizacja przedsięwzięć edukacyjno-artystycznych inicjowanych przez uczestników i odbiorców. Projekt wspierać ma potencjał uczestnictwa w życiu publicznym i podnieść poziom uczestnictwa w kulturze wśród mieszkańców obszaru rewitalizacji, jako jeden ze sposobów przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu i budowania poczucia sprawczości mieszkańców. Rocznie zakłada się realizację 40 warsztatów i spotkań, przy założeniu 9 000 osób rocznie.

W 2025 r. zrealizowano 40 wydarzenia, w których wzięło udział 12 541osób, łącznie dotychczas zrealizowano 373 wydarzenia, w których uczestniczyło 109 050 osób. Wydarzenia, które odbywały się w ICF – Skarbcu Fajansu, Klubie Stara Remiza, a w przypadku braku możliwości technicznych także w Centrum Kultury „Browar B.". Odbyły się między innymi: Noc w Skarbcu Fajansu, BroFerie - zimowe zajęcia warsztatowe dla dzieci, koncerty (Vołosi, Ponad Chmurami, Włocławek dla Orkiestry, koncerty na leżakach, Wehikuł czasu, Gwiazdoteka), „Żabie Gody – Skocz do Sąsiada", Ogólnopolski Plener Malarski „Artystyczny obraz Browaru B." wraz z wernisażem prac, Dzień Dziecka, V Fajans Festiwal, Potańcówka dla seniorów, przeglądy twórczości (Talencik, Mój Świat – Moje Życie).

W 2025 roku na realizację projektu wydatkowano 381 682,74 zł.

Szacunkowa wartość projektu w latach 2019-2032 to 700 000,00 zł.

2.10 Animacje kulturalne dla dzieci i młodzieży (1.2.5.1.)

Realizacja projektu w ramach przedsięwzięcia pn. Czas wolny (1.2.5.) zakłada organizację bezpłatnych zajęć w otwartej przestrzeni miejskiej Śródmieścia (w razie złych warunków pogodowych w pomieszczeniach instytucji kultury i Włocławskiego Centrum Organizacji Pozarządowych i Wolontariatu) w ramach otwartych konkursów dla organizacji pozarządowych z określonym zadaniem: Wakacyjne Animacje Kulturalne dla dzieci i młodzieży ze szczególnym uwzględnieniem dzieci i młodzieży z obszaru rewitalizacji. W założeniu projekt ma sprzyjać integracji społecznej, podniesieniu poziomu aktywnego uczestnictwa

w kulturze wśród mieszkańców obszaru rewitalizacji, przeciwdziałaniu problemowi dziedziczenia biernej postawy wobec życia, a także podnoszeniu potencjału działalności organizacji pozarządowych w obszarze rewitalizacji.

Podobnie, jak w latach ubiegłych, w 2025 r. również został przygotowany przez Wydział Kultury, Turystyki i Promocji Urzędu Miasta Włocławek i ogłoszony otwarty konkurs ofert w zakresie wspierania i upowszechniania kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego w 2025 roku przez organizacje pozarządowe, oraz inne podmioty prowadzące działalność pożytku publicznego.

W rejonie Śródmieścia na realizację działań skierowanych głównie dla dzieci i młodzieży otrzymały:

1. Fundacja Teraz Wy „Łączy nas sztuka- interdyscyplinarny projekt kulturalny we Włocławku" 5 000,00zł,
2. Anitka Koralik „Majówka inspiruje",
3. Anitka Koralik „Włocławski Świat Rękodzieła",
4. Stowarzyszenie Teatr Ludyczny „Co to za cyrki?! - spektakl familijny w nurcie Nowego Cyrku",
5. Stowarzyszenie Przedsiębiorców Aktywni „Warsztaty u Wielkanocnego Zajączka",
6. Stowarzyszenie Przedsiębiorców Aktywni „Na Zębatce – razem tworzymy cuda",
7. Włocławskie Stowarzyszenie Edukacyjno – Opiekuńcze Kolorowy Świat „Ostatnie dni lata z Włocławkiem – z historią na Ty".

Szacunkowa wartość projektu wynosi 75 000,00 zł. W 2025 roku na projekt wydatkowano kwotę 15 500 zł. Dotychczas wydatkowano łącznie 40 500 zł. Zakłada się, że w latach 2019-2026 liczba organizacji biorących udział w projekcie – 2 organizacji rocznie, liczba uczestników animacji kulturalnych – 40 osób rocznie.

2.11 Instytucje kultury dla dzieci i młodzieży ze Śródmieścia (1.2.5.2.)

Projekt realizowany w latach 2019-2030 przez włocławskie instytucje kultury: Centrum Kultury Browar B., Teatr Impresaryjny im. Włodzimierza Gniazdowskiego i Galerię Sztuki Współczesnej w ramach przedsięwzięcia pn. Czas wolny (1.2.5.). Projekt adresowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji w związku z niskim poziomem uczestnictwa w kulturze, mający na celu kształtowanie właściwych postaw w tym zakresie wśród dzieci i młodzieży i przeciwdziałanie problemowi dziedziczenia biernej postawy wobec życia. Polega na zapewnieniu przez miejskie instytucje kultury preferencyjnych warunków cenowych uczestnictwa w zajęciach edukacyjno-artystycznych dla dzieci i młodzieży ze Śródmieścia.

Instytucje wprowadziły zniżki w wysokości 15% dla mieszkańców terenu objętego GPR na zajęcia warsztatowe i sekcyjne realizowane w Klubie Stara Remiza, ICF-Skarbiec Fajansu oraz w Centrum Kultury „Browar B". W Galerii Sztuki Współczesnej obniżono ceny biletu grupowego dla dzieci i młodzieży ze Śródmieścia.

W 2025 r. w zajęciach na preferencyjnych warunkach uczestniczyło łącznie 276 osób (projekt przewiduje 60 osób rocznie). Łącznie w latach 2019-2025 uczestniczyło na preferencyjnych warunkach 1149 osób. Żadna z instytucji nie wykazała poniesionych kosztów w 2025 r.

Szacowana wartość projektu 150 000,00 zł.

2.12 Sport (1.2.5.3.)

Projekt koordynowany przez Wydział Sportu tut. Urzędu ujęty w ramach przedsięwzięcia pn. Czas wolny (1.2.5.) zakłada aktywizację sportową mieszkańców obszaru rewitalizacji (w szczególności dzieci i młodzieży) poprzez działalność klubów sportowych realizowaną za pomocą pokrycia kosztów uczestnictwa dzieci i młodzieży zamieszkałych w obszarze rewitalizacji w zajęciach sportowych.

Projekt realizowany corocznie w okresie od 2018 r. do 2034 r. ma służyć przeciwdziałaniu wykluczeniu społecznemu i problemowi dziedziczenia biernej postawy wobec życia. Poprzez zmianę form spędzania wolnego czasu i promowanie pozytywnych wzorców ma wzrosnąć poczucie sprawczości uczestników oraz bezpieczeństwo w obszarze rewitalizacji.

Mieszkańcy obszaru będą zachęcani do podjęcia aktywności sportowej w następujące sposoby:

- proces szkolenia prowadzony przez doświadczonych trenerów,
- atrakcyjna formuła imprez sportowych,
- wybór dyscyplin popularnych wśród mieszkańców Śródmieścia,
- możliwość kontaktu z najpopularniejszymi sportowcami z Włocławka.

Przewidziano, że corocznie w projekcie wezmą udział 4 kluby sportowe i będzie w nim uczestniczyć 40 osób.

W wyniku otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego w zakresie upowszechniania kultury fizycznej i sportu w 2025 r. przez organizacje pozarządowe oraz inne podmioty prowadzące działalność pożytku publicznego w sferze kultury fizycznej wybrano ofertę Stowarzyszenia Piłkarskiego Dwunastka, które zrealizowało zadanie pt. „ Dwunastka w obszarze rewitalizacji".

Zadanie trwające od 2 stycznia do 15 grudnia 2025 r. polegało na prowadzeniu zajęć sportowych w wymiarze 120 godzin dla dzieci i młodzieży ze Szkoły Podstawowej nr 3 – placówek usytuowanych w samym centrum obszaru rewitalizacji. Są to zajęcia ogólnorozwojowe poprawiające sprawność fizyczną i ogólną, której celem jest popularyzacja zdrowego stylu życia jako alternatywa dla czasu spędzonego z telefonem, tabletem, bądź komputerem. Organizatorzy postawili sobie za zadanie zaszczepienie w dzieciach chęci uprawiania sportu oraz zainspirowania młodzieży do uprawiania jednej z dyscyplin, która została zaprezentowana na zajęciach sportowych. Dzieciom i młodzieży zostało pokazane, że ciężką pracą oraz pasją do sportu można osiągnąć sukces. Powyższy klub przeprowadził zajęcia sportowe z różnych dyscyplin sportowych dla uczniów ze Szkoły Podstawowej Nr 3 we Włocławku zlokalizowanej w obszarze objętym rewitalizacją „Śródmieścia". W zajęciach sportowych uczestniczyło 40 osób.

Od 2018 r. 27 klubów zgłosiło łącznie 421 dzieci i młodzieży z obszaru rewitalizacji. Na ten cel wydatkowano 120 000,00 zł, co roku - 15 000,00 zł. Szacowana wartość projektu na cały okres realizacji projektu wynosi 405 000,00 zł (15 000 zł rocznie).

2.13 Śródmieście dla studentów (1.2.5.4)

Projekt przewidziany do realizacji w latach 2026-2034, koordynowany przez Wydział Kultury, Turystyki i Promocji Urzędu Miasta Włocławek. Realizowany na rzecz wzrostu zaangażowania młodych mieszkańców w życie społeczno-kulturalne / publiczne obszaru rewitalizacji. Projekt polega na utworzeniu miejsca z i dla studentów łączącego kulturę z rozrywką, odpowiadającego na ich aktualne potrzeby i zainteresowania. Celem projektu jest rozwijanie więzi społecznych młodego pokolenia, budowanie otwartości i poczucia sprawczości.

W 2025 roku została przeprowadzona analiza popytu dla nowopowstającej filii Centrum Kultury „Browar B." pod nazwą Klub Młodych „PLAN B". Jak wynika z ww. analizy prognozy wskazują na rosnący popyt na zajęcia edukacyjne i kulturalne dla młodzieży we Włocławku i MOF. Centrum Kultury powinno rozwijać ofertę odpowiadającą potrzebom młodych ludzi – szczególnie w zakresie języków, korepetycji, programowania i rozwoju pasji – przy jednoczesnym podnoszeniu jakości infrastruktury i kadry.

Badania przeprowadzone wśród młodzieży z Włocławka pokazują, że brakuje im oferty kulturalno-edukacyjnej odpowiadającej ich potrzebom. Najważniejsze oczekiwania to:

- Przestrzeń do integracji i spędzania wolnego czasu – młodzi chcą otwartych, nieformalnych miejsc spotkań, gdzie czują się swobodnie i bezpiecznie.
- Zajęcia wspierające rozwój osobisty – szczególnie cenne są warsztaty z psychologii, komunikacji i radzenia sobie z emocjami
- Warsztaty artystyczne – młodzież interesuje się twórczością artystyczną i potrzebuje dostępu do profesjonalnych narzędzi i mentorów.
- Możliwość organizacji własnych wydarzeń – młodzi chcą współtworzyć ofertę kulturalną miasta, co wzmacnia ich poczucie wpływu i zaangażowania.

Kwota przeznaczona na przygotowanie dokumentacji projektowej to 241 080,00 zł .

2.14 „Wspólna przestrzeń" – czyli partycypacyjne projektowanie przestrzeni wspólnych przez mieszkańców obszaru rewitalizacji (1.2.5.5)

Projekt przewidziany do realizacji w latach 2026-2034, koordynowany przez Wydział Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek. Realizowany w celu odradzania się wspólnot sąsiedzkich poprzez działania integracyjne i aktywizację do działań na rzecz dobra wspólnego przy zaangażowaniu różnych grup mieszkańców, szkół, organizacji pozarządowych. Działanie polega na zaprojektowaniu i urządzeniu przestrzeni wspólnych, np. placu zabaw, ogrodu kieszonkowego, ogrodu społecznego, miejsca do siedzenia w oparciu o partycypacyjne planowanie z mieszkańcami obszaru tego miejsca oraz sporządzenie projektów na bazie uzgodnionej koncepcji, a następnie wspólna realizacja zagospodarowania terenu w formie zaplanowanej aranżacji przestrzeni. Projekt ma służyć zwiększeniu poczucia sprawstwa oraz upodmiotowienia mieszkańców obszaru rewitalizacji, jako czynnych aktorów procesu zmian w obszarze rewitalizacji, jak również przyczyni się do poprawy estetyki, uporządkowania i zadbania o wspólne miejsca.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 300 000,00 zł.

2.15 Wydarzenia, imprezy, produkcje artystyczne, spotkania kulturalne (1.2.6.2.)

Projekt przewidziany do realizacji w latach 2019-2026, koordynowany przez Wydział Kultury, Turystyki i Promocji Urzędu Miasta Włocławek w ramach przedsięwzięcia pn. Program Śródmieście tworzy kulturę (1.2.6.). Adresatami projektu są mieszkańcy obszaru rewitalizacji, a jego celem przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu poprzez włączenie mieszkańców Śródmieścia do uczestnictwa w kulturze, także przez zaangażowanie ich w realizację wydarzeń kulturalnych, integracja ich między sobą i zachęcenie pozostałych mieszkańców miasta do przebywania w obszarze dzięki bezpłatnej formie imprez w otwartej przestrzeni miejskiej Śródmieścia.

W 2025 r. Zarządzeniem Nr 150/2025 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 11 kwietnia 2025 r. ogłoszono wybór najkorzystniejszych ofert złożonych w otwartym konkursie ofert nr 1 na realizację zadania publicznego w zakresie wspierania i upowszechniania kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury, dziedzictwa narodowego oraz turystyki w 2025 roku przez organizacje pozarządowe, oraz inne podmioty prowadzące działalność pożytku publicznego. Na realizację działań (pikniki, koncerty itd.) skierowanych do większej liczby mieszkańców Śródmieścia a także spoza (obszar GPR a także w pobliżu) dofinansowanie otrzymała Nadwiślańska Organizacja Turystyczna „Festiwal Wisły Włocławek 2025".

W 2025 roku wydatkowano kwotę 250 000 zł. Dotychczas wydatkowano łącznie kwotę 333 500 zł. Szacunkowa wartość projektu wynosi łącznie 500 000,00 zł i przewiduje zorganizowanie łącznie 6 konkursów i 30 nowych wydarzeń kulturalnych.

2.16 Centrum Kultury i Aktywizacji 3 MAJ SIĘ (1.2.7.)

Projekt skierowany do mieszkańców obszaru rewitalizacji, którego celem miało być przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu poprzez podniesienie wrażliwości i poziomu aktywnego uczestnictwa w kulturze poprzez utworzenie i wyposażenie Centrum Kultury i Aktywizacji w budynku Interaktywnego Centrum Fajansu przy ul. Żabiej 2 / Królewieckiej 10 prowadzącego działalność edukacyjną i kulturalną. Głównym celem działalności miała być aktywizacja społeczna, rozwijanie kreatywności, zainteresowań artystycznych i budowanie lokalnej tożsamości mieszkańców Śródmieścia oraz założenie artystycznego inkubatora.

W 2025 roku zrealizowano 4 wydarzenia w ICF – Skarbcu Fajansu:

- BroFerie – zajęcia warsztatowe dla dzieci podczas ferii zimowych – 130 uczestników,
- Noc w Skarbcu Fajansu – 400 uczestników,
- atrakcje w ramach V Fajans Festiwal – 1000 uczestników,
- wernisaż wystawy „Rozdmuchiwanie kolorów" – 40 uczestników.

W 2025 roku na realizację projektu wydatkowano 9 286,61 zł.
Szacunkowa wartość projektu wynosi 500 000,00 zł.

2.17 Święto Śródmieścia (1.2.8.)

Przedsięwzięcie polega na organizacji corocznego wydarzenia na obszarze rewitalizacji, pokazującego nieoczywiste oblicze obszaru rewitalizacji oraz aktywność jego mieszkańców, promującego najstarszą część miasta jako miejsca spędzania wolnego czasu, zabawy, odkrywania atrakcji i śródmiejskich zakamarków, poznawania historii i budowania nowych sąsiedzkich relacji. To czas promocji lokalnych przedsiębiorców, organizacji pozarządowych poprzez liczne animacje, warsztaty, spacery, spotkania i rozmowy również o szczegółach wprowadzanych zmian w obszarze rewitalizacji i kulisach realizacji GPR, jak i do wspólnej zabawy. W wydarzeniu uczestniczą partnerzy – instytucje, organizacje, przedsiębiorcy i grupy nieformalne.

W 2025r. odbył się Festiwal 3 Maja, podczas którego miały miejsce inscenizacje historyczne, festiwal foodtrucków, kuchnia polowa, wesołe miasteczko. Na odcinku od Cyganki do Tumskiej był BioJarmark a swoje stoiska rozstawili przedsiębiorcy z ulicy 3 Maja, a także organizacje pozarządowe. Na Placu Wolności odbyły się animacje dla dzieci (m.in. warsztaty papiernicze, podczas których uczestnicy mogli się przenieść do czasów średniowiecza i dowiedzieć się, jak czerpie się papier tradycyjną, zapomnianą metodą, oprócz tego miała miejsce część praktyczna zajęć, poświęcona nauce pisania gęsim piórem, zabawy robotami Codey Rocky oraz gamingowe zmagania na konsoli PlayStation 5. itd.) i pokazy służb. Na Starym Rynku rozbrzmiały koncerty takich artystów jak: Kobranocka, Enej i Dawid Kwiatkowski.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 552 000 zł. Kwota przeznaczona w 2025 roku na organizację wydarzenia to 358 615,93 zł.

2.18 Śródmieście - lubię tu być (1.2.9.)

Projekt realizowany w latach 2025-2034 koordynowany przez Wydział Kultury, Turystyki i Promocji Urzędu Miasta Włocławek, polega na skoordynowaniu działań mających zaowocować powstaniem spójnej i kompletnej oferty dla różnego typów turystów zachęcających do przybywania do Włocławka oraz możliwie

głębokiego przyczyniania się do pobudzenia gospodarczego Śródmieścia. Przedsięwzięcie ma obejmować skoordynowane działania w zakresie co najmniej promocji turystycznej adresowanej do różnych grup turystów, współpracy i koordynacji instytucji (np. łączonych biletów), organizacji ruchu przystosowanego do ruchu turystycznego, streetartu o potencjale turystycznym. Celem przedsięwzięcia jest zwiększenie wykorzystania historycznego potencjału obszaru rewitalizacji i kształtowanie oferty turystycznej miasta przy wykorzystaniu lokalnych potencjałów wynikających z zasobów dziedzictwa kulturowego i położenia nad Wisłą.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 800 000,00 zł., w 2025 roku na realizację projektu wydatkowano 56 914,76 zł.

2.19 Nowy projekt rozwoju III sektora (1.3.1)

Projekt realizowany w latach 2025-2034 koordynowany przez Wydział Edukacji, Zdrowia i Polityki Społecznej, celem przedsięwzięcia jest aktywizacja mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz rozwój działalności sektora pozarządowego poprzez udzielanie wsparcia finansowego na realizację zadań publicznych. Zakres przedsięwzięcia:

- uwzględnianie w otwartych konkursach ofert z zakresu profilaktyki uzależnień i przeciwdziałania patologiom społecznym, ochrony zdrowia i działań na rzecz osób niepełnosprawnych, wspierania i upowszechniania kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego oraz kultury fizycznej zadań, które będą realizowane na terenie objętym obszarem rewitalizacji.
- umożliwienie, poprzez zaplanowanie środków w budżecie Miasta, realizacji przez organizacje pozarządowe zadań publicznych w trybie uproszczonym, z pominięciem procedury konkursowej.
- realizacja przedsięwzięć w ramach inicjatywy lokalnej w zakresie rewitalizacji, rozwoju wspólnot i społeczności lokalnych, działalności charytatywnej, podtrzymywania i upowszechniania tradycji narodowej, mniejszości narodowych i etnicznych, kultury i sztuki, edukacji, oświaty i wychowania, upowszechniania kultury fizycznej, ekologii, ochrony zieleni i zwierząt, porządku i bezpieczeństwa publicznego.

W 2025 roku ogłoszono 3 otwarte konkursy ofert. W ich ramach organizacje pozarządowe zrealizowały łącznie 4 projekty, z których skorzystało 121 uczestników. Łączna wartość udzielonych w tym okresie dotacji celowych wyniosła 403 145,94 zł. Szacunkowa wartość projektu wynosi 6 000 000,00 zł.

2.20 Co jest grane w Śródmieściu - Gazeta Śródmiejska (1.3.2)

Projekt realizowany w latach 2019-2028 w ramach przedsięwzięcia Program Śródmieście tworzy kulturę (1.2.6.) przez Biuro Prezydenta Urzędu Miasta Włocławek przy wsparciu instytucji kultury i organizacji pozarządowych. Projekt polega na wydawaniu bezpłatnego miesięcznika zawierającego informacje o bieżących wydarzeniach w obszarze rewitalizacji, zaproszenia i relacje z tych wydarzeń, informacje o realizacji projektów rewitalizacyjnych.

Dotychczas ukazało się 80 wydań „Gazety Śródmiejskiej", w 2025 roku wydano 12 numerów miesięcznika. Łączne koszty związane ze składem komputerowym, opracowaniem materiałów, redakcją, łamaniem oraz drukiem wyniosły 200 736,00 zł, z czego na działania realizowane w 2025 roku przeznaczono 47 232,00 zł. Szacunkowa wartość projektu wynosi 500 000,00 zł.

2.21 Urzędnicy na ulicy (1.3.3.1.)

Projekt realizowany przez Wydział Organizacyjno-Prawny i Kadr Urzędu Miasta Włocławek, ujęty w ramach przedsięwzięcia Instytucje kształtujące wizerunek (1.3.3.) przewiduje utworzenie mobilnego Punktu Obsługi Klientów (POK) poza siedzibą Urzędu, czynnego od wtorku do soboty. Zakres funkcjonowania: udzielanie informacji dot. procedur załatwiania spraw z zakresu administracji publicznej, wydawanie druków i formularzy, przyjmowanie wniosków, petycji, dyżury Miejskiego Rzecznika Konsumentów. Mobilny POK będzie uruchamiany w szczególności podczas imprez organizowanych przez miasto i inne podmioty w obszarze rewitalizacji.

Celem projektu jest ułatwienie dostępu do usług publicznych mieszkańcom obszaru rewitalizacji, a poprzez niwelowanie barier w relacjach z administracją, wspieranie potencjału uczestnictwa w życiu publicznym.

W okresie 11-letnim przewidziano zorganizowanie 5 sztuk mobilnych Punktów Obsługi Klientów, które powinny obsłużyć 1000 osób. Dotychczas zrealizowano łącznie 26 mobilne POK i obsłużono 1571 osób.

Wydatkowano, od początku realizacji projektu, na zakup niezbędnego wyposażenia mobilnego POK (namiot, krzesła składane, stoły składane, prezenter na wzory wniosków i druków) łącznie – 3 665,91 zł. Szacunkowa wartość projektu wynosi 10 000,00 zł.

2.22 Jestem Twoim Radnym (1.3.3.2.)

Projekt koordynowany przez Biuro Rady Miasta Urzędu Miasta Włocławek, ujęty w ramach przedsięwzięcia Instytucje kształtujące wizerunek (1.3.3.) skierowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji. Polega na organizacji cyklicznych dyżurów, spotkań radnych z mieszkańcami w okresie realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji.

Działanie ma na celu zbudowanie silniejszych relacji z przedstawicielami mieszkańców w organie stanowiącym miasta poprzez regularne spotkania prowadzone w kawiarni obywatelskiej „Śródmieście Cafe". Projekt wspierać ma potencjał uczestnictwa w życiu publicznym, poprzez niwelowanie barier w kontaktach z administracją.

Z danych przekazanych przez Biuro Rady Miasta w kawiarni obywatelskiej „Śródmieście Cafe" dotychczas odbyły się 96 spotkania radnych z mieszkańcami, w których uczestniczyło 369 osób, w tym w 2025 r. - 23 spotkań radnych z mieszkańcami, podczas których przyjęto 53 osoby. Zgodnie z przyjętymi założeniami przewiduje się 20 spotkań z mieszkańcami rocznie i udział w spotkaniach 40 osób rocznie.

Projekt realizowany jest bezkosztowo.

2.23 Włocławskie Forum Organizacji Pozarządowych (1.3.4.)

Projekt, którego podmiotem realizującym jest Włocławskie Centrum Organizacji Pozarządowych i Wolontariatu oraz Miejska Rada Działalności Pożytku Publicznego we Włocławku przewiduje co roku (przez 16 lat) cykliczną imprezę z warsztatami grupowymi prowadzonymi przez doświadczonych moderatorów oraz częścią ogólną przeznaczoną dla wszystkich uczestników, na której zostaną m.in. podsumowane prace grup tematycznych, a także organizacje będą miały szansę zaprezentować się zebranym. Każda z 43 organizacji biorących w danym roku udział w wydarzeniu otrzyma możliwość wystawienia swojego stoiska z ulotkami, gadżetami itp. w celu promocji swoich działań. Do udziału są zaproszone organizacje, grupy nieformalne oraz wolontariackie działające na rzecz mieszkańców obszaru rewitalizacji, a także organizacje i grupy nieformalne, które otrzymały granty na realizację projektów lokalnych na tym obszarze. Forum jest okazją do zaprezentowania ich projektów. Celem forum jest także aktywizacja, wsparcie i sieciowanie społeczników

działających m.in na obszarze rewitalizacji. Przedsięwzięcie wspierać ma potencjał uczestnictwa w życiu publicznym.

Wydarzenie miało miejsce 13 listopada 2025 r. w Centrum Kultury Browar B. Uczestniczyły w nim 43 organizacje pozarządowe.

Dotychczas wydatkowano na realizację wydarzenia 114 899, zł w tym w 17 330,00 zł w 2025 r. (szacunkowa wartość projektu 62 700,00 zł).

2.24 Włocławki – Nowa Odsłona (1.3.5.)

Przedsięwzięcie koordynowane przez Wydział Kultury, Turystyki i Promocji Urzędu Miasta Włocławek, zaplanowane do realizacji w latach 2020-2025, polega na organizacji prestiżowego ogólnopolskiego konkursu na element przestrzeni nawiązujący do tradycji wyrobów fajansowych w mieście. Element ten zostanie zrealizowany w przestrzeni obszaru rewitalizacji. Przedsięwzięcie ma za zadanie zwiększyć atrakcyjność obszaru rewitalizacji jako miejsca spacerów, spędzania wolnego czasu przez osoby spoza obszaru rewitalizacji, wzmacniające rolę centrum miasta, poprawiające jego wizerunek, sprzyjające integracji mieszkańców.

W 2020 r. przez Galerię Sztuki Współczesnej został opracowany regulamin konkursu na formę przestrzenną (wybór, wyznaczenie i udostępnienie miejsca na realizację formy nawiązującej do róży w przestrzeni miejskiej). Niestety dalsze działania zostały wstrzymane ze względu na sytuację sanitarno-epidemiologiczną związaną z pandemią COVID-19. W 2023 r. ogłoszono konkurs, ale nie wyłoniono laureata. Prace konkursowe nie spełniły oczekiwań organizatora. W 2024 r. Galeria Sztuki Współczesnej ponownie przeprowadziła ogólnopolski konkurs na Rzeźbę w przestrzeni miejskiej Włocławki-Nowa Odsłona. Ocenie poddano 11 prac konkursowych. Nagrodę otrzymała pani Ewa Nowak Formy/odbicia. Kwota przeznaczona na realizację konkursu 15 000,00 zł (fot.30).

W 2025 r. nie prowadzono działań związanych z realizacją zadania pn. „RZEŹBA W PRZESTRZENI MIEJSKIEJ Włocławki – Nowa Odsłona”. Szacowana wartość projektu to 115 000,00 zł.

Fot. 30.Rzeźba w przestrzeni miejskiej



Źródło: Wydział Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek.

2.25 Sztuka w przestrzeni – Program Murale (1.3.8.)

Projekt realizowany w latach 2019-2025, koordynowany przez Wydział Kultury, Turystyki i Promocji Urzędu Miasta Włocławek, polega na organizacji konkursów na projekt i wykonanie murali inspirowanych wydarzeniem lub obiektem historycznym prezentujących charakterystyczne cechy Włocławka, w tym również miejsca lub obiekty ważne dla obszaru rewitalizacji.

Realizacja projektu ma przyczynić się do poprawy wizerunku obszaru rewitalizacji, zwiększenia jego atrakcyjności dla osób tu mieszkających, jak i pozostałych mieszkańców miasta, jako miejsca ściśle związanego z historią miasta. Jego efekty będą miały pozytywny wpływ na atrakcyjność turystyczną obszaru.

W 2025 roku nie zrealizowano kolejnego muralu ze względu na brak wskazania ściany budynku znajdującego się w oraz przy obszarze rewitalizacji na realizację zadania.

Dotychczas powstało 5 murali na łączną kwotę 121 747,11 zł, w ramach projektu planowanych jest do przeprowadzenia 6 konkursów na murale i wykonanie 6 murali w obszarze rewitalizacji na łączną kwotę 552 000,00 zł.

2.26 Bezpieczne Śródmieście (1.3.9.)

Projekt zaplanowany do realizacji w latach 2019-2034 przez Straż Miejską w związku ze zidentyfikowanym w obszarze problemem przestępczości. W celu podniesienia bezpieczeństwa w Śródmieściu i poprawy stanu porządku publicznego w 2019 r. w budynku Urzędu Miasta Włocławek przy ul. 3 Maja 22 został utworzony Posterunek Straży Miejskiej „Śródmieście", który funkcjonował w tym miejscu do 2025 r. Dokonano reorganizacji pracy w Straży Miejskiej, której efektem jest brak konieczności na obecnym etapie utworzenia 2 dodatkowych stanowisk pracy i zatrudnienia pracowników do całodobowej obsługi monitoringu wizyjnego Śródmieścia miasta Włocławek.

Szacunkowa wartość przedsięwzięcia 2 260 000,00 zł.

2.27 Wzmocnienie roli lokalnej przedsiębiorczości (2.1.1.)

Przedsięwzięcie realizowane w związku z niskim poziomem gospodarczym w obszarze rewitalizacji, którego odbiorcami będą przedsiębiorcy prowadzący swój biznes w obszarze rewitalizacji, a polegające na koordynacji przez Gminę Miasto Włocławek działań promocyjno-informacyjnych dla przedsiębiorców z obszaru rewitalizacji poprzez np. organizację "targów" oraz wsparciu marketingu "marek lokalnych" poprzez promowanie informacji dotyczących lokalnych przedsiębiorców, ewentualnym wsparciu doradczym w zakresie kampanii reklamowych, gdy kilku przedsiębiorców wyrazi chęć wspólnego przez nich wykupienia usług reklamowych. Celem przedsięwzięcia jest wsparcie w prowadzeniu biznesu w obszarze rewitalizacji oraz promocja obszaru jako dogodnego miejsca do jego zlokalizowania.

Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami zgodnie z obowiązującymi wymaganiami dostępności określonymi w ustawie o zapewnieniu dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami (spełniające potrzeby dostępności cyfrowej i informacyjno-komunikacyjnej).

W latach 2021–2025 zorganizowano łącznie 10 dwudniowych wydarzeń promocyjno-integracyjnych, w których uczestniczyło około 500 przedsiębiorców. Inicjatywy te stanowiły istotną platformę współpracy, wymiany doświadczeń oraz promocji lokalnej przedsiębiorczości.

W trakcie organizowanych wydarzeń przedsiębiorcy działający na terenie Śródmieścia mieli możliwość szerokiego zaprezentowania swoich wyrobów, usług oraz oferty handlowej mieszkańcom i odwiedzającym.

2.28 Lokalny produkt (2.1.2.)

Przedsięwzięcie realizowane w związku z niskim poziomem gospodarczym w obszarze rewitalizacji, którego odbiorcami będą przedsiębiorcy prowadzący swój biznes w obszarze rewitalizacji, polegające na organizacji konkursów na produkt związany z lokalnymi zasobami i tradycją w obszarze rewitalizacji. Nagroda dla zwycięzcy w postaci pieniężnej, bonu lub w innej formie przeznaczona będzie na realizację przez przedsiębiorcę działań promocyjnych dotyczących zwycięskiego produktu lub usługi oraz wsparcie doradcze i administracyjne we wdrożeniu produktu/usługi na rynek. Celem przedsięwzięcia jest wsparcie w prowadzeniu biznesu w obszarze rewitalizacji oraz promocja obszaru jako atrakcyjnego miejsca do jego prowadzenia. W 2025 roku konkurs nie został przeprowadzony.

Szacowana wartość przedsięwzięcia wynosi 180 000,00 zł.

2.29 Wzmocnienie roli lokalnej przedsiębiorczości (2.1.3.)

Projekt planowany do realizacji w latach 2019-2034, koordynowany przez Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym Urzędu Miasta Włocławek w związku z niskim poziomem gospodarczym i niskim standardem technicznym lokali użytkowych w obszarze rewitalizacji. Polegać ma na remoncie i wynajmowaniu na preferencyjnych warunkach (bonifikata) 17 lokali znajdujących się w obszarze rewitalizacji i należących do miasta, a obecnie nieużytkowanych. Odbiorcami działania są przedsiębiorcy, którzy zechcą zlokalizować działalność usługowo - handlową, w tym rzemieślniczą w obszarze rewitalizacji. Celem przedsięwzięcia jest wzrost atrakcyjności gospodarczej obszaru i poprawa jakości technicznej lokali użytkowych, a także przeciwdziałanie problemowi dużej ilości pustych lokali usługowych do wynajęcia w obszarze rewitalizacji.

W 2025 roku w Specjalnej Strefie Rewitalizacji wynajęto 2 lokale użytkowe, z czego jeden, tj. Cyganka 24 o powierzchni 42 m2. oraz garaż przy ul. Bulwary 5c o powierzchni 30 m2. W procedurach wynajmu nie zastosowano bonifikat.

Z uwagi na nieosiągnięte dotychczas wskaźniki produktu i rezultatu projekt będzie kontynuowany w kolejnych latach.

Dotychczas wydatkowano 108 012,80 zł. Szacunkowa wartość projektu 240 000,00 zł.

2.30 System monitorowania i koordynacji rynku pracy (2.1.4.)

Projekt zaplanowany do realizacji w latach 2021-2027 przez Centrum Obsługi Inwestora Urzędu Miasta Włocławek z uwagi na niski poziom gospodarczy obszaru rewitalizacji, adresowany do przedsiębiorców prowadzących lub zamierzających prowadzić tam działalność. Polega na utworzeniu platformy internetowej wyposażonej w kompleksowe informacje dla inwestorów z zakresu np.: lokalnego rynku pracy, informacji o dostępnych źródłach dofinansowania ze środków unijnych, ulgach podatkowych dla inwestorów, ewentualnych wyników badań i analiz dotyczących rynku pracy, a także informacje o narzędziach dedykowanych przez miasto dla obszaru rewitalizacji w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji i Specjalnej Strefy Rewitalizacji. W dalszej perspektywie będzie rozważana możliwość rozwoju platformy np. w zakresie e-learningu.

W 2025 roku, dzięki współpracy z dwoma podmiotami udostępniającymi informacje online, platforma odnotowała znaczący wzrost zainteresowania użytkowników. Łączna liczba osób odwiedzających serwis osiągnęła poziom 53 261 użytkowników, co świadczy o rosnącej rozpoznawalności platformy oraz skuteczności działań informacyjnych i promocyjnych prowadzonych w przestrzeni cyfrowej. Wynik ten

potwierdza, że dostępność treści za pośrednictwem zewnętrznych kanałów online przyczyniła się do zwiększenia zasięgu oraz dotarcia do szerszego grona odbiorców.

Na ten cel wydatkowano 50 000,00 zł. Szacowana wartość przedsięwzięcia wynosi 450 000,00 zł.

2.31 Markowy Lokal Śródmieścia (2.1.5.)

Projekt koordynowany przez Wydział Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek na mocy Zarządzenia nr 367/2019 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu konkursu Markowy Lokal Śródmieścia, realizowanego w związku z Gminnym Programem Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2034. Celem konkursu na najlepszą jakościowo usługę lub produkt Śródmieścia, jest wsparcie w prowadzeniu i promocja działalności gospodarczej lokalnych przedsiębiorców. Zgodnie z regulaminem konkursu, wybrany w drodze głosowania mieszkańców przedsiębiorca otrzymuje tytuł Markowego Lokalu Śródmieścia z oznaczeniem na witrynie oraz pakiet usług promocyjnych.

Nabór siódmej edycji konkursu przeprowadzony został zgodnie z regulaminem w dniach od 17-30 kwietnia 2025 r. W wyniku weryfikacji formalnej i merytorycznej złożonych wniosków wyłoniono 6 podmiotów które poddano pod głosowanie w dniach 10-23 maja na stronie internetowej www.wloclawek.pl. Największą liczbę głosów zdobył Sklep Włóczki Iga Warczygłowska, funkcjonujący przy ul. Złotej 3. Właściciel otrzymał voucher na usługi promocyjne w lokalnych mediach i certyfikat wraz z oznaczeniem na witrynie (fot. 31).

Koszty poniesione na realizację przedsięwzięcia w 2025 r. wyniosły 5 000,00 zł. Dotychczasowe wydatki wynoszą 36 232,10zł.

Szacunkowa wartość na przedsięwzięcia na cały jego okres realizacji, tj. lata 2019-2034 wynosi 200 000,00 zł.

Fot. 31. Sklep Włóczki z tytułem Markowy Lokal Śródmieścia 2025



Źródło: Wydział Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek.

2.32 Wzmocnienie potencjału lokalnych przedsiębiorców (2.1.6.1.)

Projekt realizowany w latach 2019-2034 przez Włocławskie Centrum Biznesu w ramach Systemu wsparcia przedsiębiorcy (2.1.6.) w związku z niskim poziomem gospodarczym obszaru rewitalizacji. Jego

odbiorcami są przedsiębiorcy prowadzący lub zamierzający prowadzić działalność gospodarczą w tym obszarze, w tym organizacja:

- cyklicznych spotkań ze specjalistami w zakresie rynku pracy i aktywizacji zawodowej (porady prawne i podatkowe, dot. dotacji i pożyczek, tworzenia biznesplanów i marketingu firmy);
- cyklicznych spotkań z lokalnymi liderami biznesu, których celem będzie wymiana doświadczeń między przedsiębiorcami oraz pokazywanie lokalnych dobrych wzorców;
- szkoleń i kursów związanych z umiejętnościami przydatnymi na rynku pracy i w prowadzeniu własnego przedsiębiorstwa oraz doradztwo i coaching w prowadzeniu biznesu;
- wsparcia procesu sieciowania przedsiębiorców, zawiązywania współpracy poprzez udostępnienie infrastruktury do spotkań roboczych oraz wsparcie organizacyjne w nawiązaniu pierwszych kontaktów.

Dotychczas przeprowadzono 29 szkoleń, w których udział wzięło łącznie 346 osób, w tym w 2025 r. 3 szkolenia, w których uczestniczyło 45 osób, oraz zorganizowano 63 spotkania, w tym w 2025 r. – 3 spotkania, w których uczestniczyło 102 osoby.

Zakłada się, że łącznie zorganizowanych zostanie 102 spotkania i 34 szkolenia, a wsparciem ma być objętych 850 przedsiębiorców, w tym 170 w zakresie doradztwa specjalistycznego.

Na powyższe działania wydatkowano dotychczas 248 905,78 zł, w tym w 2025 r. – 41 500,00 zł.

Szacowany koszt przedsięwzięcia 510 000,00 zł.

2.33 Targowe Śródmieście (2.1.6.4.)

Projekt realizowany w związku z niskim poziomem przedsiębiorczości wśród mieszkańców obszaru rewitalizacji i niewielkim zainteresowaniem prowadzenia działalności w obszarze rewitalizacji przez przedsiębiorców. Wydarzenie organizowane corocznie w okresie letnim ma przyczynić się do wzrostu aktywności gospodarczej w obszarze rewitalizacji, zwiększenia zainteresowania lokalnych przedsiębiorstw, przyciągnięcia mieszkańców z innych części miasta do obszaru rewitalizacji, prezentując im bogactwo oferty lokalnych przedsiębiorców oraz zachęcając do częstszych wizyt, co przyczyni się do stopniowego ożywienia społecznego i gospodarczego obszaru rewitalizacji.

W dniu 6 września 2025 roku na ulicy 3 Maja odbyło się wydarzenie „Targowe Śródmieście". W inicjatywie uczestniczyło łącznie 38 przedsiębiorców oraz przedstawicieli instytucji, reprezentujących zarówno obszar rewitalizacji, jak i inne części miasta.

Koszty poniesione na realizację przedsięwzięcia w 2025 r. wyniosły 25 000,00 zł.

Szacunkowa wartość projektu 150 000,00 zł.

2.34 Inkubator rozproszony (2.1.6.5.)

Projekt zaplanowany do realizacji w latach 2025-2034 przez Włocławskie Centrum Biznesu w ramach systemu wsparcia przedsiębiorcy (2.1.6.) w związku z niskim poziomem przedsiębiorczości wśród mieszkańców obszaru rewitalizacji i niewielkim zainteresowaniem prowadzenia działalności w obszarze rewitalizacji przez przedsiębiorców. Projekt polega na stworzeniu warunków oraz wspieraniu i integracji przedsiębiorców we własnymi gronie (m.in. w celu zdolności do formułowania własnych pomysłów i inicjatyw) oraz organizacja regularnej komunikacji przedsiębiorców z obszaru rewitalizacji nie tylko między sobą, ale i z Urzędem Miasta Włocławek (w tym regularne spotkania). Inicjatywa ta będzie koordynowana z innymi

ogólnomiejskimi działaniami o podobnym charakterze. Celem projektu jest wsparcie środowiska przedsiębiorców w zakresie koordynacji promocji biznesowej pomiędzy przedsiębiorcami oraz wspólnych starań o przywrócenie lokalnej koniunktury.

W 2025 roku zorganizowano dwa szkolenia, w których łącznie uczestniczyło 30 osób. Ponadto przeprowadzono 10 indywidualnych doradztw, z których skorzystało 10 uczestników.

Szacowana wartość projektu wynosi 2 000 000,00 zł.

2.35 Klub Przedsiębiorców dla Śródmieścia (2.1.6.6.)

Projekt zaplanowany do realizacji w latach 2025-2034 przez Wydział Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek, realizowany w związku z niskim poziomem przedsiębiorczości wśród mieszkańców obszaru rewitalizacji i niewielkim zainteresowaniem prowadzenia działalności w obszarze rewitalizacji przez przedsiębiorców. Projekt polega na stworzeniu warunków oraz wspieraniu i integracji przedsiębiorców we własnymi gronie (m.in. w celu zdolności do formułowania własnych pomysłów i inicjatyw) oraz organizacja regularnej komunikacji przedsiębiorców z obszaru rewitalizacji nie tylko między sobą, ale i z Urzędem Miasta Włocławek (w tym regularne spotkania). Inicjatywa ta będzie koordynowana z innymi ogólnomiejskimi działaniami o podobnym charakterze. Celem projektu jest wsparcie środowiska przedsiębiorców w zakresie koordynacji promocji biznesowej pomiędzy przedsiębiorcami oraz wspólnych starań o przywrócenie lokalnej koniunktury.

Szacowana wartość projektu wynosi 20 000,00 zł.

2.36 Tu mieszkam – tu pracuję (2.2.1.)

Projekt realizowany przez Powiatowy Urząd Pracy w okresie 2018-2034 w związku z niskim poziomem przedsiębiorczości wśród mieszkańców obszaru rewitalizacji. Polega na wsparciu osób bezrobotnych i dotąd nieaktywnych zawodowo zamieszkałych w obszarze rewitalizacji w założeniu własnego przedsiębiorstwa, poprzez:

- utworzenie lub zaktualizowanie Indywidualnych Planów Działania podczas rozmów z doradcą zawodowym, wsparcie przy tworzeniu wniosku,
- udzielanie bezzwrotnych dotacji (konkurs wniosków),
- premiowanie wnioskodawców chcących prowadzić działalność na obszarze Śródmieścia lub mieszkańców Śródmieścia chcących prowadzić działalność gospodarczą.

Głównym celem projektu jest wsparcie mieszkańców obszaru rewitalizacji w realizacji pomysłów na biznes i wzmocnienie ich postawy przedsiębiorczej.

W 2025 r. wsparciem objęto 9 osób bezrobotnych z obszaru rewitalizacji (planowano 2 osoby rocznie). Osoby, które brały udział w projekcie otrzymały wsparcie w postaci jednorazowych środków na podjęcie działalności gospodarczej. Dotychczas ze wsparcia skorzystały 74 osoby, a łączna wartość udzielonego wsparcia wyniosła 1 970 000,00 zł, w tym w 2025 r. – 270 000,00 zł.

Szacowana wartość projektu wynosi 1 020 000,00 zł, w tym środki zewnętrzne 612 000,00 zł i inne, w tym wkład własny 408 000,00 zł.

2.37 Mobilny punkt konsultacyjno-doradczy (2.2.2.)

Projekt realizowany przez Powiatowy Urząd Pracy w okresie 2018-2034 w związku z niskim poziomem przedsiębiorczości wśród młodych mieszkańców obszaru rewitalizacji, polegający na stworzeniu

mobilnego punktu konsultacyjno-doradczego, w skład którego wchodzić będą pracownicy Powiatowego Urzędu Pracy we Włocławku: pośrednik pracy oraz doradca zawodowy. Punkt ma wyznaczone dni dyżurów w szkole, uczelni czy placówce edukacyjnej, podczas których zainteresowani otrzymają foldery informacyjne, ulotki, druki, wnioski. Osoby w ramach doradztwa zawodowego otrzymują wsparcie w postaci porad indywidualnych i grupowych. Osoby są kierowane przez doradców zawodowych na zajęcia OHP i Centrum Informacji i Planowania Kariery Zawodowej.

Celem projektu jest wsparcie postawy przedsiębiorczej poprzez udzielanie młodzieży kompleksowego poradnictwa oraz pełnych informacji o formach wsparcia oferowanych przez Powiatowy Urząd Pracy (w założeniach przewidywano rocznie 13 spotkań i udział 130 osób).

W ramach projektu przeprowadzono 45 spotkań, wsparciem objęto 1 898 osoby bezrobotne, w tym w 2025 r. – 746 osób. Oprócz kierowania osób na zajęcia OHP i do Centrum Informacji i Planowania Kariery Zawodowej, doradcy zawodowi prowadzili również zajęcia w Klubie Integracji Społecznej oraz pełnili dyżury w Kawiarni Obywatelskiej „Śródmieście Cafe", podczas których zainteresowani otrzymają foldery informacyjne, ulotki, druki, wnioski.

Szacunkowa wartość projektu 170 000,00 zł. Z uwagi na specyfikę projektu na obecnym etapie jego realizacji brak jest możliwości określenia wartości poniesionych środków na działania aktywizacyjne na obszarze rewitalizacji.

2.38 Rozwój przedsiębiorstw ekonomii społecznej (2.2.3.)

Projekt realizowany przez Wydział Edukacji, Zdrowia i Polityki Społecznej w okresie 2025-2034 w związku z niskim poziomem przedsiębiorczości wśród mieszkańców obszaru rewitalizacji. Polega na:

- działaniu na rzecz tworzenia spółdzielni socjalnych i innych podmiotów ekonomii społecznej, w tym utworzeniu samorządowej spółdzielni socjalnej;
- wzmacnianiu kompetencyjnie istniejących spółdzielni socjalnych.

Spółdzielnie będą mogły realizować usługi społeczne użyteczności publicznej, zgodnie z bieżącym zapotrzebowaniem samorządu oraz mieszkańców (w ramach działalności gospodarczej). Celem przedsięwzięcia jest aktywizacja zawodowa mieszkańców obszaru rewitalizacji i wsparcie ich przedsiębiorczości.

W przestrzeni miasta funkcjonuje Spółdzielnia Socjalna „Empatia", która została powołana 28 kwietnia 2021r. przez Gminę Miasto Włocławek oraz Gminę Włocławek na rzecz mieszkańców Włocławka zadania z zakresu usług opiekuńczych, w tym w formie usług sąsiedzkich, na które otrzymała w 2025 r. 2 020 431,10 zł dotacji celowych.

Szacunkowa wartość projektu 700 000,00 zł.

2.39 3 Maja woonerfem (3.1.2.)

Projekt planowany do realizacji w latach 2023-2029 przez Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Włocławek, przedsięwzięcie realizowane w związku z niską jakością przestrzeni publicznej w obszarze rewitalizacji. Polega na zmianie charakteru ciągu komunikacyjnego - ulicy 3 Maja, która utraciła pełnioną dawniej funkcję deptaka i ulicy handlowej, w bezpieczną i komfortową dla mieszkańców i turystów przestrzeń z ograniczoną funkcją komunikacyjną i uspokojeniem ruchu, ulica stanie się woonerfem (podwórcem miejskim). Przebudowa przestrzeni publicznej w zwartej zabudowie ulicy miejskiej przyczyni się do podniesienia jej standardu, przywrócenia dawnej atrakcyjności historycznej ulicy, czyniąc jej przestrzeń spójną, ciekawą i przyjazną dla

pieszych z wprowadzeniem terenów zieleni oraz wyróżnieniem miejsc i odcinków o szczególnym charakterze z wyeksponowaniem walorów historycznych i widokowych. Celem przedsięwzięcia jest podniesienie walorów estetycznych, jakości i atrakcyjności przestrzeni publicznej w obszarze rewitalizacji, wzmocnienie roli centrum miasta oraz zwiększenie atrakcyjności gospodarczej obszaru i jego wizerunku. Urządzenie wielofunkcyjnej przestrzeni miejskiej przyczyni się do aktywizacji partnerów usługowych oraz wnętrz kwartałów zabudowy powiązanych funkcjonalnie z ulicą 3 Maja i Śródmieściem.

W 2025 roku opracowano dokumentacje projektowo-kosztorysową i 30 grudnia 2025 roku zawarta została umowa na realizację robót.

Z danych przekazanych przez Wydział Inwestycji dotychczas wydatkowano 617 190,32 zł, a 2025 r. wydatkowano 7 380,00 zł.

Szacunkowa wartość projektu 19 600 000,00 zł.

2.40 Szczegółowa koncepcja przestrzenno-operacyjna zmian w Śródmieściu na potrzeby rozwoju błękitno-zielonej infrastruktury (3.1.3.)

Projekt planowany do realizacji w latach 2025-2027 przez Wydział Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek, przedsięwzięcie ma posłużyć zaplanowaniu rozwoju błękitno-zielonej infrastruktury (zazielenianie, retencja, nowa aranżacja ulic i podwórek itp.) w oparciu o przygotowany masterplan dla obszaru rewitalizacji, uwzgledniający np. analizy stanu własnościowego, analizy możliwości inwestycyjnych na nieruchomościach, preferowane rozwiązania przestrzenne, warunki konserwatorskie, koncepcję zapewnienia mediów, źródeł energii.

W 2025 roku zabezpieczone środki finansowe na ten cel były zbyt niskie w stosunku do wartości szacunkowej zadania.

Szacunkowa wartość przedsięwzięcia 500 000,00 zł.

2.41 Przestrzeń publiczna dostępna i bezpieczna - Prym. Wyszyńskiego / Plac Kopernika / Wojska Polskiego / Brzeska (3.1.4.1.)

Projekt zaplanowany do realizacji w latach 2026-2034 przez Wydział Dróg, Transportu Zbiorowego i Energii Urzędu Miasta Włocławek i Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych Urzędu Miasta Włocławek, realizowany z wykorzystaniem szczegółowej koncepcji przestrzenno-operacyjnej zmian w Śródmieściu powstałej w ramach „masterplanu Śródmieścia", w związku z niską jakością przestrzeni publicznej w obszarze rewitalizacji. Polega na budowie dwóch rond: u zbiegu ulic Prymasa Wyszyńskiego, Tumskiej, Placu Kopernika oraz u zbiegu ulic Brzeskiej, Wojska Polskiego i Placu Kopernika, jako elementu poprawy bezpieczeństwa ruchu oraz polega na przebudowie ulicy Brzeskiej i Placu Kopernika, na których wymieniona zostanie nawierzchnia jezdni, chodników i zjazdów na posesję, ulepszone zostanie oświetlenie ulicy, zaprojektowana zostanie nowa zieleń. Celem projektu jest wzrost jakości, estetyki przestrzeni publicznej, poczucia bezpieczeństwa, wzmocnienia dostępności i roli centrum miasta.

Szacowana wartość projektu wynosi 5 500 000,00 zł.

2.42 Przestrzeń publiczna dostępna i bezpieczna -Królewiecka (3.1.4.2.)

Projekt zaplanowany do realizacji w latach 2026-2034 przez Wydział Dróg, Transportu Zbiorowego i Energii Urzędu Miasta Włocławek i Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych Urzędu Miasta Włocławek, realizowany z wykorzystaniem szczegółowej koncepcji przestrzenno-operacyjnej zmian w Śródmieściu

powstałej w ramach „masterplanu Śródmieścia”, w związku z niską jakością przestrzeni publicznej w obszarze rewitalizacji. Polega na przebudowie ulicy Królewieckiej na całej długości, na której wymieniona zostanie nawierzchnia jezdni, chodników i zjazdów na posesję, ulepszone zostanie oświetlenie ulicy, zaprojektowana zostanie nowa zieleń. Celem projektu jest wzrost jakości, estetyki przestrzeni publicznej, poczucia bezpieczeństwa, wzmocnienia dostępności i roli centrum miasta.

Szacowana wartość projektu wynosi 3 800 000,00 zł.

2.43 Przestrzeń publiczna dostępna i bezpieczna – Cyganka (3.1.4.3.)

Projekt zaplanowany do realizacji w latach 2026-2034 przez Wydział Dróg, Transportu Zbiorowego i Energii Urzędu Miasta Włocławek i Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych Urzędu Miasta Włocławek, realizowany z wykorzystaniem szczegółowej koncepcji przestrzenno-operacyjnej zmian w Śródmieściu powstałej w ramach „masterplanu Śródmieścia”, w związku z niską jakością przestrzeni publicznej w obszarze rewitalizacji. Polega na przebudowie ulicy Cyganka na całej długości, na której wymieniona zostanie nawierzchnia jezdni, chodników i zjazdów na posesję, ulepszone zostanie oświetlenie ulicy, zaprojektowana zostanie nowa zieleń. Celem projektu jest wzrost jakości, estetyki przestrzeni publicznej, poczucia bezpieczeństwa, wzmocnienia dostępności i roli centrum miasta.

Szacowana wartość projektu wynosi 2 900 000,00 zł.

2.44 Przestrzeń publiczna dostępna i bezpieczna - Żabia (3.1.4.4.)

Projekt zaplanowany do realizacji w latach 2026-2034 przez Wydział Dróg, Transportu Zbiorowego i Energii Urzędu Miasta Włocławek i Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych Urzędu Miasta Włocławek, realizowany z wykorzystaniem szczegółowej koncepcji przestrzenno-operacyjnej zmian w Śródmieściu powstałej w ramach „masterplanu Śródmieścia”, w związku z niską jakością przestrzeni publicznej w obszarze rewitalizacji. Polega na przebudowie ulicy Żabiej na całej długości, na której wymieniona zostanie nawierzchnia jezdni, chodników i zjazdów na posesję, ulepszone zostanie oświetlenie ulicy, zaprojektowana zostanie nowa zieleń. Celem projektu jest wzrost jakości, estetyki przestrzeni publicznej, poczucia bezpieczeństwa, wzmocnienia dostępności i roli centrum miasta.

Szacowana wartość projektu wynosi 2 800 000,00 zł.

2.45 Przestrzeń publiczna dostępna i bezpieczna -Zapiecek (3.1.4.5.)

Projekt zaplanowany do realizacji w latach 2026-2034 przez Wydział Dróg, Transportu Zbiorowego i Energii Urzędu Miasta Włocławek i Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych Urzędu Miasta Włocławek, realizowany z wykorzystaniem szczegółowej koncepcji przestrzenno-operacyjnej zmian w Śródmieściu powstałej w ramach „masterplanu Śródmieścia”, w związku z niską jakością przestrzeni publicznej w obszarze rewitalizacji. Polega na przebudowie ulicy Zapiecek na całej długości, na której wymieniona zostanie nawierzchnia jezdni, chodników i zjazdów na posesję, ulepszone zostanie oświetlenie ulicy, zaprojektowana zostanie nowa zieleń. Celem projektu jest wzrost jakości, estetyki przestrzeni publicznej, poczucia bezpieczeństwa, wzmocnienia dostępności i roli centrum miasta.

Szacowana wartość projektu wynosi 1 200 000,00 zł.

2.46 Przestrzeń publiczna dostępna i bezpieczna -Piekarska (3.1.4.6.)

Projekt zaplanowany do realizacji w latach 2026-2034 przez Wydział Dróg, Transportu Zbiorowego i Energii Urzędu Miasta Włocławek i Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych Urzędu Miasta Włocławek, realizowany z wykorzystaniem szczegółowej koncepcji przestrzenno-operacyjnej zmian w Śródmieściu powstałej w ramach „masterplanu Śródmieścia", w związku z niską jakością przestrzeni publicznej w obszarze rewitalizacji. Polega na przebudowie ulicy Piekarskiej na całej długości, na której wymieniona zostanie nawierzchnia jezdni, chodników i zjazdów na posesję, ulepszone zostanie oświetlenie ulicy, zaprojektowana zostanie nowa zieleń. Celem projektu jest wzrost jakości, estetyki przestrzeni publicznej, poczucia bezpieczeństwa, wzmocnienia dostępności i roli centrum miasta.

Szacowana wartość projektu wynosi 2 500 000,00 zł.

2.47 Przestrzeń publiczna dostępna i bezpieczna – Przedmiejska (3.1.4.7.)

Projekt zaplanowany do realizacji w latach 2026-2034 przez Wydział Dróg, Transportu Zbiorowego i Energii Urzędu Miasta Włocławek i Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych Urzędu Miasta Włocławek, realizowany z wykorzystaniem szczegółowej koncepcji przestrzenno-operacyjnej zmian w Śródmieściu powstałej w ramach „masterplanu Śródmieścia", w związku z niską jakością przestrzeni publicznej w obszarze rewitalizacji. Polega na przebudowie ulicy Przedmiejskiej na całej długości, na której wymieniona zostanie nawierzchnia jezdni, chodników i zjazdów na posesję, ulepszone zostanie oświetlenie ulicy, zaprojektowana zostanie nowa zieleń. Celem projektu jest wzrost jakości, estetyki przestrzeni publicznej, poczucia bezpieczeństwa, wzmocnienia dostępności i roli centrum miasta.

Szacowana wartość projektu wynosi 1 560 000,00 zł.

2.48 Przestrzeń publiczna dostępna i bezpieczna -Przechodnia (3.1.4.8.)

Projekt zaplanowany do realizacji w latach 2026-2034 przez Wydział Dróg, Transportu Zbiorowego i Energii Urzędu Miasta Włocławek i Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych Urzędu Miasta Włocławek, realizowany z wykorzystaniem szczegółowej koncepcji przestrzenno-operacyjnej zmian w Śródmieściu powstałej w ramach „masterplanu Śródmieścia", w związku z niską jakością przestrzeni publicznej w obszarze rewitalizacji. Polega na przebudowie ulicy Przechodniej na całej długości, na której wymieniona zostanie nawierzchnia jezdni, chodników i zjazdów na posesję, ulepszone zostanie oświetlenie ulicy, zaprojektowana zostanie nowa zieleń. Celem projektu jest wzrost jakości, estetyki przestrzeni publicznej, poczucia bezpieczeństwa, wzmocnienia dostępności i roli centrum miasta.

Szacowana wartość projektu wynosi 800 000,00 zł.

2.49 Parki kieszonkowe – kompaktowe tereny z zielenią wysoką (3.1.5.)

Projekt realizowany w latach 2024-2034 przez Wydział Nadzoru Właścicielskiego i Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Włocławek, skierowany do społeczności obszaru rewitalizacji, realizowane w związku z niską jakością przestrzeni publicznej i niedostatkiem miejsc zieleni i rekreacji służących integracji mieszkańców oraz zanieczyszczeniem powietrza w obszarze rewitalizacji. Polega na utworzeniu niewielkich rozmiarów (do kilkudziesięciu m2) parków zawierających zieleń wysoką, ławki lub inne meble miejskie zapewniające możliwość wypoczywania i oświetlenie typu parkowego (poniżej koron drzew). Celem przedsięwzięcia jest podniesienie jakości przestrzeni publicznej obszaru rewitalizacji i wzrost jakości życia jego mieszkańców.

W 2025 r. nie realizowano działań w zakresie utworzenia kolejnych parków.

Szacunkowa wartość przedsięwzięcia 600 000,00 zł.

2.50 Program Ławka – miejskie meble i aranżacje do siedzenia (3.1.6.)

Projekt realizowany w latach 2019-2034 przez Wydział Nadzoru Właścicielskiego i Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Włocławek, skierowany jest do społeczności obszaru rewitalizacji oraz osób odwiedzających obszar, realizowane w związku z niską jakością przestrzeni publicznej, brakiem miejsc do wypoczynku i rekreacji polegające na opracowaniu katalogu mebli miejskich, rekomendowanych dla przestrzeni Śródmieścia, w tym z elementami graficznymi „Włocławków" oraz instalowaniu w przestrzeni obszaru rewitalizacji mebli miejskich o ergonomii uwzględniającej potrzeby różnych grup użytkowników (w tym seniorów), służących do siedzenia i odpoczynku oraz tworzenia mikro aranżacji przestrzennych (rocznie przewiduje się 30 sztuk nowoutworzonych miejsc wypoczynku).

Celem projektu jest poprawa walorów przestrzenno – funkcjonalnych obszaru rewitalizacji i jego wizerunku poprzez wzrost ilości i jakości mebli miejskich.

W 2019 r. opracowany został Katalog Mebli Miejskich w wersji elektronicznej i w wersji papierowej wydrukowany w ilości 200 egzemplarzy za kwotę 6 000,00 zł.

Zgodnie z wytycznymi zawartymi w Katalogu dotychczas zakupiono i zamontowano 46 szt. ławek oraz 30 szt. koszy na śmieci i 6 sztuk betonowych donic na łączną kwotę 122 693,22 zł, w tym w 2021 r. 8 ławek za kwotę 12 683,76 zł. W latach 2022-2025 nie zostały zabezpieczone środki finansowe na ten cel.

Szacunkowa wartość przedsięwzięcia 400 000,00 zł.

2.51 Zdroje i toalety publiczne (3.1.7.)

Projekt zaplanowany do realizacji w 2024-2026 przez Wydział Nadzoru Właścicielskiego i Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Włocławek, w związku z sygnalizowanym przez interesariuszy brakiem toalet. Zakres zadania zakłada: budowę publicznych toalet w obszarze Śródmieścia – zastosowane zostaną toalety zautomatyzowane, wyposażone w miejsca do przewijania dzieci oraz w pełni dostępne dla osób niepełnosprawnych i seniorów oraz montaż punktu dostępu do wody pitnej (zdrój). Projekt ma na celu zwiększenie komfortu osób odwiedzających obszar rewitalizacji zwiększając jego atrakcyjność i zachęcając tym samym do aktywności na tym terenie.

W marcu 2025 roku zakończono realizację inwestycji polegającej na budowie i uruchomieniu toalety publicznej zlokalizowanej na Placu Wolności. Obiekt został oddany do użytku mieszkańców oraz osób odwiedzających miasto, zwiększając dostępność infrastruktury sanitarnej w przestrzeni publicznej.

Całkowity koszt realizacji zadania wyniósł 212 790,00 zł.

Szacowana wartość projektu: 150 000,00 zł.

2.52 Trójka dla mieszkańców 2.0 (3.1.9)

Projekt zaplanowany do realizacji w latach 2026-2030 przez Szkołę Podstawową nr 3 w związku z potrzebą uatrakcyjnienia aktywności sportowej wśród dzieci, poprawą dostępności do nowoczesnej infrastruktury sportowej i chęcią spędzania wolnego czasu w bezpiecznej przestrzeni. Zakres zadania: remont infrastruktury sportowej wraz z ogrodzeniem oraz modernizacja i rozbudowa systemu CCTV. Celem przedsięwzięcia jest uatrakcyjnienie form spędzania czasu dla zamieszkującej w obszarze rewitalizacji społeczności, a poprzez udostępnienie miejsca integrującego, wzrost poczucia bezpieczeństwa poprzez ograniczenie skali zjawisk i zachowań, które budzą powszechny sprzeciw i poczucie zagrożenia.

W ramach projektu powstał Szkolny Klub Aktywnego i Świadomego Rodzica. Jest to idea skierowana do rodziców uczniów, którzy pragną poszerzać swoją wiedzę na temat rodzicielstwa oraz zdobywać nowe umiejętności wychowawcze. Celem Klubu jest stworzenie przestrzeni, w której rodzice będą mogli zdobywać nowe informacje, uczyć się efektywnych strategii wychowawczych, otrzymają wsparcie w ich codziennych wyzwaniach i pomoc w budowaniu zdrowych i harmonijnych relacji z dziećmi.

We wrześniu 2025 r. powstało również Szkolne Koło Teatralne, które nawiązało współpracę z Wyższym Seminarium Duchownym we Włocławku, dzięki czemu może prezentować się szerszemu gronu odbiorców.

Szacowana wartość projektu 200 000,00 zł.

2.53 Nowe zagospodarowanie Placu Wolności (3.1.10)

Zgodnie z harmonogramem zawartym w Gminnym Programie Rewitalizacji projekt planowany jest do realizacji w latach 2020-2034 przez Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Włocławek z uwagi na problem niskiej jakości przestrzeni publicznej w obszarze rewitalizacji. Zakres zadania obejmuje: nowy układ drogowy, komunikacyjny, nowy układ infrastruktury technicznej: energetycznej, wodnokanalizacyjnej, oświetleniowej itp., sygnalizacja świetlna, przejście podziemne. Projekt ma usprawnić ruch w obrębie Placu Wolności oraz podnieść jakość techniczną i estetykę centralnego placu miasta.

W wyniku przeprowadzonego konkursu urbanistyczno-architektonicznego, z autorem zwycięskiego projektu zawarto umowę na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej.

Dotychczas wydatkowano 622 539,76 zł., w tym w 2025 roku 541 199,76 zł.

Szacunkowa wartość projektu 61 570 000,00 zł.

2.54 Zieleń wysoka – zadrzewienie Śródmieścia (3.2.1.)

Projekt koordynowany przez Wydział Nadzoru Właścicielskiego i Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Włocławek, w związku z niską jakością powietrza w obszarze rewitalizacji i niewystarczającą ilością zieleni. Zgodnie z zaplanowanym zakresem w 2019 r. sporządzono inwentaryzację drzew w obszarze rewitalizacji opracowano katalog preferowanych drzew i krzewów dla obszaru rewitalizacji. W 2019 r. w obszarze rewitalizacji, wykonano nasadzenia drzew wysokich w ilości 51 sztuk i krzewów w ilości 1147 sztuk. Na Starym Rynku i Plac Wolności / Zduńska w donicach nasadzono 44 sztuki drzew. Z uwagi na ograniczanie środków budżetowych w latach 2020-2025 nie dokonano nasadzeń w obszarze rewitalizacji.

Koszt dotychczasowych działań wyniósł 99 720,16 zł.

Szacunkowa wartość przedsięwzięcia wynosi 600 000,00 na okres realizacji projektu na lata 2019-2034.

Nie mniej jednak w ramach zgłoszonego przez mieszkańców do Włocławskiego Budżetu Obywatelskiego projektu "Zielone serce miasta" na Starym Rynku posadzono 58 dużych drzew (platany, graby, lipy, głogi, dęby), ponad 7500 krzewów liściastych i iglastych. Działanie zrealizowane zostało ze środków Europejskiego Obszaru Gospodarczego w ramach projektu „WŁOCŁAWEK MIASTO NOWYCH MOŻLIWOŚCI. Tutaj mieszkam, pracuję, inwestuję i tu wypoczywam”, finansowane ze środków Mechanizmu Finansowego EOG 2014-2021 i budżetu państwa, w ramach Programu Rozwój Lokalny.

2.51 Likwidacja niskich emisji w rejonie Starego Miasta Włocławek – II etap (3.2.3.)

Zgodnie z harmonogramem zawartym w Gminnym Programie Rewitalizacji projekt planowany jest do realizacji w latach 2021-2030 przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej Spółka z o.o. w związku z niską oceną jakości powietrza w obszarze rewitalizacji. Polega na budowie osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami cieplnymi i montażem indywidualnych węzłów cieplnych w istniejących budynkach opalanych do tej pory paliwem stałym (lokalne źródła niskiej emisji). Odbiorcami projektu będą właściciele nieruchomości i mieszkańcy obszaru rewitalizacji. Celem przedsięwzięcia jest ograniczenie emisji zanieczyszczeń do atmosfery, a tym samym wzrost jakości powietrza w obszarze rewitalizacji.
W latach 2018-2025 przyłączono do sieci MPEC 24 obiekty, w 2025 r. – ul. Szpichlerna 20, ul. Cyganka 9, ul. Piekarska 1, ul. Bulwary 24/ Matebudy 1/3, ul. Matebudy 8, ul.Zamcza 14, ul. Żabia 5.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 6 500 000,00 zł. Narastająco wydanych zostało łącznie 4 117 257,00 zł, w 2025 r. wydanych zostało 1 334 257,00zł.

Założona do wybudowania długość sieci ciepłowniczej wynosi 0,704 km. Narastająco zostało wybudowane 0,940 km, w 2025 r. wybudowano 0,2606 km sieci.

Założona do wybudowania ilość przyłączy cieplnych wynosi 35 szt. Narastająco zostało wybudowanych 24 szt., w 2025 r. wybudowano 7 szt. przyłączy ciepłowniczych.

Założona ilość zlikwidowanych źródeł niskiej emisji wynosi 210 szt. Narastająco zostały zlikwidowane 225 szt., w 2025 r. zlikwidowano 138 źródeł niskiej emisji.

2.52 Zielone tereny Śródmieścia - ul. Zduńska (3.2.4.)

Projekt zaplanowany do realizacji w 2029-2030 przez Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych Urzędu Miasta Włocławek, w związku z niewystarczającą ilością zieleni i niską jakością powietrza w obszarze rewitalizacji. Nowe zagospodarowanie ulicy Zduńskiej będzie elementem "ekologicznego korytarza zieleni" zaplanowanego od Parku Łokietka do Placu Wolności wzdłuż ulic: Jagiellońskiej, Szczęśliwej, Zielonego Rynku, Miedzianej i Zduńskiej. Ulica Zduńska zostanie przekształcona w miejsce z nowozaprojektowaną zielenią, w którym ruch samochodowy będzie dozwolony, ale pierwszeństwo będą mieli piesi i rowerzyści. Pojawią się tu meble miejskie, jak kwietniki, ławki, lampy czy stacje rowerowe. Celem przedsięwzięcia jest dbałość o powstawanie i utrzymywanie integralnych zielonych przestrzeni w obszarze rewitalizacji, które nie tylko będą miały wpływ na poprawę jego krajobrazu i estetyki, ale także na stworzenie korzystnego mikroklimatu dla przebywających osób (obniżenie temperatury w miejscach zacienionych, ograniczenie prędkości wiatru i zanieczyszczeń, zatrzymywanie wód opadowych, poprawa składu powietrza atmosferycznego).

W 2025 roku została zawarta umowa na realizację zadania liniowego obejmującego przestrzeń od Parku Łokietka do Placu Wolności, poprzez ulice Traugutta (od ul. Kraszewskiego), Jagiellońską, Szczęśliwą, Zielony Rynek, Miedzianą oraz Zduńską.

2.53 Modernizacja i remont nieruchomości "Brzeska 17" (4.1.2.1.)

Projekt zaplanowany do realizacji przez Administrację Zasobów Komunalnych we Włocławku w latach 2024-2028 w ramach przedsięwzięcia pn.: Remont budynków mieszkalnych należących do zasobu gminy (4.1.2.), w związku ze złym stanem technicznym budynków mieszkalnych w obszarze rewitalizacji, polegający na remoncie całkowitym i modernizacji wszystkich elementów budynku. Projekt skierowany do mieszkańców

obszaru rewitalizacji, w celu podniesienia jakości ich życia poprzez zapewnienie odpowiedniego standardu infrastruktury mieszkaniowej.

W 2025 r. nie realizowano działań w zakresie modernizacji i remontu nieruchomości "Brzeska 17".

Szacunkowa wartość projektu wynosi 3 267 985,00 zł.

2.54 Modernizacja i remont nieruchomości „Cygana 24" (4.1.2.2.)

Projekt zaplanowany do realizacji przez Administrację Zasobów Komunalnych we Włocławku w latach 2027-2028 w ramach przedsięwzięcia pn.: Remont budynków mieszkalnych należących do zasobu gminy (4.1.2.), w związku ze złym stanem technicznym budynku mieszkalnego położonego w obszarze rewitalizacji przy ul. Cyganka 24. Projekt polega na remoncie całkowitym i modernizacji wszystkich elementów budynku. Projekt skierowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji, w celu podniesienia jakości ich życia poprzez zapewnienie odpowiedniego standardu infrastruktury mieszkaniowej.

Dotychczas sporządzono dokumentację projektowo-kosztorysową. Uzyskano wymagane pozwolenia i wyłoniono wykonawcę na realizację zadania polegającego na wykonaniu instalacji centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej wraz z cyrkulacją i wymianą instalacji wodno-kanalizacyjnej.

Dotychczas wydatkowano 108 180,68 zł. Szacunkowa wartość projektu wynosi 3 839 802,00 zł.

2.55 Modernizacja i remont nieruchomości „3 Maja 6" (4.1.2.3.)

Projekt zaplanowany do realizacji przez Administrację Zasobów Komunalnych we Włocławku w latach 2019-2026 w ramach przedsięwzięcia pn.: Remont budynków mieszkalnych należących do zasobu gminy (4.1.2.), w związku ze złym stanem technicznym budynku mieszkalnego położonego w obszarze rewitalizacji przy ul. 3 Maja 6. Obecnie podmiotem realizującym projekt jest Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Włocławek. Projekt polega na remoncie całkowitym i modernizacji wszystkich elementów budynku. Projekt skierowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji, w celu podniesienia jakości ich życia poprzez zapewnienie odpowiedniego standardu infrastruktury mieszkaniowej.

Zrealizowany zakres w podziale na etapy:

- opracowano kompletną dokumentację projektowo-kosztorysową,
- uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę,
- zawarto umowę z ENERGA S.A. na wykonanie przebudowy przyłącza energetycznego.

W chwili obecnej w trakcie procedowania jest zamówienie publiczne na realizację robót.

Dotychczas wydatkowano 193 295,97 zł, w tym w 2025 r. – nie poniesiono żadnych kosztów. Szacunkowa wartość projektu wynosi 9 050 000,00 zł.

2.56 Modernizacja i remont nieruchomości „Brzeska 2" (4.1.2.4.)

Projekt zaplanowany do realizacji przez Administrację Zasobów Komunalnych we Włocławku w latach 2027-2028 w ramach przedsięwzięcia pn.: Remont budynków mieszkalnych należących do zasobu gminy (4.1.2.), w związku ze złym stanem technicznym budynku mieszkalnego położonego w obszarze rewitalizacji przy ul. Brzeska 2. Projekt polega na remoncie całkowitym i modernizacji wszystkich elementów budynku mieszkalno-użytkowego. Projekt skierowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji, w celu podniesienia jakości ich życia poprzez zapewnienie odpowiedniego standardu infrastruktury mieszkaniowej.

W 2020 r. przygotowano dokumentację projektowo-kosztorysową w celu wymiany konstrukcji stropu nad ostatnią kondygnacją, konstrukcji dachu oraz wymiany pokrycia dachowego z papy termozgrzewalnej na dachówkę ceramiczną. Uzyskano również decyzję pozwolenia na budowę.

Na powyższą dokumentację wydatkowano 14 760,00 zł.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 2 001 019,00 zł.

2.57 Modernizacja i remont nieruchomości „Cyganka 9" (4.1.2.5.)

Projekt zaplanowany do realizacji przez Administrację Zasobów Komunalnych we Włocławku w latach 2021-2026 w ramach przedsięwzięcia pn.: Remont budynków mieszkalnych należących do zasobu gminy (4.1.2.), w związku ze złym stanem technicznym budynku mieszkalnego położonego w obszarze rewitalizacji przy ul. Cyganka 9. Projekt polega na remoncie całkowitym i modernizacji wszystkich elementów budynku mieszkalno-użytkowego. Projekt skierowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji, w celu podniesienia jakości ich życia poprzez zapewnienie odpowiedniego standardu infrastruktury mieszkaniowej.

W 2025 r. kontynuowano prace związane z wykonaniem instalacji centralnego ogrzewania (CO), ciepłej wody użytkowej (CWU) oraz wymianą instalacji wodno-kanalizacyjnej. Prowadzono również prace związane z zagospodarowaniem terenu podwórza, w tym jego utwardzeniem.

Dotychczas wydatkowano 847 816,25 zł, w tym w 2025 r. – 470 507,85 zł.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 9 634 274,00 zł.

2.58 Modernizacja i remont nieruchomości „Królewiecka 20" (4.1.2.7.)

Projekt zaplanowany do realizacji przez Administrację Zasobów Komunalnych we Włocławku w latach 2025-2028 w ramach przedsięwzięcia pn.: Remont budynków mieszkalnych należących do zasobu gminy (4.1.2.), w związku ze złym stanem technicznym budynku mieszkalnego położonego w obszarze rewitalizacji przy ul. Królewiecka 20. Projekt polega na remoncie całkowitym i modernizacji wszystkich elementów budynku mieszkalno-użytkowego. Projekt skierowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji, w celu podniesienia jakości ich życia poprzez zapewnienie odpowiedniego standardu infrastruktury mieszkaniowej.

W 2025 r. nie podjęto żadnych działań związanych z Modernizacją i remont nieruchomości „Królewiecka 20".

Szacunkowa wartość projektu wynosi 843 964,00 zł.

2.59 Modernizacja i remont nieruchomości „Maślana 4/6" (4.1.2.9.)

Projekt zaplanowany do realizacji przez Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Włocławek w latach 2022-2025 w ramach przedsięwzięcia pn.: Remont budynków mieszkalnych należących do zasobu gminy (4.1.2.), w związku ze złym stanem technicznym budynku mieszkalnego położonego w obszarze rewitalizacji przy ul. Maślana 4/6. Projekt polega na remoncie całkowitym i modernizacji wszystkich elementów budynku mieszkalno-użytkowego. Projekt skierowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji, w celu podniesienia jakości ich życia poprzez zapewnienie odpowiedniego standardu infrastruktury mieszkaniowej.

W 2025 roku trwa realizacja robót, na podstawie umowy zawartej w dniu 2 lipca 2024 roku.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 13 230 386,00 zł, w 2025 roku wydatkowano 9 534 570,83 zł.

2.60 Modernizacja i remont nieruchomości "Matebudy 8" (4.1.2.10.)

Projekt zaplanowany do realizacji przez Administrację Zasobów Komunalnych we Włocławku w latach 2025-2028, realizowany w związku ze złym stanem technicznym budynków mieszkalnych w obszarze rewitalizacji, polegający na remoncie całkowitym i modernizacji wszystkich elementów budynku. Projekt skierowany do mieszkańców obszaru rewitalizacji, w celu podniesienia jakości ich życia poprzez zapewnienie odpowiedniego standardu infrastruktury mieszkaniowej.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 1 034 975,00 zł.

2.61 Modernizacja i remont nieruchomości "Szpichlerna 20" (4.1.2.13.)

Projekt zaplanowany do realizacji przez Administrację Zasobów Komunalnych we Włocławku w latach 2024-2026 w związku ze złym stanem technicznym budynków mieszkalnych w obszarze rewitalizacji, polegający na remoncie całkowitym i modernizacji wszystkich elementów budynku. Projekt skierowany do mieszkańców obszaru rewitalizacji, w celu podniesienia jakości ich życia poprzez zapewnienie odpowiedniego standardu infrastruktury mieszkaniowej.

Prace zakończono w 2025 r, łączny koszt realizacji przedsięwzięcia wyniósł 1 083 155,18 zł..

Szacunkowa wartość projektu wynosi 2 102 340,00 zł.

2.62 Modernizacja i remont nieruchomości "Zamcza 14" (4.1.2.16.)

Projekt zaplanowany do realizacji przez Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Włocławek w latach 2025-2027 w ramach przedsięwzięcia pn.: Remont budynków mieszkalnych należących do zasobu gminy (4.1.2.), w związku ze złym stanem technicznym budynków mieszkalnych w obszarze rewitalizacji, polegający na remoncie całkowitym i modernizacji wszystkich elementów budynku. Projekt skierowany do mieszkańców obszaru rewitalizacji, w celu podniesienia jakości ich życia poprzez zapewnienie odpowiedniego standardu infrastruktury mieszkaniowej.

W 2025 roku prowadzone były prace remontowe zgodnie z pełnym zakresem określonym w dokumentacji projektowej i umownej.

Dotychczas wydatkowano 511 772,45 zł. Szacunkowa wartość projektu wynosi 498 913,00 zł.,

2.63 Modernizacja i remont nieruchomości „Bulwary 24" (4.1.2.18.)

Projekt zaplanowany do realizacji przez Administrację Zasobów Komunalnych we Włocławku w latach 2025-2029 w ramach przedsięwzięcia pn.: Remont budynków mieszkalnych należących do zasobu gminy (4.1.2.), w związku ze złym stanem technicznym budynków mieszkalnych w obszarze rewitalizacji, polegający na remoncie całkowitym i modernizacji wszystkich elementów budynku. Projekt skierowany do mieszkańców obszaru rewitalizacji, w celu podniesienia jakości ich życia poprzez zapewnienie odpowiedniego standardu infrastruktury mieszkaniowej.

W 2025 r. prowadzono prace obejmujące wykonanie instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej wraz z przyłączeniem do miejskiej sieci ciepłowniczej oraz wymianę instalacji wodno-kanalizacyjnej.

Dotychczas wydatkowano 489 710,66zł., szacunkowa wartość projektu wynosi 2 400 000,00 zł.

2.64 Modernizacja i remont nieruchomości "Tumska 5" (4.1.2.19.)

Projekt zaplanowany do realizacji przez Administrację Zasobów Komunalnych we Włocławku w latach 2029-2031 w ramach przedsięwzięcia pn.: Remont budynków mieszkalnych należących do zasobu gminy (4.1.2.), w związku ze złym stanem technicznym budynków mieszkalnych w obszarze rewitalizacji, polegający na remoncie całkowitym i modernizacji wszystkich elementów budynku. Projekt skierowany do mieszkańców obszaru rewitalizacji, w celu podniesienia jakości ich życia poprzez zapewnienie odpowiedniego standardu infrastruktury mieszkaniowej.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 2 000 000,00 zł.

2.65 Modernizacja i remont nieruchomości "Tumska 7" (4.1.2.20.)

Projekt zaplanowany do realizacji przez Administrację Zasobów Komunalnych we Włocławku w latach 2029-2031 w ramach przedsięwzięcia pn.: Remont budynków mieszkalnych należących do zasobu gminy (4.1.2.), w związku ze złym stanem technicznym budynków mieszkalnych w obszarze rewitalizacji, polegający na remoncie całkowitym i modernizacji wszystkich elementów budynku. Projekt skierowany do mieszkańców obszaru rewitalizacji, w celu podniesienia jakości ich życia poprzez zapewnienie odpowiedniego standardu infrastruktury mieszkaniowej.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 2 500 000,00 zł.

2.66 Dotacje do remontów (4.1.4.)

Projekt przewidziany do realizacji w latach 2019-2029, koordynowany przez Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym Urzędu Miasta Włocławek w związku z niskim standardem technicznym budynków w obszarze rewitalizacji.

W 2019 r. w wyniku przyjęcia uchwały nr VIII/57/2019 Rady Miasta Włocławek z dnia 9 kwietnia 2019 roku w sprawie ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji na obszarze rewitalizacji Miasta Włocławek określone zostały zasady udzielania dotacji na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji (z późn. zm.)

Zgodnie z ww. zasadami dotacja celowa może zostać udzielona w ramach jednego z 4 programów:

1. „Inwestycja z klasą" do 50% nakładów koniecznych – dotyczy tylko części wspólnych budynku:
   - kompleksowa przebudowa budynku z remontem elementów konstrukcyjnych oraz instalacji wewnętrznych (działania mające na celu usunięcie zagrożenia dla życia i mienia),
   - generalny remont ze szczególnym uwzględnieniem elementów konstrukcyjnych budynku oraz instalacji wewnętrznych (działania mające na celu usunięcie zagrożenia dla życia i mienia).
2. „Remont krok po kroku" do 30% nakładów koniecznych – dotyczy tylko części wspólnych budynku oraz lokali usługowych:
   - remont poszczególnych elementów konstrukcyjnych budynku oraz instalacji wewnętrznych,
   - remont lub przebudowa lokalu usługowego (węzła sanitarno-socjalnego, instalacji co., wentylacji, instalacji elektrycznej, podłóg, dostępu do lokalu dla osób niepełnosprawnych, witryny zewnętrzne).
3. „Witryna +" - do 30% nakładów koniecznych obejmuje opracowanie projektu budowlanego i graficznego witryny i reklamy lokalu usługowego oraz jego wykonanie.

4. „Historia się opłaca” - do 50% nakładów koniecznych dotacja może być udzielona na prace konserwatorskie i restauratorskie, wymienione w art. 77 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków.

W celu przeprowadzenia procedury udzielenia przedmiotowych dotacji zgodnie ze stosownymi zarządzeniami Prezydenta Miasta Włocławek określony został regulamin działania Komisji do spraw oceny wniosków o udzielenie dotacji na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji oraz powołana została Komisja do spraw oceny wniosków o udzielenie dotacji na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

W 2025 r. w wyniku ogłoszonego naboru przedmiotowych wniosków, przeprowadzonej oceny ich przez Komisję, na podstawie Zarządzenia nr 194/2025 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 22 maja 2025. r. w sprawie przyznania dotacji na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji podpisane zostały umowy z podmiotami otrzymującymi dotację.

W 2025 r. dotacje na remont nieruchomości otrzymało 9 wnioskodawców. W przypadku trzech były to kontynuacje prac rozpoczętych przy udziale dotacji udzielonych w poprzednich latach.

Tabela 3. Wykaz udzielonych dotacji przyznanych na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji w 2025 r.

L.p.	Podmiot otrzymujący dotację adres	Adres nieruchomości, na której prowadzone były roboty lub prace	Zakres prac lub robot, które zostały wykonane z środków przyznanej dotacji	Kwota przyznanej dotacji (zł)	Całkowity koszt wykonanych robót lub prac (zł)	Kwota rozliczonej dotacji (zł)	Kwota niewykorzystanej dotacji lub do zwrotu (zł)
1	Wspólnota Mieszkaniowa Wiślana 3 ul. Wiślana 3 87-800 Włocławek	Wiślana 3	Program Historia się opłaca - dofinansowanie 50% Remont elewacji tylnej i fragmentu ściany szczytowej od strony podwórza, izolacja pionowa ścian piwnic od strony podwórza, remont klatki schodowej i bramy wjazdowej, remont elewacji tylnej i fragmentu ściany szczytowej (od podwórza), izolacja pionowa ścian piwnic (od strony podwórza), remont drewnianego balkonu, remont klatki schodowej, remont bramy wjazdowej.	107 135,92	341 521,41	107 135,92	0,00
2	Wspólnota Mieszkaniowa Lokali Królewiecka 24 /Przedmiejska 1 ul. Przedmiejska 1m.12 87-800 Włocławek	Królewiecka 24/Przedmiejska 1	Program Remont krok po kroku - 30 % Remont bramy - ocieplenie wełną mineralną sufitu bramy, malowanie ścian bramy.	7 096,83	24 628,12	7 096,83	0,00
3	Kujawsko-Dobrzyński Bank Spółdzielczy ul. Żabia 6 87-800 Włocławek	Żabia 6	Program Remont krok po kroku - 30 % Remont izolacji fundamentów oraz remont piwnic - izolacja pionowa dostępnych ścian piwnicznych, izolacja ścian pionowych niedostępnych, izolacja pionowa murów, wykonanie izolacji cieplnej oraz przeciwwilgociowej, naprawa i izolacja posadzek, wymiana stolarki okiennej, wymiana drzwi wewnętrznych, prace osuszające i dezynfekcyjne, wykonanie nowych powłok malarskich, odnowienie	262 229,07	2 108 321,99	262 229,07	0,00

L.p.	Podmiot otrzymujący dotację adres	Adres nieruchomości, na której prowadzone były roboty lub prace	Zakres prac lub robot, które zostały wykonane z środków przyznanej dotacji	Kwota przyznanej dotacji (zł)	Całkowity koszt wykonanych robót lub prac (zł)	Kwota rozliczonej dotacji (zł)	Kwota niewykorzystanej dotacji lub do zwrotu (zł)
			posadzek. kominów z przerobieniem na wentylacyjne.				
4	Aleksandra Kanderska ul. Światowida 57 m. 168, 03-144 Warszawa oraz Halina Modrzejewska, Jan Naraziński, Jerzy Naraziński, ul. Kardynała Wyszyńskiego 3, 62-635 Przedecz	3 Maja 10/12-Cyganka 17	Program Historia się opłaca - 50% Wymiana stolarki okiennej w mieszkaniach, strychach, oknach od podwórza, częściowy remont elewacji podwórka-dziedziniec, rekonstrukcja ganka wraz z drzwiami wejściowymi, rekonstrukcja, odtworzenie drzwi wejściowych od podwórka, remont generalny wewnątrz 2 klatek - balustrady drewniane, sufity, ściany; remont generalny instalacji elektrycznej, na budynku oraz dwóch klatkach; remont bramy wejściowej.	453 736,21	934 143,98	453 736,21	0,00
5	Przedsiębiorstwo Prywatne „PAMELA” Dariusz Ślufiński ul. Szpitalna 24, 87-800 Włocławek	Cyganka 12	Program Historia się opłaca - 50% Stolarka drzwiowa, remont ścian dzielących i zewnętrznych, instalacje elektryczne, elektryczne niskoprądowe, domofonowa, instalacja dozoru (kamery).	100 009,78	213 948,00	100 009,78	0,00
6	Przedsiębiorstwo Prywatne „PAMELA” Dariusz Ślufiński ul. Szpitalna 24, 87-800 Włocławek	Brzeska 19	Program Historia się opłaca - 50% Elewacja szczytowa (praca rusztowania w pozycjach), ocieplenie szczytowej od strony ul. Brzeskiej 19, stolarka drzwiowa, malowanie tynków wewnętrznych, ścian zewnętrznych, malowanie tynków wewnętrznych ścian dzielących, malowanie tynków wewnętrznych klatki schodowej, okładziny schodów i balustrad,	372 260,34	747 267,04	372 260,34	0,00

L.p.	Podmiot otrzymujący dotację adres	Adres nieruchomości, na której prowadzone były roboty lub prace	Zakres prac lub robot, które zostały wykonane z środków przyznanej dotacji	Kwota przyznanej dotacji (zł)	Całkowity koszt wykonanych robót lub prac (zł)	Kwota rozliczonej dotacji (zł)	Kwota niewykorzystanej dotacji lub do zwrotu (zł)
			malowanie tynków wewnętrznych piwnic, posadzki i malowanie stropów, nawierzchnia i chodniki, ogrodzenie, zakup i montaż oświetlania od ulicy, oświetlenie zew. od podwórza i bramy, oświetlenie piwnicy i klatki schodowej, ścianki piwnic i posadzki piwnic.				
7.	Ślufiński Spółka Komandytowa ul. Szpitalna 24, 87-800 Włocławek	Brzeska 23	Program Historia się opłaca - 50% Remont budynku frontowego i oficyny – okładziny schodów.	44 068,64	88 163,28	44 068,64	0
8.	Ślufiński Spółka Komandytowa ul. Szpitalna 24, 87-800 Włocławek	Łęgska 77	Program Inwestycja z klasą - 50% Budynek główny: schody klatki schodowej i podokienniki w mieszkaniach, malowanie tynków wewnętrznych klatek schodowych, drzwi budynku głównego, instalacja domofonowa i elektryczna, podłogi, okładziny schodów i balustrady.	118 463,21	249 480,00	118 463,21	0
9.	Małgorzata Goleniewska, Grzegorz Goleniewski ul. Krotka 3, 87-807 Warząchewka Polska	Cyganka 1	Program Historia się opłaca - 50% Wymiana drzwi wejściowych na drewniane, malowanie ścian i sufitów, malowanie kompresji i cokołów, wyczyszczenie i pomalowanie balustrady metalowej i drewnianej, wymiana inst. elekt. Wymiana oświetlenia, wyrównanie i uzupełnienie posadzki i pęknięć płytek.	35 000,00	74 328,78	35 000,00	0
Razem				1 500 000,00	4 781 802,60	1 500 000,00	0,00

źródło: Urząd Miasta Włocławek

Dotychczas rozliczono dotacje w wysokości 8 986 610,89 zł (w 2019 r. 836 883,74 zł, w 2020 r. – 1 431 310,78 zł, w 2021 r. - 1 263 154,81 zł, w 2022 r. - 1 091 122,82 zł, w 2023 r. - 1 362 485,09 zł, w 2024 r.- 1 499 883,65 zł, w 2025 r.- 1 500 000,00), natomiast całkowity koszt wykonanych robót lub prac wyniósł 22 169 811,25 zł (w 2019 r. – 1 821 375,14 zł, w 2020 r. - 3 855 170,83 zł, w 2021 r. - 2 945 876,78 zł, w 2022 r. – 2 427 366,27 zł, w 2023 r. - 3 145 485,09 zł, 2024 r. - 3 192 734,54 zł, w 2025 r.- 4 781 802,60).

W 2019 r. dotacji udzielono dla 6 nieruchomości, w 2020 r. dla 10 nieruchomości, w 2021 r. – dla 12 nieruchomości, w 2022 r. – dla 6 nieruchomości, w 2023 r. – dla 6 nieruchomości, w 2024 r. – dla 7 nieruchomości, w 2025 r. – dla 9 nieruchomości.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 15 000 000,00 zł. W 2019 r. w budżecie Miasta zabezpieczono na ten cel 1 000 000,00 zł, w kolejnych latach – po 1 500 000,00 zł.

W celu ułatwienia poruszania się po przyjętym systemie dotacji, w 2019 r. opracowany został przewodnik po dotacjach pn.: „Jak uzyskać dotację na remont lub przebudowę oraz prace konserwatorskie i restauratorskie nieruchomości położonej w Specjalnej Strefie Rewitalizacji Miasta Włocławek?". Wartość wydruku 3 000 egzemplarzy wyniosła 1 770,00 zł.

2.67 Program „Moje Podwórko" (4.1.5.)

Projekt realizowany przez Wydział Nadzoru Właścicielskiego i Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Włocławek, w związku z niskim standardem technicznym podwórek - przestrzeni wspólnych przy budynkach mieszkalnych, które w obecnym stanie uniemożliwiają właściwe z nich korzystanie. Polega na dofinansowaniu wspólnot mieszkaniowych oraz właścicieli budynków wielorodzinnych, których nieruchomości przylegają do terenów stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek na zagospodarowanie podwórek (części wspólnych), celem powstania „miejsc wspólnych" dla mieszkańców - budowa miejsc spotkań i placów zabaw z elementami zieleni także zieleni wysokiej, skonsultowana z mieszkańcami. Przedsięwzięcie ma na celu poprawę estetyki przestrzeni, sprzyjającej integracji mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz promocji organizacji pozarządowych funkcjonujących w obszarze rewitalizacji.

W 2025 roku opracowano dokumentację projektową dotyczącą zagospodarowania podwórka przy ul. Zamczej 4. W roku 2026 planowane są działania organizacyjne oraz przygotowawcze związane z realizacją inwestycji, natomiast kolejne etapy przedsięwzięcia przewidziano na następne lata. W przypadku zabezpieczenia odpowiednich środków finansowych możliwe będzie rozpoczęcie prac budowlanych. Realizacja zadania uzależniona jest od wcześniejszego zakończenia przebudowy sąsiadującego budynku przy ul. Maślanej 4.

Koszt dokumentacji projektowej dla podwórka przy ul. Zamczej 4 wyniósł 24 477,00 zł.

Szacunkowa wartość przedsięwzięcia na okres realizacji w latach 2019-2034 wynosi 500 000,00 zł.

2.68 Zagospodarowanie przestrzeni miejskiej kwartału ul. Tumskiej, 3 Maja, Cyganka, Brzeska (4.1.7.)

Projekt realizowany przez Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych Urzędu Miasta Włocławek, realizowane w związku niskim standardem technicznym budynków mieszkalnych w obszarze rewitalizacji. Polega na budowie budynków mieszkalnych, wielorodzinnych o podwyższonym standardzie wykończenia, w tym dostosowanych dla osób niepełnosprawnych. Część powierzchni budynków przeznaczona będzie na lokale użytkowe, ponadto przewiduje się budowę miejsc parkingowych, placów zabaw oraz skwerów

zielonych. Odbiorcami przedsięwzięcia są osoby chcące zamieszkać w obszarze rewitalizacji, który dysponował będzie substancją mieszkaniową o dobrym standardzie. Celem przedsięwzięcia jest wsparcie zróżnicowania społecznego w obszarze rewitalizacji poprzez zwiększenie ilości oraz poprawę jakości substancji mieszkaniowej i przestrzeni ją otaczającej.

W 2025 roku opracowana została dokumentacja projektowo-kosztorysowa obejmująca budowę budynku wielorodzinnego i przebudowę przy ul. 3 Maja 4 oraz uzyskano decyzję pozwolenia na prowadzenie robót.

W 2025 roku na powyższe działania wydatkowano dotychczas 22 740,00 zł.

Wartość szacunkowa projektu – 60 675 000,00 zł.

2.69 Społeczne budownictwo czynszowe - kwartał Cyganka, 3 Maja, Żabia, Brzeska (4.1.8.1.)

Projekt realizowany w związku niskim standardem technicznym budynków mieszkalnych w obszarze rewitalizacji. Budowa, przebudowa budynków w kwartale ulic Cyganka, Brzeska, Żabia i 3 Maja na potrzeby realizacji społecznego budownictwa czynszowego. Realizacja projektu poza podniesieniem jakości istniejących obiektów mieszkalnych pozwoli na wybudowanie kilku kolejnych, co przełoży się na zróżnicowanie społeczne w obszarze rewitalizacji.

W dniu 29 października 2025 roku podpisano umowę z wykonawcą na wykonanie inwestycji pn.: ”Budowa zespołu czterech budynków mieszkalnych wielorodzinnych z lokalami usługowymi, garażem podziemnym oraz zagospodarowaniem terenu, wraz z rozbiórką istniejącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego - przy ul. Cyganka we Włocławku”.

W dniu 12 września 2025 roku Gmina Miasto Włocławek złożyła wniosek do Banku Gospodarstwa Krajowego na realizację inwestycji pn.: ”Przebudowa, rozbudowa i odbudowa dawnej destylarni Ludwika Bauera o część mieszkalną wielorodzinną oraz garaż podziemny, przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego jednorodzinnego przy ul. Brzeskiej 5 oraz budowa urządzeń budowlanych i zagospodarowaniem terenu oraz rozbiórki budynku mieszkalnego jednorodzinnego przy ul. Brzeskiej 5A”.

Wartość szacunkowa projektu – 100 000 000,00 zł.

2.70 Społeczne budownictwo czynszowe - obszar pomiędzy ulicami Bulwary, Bednarska, Gdańska (4.1.8.2.)

Projekt planowany do realizacji w latach 2025-2034, w związku niskim standardem technicznym budynków mieszkalnych w obszarze rewitalizacji. Budowa, przebudowa budynków w kwartale ulic Bulwary, Bednarska, Gdańska na potrzeby realizacji społecznego budownictwa czynszowego. Realizacja projektu poza podniesieniem jakości istniejących obiektów mieszkalnych pozwoli na wybudowanie kolejnych, co przełoży się na zróżnicowanie społeczne w obszarze rewitalizacji.

Wartość szacunkowa projektu – 20 000 000,00 zł.

2.71 Społeczne budownictwo czynszowe - kwartał Bulwary, Maślana, Zamcza, Wiślana (4.1.8.3.)

Projekt planowany do realizacji w latach 2025-2034, w związku niskim standardem technicznym budynków mieszkalnych w obszarze rewitalizacji. Budowa, przebudowa budynków w kwartale ulic Bulwary, Maślana, Zamcza, Wiślana na potrzeby realizacji społecznego budownictwa czynszowego. Realizacja

projektu poza podniesieniem jakości istniejących obiektów mieszkalnych pozwoli na wybudowanie kolejnych, co przełoży się na zróżnicowanie społeczne w obszarze rewitalizacji.

Wartość szacunkowa projektu – 45 000 000,00 zł

2.72 Społeczne budownictwo czynszowe - kwartał Zamcza, Stary Rynek, Tumska i Wiślana (4.1.8.4)

Projekt planowany do realizacji w latach 2025-2034, w związku niskim standardem technicznym budynków mieszkalnych w obszarze rewitalizacji. Budowa, przebudowa budynków w kwartale ulic Zamcza, Stary Rynek, Tumska i Wiślana na potrzeby realizacji społecznego budownictwa czynszowego. Realizacja projektu poza podniesieniem jakości istniejących obiektów mieszkalnych pozwoli na wybudowanie kolejnych, co przełoży się na zróżnicowanie społeczne w obszarze rewitalizacji.

Wartość szacunkowa projektu – 30 000 000,00 zł

2.73 Społeczne budownictwo czynszowe - kwartał Szpichlerna, Browarna, Łęgska i Stary Rynek (4.1.8.5.)

Projekt planowany do realizacji w latach 2025-2034, w związku niskim standardem technicznym budynków mieszkalnych w obszarze rewitalizacji. Budowa, przebudowa budynków w kwartale ulic Szpichlerna, Browarna, Łęgska i Stary Rynek na potrzeby realizacji społecznego budownictwa czynszowego. Realizacja projektu poza podniesieniem jakości istniejących obiektów mieszkalnych pozwoli na wybudowanie kolejnych, co przełoży się na zróżnicowanie społeczne w obszarze rewitalizacji.

Wartość szacunkowa projektu – 40 000 000,00 zł

2.74 Społeczne budownictwo czynszowe - Łęgska, Kowalska (4.1.8.6.)

Projekt planowany do realizacji w latach 2025-2034, w związku niskim standardem technicznym budynków mieszkalnych w obszarze rewitalizacji. Przebudowa budynków pomiędzy ulicami Łęgska i Kowalska na potrzeby realizacji społecznego budownictwa czynszowego. Realizacja projektu poza podniesieniem jakości istniejących obiektów mieszkalnych pozwoli na wybudowanie kolejnych, co przełoży się na zróżnicowanie społeczne w obszarze rewitalizacji.

Wartość szacunkowa projektu – 30 000 000,00 zł

2.75 Społeczne budownictwo czynszowe - obszar pomiędzy Łęgską, 3 Maja i Cyganka (4.1.8.7.)

Projekt planowany do realizacji w latach 2025-2034, w związku niskim standardem technicznym budynków mieszkalnych w obszarze rewitalizacji. Przebudowa budynków w obszarze pomiędzy Łęgską, 3 Maja i Cyganką na potrzeby realizacji społecznego budownictwa czynszowego. Realizacja projektu poza podniesieniem jakości istniejących obiektów mieszkalnych wpłynie na zróżnicowanie społeczne w obszarze rewitalizacji

Wartość szacunkowa projektu – 35 000 000,00 zł

2.76 Społeczne budownictwo czynszowe - obszar pomiędzy Cyganką, 3 Maja (4.1.8.8.)

Projekt planowany do realizacji w latach 2025-2034, w związku niskim standardem technicznym budynków mieszkalnych w obszarze rewitalizacji. Przebudowa budynków przy ulicach: Cyganka, 3 Maja na potrzeby realizacji społecznego budownictwa czynszowego wraz z urządzeniem terenów zieleni. Realizacja

projektu poza podniesieniem jakości istniejących obiektów mieszkalnych wpłynie na zróżnicowanie społeczne w obszarze rewitalizacji.

Wartość szacunkowa projektu – 70 000 000,00 zł

2.77 Społeczne budownictwo czynszowe - obszar przy ul. Brzeskiej (4.1.8.9.)

Projekt planowany do realizacji w latach 2025-2034, w związku niskim standardem technicznym budynków mieszkalnych w obszarze rewitalizacji. Budowa budynku przy ul. Brzeskiej na potrzeby realizacji społecznego budownictwa czynszowego wraz z urządzeniem terenów zieleni. Realizacja projektu wprowadzi nową jakość przestrzenno-funkcjonalną oraz wpłynie na zróżnicowanie społeczne w obszarze rewitalizacji.

Wartość szacunkowa projektu – 38 000 000,00 zł

2.78 Społeczne budownictwo czynszowe - kwartał Zapiecek, 3 Maja, Piekarska, Brzeska (4.1.8.10.)

Projekt planowany do realizacji w latach 2025-2034, w związku niskim standardem technicznym budynków mieszkalnych w obszarze rewitalizacji. Przebudowa budynków w kwartale ulic Zapiecek, 3 Maja, Piekarska, Brzeska na potrzeby realizacji społecznego budownictwa czynszowego. Realizacja projektu poza podniesieniem jakości istniejących obiektów mieszkalnych wpłynie na zróżnicowanie społeczne w obszarze rewitalizacji.

Wartość szacunkowa projektu – 65 000 000,00 zł

2.79 Społeczne budownictwo czynszowe - kwartał Królewiecka, Piekarska, 3 Maja, Żabia(4.1.8.11.)

Projekt planowany do realizacji w latach 2025-2034, w związku niskim standardem technicznym budynków mieszkalnych w obszarze rewitalizacji. Przebudowa budynków w kwartale ulic Królewiecka, Piekarska, 3 Maja, Żabia na potrzeby realizacji społecznego budownictwa czynszowego wraz z urządzeniem terenów zieleni. Realizacja projektu poza podniesieniem jakości istniejących obiektów mieszkalnych wpłynie na zróżnicowanie społeczne w obszarze rewitalizacji.

Wartość szacunkowa projektu – 170 000 000,00 zł

2.80 Społeczne budownictwo czynszowe - obszar pomiędzy Zduńską i Placem Wolności(4.1.8.12.)

Projekt planowany do realizacji w latach 2025-2034, w związku niskim standardem technicznym budynków mieszkalnych w obszarze rewitalizacji. Budowa, przebudowa budynków w obszarze ulicy Zduńskiej i Placu Wolności na potrzeby realizacji społecznego budownictwa czynszowego. Realizacja projektu poza podniesieniem jakości istniejących obiektów mieszkalnych pozwoli na wybudowanie kolejnych, co przełoży się na zróżnicowanie społeczne w obszarze rewitalizacji.

Wartość szacunkowa projektu – 12 000 000,00 zł

2.81 Modernizacja sieci wodociągowych z przyłączami (4.2.1.)

Projekt planowany do realizacji w latach 2025-2034, przez Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. we Włocławku, w związku z modernizacja sieci wodociągowych wraz z przyłączami, odcinkami łączącymi, połączeniami i odgałęzieniami w następujących ulicach bądź w ich fragmentach: Stary Rynek, ul. Cyganka, Żabia, Piekarska, Zapiecek, Przedmiejska, Przechodnia, Królewiecka, Zduńska

i Brzeska. Celem przedsięwzięcia jest wzrost jakości usługi zaopatrzenia w wodę poprzez minimalizowanie ryzyka wystąpienia awarii spowodowanej degradacją infrastruktury technicznej.

W 2025 roku wykonano zakres rzeczowy zadania obejmującego modernizację sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. Żabiej oraz zrealizowano część prac przewidzianych w ramach zadania dotyczącego modernizacji sieci wodociągowej w ulicach Cyganka i Piekarska.

- Długość zmodernizowanej sieci wodociągowej z przyłączami – 1,28 km
- Liczba osób korzystających z udoskonalonego zbiorowego systemu zaopatrzenia w wodę – 219 os.
- Wysokość dotychczas poniesionych wydatków finansowych: 932 350,14 zł.

  Wartość szacunkowa projektu – 7 598 987,45 zł

2.82 Renowacja kanałów sanitarnych (4.2.2.)

Projekt realizowany w latach 2019-2034, przez Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. we Włocławku, w związku z bezwykopową renowacją kanałów sanitarnych metodą rękawa termoutwardzalnego w następujących ulicach bądź ich fragmentach: Piekarska, Przedmiejska, Przechodnia, Zapiecek, Plac Wolności, Kowalska. Celem przedsięwzięcia jest wzrost jakości usługi odprowadzania ścieków poprzez minimalizowanie ryzyka wystąpienia awarii spowodowanej degradacją infrastruktury technicznej.

W latach 2019-2022 zrealizowano zakres rzeczowy dotyczący renowacji kanałów sanitarnych w ulicach Piekarska, Przedmiejska, Przechodnia, Zapiecek i Plac Wolności.

- Długość przebudowanej kanalizacji sanitarnej do końca okresu sprawozdawczego - 1,06 km.
- Liczba osób korzystających z ulepszonego systemu odprowadzania ścieków - 840 os.
- Wysokość dotychczas poniesionych wydatków finansowych: 1 078 261,05 zł.

  W 2025 r. nie prowadzono działań związanych z realizacją zadania pn.:”Renowacja kanałów sanitarnych”.

  Wartość szacunkowa projektu – 944 635,00 zł

2.83 Renowacja przyłączy kanalizacyjnych (przykanalików sanitarnych) (4.2.3.)

Projekt planowany do realizacji w latach 2026-2034, przez Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. we Włocławku, w związku z renowacją istniejących przyłączy kanalizacyjnych (przykanalików sanitarnych) metodą rękawa termoutwardzalnego w następujących ulicach bądź ich fragmentach: ul. Piekarska, Cyganka, Żabia, Zapiecek, Przedmiejska, Przechodnia, Plac Wolności, Królewiecka, Zduńska. Celem przedsięwzięcia jest wzrost jakości usługi odprowadzania ścieków poprzez minimalizowanie ryzyka wystąpienia awarii spowodowanej degradacją infrastruktury technicznej.

W 2025 roku wykonano zakres rzeczowy dotyczący renowacji przyłączy kanalizacyjnych (przykanalików sanitarnych) w ul. Piekarska, Cyganka, Zapiecek, Przedmiejska, Przechodnia, Zduńska.

- Długość przebudowanej kanalizacji sanitarnej – 0,43 km
- Liczba osób korzystających z ulepszonego systemu odprowadzania ścieków – 910 os.

- Wysokość dotychczas poniesionych wydatków finansowych: 839 130,36 zł.

  Wartość szacunkowa projektu – 923 300,00 zł.

2.81 Podsumowanie postępu finansowego podstawowych przedsięwzięć/projektów rewitalizacyjnych

Poniżej zamieszczona została tabela podsumowująca środki wydatkowane na realizację przedsięwzięć/projektów w 2025 r. oraz od początku ich realizacji (tabela 4).

Tabela 4. Środki wydatkowane na realizację przedsięwzięć/projektów w 2025 r.

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przed-sięwzię-cia / projektu	Tytuł przedsię-wzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinan-sowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu wg GPR	Szacunkowa wartość dofinan-sowania wg GPR	Środki własne wg GRP	Zaangażo-wanie finansowe w 2025 r. budżetowym	Zaangażo-wanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
CEL STRATEGICZNY 1. Przywrócić mieszkańcom poczucie sprawczości											
CEL OPERACYJNY 1.1. Aktywizować lokalną społeczność											
1	2018-2034	1.1.1.	Aktywizacja zawodowa mieszkańców	PUP	EFS 60% POWER, Fundusz Pracy	6 800 000,00	4 080 000,00	2 720 000,00	0,00	0,00	Projekt w trakcie realizacji. Działania realizowane w ramach kilku źródeł, rozłożone w czasie na 17 lat. Z uwagi na specyfikę projektu na obecnym etapie jego realizacji brak jest możliwości określenia wartości poniesionych środków na działania aktywizacyjne na obszarze rewitalizacji.
2	2018-2020	1.1.2.	Aktywność to przyszłość	MOPR	EFS 85%	677 358,99	575 755,14	101 603,85	0,00	666 720,97	Projekt zakończony w 2020r.
3	2021-2023	1.1.3.	Reintegracja społeczna mieszkańców Włocławka, w tym w obszarze rewitalizacji - I i II edycja	MOPR	EFS 85%	1 914 419,92	1 616 039,43	298 380,49	0,00	1 027 052,08*	Projekt zakończony w 2023r. Koszt realizacji projektu zgodnie z umową: 1 999 993,53 zł (wkład własny: 299 999,03 zł, dofinansowanie: 1 699 994,50 zł).
4	2018-2034	1.1.4.	Działania środo-wiskowe Modelu Organizowania Społeczności Lokalnej	MOPR	środki własne	140 800,00	0,00	140 800,00	0,00	18 547,75*	Projekt w trakcie realizacji. *koszty dotyczą tylko obszaru rewitalizacji

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przed-sięwzię-cia / projektu	Tytuł przedsię-wzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinan-sowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu wg GPR	Szacunkowa wartość dofinan-sowania wg GPR	Środki własne wg GRP	Zaangażo-wanie finansowe w 2025 r. budżetowym	Zaangażo-wanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
5	2019-2034	1.1.5.	Program wychodzenia z zadłużenia	GMK/ AZK/ PUP/ MOPR	Fundusz Pracy	2 000 000,00	0,00	2 000 000,00	1 287 798,10	7 703 024,83	Projekt w trakcie realizacji. Z uwagi na zaangażowanie w realizację projektu kilku podmiotów i wielu osób podanie wartości projektu jest niemożliwe. Dla projektu wskaźnikiem rezultatu jest spadek wartości zadłużenia w obszarze rewitalizacji.
6	2018-2019	1.1.6.	Identyfikacja lokalnych liderów i wsparcie ich przez tutoring	WCOPiW	Konkurs grantowy Stowarzy-szenia LGD Miasto Włocławek 95%	672,80	0,00	672,80	0,00	672,80	Projekt zakończony w 2019r. – zrealizowany w ramach wolontariatu i ze środków WCOPiW
7	2024-2030	1.1.7.	Rezydencje artystyczne	KTP	środki własne	560 000,00	0,00	560 000,00	97 425,00	163 425,00	W ramach projektu Rezydencje artystyczne i edukacyjne w 2025 roku udział wzięło 4 rezydentów tj. Krzysztof Topolski, Wiola Ujazdowska, Anna Kaźmierak i Magdalena Kleszyńska.
8	2022-2023	1.1.8.	Centrum Wsparcia Społecznego	PZP	RPO WK-P, Dz. 9.3. 85%	1 933 671,67	0,00	1 933 671,67	0,00	1 933 671,67	Projekt zakończony w 2023r. Projekt zintegrowany z projektem pn. Centrum Wsparcia Społecznego (4.1.6.).

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przed-sięwzię-cia / projektu	Tytuł przedsię-wzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinan-sowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu wg GPR	Szacunkowa wartość dofinan-sowania wg GPR	Środki własne wg GRP	Zaangażo-wanie finansowe w 2025 r. budżetowym	Zaangażo-wanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
9	2019-2034	1.1.9.	Program wsparcia projektów lokalnych	REW	środki własne	440 000,00	0,00	440 000,00	30 427,29	103 267,57	Projekt w trakcie realizacji.
10	2018-2034	1.1.10.	Kawiarnia obywatelska	REW	W 2018r. dotacja z MIiR 90% FS	2 636 074,19	63 000,00	2 636 074,19	200 000,00	836 047,19	Projekt w trakcie realizacji.
CEL OPERACYJNY 1.2. Rozwijać istniejące więzi społeczne, budować otwartość i szerszą sieć relacji: kultura, sport, edukacja											
11	2025-2027	1.1.11	Program animacyjno-partycypacyjny dla obszaru rewitalizacji oraz realizacja pilotażu na jego podstawie	REW/ organizacje pozarządowe	środki własne	150 000,00	0,00	150 000,00	0,00	0,00	Projekt w trakcie realizacji.
12	2025-2034	1.1.12	Animator społeczny w obszarze rewitalizacji	MOPR/ organizacje pozarządowe	środki własne	500 000,00	0,00	500 000,00	0,00	0,00	Projekt w trakcie realizacji.
13	2025-2034	1.1.13	Klub Seniora	EZPS/ CWS	środki własne	1 500 000,00	0,00	1 500 000,00	0,00	0,00	Projekt w przygotowaniu.
14	2020-2028	1.2.1.	Przedszkole kreatywne	PP8 z oddziałami integracyj-nymi	środki własne	693 488,36	0,00	693 488,36	0,00	339 795,52	Projekt w trakcie realizacji.
15	2019-2030	1.2.2.	Trójka dobra szkoła	SP3	środki własne	363 158,00	0,00	363 158,00	0,00	142 471,12	Projekt w trakcie realizacji.
16	2019-2032	1.2.3.	Zintegrowana Przestrzeń Pozadomowa	CKBB wraz z organiza-cjami poza-rządowymi	MKiDN	700 000,00	0,00	700 000,00	0,00	0,00	Projekt w trakcie realizacji.

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przed-sięwzię-cia / projektu	Tytuł przedsię-wzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinan-sowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu wg GPR	Szacunkowa wartość dofinan-sowania wg GPR	Środki własne wg GRP	Zaangażo-wanie finansowe w 2025 r. budżetowym	Zaangażo-wanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
17	2018	1.2.4.	Organizacje z naszego podwórka	WCOPiW	Fundacja Anwil	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Projekt zakończony w 2018r. Projekt zrealizowany bezkosztowo.
18	2019-2026	1.2.5.1.	Animacje kulturalne dla dzieci i młodzieży	KTP	środki własne	75 000,00	0,00	75 000,00	15 500,00	40 500,00	Projekt w trakcie realizacji.
19	2019-2030	1.2.5.2.	Instytucje kultury dla dzieci i młodzieży ze Śródmieścia	Miejskie instytucje kultury: CKBB, GSW, Teatr Impr.	środki własne	150 000,00	0,00	150 000,00	0,00	340,00*	Projekt w trakcie realizacji. *kwota wskazana w 2019r. przez GSW. W pozostałych latach podmioty nie wykazały poniesionych wydatków
20	2018-2034	1.2.5.3.	Sport	SP	środki własne	405 000,00	0,00	405 000,00	15 000,00	120 000,00	Projekt w trakcie realizacji.
21	2026-2034	1.1.5.4.	Śródmieście dla studentów	KTP	środki własne	2 000 000,00	0,00	2 000 000,00	241 080,00	241 080,00	Projekt w trakcie realizacji.
22	2026-2034	1.2.5.5.	„Wspólna przestrzeń" – czyli partycypacyjne projektowanie przestrzeni wspólnych przez mieszkańców obszaru rewitalizacji	REW/ organizacje pozarządowe	środki własne	300 000,00	0,00	300 000,00	0,00	0,00	Projekt w przygotowaniu.
23	2019	1.2.6.1.	Poradnik organizatora imprez	KTP	środki własne	5 509,99	0,00	5 509,99	0,00	5 509,99	Projekt zakończony w 2019r.

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przed-sięwzię-cia / projektu	Tytuł przedsię-wzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinan-sowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu wg GPR	Szacunkowa wartość dofinan-sowania wg GPR	Środki własne wg GRP	Zaangażo-wanie finansowe w 2025 r. budżetowym	Zaangażo-wanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
24	2019-2026	1.2.6.2.	Wydarzenia, imprezy, produkcje artystyczne, spotkania kulturalne	KTP	środki własne	500 000,00	0,00	500 000,00	250 000,00	333 500,00	Projekt w trakcie realizacji.
25	2025-2030	1.2.7.	Witamy w Skarbcu Fajansu	Interaktywne Centrum Fajansu / CKBB	środki własne	500 000,00	0,00	500 000,00	9 286,61	9 286,61	Projekt w trakcie realizacji.
26	2025-2034	1.2.8	Święto Śródmieścia	KTP/REW	środki własne	800 000,00	0,00	800 000,00	358 615,93	358 615,93	Projekt w trakcie realizacji.
27	2025-2034	1.2.9	Śródmieście – lubię tu być	KTP	środki własne	800 000,00	0,00	800 000,00	56 914,76	56 914,76	Projekt w trakcie realizacji
CEL OPERACYJNY 1.3. Zmienić wizerunek Śródmieścia											
28	2025-2034	1.3.1.	Nowy projekt rozwoju III sektora	EZPS	środki własne	6 000 000,00	0,00	6 000 000,00	403 145,94	403 145,94	Projekt w trakcie realizacji.
29	2019-2028	1.3.2	Co jest grane w Śródmieściu - Gazeta Śródmiejska	PMW	środki własne	500 000,00	0,00	500 000,00	47 232,00	200 736,00	Projekt w trakcie realizacji.
30	2018-2034	1.3.3.1.	Urzędnicy na ulicy	OPiK	środki własne	10 000,00	0,00	10 000,00	0,00	3 665,91	Projekt w trakcie realizacji.

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przed-sięwzię-cia / projektu	Tytuł przedsię-wzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinan-sowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu wg GPR	Szacunkowa wartość dofinan-sowania wg GPR	Środki własne wg GRP	Zaangażo-wanie finansowe w 2025 r. budżetowym	Zaangażo-wanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
31	2018-2030	1.3.3.2.	Jestem Twoim Radnym	BRM	bezkosztowo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Projekt w trakcie realizacji.
32	2018-2034	1.3.4.	Włocławskie Forum Organizacji Pozarządowych	WCOPiW	środki własne	62 700,00	0,00	62 700,00	17 330,00	114 899,78	Projekt w trakcie realizacji.
33	2024-2025	1.3.5.	Włocławki – Nowa Odsłona	GSW	środki własne	115 000,00	0,00	115 000,00	0,00	15 000,00	Projekt w trakcie realizacji.
34	2019-2023	1.3.6.	Tablice historyczno - informacyjne promujące obszar rewitalizacji	KTP	środki własne	43 627,50	0,00	43 627,50	0,00	43 627,50	Projekt zakończony w 2023r.
35	2019-2021	1.3.7.	Remont pomieszczenia ("Sali Zebrań") oraz zabytko-wego zegara w Klubie "Stara Remiza"	Centrum Kultury "Browar B." i Gmina Miasta Włocławek	MKiDN	218 748,78	0,00	218 748,78	0,00	218 748,78	Projekt zakończony w 2021r.
36	2019-2025	1.3.8.	Sztuka w przestrzeni - Program Murale	KTP	środki własne	552 000,00	0,00	552 000,00	0,00	121 747,11	Projekt w trakcie realizacji.
37	2019-2034	1.3.9.	Bezpieczne Śródmieście	Straż Miejska	środki własne	2 260 000,00	0,00	2 260 000,00	0,00	177 833,92	Projekt w trakcie realizacji.
Podsumowanie Celu 1						**23 676 186,36**	**8 169 964,00**	**15 506 222,36**	**3 029 755,63**	**15 399 848,73**	
CEL STRATEGICZNY 2. Pobudzić i wesprzeć przedsiębiorczość lokalną											

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przed-sięwzię-cia / projektu	Tytuł przedsię-wzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinan-sowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu wg GPR	Szacunkowa wartość dofinan-sowania wg GPR	Środki własne wg GRP	Zaangażo-wanie finansowe w 2025 r. budżetowym	Zaangażo-wanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
CEL OPERACYJNY 2.1. Ułatwiać działalność przedsiębiorcom ze Śródmieścia											
38	2021-2026	2.1.1.	Wspólne usługi promocyjne przedsiębiorców ze Śródmieścia	NWK/WIIP	środki własne	300 000,00	0,00	300 000,00	0,00	674 040,00	Projekt zakończony w 2023r.
39	2021-2023 2025-2027	2.1.2.	Lokalny produkt	NWK	środki własne	180 000,00	0,00	180 000,00	0,00	88 500,00	Projekt w trakcie realizacji.
40	2019-2034	2.1.3.	Wzmocnienie roli lokalnej przedsiębior-czości	GMK	środki własne	240 000,00	0,00	240 000,00	0,00	108 012,80	Projekt w trakcie realizacji.
41	2021-2027	2.1.4.	System monitorowania i koordynacji rynku pracy	NWK	środki własne	450 000,00	0,00	450 000,00	0,00	50 000,00	Projekt w trakcie realizacji.
42	2019-2034	2.1.5.	Markowy Lokal Śródmieścia	REW	środki własne	200 000,00	0,00	200 000,00	5 000,00	36 232,10	Projekt w trakcie realizacji.
43	2019-2028	2.1.6.1.	Wzmocnienie potencjału lokalnych przedsiębiorców	WIIP/ PUP	środki własne	510 000,00	0,00	510 000,00	41 500,00	248 905,78	Projekt w trakcie realizacji.
44	2019	2.1.6.2.	Poradnik Przedsiębiorcy	NWK	środki własne	2 583,00	0,00	2 583,00	0,00	2 583,00	Projekt zakończony w 2019r.
45	2019	2.1.6.3.	Wsparcie w aranżacji i dostosowaniu lokali	UA	środki własne	5 000,00	0,00	5 000,00	0,00	5 000,00	Projekt zakończony w 2019r.
46	2025-2034	2.1.6.4.	Targowe Śródmieście	WIIP	środki własne	150 000,00	0,00	150 000,00	25 000,00	25 000,00	Projekt w trakcie realizacji.
47	2025-2034	2.1.6.5.	Inkubator rozproszony	WIIP	środki własne	2 000 000,00	0,00	2 000 000,00	0,00	0,00	Projekt w przygotowaniu.

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przed-sięwzię-cia / projektu	Tytuł przedsię-wzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinan-sowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu wg GPR	Szacunkowa wartość dofinan-sowania wg GPR	Środki własne wg GRP	Zaangażo-wanie finansowe w 2025 r. budżetowym	Zaangażo-wanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
48	2025-2034	2.1.6.6.	Klub Przedsiębiorców dla Śródmieściu	REW	środki własne	20 000,00	0,00	20 000,00	0,00	0,00	Przed planowanym terminem realizacji.
49	2020-2023	2.1.7.	Utworzenie Interaktywnego Centrum Fajansu	IZ/KSP	RPO WK-P, Dz. 6.2.	23 063 469,97	11 082 186,81	11 981 283,16	0,00*	24 881 772,65*	Projekt zakończony w 2023r.
CEL OPERACYJNY 2.2. Kształtować postawę przedsiębiorczą											
50	2018-2034	2.2.1.	Tu mieszkam - tu pracuję	PUP	POWER/ Fundusz Pracy	1 020 000,00	612 000,00	408 000,00	270 000,00	1 970 000,00	Projekt w trakcie realizacji.
51	2018-2034	2.2.2.	Mobilny punkt konsultacyjno-doradczy	PUP	środki własne	170 000,00	0,00	170 000,00	0,00	0,00*	Projekt w trakcie realizacji. Działania realizowane w ramach kilku źródeł, rozło-żone w czasie na 17 lat. *Z uwagi na specyfikę projektu na obecnym etapie jego realizacji brak jest możliwości określenia wartości poniesionych środków na działania aktywizacyjne na obszarze rewitalizacji.
52	2025-2034	2.2.3.	Rozwój przedsiębiorstw ekonomii społecznej	EZPS	środki własne	700 000,00	0,00	700 000,00	0,00	0,00	Projekt nie jest realizowany.
Podsumowanie Celu 2						**10 197 263,98**	**2 793 137,00**	**7 404 126,98**	**341 500,00**	**28 090 046,33**	
CEL STRATEGICZNY 3. Ukształtować w centrum Włocławka przyjazną przestrzeń											
CEL OPERACYJNY 3.1. Kształtować przestrzeń inkluzywną, bezpieczną i dostosowaną do potrzeb różnych grup użytkowników											

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przed-sięwzię-cia / projektu	Tytuł przedsię-wzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinan-sowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu wg GPR	Szacunkowa wartość dofinan-sowania wg GPR	Środki własne wg GRP	Zaangażo-wanie finansowe w 2025 r. budżetowym	Zaangażo-wanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
53	2019	3.1.1.	Przygotowanie lokalnej strategii transportowej - planu ruchu dla obszaru rewitalizacji	DT	środki własne	24 600,00	0,00	24 600,00	0,00	24 600,00	Projekt zakończony w 2020r.
54	2023-2029	3.1.2.	3 Maja woonerfem	IZ	środki własne	19 600 000,00	9 087 158,78	10 512 841,22	7 380,00	617 190,32	Projekt w trakcie realizacji.
55	2025-2027	3.1.3.	Szczegółowa koncepcja przestrzenno-operacyjna zmian w Śródmieściu na potrzeby rozwoju błękitno-zielonej infrastruktury (masterplan Śródmieścia)	REW	środki własne	500 000,00	0,00	500 000,00	0,00	0,00	Przed planowanym terminem realizacji.
56	2026-2034	3.1.4.1.	Przestrzeń publiczna dostępna i bezpieczna - Prym. Wyszyńskiego / Plac Kopernika / Wojska Polskiego / Brzeska	DT/IZ	środki własne	5 500 000,00	0,00	5 500 000,00	0,00	0,00	Przed planowanym terminem realizacji.
57	2026-2034	3.1.4.2.	Przestrzeń publiczna dostępna i bezpieczna - Królewiecka	DT/IZ	środki własne	3 800 000,00	0,00	3 800 000,00	0,00	0,00	Przed planowanym terminem realizacji.

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przed-sięwzię-cia / projektu	Tytuł przedsię-wzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinan-sowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu wg GPR	Szacunkowa wartość dofinan-sowania wg GPR	Środki własne wg GRP	Zaangażo-wanie finansowe w 2025 r. budżetowym	Zaangażo-wanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
58	2026-2034	3.1.4.3.	Przestrzeń publiczna dostępna i bezpieczna - Cyganka	DT/IZ	środki własne	2 900 000,00	0,00	2 900 000,00	0,00	0,00	Przed planowanym terminem realizacji.
59	2026-2034	3.1.4.4.	Przestrzeń publiczna dostępna i bezpieczna - Żabia	DT/IZ	środki własne	2 800 000,00	0,00	2 800 000,00	0,00	0,00	Przed planowanym terminem realizacji.
60	2026-2034	3.1.4.5.	Przestrzeń publiczna dostępna i bezpieczna - Zapiecek	DT/IZ	środki własne	1 200 000,00	0,00	1 200 000,00	0,00	0,00	Przed planowanym terminem realizacji.
61	2026-2034	3.1.4.6.	Przestrzeń publiczna dostępna i bezpieczna - Piekarska	DT/IZ	środki własne	2 500 000,00	0,00	2 500 000,00	0,00	0,00	Przed planowanym terminem realizacji.
62	2026-2034	3.1.4.7.	Przestrzeń publiczna dostępna i bezpieczna - Przedmiejska	DT/IZ	środki własne	1 560 000,00	0,00	1 560 000,00	0,00	0,00	Przed planowanym terminem realizacji.
63	2026-2034	3.1.4.8.	Przestrzeń publiczna dostępna i bezpieczna - Przechodnia	DT/IZ	środki własne	800 000,00	0,00	800 000,00	0,00	0,00	Przed planowanym terminem realizacji.
64	2019 2023-2034	3.1.5	Parki kieszonkowe - kompaktowe tereny z zielenią wysoką	NWK	środki własne/ WFOŚ	600 000,00	0,00	600 000,00	0,00	605 654,34	W 2025 r. nie zostały zabezpieczone środki finansowe na ten cel.

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przed-sięwzię-cia / projektu	Tytuł przedsię-wzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinan-sowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu wg GPR	Szacunkowa wartość dofinan-sowania wg GPR	Środki własne wg GRP	Zaangażo-wanie finansowe w 2025 r. budżetowym	Zaangażo-wanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
65	2019-2034	3.1.6.	Program Ławka - miejskie meble i aranżacje do siedzenia	NWK	środki własne	400 000,00	0,00	400 000,00	0,00	122 693,22	W 2025 r. nie zostały zabezpieczone środki finansowe na ten cel.
66	2024-2026	3.1.7.	Zdroje i toalety publiczne	NWK	środki własne	150 000,00	0,00	150 000,00	212 790,00	212 790,00	Projekt w trakcie realizacji.
67	2019-2021	3.1.8.	Trójka dla mieszkańców	SP3	środki własne/MSiT	369 610,00	0,00	369 610,00	0,00	369 610,00	Projekt zakończony w 2021r.
68	2026-2030	3.1.9.	Trójka dla mieszkańców 2.0	SP3	środki własne	200 000,00	0,00	200 000,00	0,00	0,00	Przed planowanym terminem realizacji.
69	2021-2034	3.1.10.	Nowe zagospo-darowanie Placu Wolności	IZ	środki własne	61 570 000,00	0,00	61 570 000,00	541 199,76	730 877,76	Projekt w trakcie realizacji.
CEL OPERACYJNY 3.2. Ponosić jakość powietrza przez właściwe planowanie zieleni i ograniczanie zanieczyszczeń											
70	2019-2034	3.2.1.	Zieleń wysoka - zadrzewienie Śródmieścia	DT/MZDiZ	środki własne/ WFOŚ	600 000,00	0,00	600 000,00	0,00	99 720,16	W 2025 r. nie zostały zabezpieczone środki finansowe na ten cel.
71	2018-2019	3.2.2.	System Monitorowania Jakości Powietrza	Straż Miejska	środki własne	264 900,00	0,00	264 900,00	0,00	264 900,00	Projekt zakończony w 2019r.
72	2021-2030	3.2.3	Likwidacja niskich emisji w rejonie Starego Miasta Włocławek – II etap	Miejskie Przedsię-biorstwo Energetyki Cieplnej Sp. z o.o.	środki własne	6 500 000,00	0,00	6 500 000,00	1 334 257,00	4 117 257,00	Projekt w trakcie realizacji.

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przed-sięwzię-cia / projektu	Tytuł przedsię-wzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinan-sowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu wg GPR	Szacunkowa wartość dofinan-sowania wg GPR	Środki własne wg GRP	Zaangażo-wanie finansowe w 2025 r. budżetowym	Zaangażo-wanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
73	2029-2030	3.2.4.	Zielone tereny Śródmieścia - ul. Zduńska	IZ	środki własne	3 000 000,00	0,00	3 000 000,00	0,00	0,00	Przed planowanym terminem realizacji.
Podsumowanie Celu 3						**35 970 000,00**	**555 000,00**	**31 515 000,00**	**2 095 626,76**	**7 165 292,80**	
CEL STRATEGICZNY 4. Stworzyć godziwy standard techniczny											
CEL OPERACYJNY 4.1. Poprawić stan techniczny przestrzeni zamieszkania											
74	2018-2023	4.1.1.	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku przy ul. 3 Maja 18 na centrum aktywizacji i przedsiębior-czości	IZ/REW	RPO WK-P dz. 6.2., 67,22%	12 880 931,40	7 983 429,83	4 897 501,57	0,00	12 663 368,75	Projekt zakończony w 2023r.
75	2024-2028	4.1.2.1.	Modernizacja i remont nie-ruchomości "Brzeska 17"	AZK	środki własne	3 267 985,00	0,00	3 267 985,00	0,00	0,00	Projekt w przygotowaniu.
76	2027-2028	4.1.2.2.	Modernizacja i remont nie-ruchomości "Cyganka 24"	AZK	środki własne	3 839 802,00	0,00	3 839 802,00	0,00	108 180,68	Projekt w trakcie realizacji.
77	2019-2026	4.1.2.3.	Modernizacja i remont nie-ruchomości "3 Maja 6"	IZ	środki własne	9 050 000,00	0,00	9 050 000,00	0,00	193 295,97	Projekt w trakcie realizacji.

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przed-sięwzię-cia / projektu	Tytuł przedsię-wzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinan-sowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu wg GPR	Szacunkowa wartość dofinan-sowania wg GPR	Środki własne wg GRP	Zaangażo-wanie finansowe w 2025 r. budżetowym	Zaangażo-wanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
78	2027-2028	4.1.2.4.	Modernizacja i remont nie-ruchomości "Brzeska 2"	AZK	środki własne	2 001 019,00	0,00	2 001 019,00	0,00	14 760,00	Przed planowanym terminem realizacji.
79	2021-2026	4.1.2.5.	Modernizacja i remont nie-ruchomości "Cyganka 9"	AZK	środki własne	9 634 274,00	0,00	9 634 274,00	470 507,85	847 816,25	Projekt w trakcie realizacji.
80	2022-2023	4.1.2.6.	Modernizacja i remont nie-ruchomości "Królewiecka 9"	AZK	środki własne	1 650 881,35	0,00	1 650 881,35	0,00	1 650 881,35	Projekt zakończony w 2023r.
81	2025-2028	4.1.2.7.	Modernizacja i remont nie-ruchomości "Królewiecka 20"	AZK	środki własne	843 964,00	0,00	843 964,00	0,00	4 920,00	Projekt w przygotowaniu.
82	2022-2023	4.1.2.8.	Modernizacja i remont nie-ruchomości "Łęgska 56"	AZK	środki własne	1 255 752,47	0,00	1 255 752,47	0,00	1 255 752,47	Projekt zakończony w 2023r.
83	2022-2025	4.1.2.9.	Modernizacja i remont nie-ruchomości "Maślana 4/6"	IZ	środki własne	13 230 386,00	0,00	13 230 386,00	9 534 570,83	9 569 286,27	Projekt w trakcie realizacji.
84	2025-2028	4.1.2.10.	Modernizacja i remont nie-ruchomości "Matebudy 8"	AZK	środki własne	1 034 975,00	0,00	1 034 975,00	0,00	0,00	Projekt w przygotowaniu.
85	2020	4.1.2.11.	Modernizacja i remont nie-ruchomości "Piekarska 6"	AZK	środki własne	240 941,44	0,00	240 941,44	0,00	240 941,44	Projekt zakończony w 2020r.

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przed-sięwzię-cia / projektu	Tytuł przedsię-wzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinan-sowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu wg GPR	Szacunkowa wartość dofinan-sowania wg GPR	Środki własne wg GRP	Zaangażo-wanie finansowe w 2025 r. budżetowym	Zaangażo-wanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
86	2020-2021	4.1.2.12.	Modernizacja i remont nie-ruchomości "Stary Rynek 5"	AZK	środki własne	492 574,40	0,00	492 574,40	0,00	492 574,40	Projekt zakończony w 2021r.
87	2024-2026	4.1.2.13.	Modernizacja i remont nie-ruchomości "Szpichlerna 20"	AZK	środki własne	2 102 340,00	0,00	2 102 340,00	1 083 155,18	1 083 155,18	Projekt zakończony w 2025r.
88	2021-2022	4.1.2.14.	Modernizacja i remont nie-ruchomości "Wojska Polskiego 3"	AZK	środki własne	186 031,00	0,00	186 031,00	0,00	186 031,00	Projekt zakończony w 2020r.
89	2020-2022	4.1.2.15.	Modernizacja i remont nie-ruchomości "Prymasa Stefana Wyszyńskiego 4"	AZK	środki własne	809 922,50	0,00	809 922,50	0,00	809 922,50	Projekt zakończony w 2022r.
90	2025-2027	4.1.2.16.	Modernizacja i remont nie-ruchomości "Zamcza 14"	AZK	środki własne	498 913,00	0,00	498 913,00	511 772,45	511 772,45	Projekt w trakcie realizacji.
91	2022-2023	4.1.2.17	Modernizacja i remont nie-ruchomości "Zapiecek 8"	AZK	środki własne	570 943,03	0,00	570 943,03	0,00	570 943,03	Projekt zakończony w 2024r.
92	2025-2029	4.1.2.18.	Modernizacja i remont nieruchomości "Bulwary 24"	AZK	środki własne	2 400 000,00	0,00	2 400 000,00	489 710,66	489 710,66	Projekt w trakcie realizacji.

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przed-sięwzię-cia / projektu	Tytuł przedsię-wzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinan-sowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu wg GPR	Szacunkowa wartość dofinan-sowania wg GPR	Środki własne wg GRP	Zaangażo-wanie finansowe w 2025 r. budżetowym	Zaangażo-wanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
93	2029-2031	4.1.2.19.	Modernizacja i remont nieruchomości "Tumska 5"	AZK	środki własne	2 000 000,00	0,00	2 000 000,00	0,00	0,00	Przed planowanym terminem realizacji.
94	2029-2031	4.1.2.20.	Modernizacja i remont nieruchomości "Tumska 7"	AZK	środki własne	2 500 000,00	0,00	2 500 000,00	0,00	0,00	Przed planowanym terminem realizacji.
95	2018-2019	4.1.3.	Wsparcie merytoryczne dla właścicieli i wspólnot mieszkaniowych	UA	środki własne	7 150,00	0,00	7 150,00	0,00	7 150,00	Projekt zakończony w 2019r.
96	2019-2029	4.1.4.	Dotacje do remontów	GMK	środki własne	15 000 000,00	0,00	15 000 000,00	1 500 000,00	8 986 610,89	Projekt w trakcie realizacji.
97	2019-2020 2025-2034	4.1.5.	Program "Moje Podwórko"	NWK/AZK	środki własne	500 000,00	0,00	500 000,00	0,00	0,00	Projekt w trakcie realizacji.
98	2019-2020	4.1.6.	Centrum Wsparcia Społecznego - remont, adaptacja i wyposażenie	PZP/ MOPR	RPO WK-P* dz. 6.1., rozdz. 6.1.2.	6 622 044,31	0,00	6 622 044,31	0,00	6 622 044,31**	Projekt zakończony w 2022r. *zmiana źródła dofinansowania **w tym opracowanie koncepcji wyposażenia
99	2019-2022 2026-2030	4.1.7.	Zagospoda-rowanie przestrzeni miejskiej kwartał ul. Tumskiej, 3 Maja	MBM	środki własne	60 675 000,00	0,00	60 675 000,00	22 740,00	22 740,00	Projekt w trakcie realizacji.

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przed-sięwzię-cia / projektu	Tytuł przedsię-wzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinan-sowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu wg GPR	Szacunkowa wartość dofinan-sowania wg GPR	Środki własne wg GRP	Zaangażo-wanie finansowe w 2025 r. budżetowym	Zaangażo-wanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
100	2025-2034	4.1.8.1.	Społeczne budownictwo czynszowe - kwartał Cyganka, 3 Maja, Żabia, Brzeska	Miejskie Budownictwo Mieszkaniowe Sp. z o.o. / Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym UM Włocławek	środki własne	100 000 000,0	0,00	100 000 000,0	942 656,01	942 656,01	Projekt w trakcie realizacji.
101	2025-2034	4.1.8.2.	Społeczne budownictwo czynszowe - obszar pomiędzy ulicami Bulwary, Bednarska, Gdańska	Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych / Miejskie Budownictwo Mieszkaniowe Sp. z o.o. / Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym UM Włocławek	środki własne	20 000 000,00	0,00	20 000 000,00	0,00	0,00	Przed planowanym terminem realizacji.
102	2025-2034	4.1.8.3.	Społeczne budownictwo czynszowe - kwartał Bulwary, Maślana, Zamcza, Wiślan	Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych / Miejskie Budownictwo Mieszkaniowe Sp. z o.o. / Wydział Gospodarowania Mieniem	środki własne	45 000 000,00	0,00	45 000 000,00	0,00	0,00	Projekt w przygotowaniu.

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przed-sięwzię-cia / projektu	Tytuł przedsię-wzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinan-sowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu wg GPR	Szacunkowa wartość dofinan-sowania wg GPR	Środki własne wg GRP	Zaangażo-wanie finansowe w 2025 r. budżetowym	Zaangażo-wanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
				Komunalnym UM Włocławek							
103	2025-2034	4.1.8.4.	Społeczne budownictwo czynszowe - kwartał Zamcza, Stary Rynek, Tumska i Wiślana	Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych / Miejskie Budownictwo Mieszkaniowe Sp. z o.o. / Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym UM Włocławek	środki własne	30 000 000,00	0,00	30 000 000,00	0,00	0,00	Przed planowanym terminem realizacji.
104	2025-2034	4.1.8.5.	Społeczne budownictwo czynszowe - kwartał Szpichlerna, Browarna, Łęgska i Stary Rynek	Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych / Miejskie Budownictwo Mieszkaniowe Sp. z o.o. / Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym UM Włocławek	środki własne	40 000 000,00	0,00	40 000 000,00	0,00	0,00	Przed planowanym terminem realizacji.
105	2025-2034	4.1.8.6.	Społeczne budownictwo czynszowe -	Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych /	środki własne	30 000 000,00	0,00	30 000 000,00	0,00	00,00	

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przed-sięwzię-cia / projektu	Tytuł przedsię-wzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinan-sowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu wg GPR	Szacunkowa wartość dofinan-sowania wg GPR	Środki własne wg GRP	Zaangażo-wanie finansowe w 2025 r. budżetowym	Zaangażo-wanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
			Łęgska, Kowalska	Miejskie Budownictwo Mieszkaniowe Sp. z o.o. / Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym UM Włocławek							Przed planowanym terminem realizacji.
106	2025-2034	4.1.8.7.	Społeczne budownictwo czynszowe - obszar pomiędzy Łęgską, 3 Maja i Cyganka	Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych / Miejskie Budownictwo Mieszkaniowe Sp. z o.o. / Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym UM Włocławek	środki własne	35 000 000,00	0,00	35 000 000,00	0,00	0,00	Przed planowanym terminem realizacji.
107	2025-2034	4.1.8.8.	Społeczne budownictwo czynszowe - obszar pomiędzy Cyganką, 3 Maja	Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych / Miejskie Budownictwo Mieszkaniowe Sp. z o.o. / Wydział Gospodarowania Mieniem	środki własne	70 000 000,00	0,00	70 000 000,00	0,00	0,00	Przed planowanym terminem realizacji.

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przed-sięwzię-cia / projektu	Tytuł przedsię-wzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinan-sowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu wg GPR	Szacunkowa wartość dofinan-sowania wg GPR	Środki własne wg GRP	Zaangażo-wanie finansowe w 2025 r. budżetowym	Zaangażo-wanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
				Komunalnym UM Włocławek							
108	2025-2034	4.1.8.9.	Społeczne budownictwo czynszowe - obszar przy ul. Brzeskiej	Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych / Miejskie Budownictwo Mieszkaniowe Sp. z o.o. / Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym UM Włocławek	środki własne	38 000 000,00	0,00	38 000 000,00	0,00	0,00	Przed planowanym terminem realizacji.
109	2025-2034	4.1.8.10.	Społeczne budownictwo czynszowe - kwartał Zapiecek, 3 Maja, Piekarska, Brzeska	Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych / Miejskie Budownictwo Mieszkaniowe Sp. z o.o. / Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym UM Włocławek	środki własne	65 000 000,00	0,00	65 000 000,00	0,00	0,00	Przed planowanym terminem realizacji.
110	2025-2034	4.1.8.11.	Społeczne budownictwo czynszowe - kwartał	Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych /	środki własne	170 000 000,0	0,00	170 000 000,0	0,00	0,00	

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przed-sięwzię-cia / projektu	Tytuł przedsię-wzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinan-sowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu wg GPR	Szacunkowa wartość dofinan-sowania wg GPR	Środki własne wg GRP	Zaangażo-wanie finansowe w 2025 r. budżetowym	Zaangażo-wanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
			Królewiecka, Piekarska, 3 Maja, Żabia	Miejskie Budownictwo Mieszkaniowe Sp. z o.o. / Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym UM Włocławek							Przed planowanym terminem realizacji.
111	2025-2034	4.1.8.12.	Społeczne budownictwo czynszowe - obszar pomiędzy Zduńską i Placem Wolności	Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych / Miejskie Budownictwo Mieszkaniowe Sp. z o.o. / Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym UM Włocławek	środki własne	12 000 000,00	0,00	12 000 000,00	0,00	0,00	Przed planowanym terminem realizacji.
CEL OPERACYJNY 4.2. Poprawić stan techniczny infrastruktury publicznej											
112	2024 2025-2034	4.2.1.	Modernizacja sieci wodociągowych z przyłączami	MPWiK	środki własne	7 598 987,45	0,00	7 598 987,45	932 350,14	932 350,14	Projekt w trakcie realizacji.
113	2019-2034	4.2.2.	Renowacja kanałów sanitarnych	MPWiK	środki własne	944 635,00	0,00	944 635,00	0,00	0,00	Projekt w przygotowaniu.

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przed-sięwzię-cia / projektu	Tytuł przedsię-wzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinan-sowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu wg GPR	Szacunkowa wartość dofinan-sowania wg GPR	Środki własne wg GRP	Zaangażo-wanie finansowe w 2025 r. budżetowym	Zaangażo-wanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
114	2026-2034	4.2.3.	Renowacja przyłączy kanalizacyjnych (przykanalików sanitarnych)	MPWiK	środki własne	923 300,00	0,00	923 300,00	839 130,36	839 130,36	Projekt w trakcie realizacji.
Podsumowanie Celu 4						**209 291 362,23**	**16 514 800,00**	**192 776 562,23**	**16 326 593,47**	**49 045 994,10**	
Cel 1, Cel 2, Cel 3 i Cel 4 łącznie						**279 134 812,57**	**28 032 901,00**	**247 201 911,59**	**21 793 475,86**	**99 701 181,96**	
Dotacje do remontów – środki prywatne zaangażowane przez właścicieli nieruchomości: w 2025 r.									**3 281 802,60**	**13 184 970,36**	
								Razem	**25 075 278,46**	**112 886 152,32**	

Źródło: opracowane przez Wydział Rewitalizacji UM Włocławek na podstawie przekazanych raportów do monitorowania realizacji projektów rewitalizacyjnych przez podmioty odpowiedzialne za ich realizację

Skróty zastosowane w tabeli:
AZK – Administracja Zasobów Komunalnych we Włocławku, BRM – Biuro Rady Miasta, CKBB – Centrum Kultury Browar B., DT - Wydział Dróg, Transportu Zbiorowego i Energii UM Włocławek, GMK – Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym UM Włocławek, IZ – Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych UM Włocławek, IDM – Wydział Informatyki i Danych Miejskich, KIS – Klub Integracji Społecznej, KTP – Wydział Kultury, Turystyki i Promocji, MBM – Miejskie Budownictwo Mieszkaniowe Sp. z o.o., MTBS- Miejskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, MOPR – Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie we Włocławku, MPEC – Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej Sp. z o.o., MPWiK – Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. NWK - Wydział Nadzoru Właścicielskiego i Gospodarki Komunalnej UM Włocławek, OPIK – Wydział Organizacyjno-Prawny i Kadr UM Włocławek, PUP – Powiatowy Urząd Pracy we Włocławku, EZPS - Wydział Edukacji, Zdrowia i Polityki Społecznej UM Włocławek, REW – Wydział Rewitalizacji UM Włocławek, SP3 – Szkoła Podstawowa nr 3 we Włocławku, SP – Wydział Sportu UM Włocławek, UA – Wydział Urbanistyki i Architektury UM Włocławek, WCOPiW – Włocławskie Centrum Organizacji Pozarządowych i Wolontariatu, WIIP – Włocławski Inkubator Innowacji i Przedsiębiorczości.

Na realizację w 2025 roku przedsięwzięć/projektów ujętych w *Gminnym Programie Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2034* zostało wydatkowane 20 505 677,76 zł, natomiast od 2018 roku, czyli od początku realizacji GPR – 99 701 181,96 zł.

Jednocześnie należy mieć na uwadze, iż od 2019 roku, na mocy Uchwały NR VIII/57/2019 Rady Miasta Włocławek z dnia 9 kwietnia 2019 r. w sprawie ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji na obszarze rewitalizacji Miasta Włocławek (z późn. zm.) realizowany jest system wsparcia finansowego w postaci dotacji na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

W wyniku udzielonych dotacji w 2025 r. dokonano remontów na łączną kwotę 4 781 802,60 zł, w tym środki prywatne zaangażowane przez właścicieli nieruchomości wyniosły 3 281 802,60 zł, natomiast od 2019 r. dokonano remontów na łączną kwotę 22 171 581,25 zł, w tym 13 184 970,36 zł to środki prywatne zaangażowane przez właścicieli nieruchomości.

W związku z powyższym dotychczas poniesione koszty w procesie rewitalizacji wraz z zaangażowanymi środkami prywatnymi wyniosły 112 886 152,32 zł.

3. Analiza realizacji celów poprzez wskaźniki

Analiza realizacji celów poprzez wskaźniki oparta jest w głównej mierze na kluczowych wskaźnikach wykorzystanych do przeprowadzenia diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Wskaźniki monitorowania Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2034 odzwierciedlają zdiagnozowane najtrudniejsze zjawiska społeczne i pozaspołeczne w obszarze rewitalizacji Włocławka.

W Tabeli 5. zawarte zostały wartości bazowe, czyli wartości danego wskaźnika odnotowane przed rozpoczęciem lub w chwili rozpoczynania monitorowania procesu. Wartości te są punktem odniesienia dla obliczania zmian wartości danego wskaźnika w kolejnych latach obowiązywania Gminnego Programu Rewitalizacji aż do 2034 r. i porównaniem z wartościami docelowymi wyznaczonymi dla 2034 r.

Tabela 5. Zestawienie wskaźników monitorowania Gminnego Programu Rewitalizacji.

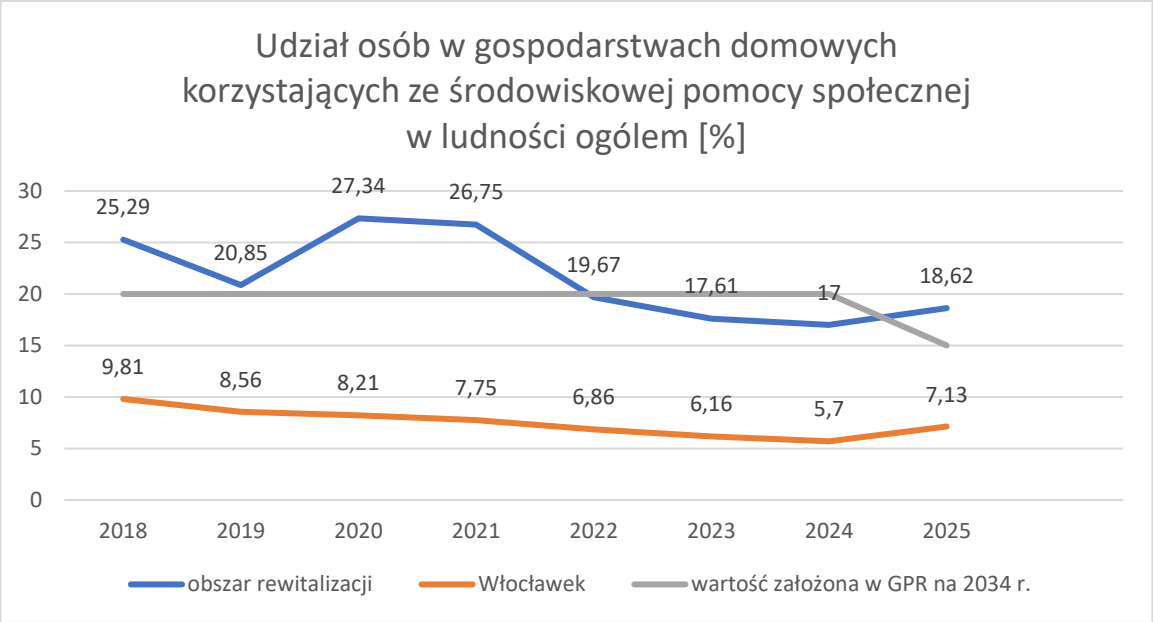
Nazwa wskaźnika	2016		Obszar rewitalizacji									Ocena realizacji (trend)	Źródło danych
	Obszar rewitalizacji	Obszar miasta	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2034		
			Cel strategiczny 1. Przywrócić mieszkańcom poczucie sprawczości										
Udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem w %	27	11	25,29	20,85	27,34	26,75	19,67	17,61	17,00	18,62	15	maleje	Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie
Udział osób bezrobotnych w ludności w wieku produkcyjnym w %	27,90	11,40	16,20	16,03	18,75	13,52	13,87	11,82	14,1	13,99	10	maleje	Powiatowy Urząd Pracy
Liczba założonych Niebieskich Kart w ludności ogółem w %	1,77	0,80	0,45	1,0	0,73	0,95	0,89	0,71	0,61	0,56	0,9	rośnie	Zespół Interdyscyplinarny Przeciwdziałania Przemocy Rodzinie
Liczba interwencji Straży Miejskiej	1 530	8 667	3 171	1 679	1 684	1 411	1 217	1343	1548	1525	1 100	maleje	Straż Miejska
Odsetek dzieci, które nie otrzymały promocji do następnej klasy [% na szkołę] (2015)	6,60	0,01	3,20	6,53	0,03	8,00	6,00	7,30	7,7	13,44	3,00	rośnie	Wydział Edukacji, Zdrowia i Polityki Społecznej
Wynik średni sprawdzianu ósmoklasistów (pomiar od 2019r.)	bd	bd	bd	27,43	32,67	31,00	37,57	43,33	32,84	28,33	40,00	maleje	Wydział Edukacji, Zdrowia i Polityki Społecznej

Nazwa wskaźnika	2016		Obszar rewitalizacji									Ocena realizacji (trend)	Źródło danych
	Obszar rewitalizacji	Obszar miasta	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2034		
Liczba złożonych wniosków do budżetu obywatelskiego	3	92	7	3	2	2	5	3	1	5	10	rośnie	Biuro Prezydenta
			Cel strategiczny 2. Pobudzić i wesprzeć przedsiębiorczość lokalną										
Liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym w %	5,60	13	5,60	6,3	6,98	7,13	7,72	6,94	8,21	9,73	8	rośnie	Główny Urząd Statystyczny
			Cel strategiczny 3. Ukształtować w centrum Włocławka przyjazną przestrzeń										
Poziom zanieczyszczenia powietrza	bd	bd	bd	1,191	0,371	0,297	0,339	0,323	0,431	0,329	1	maleje	Straż Miejska
Liczba przyłączeń do miejskiej sieci ciepłowniczej	102	1179	104	106	107	107	110	116	119	126	143	rośnie	Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej
Powierzchnia terenów publicznych obszaru rewitalizacji objętych interwencją przestrzenną w ha	0	n/d	0	0,1473	0,1493	0,1493	0,1493	0,2393	0,2987	0,2987	8	stała	Wydział Rewitalizacji UM
			Cel strategiczny 4. Stworzyć godziwy standard techniczny										
Liczba budynków wyłączonych z użytkowania na ha	0,28	0,005	0,25	0,25	0,25	0,28	0,28	0,30	0,22	0,30	0,25	rośnie	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego
Liczba budynków poddanych przebudowie/ remontowi na obszarze SSR	0	n/d	n/d	8	18	30	36	38	39	44	80	rośnie	Administracja Zasobów Komunalnych/ Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym UM

źródło: opracowane przez Wydział Rewitalizacji UM Włocławek na podstawie przekazanych danych z instytucji

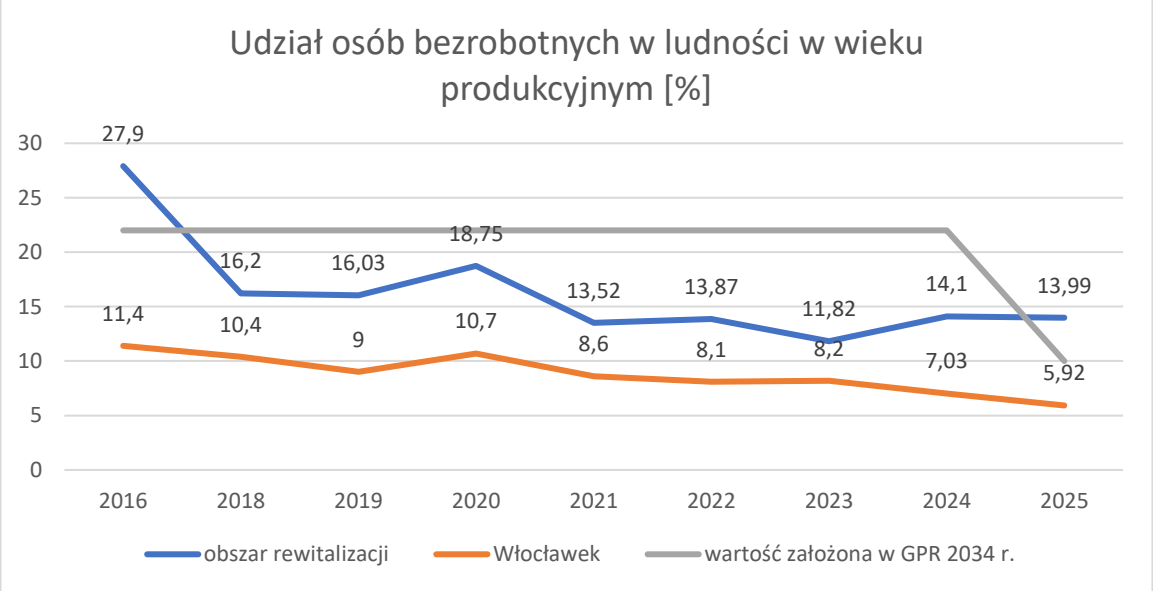
Dla Celu strategicznego 1. Przywrócić mieszkańcom poczucie sprawczości na obszarze rewitalizacji, spośród 7 wskaźników monitorowania właściwy trend z małymi wachaniami zachowany jest dla udziału osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem w % (wykres 6) i dla liczby założonych Niebieskich Kart w ludności ogółem w %. Wskaźnik udziału osób bezrobotnych w ludności w wieku produkcyjnym w % (wykres 7) wykazuje stały poziom.

Wykres 6. Udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem w % (stan 31.12.2025r.)



Źródło: opracowane przez Wydział Rewitalizacji UM Włocławek na podstawie danych z MOPR

Wykres 7. Udział osób bezrobotnych w ludności w wieku produkcyjnym w % (stan 31.12.2025r.)



Źródło: opracowane przez Wydział Rewitalizacji UM Włocławek na podstawie danych z PUP.

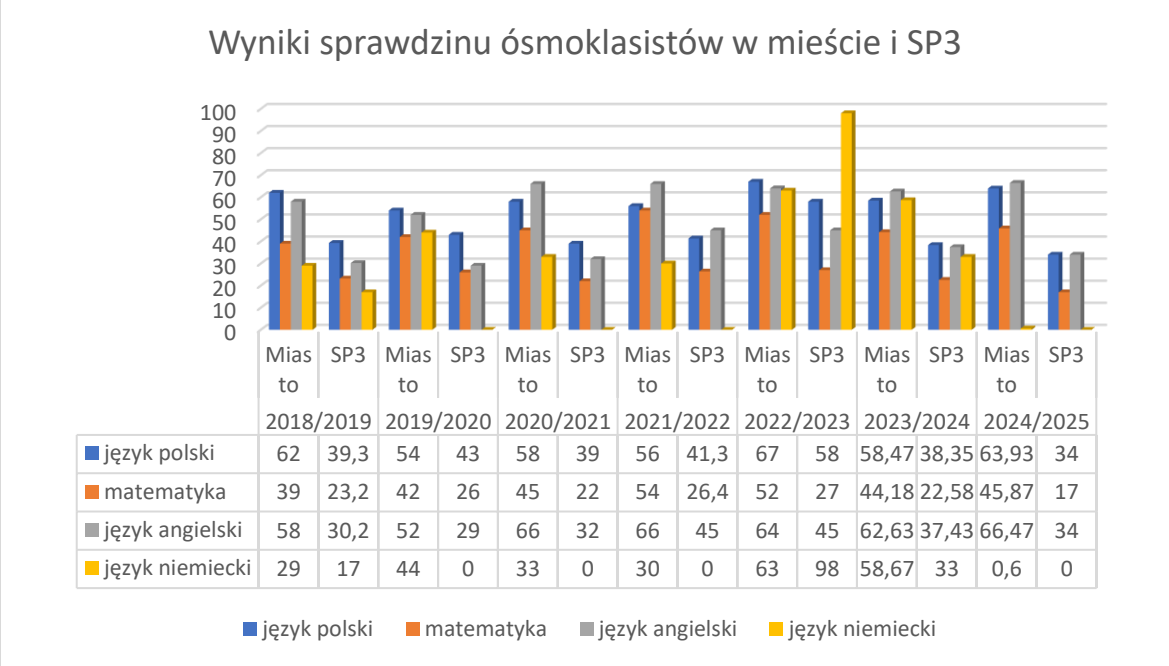
W przypadku wskaźników: odsetek dzieci ze Szkoły Podstawowej nr 3 we Włocławku, które nie otrzymały promocji do następnej klasy i wynik średni sprawdzianu ósmoklasistów z SP3 znacznie odbiegają od średniej uzyskanej przez włocławskie szkoły podstawowe w poszczególnych latach. Odsetek dzieci, które nie otrzymały promocji do następnej klasy nadal utrzymuje się na wysokim poziomie i w roku szkolnym 2024/2025 wyniósł 13,44%, podczas gdy wskaźnik do osiągnięcia w 2034 r. ma wynieść 3%, a średnio dla włocławskich szkół podstawowych utrzymuje się obecnie na poziomie ok. 14% (wykres 8).

Wykres 8. Odsetek dzieci, które nie otrzymały promocji do następnej klasy w latach 2017-2025.



Źródło: opracowane przez Wydział Rewitalizacji UM Włocławek na podstawie danych z Wydziału Edukacji UM Włocławek

Wykres 9. Wynik średni sprawdzianu ósmoklasistów w latach 2017-2025



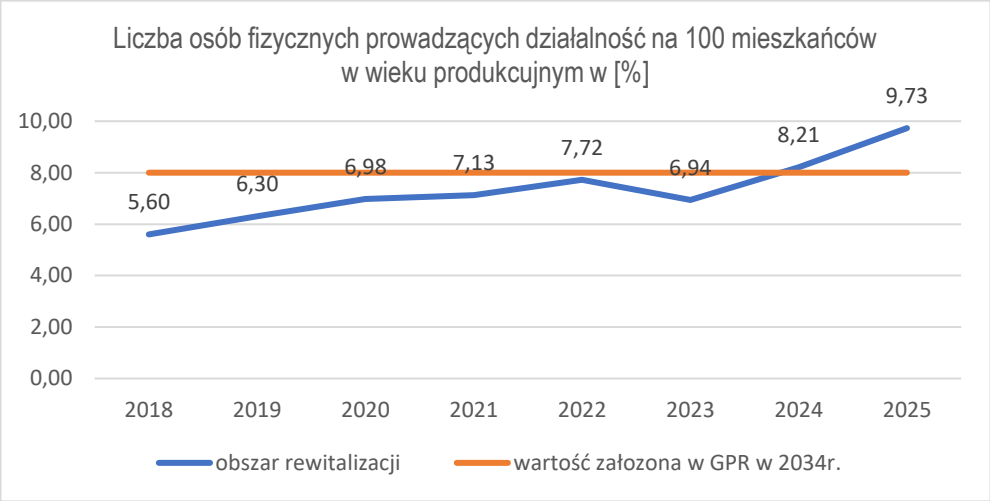
	Miasto 2018/2019	SP3 2018/2019	Miasto 2019/2020	SP3 2019/2020	Miasto 2020/2021	SP3 2020/2021	Miasto 2021/2022	SP3 2021/2022	Miasto 2022/2023	SP3 2022/2023	Miasto 2023/2024	SP3 2023/2024	Miasto 2024/2025	SP3 2024/2025
język polski	62	39,3	54	43	58	39	56	41,3	67	58	58,47	38,35	63,93	34
matematyka	39	23,2	42	26	45	22	54	26,4	52	27	44,18	22,58	45,87	17
język angielski	58	30,2	52	29	66	32	66	45	64	45	62,63	37,43	66,47	34
język niemiecki	29	17	44	0	33	0	30	0	63	98	58,67	33	0,6	0

Źródło: opracowane przez Wydział Rewitalizacji UM Włocławek na podstawie danych z Wydziału Edukacji, Zdrowia i Polityki Społecznej UM Włocławek

Liczba złożonych wniosków do budżetu obywatelskiego w 2025r. - 5 szt., planowany do osiągnięcia wskaźnik w 2034r. – 10.

Dla Celu strategicznego 2. Pobudzić i wesprzeć przedsiębiorczość lokalną monitorującym wskaźnikiem jest liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym w %. Wartość wskaźnika utrzymuje trend rosnący, pomimo odnotowanego spadku w 2023 roku, uzyskał w 2025 roku wartość wskaźnika zaplanowaną do osiągnięcia do 2034 roku (wykres 11).

Wykres 10. Liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym w %.



Źródło: opracowane przez Wydział Rewitalizacji UM Włocławek na podstawie danych z GUS

Dla Celu strategicznego 3. Ukształtować w centrum Włocławka przyjazną przestrzeń wskaźniki uległy niewielkiej pozytywnej zmianie. Pomiary poziomu zanieczyszczenia powietrza są wykonywane przez Straż Miejską od 2019 r. Mierzony jest m.in. poziom tlenku węgla (wykazany w tabeli), formaldehydu, poziom zapylenia (PM 1 qg/m3, PM 2,5 qg/m3, PM 10 qg/m3). W 2025 roku pomiar poziomu tlenku węgla dla obszaru rewitalizacji wyniósł 0,329 (dopuszczalna norma dla poziomu tlenku węgla wynosi 1).

Dla Celu strategicznego 4. Stworzyć godziwy standard techniczny w 2025 r. wskaźnik określający liczbę budynków wyłączonych z użytkowania na ha w 2025 r. wzrósł z 0,22 na 0,30, natomiast wskaźnik dotyczący liczby budynków poddanych przebudowie/remontowi na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji sukcesywnie rośnie (wskaźnik monitorowany od 2019 r. w związku z ustanowioną przez Radę Miasta Włocławek Specjalną Strefą Rewitalizacji i wdrażaniu mechanizmów jej działania). W 2025 r. zakończono roboty budowlane w kolejnych budynkach. Należy jednak mieć na uwadze, że w niektórych budynkach prowadzone są roboty budowlane sukcesywnie od kilku lat.

4. Działania wspierające realizację procesu rewitalizacji

4.1 Komitet Rewitalizacji

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji oraz zapisami Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028 przyjętego uchwałą nr XLVI/91/2018 Rady Miasta Włocławek w dniu 17 lipca 2018r. istnieje obowiązek powołania Komitetu Rewitalizacji. Zasady

wyznaczania składu oraz działania Komitetu Rewitalizacji zostały określone Uchwałą nr LI/136/2018 Rady Miasta Włocławek z dnia 16 października 2018 roku. Skład Komitetu Rewitalizacji został powołany Zarządzeniem Nr 13/2019 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 21 stycznia 2019 r. W okresie 2019-2023 skład Komitetu Rewitalizacji ulegał kilkakrotnym zmianom osobowym.

Komitet Rewitalizacji stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy, czyli m.in. mieszkańców, wspólnot mieszkaniowych, przedsiębiorców, instytucji i organizacji pozarządowych, z organami gminy w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji oraz pełni funkcję opiniodawczo-doradczą Prezydenta Miasta Włocławek.

W 2025 r. odbyło się 5 posiedzeń Komitetu Rewitalizacji.

W czasie posiedzeń Członkowie Komitetu Rewitalizacji zapoznali się z podejmowanymi działaniami rewitalizacyjnymi w ramach GPR, poruszyli również kwestie związane z bezpieczeństwem, inicjowaniem działań w obszarze rewitalizacji i zmian w obszarze rewitalizacji.

Od momentu powołania Komitetu Rewitalizacji odbyło się 30 posiedzeń.

Z dotychczasową działalnością Komitetu Rewitalizacji można zapoznać się na stronie http://rewitalizacja.wloclawek.eu/ w zakładce Komitet Rewitalizacji.

4.2 Komunikacja społeczna procesu rewitalizacji

W 2025 roku prowadzono śladem lat ubiegłych szereg działań informacyjno-promocyjnych dotyczących realizacji projektów i przedsięwzięć wpisanych do Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2034. Komunikacja dotycząca procesu rewitalizacji wdrażana była w różnych formach i skierowana do różnych grup interesariuszy.

1) Działania internetowe

a) Podstawowym źródłem informacji o procesie rewitalizacji jest strona internetowa http://rewitalizacja.wloclawek.eu, na której zawarte są najświeższe informacje dotyczące wdrażanych działań, galerie zdjęciowe z wydarzeń i działań rewitalizacyjnych oraz podstawowe dokumenty związane z GPR. Funkcjonująca od 2017 roku witryna, została w 2021 roku przebudowana, dzięki czemu treści przekazywane są w formie dostosowanej do różnych urządzeń, a także osób ze szczególnymi potrzebami.

b) Wsparciem działań online jest systematyczna publikacja wybranych wiadomości na stronie Urzędu Miasta Włocławek www.wloclawek.eu oraz w mediach społecznościowych: na dedykowanym fanpage poświęconym procesowi rewitalizacji: www.facebook.com/RewitalizacjaWloclawek, na której zamieszczane są również infografiki i materiały video, oraz fanpage Urzędu Miasta Włocławek: www.facebook.com/UMWloclawek.

2) Pozostałe działania

a) spotkanie networkingowe dla przedsiębiorców w Kawiarni Obywatelskiej "Śródmieście Cafe" odbyły się w dniu 18 marca 2025 r. pt.: „Sztuczna inteligencja a budowanie marki w social mediach” oraz w dniu 14 marca 2025 r. pt.: "Jak budować zaangażowanie w mediach społecznościowych". Spotkania organizowane wspólnie z operatorem kawiarni obywatelskiej, Włocławskim Centrum Biznesu - Inkubator Innowacji i Przedsiębiorczości oraz Powiatowym Urzędem Pracy we Włocławku. Prelekcje przyciągnęły liczne grono przedsiębiorców, którzy z ogromnym zainteresowaniem zgłębiali tematy służące ich biznesom (fot. 32).

Fot. 32. Spotkanie networkingowe dla przedsiębiorców w Śródmieście Cafe.



Źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek

b) W dniach 16–17 maja 2025 roku w Toruniu odbyło się międzyregionalne spotkanie poświęcone 10-leciu ustawy o rewitalizacji, zorganizowane w ramach projektu „Regiony Rewitalizacji Edycja 3.0". W wydarzeniu wzięli udział Koordynatorzy i Członkowie zespołów ds. rewitalizacji z różnych regionów Polski, przedstawiciele Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej, Narodowego Instytutu Dziedzictwa oraz reprezentanci samorządów i miast realizujących działania rewitalizacyjne w województwie kujawsko-pomorskim. W Urzędzie Marszałkowskim Województwa Kujawsko-Pomorskiego odbył się panel dyskusyjny, podczas którego podsumowano 10-lecie obowiązywania ustawy o rewitalizacji zarówno w aspekcie regionalnym, jak i ogólnopolskim (fot. 33).

Fot. 33. Kongres poświęcony 10-leciu rewitalizacji.



Źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek

c) Na podstawie porozumienia patronackiego między Szkołą Podstawową nr 3 im. Mikołaja Kopernika we Włocławku a Szkołą Tańca Judyta Witkowska Dance Studio, od 1 września 2025 r. klasy I – IV zostały objęte patronatem artystycznym, w ramach którego uczniowie tych klas realizują dodatkowe zajęcia taneczno – akrobatyczne w ilości 9 godzin tygodniowo. Zajęcia mają na celu wzbogacenie oferty dydaktycznej placówki (fot. 34).

Fot. 34. Podpisanie porozumienia patronackiego pomiędzy Szkołą Podstawową nr 3 im. Mikołaja Kopernika a Szkoła Tańca Judyta Witkowska Dance Studio.



Źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek

d) W dniach 22–23 maja 2025 r. w Muzeum Warszawskiej Pragi odbyło się Ogólnopolskie Seminarium pn. „Partycypacja w rewitalizacji", zorganizowane przez Ministerstwo Funduszy i Polityki Regionalnej, Urząd m.st. Warszawy oraz Stowarzyszenie Forum Rewitalizacji. W trakcie wydarzenia omawiano doświadczenia związane z prowadzeniem procesów rewitalizacyjnych, metody skutecznego angażowania mieszkańców w działania na rzecz odnowy miast oraz dobre praktyki wspierające rozwój partycypacji społecznej w rewitalizacji (fot. 35).

Fot. 35.Ogólnopolskie Seminarium pn. „Partycypacja w rewitalizacji".



Źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek

e) W dniu 7 maja 2025 r. gościliśmy w Śródmieściu Włocławka grupę studyjną złożoną z przedstawicieli samorządów różnego szczebla z województwa świętokrzyskiego (35 osób), zainteresowanych poznaniem doświadczeń i rozwiązań stosowanych w procesie rewitalizacji naszego miasta. Wizyta została zorganizowana w ramach projektu „Regiony Rewitalizacji 3.0", realizowanego przez Województwo Świętokrzyskie we współpracy z Ministerstwem Funduszy i Polityki Regionalnej. Celem projektu jest wzmacnianie kompetencji gmin w zakresie programowania i wdrażania działań rewitalizacyjnych. Jednym z jego kluczowych elementów jest wymiana doświadczeń oraz upowszechnianie dobrych praktyk poprzez organizację wizyt studyjnych. Spotkanie stanowiło okazję do prezentacji działań rewitalizacyjnych prowadzonych we Włocławku, a także do wymiany wiedzy i doświadczeń pomiędzy uczestnikami (fot. 36).

Fot. 36.Wizyta studyjna z Województwa Świętokrzyskiego.



Źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek

f) W dniu 16 czerwca br. uczniowie włocławskich szkół ponadpodstawowych uczestniczyli w warsztatach zorganizowanych na podwórku partycypacyjnym, podczas których przedstawiali swoje pomysły dotyczące przyszłego zagospodarowania i funkcjonowania tego miejsca. Spotkanie stanowiło przestrzeń do wymiany opinii oraz wspólnego wypracowywania koncepcji odpowiadających potrzebom młodych mieszkańców miasta. Zgłoszone propozycje i sugestie zostały zebrane oraz opracowane w raporcie podsumowującym przeprowadzone konsultacje (fot. 37).

*Fot. 37.*Konsultacje z młodzieżą w sprawie kawiarni obywatelskiej "Śródmieście Cafe".



Źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek

g) Włocławek znalazł się w gronie 16 miast i gmin z całej Polski zakwalifikowanych do udziału w Projekcie Partnerskim „Dziedzictwo kulturowe w rewitalizacji", dzięki czemu otrzymuje wsparcie eksperckie Narodowego Instytutu Dziedzictwa. Program ma na celu wzmacnianie kompetencji samorządów oraz rozwijanie działań rewitalizacyjnych z uwzględnieniem potencjału lokalnego dziedzictwa kulturowego. Włocławek będzie pionierem w wdrażaniu modelu ESG (Environmental, Social, Governance) w rewitalizacji – to znaczy, że zadbamy nie tylko o nasze zabytki, ale też o środowisko, społeczność i nowoczesne zarządzanie.
W związku z udziałem miasta w ww. projekcie, w dniu 29 lipca odbyła się wizyta studyjna przedstawicieli Narodowego Instytutu Dziedzictwa we Włocławku. Spotkanie stanowiło jeden z elementów współpracy realizowanej w ramach programu wspierającego wykorzystanie dziedzictwa kulturowego w procesach rewitalizacyjnych. (fot.38).

Fot. 38. Wizyta studyjna z Narodowego Instytutu Dziedzictwa.



Źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek

h) Mija 10 lat od uchwalenia ustawy o rewitalizacji, dzięki której rewitalizacja przestała być postrzegana jako zbiór pojedynczych działań, a stała się kompleksowym procesem odpowiadającym na lokalne potrzeby, możliwości i potencjał danego miejsca. Z tej okazji uczestniczyliśmy w dwudniowej konferencji, która odbyła się w Muzeum Śląskim w Katowicach. Wydarzenie było przestrzenią do wymiany doświadczeń związanych z procesami rewitalizacyjnymi, podsumowania dotychczasowych działań oraz dyskusji na temat wyzwań i kierunków rozwoju rewitalizacji w przyszłości (fot. 39).

Fot. 39. Konferencja ,10 lat ustawy o rewitalizacji - ewolucja czy rewolucja?".



Źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek

i) W dniu 25 września br. gościliśmy w Śródmieściu Włocławka grupę studyjną chcącą zapoznać się z podejściem do procesów rewitalizacyjnych w Naszym mieście. Przedstawiciele samorządów różnego szczebla z województwa łódzkiego (30 osób), odbyli spacer studyjny ulicami Śródmieścia odwiedzając Centrum Wsparcia Społecznego, Centrum Aktywizacji i Przedsiębiorczości, Szkołę Podstawową nr.3, Starą Remizę, Skarbiec Fajansu, aby zobaczyć zachodzące zmiany (fot.40).

Fot. 40. Wizyta studyjna z Województwa Łódzkiego.



Źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek

j) W dniu 10 października 2025 roku w Klubie Stara Remiza przy ulicy Żabiej 8 we Włocławku odbyło się wydarzenie pod nazwą Mobilny Urban Lab. Inicjatywa została zorganizowana z myślą o aktywizacji mieszkańców oraz zachęceniu ich do większego zaangażowania w życie lokalnej społeczności. Spotkanie stanowiło przestrzeń do wymiany doświadczeń, pomysłów i refleksji dotyczących rozwoju miasta oraz roli mieszkańców w kształtowaniu jego przyszłości. W Szczególną uwagę poświęcono lokalnemu dziedzictwu kulturowemu i historycznemu Włocławka. Poprzez działania edukacyjne i artystyczne podkreślano znaczenie ochrony oraz popularyzacji lokalnych tradycji, historii i miejsc ważnych dla tożsamości mieszkańców. Wydarzenie zachęcało do odkrywania wartości tkwiących w najbliższym otoczeniu oraz do aktywnego uczestnictwa w procesach wpływających na rozwój miasta (fot. 41).

Fot. 41. Mobilny Urban Lab we Włocławku.



Źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek

k) W dniu 17 listopada 2025 r. w siedzibie Wydziału Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek zostało podpisane porozumienie patronackie pomiędzy Szkołą Podstawową nr 3 im. Mikołaja Kopernika a Włocławskim Klubem Sportowym „Włocławia". Dzięki współpracy uczniowie szkoły mogą korzystać z bezpłatnych treningów piłkarskich, prowadzonych przez wykwalifikowanych trenerów klubu. Przedsięwzięcie jest kolejnym elementem realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek, wpisującym się w założenia programu „Trójka – Dobra Szkoła", którego celem jest rozwój oferty zajęć dodatkowych dla uczniów (fot.42).

Fot. 42.Podpisanie porozumienia patronackiego pomiędzy Szkołą Podstawową nr 3 im. Mikołaja Kopernika a Włocławskim Klubem Sportowym „Włocławia".



Źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek

l) Od 2021 r. na zamontowanych tablicach informacyjnych przy ulicy Brzeska 2, Cyganka 6, Bulwary systematycznie były umieszczane informacje, dotyczące m.in. realizowanych oraz planowanych działań rewitalizacyjnych (fot.43).

Fot. 43.Tablica informacyjna przy ulicy Cyganka 6.



Źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek

m) W rządowym serwisie informacyjno-edukacyjnym zajmującym się dostarczaniem informacji na temat procesu programowania rewitalizacji w Polsce pod nazwą Krajowe Centrum Wiedzy o Rewitalizacji, ukazały się dwa artykuły prezentujące dobre praktyki rewitalizacyjne z Włocławka. Pierwszy artykuł nosi tytuł „Sztuka w przestrzeni włocławskiego obszaru rewitalizacji" został poświęcony idei wdrażanego od 2019 roku we Włocławku Programu „Murale" w formie konkursu na projekt i wykonanie muralu inspirowanego charakterystycznymi cechami Włocławka, wydarzeniami lub obiektami historycznymi. Drugi artykuł pt. "Specjalna Strefa Rewitalizacji we Włocławku" opisuje proces wdrożenia SSR na obszarze rewitalizacji miasta oraz narzędzia ustawowe, z których miasto aktywnie korzysta na rzecz wyprowadzania obszaru rewitalizacji z sytuacji kryzysowej.

n) Przedstawiciel Wydziału Rewitalizacji UM Włocławek brał udział w pracach grupy eksperckiej w ramach projektu pn. „Sprawny system rewitalizacji – podsumowanie 10-lecia funkcjonowania ustawy o rewitalizacji" powołanej przez Ministerstwo Funduszy i Polityki Regionalnej, przy współpracy z Instytutem Rozwoju Miast i Regionów. Celem projektu było dokonanie pogłębionej, wieloaspektowej oceny funkcjonowania ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji po dekadzie jej obowiązywania, ze szczególnym uwzględnieniem skuteczności, użyteczności oraz aktualności przyjętych w niej rozwiązań systemowych. Efektem pracy grupy jest przygotowany „Raport końcowy z pracy grupy eksperckiej w ramach projektu pn. „Sprawny system rewitalizacji – podsumowanie 10-lecia funkcjonowania ustawy o rewitalizacji".

5. Podsumowanie

Gminny Program Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2034 jest systematycznie wdrażany od 2018 roku na obszarze rewitalizacji przez szereg podmiotów publicznych oraz podmioty prywatne. Wielotorowe wdrażanie przedsięwzięć i projektów rewitalizacyjnych zostało podsumowane w poniższej tabeli 6 przedstawiającej stan realizacji projektów ujętych w GPR (stan na 31.12 2025 r.).

Tabela 6. Stan realizacji projektów ujętych w GPR (stan na 31.12 2025 r.)

Projekty	zaplanowane	w przygotowaniu	w trakcie realizacji	zrealizowane	nierealizowane	nierealizowane/ przed planowanym terminem realizacji
Łączna liczba projektów	114 szt.	12 szt.	51 szt.	26 szt.	2 szt.	23 szt.
	100,00%	10,53%	44,74%	22,81%	1,75%	20,18%
W ramach CELU 1	37 szt.	2 szt.	25 szt.	8 szt.	2 szt.	0 szt.
	100,00%	5,41%	67,57%	21,62%	5,41%	0,00%
W ramach CELU 2	15 szt.	1 szt.	9 szt.	4 szt.	0 szt.	1 szt.
	100,00%	6,67%	60,00%	26,67%	0,00%	6,67%
W ramach CELU 3	21 szt.	0szt.	7 szt.	3 szt.	0 szt.	11 szt.
	100,00%	0,00%	33,33%	14,30%	0,00%	52,38%
W ramach CELU 4	41 szt.	9 szt.	10 szt.	11 szt.	0 szt.	11 szt.
	100,00%	21,95%	24,39%	26,83%	0,00%	26,83%

Źródło: opracowane przez Wydział Rewitalizacji UM Włocławek na podstawie przekazanych raportów do monitorowania realizacji projektów rewitalizacyjnych przez podmioty odpowiedzialne za ich realizację.

W trakcie realizacji w ramach gminnego programu rewitalizacji jest 51 projektów, przed planowanym terminem realizacji są jeszcze 23 projekty, w przygotowaniu – 12 projektów, natomiast 2 projekty nie są realizowane głównie z przyczyn prawno-finansowych.

Nie mniej jednak w 2025 r. zakończyły się prace nad projektem pn. Modernizacja i remont nieruchomości "Szpichlerna 20" (4.1.2.13.), które były realizowane etapami: wzmocnienie oraz termomodernizacja ścian zewnętrznych budynku, kompleksowy remont klatek schodowych, dachu oraz części wspólnych.

W 2025 roku zrealizowano pierwszy etap projektu pn. „Zdroje i toalety publiczne" (3.1.7.). Projekt zakłada montaż ogólnodostępnych zdrojów ulicznych oraz nowoczesnych sanitariatów w przestrzeni publicznej. Realizacja kolejnych obiektów (zdroje) w następnych latach będzie uzależniona od wysokości środków przyznanych w budżecie miasta.

Poniżej przedstawiono podsumowanie najistotniejszych wskaźników osiągniętych dla projektów:

- liczba osób bezrobotnych, w tym długotrwale bezrobotnych, objętych wsparciem – 99 osób w 2025 r. - zakładana wartość wskaźnika – 65 osoby rocznie (dotyczy projektów nr 1.1.1. i 2.2.1.);
- liczba osób pracujących, łącznie z prowadzącymi działalność na własny rachunek – 40 osób w 2025 r. - zakładana wartość wskaźnika – 33 osoby rocznie (dotyczy projektów nr 1.1.1.);
- liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym objętych wsparciem w programie – 518 osób w 2025 r. - zakładana wartość wskaźnika – 700 osób rocznie (dotyczy projektów nr 1.1.4.);
- liczba osób, które zdobyły wiedzę, umiejętności, kompetencje i wsparcie doradcze i informacyjne w ramach spotkań, szkoleń – 939 osób w 2025 r. - zakładana wartość wskaźnika – 239 osób rocznie (dotyczy projektów nr 1.1.1., 2.1.6.1., 2.1.6.5., 2.2.1., 2.2.2.);
- liczba przeprowadzonych działań animacyjnych, warsztatów artystycznych i kulturalnych, wydarzeń, wystaw – 293 szt. w 2025 r. - zakładana wartość wskaźnika – 232 (dotyczy projektów nr 1.1.10., 1.2.3., 1.2.6.2., 1.2.7., 1.2.8.,1.3.4., i 2.1.6.4);
- liczba osób uczestniczących w działaniach animacyjnych, warsztatach artystycznych i kulturalnych, wydarzeniach, wystawach – 21 427 osoby w 2025 r. - zakładana wartość wskaźnika – 2 286 osób rocznie (dotyczy projektów nr 1.1.7., 1.1.9., 1.1.10., 1.2.3., 1.2.5.1., 1.2.5.2., 1.2.7., 1.3.4., i 2.1.6.4);
- liczba organizacji biorących udział w działaniach animacyjnych, warsztatach artystycznych i kulturalnych, redagowaniu miesięcznika, wydarzeniach, wystawach – 67 organizacje w 2025 r. zakładana wartość wskaźnika – 94 organizacji rocznie (dotyczy projektów nr 1.2.5.1, 1.3.1 i 1.3.4.);
- liczba zorganizowanych konkursów – 5 szt. w 2025 r. - zakładana wartość wskaźnika – 14 konkursów rocznie (dotyczy projektów nr 1.2.6.2., 1.3.1., 1.3.5., 1.3.8., 2.1.5, zakładana wartość wskaźnika);
- liczba udzielonych mikrograntów na wsparcie inicjatyw lokalnych – 13 szt. w 2025 r. - zakładana wartość wskaźnika - 10 szt. rocznie (dotyczy projektu nr 1.1.9.);
- liczba osób uczestniczących w inicjatywach lokalnych – 3 383 osób w 2025 r. - zakładana wartość wskaźnika – 240 osób rocznie (dotyczy projektu nr 1.1.9.);
- liczba spotkań Radnych z mieszkańcami – 23 spotkań w 2025 r. - zakładana wartość wskaźnika – 20 spotkań rocznie (dotyczy projektu nr 1.3.3.2.);
- liczba dzieci i młodzieży uczestniczących w zajęciach sportowych – 40 osób w 2025 r. - zakładana wartość wskaźnika – 40 osób rocznie (dotyczy projektu nr 1.2.5.3.);

- liczba wydanych miesięczników – 12 szt. w 2025 r. - zakładana wartość wskaźnika – 12 miesięczników rocznie (dotyczy projektu nr 1.3.2.);
- liczba udzielonych dotacji na remont budynków w obszarze rewitalizacji – 10 szt. w 2025 r. - zakładana wartość wskaźnika – 5 dotacji rocznie (dotyczy projektu nr 4.1.4.).

Na podstawie informacji przekazanych przez podmioty realizujące przedsięwzięcia/projekty rewitalizacyjne ujęte w Gminnym Programie Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2034 w latach 2018-2025 wydatkowano 112 886 152,32 zł, w tym w 2025 r.- 25 075 278,46 zł. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięć: Aktywizacja zawodowa mieszkańców (nr 1.1.1.) i Mobilny punkt konsultacyjno-doradczy (nr 2.2.2.) realizowanych przez PUP oraz złożoność przedsięwzięcia Program wychodzenia z zadłużenia (nr 1.1.5) brak jest możliwości określenia dla nich zaangażowania finansowego w 2025 r.

6. Spis Rycin

Rycina 1. Granice obszaru rewitalizacji objętego Specjalną Strefą Rewitalizacji. 6

7. Spis Wykresów

Wykres 1. Struktura płci mieszkańców Włocławek……..7
Wykres 2. Struktura wieku płci mieszkańców obszaru 8
Wykres 3. Struktura wieku mieszkańców Włocławka……..8
Wykres 4. Struktura wieku mieszkańców Włocławka…… 9
Wykres 5. Udział osób korzystających i niekorzystających ze środowiskowej pomocy społeczne we Włocławku i w obszarze rewitalizacji (stan na 31.12.2025 r.) 9
Wykres 6. Udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem w % (stan 31.12.2025r.) 87
Wykres 7. Udział osób bezrobotnych w ludności w wieku produkcyjnym w % (stan 31.12.2025r.)..... 87
Wykres 8. Odsetek dzieci, które nie otrzymały promocji do następnej klasy w latach 2017-2025..... 88
Wykres 9. Wynik średni sprawdzianu ósmoklasistów w latach 2017-2025 88
Wykres 10. Liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym w %..... 89

8. Spis Tabel

Tabela 1. Udział liczby mieszkańców obszaru rewitalizacji w liczbie mieszkańców ogółem [%]. 7
Tabela 2. Liczba mieszkańców zameldowanych w mieście i w obszarze rewitalizacji (stan na 31.12.2025 r.). 8
Tabela 3. Wykaz udzielonych dotacji przyznanych na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji w 2025 r..... 54
Tabela 4. Środki wydatkowane na realizację przedsięwzięć/projektów w 2025 r. 63
Tabela 5. Zestawienie wskaźników monitorowania Gminnego Programu Rewitalizacji. 85
Tabela 6. Stan realizacji projektów ujętych w GPR (stan na 31.12 2025 r.) 97

9. Fotografie

Fot. 1„Ślady pamięci” cykl prac zrealizowanych…….. 13
Fot. 2„Ślady pamięci” cykl prac zrealizowanych…… 14
Fot. 3. „Piaskiem i solą” cykl prac zrealizowanych……13
Fot. 4. „Piaskiem i solą” cykl prac zrealizowanych 14
Fot. 5. Mówili, że najładniejsze kwiaty to te kobaltowe – cykl prac zrealizowanych podczas rezydencji……. artystycznej”……..14
Fot. 6. Mówili, że najładniejsze kwiaty to te kobaltowe – cykl prac zrealizowanych podczas rezydencji artystycznej.. 15
Fot. 7. Mikrogrant „Dzień Babci i Dziadka w Śródmieściu "...... 16
Fot. 8. Mikrogrant „Walentynki Seniorów” - źródło Wydział Rewitalizacji UM Włocławek..... 16
Fot. 9. Mikrogrant „Co warto wiedzieć o wikingach”..... 17
Fot. 10. Mikrogrant „Koza III Wieku – Ostatki Włocławskich Seniorów” 17
Fot. 11. Mikrogrant „Piknik 3-Maja " 18
Fot. 12. Mikrogrant „Międzysąsiedzka Potańcówka na ul. Żabiej "..... 18
Fot. 13 .Mikrogrant „Festyn z Okazji Dnia Dziecka " 19
Fot. 14. Mikrogrant „Sztuka rąk "..... 19

Fot. 15 .Mikrogrant „Święto Jesieni " 20
Fot. 16. Mikrogrant „Choinka Śródmiejska przy SP nr 3" 20
Fot. 17. Mikrogrant „Świąteczne pierniczenie” 21
Fot. 18. Mikrogrant „3 MAJ - my z Mikołajem” 21
Fot. 19. Mikrogrant „Choinka dla Seniorów - Wspólne Strojenie i Kolędowanie” 22
Fot. 20. Zajęcia TAI CHI FITNESS 23
Fot. 21 .Sąsiedzkie Dzierganie 24
Fot. 22. Tolerancja w codzienności 24
Fot. 23. Walentynki. 25
Fot. 24. Warsztaty pracownia LEGO…… 24
Fot. 25. Wystawa…… 25
Fot. 26. IV Piknik Rodzinny „Żegnaj lato”. 27
Fot. 27. IV Piknik Rodzinny „Żegnaj lato”. …….26
Fot. 28. IV Piknik Rodzinny „Żegnaj lato”……26
Fot. 29. IV Piknik Rodzinny „Żegnaj lato”……...27
Fot. 30.Rzeźba w przestrzeni miejskiej 36
Fot. 31. Sklep Włóczki z tytułem Markowy Lokal Śródmieścia 2025 39
Fot. 32. Spotkanie networkingowe dla przedsiębiorców w Śródmieście Cafe. 91
Fot. 33. Kongres poświęcony 10-leciu rewitalizacji. 91
Fot. 34. Podpisanie porozumienia patronackiego pomiędzy Szkołą Podstawową nr 3 im. Mikołaja Kopernika a Szkoła Tańca Judyta Witkowska Dance Studio. 92
Fot. 35.Ogólnopolskie Seminarium pn. „Partycypacja w rewitalizacji”. 92
Fot. 36.Wizyta studyjna z Województwa Świętokrzyskiego. 93
Fot. 37.Konsultacje z młodzieżą w sprawie kawiarni obywatelskiej "Śródmieście Cafe". 93
Fot. 38. Wizyta studyjna z Narodowego Instytutu Dziedzictwa. 94
Fot. 39. Konferencja ,10 lat ustawy o rewitalizacji - ewolucja czy rewolucja?". 94
Fot. 40. Wizyta studyjna z Województwa Łódzkiego. 95
Fot. 41. Mobilny Urban Lab we Włocławku 95
Fot. 42.Podpisanie porozumienia patronackiego pomiędzy Szkołą Podstawową nr 3 im. Mikołaja Kopernika a Włocławskim Klubem Sportowym „Włocławia”. 96
Fot. 43.Tablica informacyjna przy ulicy Cyganka 6. 96