



**SPRAWOZDANIE
Z REALIZACJI W 2024 ROKU
GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI
MIASTA WŁOCŁAWEK NA LATA 2018-2028**

Wrocław, 2025 r.

Spis treści

1.	Wprowadzenie	5
2.	Postęp rzeczowy i finansowy podstawowych przedsięwzięć / projektów rewitalizacyjnych.....	10
2.1	Aktywizacja zawodowa mieszkańców (1.1.1.)	10
2.2	Działania środowiskowe Modelu Organizowania Społeczności Lokalnej (1.1.4.).....	11
2.3	Program wychodzenia z zadłużenia (1.1.5.).....	11
2.4	Rezydencje artystyczne i edukacyjne (1.1.7.)	13
2.5	Program wsparcia projektów lokalnych (1.1.9.)	14
2.6	Kawiarnia obywatelska (1.1.10.).....	19
2.7	Przedszkole kreatywne (1.2.1.).....	22
2.8	Trójka dobra szkoła (1.2.2.).....	23
2.9	Zintegrowana Przestrzeń Pozadomowa (1.2.3.)	23
2.10	Wakacyjne Animacje Kulturalne (1.2.5.1.).....	24
2.11	Instytucje kultury dla dzieci i młodzieży ze Śródmieścia (1.2.5.2.)	25
2.12	Sport (1.2.5.3.)	25
2.13	Imprezy integracyjne (1.2.6.2.)	26
2.14	Edukacja artystyczna i kulturalna (1.2.6.3.)	26
2.15	Produkcje artystyczne (1.2.6.4.)	27
2.16	Stypendia artystyczne (1.2.6.5.).....	27
2.17	Zakamarki historii (1.2.6.6.)	27
2.18	Centrum Kultury i Aktywizacji 3 MAJ SIĘ (1.2.7.)	28
2.19	Nowy projekt rozwoju III sektora (1.3.2.1)	28
2.20	Gazeta Śródmiejska (1.3.2.1.)	29
2.21	Miejska Apka (1.3.2.2.)	29
2.22	Urzędnicy na ulicy (1.3.3.1.).....	29
2.23	Jestem Twoim Radnym (1.3.3.2.).....	30
2.24	Włocławskie Forum Organizacji Pozarządowych (1.3.4.)	30
2.25	Włocławki – Nowa Odsłona (1.3.5.).....	31
2.26	Sztuka w przestrzeni – Program Murale (1.3.8.).....	32
2.27	Bezpieczne Śródmieście (1.3.9.)	32
2.28	Wzmocnienie roli lokalnej przedsiębiorczości (2.1.3.).....	32
2.29	System monitorowania i koordynacji rynku pracy (2.1.4.)	33

2.30	Markowy Lokal Śródmieścia (2.1.5.)	34
2.31	Wzmocnienie potencjału lokalnych przedsiębiorców (2.1.6.1.)	34
2.32	Tu mieszkam – tu pracuję (2.2.1.)	35
2.33	Mobilny punkt konsultacyjno-doradczy (2.2.2.)	35
2.34	Rozwój przedsiębiorstw ekonomii społecznej (2.2.3.)	36
2.35	3 Maja woonefem (3.1.2.)	36
2.36	Parki kieszonkowe – kompaktowe tereny z zielenią wysoką (3.1.3.)	37
2.37	Parklety w Śródmieściu (3.1.4.)	37
2.38	Program ławka – miejskie meble i aranżacje do siedzenia (3.1.5.)	38
2.39	Zdroje i toalety publiczne (3.1.6.)	38
2.40	Wzbogacenie zagospodarowania Bulwarów (3.1.8.)	38
2.41	Nowe zagospodarowanie Placu Wolności (3.1.9.)	39
2.42	Zieleń wysoka – zadrzewienie Śródmieścia (3.2.1.)	39
4.43	Likwidacja niskich emisji w rejonie Starego Miasta Włocławek – II etap (3.2.3.)	39
4.44	Modernizacja i remont nieruchomości „Cygana 24” (4.1.2.2.)	40
2.45	Modernizacja i remont nieruchomości „3 Maja 6” (4.1.2.3.)	40
2.46	Modernizacja i remont nieruchomości „Brzeska 2” (4.1.2.4.)	40
2.47	Modernizacja i remont nieruchomości „Cyganka 9” (4.1.2.5.)	41
2.48	Modernizacja i remont nieruchomości „Królewiecka 20” (4.1.2.7.)	41
2.49	Modernizacja i remont nieruchomości „Maślana 4/6” (4.1.2.9.)	41
2.50	Modernizacja i remont nieruchomości „Matebudy 8” (4.1.2.10.)	42
2.51	Modernizacja i remont nieruchomości „3 Maja 9” (4.1.2.19.)	42
2.52	Dotacje do remontów (4.1.4.)	42
2.53	Program „Moje Podwórko” (4.1.5.)	47
2.54	Zagospodarowanie przestrzeni miejskiej kwartału ul. Tumskiej, 3 Maja, Cyganka, Brzeska (4.1.7.)	47
2.55	Renowacja budynku i rozbudowa Stary Rynek 12 (4.1.8.)	48
2.56	Renowacja budynku i rozbudowa ul. Cyganka 18 (4.1.9.)	48
2.57	Renowacja budynku i rozbudowa ul. Łęgska 58 (4.1.10.)	49
2.58	Modernizacja budynków oraz podwórza ul. Szpichlerna 7/9 (4.1.11.)	49
2.59	Spółeczne budownictwo czynszowe (4.1.12.)	50
2.60	Podsumowanie postępu finansowego podstawowych przedsięwzięć/projektów rewitalizacyjnych	51
3.	Analiza realizacji celów poprzez wskaźniki	67

4.	Działania wspierające realizację procesu rewitalizacji.....	73
4.1	Komitety Rewitalizacji.....	73
4.2	Komunikacja społeczna procesu rewitalizacji.....	73
5.	Podsumowanie	77
6.	Spis Rycin	80
7.	Spis Wykresów	80
8.	Spis Tabel	80
9.	Spis Fotografii.....	81

1. Wprowadzenie

Gminny Program Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028 przyjęty uchwałą nr XLVI/91/2018 Rady Miasta Włocławek w dniu 17 lipca 2018 r. i zmieniony uchwałą nr XL/127/2021 Rady Miasta Włocławek w dniu 26 października 2021 r. jest systemem wielu zintegrowanych działań o zróżnicowanym charakterze, służących wyprowadzeniu obszaru rewitalizacji Śródmieścia ze stanu kryzysowego poprzez osiągnięcie wyznaczonych w nim czterech celów strategicznych.

Ryc. 1. Granice obszaru rewitalizacji objętego Specjalną Strefą Rewitalizacji



źródło: Urząd Miasta Włocławek.

W celach strategicznych w okresie obowiązywania Gminnego Programu Rewitalizacji przewidziano do realizacji na obszarze rewitalizacji (Ryc. 1) łącznie 63 przedsięwzięcia, w tym 92 projekty:

- w sferze społecznej Cel strategiczny 1. Przywrócić mieszkańcom poczucie sprawczości, w ramach którego do realizacji przewidzianych jest 26 przedsięwzięć, w tym 35 projektów, polegających na aktywizacji społeczno-zawodowej, rozwijaniu istniejących więzi społecznych, otwartości na kulturę, sport, edukację, zmianę wizerunku Śródmieścia,
- w sferze gospodarczej Cel strategiczny 2. Pobudzić i wesprzeć przedsiębiorczość lokalną, w ramach którego do realizacji przewidzianych jest 10 przedsięwzięć, w tym 12 projektów, polegających na kształtowaniu postaw przedsiębiorczych, ułatwieniach dla przedsiębiorców,
- w sferze przestrzenno-funkcjonalnej i środowiskowej Cel strategiczny 3. Ukształtować w centrum Włocławka przyjazną przestrzeń, w ramach którego do realizacji przewidzianych jest 26 przedsięwzięć, w tym 35 projektów, polegających na ograniczeniu zanieczyszczeń, stworzeniu bezpiecznych przestrzeni otwartych zaaranżowanych zielenią i dostosowanych dla różnych grup użytkowników,
- w sferze technicznej Cel strategiczny 4. Stworzyć godziwy standard techniczny, w ramach którego do realizacji przewidzianych jest 15 przedsięwzięć, w tym 32 projekty, polegające na poprawie stanu technicznego obiektów, budowie i przebudowie budynków, dotacjach do remontów, wymianie i rozbudowie sieci.

Na 31 grudnia 2024 r. w mieście zameldowanych było 93 427 osób, w tym w obszarze rewitalizacji - 3 925 osób, co stanowiło 4,20 % ogółu mieszkańców Włocławka (tabela 1).

Tabela 1. Udział liczby mieszkańców obszaru rewitalizacji w liczbie mieszkańców ogółem [%]

Rok	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Liczba osób zameldowanych w mieście	104 029	102 602	100 849	98 623	96 874	95 175	93 427
Liczba osób zameldowanych w obszarze rewitalizacji	5 097	4 805	4 652	4 490	4 255	4 095	3 925
Udział liczby mieszkańców obszaru rewitalizacji w liczbie mieszkańców ogółem [%]	4,89	4,63	4,61	4,55	4,40	4,30	4,20

Źródło: opracowano w Wydziale Rewitalizacji UM Włocławek na podstawie danych z Wydziału Spraw Obywatelskich UM Włocławek.

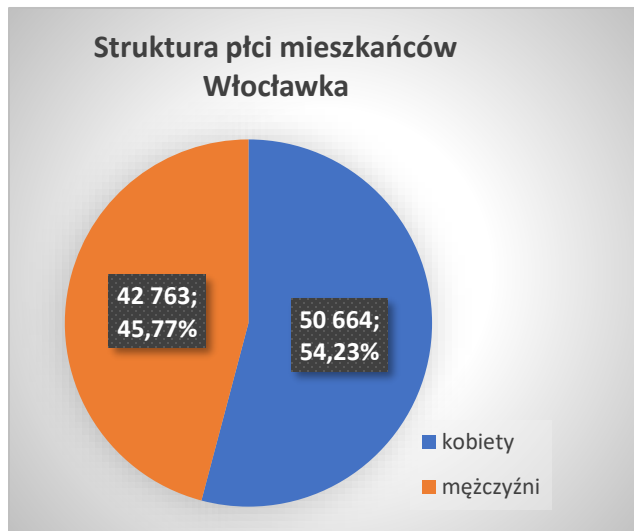
Poniżej przedstawione zostało porównanie struktury wiekowej mieszkańców miasta i mieszkańców obszaru rewitalizacji (tabela 2).

Tabela 2. Liczba mieszkańców zameldowanych w mieście i w obszarze rewitalizacji (stan na 31.12.2024r.)

	Liczba mieszkańców zameldowanych w mieście i w obszarze rewitalizacji						Razem
	mężczyźni w wieku przed-produkcyjnym	mężczyźni w wieku produkcyjnym	mężczyźni w wieku po-produkcyjnym	kobiety w wieku przed-produkcyjnym	kobiety w wieku produkcyjnym	kobiety w wieku po-produkcyjnym	
Miasto	9 348	26 414	7 001	18 937	25 096	6 631	93 427
Obszar rewitalizacji	544	1 108	379	276	1 194	424	3 925

Struktura wieku płci mieszkańców Włocławka i obszaru rewitalizacji jest zbliżona, w obu przypadkach przeważa liczba kobiet nad liczbą mężczyzn.

Wykres 1. Struktura płci mieszkańców Włocławka (stan na 31.12.2024 r.)



Źródło: opracowano w Wydziale Rewitalizacji UM Włocławek na podstawie danych z Wydziału Spraw Obywatelskich UM Włocławek.

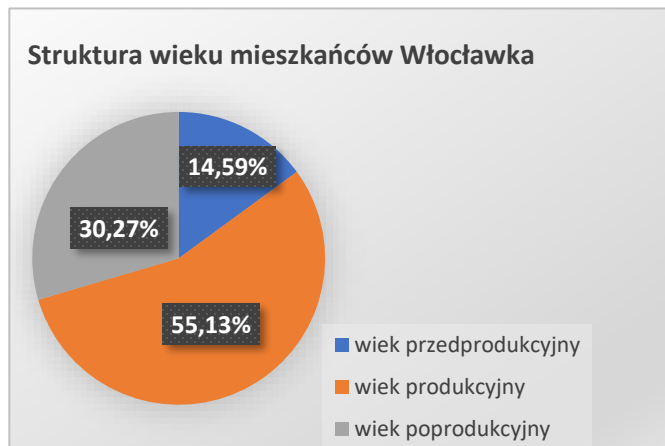
Wykres 2. Struktura wieku płci mieszkańców obszaru rewitalizacji we Włocławku (stan na 31.12.2024 r.)



Źródło: opracowano w Wydziale Rewitalizacji UM Włocławek na podstawie danych z Wydziału Spraw Obywatelskich UM Włocławek.

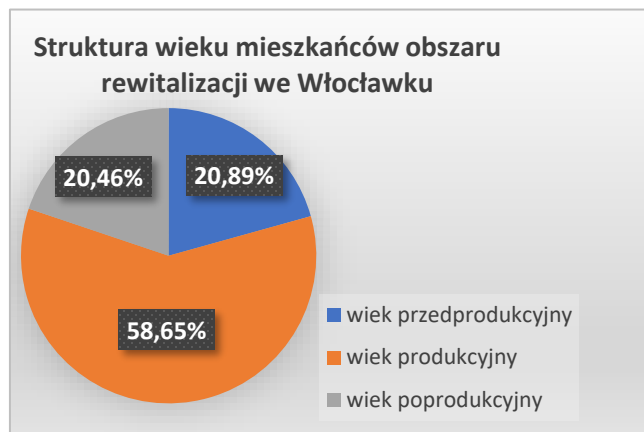
Najliczniejszą grupę wiekową w strukturze mieszkańców Włocławka i w obszarze rewitalizacji stanowią osoby w wieku produkcyjnym (wykres 3 i wykres 4).

Wykres 3. Struktura wieku mieszkańców Włocławka (stan na 31.12.2024 r.)



Źródło: opracowano w Wydziale Rewitalizacji UM Włocławek na podstawie danych z Wydziału Spraw Obywatelskich UM

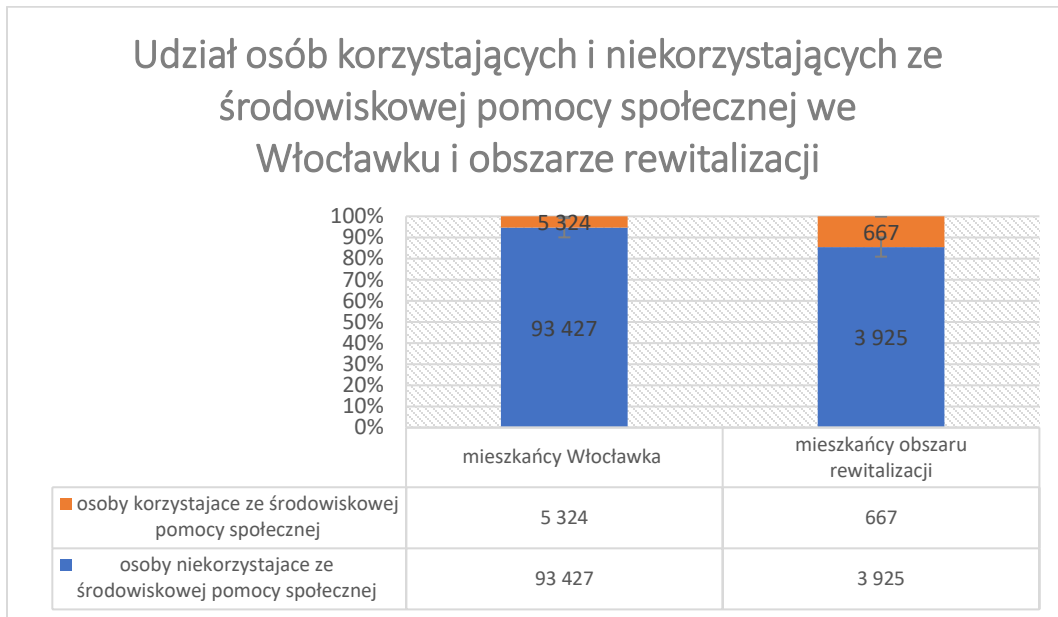
Wykres 4. Struktura wieku mieszkańców Włocławka (stan na 31.12.2024 r.)



Źródło: opracowano w Wydziale Rewitalizacji UM Włocławek na podstawie danych z Wydziału Spraw Obywatelskich UM

W 2024 r. spośród mieszkańców obszaru rewitalizacji 667 osób skorzystało ze środowiskowej pomocy społecznej, co stanowiło 16,99% osób zamieszkujących obszar rewitalizacji (wykres 5). W skali miasta 5,70% mieszkańców skorzystało z ww. pomocy.

Wykres 5. Udział osób korzystających i niekorzystających ze środowiskowej pomocy społecznej we Włocławku i w obszarze rewitalizacji (stan na 31.12.2024 r.)



W 2024 r. osobami bezrobotnymi było 324 mieszkańców obszaru rewitalizacji, co stanowiło 14,1% osób bezrobotnych w wieku produkcyjnym zamieszkujących obszar rewitalizacji; dla miasta wartość wyniosła 7,03% (dane na 31.12.2024 r. według Powiatowego Urzędu Pracy we Włocławku).

W 2024 r. 189 osób mieszkało w obszarze rewitalizacji i prowadziło jednocześnie działalność gospodarczą w obszarze rewitalizacji, co stanowiło 8,21% osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym, natomiast 378 osoby prowadziły działalność gospodarczą w obszarze rewitalizacji i mieszkały poza tym obszarem.

W celu prawidłowego przeprowadzenia procesu rewitalizacji, w Gminnym Programie Rewitalizacji zaplanowany został optymalny system monitoringu, polegający na stałej obserwacji i kontroli, który ma na celu weryfikację, czy następuje rozwiązanie/zmniejszenie problemów, występujących w obszarze rewitalizacji.

Niniejsze sprawozdanie sporządzone przez Wydział Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek zawiera dwa poziomy monitorowania: monitorowanie stanu realizacji przedsięwzięć, obejmujący postęp rzeczowy

Źródło: opracowano w Wydziale Rewitalizacji UM Włocławek na podstawie danych z Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie we Włocławku.

i finansowy poszczególnych przedsięwzięć/projektów i monitorowanie zmian stanu obszaru rewitalizacji, obejmujący analizę realizacji celów poprzez wskaźniki.

2. Postęp rzeczowy i finansowy podstawowych przedsięwzięć / projektów rewitalizacyjnych

Operatorzy odpowiedzialni za realizację poszczególnych przedsięwzięć/projektów są zobowiązani do składania co pół roku do Wydziału Rewitalizacji stosownych informacji na formularzu karty do monitorowania realizacji przedsięwzięć i projektów objętych Programem, której wzór określono w załączniku nr 4 do Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028.

W zależności od charakteru projektu operatorzy w kartach ujęli zadania w rozbiu na czytelne etapy realizacyjne z informacją na temat stanu zaawansowania prac, informację o realizacji zgodnie z zaplanowanym harmonogramem lub występujących opóźnieniach, zaistniałych problemach, potrzebach wprowadzenia zmian (program naprawczy), wysokości udziału wydatków rzeczowych/finansowych, a w przypadku zadania wieloletniego planowane etapy realizacyjne na kolejny rok.

Stan realizacji poszczególnych przedsięwzięć/projektów zamieszczono poniżej.

2.1 Aktywizacja zawodowa mieszkańców (1.1.1.)

Podmiotem realizującym projekt jest Powiatowy Urząd Pracy we Włocławku.

W związku z bardzo wysokim poziomem bezrobocia w obszarze rewitalizacji, w tym bezrobocia długotrwałego, projekt ukierunkowany jest na zwiększenie aktywności jego mieszkańców, w szczególności zagrożonych wykluczeniem społecznym w sferze życia społecznego, zawodowego oraz na zwiększenie potencjału rozwojowego osób długotrwale bezrobotnych.

Celem projektu jest zwiększenie motywacji do działania i zaufania we własne siły, zwiększenie zdolności komunikacyjnych uczestników projektu, zwiększenie kompetencji zawodowych i społecznych osób pozostających poza rynkiem pracy i zmniejszenie obszarów wykluczenia społecznego. Uczestnikami projektu są również osoby zamieszkujące obszar rewitalizacji.

Zakres działań to: doradztwo zawodowe (zajęcia indywidualne i grupowe), zajęcia psychospołeczne (indywidualne i grupowe), szkolenia zawodowe podnoszące kwalifikacje, staże u pracodawców, przygotowanie zawodowe dorosłych, zatrudnienie subsydiowane. Chcąc zapewnić uczestnictwo mieszkańców z obszaru objętego Gminnym Programem Rewitalizacji, w obszarze tym przewidziana została intensywna działalność promocyjna projektu i nabór.

W projekcie uwzględniono:

- pokrycie kosztów organizacji zajęć grupowych i indywidualnych,
- zapewnienie materiałów szkoleniowych i dydaktycznych,
- zapewnienie właściwych warunków lokalowych i sprzętu do realizacji szkolenia,
- stypendia za uczestnictwo w szkoleniach oraz stażach, przygotowaniu zawodowym dorosłych,
- finansowanie zatrudnienia subsydiowanego.

Operator założył, że w okresie realizacji projektu, tj. lata 2018-2028, działaniami aktywizacyjnymi zostanie objętych 1100 osób bezrobotnych, w tym długotrwale bezrobotnych - 100 osób rocznie, natomiast 110 osób (10 osób rocznie) uzyska kwalifikacje po ukończonych szkoleniach i 550 osób (50 osób rocznie) będzie pracowało, łącznie z prowadzącymi działalność na własny rachunek.

W 2024 r. w ramach przedsięwzięcia wsparciem objęto 93 osoby bezrobotne, w tym długotrwale bezrobotne. Osoby, które brały udział w programie otrzymały następujące wsparcie: doradztwo zawodowe (zajęcia indywidualne i grupowe), szkolenia zawodowe podnoszące kwalifikacje, staże u pracodawców, zatrudnienie subsydiowane, 10 osób uzyskało kwalifikacje po ukończonych szkoleniach, a 21 osób podjęło zatrudnienie. Od 2018 r. w ramach projektu wsparciem objęto łącznie 820 osób bezrobotnych, w tym

długotrwale bezrobotnych; 137 osoby uzyskały kwalifikacje po ukończonych szkoleniach, a 276 osoby podjęły zatrudnienie.

Szacunkowa wartość projektu w okresie jego realizacji wynosi 4 400 000 zł, w tym dofinansowanie projektu pochodzi z Europejskiego Funduszu Społecznego 1.1. POWER (2 640 000,00 zł) i Funduszu Pracy (1 760 000,00 zł). Z uwagi na specyfikę projektu na obecnym etapie jego realizacji brak jest możliwości określenia wartości poniesionych środków na działania aktywizacyjne na obszarze rewitalizacji.

2.2 Działania środowiskowe Modelu Organizowania Społeczności Lokalnej (1.1.4.)

Podmiotem realizującym projekt jest Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie we Włocławku, który zawiera partnerskie porozumienia o współpracy z organizacjami oraz instytucjami. Projekt przewidziany do realizacji w okresie 2018-2028 skierowany do osób zamieszkujących obszar Śródmieścia, polega na prowadzeniu przez Zespół ds. Organizowania Społeczności Lokalnej działań pozwalających na aktywizację i integrację nie tylko osób i rodzin objętych świadczeniami z pomocy społecznej, ale również ich otoczenia, czyli społeczność lokalną, tj. osoby nie tylko zamieszkujące wspólnie dany obszar, ale również przedsiębiorców i instytucje. Kontynuacja działań mających na celu uwrażliwienie społeczności Śródmieścia na rodzimą tradycję i kulturę poprzez współpracę z muzeami, szkołami i instytucjami kulturalnymi oraz przedsiębiorcami na obszarze rewitalizowanym. Do pracy ze społecznością lokalną wykorzystuje się metodę środowiskową Centrum Aktywności Lokalnej – Organizowanie Społeczności Lokalnej (OSL). Jest to metoda budzenia aktywności społecznej w celu samoorganizowania się do rozwiązywania konkretnych problemów danej społeczności, zakładająca zaangażowanie społeczne jako podstawowy element swojej skuteczności. Praca jest oparta na potencjale tkwiącym w społeczności, odpowiada na rozpoznane potrzeby, angażuje mieszkańców w myśl zasady: „Pomóżmy ludziom aby pomogli sobie sami”. W realizację takich projektów udaje się włączyć biernych odbiorców pomocy społecznej, którzy stają się aktywnymi uczestnikami podejmowanych wspólnie przedsięwzięć. Działania OSŁowskie są odpowiedzią na potrzeby sygnalizowane przez społeczność oraz są realizowane przy współpracy ze społecznością lokalną. Realizowane przez Zespół ds. Organizowania Społeczności Lokalnej powyższe działania środowiskowe Modelu Organizowania Społeczności Lokalnej ze społecznością lokalną włocławskiego „Śródmieścia”, odpowiadały na potrzeby mieszkańców tego obszaru, w tym osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym.

W ramach tych działań zaplanowano realizację 10 projektów rocznie, w tym działania przede wszystkim o charakterze edukacyjnym, aktywizacyjnym i integracyjnym. Dotychczas z uwagi na duże zainteresowanie i zaangażowanie społeczności lokalnej zrealizowano 86 projektów, w których uczestniczyło 3326 osób, w tym w 2024 – w 15 projektach uczestniczyły 526 osób.

Budżet działań dla uczestników z obszaru rewitalizacji wyniósł 18 547,75 zł, w tym w 2024 r. –1 258,74 zł.

W kolejnych latach planuje się rocznie 10 projektów środowiskowych Modelu Organizowania Społeczności Lokalnej (OSL). Zakłada się, że rocznie w działaniach weźmie udział co najmniej 700 osób. Szacunkowa wartość działań na lata 2018-2028 wynosi 88 000,00 zł.

2.3 Program wychodzenia z zadłużenia (1.1.5.)

Projekt realizowany w latach 2019-2028 skierowany jest do osób zadłużonych z obszaru rewitalizacji. Celem projektu jest ograniczenie zadłużenia czynszowego w obszarze rewitalizacji poprzez niwelowanie jego przyczyn, zapobieganie eksmisji i ew. bezdomności. Podjęte działania mają także zwiększyć poczucie bezpieczeństwa socjalnego, wspomóc mieszkańców w samodzielnym pokonywaniu trudności związanych z płatnościami czynszowymi, utrwalić nawyk regulowania opłat z tytułu używania lokalu i przeciwdziałać

wykluczeniu społecznemu. Celem jest także zwiększenie płynności finansowej właścicieli i zarządców nieruchomości czynszowych.

Program wychodzenia z zadłużenia jest przedsięwzięciem złożonym w swoich działaniach i w latach obowiązywania GPR dla intensyfikacji rezultatów może być modyfikowany i rozbudowywany.

Podstawowy zakres działań zakłada:

- Odpracowanie długu w formie umowy o pracę (we współpracy z PUP),
- Biuro Zamiany Mieszkań - wsparcie w zamianie na tańszy w utrzymaniu lokal,
- Wsparcie realizacji uchwały dot. całkowitego lub częściowego umorzenia zaległości.

Forma odpracowywania długu jest realizowana na terenie Miasta od 2016 r. systemowo w formie „Programu Oddłużanie”, funkcjonującego na podstawie porozumień zawartych między MOPR, PUP oraz AZK, określających zakres współpracy oraz podziału zadań między stronami. Uczestnikami programu są osoby zadłużone, zagrożone utratą mieszkania w związku z zaległościami z tytułu opłat czynszowych, ale w stosunku do których nie zapadł wyrok o eksmisję i któremu sąd nadał klauzulę wykonalności, pozostające bez zatrudnienia, zarejestrowane w PUP. Idea programu opiera się na organizacji robót publicznych dla tych osób, co umożliwia spłatę zobowiązań wobec AZK. Uczestnicy przeznaczają część wynagrodzenia na spłatę zadłużenia.

Oprócz rezultatu w postaci zatrudnienia bezrobotnych i wykonania określonych robót, projekt zakłada zmniejszanie kwoty zadłużenia mieszkaniowego wobec gminy. Realizacja „Programu Oddłużenie”, z jednoczesnym wsparciem w ramach reintegracji społecznej i zawodowej, przyczynia się do zmiany postaw beneficjentów. Uczestnicy stają się bardziej aktywni, zaangażowani w realizację dalszych rozwiązań zmierzających do readaptacji na rynku pracy i do regulowania swoich zobowiązań finansowych. Istotny jest również fakt, że osoby, które od relatywnie długiego czasu nie mają stałego zatrudnienia, mają szansę zdobyć miejsce pracy, a przy tym nowe umiejętności i kwalifikacje, dzięki czemu ich sytuacja na rynku pracy może ulec znacznej poprawie. Istotne jest, że cel ten ma zostać osiągnięty nie poprzez wsparcie pasywne (wypłatę świadczeń), lecz poprzez aktywizację zawodową.

Innym sposobem na obniżenie czynszu i stopniową redukcję długu, jest zamiana na tańszy w utrzymaniu lokal mieszkalny. W tym celu określony został Regulamin dokonywania zamiany lokali zgodnie z uchwałą nr XXXII/41/2021 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 listopada 2016 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek oraz pomieszczeń tymczasowych. W regulaminie wskazano zasady korzystania z Biura Zamiany Mieszkań prowadzonego przez Administrację Zasobów Komunalnych. Biuro jest dostępne pod adresem <http://www.azk.wloclawek.pl/index.php/zamiana-mieszkan/>.

W 2024 r. Biuro Zamiany Mieszkań w obszarze rewitalizacji dokonało 1 dobrowolną zamianę mieszkania.

Kolejną formą podniesienia skuteczności działań w ramach Programu wychodzenia z zadłużenia jest wsparcie realizacji uchwały dotyczącej całkowitego lub częściowego umorzenia zaległości za lokale mieszkalne. Z danych przekazanych przez AZK w 2024 r. nie udzielono żadnej ulgi w postaci umorzenia.

Przyjmuje się jednak, że obecne narzędzie umożliwiające częściowe umorzenie długu, będzie stosowane w szczególnych przypadkach i tylko wtedy, gdy inne zastosowane narzędzia nie będą wystarczająco skuteczne w procesie wychodzenia z zadłużenia.

W związku z intensyfikacją rezultatów „Programu wychodzenia z zadłużenia”, na podstawie uchwały nr XIII/128/2019 Rady Miasta Włocławek z dnia 27 sierpnia 2019 r. przyjęto do realizacji w okresie od września do grudnia 2019 r. Pilotażowy Program „Wolontariat szansą na oddłużenie”, który od 2020 r. jest

kontynuowany. Program ten adresowany jest do osób korzystających z lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek znajdujących się w trudnej sytuacji życiowej, zagrożonych utratą mieszkania w związku z zaległościami w opłatach czynszowych i zagrożonych eksmisją oraz bezdomnością chcących poprzez pracę wolontarystyczną spłacić zadłużenie z tytułu czynszu, odszkodowania za bezumowne korzystanie z lokalu, opłat niezależnych od wynajmującego, odsetek i kosztów postępowania sądowo-egzekucyjnego oraz powrócić do aktywności zawodowej i społecznej. Program realizowany jest na mocy trójstronnego porozumienia między: MOPR, AZK, jednostkami budżetowymi Gminy Miasto Włocławek, które zgłoszą zapotrzebowanie na usługę wolontariuszy w ramach obowiązującego programu osoby zadłużone mogą wykorzystać prace porządkowe i usługowe.

W 2024 r. w programie „Wolontariat szansą na oddłużanie” wzięło udział 13 osób zamieszkujących obszar rewitalizacji. Łącznie osoby te przepracowały 5 143 godziny, odpracowując zadłużenie czynszowe na kwotę 97 289,00 zł (dla porównania w 2021 r. w programie wzięło udział 14 osób zamieszkujących obszar rewitalizacji, które łącznie przepracowały 1 399 godzin, odpracowując zadłużenie czynszowe na kwotę 18 187,00 zł, a w 2022 r. – 6 osób które łącznie przepracowały 2 132 godziny, odpracowując zadłużenie czynszowe na kwotę 19 726,89 zł, a w 2023 r. - 8 osób które łącznie przepracowały 2 188 godzin, odpracowując zadłużenie czynszowe na kwotę 37 196 zł.).

Podsumowując, wpłaty dokonane w 2024 r. na poczet zadłużenia w obszarze rewitalizacji wyniosły 1 278 641,34 zł (w 2019 r. - 758 193,30 zł, w 2020 r. - 970 368,04 zł, w 2021 r. – 1 038 611,90 zł, w 2022 r. - 1 183 073,15 zł, w 2023 r.- 1 186 339,00 zł).

Pomimo corocznie zwiększających się wpłat na poczet zadłużenia w obszarze rewitalizacji zadłużenie czynszowe ponownie wzrasta. Zakładany wskaźnik rezultatu wg GPR:, tj. spadek wartości zadłużenia w obszarze rewitalizacji: 249 151,00 zł rocznie, w okresie 2019-2028 łącznie 2 740 661,00 zł.

2.4 Rezydencje artystyczne i edukacyjne (1.1.7.)

Projekt zaplanowany do realizacji w latach 2021-2028, którego podmiotem realizującym jest Wydział Kultury, Promocji i Komunikacji Społecznej Urzędu Miasta Włocławek oraz Galeria Sztuki Współczesnej we Włocławku. Projekt ściśle związany z projektem pn. Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku przy ul. 3 Maja 18 na Centrum Aktywizacji i Przedsiębiorczości (4.1.1).

Projekt ma na celu wzmocnienie potencjału uczestnictwa w życiu publicznym i wzrost uczestnictwa w kulturze. Jego realizacja ma również pozytywny wpływ na jakość przestrzeni publicznej w Śródmieściu i jego atrakcyjność turystyczną. W ramach projektu są podejmowane działania pozwalające na kontakt i/lub bezpośrednie działanie społeczności lokalnej z twórcami, którzy w kreatywny sposób odnosząc się do przestrzeni, tkanki miasta, historii, tradycji a także teraźniejszości. Każdy pobyt rezydencyjny zakończy publiczne przedstawienie efektu pracy autora w postaci elementu pozostającego w przestrzeni obszaru rewitalizacji, spotkania autorskiego, prezentacji, spektaklu, koncertu, wystawy itp. Projekt kierowany jest do twórców z Polski: artystów, edukatorów, kuratorów różnych dziedzin sztuki, kultury: sztuki plastyczne, choreografia, taniec, muzyka, film, fotografia, słuchowiska, literatura, architektura, formy interdyscyplinarne. Rezydenci są wyłaniani drogą konkursu. Odbiorcami projektu są dzieci, młodzież, dorośli z obszaru rewitalizacji.

W ramach projektu Rezydencje artystyczne i edukacyjne w 2024 roku z uwagi na systematyczne wprowadzanie funkcji do obiektu Centrum Aktywizacji i Przedsiębiorczości udział wzięło 2 rezydentów tj.

1. Valentyna Byero zajmująca się ceramiką, rzeźbą, malarstwem, grafiką, tkaniną, papierem czerpanym która łączy różne materiały. Artystka dużo podróżuje realizując prace w różnych materiałach i różnych rodzajach sztuk plastycznych.
 2. Hubert Bujak zajmujący się malarstwem, rzeźbą oraz tworzy instalacje. W swojej twórczości największy nacisk kładzie na badania źródeł sztuki w jej warstwie pierwotnej i emocjonalnej. Zakłada się, że rocznie w działaniach zostaną zorganizowane 4 rezydencje.
- Szacowana wartość projektu: 384 000,00 zł., w roku 2024 wydatkowano 66 000,00 zł.

2.5 Program wsparcia projektów lokalnych (1.1.9.)

Podmiotem koordynującym projekt zaplanowany na lata 2019-2028 jest Wydział Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek. Projekt polega na wsparciu realizacji inicjatyw lokalnych w obszarze rewitalizacji poprzez organizowanie otwartych naborów wniosków o mikrogranty. Adresatami projektu są mieszkańcy obszaru rewitalizacji, a jego cele to:

- pobudzanie mieszkańców terenu rewitalizacji do zaangażowania w sprawy lokalne,
- zachęcanie mieszkańców terenu rewitalizacji do podejmowania oddolnych działań na rzecz dobra wspólnego,
- zwiększenie aktywizacji społeczności sąsiedzkich,
- wspieranie integracji społeczności na poziomie lokalnym,
- wykorzystywanie lokalnej infrastruktury i zasobów,
- poszukiwanie i rozwijanie innowacyjnych rozwiązań problemów społecznych.

Na podstawie Zarządzenia nr 186/2019 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 25 kwietnia 2019 r. ustanowiony został Regulamin wsparcia projektów lokalnych realizowanych na obszarze rewitalizacji w Mieście Włocławek. O wsparcie (od 500 do 2 500 zł) mogą ubiegać się m.in. nieformalne grupy mieszkańców, grupy obywatelskie, organizacje pozarządowe oraz instytucje.

W 2024 r. zostało zrealizowanych 10 mikrograntów:

- „Rodzinny Piknik w Śródmieściu - podwórko partycypacyjne 3 Maja 18” - wydarzenie zostało zorganizowane 5 czerwca 2024 r. na 3 Maja 18, na podwórku partycypacyjnym przez Fundację Ładowarka (fot.1). Projekt polegał na organizacji wydarzenia skierowanego do najmłodszych mieszkańców obszaru rewitalizacji. W programie: dmuchańce, bezpłatny popcorn i wata cukrowa, malowanie twarzy i tatuaże dla dzieci.



Fot. 1. Mikrogrant „Rodzinny Piknik w Śródmieściu podwórko partycypacyjne”
- źródło Wydział Rewitalizacji UM Włocławek

- „Zajęcia animacyjne podczas Pikniku w Śródmieściu” – wydarzenie zostało zrealizowane w dniu 8 września 2024 r. przez Włocławski Klub Modelarski Iskra. Projekt polegał na przygotowaniu strefy animacji dla dzieci podczas Pikniku w Śródmieściu, wraz z dmuchańcami, strefą plastyczną dla najmłodszych (fot. 2).



Fot. 2. Mikrogrant „Zajęcia animacyjne podczas Pikniku w Śródmieściu”
- źródło Wydział Rewitalizacji UM Włocławek.

- „Miejskie Granie. Warszawski Kataryniarz Jan we Włocławku” – wydarzenie zostało zrealizowane w dniu 24 listopada 2024 r. przez Fundację Kultury Ulicy. W ramach projektu odbyły się jednodniowe warsztaty folkloru miejskiego, które wprowadziły uczestników w tajniki dawnych modeli, a także przedstawili kulturę przedwojennej ulicy. Na zakończenie projektu odbył się koncert, który był doskonałą okazją do prezentacji zdobytych umiejętności oraz wspólnego śpiewania miejskich i patriotycznych pieśni (fot. 3).



Fot. 3. Mikrogrant „Miejskie Granie. Warszawski Kataryniarz Jan we Włocławku”
- źródło Wydział Rewitalizacji UM Włocławek.

- „*Harmonia II - wrocławski przegląd muzyki akordeonowej*” - wydarzenie zostało zorganizowane 9 września 2024 r. w Centrum Wsparcia Społecznego w celu zaktywizowania społeczności lokalnej poprzez integrację, wspólną zabawę i promowanie muzyki akordeonowej (fot. 4).



Fot. 4. Mikrogrant „*Harmonia II - wrocławski przegląd muzyki akordeonowej*”
- źródło Wydział Rewitalizacji UM Wrocław

- „*Cukierek albo psikus*” - wydarzenie zostało zorganizowane 31 października 2024 r. przez Stowarzyszenie Wrocław Pomaga. Projekt polegał na organizacji zabawy Halloween dla dzieci i młodzieży w obszarze rewitalizacji, w czasie której miała miejsce dyskoteka, zabawy, animacje i konkursy (fot. 5).



Fot. 5. Mikrogrant „*Cukierek albo psikus*” - źródło Wydział Rewitalizacji UM Wrocław.

- „*Śpiewać każdy może czyli odkrywamy śpiewanki na nowo*” - wydarzenie zostało zorganizowane 23 listopada 2024 r. przez przedsiębiorcę ze Śródmieścia zwaną jako Panią Annę Jarzębowską w czasie którego odbył się koncert na żywo starych, dobrze znanych śpiewanek przy

akompaniamencie gitary oraz warsztaty. Na których zostały zrobione instrumenty muzyczne i zostały przygotowane strony „Pamiętnika”(fot. 6).



Fot. 6. Mikrogrant „Śpiewać każdy może czyli odkrywamy śpiewanki na nowo”
- źródło Wydział Rewitalizacji UM Włocławek.

- „Miejskie Granie: Uliczniaki we Włocławku Śpiewanki Miejsko-Patriotyczne” – wydarzenie zostało zorganizowane 24 listopada 2024 r. w czasie którego odbyły się jednodniowe warsztaty miejskiego folkloru, podczas których poznano zapomniane pieśni uliczne i patriotyczne, a także kulturę XX-lecia międzywojennego. Ponadto odbył się koncert finałowy, w którym wspólnie zaśpiewano utwory miejskie i patriotyczne, w atmosferze międzypokoleniowej integracji i wspólnej pasji (fot. 7).



Fot. 7. Mikrogrant „Miejskie Granie: Uliczniaki we Włocławku - Śpiewanki Miejsko-Patriotyczne”
- źródło Wydział Rewitalizacji UM Włocławek.

- *"Wspólne kolędowanie Seniorów z mieszkańcami Miasta"* - wydarzenie zostało zorganizowane 6 grudnia 2024 r. przez Kujawskie Stowarzyszenie Seniorów „Seniorzy Razem” w czasie którego odbyła się integracja mieszkańców oraz utrwalanie tradycji świątecznych dotyczących Świąt Bożego Narodzenia. Degustacja artykułów spożywczych i cukierniczych. Wspólne kolędowanie oraz przystrządzanie choinki (fot. 8).



Fot. 8. Mikrogrant „Wspólne kolędowanie Seniorów z mieszkańcami Miasta” - źródło Wydział Rewitalizacji UM Włocławek.

- *"Pająki i pieśni – kujawskie tradycje"* - wydarzenie zostało zorganizowane 20 grudnia 2024 r. Projekt polegał na realizacji warsztatów podczas których uczestnicy mieli okazję nauczyć się tworzenia tradycyjnych kujawskich dekoracji, czyli pajaków ze słomy, które od pokoleń zdobiły regionalne domostwa. Program obejmował również naukę tradycyjnych pieśni bożonarodzeniowych, przybliżających bogate dziedzictwo muzyczne Kujaw (fot. 9).



Fot. 9. "Pająki i pieśni – kujawskie tradycje" - źródło Wydział Rewitalizacji UM Włocławek.

- „Śródmiejska Choinka” - zostało zorganizowane 16 grudnia 2024 r. przez Stowarzyszenie Mieszkańcy Śródmieścia Włocławek. Projekt polegał na uroczystym zainaugurowaniu Świąt Bożego Narodzenia przez uczniów wszystkich klas Szkoły Podstawowej nr 3 przy ul. Cyganka, w tym m.in. wspólnym kołędowaniu wraz z chórem szkolnym, wspólnym ubieraniu choinki i wręczeniu nagród w konkursie na najpiękniejszą ozdobę świąteczną. Uczestnicy wydarzenia otrzymali upominki od św. Mikołaja oraz gorący i słodki poczęstunek (fot. 10).



Fot. 10. „Śródmiejska Choinka” - źródło Wydział Rewitalizacji UM Włocławek.

Na realizację mikrograntów w 2024 r. wydatkowano kwotę 24 225,45 zł i uczestniczył w nich 1 116 osób. Dotychczas zrealizowano 33 mikrogranty na łączną kwotę 72 840,28 zł i uczestniczyło w nich 4 626 osób (szacunkowa wartość projektu wynosi 200 000,00 zł - rocznie 20 000,00 zł i przewiduje realizację 8 mikrograntów oraz uczestnictwo 2 400 osób - 240 osób rocznie).

2.6 Kawiarnia obywatelska (1.1.10.)

Koordynatorem projektu jest Wydział Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek. Projekt swym zakresem obejmuje prowadzenie kawiarni obywatelskiej "Śródmieście Cafe" w okresie od 2018 r. do 2028 r. przez organizacje pozarządowe wybierane w otwartym konkursie ofert. We wcześniejszym okresie: od grudnia 2016 r. do końca lipca 2018 r., kawiarnia prowadzona była przez samorząd Włocławka. W kolejnych latach kolejnymi operatorami kawiarni, w wyniku przeprowadzonych otwartych konkursów ofert byli:

- 2018 - Stowarzyszenie Edukacyjno-Teatralne Teatr Nasz
- 2019 - Stowarzyszenie Lokalna Grupa Działania Miasta Włocławek
- 2020 - Fundacja na Rzecz Rozwoju Kujawskiej Szkoły Wyższej we Włocławku "Vladislawia"
- 2021 - Fundacja Ładowarka
- 2022 - Fundacja Ładowarka
- 2023 - Stowarzyszenie Mieszkańcy Śródmieścia Włocławek.
- 2024- 2025 - Fundacja Ładowarka

Zgodnie z założeniami Gminnego Programu Rewitalizacji kawiarnia stanowić ma przestrzeń komunikacji mieszkańców między sobą i podmiotami odpowiedzialnymi za rewitalizację, służącą do badania

potrzeb i oczekiwań, wypracowywania i konsultowania planowanych rozwiązań, wspierania lokalnych liderów, otwarta na inicjatywy społeczne i będąca centrum animacyjnym obszaru. Jest miejscem spotkań mieszkańców obszaru rewitalizacji, ich aktywności i integracji, wspierającym inicjatywy lokalne.

W wyniku rozstrzygniętego otwartego konkursu ofert w okresie od 27 marca 2024 r. do 31 grudnia 2025 r. Kawiarnię prowadzi Fundacja „Ładowarka” z siedzibą we Włocławku (87-800) przy ul. Żabiej 12a.

Głównym celem działalności Fundacji jest podejmowanie działań kulturalnych i animacyjnych, ukierunkowanych na sieciowanie lokalnej społeczności, integrację społeczną i międzypokoleniową, wzrost poczucia sprawczości, zrozumienia i empatii w stosunku do drugiej osoby, edukację i alternatywę w sposobie spędzania wolnego czasu.

W kawiarni i jej najbliższym otoczeniu odbywają się spotkania, potańcówki, warsztaty, pogadanki o różnorodnej tematyce. Dodatkowo mają miejsce dyżury pracowników Powiatowego Urzędu Pracy, dyżury Radnych Rady Miasta Włocławek, dyżury Fundacji Ładowarka dla NGO, lokalnych liderów.

W 2024 r. w 317 działaniach animacyjnych wzięło udział ogółem 10 413 osób (rocznie zakładano realizację 36 działań animacyjnych i 5 000 osób uczestniczących w tych działaniach). W latach 2018-2024 zrealizowano 1 159 wydarzeń, w których wzięło udział 40 921 osób (fot. 11, fot. 12, fot. 13, fot. 14, fot. 15, fot. 16).



Fot. 11. Wernisaż włocławskich artystów - źródło Kawiarnia Obywatelska "Śródmieście Cafe".



Fot. 12. Koncert jazzowy - źródło Kawiarnia Obywatelska "Śródmieście Cafe".



Fot. 13. Dzień Seniora - źródło Kawiarnia Obywatelska "Śródmieście Cafe".



Fot. 14. Straszny Halloween przy 3 Maja - źródło Kawiarnia Obywatelska "Śródmieście Cafe".



Fot. 15. . Mikołajki - źródło Kawiarnia Obywatelska "Śródmieście Cafe".



Fot. 16. Wigilia 2024 rok - źródło Kawiarnia Obywatelska "Śródmieście Cafe".

Szacunkowa wartość projektu wynosi 870 000,00 zł na okres 11 lat. Na prowadzenie kawiarni obywatelskiej „Śródmieście Cafe” wraz z podwórkiem partycypacyjnym przy ulicy 3 Maja 18 we Włocławku w 2024 r. przez Fundację Ładowarka wydatkowano kwotę dotacji z budżetu Gminy Miasta Włocławek w wysokości 160 000,00 zł (łącznie od 2018 r. wydatkowano 636 047,19 zł).

2.7 Przedszkole kreatywne (1.2.1.)

Podmiotem realizującym przedsięwzięcie jest Przedszkole Publiczne Nr 8 z Oddziałami Integracyjnymi. Jest to jedyne przedszkole publiczne zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru rewitalizacji. Głównym celem przedsięwzięcia jest zwiększenie atrakcyjności i dostępności przedszkola dla dzieci w wieku od 3 do 6 lat z rodzin zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym poprzez zajęcia ukierunkowane na rozwój kreatywności, zainteresowań, samodzielności oraz wiary we własne siły i możliwości. Realizacja zadania ma pozytywnie wpłynąć na poziom wykształcenia w obszarze rewitalizacji. Wsparcie rozwoju intelektualnego i społecznego jako szansa dobrego startu w szkole podstawowej nastąpi poprzez wdrożenie: programu pedagogiki Montessori, programu Integracji Sensorycznej, terapii logopedycznej, nauki jęz. angielskiego, programu artystycznego, zajęć rytmiczno-tanecznych, programu „Zdrowy Przedszkolak” utrwalającego wśród dzieci i ich rodziców zdrowy tryb życia. Ponadto, w ramach przedsięwzięcia zaplanowano utworzenie otwartego, bezpiecznego placu zabaw.

W 2020 r. 13 nauczycieli (nie jak zakładano wstępnie 10 nauczycieli) zdobyło dodatkowe kompetencje, uczestnicząc w kursie doskonalącym pn.: „Pedagogika Marii Montessori w edukacji przedszkolnej”. W 2021 r. nauczyciele wzięli udział w dwóch szkoleniach pn. „Canva w pracy nauczyciela przedszkola” i „Storyline jako metoda pracy wychowawczej i aktywnego uczenia się”. Zrealizowano również autorski program pn.: „Zdrowy Przedszkolak”, „Tańczymy, bawimy się i gramy – kreatywnie czas spędzamy”, „Przedszkolacy z Ósemki bajki znają i po angielsku słowa o bohaterach wypowiadają”. W ramach ww. projektów wzięło udział 25 dzieci z obszaru rewitalizacji.

W 2021 r. utworzono sensoryczny i bezpieczny plac zabaw dla dzieci przy przedszkolu, na którym po godzinach pracy przedszkola poprzez zabawę i ruch dzieci wraz z rodzicami spędzają wolny czas.

W 2022 r. i w 2023 r. zorganizowano na nim Piknik Rodzinny „Żegnaj lato” dla mieszkańców Śródmieścia i ich małych pociech. Na terenie przedszkola odbyły się również: przedstawienia teatralne pt. „Piraci”, „Legenda o Białym Orle”, „Opowieść wigilijna” (2022 r.) i „Zosia i zebra na drodze”, „Jeżyk i przyjaciele”, „Opowieść z Laponii” (2023 r.) oraz zajęcia przeprowadzone przez dodatkowo zatrudnionych nauczycieli. Dzieci z obszaru rewitalizacji uczestniczyły również w wycieczce autokarowej do Centrum

Wiedzy Młyn Nowoczesności w Toruniu. W 2024 roku na terenie sensorycznego placu zabaw zorganizowano III Piknik Rodzinny „Żegnaj Lato” dla małych mieszkańców Śródmieścia i ich rodzin. Na terenie przedszkola odbyły się również 3 przedstawienia teatralne pt. „Zebra na drodze”, „Brzydkie kaczątko”, „Wigilijna opowieść”, oraz zajęcia przeprowadzone przez dodatkowo zatrudnionych nauczycieli. W 2024 wystawiono bajkę muzyczną pt. „Kopciuszek” dla społeczności lokalnej. Dzieci z obszaru rewitalizacji uczestniczyły również w wycieczce autokarowej do Rancza pod Olszynką.

Dotychczas wydatkowano łącznie 396 795,52 zł, w tym w 2024 r. – 62 376,76 zł. Szacowana wartość projektu 453 488,36 zł.

2.8 Trójka dobra szkoła (1.2.2.)

Szkoła Podstawowa nr 3 jest jedyną publiczną szkołą podstawową w obszarze rewitalizacji. Przedsięwzięcie polega na:

- wyposażeniu szkoły w profesjonalną, kabinową pracownię do nauki języków obcych,
- wyposażeniu pracowni chemicznej w laboratoria do nauki – Chemia w Małej Skali (stosowanie techniki SSC),
- wprowadzenie elementów logiki do zajęć z matematyki - lekcje matematyki z wykorzystaniem gier strategicznych uczących logicznego myślenia,
- organizacji spotkań z ludźmi sukcesu,
- współpracy z klubami sportowymi oraz sportowcami, którzy odnieśli sukces np. dodatkowe zajęcia sportowe prowadzone przez znanych i lubianych sportowców, którzy mogą stanowić autorytet dla dzieci,
- organizacji zajęć pozalekcyjnych - kółek zainteresowań prowadzonych w formie autorskich programów (np. zespół muzyczny) prowadzonych przez pasjonatów (edukatorów, artystów) ludzi, którzy odnieśli sukces w swojej dziedzinie.

Powyższe założenia mają przeciwdziałać niskiemu poziomowi edukacji w obszarze rewitalizacji. Poprawa wizerunku szkoły poprzez jej uatrakcyjnienie, ma również wpłynąć na wzrost zainteresowania ofertą szkoły i zwiększyć udział uczniów spoza obszaru rewitalizacji, przyczyniając się tym samym do integracji młodzieży i promowania dobrych wzorców.

W 2019 r. dokonano zakupów pomocy dydaktycznych i materiałów oraz wyposażenia, wydatkowano łącznie kwotę 104 098,00 zł. Od 2020 r. są prowadzone dodatkowe zajęcia dla uczniów zgodnie z zakresem zadań przewidzianych w przedmiotowym projekcie i zdobycia przez uczniów nowych kompetencji. W 2023 r. m.in. koszykarze Anwilu Włocławek wspólnie z trenerem poprowadzili zajęcia sportowe dla uczniów szkoły. W latach 2022-2023 podmiot realizujący nie wykazał poniesionych kosztów. W 2024 roku wydano 15 000,00 zł na organizację wycieczki do Energylandii, dla dzieci z najwyższą frekwencją, jak również na terenie szkoły odbyło się wydarzenie pn. „Piknik Rodzinny” w ramach działań „Trójka dobra szkoła”, które dostarczyło wiele radości uczniom i ich rodzicom. Dzieci miały okazję do aktywnej zabawy, a rodzice do integracji i wspólnego spędzania czasu w miłej atmosferze.

Wartość przedsięwzięcia planowanego do realizacji w latach 2019-2028 szacowana jest na kwotę 363 158,00 zł.

2.9 Zintegrowana Przestrzeń Pozadomowa (1.2.3.)

Projekt realizowany od 2019 r. przez Centrum Kultury Browar B., którego celem jest przygotowanie do świadomego uczestnictwa w kulturze, rozbudzanie wrażliwości estetycznej oraz inspirowanie

do aktywności kulturalnej i obywatelskiej. Działania skierowane do mieszkańców obszaru rewitalizacji zostały zaplanowane przy udziale interesariuszy w taki sposób, żeby służyły budowaniu odpowiedzialności za kształtowanie przestrzeni publicznej i integrowaniu lokalnego środowiska. Przykładowe aktywności zaplanowane w projekcie: warsztaty, spotkania, zabawy interaktywne, koncerty, realizacja przedsięwzięć edukacyjno-artystycznych inicjowanych przez uczestników i odbiorców. Projekt wspierać ma potencjał uczestnictwa w życiu publicznym i podnieść poziom uczestnictwa w kulturze wśród mieszkańców obszaru rewitalizacji, jako jeden ze sposobów przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu i budowania poczucia sprawczości mieszkańców. Łącznie zakłada się realizację 330 warsztatów i spotkań – rocznie 30, przy założeniu 88 000 osób łącznie – 8 000 osób rocznie.

W 2024 r. zrealizowano 44 wydarzenia, w których wzięło udział 17 210 osób, łącznie dotychczas zrealizowano 333 wydarzenia, w których uczestniczyło 96 509 osób. Wydarzenia odbywały się w Klubie Stara Remiza, a w przypadku braku możliwości technicznych także w Centrum Kultury Browar B. przy ulicy Łęskiej 28. Zrealizowane zostały m.in. koncerty (Festiwal Pieśni Ojczyznianej, Wehikuł Czasu, Gwiazdoteka), rodzinne warsztaty twórcze o różnorodnej tematyce, wernisaże imprez, warsztaty metro, turnieje szachowe, Festiwal Fajansu, Festiwal Modelarski.

Podmiot realizujący projekt nie wykazał poniesionych środków.

Szacunkowa wartość projektu w latach 2019-2028 to 500 000,00 zł.

2.10 Wakacyjne Animacje Kulturalne (1.2.5.1.)

Realizacja projektu w ramach przedsięwzięcia pn. Czas wolny (1.2.5.) zakłada organizację bezpłatnych zajęć w otwartej przestrzeni miejskiej Śródmieścia (w razie złych warunków pogodowych w pomieszczeniach instytucji kultury i Włocławskiego Centrum Organizacji Pozarządowych i Wolontariatu) w ramach otwartych konkursów dla organizacji pozarządowych z określonym zadaniem: Wakacyjne Animacje Kulturalne dla dzieci i młodzieży ze szczególnym uwzględnieniem dzieci i młodzieży z obszaru rewitalizacji. W założeniu projekt ma sprzyjać integracji społecznej, podniesieniu poziomu aktywnego uczestnictwa w kulturze wśród mieszkańców obszaru rewitalizacji, przeciwdziałaniu problemowi dziedziczenia biernego postawy wobec życia, a także podnoszeniu potencjału działalności organizacji pozarządowych w obszarze rewitalizacji.

Podobnie, jak w latach ubiegłych, w 2024 r. również został przygotowany przez Wydział Kultury, Turystyki i Promocji Urzędu Miasta Włocławek i ogłoszony otwarty konkurs ofert w zakresie wspierania i upowszechniania kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego w 2024 roku przez organizacje pozarządowe oraz inne podmioty prowadzące działalność pożytku publicznego w sferze kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego wraz z zadaniem do realizacji pn.: Zadanie nr 5) „Wakacyjne Animacje Kulturalne” – organizowanie bezpłatnych zajęć/działań kulturalnych dla dzieci i młodzieży ze szczególnym uwzględnieniem dzieci i młodzieży ze Śródmieścia. W 2024 r. po pozytywnej weryfikacji Stowarzyszenie Akademia Rozwoju Twórczości i Kreatywności otrzymało dotację w wysokości 7 500,00 zł i zrealizowało zadanie, w którym wzięło udział 450 osób.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 75 000,00 zł. Dotychczas wydatkowano łącznie 25 000 zł. Zakłada się, że w latach 2019-2023 w projekcie weźmie łącznie udział 10 organizacji i będzie w nim uczestniczyć 200 osób.

2.11 Instytucje kultury dla dzieci i młodzieży ze Śródmieścia (1.2.5.2.)

Projekt realizowany w latach 2019-2024 przez włocławskie instytucje kultury: Centrum Kultury Browar B., Teatr Impresaryjny im. Włodzimierza Gniazdowskiego i Galerię Sztuki Współczesnej w ramach przedsięwzięcia pn. Czas wolny (1.2.5.). Projekt adresowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji w związku z niskim poziomem uczestnictwa w kulturze, mający na celu kształtowanie właściwych postaw w tym zakresie wśród dzieci i młodzieży i przeciwdziałanie problemowi dziedziczenia biernej postawy wobec życia. Polega na zapewnieniu przez miejskie instytucje kultury preferencyjnych warunków cenowych uczestnictwa w zajęciach edukacyjno-artystycznych dla dzieci i młodzieży ze Śródmieścia.

Instytucje wprowadziły zniżki w wysokości 15% dla mieszkańców terenu objętego GPR na zajęcia warsztatowe i sekcyjne realizowane w Klubie Stara Remiza, ICF-Skarbiec Fajansu oraz w Centrum Kultury „Browar B”. W Galerii Sztuki Współczesnej obniżono ceny biletu grupowego dla dzieci i młodzieży ze Śródmieścia. Wprowadzona została również zniżka o 50% na zajęcia Pracowni Plastycznej.

W 2024 r. w zajęciach na preferencyjnych warunkach uczestniczyło łącznie 212 osób (projekt przewiduje 60 osób rocznie). Łącznie w latach 2019-2024 uczestniczyło na preferencyjnych warunkach 873 osób. Żadna z instytucji nie wykazała poniesionych kosztów w 2024 r.

Szacowana wartość projektu 150 000,00 zł.

2.12 Sport (1.2.5.3.)

Projekt koordynowany przez Wydział Sportu i Turystyki tut. Urzędu ujęty w ramach przedsięwzięcia pn. Czas wolny (1.2.5.) zakłada aktywizację sportową mieszkańców obszaru rewitalizacji (w szczególności dzieci i młodzieży) poprzez działalność klubów sportowych realizowaną za pomocą pokrycia kosztów uczestnictwa dzieci i młodzieży zamieszkałych w obszarze rewitalizacji w zajęciach sportowych.

Projekt realizowany corocznie w okresie od 2018 r. do 2028 r. ma służyć przeciwdziałaniu wykluczeniu społecznemu i problemowi dziedziczenia biernej postawy wobec życia. Poprzez zmianę form spędzania wolnego czasu i promowanie pozytywnych wzorców ma wzrosnąć poczucie sprawczości uczestników oraz bezpieczeństwo w obszarze rewitalizacji.

Mieszkańcy obszaru będą zachęceni do podjęcia aktywności sportowej w następujące sposoby:

- proces szkolenia prowadzony przez doświadczonych trenerów,
- atrakcyjna formuła imprez sportowych,
- wybór dyscyplin popularnych wśród mieszkańców Śródmieścia,
- możliwość kontaktu z najpopularniejszymi sportowcami z Włocławka.

Przewidziano, że corocznie w projekcie wezmą udział 4 kluby sportowe i będzie w nim uczestniczyć 40 osób.

W wyniku otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego w zakresie upowszechniania kultury fizycznej i sportu w 2024 r. przez organizacje pozarządowe oraz inne podmioty prowadzące działalność pożytku publicznego w sferze kultury fizycznej zostały wybrane najkorzystniejsze oferty na realizację zadania pn.: „Upowszechnianie kultury fizycznej i sportu poprzez organizację zajęć sportowych dla mieszkańców z obszaru objętego rewitalizacją „Śródmieście”, w szczególności dzieci i młodzieży”. W 2024 r. Uczniowski Klub Sportowy META we współpracy z trzema innymi klubami sportowymi przeprowadził zajęcia sportowe z różnych dyscyplin sportowych dla uczniów Szkoły Podstawowej nr 3 we Włocławku. Na zakończenie prowadzonych zajęć zorganizowano piknik dla wszystkich uczniów ww. szkoły, który miał miejsce 29 maja 2024 r. W zajęciach sportowych uczestniczyło 40 osób.

Od 2018 r. 26 klubów zgłosiło łącznie 381 dzieci i młodzieży z obszaru rewitalizacji. Na ten cel wydatkowano 105 000,00 zł, co roku - 15 000,00 zł.

Szacowana wartość projektu na cały okres realizacji projektu wynosi 165 000 zł (15 000 zł rocznie).

2.13 Imprezy integracyjne (1.2.6.2.)

Projekt przewidziany do realizacji w latach 2019-2024, koordynowany przez Wydział Kultury, Turystyki i Promocji Urzędu Miasta Włocławek w ramach przedsięwzięcia pn. Program Śródmieście tworzy kulturę (1.2.6.). Adresatami projektu są mieszkańcy obszaru rewitalizacji, a jego celem przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu poprzez włączenie mieszkańców Śródmieścia do uczestnictwa w kulturze, także przez zaangażowanie ich w realizację wydarzeń kulturalnych, integracja ich między sobą i zachęcenie pozostałych mieszkańców miasta do przebywania w obszarze dzięki bezpłatnej formie imprez w otwartej przestrzeni miejskiej Śródmieścia.

W 2024 r. został przygotowany przez Wydział Kultury, Turystyki i Promocji Urzędu Miasta Włocławek otwarty konkurs ofert w zakresie wspierania i upowszechniania kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego przez organizacje pozarządowe oraz inne podmioty prowadzące działalność pożytku publicznego w sferze kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego wraz z zadaniem do realizacji pn.: Zadanie nr 6) „Imprezy integracyjne” – 25 000,00 zł. w tym organizacja bezpłatnych imprez w otwartej przestrzeni miejskiej Śródmieścia – obszar rewitalizacji, m.in. potańcówki, karaoke, pikniki, spektakle, koncerty itp. Do realizacji zadania oferty złożyły 2 organizacje pozarządowe, nowe wydarzenie kulturalne zostało zorganizowane przez Fundacja Ładowarka Włocławskie Koncerty Nieoczywiste – 2 500,00 zł. Dotychczas wydatkowano łącznie kwotę 83 500,00 zł. Szacunkowa wartość projektu wynosi łącznie 180 000,00 zł i przewiduje zorganizowanie łącznie 6 konkursów i 18 nowych wydarzeń kulturalnych.

2.14 Edukacja artystyczna i kulturalna (1.2.6.3.)

Projekt realizowany w latach 2019-2024, koordynowany przez Wydział Kultury, Turystyki i Promocji Urzędu Miasta Włocławek w ramach przedsięwzięcia Program Śródmieście tworzy kulturę (1.2.6.). Projekt polega na zorganizowaniu zajęć praktycznych, spotkań z twórcami, którzy osiągnęli sukces w danej dziedzinie i skierowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji (łącznie planuje się 24 warsztaty artystyczne i kulturalne i uczestnictwo w nich 240 osób). Celem projektu jest podniesienie wrażliwości i poziomu aktywnego uczestnictwa w kulturze.

W 2024 r. został przygotowany przez Wydział Kultury, Turystyki i Promocji Urzędu Miasta Włocławek otwarty konkurs ofert w zakresie wspierania i upowszechniania kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego przez organizacje pozarządowe oraz inne podmioty prowadzące działalność pożytku publicznego w sferze kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego wraz z zadaniem do realizacji pn.: Zadanie nr 7) „Edukacja artystyczna i kulturalna dla dzieci i młodzieży” – organizacja m.in. warsztatów, zajęć praktycznych oraz spotkań z twórcami, którzy osiągnęli sukces w danej dziedzinie kultury, prowadzących do czynnego uczestnictwa dzieci i młodzieży w kulturze (ze szczególnym uwzględnieniem dzieci i młodzieży z obszaru rewitalizacji).

Dotacja w kwocie 3 000,00 zł została przyznana Stowarzyszeniu Przedsiębiorców Aktywni na organizację Warsztatów na Starówce, warsztaty odbyły się podczas Pikniku w Śródmieściu, w którym wzięło udział 40 osób.

Dotychczas w 9 warsztatach uczestniczyło łącznie 657 osób i wydatkowano na ten cel kwotę 37 500,00 zł. Szacunkowa wartość projektu na cały okres jego realizacji wynosi 180 000,00 zł.

2.15 Produkcje artystyczne (1.2.6.4.)

Projekt realizowany w latach 2020-2025, koordynowany przez Wydział Kultury, Turystyki i Promocji Urzędu Miasta Włocławek w ramach przedsięwzięcia Program Śródmieście tworzy kulturę (1.2.6.), skierowany do mieszkańców obszaru rewitalizacji, którego celem jest podniesienie wrażliwości i poziomu aktywnego uczestnictwa w kulturze poprzez organizację otwartych konkursów dla organizacji pozarządowych z określonym zadaniem: Produkcje artystyczne lokalnej sceny muzycznej, filmowej, teatralnej, sztuk wizualnych, itp. Zadanie pozytywnie wpłynie na poczucie sprawczości mieszkańców pobudzając ich kreatywność oraz podnosząc ich umiejętności.

W okresie realizacji projektu zakłada się zorganizowanie 6 konkursów, w wyniku których powstanie 12 produkcji. W 2024 r. został przygotowany przez Wydział Kultury, Turystyki i Promocji Urzędu Miasta Włocławek konkurs w zakresie wspierania i upowszechniania kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego przez organizacje pozarządowe oraz inne podmioty prowadzące działalność pożytku publicznego w sferze kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego wraz z zadaniem do realizacji pn.: Zadanie nr 8) „Produkcje artystyczne” – wsparcie lokalnych artystów/ twórców przy ich produkcjach artystycznych; sceny muzycznej, filmowej, teatralnej lub sztuk wizualnych itp. Realizacja zadania w obszarze Śródmieścia Włocławka - obszar rewitalizacji. Do realizacji zadania zgłosiła się 1 oferta, natomiast nie wpisała się w zadanie „Produkcje artystyczne” Komisja konkursowa podjęła decyzję o nie przyznaniu dotacji.

Szacunkowa wartość projektu na cały okres jego realizacji wynosi 270 000,00 zł.

2.16 Stypendia artystyczne (1.2.6.5.)

Projekt realizowany w latach 2023-2028, koordynowany przez Wydział Kultury, Turystyki i Promocji Urzędu Miasta Włocławek w ramach przedsięwzięcia Program Śródmieście tworzy kulturę (1.2.6.). Projekt skierowany do mieszkańców obszaru rewitalizacji, którego celem jest wsparcie zdolnej młodzieży w dostępie do edukacji artystycznej, realizowane poprzez wprowadzenie procedur dotyczących przyznawania rocznych stypendiów artystycznych dla młodych twórców z obszaru rewitalizacji. Realizacja projektu służy przeciwdziałaniu wykluczeniu społecznemu poprzez włączenie mieszkańców Śródmieścia do uczestnictwa w kulturze także poprzez zaangażowanie ich w realizację wydarzeń kulturalnych.

Projekt jest w trakcie opracowywania pod względem legislacyjnym. Szacunkowa wartość projektu na cały okres jego realizacji wynosi 540 000,00 zł.

2.17 Zakamarki historii (1.2.6.6.)

Projekt realizowany w latach 2019-2024, koordynowany przez Wydział Kultury, Turystyki i Promocji Urzędu Miasta Włocławek w ramach przedsięwzięcia Program Śródmieście tworzy kulturę (1.2.6.), w związku z problemem niewystarczającej infrastruktury turystycznej w obszarze rewitalizacji. Projekt polega na organizacji w przestrzeni obszaru rewitalizacji plenerowych wystaw opisujących ważne wydarzenia i ludzi związanych z Włocławkiem, w szczególności z obszarem rewitalizowanym. Projekt skierowany jest do mieszkańców miasta, jednak mający na celu promocję turystyczną obszaru rewitalizowanego, ożywienie gospodarcze poprzez pobudzenie ruchu turystycznego, budowanie poczucia tożsamości z miejscem, podnoszący zainteresowanie przebywaniem w obszarze rewitalizacji wśród mieszkańców Włocławka, budujący poczucie wspólnoty.

W okresie realizacji projektu zakłada się zorganizowanie 6 wystaw, w których planuje się, że weźmie w nich udział łącznie 600 osób (100 osób rocznie).

W 2024 r. został przygotowany przez Wydział Kultury, Turystyki i Promocji Urzędu Miasta Włocławek konkurs w zakresie wspierania i upowszechniania kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego w 2024 roku przez organizacje pozarządowe oraz inne podmioty prowadzące działalność pożytku publicznego w sferze kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego wraz z zadaniem do realizacji pn.: Zadanie nr 9) „Zakamarki historii” - organizacja plenerowych wystaw w obszarze Śródmieścia opisujących ważne wydarzenia i osoby związane z Włocławkiem, w szczególności z obszarem rewitalizowanym”. Do realizacji zadania nie zgłosiła się żadna organizacja pozarządowa.

Dotychczas wydatkowano na ten cel 8 500,00 zł, w którym wzięło udział ok. 200 osób (29.09.2019 r. wydarzenie na ulicy 3 Maja przy kawiarni obywatelskiej Śródmieście Cafe zrealizowane w ramach złożonej oferty przez Stowarzyszenie Edukacyjno-Teatralne Teatr Nasz).

Szacunkowa wartość projektu na cały okres jego realizacji wynosi 24 000,00 zł.

2.18 Centrum Kultury i Aktywizacji 3 MAJ SIĘ (1.2.7.)

Projekt skierowany do mieszkańców obszaru rewitalizacji, którego celem miało być przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu poprzez podniesienie wrażliwości i poziomu aktywnego uczestnictwa w kulturze poprzez utworzenie i wyposażenie Centrum Kultury i Aktywizacji w budynku Interaktywnego Centrum Fajansu przy ul. Żabiej 2 / Królewieckiej 10 prowadzącego działalność edukacyjną i kulturalną. Głównym celem działalności miała być aktywizacja społeczna, rozwijanie kreatywności, zainteresowań artystycznych i budowanie lokalnej tożsamości mieszkańców Śródmieścia oraz założenie artystycznego inkubatora. Centrum miało składać się z 3 stref:

- działania związane z Centrum - warsztaty na wystawach, w tym ceramiczne;
- aktywizacji i rewitalizacji społecznej - wspieranie inicjatyw oddolnych i integracja sąsiedzka;
- inkubator lokalnej przedsiębiorczości i Art inkubator - inicjowanie spółdzielni socjalnych i przedsiębiorstw społecznych, w tym prowadzenie warsztatów przygotowujących osoby bezrobotne do podjęcia aktywności na rynku pracy.

W założeniu projekt miał być prowadzony przez organizację pozarządową we współpracy z Wydziałem Kultury, Turystyki i Promocji Urzędu Miasta Włocławek.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 1 609 000,00 zł.

Projekt nie jest realizowany w powyższej formule.

2.19 Nowy projekt rozwoju III sektora (1.3.2.1)

Celem projektu jest aktywizacja mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz rozwój działalności sektora pozarządowego poprzez udzielanie wsparcia finansowego na realizację zadań publicznych. Zakres przedsięwzięcia:

- uwzględnianie w otwartych konkursach ofert z zakresu profilaktyki uzależnień i przeciwdziałania patologiom społecznym, ochrony zdrowia i działań na rzecz osób niepełnosprawnych, wspierania i upowszechniania kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego oraz kultury fizycznej zadań, które będą realizowane na terenie objętym Gminnym Programem Rewitalizacji,
- umożliwienie, poprzez zaplanowanie środków w budżecie Miasta, realizacji przez organizacje pozarządowe zadań publicznych w trybie małych zleceń, z pominięciem procedury konkursowej,
- realizacja przedsięwzięć w ramach inicjatywy lokalnej. Przedsięwzięcie przeciwdziałające patologiom społecznym, podnoszące poziom uczestnictwa w kulturze, wspierające potencjał uczestnictwa w życiu publicznym.

Podmiotem wskazanym w GPR do realizacji projektu jest Wydział Edukacji, Zdrowia i Polityki Społecznej Urzędu Miasta Włocławek. Szacunkowa wartość projektu wynosi 4 000 000,00 zł.
Projekt nie jest realizowany.

2.20 Gazeta Śródmiejska (1.3.2.1.)

Projekt realizowany w latach 2019-2028 w ramach przedsięwzięcia Program Śródmieście tworzy kulturę (1.2.6.) przez Biuro Prezydenta Urzędu Miasta Włocławek przy wsparciu instytucji kultury i organizacji pozarządowych. Projekt polega na wydawaniu bezpłatnego miesięcznika zawierającego informacje o bieżących wydarzeniach w obszarze rewitalizacji, zaproszenia i relacje z tych wydarzeń, informacje o realizacji projektów rewitalizacyjnych.

Dotychczas wydano 68 miesięczników „Gazety Śródmiejskiej”, po 3 000 sztuk nakładu każdy, w 2019 r. – 8, w 2020 r. – 12, w 2021 r. – 12, w 2022 r. – 12, w 2023 r. – 12, w 2024 r. – 12 miesięczników. Na skład komputerowy, opracowanie, redakcję, łamanie i druk wydatkowano łącznie kwotę 153 504,00 zł, w tym w 2024 r. – 50 676,00 zł.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 600 000,00 zł.

2.21 Miejska Apka (1.3.2.2.)

Projekt realizowany przez Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko-Pomorskiego w ramach projektu Infostrada Kujaw i Pomorza 2.0. Realizacja projektu ma polegać na udostępnieniu aplikacji na smartfony, telefony i tablety z smsowym systemem powiadomień, umożliwiającej przekazywanie ważnych informacji istotnych z punktu widzenia mieszkańców Włocławka. Wśród rodzajów przekazywanych informacji mają być: bezpieczeństwo, kultura, wydarzenia, spotkania konsultacyjne, prawo lokalne, utrudnienia w ruchu, rozkłady jazdy komunikacji publicznej, rodzajów i sposobów załatwiania spraw itp. Aplikacja będzie jednym ze sposobów podniesienia skuteczności działań informacyjnych dla mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz pozostałych części miasta, a dotyczących wydarzeń mających miejsce m.in. w obszarze rewitalizacji.

Z informacji przekazanych przez Wydział Informatyki i Danych Miejskich Urzędu Miasta Włocławek wynika, że umowa o dofinansowanie ww. projektu została podpisana i rozpoczął się pierwszy etap dialogu technicznego mającego na celu przygotowanie opisu przedmiotu zamówienia.

Na realizację projektu zaplanowano 45 000,00 zł, w tym 38 250,00 zł stanowić ma kwotę dofinansowania z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego. Zakłada się, że corocznie będzie 1000 użytkowników zarejestrowanych w systemie.

Dotychczas projekt w ww. formule nie został zrealizowany.

Od 2021 r. Włocławek jest wśród kilkunastu samorządów, które biorą udział w testowaniu aplikacji Transparentne JST wyprodukowanej przez firmę Euro Innowacje Software sp. z o.o. Miejska aplikacja umożliwia śledzenie aktualności z miasta - informacji o wydarzeniach, awariach, remontach i planowanych spotkaniach. Może być również wykorzystywana do prowadzenia konsultacji społecznych, ponieważ zintegrowana jest ze stroną wloclawek.konsultacjejst.pl.

2.22 Urzędnicy na ulicy (1.3.3.1.)

Projekt realizowany przez Wydział Organizacyjno-Prawny i Kadr Urzędu Miasta Włocławek, ujęty w ramach przedsięwzięcia Instytucje kształtujące wizerunek (1.3.3.) przewiduje utworzenie mobilnego Punktu Obsługi Klientów (POK) poza siedzibą Urzędu, czynnego od wtorku do soboty. Zakres funkcjonowania: udzielanie informacji dot. procedur załatwiania spraw z zakresu administracji publicznej, wydawanie druków

i formularzy, przyjmowanie wniosków, petycji, dyżury Miejskiego Rzecznika Konsumentów. Mobilny POK będzie uruchamiany w szczególności podczas imprez organizowanych przez miasto i inne podmioty w obszarze rewitalizacji.

Celem projektu jest ułatwienie dostępu do usług publicznych mieszkańcom obszaru rewitalizacji, a poprzez niwelowanie barier w relacjach z administracją, wspieranie potencjału uczestnictwa w życiu publicznym.

W okresie 11-letnim przewidziano zorganizowanie 5 sztuk mobilnych Punktów Obsługi Klientów, które powinny obsłużyć 1000 osób. Zaplanowano również uzyskanie w formie ankiet (200 sztuk) informacji o oczekiwaniach klientów w odniesieniu do zakresu usług publicznych świadczonych poza budynkami Urzędu. Szacunkowa wartość projektu wynosi 10 000,00 zł.

Wydatkowano, od początku realizacji projektu, na zakup niezbędnego wyposażenia mobilnego POK (namiot, krzesła składane, stoły składane, prezenter na wzory wniosków i druków) łącznie – 3 665,91 zł.

Dotychczas zrealizowano łącznie 25 mobilne POK i obsłużono 1 491 osób.

2.23 Jestem Twoim Radnym (1.3.3.2.)

Projekt koordynowany przez Biuro Rady Miasta Urzędu Miasta Włocławek, ujęty w ramach przedsięwzięcia Instytucje kształtujące wizerunek (1.3.3.) skierowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji. Polega na organizacji cyklicznych dyżurów, spotkań radnych z mieszkańcami w okresie realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji.

Działanie ma na celu zbudowanie silniejszych relacji z przedstawicielami mieszkańców w organie stanowiącym miasto poprzez regularne spotkania prowadzone w kawiarni obywatelskiej „Śródmieście Cafe”. Projekt wspierać ma potencjał uczestnictwa w życiu publicznym, poprzez niwelowanie barier w kontaktach z administracją.

Z danych przekazanych przez Biuro Rady Miasta w kawiarni obywatelskiej „Śródmieście Cafe” dotychczas odbyły się 73 spotkania radnych z mieszkańcami, w których uczestniczyło 316 osób, w tym w 2024 r. - 14 spotkań radnych z mieszkańcami, podczas których przyjęto 34 osoby. Zgodnie z przyjętymi założeniami przewiduje się 20 spotkań z mieszkańcami rocznie i udział w spotkaniach 60 osób rocznie.

Projekt realizowany jest bezkosztowo.

2.24 Włocławskie Forum Organizacji Pozarządowych (1.3.4.)

Projekt, którego podmiotem realizującym jest Włocławskie Centrum Organizacji Pozarządowych i Wolontariatu oraz Miejska Rada Działalności Pożytku Publicznego we Włocławku przewiduje co roku (przez 11 lat) cykliczną imprezę z warsztatami grupowymi prowadzonymi przez doświadczonych moderatorów oraz częścią ogólną przeznaczoną dla wszystkich uczestników, na której zostaną m.in. podsumowane prace grup tematycznych, a także organizacje będą miały szansę zaprezentować się zebrany. Każda z 30 organizacji biorących w danym roku udział w wydarzeniu otrzyma możliwość wystawienia swojego stoiska z ulotkami, gadżetami itp. w celu promocji swoich działań. Do udziału będą zaproszone organizacje, grupy nieformalne oraz wolontariackie działające na rzecz mieszkańców obszaru rewitalizacji, a także organizacje i grupy nieformalne, które otrzymały granty na realizację projektów lokalnych na tym obszarze. Forum jest okazją do zaprezentowania ich projektów. Celem forum jest także aktywizacja, wsparcie i sieciowanie społeczników działających m.in. na obszarze rewitalizacji. Przedsięwzięcie wspierać ma potencjał uczestnictwa w życiu publicznym.

Wydarzenie miało miejsce 15 listopada 2024 r. w Centrum Kultury Browar B. Uczestniczyły w nim 43 organizacje pozarządowe.

Od 2018 r. zostało zorganizowanych 5 wydarzeń, w których wzięło udział 167 organizacji pozarządowych. Z uwagi na wprowadzone obostrzenia i ograniczenia związane z COVID-19 w 2020r. projekt nie był realizowany. Dotychczas wydatkowano na realizację wydarzenia 97 569,78 zł w tym w 19 138,40 zł w 2024 r. (szacunkowa wartość projektu 62 700,00 zł).

2.25 Włocławki – Nowa Odsłona (1.3.5.)

Przedsięwzięcie koordynowane przez Wydział Kultury, Turystyki i Promocji Urzędu Miasta Włocławek, zaplanowane do realizacji w latach 2020-2021, polega na organizacji prestiżowego ogólnopolskiego konkursu na element przestrzeni nawiązujący do tradycji wyrobów fajansowych w mieście. Element ten zostanie zrealizowany w przestrzeni obszaru rewitalizacji. Przedsięwzięcie ma za zadanie zwiększyć atrakcyjność obszaru rewitalizacji jako miejsca spacerów, spędzania wolnego czasu przez osoby spoza obszaru rewitalizacji, wzmacniające rolę centrum miasta, poprawiające jego wizerunek, sprzyjające integracji mieszkańców.

W 2020 r. przez Galerię Sztuki Współczesnej został opracowany regulamin konkursu na formę przestrzenną (wybór, wyznaczenie i udostępnienie miejsca na realizację formy nawiązującej do rzyby w przestrzeni miejskiej). Niestety dalsze działania zostały wstrzymane ze względu na sytuację sanitarno-epidemiologiczną związaną z pandemią COVID-19. W 2023 r. ogłoszono konkurs, ale nie wyłoniono laureata. Prace konkursowe nie spełniły oczekiwań organizatora. W 2024 r. w Galerii Sztuki Współczesnej ponownie przeprowadziła konkurs na Rzeźbę w przestrzeni miejskiej Włocławek-Nowa. Odsłona ogólnopolskiego konkursu RZEŻBA W PRZESTRZENI MIEJSKIEJ Włocławki- Nowa Odsłona. Ocenie poddano 11 prac konkursowych. Nagrodę otrzymała pani Ewa Nowak Formy/odbicia. Kwota przeznaczona na realizację konkursu 15 000,00 zł (fot. 17).

Szacowana wartość projektu to 115 000,00 zł.



Fot. 17. Rzeźba w przestrzeni miejskiej - źródło UM Włocławek.

2.26 Sztuka w przestrzeni – Program Murale (1.3.8.)

Projekt realizowany w latach 2019-2024, koordynowany przez Wydział Kultury, Turystyki i Promocji Urzędu Miasta Włocławek, polega na organizacji konkursów na projekt i wykonanie murali inspirowanych wydarzeniem lub obiektem historycznym prezentujących charakterystyczne cechy Włocławka, w tym również miejsca lub obiekty ważne dla obszaru rewitalizacji.

Realizacja projektu ma przyczynić się do poprawy wizerunku obszaru rewitalizacji, zwiększenia jego atrakcyjności dla osób tu mieszkających, jak i pozostałych mieszkańców miasta, jako miejsca ściśle związanego z historią miasta. Jego efekty będą miały pozytywny wpływ na atrakcyjność turystyczną obszaru.

W ramach ogłoszonego po raz drugi w 2023 r. konkursu na projekt i realizację związanego z historią Włocławka muralu, na ścianie szczytowej budynku przy ul. Bulwary 22, 6 października 2023 r. komisja konkursowa wyłoniła Laureata konkursu – Pana Mikołaja Olizara – Zakrzewskiego, który zaprezentował mural pn. „Stara Przysia”. Prace zostały wykonane w II kwartale 2024 r.

Dotychczas powstało 5 murali na łączną kwotę 121 747,11 zł, w tym w 2024 r. wydatkowano 40 000,00 zł.

W ramach projektu planowanych jest do przeprowadzenia 6 konkursów na murale i wykonanie 6 murali w obszarze rewitalizacji na łączną kwotę 552 000,00 zł.

2.27 Bezpieczne Śródmieście (1.3.9.)

Projekt zaplanowany do realizacji w latach 2019-2028 przez Straż Miejską w związku ze zidentyfikowanym w obszarze problemem przestępczości. Polegać na utworzeniu 2 dodatkowych stanowisk i zatrudnieniu 6 pracowników do całodobowej obsługi monitoringu wizyjnego Śródmieścia miasta Włocławek.

W celu podniesienia bezpieczeństwa w Śródmieściu i poprawy stanu porządku publicznego w 2019 r. został utworzony z siedzibą w budynku Urzędu Miasta przy ulicy 3 Maja 22 Posterunek Straży Miejskiej „Śródmieście” (początkowo w okresie czerwiec-wrzesień 2019 r.- jako projekt pilotażowy). Służbę pełniło tam 5 strażników miejskich, którzy wykonywali swoje obowiązki w systemie dwu-zmianowym od poniedziałku do piątku w godzinach 7:00-21:00. Ponadto w godzinach 10:00–18:00 nad bezpieczeństwem mieszkańców w tym rejonie miasta czuwał dodatkowy wspólny patrol funkcjonariusza policji i strażnika miejskiego.

W 2022 r. rozbudowano i zmodernizowano wyposażenie techniczne monitoringu wizyjnego miasta Włocławek. Wydatkowano na ten cel kwotę 119 924,47 zł. W 2023 r. zakupiono dwa nowe stanowiska monitoringu miejskiego oraz wydzielono i przystosowano miejsce sąsiadujące z pomieszczeniem monitoringu, aby utworzyć i umożliwić rozpoczęcie działania nowych stanowisk. Łączna kwota poniesiona 177 833,92 zł, w tym 57 909,45 w 2023 r. W wyniku zmian organizacyjnych w Straży Miejskiej służących poprawia efektywność pracy w ramach zasobów własnych wyznaczono pracowników do obsługi nowych stanowisk.

Szacunkowa wartość przedsięwzięcia 2 260 000,00 zł.

2.28 Wzmocnienie roli lokalnej przedsiębiorczości (2.1.3.)

Projekt planowany do realizacji w latach 2019-2021, koordynowany przez Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym Urzędu Miasta Włocławek w związku z niskim poziomem gospodarczym i niskim standardem technicznym lokali użytkowych w obszarze rewitalizacji. Polegać ma na remoncie i wynajmowaniu na preferencyjnych warunkach (bonifikata) 12 lokali znajdujących się w obszarze rewitalizacji

i należących do miasta, a obecnie nieużytkowanych. Odbiorcami działania są przedsiębiorcy, którzy zechcą zlokalizować działalność usługowo - handlową, w tym rzemieślniczą w obszarze rewitalizacji. Celem przedsięwzięcia jest wzrost atrakcyjności gospodarczej obszaru i poprawa jakości technicznej lokali użytkowych, a także przeciwdziałanie problemowi dużej ilości pustych lokali usługowych do wynajęcia w obszarze rewitalizacji.

W 2019 r. i w 2020 r. trwały prace legislacyjne nad określeniem zasad uzyskania preferencyjnych warunków najmu lokali użytkowych. W Zarządzeniu nr 444/2020 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 22 grudnia 2020 r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek określono wykaz branż rzemieślniczych, dla których podmioty realizujące w obszarze rewitalizacji działalność gospodarczą uzyskają lokal użytkowy w formie bezprzetargowej w pierwszej kolejności. Nie mniej jednak w 2019 r. dokonano remontów 8 lokali użytkowych, w 2020 r. – nie dokonano żadnych remontów, ale wynajęto bez bonifikaty 3 lokale użytkowe. W 2021 r. wynajęto 5 lokali: 1 przy 3 Maja 9, 2 przy 3 Maja 9 / Cyganka 15, jeden przy ul. Cyganka 24 i 1 przy ul. Piekarska 6, z czego 3 z bonifikatą. W 2022 r. wynajęto 6 lokali: 3 Maja 9, 3 Maja 16, 3 Maja 9 / Cyganka 15, Piekarska 6, Brzeska 15, z czego 1 lokal wynajęty z bonifikatą przy 3 Maja 9 / Cyganka 15. W 2023 r. nie wynajęto żadnego lokalu z bonifikatą. W 2024 roku - nie dokonano żadnych remontów, ale wynajęto 6 lokali użytkowych: 1 przy ul. Cyganka 24 – Fundacja „CZUCIE”, 2 przy ul. Cyganka 24 – Natalia Bączykowska- Kuźma, kancelaria prawnicza, przy ul. 3 Maja 9 / Cyganka 15 – Studio Mody Ślubnej DORA, 4 przy ul. 3 Maja 18 – Ośrodek Wsparcia Ekonomii Społecznej, 5 przy ul. 3 Maja 9 / Cyganka 15 – Tymomania, 6 przy ul. 3 Maja 18 – Kawiarnia Obywatelska.

Z uwagi na nieosiągnięte dotychczas wskaźniki produktu i rezultatu projekt będzie kontynuowany w kolejnych latach.

Dotychczas wydatkowano 108 012,80 zł. Szacunkowa wartość projektu 203 263,98 zł.

2.29 System monitorowania i koordynacji rynku pracy (2.1.4.)

Projekt zaplanowany do realizacji w latach 2020-2028 przez Centrum Obsługi Inwestora Urzędu Miasta Włocławek z uwagi na niski poziom gospodarczy obszaru rewitalizacji, adresowany do przedsiębiorców prowadzących lub zamierzających prowadzić tam działalność. Polega na utworzeniu platformy internetowej wyposażonej w kompleksowe informacje dla inwestorów z zakresu np.: lokalnego rynku pracy, informacji o dostępnych źródłach dofinansowania ze środków unijnych, ulgach podatkowych dla inwestorów, ewentualnych wyników badań i analiz dotyczących rynku pracy, a także informacje o narzędziach dedykowanych przez miasto dla obszaru rewitalizacji w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji i Specjalnej Strefy Rewitalizacji. W dalszej perspektywie będzie rozważana możliwość rozwoju platformy np. w zakresie e-learningu.

Środki przeznaczone na realizację projektu w 2020 r. zostały ograniczone, ze względu na wydatkowanie środków mających na celu przeciwdziałanie COVID-19, w związku z czym zakup serwera potrzebnego do realizacji projektu został wstrzymany i zakupiony w 2021 r. Ponadto przygotowanie graficzne strony internetowej było uzależnione od zakupu sprzętu informatycznego niezbędnego do jej umieszczenia. Na ten cel wydatkowano 50 000,00 zł.

Projekt zakłada, że dzięki 2 podmiotom udostępniającym informacje on-line, 90 000 osób będzie odbiorcami platformy (10 000,00 osób rocznie). W końcu 2024 r. liczba osób odwiedzających platformę - 25 367.

Szacowana wartość przedsięwzięcia wynosi 488 000,00 zł.

2.30 Markowy Lokal Śródmieścia (2.1.5.)

Projekt koordynowany przez Wydział Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek na mocy Zarządzenia nr 367/2019 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu konkursu Markowy Lokal Śródmieścia, realizowanego w związku z Gminnym Programem Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028. Celem konkursu na najlepszą jakościowo usługę lub produkt Śródmieścia, jest wsparcie w prowadzeniu i promocja działalności gospodarczej lokalnych przedsiębiorców. Zgodnie z regulaminem konkursu, wybrany w drodze głosowania mieszkańców przedsiębiorca otrzymuje tytuł Markowego Lokalu Śródmieścia z oznaczeniem na witrynie oraz pakiet usług promocyjnych.

Nabór szóstej edycji konkursu przeprowadzony został zgodnie z regulaminem w dniach od 17-30 kwietnia 2024 r. W wyniku weryfikacji formalnej i merytorycznej złożonych wniosków wyłoniono 6 podmiotów które poddano pod głosowanie w dniach 10-23 maja na stronie internetowej www.wloclawek.pl. Największą liczbę głosów zdobyła Pracownia Metamorphozy Mebli Tymomania, funkcjonujący przy ul. 3 Maja 9. Właściciel otrzymał voucher na usługi promocyjne w lokalnych mediach i certyfikat wraz z oznaczeniem na witrynie (fot. 18).

Koszty poniesione na realizację przedsięwzięcia w 2024 r. wyniosły 5 092,25 zł. Dotychczasowe wydatki wynoszą 31 232,10 zł.

Szacunkowa wartość na przedsięwzięcia na cały jego okres realizacji, tj. lata 2019-2028 wynosi 200 000,00 zł.



Fot. 18. Tymomania z tytułem Markowy Lokal Śródmieścia 2024- źródło UM Włocławek

2.31 Wzmocnienie potencjału lokalnych przedsiębiorców (2.1.6.1.)

Projekt zaplanowany do realizacji w latach 2019-2028 przez Włocławskie Centrum Biznesu w ramach Systemu wsparcia przedsiębiorcy (2.1.6.) w związku z niskim poziomem gospodarczym obszaru rewitalizacji. Jego odbiorcami są przedsiębiorcy prowadzący lub zamierzający prowadzić działalność gospodarczą w tym obszarze, w tym organizacja:

- cyklicznych spotkań ze specjalistami w zakresie rynku pracy i aktywizacji zawodowej (porady prawne i podatkowe, dot. dotacji i pożyczek, tworzenia biznesplanów i marketingu firmy);

- cyklicznych spotkań z lokalnymi liderami biznesu, których celem będzie wymiana doświadczeń między przedsiębiorcami oraz pokazywanie lokalnych dobrych wzorców;
- szkoleń i kursów związanych z umiejętnościami przydatnymi na rynku pracy i w prowadzeniu własnego przedsiębiorstwa oraz doradztwo i coaching w prowadzeniu biznesu;
- wsparcia procesu sieciowania przedsiębiorców, zawiązywania współpracy poprzez udostępnienie infrastruktury do spotkań roboczych oraz wsparcie organizacyjne w nawiązaniu pierwszych kontaktów.

Dotychczas przeprowadzono 26 szkoleń, w których udział wzięło łącznie 301 osób, w tym w 2024 r. 3 szkolenia, w których uczestniczyło 50 osób, oraz zorganizowano 60 spotkań, w których uczestniczyło 60 przedsiębiorców, w tym w 2024 r. – 10 przedsiębiorców w czasie 10 spotkań.

Zakłada się, że łącznie zorganizowanych zostanie 60 spotkań i 20 szkoleń, a wsparciem ma być objętych 500 przedsiębiorców, w tym 100 w zakresie doradztwa specjalistycznego.

Na powyższe działania wydatkowano dotychczas 207 405,78 zł, w tym w 2024 r. – 30 000,00 zł.

Szacowany koszt przedsięwzięcia 390 000,00 zł.

2.32 Tu mieszkam – tu pracuję (2.2.1.)

Projekt realizowany przez Powiatowy Urząd Pracy w okresie 2018-2028 w związku z niskim poziomem przedsiębiorczości wśród mieszkańców obszaru rewitalizacji. Polega na wsparciu osób bezrobotnych i dotąd nieaktywnych zawodowo zamieszkałych w obszarze rewitalizacji w założeniu własnego przedsiębiorstwa, poprzez:

- utworzenie lub zaktualizowanie Indywidualnych Planów Działania podczas rozmów z doradcą zawodowym, wsparcie przy tworzeniu wniosku,
- udzielanie bezzwrotnych dotacji (konkurs wniosków),
- premiowanie wnioskodawców chcących prowadzić działalność na obszarze Śródmieścia lub mieszkańców Śródmieścia chcących prowadzić działalność gospodarczą.

Głównym celem projektu jest wsparcie mieszkańców obszaru rewitalizacji w realizacji pomysłów na biznes i wzmocnienie ich postawy przedsiębiorczej.

W 2024 r. wsparciem objęto 10 osób bezrobotnych z obszaru rewitalizacji (planowano 3 osoby rocznie przez okres 11 lat). Osoby, które brały udział w projekcie otrzymały wsparcie w postaci jednorazowych środków na podjęcie działalności gospodarczej. Dotychczas ze wsparcia skorzystały 65 osób, a łączna wartość udzielonego wsparcia wyniosła 1 700 000,00 zł, w tym w 2024 r. – 300 000,00 zł.

Szacowana wartość projektu wynosi 660 000,00 zł, w tym dofinansowanie projektu będzie pochodzić z Europejskiego Funduszu Społecznego 1.1. POWER (396 000,00 zł) i Funduszu Pracy (264 000,00 zł).

2.33 Mobilny punkt konsultacyjno-doradczy (2.2.2.)

Projekt realizowany przez Powiatowy Urząd Pracy w okresie 2018-2028 w związku z niskim poziomem przedsiębiorczości wśród młodych mieszkańców obszaru rewitalizacji, polegający na stworzeniu mobilnego punktu konsultacyjno-doradczego, w skład którego wchodzić będą pracownicy Powiatowego Urzędu Pracy we Włocławku: pośrednik pracy oraz doradca zawodowy. Punkt ma wyznaczone dni dyżurów w szkole, uczelni czy placówce edukacyjnej, podczas których zainteresowani otrzymają foldery informacyjne, ulotki, druki, wnioski. Osoby w ramach doradztwa zawodowego otrzymują wsparcie w postaci porad indywidualnych i grupowych. Osoby są kierowane przez doradców zawodowych na zajęcia OHP i Centrum Informacji i Planowania Kariery Zawodowej.

Celem projektu jest wsparcie postawy przedsiębiorczej poprzez udzielanie młodzieży kompleksowego poradnictwa oraz pełnych informacji o formach wsparcia oferowanych przez Powiatowy Urząd Pracy (w założeniach przewidywano rocznie 20 spotkań i udział 200 osób).

W ramach projektu przeprowadzono 64 spotkania, wsparciem objęto 1 152 osoby bezrobotne, w tym w 2024 r. – 648 osób. Oprócz kierowania osób na zajęcia OHP i do Centrum Informacji i Planowania Kariery Zawodowej, doradcy zawodowi prowadzili również zajęcia w Klubie Integracji Społecznej oraz pełnili dyżury w Kawiarni Obywatelskiej „Śródmieście Cafe”.

Szacunkowa wartość projektu 110 000,00 zł. Działania realizowane w ramach kilku źródeł, rozłożone w czasie na 11 lat. Z uwagi na specyfikę projektu na obecnym etapie jego realizacji brak jest możliwości określenia wartości poniesionych środków na działania aktywizacyjne na obszarze rewitalizacji.

2.34 Rozwój przedsiębiorstw ekonomii społecznej (2.2.3.)

Projekt planowany do realizacji w latach 2023-2028 w związku z niskim poziomem przedsiębiorczości wśród mieszkańców obszaru rewitalizacji. Polegać ma na tworzeniu spółdzielni socjalnych, w tym utworzeniu samorządowej spółdzielni socjalnej. Według wstępnych założeń spółdzielnia ta miała realizować zadanie z zakresu opieki nad dziećmi do lat 3 w formie dziennego opiekuna oraz wykonywać drobne naprawy na rzecz Administracji Zasobów Komunalnych w budynkach komunalnych. Celem przedsięwzięcia jest aktywizacja zawodowa mieszkańców obszaru rewitalizacji i wsparcie ich przedsiębiorczości.

W ramach GPR projekt nie jest realizowany.

W przestrzeni miasta funkcjonuje Spółdzielnia Socjalna „Empatia”, która została powołana 28 kwietnia 2021r. przez Gminę Miasto Włocławek oraz Gminę Włocławek. Jest to pierwsza spółdzielnia socjalna założona przez jednostki samorządu terytorialnego w mieście Włocławek. Zajmuje się działalnością na rzecz społecznej i zawodowej reintegracji członków i pracowników. Prowadzi usługi opiekuńcze i sprzątające.

2.35 3 Maja woonerfem (3.1.2.)

Projekt planowany do realizacji w latach 2019-2020 przez Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Włocławek w związku z niską jakością przestrzeni publicznej w obszarze rewitalizacji. Polega na zmianie głównej ulicy obszaru, tj. ulicy 3 Maja, pełniącej dawniej funkcję deptaka i ulicy handlowej w bezpieczną i komfortową dla pieszych przestrzeń z ograniczoną przejezdnością dla samochodów. Ulica ma stać się woonerfem (podwórcem miejskim), częścią przestrzeni publicznej, która zachęcając do obecności znacznie wspierać lokalny biznes. Dzięki temu przedsięwzięciu przewiduje się wzrost jakości przestrzeni publicznej, wzmocnienie roli centrum miasta oraz zwiększenie atrakcyjności gospodarczej obszaru i jego wizerunku.

W 2019 r. odbyły się w kawiarni obywatelskiej Śródmieście Cafe spotkania konsultacyjne z mieszkańcami dotyczące budowy woonerfu na ul. 3 Maja. Zorganizowany również został konkurs na „Koncepcję funkcjonalno – przestrzenną zagospodarowania ul. 3 Maja we Włocławku”, w którym wzięło udział ponad 80 studentów Wydziału Architektury Politechniki Poznańskiej. Ogłoszenie wyników konkursu, rozdanie nagród i wystawa prac koncepcyjnych miało miejsce 26 czerwca 2019 r. w Centrum Kultury Browar B. Następnie przeprowadzone zostało postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w wyniku którego został wyłoniony wykonawca dokumentacji. Umowa na opracowanie dokumentacji zawarta z projektantem została rozwiązana za porozumieniem stron. Podjęto decyzję o wyłonieniu koncepcji w drodze konkursu architektonicznego. Niestety konkurs został unieważniony. Drugi konkurs został ogłoszony 29 grudnia 2020 r. Z autorem

zwycięskiej pracy wyłonionej w drodze jednoetapowego konkursu architektonicznego (Biuro Projektowe SAWAWA Sp. z o.o. z Warszawy) 12 października 2021 r. została zawarta umowa na opracowanie pełnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla ww. zamierzenia, która została zrealizowana w 2022 r. Uzyskano decyzję pozwolenia na wykonanie robót. Zawarta została umowa z ENERGA na wykonanie przyłączy energetycznych. Zaktualizowano kosztorysy inwestorskie.

Z danych przekazanych przez Wydział Inwestycji dotychczas wydatkowano 609 810,32 zł, a 2024 r. wydatkowano 4 005,51 zł. na realizację zadania przebudowy sieci elektroenergetycznej ENERGA – OPERATOR w związku z usunięciem kolizji oraz wykonano kosztorysy obejmujące wyliczenia kosztów, które mogą stanowić koszt kwalifikowany przy pozyskaniu dofinansowania. Z powodu wcześniejszych trudności z pozyskaniem dokumentacji planuje się wydłużyć okres realizacji przedsięwzięcia.

Szacunkowa wartość projektu 2 500 000,00 zł.

2.36 Parki kieszonkowe – kompaktowe tereny z zielenią wysoką (3.1.3.)

Projekt koordynowany przez Wydział Nadzoru Właścicielskiego i Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Włocławek, realizowany w związku z niską jakością przestrzeni publicznej i niedostatkiem miejsc zieleni i rekreacji służących integracji mieszkańców oraz zanieczyszczeniem powietrza w obszarze rewitalizacji. Polega na utworzeniu w latach 2019-2026 niewielkich rozmiarów (do kilkudziesięciu m²) 4 parków z zielenią wysoką, ławkami lub innymi meblami miejskimi zapewniającymi możliwość wypoczynkania i oświetlenie typu parkowego (poniżej koron drzew). Celem projektu jest podniesienie jakości przestrzeni publicznej obszaru rewitalizacji i wzrost jakości życia jego mieszkańców.

W 2019 r. opracowana została nowa koncepcja zagospodarowania terenu z przeznaczeniem na park kieszonkowy zlokalizowany przy ul. Brzeskiej 7, dz. Nr 71/6, KM. 45 we Włocławku. Koncepcja została poprzedzona wykonaniem inwentaryzacji z gospodarką drzewostanem. Budowa parku kieszonkowego o powierzchni 0,0428 ha zrealizowana została na przełomie listopada i grudnia 2019 r.

W 2022 r. wykonano dokumentację projektową – wartość umowy 14 300,00 zł. W dniu 7 listopada 2023 r. podpisano umowę z wykonawcą na realizację robót budowlanych. W 2024 roku został zrealizowany kolejny park kieszonkowy zlokalizowany przy ul. Zapiecek 3-5. Wartość umowy 549 554,34 zł.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 200 000,00 zł.

2.37 Parklety w Śródmieściu (3.1.4.)

Projekt koordynowany Wydział Nadzoru Właścicielskiego Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Włocławek, w związku z niską jakością przestrzeni publicznej, brakiem miejsc do wypoczynku i rekreacji polegający na zaprojektowaniu 5 parkletów – małych ulicznych wysp aktywności, ich wykonaniu i montażu na ulicy. Parklet, zajmując z reguły jedno miejsce parkingowe, oferuje w zamian miejsce do siedzenia lub zabawy. W ramach przedsięwzięcia realizowanego w latach 2019-2027 przewiduje się utworzenie 5 sztuk parkletów, na które oszacowana została wartość 150 000,00 zł.

W 2019 r. wykonana została dokumentacja projektowa parkletu o wartości 4 920,00 zł. Na podstawie dokumentacji zostały wykonane 2 sztuki parkletów o łącznej wartości 23 800,00 zł. Na okres zimowy parklety zostały przewiezione na teren Miejskiego Zakładu Zieleni i Usług Komunalnych. W okresie letnim w 2020 r. zostały rozmieszczone w obszarze rewitalizacji – na ul. Zduńskiej i na Placu Wolności. W latach 2021-2024 nie powstał kolejny parklet z uwagi na ograniczone środki w budżecie.

2.38 Program Ławka – miejskie meble i aranżacje do siedzenia (3.1.5.)

Projekt realizowany w latach 2019-2028 przez Wydział Nadzoru Właścicielskiego i Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Włocławek, skierowany jest do społeczności obszaru rewitalizacji oraz osób odwiedzających obszar, realizowane w związku z niską jakością przestrzeni publicznej, brakiem miejsc do wypoczynku i rekreacji polegające na opracowaniu katalogu mebli miejskich, rekomendowanych dla przestrzeni Śródmieścia, w tym z elementami graficznymi „Włocławków” oraz instalowaniu w przestrzeni obszaru rewitalizacji mebli miejskich o ergonomii uwzględniającej potrzeby różnych grup użytkowników (w tym seniorów), służących do siedzenia i odpoczynku oraz tworzenia mikro aranżacji przestrzennych (rocznie przewiduje się 30 sztuk nowoutworzonych miejsc wypoczynku).

Celem projektu jest poprawa walorów przestrzenno – funkcjonalnych obszaru rewitalizacji i jego wizerunku poprzez wzrost ilości i jakości mebli miejskich.

W 2019 r. opracowany został Katalog Mebli Miejskich w wersji elektronicznej i w wersji papierowej wydrukowany w ilości 200 egzemplarzy za kwotę 6 000,00 zł.

Zgodnie z wytycznymi zawartymi w Katalogu dotychczas zakupiono i zamontowano 46 szt. ławek oraz 30 szt. koszy na śmieci i 6 sztuk betonowych donic na łączną kwotę 122 693,22 zł, w tym w 2021 r. 8 ławek za kwotę 12 683,76 zł. W latach 2022-2024 nie zostały zabezpieczone środki finansowe na ten cel.

Szacunkowa wartość przedsięwzięcia 400 000,00 zł.

2.39 Zdroje i toalety publiczne (3.1.6.)

Projekt zaplanowany do realizacji w 2021 przez Wydział Nadzoru Właścicielskiego i Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Włocławek, w związku z sygnalizowanym przez interesariuszy brakiem toalet. Zakres zadania zakłada: budowę publicznych toalet w obszarze Śródmieścia – zastosowane zostaną toalety zautomatyzowane, wyposażone w miejsca do przewijania dzieci oraz w pełni dostępne dla osób niepełnosprawnych i seniorów oraz montaż punktu dostępu do wody pitnej (zdrój). Projekt ma na celu zwiększenie komfortu osób odwiedzających obszar rewitalizacji zwiększając jego atrakcyjność i zachęcając tym samym do aktywności na tym terenie.

Projekt planowany do realizacji w 2025 roku.

Szacowana wartość projektu: 150 000,00 zł.

2.40 Wzbogacenie zagospodarowania Bulwarów (3.1.8.)

Zgodnie z harmonogramem zawartym w Gminnym Programie Rewitalizacji projekt planowany jest do realizacji w latach 2020-2021 przez Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Włocławek w związku ze stwierdzonym w diagnozie obszaru rewitalizacji brakiem miejsc rekreacji, przestrzeni do zabawy dla dzieci, spędzania wolnego czasu. Zakres zadania przewiduje: nowe elementy rekreacyjne dla dzieci, młodzieży i dorosłych, małą architekturę, przystosowanie dla osób niepełnosprawnych, zieleni, miejsca parkingowe, przystosowanie miejsc pod punkty gastronomiczne. Celem przedsięwzięcia jest poszerzenie oferty rekreacyjnej nadwiślańskich bulwarów i ich uatrakcyjnienie jako miejsca służącego spędzaniu wolnego czasu przez mieszkańców Włocławka.

Projekt nie jest realizowany.

Szacunkowa wartość projektu 1 000 000,00 zł.

2.41 Nowe zagospodarowanie Placu Wolności (3.1.9)

Zgodnie z harmonogramem zawartym w Gminnym Programie Rewitalizacji projekt planowany jest do realizacji w latach 2020-2023 przez Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Włocławek z uwagi na problem niskiej jakości przestrzeni publicznej w obszarze rewitalizacji. Zakres zadania obejmuje: nowy układ drogowy, komunikacyjny, nowy układ infrastruktury technicznej: energetycznej, wodnokanalizacyjnej, oświetleniowej itp., sygnalizacja świetlna, przejście podziemne. Projekt ma usprawnić ruch w obrębie Placu Wolności oraz podnieść jakość techniczną i estetykę centralnego placu miasta.

W 2020 r. na podstawie postępowania ofertowego wyłoniono Stowarzyszenie Architektów Polskich oddział w Bydgoszczy do przeprowadzenia konkursu urbanistyczno – architektonicznego w ramach przedsięwzięcia. Podjęta jednak została decyzja, że dokumentacja projektowa ma zostać zlecona wykonawcy najlepszej pracy konkursowej, wybranej w drodze konkursu jednoetapowego na opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej. W grudniu 2022 r. został ogłoszony konkurs. Z autorem zwycięskiego projektu została zawarta umowa na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej. W 2024 w ramach zadania wykonana została usługa polegająca na wykonanie badań geologicznych i geotechnicznych opracowanych w formie dokumentacji papierowej oraz elektronicznej wraz z opracowaniem i uzgodnieniem dokumentacji geologiczno-inżynierskiej.

Dotychczas wydatkowano 81 340,00 zł., w tym w 2024 roku 71 471,49 zł.

Szacunkowa wartość projektu 24 000 000,00 zł.

2.42 Zieleń wysoka – zadrzewienie Śródmieścia (3.2.1.)

Projekt koordynowany przez Wydział Nadzoru Właścicielskiego i Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Włocławek, w związku z niską jakością powietrza w obszarze rewitalizacji i niewystarczającą ilością zieleni. Zgodnie z zaplanowanym zakresem w 2019 r. sporządzono inwentaryzację drzew w obszarze rewitalizacji opracowano katalog preferowanych drzew i krzewów dla obszaru rewitalizacji. W 2019 r. w obszarze rewitalizacji, wykonano nasadzenia drzew wysokich w ilości 51 sztuk i krzewów w ilości 1147 sztuk. Na Starym Rynku i Plac Wolności / Zduńska w donicach nasadzono 44 sztuki drzew. Z uwagi na ograniczanie środków budżetowych w latach 2020-2024 nie dokonano nasadzeń w obszarze rewitalizacji.

Koszt dotychczasowych działań wyniósł 99 720,16 zł. Szacunkowa wartość przedsięwzięcia wynosi 400 000,00 na okres realizacji projektu na lata 2019-2028.

Nie mniej jednak w ramach zgłoszonego przez mieszkańców do Włocławskiego Budżetu Obywatelskiego projektu "Zielone serce miasta" na Starym Rynku posadzono 58 dużych drzew (platany, graby, lipy, głogi, dęby), ponad 7500 krzewów liściastych i iglastych. Działanie zrealizowane zostało ze środków Europejskiego Obszaru Gospodarczego w ramach projektu „WŁOCLAWEK MIASTO NOWYCH MOŻLIWOŚCI. Tutaj mieszkam, pracuję, inwestuję i tu wypoczywam”, finansowane ze środków Mechanizmu Finansowego EOG 2014-2021 i budżetu państwa, w ramach Programu Rozwój Lokalny.

4.43 Likwidacja niskich emisji w rejonie Starego Miasta Włocławek – II etap (3.2.3.)

Zgodnie z harmonogramem zawartym w Gminnym Programie Rewitalizacji projekt planowany jest do realizacji w latach 2021-2025 przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w związku z niską oceną jakości powietrza w obszarze rewitalizacji. Polega na budowie osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami ciepłymi i montażem indywidualnych węzłów ciepłych w istniejących budynkach opalanych do tej pory paliwem stałym (lokalne źródła niskiej emisji). Odbiorcami projektu będą właściciele

nieruchomości i mieszkańcy obszaru rewitalizacji. Celem przedsięwzięcia jest ograniczenie emisji zanieczyszczeń do atmosfery, a tym samym wzrost jakości powietrza w obszarze rewitalizacji.

W latach 2018-2024 przyłączono do sieci MPEC 16 obiektów (w 2018 r. - ul. Piekarska 15, w 2019 r. - ul. Piekarska 4, ul. Żabia 27, w 2020 r. - ul. 3 Maja 26, w 2022 r. – ul. 3 Maja 30, Żabia 2 / Królewiecka 10 i Królewiecka 9, w 2023 r. – ul. 3 Maja 18, ul. Żabia 11, ul. 3 Maja 10/12, ul. Zapiecek 3/5, ul. Zapiecek 8, ul. Łęgska 58), w 2024 r. – ul. Wiślana 3, ul. Zduńska 7, ul. Srebrna 3.

Dotychczas wydatkowano 2 783 000,00 zł i wybudowano 0,6798 km sieci ciepłowniczej.

Szacowana wartość projektu: 6 500 000,00 zł.

4.44 Modernizacja i remont nieruchomości „Cygana 24” (4.1.2.2.)

Projekt zaplanowany do realizacji przez Administrację Zasobów Komunalnych we Włocławku w latach 2027-2028 w ramach przedsięwzięcia pn.: Remont budynków mieszkalnych należących do zasobu gminy (4.1.2.), w związku ze złym stanem technicznym budynku mieszkalnego położonego w obszarze rewitalizacji przy ul. Cyganka 24. Projekt polega na remoncie całkowitym i modernizacji wszystkich elementów budynku. Projekt skierowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji, w celu podniesienia jakości ich życia poprzez zapewnienie odpowiedniego standardu infrastruktury mieszkaniowej.

Dotychczas sporządzono dokumentację projektowo-kosztorysową. Uzyskano wymagane pozwolenia i wyłoniono wykonawcę na realizację zadania polegającego na wykonaniu instalacji centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej wraz z cyrkulacją i wymianą instalacji wodno-kanalizacyjnej.

Dotychczas wydatkowano 108 180,68 zł. Szacunkowa wartość projektu wynosi 3 839 802,00 zł.

2.45 Modernizacja i remont nieruchomości „3 Maja 6” (4.1.2.3.)

Projekt zaplanowany do realizacji przez Administrację Zasobów Komunalnych we Włocławku w latach 2019-2020 w ramach przedsięwzięcia pn.: Remont budynków mieszkalnych należących do zasobu gminy (4.1.2.), w związku ze złym stanem technicznym budynku mieszkalnego położonego w obszarze rewitalizacji przy ul. 3 Maja 6. Obecnie podmiotem realizującym projekt jest Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Włocławek. Projekt polega na remoncie całkowitym i modernizacji wszystkich elementów budynku. Projekt skierowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji, w celu podniesienia jakości ich życia poprzez zapewnienie odpowiedniego standardu infrastruktury mieszkaniowej.

W 2019 r. wyłoniono wykonawcę na realizację zadania wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej. W 2020 r. przystąpiono do działań mających na celu uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę oraz przygotowanie dokumentacji na ogłoszenie przetargu nieograniczonego. Dotychczas wykonana została ekspertyza techniczna i mykologiczna określająca obecny stan budynku, a tym samym wskazując na zakres dokumentacji projektowo-kosztorysowej jaką należy opracować. Wykonana została pełna dokumentacja projektowo-kosztorysowa, uzyskano pozwolenie na budowę i zawarta została umowa z ENERGA S.A. na wykonanie przebudowy przyłącza energetycznego.

Dotychczas wydatkowano 193 295,97 zł, w tym w 2024 r. – nie poniesiono żadnych kosztów.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 4 436 027,00 zł.

2.46 Modernizacja i remont nieruchomości „Brzeska 2” (4.1.2.4.)

Projekt zaplanowany do realizacji przez Administrację Zasobów Komunalnych we Włocławku w latach 2027-2028 w ramach przedsięwzięcia pn.: Remont budynków mieszkalnych należących do zasobu gminy (4.1.2.), w związku ze złym stanem technicznym budynku mieszkalnego położonego w obszarze

rewitalizacji przy ul. Brzeska 2. Projekt polega na remoncie całkowitym i modernizacji wszystkich elementów budynku mieszkalno-użytkowego. Projekt skierowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji, w celu podniesienia jakości ich życia poprzez zapewnienie odpowiedniego standardu infrastruktury mieszkaniowej.

W 2020 r. przygotowano dokumentację projektowo-kosztorysową w celu wymiany konstrukcji stropu nad ostatnią kondygnacją, konstrukcji dachu oraz wymiany pokrycia dachowego z papy termozgrzewalnej na dachówkę ceramiczną. Uzyskano również decyzję pozwolenia na budowę.

Na powyższą dokumentację wydatkowano 14 760,00 zł.
Szacunkowa wartość projektu wynosi 2 001 019,00 zł.

2.47 Modernizacja i remont nieruchomości „Cyganka 9” (4.1.2.5.)

Projekt zaplanowany do realizacji przez Administrację Zasobów Komunalnych we Włocławku w latach 2025-2026 w ramach przedsięwzięcia pn.: Remont budynków mieszkalnych należących do zasobu gminy (4.1.2.), w związku ze złym stanem technicznym budynku mieszkalnego położonego w obszarze rewitalizacji przy ul. Cyganka 9. Projekt polega na remoncie całkowitym i modernizacji wszystkich elementów budynku mieszkalno-użytkowego. Projekt skierowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji, w celu podniesienia jakości ich życia poprzez zapewnienie odpowiedniego standardu infrastruktury mieszkaniowej.

W 2021 r. wyremontowano pustostan. Wydatkowano 74 468,40 zł. W 2022 r. wykonano dokumentację projektowo-kosztorysową na kwotę 9 840,00 zł, ocieplenie ściany budynku od strony posesji ul. Cyganka 7A na kwotę 45 500,00 zł. W 2023 r. zakończono remont elewacji i termomodernizację na kwotę 247 500,00 zł. Łącznie poniesione koszty 377 308,40 zł.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 9 634 274,00 zł.

2.48 Modernizacja i remont nieruchomości „Królewiecka 20” (4.1.2.7.)

Projekt zaplanowany do realizacji przez Administrację Zasobów Komunalnych we Włocławku w latach 2020-2021 w ramach przedsięwzięcia pn.: Remont budynków mieszkalnych należących do zasobu gminy (4.1.2.), w związku ze złym stanem technicznym budynku mieszkalnego położonego w obszarze rewitalizacji przy ul. Królewiecka 20. Projekt polega na remoncie całkowitym i modernizacji wszystkich elementów budynku mieszkalno-użytkowego. Projekt skierowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji, w celu podniesienia jakości ich życia poprzez zapewnienie odpowiedniego standardu infrastruktury mieszkaniowej.

W 2020 r. przygotowana została opinia stanu technicznego budynku, mająca na celu określenie zasadności i zakresu remontu. Przedmiotowa opinia została wysłana do Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura we Włocławku z wnioskiem o pozwolenie na wykonanie rozbiórki budynku. Konserwator wydał decyzję odmowną. W związku z powyższym zostanie podjęta decyzja w kwestii dalszych działań na nieruchomości.

Dotychczas wydatkowano 4 920,00 zł. Szacunkowa wartość projektu wynosi 843 964,00 zł.

2.49 Modernizacja i remont nieruchomości „Maślana 4/6” (4.1.2.9.)

Projekt zaplanowany do realizacji przez Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Włocławek w latach 2022-2023 w ramach przedsięwzięcia pn.: Remont budynków mieszkalnych należących do zasobu gminy (4.1.2.), w związku ze złym stanem technicznym budynku mieszkalnego położonego w obszarze rewitalizacji przy ul. Maślana 4/6. Projekt polega na remoncie całkowitym i modernizacji wszystkich elementów budynku

mieszkalno-użytkowego. Projekt skierowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji, w celu podniesienia jakości ich życia poprzez zapewnienie odpowiedniego standardu infrastruktury mieszkaniowej.

W grudniu 2020 r. podpisana została umowa na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej. Następnie uzyskano decyzję pozwolenia na realizację przebudowy budynku. W I półroczu 2023 r. zawarta została umowa z Energa na przebudowę przyłącza energetycznego. Jednak z uwagi na przedłużający się proces przeprowadzek mieszkańców z nieruchomości, remont nie rozpoczął się w roku sprawozdawczym. Prace planuje się przedłużyć do 2025 r.

W 2024 roku wydatkowano 3 074 084,24 zł, w tym środki własne 731 218,14 zł. i środki pochodzące z innych źródeł – Fundusz dopłat - 2 342 866,10 zł.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 3 663 411,00 zł.

2.50 Modernizacja i remont nieruchomości „Matebudy 8” (4.1.2.10.)

Projekt zaplanowany do realizacji przez Administrację Zasobów Komunalnych we Włocławku w latach 2023-2024 w związku ze złym stanem technicznym budynków mieszkalnych w obszarze rewitalizacji, polegający na remoncie całkowitym i modernizacji wszystkich elementów budynku. Projekt skierowany do mieszkańców obszaru rewitalizacji, w celu podniesienia jakości ich życia poprzez zapewnienie odpowiedniego standardu infrastruktury mieszkaniowej. W 2024 r. zrealizowano prace w podziale na etapy: remont elewacji budynku, remont klatki schodowej i wymiana ogrodzenia. Prace zakończono w 2024 r., łączny koszt realizacji przedsięwzięcia wyniósł 321 285,27.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 1 034 975,00 zł.

2.51 Modernizacja i remont nieruchomości „3 Maja 9” (4.1.2.19.)

Projekt zaplanowany do realizacji przez Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Włocławek w latach 2019-2024 w ramach przedsięwzięcia pn.: Remont budynków mieszkalnych należących do zasobu gminy (4.1.2.), w związku ze złym stanem technicznym budynku mieszkalnego położonego w obszarze rewitalizacji przy ul. 3 Maja 9, ma polegać na remoncie całkowitym i modernizacji wszystkich elementów budynku. Projekt skierowany do mieszkańców obszaru rewitalizacji, w celu podniesienia jakości ich życia poprzez zapewnienie odpowiedniego standardu infrastruktury mieszkaniowej.

W 2021 r. opracowana została dokumentacja projektowo-kosztorysowa na przebudowę budynku. Trwa procedura mająca na celu nabycie prawa do dysponowania nieruchomością, co warunkuje uzyskanie pozwolenia na prowadzenie robót i rozpoczęcie realizacji inwestycji. W 2024 r. – brak zadania w planie wydatków majątkowych.

Dotychczas wydatkowano 212 991,08 zł

Szacunkowa wartość projektu wynosi 13 895 213,23 zł.

2.52 Dotacje do remontów (4.1.4.)

Projekt przewidziany do realizacji w latach 2019-2028, koordynowany przez Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym Urzędu Miasta Włocławek w związku z niskim standardem technicznym budynków w obszarze rewitalizacji.

W 2019 r. w wyniku przyjęcia uchwały nr VIII/57/2019 Rady Miasta Włocławek z dnia 9 kwietnia 2019 roku w sprawie ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji na obszarze rewitalizacji Miasta Włocławek określone zostały zasady udzielania dotacji na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru

zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji (z późn. zm.)

Zgodnie z ww. zasadami dotacja celowa może zostać udzielona w ramach jednego z 4 programów:

1. „Inwestycja z klasą” do 50% nakładów koniecznych – dotyczy tylko części wspólnych budynku:
 - kompleksowa przebudowa budynku z remontem elementów konstrukcyjnych oraz instalacji wewnętrznych (działania mające na celu usunięcie zagrożenia dla życia i mienia),
 - generalny remont ze szczególnym uwzględnieniem elementów konstrukcyjnych budynku oraz instalacji wewnętrznych (działania mające na celu usunięcie zagrożenia dla życia i mienia).
2. „Remont krok po kroku” do 30% nakładów koniecznych – dotyczy tylko części wspólnych budynku oraz lokali usługowych:
 - remont poszczególnych elementów konstrukcyjnych budynku oraz instalacji wewnętrznych,
 - remont lub przebudowa lokalu usługowego (węzła sanitarno-socjalnego, instalacji co., wentylacji, instalacji elektrycznej, podłóg, dostępu do lokalu dla osób niepełnosprawnych, witryny zewnętrzne).
3. „Witryna +” - do 30% nakładów koniecznych obejmuje opracowanie projektu budowlanego i graficznego witryny i reklamy lokalu usługowego oraz jego wykonanie.
4. „Historia się opłaca” - do 50% nakładów koniecznych dotacja może być udzielona na prace konserwatorskie i restauratorskie, wymienione w art. 77 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków.

W celu przeprowadzenia procedury udzielenia przedmiotowych dotacji zgodnie ze stosownymi zarządzeniami Prezydenta Miasta Włocławek określony został regulamin działania Komisji do spraw oceny wniosków o udzielenie dotacji na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji oraz powołana została Komisja do spraw oceny wniosków o udzielenie dotacji na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

W 2024 r. w wyniku ogłoszonego naboru przedmiotowych wniosków, przeprowadzonej oceny ich przez Komisję, na podstawie Zarządzenia nr 172/2024 Prezydenta Miasta Włocławek z 12 kwietnia 2024 r. w sprawie przyznania dotacji na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji podpisane zostały umowy z podmiotami otrzymującymi dotację.

W 2024 r. dotacje na remont nieruchomości otrzymało 7 wnioskodawców. W przypadku trzech były to kontynuacje prac rozpoczętych przy udziale dotacji udzielonych w poprzednich latach.

Tabela 3. Wykaz udzielonych dotacji przyznanych na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji w 2024 r.

L.p.	Podmiot otrzymujący dotację adres	Adres nieruchomości, na której prowadzone były roboty lub prace	Zakres prac lub robot, które zostały wykonane z środków przyznanej dotacji	Kwota przyznanej dotacji (zł)	Całkowity koszt wykonanych robót lub prac (zł)	Kwota rozliczonej dotacji (zł)	Kwota niewykorzystanej dotacji lub do zwrotu (zł)
1	Wspólnota Mieszkaniowa Wiślana 3 ul. Wiślana 3 87-800 Włocławek	Wiślana 3	Program Historia się opłaca - dofinansowanie 50% Wymiana pokrycia dachowego, naprawa elementów więźby miejscowo zdegradowanej, remont izolacji termicznej połaci dachowej, wymiana rynien i rur spustowych.	206 126,80	457 285,32	206 126,80	0,00
2	Wspólnota Mieszkaniowa Kopernik Plac Kopernika 2 87-800 Włocławek	Plac Kopernika 2	Z programu „Remont krok po kroku” Remont części dachu, remont kominów, remont balkonów, remont tarasów.	94 883,54	189 770,00	94 883,54	0,00
3	Rutecki Apartments Leszek Rutecki ul. Sarnia 8A 87-800 Włocławek	Piekarska 15	Program Historia się opłaca - dofinansowanie 50% Remont klatki schodowej oficyny wschodniej, renowacja balustrady i schodów, malowanie ścian, stabilizacja konstrukcyjna stropów piwnicy, częściowa wymiana/ naprawa belek stropowych, tynkowanie stropów, stabilizacja konstrukcyjna stropów poddasza, odciążenie stropów, naprawa kominów z przerobieniem na wentylacyjne.	90 954,98	182 045,89	90 954,98	0,00
4	Aleksandra Kanderska ul. Światowida 57 m. 168, 03-144 Warszawa oraz Halina Modrzejewska, Jan	3 Maja 10/12- Cyganka 17	Program Historia się opłaca - dofinansowanie 50 % Wymiana stolarki okiennej i witryn sklepowych od ul. Cyganka 17, remont elewacji budynku w kamienicy od ul. 3 Maja 10/12 do ul. Cyganki 17, odbicie	267 429,13	534 858,27	267 429,13	0,00

L.p.	Podmiot otrzymujący dotację adres	Adres nieruchomości, na której prowadzone były roboty lub prace	Zakres prac lub robot, które zostały wykonane z środków przyznanej dotacji	Kwota przyznanej dotacji (zł)	Całkowity koszt wykonanych robót lub prac (zł)	Kwota rozliczonej dotacji (zł)	Kwota niewykorzystanej dotacji lub do zwrotu (zł)
	Naraziński, Jerzy Naraziński, ul. Kardynała Wyszyńskiego 3, 62-635 Przedecz		tynków, położenie nowych oraz malowanie ścian, naprawa gzymsów, wymiana rury pionowej, czyszczenie i malowanie balkonów oraz krat witrynowych, odtworzenie i rekonstrukcja okien drewnianych, wymiana bramy od ulicy Cyganka.				
5	Zbigniew Goździecki ul. Duninowska 20 C 87-800 Włocławek	Cyganka 26	Program Remont krok po kroku - dofinansowanie 30 %. Zdjęcie i utylizacja papy, wymiana odeskowania wraz z poprawą kozłów, montaż rynien.	44 010,00	146 700,00	44 010,00	0,00
6	Małgorzata Pega-Ratkowski ul. Piekarska 19 87-800 Włocławek	Piekarska 19 /3 Maja 31	Program Historia się opłaca - dofinansowanie 50% Należy wykonać kapitalny remont elewacji uwzględniający nową wyprawę wraz z użyciem technik zapobiegających dalszej jej destrukcji w czasie. Zaleca się skucie całego typu elewacji. Należy wykonać hydrolizację w postaci iniekcji w poziomie płaszczyzny terenu. W celu usunięcia i udaremnienia powstanie rys i pęknięć osadzić zbrojenie zszywające z wykorzystaniem prętów spiralnych. Sprawdzić zawieszenie spoiwa muru i wykonać powierzchniową wymianę kruszącej zaprawy wapiennej. Wykonać nowe tynki zewnętrzne zgodnie z technologią wraz z otworzeniem gzymsów. Zaleca się wymianę obróbki blacharskiej oraz orynnowania. W celu osiągnięcia jednakowej estetyki	83 479,20	230 934,93	83 479,20	0,00

L.p.	Podmiot otrzymujący dotację adres	Adres nieruchomości, na której prowadzone były roboty lub prace	Zakres prac lub robot, które zostały wykonane z środków przyznanej dotacji	Kwota przyznanej dotacji (zł)	Całkowity koszt wykonanych robót lub prac (zł)	Kwota rozliczonej dotacji (zł)	Kwota niewykorzystanej dotacji lub do zwrotu (zł)
			proponuję się wymianę stolarki okiennej drzwiowej i dostosowanie do odpowiednich parametrów przenikalności cieplnej.				
7.	Dariusz Ślufiński Pikutkowo 56, 87-880 Brześć Kujawski	Brzeska 19	Program Historia się opłaca - dofinansowanie 50% Remont elewacji, wymiana stolarki drzwiowej i okiennej, remont balkonów, remont pokrycia dachów, wykonanie tynków wewnętrznych ścian zewnętrznych, wykonanie tynków wewnętrznych ścian dzielących, wykonanie tynków wewnętrznych ścian klatki schodowej, remont okładzin schodów i wymiana balustrad, remont posadzek i stropów, wymiana instalacji elektrycznej: piwnice, klatka schodowa, brama wjazdowa, oświetlenie zewnętrzne od ulicy i podwórza, instalacje niskoprądowe, instalacje sanitarne wodno-kanalizacyjne.	713 000, 00	1 451 140,13	713 000, 00	
Razem				1 499 883,65	3 192 734,54	1 499 883,65	0,00

źródło: Urząd Miasta Włocławek

Dotychczas rozliczono dotacje w wysokości 7 486 610,89 zł (w 2019 r. 836 883,74 zł, w 2020 r. – 1 431 310,78 zł, w 2021 r. - 1 263 154,81 zł, w 2022 r. - 1 091 122,82 zł, w 2023 r. - 1 362 485,09 zł, 2024 r.- 1 499 883,65 zł), natomiast całkowity koszt wykonanych robót lub prac wyniósł 17 388 008,65 zł (w 2019 r. – 1 821 375,14 zł, w 2020 r. - 3 855 170,83 zł, w 2021 r. - 2 945 876,78 zł, w 2022 r. – 2 427 366,27 zł, w 2023 r. - 3 145 485,09 zł, 2024 r. - 3 192 734,54 zł).

W 2019 r. dotacji udzielono dla 6 nieruchomości, w 2020 r. dla 10 nieruchomości, w 2021 r. – dla 12 nieruchomości, w 2022 r. – dla 6 nieruchomości, w 2023 r. – dla 6 nieruchomości. W 2024 r. – dla 7 nieruchomości.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 15 000 000,00 zł. W 2019 r. w budżecie Miasta zabezpieczono na ten cel 1 000 000,00 zł, w kolejnych latach – po 1 500 000,00 zł.

W celu ułatwienia poruszania się po przyjętym systemie dotacji, w 2019 r. opracowany został przewodnik po dotacjach pn.: „Jak uzyskać dotację na remont lub przebudowę oraz prace konserwatorskie i restauratorskie nieruchomości położonej w Specjalnej Strefie Rewitalizacji Miasta Włocławek?”. Wartość wydruku 3 000 egzemplarzy wyniosła 1 770,00 zł.

2.53 Program „Moje Podwórko” (4.1.5.)

Projekt realizowany przez Wydział Nadzoru Właścicielskiego i Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Włocławek, w związku z niskim standardem technicznym podwórek - przestrzeni wspólnych przy budynkach mieszkalnych, które w obecnym stanie uniemożliwiają właściwe z nich korzystanie. Polega na dofinansowaniu wspólnot mieszkaniowych oraz właścicieli budynków wielorodzinnych, których nieruchomości przylegają do terenów stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek na zagospodarowanie podwórek (części wspólnych), celem powstania „miejsc wspólnych” dla mieszkańców - budowa miejsc spotkań i placów zabaw z elementami zieleni także zieleni wysokiej, skonsultowana z mieszkańcami. Przedsięwzięcie ma na celu poprawę estetyki przestrzeni, sprzyjającej integracji mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz promocji organizacji pozarządowych funkcjonujących w obszarze rewitalizacji.

Z przyczyn legislacyjnych projekt jest w fazie przygotowań.

Szacunkowa wartość przedsięwzięcia na okres realizacji w latach 2019-2028 wynosi 500 000,00 zł.

2.54 Zagospodarowanie przestrzeni miejskiej kwartału ul. Tumskiej, 3 Maja, Cyganka, Brzeska (4.1.7.)

Za realizację projektu odpowiedzialne jest Miejskie Budownictwo Mieszkaniowe Sp. z o.o. W związku z niskim standardem technicznym budynków mieszkalnych w obszarze rewitalizacji w ramach przedsięwzięcia, zgodnie z GPR planowana jest budowa budynków mieszkalnych, wielorodzinnych o podwyższonym standardzie wykończenia, w tym dostosowanych dla osób niepełnosprawnych. Część powierzchni budynków przeznaczona ma być na lokale użytkowe. Ponadto przewiduje się budowę miejsc parkingowych, placów zabaw oraz skwerów zielonych. Odbiorcami przedsięwzięcia będą osoby chcące zamieszkać w obszarze rewitalizacji, który dysponował będzie substancją mieszkaniową o dobrym standardzie. Celem przedsięwzięcia jest wsparcie zróżnicowania społecznego w obszarze rewitalizacji poprzez zwiększenie ilości oraz poprawę jakości substancji mieszkaniowej i przestrzeni ją otaczającej.

W 2019 r. Spółka przygotowała memorandum informacyjne wraz z ankietą na potrzeby testowania rynku wykonawców zainteresowanych realizacją projektu partnerstwa publiczno-prywatnego pn.: „Budowa

budynków mieszkalnych wielorodzinnych oraz budynku Urzędu Miasta we Włocławku przy ul. Tumskiej”. W listopadzie 2019 r. Spółka złożyła do Ministerstwa Inwestycji i Rozwoju wniosek o certyfikację przygotowanej przez Spółkę oceny efektywności realizacji przedsięwzięcia.

W 2020 r. przeprowadzony został w postaci spotkań indywidualnych dialog techniczny pn.: „Dialog techniczny związany z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na budowę budynków mieszkalnych wielorodzinnych oraz budynku Urzędu Miasta we Włocławku przy ul. Tumskiej”. Spółka nie poniosła żadnych kosztów zewnętrznych. Jedną z działek nadal nie ma uregulowanego stanu prawnego, która nie jest objęta działaniami w ramach niniejszego przedsięwzięcia w ramach GPR, jednakże jest niezbędna do realizacji planowanej inwestycji.

Działania zaplanowane na 2025 rok:

- Pierwszy etap: aktualizacja dokumentacji projektowej do 31 maja 2025 roku,
- Drugi etap: opracowanie szczegółowej dokumentacji wykonawczej i uzyskanie niezbędnych decyzji administracyjnych do 30 września 2025 roku.

Wartość szacunkowa projektu - 54 500 000,00 zł.

2.55 Renowacja budynku i rozbudowa Stary Rynek 12 (4.1.8.)

Projekt planowany do realizacji w związku z niskim standardem technicznym budynków oraz brakiem lokali usługowych w obszarze rewitalizacji. Polega na remoncie budynku, na odtworzeniu stolarki okiennej, drzwiowej, wykonaniu elewacji, kapitalnym remoncie wewnątrz z przystosowaniem pod potrzeby planowanej tu restauracji, zagospodarowaniu podwórza. Celem przedsięwzięcia jest umożliwienie prowadzenia w obiekcie działalności gospodarczej w formie lokalu gastronomicznego.

Projekt planowany do realizacji w 2019 r. przez osobę fizyczną przy wykorzystaniu dotacji na roboty budowlane przy nieruchomości w ramach Specjalnej Strefy Rewitalizacji. Specjalna Strefa Rewitalizacji na obszarze rewitalizacji Miasta Włocławek została ustanowiona uchwałą nr VIII/57/2019 Rady Miasta Włocławek z dnia 9 kwietnia 2019 r., a wraz z nią przyjęte zostały zasady udzielania dotacji na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

Dotychczas właściciel nieruchomości nie wnioskował o przedmiotową dotację. Projekt nie jest realizowany.

Szacowany koszt realizacji projektu 500 000,00 zł, przy dofinansowaniu w ramach Specjalnej Strefy Rewitalizacji w wysokości do 50%.

2.56 Renowacja budynku i rozbudowa ul. Cyganka 18 (4.1.9.)

Projekt planowany do realizacji w związku z niskim standardem technicznym budynków mieszkalnych w obszarze rewitalizacji. Jego zakres obejmuje: remont dachu, wykonanie elewacji całego budynku, wyremontowanie klatek schodowych, wymianę okien na klatce schodowej i w mieszkaniach, wymianę drzwi frontowych oraz bramy, wykonanie instalacji centralnego ogrzewania oraz podłączenie budynku do miejskiej sieci ciepłowniczej w celu likwidacji emisji spalin, zagospodarowanie powierzchni wokół budynku - stworzenie bezpiecznego i czystego podwórza dla mieszkańców. Odbiorcami przedsięwzięcia będą mieszkańcy obszaru rewitalizacji, a jego celem jest poprawa jakości życia mieszkańców.

Projekt planowany do realizacji w latach 2018-2021 przez osobę fizyczną przy wykorzystaniu dotacji na roboty budowlane przy nieruchomości w ramach Specjalnej Strefy Rewitalizacji. Specjalna Strefa

Rewitalizacji na obszarze rewitalizacji Miasta Włocławek została ustanowiona uchwałą nr VIII/57/2019 Rady Miasta Włocławek z dnia 9 kwietnia 2019 r., a wraz z nią przyjęte zostały zasady udzielania dotacji na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

Dotychczas właściciel nieruchomości nie wnioskował o przedmiotową dotację. Projekt nie jest realizowany.

Szacowany koszt realizacji projektu 1 000 000,00 zł, przy dofinansowaniu w ramach Specjalnej Strefy Rewitalizacji w wysokości do 50%.

2.57 Renowacja budynku i rozbudowa ul. Łęska 58 (4.1.10.)

Projekt planowany do realizacji w związku niskim standardem technicznym budynków mieszkalnych w obszarze rewitalizacji. Jego zakres obejmuje: remont dachu, wykonanie elewacji całego budynku, wyremontowanie klatek schodowych, wymianę okien na klatce schodowej, wymianę drzwi frontowych oraz bramy, wymianę wewnętrznej drewnianej antresoli, zagospodarowanie podwórza - stworzenie bezpiecznego i czystego podwórza. Odbiorcami przedsięwzięcia będą mieszkańcy obszaru rewitalizacji, a jego celem jest poprawa jakości życia mieszkańców.

Projekt planowany do realizacji w latach 2022-2024 przez osobę fizyczną przy wykorzystaniu dotacji na roboty budowlane przy nieruchomości w ramach Specjalnej Strefy Rewitalizacji. Specjalna Strefa Rewitalizacji na obszarze rewitalizacji Miasta Włocławek została ustanowiona uchwałą nr VIII/57/2019 Rady Miasta Włocławek z dnia 9 kwietnia 2019 r., a wraz z nią przyjęte zostały zasady udzielania dotacji na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

Dotychczas właściciel nieruchomości nie wnioskował o przedmiotową dotację. Projekt nie jest realizowany.

Szacowany koszt realizacji projektu 800 000,00 zł, przy dofinansowaniu w ramach Specjalnej Strefy Rewitalizacji w wysokości do 50%.

2.58 Modernizacja budynków oraz podwórza ul. Szpichlerka 7/9 (4.1.11.)

Projekt planowany do realizacji w związku niskim standardem technicznym budynków w obszarze rewitalizacji. Jego zakres obejmuje realizację licznych działań remontowych i inwestycyjnych mających na celu poprawę stanu technicznego i możliwości funkcjonalnych obiektów położonych na terenie nieruchomości oraz modernizację podwórza. Przewidziane działania to między innymi: wymiana pokrycia dachowego (częściowo eternit), termomodernizacja obiektów, rozbudowy i przebudowy obiektów związane ze zamianami funkcjonalnymi, podłączenie nieruchomości do miejskiej sieci ciepłowniczej, wymiana nawierzchni podwórza i nowe nasadzenia. Celem projektu jest poprawa jakości życia mieszkańców i warunków prowadzenia działalności.

Projekt planowany do realizacji w latach 2018-2022 przez osobę prawną przy wykorzystaniu dotacji na roboty budowlane przy nieruchomości w ramach Specjalnej Strefy Rewitalizacji. Specjalna Strefa Rewitalizacji na obszarze rewitalizacji Miasta Włocławek została ustanowiona uchwałą nr VIII/57/2019 Rady Miasta Włocławek z dnia 9 kwietnia 2019 r., a wraz z nią przyjęte zostały zasady udzielania dotacji na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i restauratorskie

w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

Dotychczas właściciel nieruchomości nie wnioskował o przedmiotową dotację. Projekt nie jest realizowany.

Szacowany koszt realizacji projektu 1 650 000,00 zł, przy dofinansowaniu w ramach Specjalnej Strefy Rewitalizacji w wysokości do 50%.

2.59 Społeczne budownictwo czynszowe (4.1.12.)

Projekt realizowany przez Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Włocławek przy współpracy z Wydziałem Gospodarowania Mieniem Komunalnym w latach 2020-2028 w związku niskim standardem technicznym budynków mieszkalnych w obszarze rewitalizacji. Zaplanowana jest budowa, przebudowa budynków w kwartale ulic Cyganka, Brzeska, Żabia i 3 Maja na potrzeby realizacji społecznego budownictwa czynszowego. Realizacja przedsięwzięcia poza podniesieniem jakości istniejących obiektów mieszkalnych pozwoli na wybudowanie kilku kolejnych, co z kolei przełoży się na zróżnicowanie społeczne w obszarze rewitalizacji. Budowa kilku nowych budynków mieszkalnych realizowana w pierwszej kolejności umożliwi relokację mieszkańców z budynków objętych działaniami remontowymi, jeśli działania te spowodują taką potrzebę. Zaletą takiego rozwiązania będzie ograniczenie konieczności przeprowadzania mieszkańców do innych części miasta wyrывая ich z dotychczasowego środowiska.

W wyniku konkursu został wyłoniony zwycięzca na najlepszą koncepcję zagospodarowania kwartału pomiędzy ulicami: 3 Maja, Cygana, Brzeska i Żabia pod potrzeby budownictwa czynszowego. W kwietniu 2021 r. została podpisana umowa na wykonanie pełnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej obejmującej I etap zamierzenia, który będzie realizowany na działce nr 83 i 84 KM 46. Zgodnie z koncepcją architektoniczną zostaną zaprojektowane 4 budynki mieszkalne wielorodzinne z pomieszczeniami usługowymi w parterze. Nastąpiło przyjęcie nieruchomości 59 i 61 w 2024 w wyniku długotrwałych postępowań.

W dniu 17 października 2024 r. Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych Urzędu Miasta Włocławek przekazał Miejskiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego pełną dokumentację projektowo-kosztorysową inwestycji. Dokumentacja została opracowana w latach 2021-2022 przez biuro ARR Architecture z Łodzi. Jej wartość wynosiła 1 014 650,00 zł.

W dniu 26 listopada 2024 r. odbyły się negocjacje pomiędzy MTBS a ARR Architecture dotyczące realizacji zmian projektowych oraz omówiono szczegółowe warunki współpracy, zakres aktualizacji dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz zasady realizacji nadzoru autorskiego.

W dniu 2 grudnia 2024 r. spółka zawarła umowę z ARR Architecture na aktualizację dokumentacji projektowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego w ramach inwestycji „Społeczne budownictwo czynszowe”.

W dniu 11 grudnia 2024 r. Prezydent Miasta Włocławek wydał zgodę na dysponowanie nieruchomościami zlokalizowanymi przy ul. Brzeskiej 1/3, Brzeskiej 5a oraz Brzeskiej 5, oznaczonymi ewidencyjnie jako działki nr 59, 60/1 i 60/2 (obręb Włocławek KM 45). Zgoda ta była kluczowa dla rozpoczęcia inwestycji obejmującej rewitalizację budynku mieszkalnego wielorodzinnego oraz budowę nowych budynków wielorodzinnych wraz z garażem podziemnym, lokalami usługowymi i urządzeniami budowlanymi.

17 grudnia 2024 r., Prezydent Miasta Włocławek wydał kolejną zgodę dotyczącą nieruchomości przy ul. Cyganka 25, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 61 (obręb Włocławek KM 45). Decyzja ta umożliwiła realizację inwestycji związanej z budową czterech budynków wielorodzinnych w ramach zadania pn. „Społeczne budownictwo czynszowe”.

Obie zgody są niezbędne do rozpoczęcia dalszych procedur formalnych i technicznych związanych z przygotowaniem inwestycji, w tym uzyskaniem pozwoleń na budowę oraz realizacją prac budowlanych.

Na dzień 31.12.2024r. brak wydatków rzeczowych i finansowych.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 41 547 290,00 zł.

2.60 Podsumowanie postępu finansowego podstawowych przedsięwzięć/projektów rewitalizacyjnych

Poniżej zamieszczona została tabela podsumowująca środki wydatkowane na realizację przedsięwzięć/projektów w 2024 r. oraz od początku ich realizacji (tabela 4).

Tabela 4. Środki wydatkowane na realizację przedsięwzięć/projektów w 2024 r.

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przedsięwzięcia / projektu	Tytuł przedsięwzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinansowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu wg GPR	Szacunkowa wartość dofinansowania wg GPR	Środki własne wg GRP	Zaangażowanie finansowe w 2024 r. budżetowym	Zaangażowanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
CEL STRATEGICZNY 1. Przywrócić mieszkańcom poczucie sprawczości											
CEL OPERACYJNY 1.1. Aktywizować lokalną społeczność											
1	2018-2028	1.1.1.	Aktywizacja zawodowa mieszkańców	PUP	EFS 60% POWER, Fundusz Pracy	4 400 000,00	2 640 000,00	1 760 000,00	0,00	0,00	Projekt w trakcie realizacji. Działania realizowane w ramach kilku źródeł, rozłożone w czasie na 11 lat. Z uwagi na specyfikę projektu na obecnym etapie jego realizacji brak jest możliwości określenia wartości poniesionych środków na działania aktywizacyjne na obszarze rewitalizacji.
2	2018-2020	1.1.2.	Aktywność to przyszłość	MOPR	EFS 85%	719 840,00	611 864,00	107 976,00	0,00	666 720,97	Projekt zakończony w 2020r.
3	2020-2021	1.1.3.	Reintegracja społeczna mieszkańców Włocławka, w tym w obszarze rewitalizacji - I i II edycja	MOPR	EFS 85%	2 000 000,00	1 700 000,00	300 000,00	0,00	1 027 052,08*	Projekt zakończony w 2023r. Koszt realizacji projektu zgodnie z umową: 1 999 993,53 zł (wkład własny: 299 999,03 zł, dofinansowanie: 1 699 994,50 zł).
4	2018-2028	1.1.4.	Działania środowiskowe Modelu Organizowania Społeczności Lokalnej	MOPR	środki własne	88 000,00	0,00	88 000,00	1 258,74	18 547,75*	Projekt w trakcie realizacji. *koszty dotyczą tylko obszaru rewitalizacji

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przedsięwzięcia / projektu	Tytuł przedsięwzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinansowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu wg GPR	Szacunkowa wartość dofinansowania wg GPR	Środki własne wg GRP	Zaangażowanie finansowe w 2024 r. budżetowym	Zaangażowanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
5	2019-2028	1.1.5.	Program wychodzenia z zadłużenia	AZK/ PUP /KIS	Fundusz Pracy	2 000 000,00	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00	Projekt w trakcie realizacji. Z uwagi na zaangażowanie w realizację projektu kilku podmiotów i wielu osób podanie wartości projektu jest niemożliwe. Dla projektu wskaźnikiem rezultatu jest spadek wartości zadłużenia w obszarze rewitalizacji.
6	2018	1.1.6.	Identyfikacja lokalnych liderów i wsparcie ich przez tutoring	WCOPiW	Konkurs grantowy Stowarzyszenia LGD Miasto Włocławek 95%	3 000,00	2 850	150,00	0,00	672,80	Projekt zakończony w 2019r. – zrealizowany w ramach wolontariatu i ze środków WCOPiW
7	2021-2028	1.1.7.	Rezydencje artystyczne i edukacyjne	KSP	środki własne	384 000,00	0,00	384 000,00	66 000,00	66 000,00	W ramach projektu Rezydencje artystyczne i edukacyjne w 2024 roku udział wzięło 2 rezydentów tj. Valentyna Byero i Hubert Bujak.
8	2021-2023	1.1.8.	Centrum Wsparcia Społecznego	PZP	RPO WK-P, Dz. 9.3. 85%	600 000,00	510 000,00	90 000,00	0,00	1 933 671,67	Projekt zakończony w 2023r. Projekt zintegrowany z projektem pn. Centrum Wsparcia Społecznego (4.1.6.).
9	2019-2028	1.1.9.	Program wsparcia projektów lokalnych	REW	środki własne	200 000,00	0,00	200 000,00	24 225,45	72 840,28	Projekt w trakcie realizacji.
10	2018-2028	1.1.10.	Kawiarnia obywatelska	REW	W 2018r. dotacja z MiiR 90% FS	870 000,00	63 000,00	807 000,00	160 000,00	636 047,19	Projekt w trakcie realizacji.

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przedsięwzięcia / projektu	Tytuł przedsięwzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinansowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu wg GPR	Szacunkowa wartość dofinansowania wg GPR	Środki własne wg GRP	Zaangażowanie finansowe w 2024 r. budżetowym	Zaangażowanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
CEL OPERACYJNY 1.2. Rozwijać istniejące więzi społeczne, budować otwartość i szerszą sieć relacji: kultura, sport, edukacja											
11	2020-2024	1.2.1.	Przedszkole kreatywne	PP8 z oddziałami integracyjnymi	środki własne	453 488,36	0,00	453 488,36	62 376,76	339 795,52	Projekt w trakcie realizacji.
12	2019-2028	1.2.2.	Trójka dobra szkoła	SP3	środki własne	363 158,00	0,00	363 158,00	15 000,00	142 471,12	Projekt w trakcie realizacji.
13	2019-2028	1.2.3.	Zintegrowana Przestrzeń Pozadomowa	CKBB wraz z organizacjami pozarządowymi	MKiDN	500 000,00	400 000,00	100 000,00	0,00	0,00	Projekt w trakcie realizacji.
14	2018	1.2.4.	Organizacje z naszego podwórka	WCOPIW	Fundacja Anwil	5 000,00	4 000,00	1 000,00	0,00	0,00	Projekt zakończony w 2018r. Projekt zrealizowany bezkosztowo.
15	2019-2023	1.2.5.1.	Wakacyjne Animacje Kulturalne	KSP	środki własne	75 000,00	0,00	75 000,00	7 500,00	25 000,00	Projekt w trakcie realizacji.
16	2019-2024	1.2.5.2.	Instytucje kultury dla dzieci i młodzieży ze Śródmieścia	Miejskie instytucje kultury: CKBB, GSW, Teatr Impr.	środki własne	150 000,00	0,00	150 000,00	0,00	340,00*	Projekt w trakcie realizacji. *kwota wskazana w 2019r. przez GSW. W pozostałych latach podmioty nie wykazały poniesionych wydatków
17	2018-2028	1.2.5.3.	Sport	ST	środki własne	165 000,00	0,00	165 000,00	15 000,00	105 000,00	Projekt w trakcie realizacji.
18	2019	1.2.6.1.	Poradnik organizatora imprez	KSP	środki własne	12 000,00	0,00	12 000,00	0,00	5 509,99	Projekt zakończony w 2019r.

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przedsięwzięcia / projektu	Tytuł przedsięwzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinansowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu wg GPR	Szacunkowa wartość dofinansowania wg GPR	Środki własne wg GRP	Zaangażowanie finansowe w 2024 r. budżetowym	Zaangażowanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
19	2019-2024	1.2.6.2.	Imprezy integracyjne	KSP	środki własne	180 000,00	0,00	180 000,00	2 500,00	83 500,00	Projekt w trakcie realizacji.
20	2019-2024	1.2.6.3.	Edukacja artystyczna i kulturalna	KSP	środki własne	180 000,00	0,00	180 000,00	3 000,00	37 500,00	Projekt w trakcie realizacji.
21	2020-2025	1.2.6.4.	Produkcje artystyczne	KSP	środki własne	270 000,00	0,00	270 000,00	0,00	0,00	Projekt w trakcie realizacji.
22	2023-2028	1.2.6.5.	Stypendia artystyczne	KSP	środki własne	540 000,00	0,00	540 000,00	0,00	0,00	Projekt w przygotowaniu.
23	2019-2024	1.2.6.6.	Zakamarki historii	KSP	środki własne	24 000,00	0,00	24 000,00	0,00*	8 500,00*	Projekt w trakcie realizacji.
24	2021-2024	1.2.7.	Centrum Kultury i Aktywizacji 3 MAJ SIĘ	Stowarzyszenie Teatr Nasz / KSP	środki własne	1 609 000,00	100 000,00	1 509 000,00	0,00	0,00	Projekt nie jest realizowany. Projekt zintegrowany z projektem pn. Utworzenie Interaktywnego Centrum Fajansu (2.1.7.)
CEL OPERACYJNY 1.3. Zmienić wizerunek Śródmieścia											
25	2023-2028	1.3.1.	Nowy projekt rozwoju III sektora	PZP	środki własne	4 000 000,00	0,00	4 000 000,00	0,00	0,00	Projekt nie jest realizowany.

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przedsięwzięcia / projektu	Tytuł przedsięwzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinansowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu wg GPR	Szacunkowa wartość dofinansowania wg GPR	Środki własne wg GRP	Zaangażowanie finansowe w 2024 r. budżetowym	Zaangażowanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
26	2019-2028	1.3.2.1.	Gazeta Śródmiejska	KSP	środki własne	600 000,00	0,00	600 000,00	50 676,00	153 504,00	Projekt w trakcie realizacji.
27	2019-2020	1.3.2.2.	Miejska APka	INF	realizacja przez Samorząd Województwa w ramach projektu Infostrada Kujaw i Pomorza 2.0	45 000,00	38 250,00	6 750,00	0,00	0,00	Projekt nie jest realizowany. realizacja projektu uzależniona od postępu działań realizowanych przez Urząd Marszałkowski
28	2018-2028	1.3.3.1.	Urzednicy na ulicy	OPIK	środki własne	10 000,00	0,00	10 000,00	0,00	3 665,91	Projekt w trakcie realizacji.
29	2018-2028	1.3.3.2.	Jestem Twoim Radnym	BRM	bezkosztowo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Projekt w trakcie realizacji.
30	2018-2028	1.3.4.	Włocławskie Forum Organizacji Pozarządowych	WCOPIW	środki własne	62 700,00	0,00	62 700,00	19 138,40	97 569,78	Projekt w trakcie realizacji.
31	2020-2021	1.3.5.	Włocławki – Nowa Odsłona	GSW	środki własne	115 000,00	0,00	115 000,00	15 000,00	15 000,00	Projekt w trakcie realizacji.
32	2019	1.3.6.	Tablice historyczno - informacyjne promujące obszar rewitalizacji	KSP	środki własne	40 000,00	0,00	40 000,00	0,00	43 627,50	Projekt zakończony w 2023r.

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przedsięwzięcia / projektu	Tytuł przedsięwzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinansowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu wg GPR	Szacunkowa wartość dofinansowania wg GPR	Środki własne wg GRP	Zaangażowanie finansowe w 2024 r. budżetowym	Zaangażowanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
33	2019	1.3.7.	Remont pomieszczenia ("Sali Zebrań") oraz zabytkowego zegara w Klubie "Stara Remiza"	Centrum Kultury "Browar B." i Gmina Miasta Włocławek	MKiDN	200 000,00	100 000,00	100 000,00	0,00	218 748,78	Projekt zakończony w 2021r.
34	2019-2024	1.3.8.	Sztuka w przestrzeni - Program Murale	KSP	środki własne	552 000,00	0,00	552 000,00	40 000,00	121 747,11	Projekt w trakcie realizacji.
35	2019-2028	1.3.9.	Bezpieczne Śródmieście	Straż Miejska	środki własne	2 260 000,00	0,00	2 260 000,00	0,00	177 833,92	Projekt w trakcie realizacji.
Podsumowanie Celu 1						23 676 186,36	8 169 964,00	15 506 222,36	481 675,35	6 000 866,37	
CEL STRATEGICZNY 2. Pobudzić i wesprzeć przedsiębiorczość lokalną											
CEL OPERACYJNY 2.1. Ułatwiać działalność przedsiębiorcom ze Śródmieścia											
36	2021-2022	2.1.1.	Wspólne usługi promocyjne przedsiębiorców ze Śródmieścia	COI/WIIP	środki własne	300 000,00	0,00	300 000,00	0,00	674 040,00	Projekt zakończony w 2023r.
37	2020-2023	2.1.2.	Lokalny produkt	COI	środki własne	120 000,00	0,00	120 000,00	0,00	88 500,00	Projekt zakończony w 2023r.
38	2019-2021	2.1.3.	Wzmocnienie roli lokalnej przedsiębiorczości	GMK	środki własne	203 263,98	0,00	203 263,98	0,00	108 012,80	Projekt w trakcie realizacji.
39	2020-2028	2.1.4.	System monitorowania i koordynacji rynku pracy	COI	środki własne	488 000,00	0,00	488 000,00	0,00	50 000,00	Projekt w trakcie realizacji.

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przedsięwzięcia / projektu	Tytuł przedsięwzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinansowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu wg GPR	Szacunkowa wartość dofinansowania wg GPR	Środki własne wg GRP	Zaangażowanie finansowe w 2024 r. budżetowym	Zaangażowanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
40	2019-2028	2.1.5.	Markowy Lokal Śródmieścia	REW	środki własne	200 000,00	0,00	200 000,00	5 092,25	31 232,10	Projekt w trakcie realizacji.
41	2019-2028	2.1.6.1.	Wzmocnienie potencjału lokalnych przedsiębiorców	WIIP	środki własne	390 000,00	0,00	390 000,00	30 000,00	207 405,78	Projekt w trakcie realizacji.
42	2019	2.1.6.2.	Poradnik Przedsiębiorcy	COI	środki własne	20 000,00	0,00	20 000,00	0,00	2 583,00	Projekt zakończony w 2019r.
43	2019	2.1.6.3.	Wsparcie w aranżacji i dostosowaniu lokali	UA	środki własne	6 000,00	0,00	6 000,00	0,00	5 000,00	Projekt zakończony w 2019r.
44	2019-2021	2.1.7.	Utworzenie Interaktywnego Centrum Fajansu	I/KSP	RPO WK-P, Dz. 6.2.	7 000 000,00	2 397 137,00	4 602 863,00	0,00*	24 881 772,65*	Projekt zakończony w 2023r.
CEL OPERACYJNY 2.2. Kształtować postawę przedsiębiorczą											
45	2018-2028	2.2.1.	Tu mieszkam - tu pracuję	PUP	POWER/ Fundusz Pracy	660 000,00	396 000,00	264 000,00	300 000,00	1 700 000,00	Projekt w trakcie realizacji.
46	2018-2028	2.2.2.	Mobilny punkt konsultacyjno-doradczy	PUP	środki własne	110 000,00	0,00	110 000,00	0,00	0,00*	Projekt w trakcie realizacji. Działania realizowane w ramach kilku źródeł, rozłożone w czasie na 11 lat. *Z uwagi na specyfikę projektu na obecnym etapie jego realizacji brak jest możliwości określenia wartości poniesionych środków na działania aktywizacyjne na obszarze rewitalizacji.

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przedsięwzięcia / projektu	Tytuł przedsięwzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinansowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu wg GPR	Szacunkowa wartość dofinansowania wg GPR	Środki własne wg GRP	Zaangażowanie finansowe w 2024 r. budżetowym	Zaangażowanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
47	2023-2028	2.2.3.	Rozwój przedsiębiorstw ekonomii społecznej	PZP	środki własne	700 000,00	0,00	700 000,00	0,00	0,00	Projekt nie jest realizowany.
Podsumowanie Celu 2						10 197 263,98	2 793 137,00	7 404 126,98	335 092,25	27 748 546,33	
CEL STRATEGICZNY 3. Ukształtować w centrum Włocławka przyjazną przestrzeń											
CEL OPERACYJNY 3.1. Kształtować przestrzeń inkluzywną, bezpieczną i dostosowaną do potrzeb różnych grup użytkowników											
48	2019	3.1.1.	Przygotowanie lokalnej strategii transportowej - planu ruchu dla obszaru rewitalizacji	DT	środki własne	200 000,00	0,00	200 000,00	0,00	24 600,00	Projekt zakończony w 2020r.
49	2019-2020	3.1.2.	3 Maja woonerfem	I	środki własne	2 500 000,00	0,00	2 500 000,00	4 005,51	609 810,32	Projekt w trakcie realizacji.
50	2019-2028	3.1.3.	Parki kieszonkowe – kompaktowe tereny z zielenią wysoką	NWK	WFOŚ	200 000,00	160 000,00	40 000,00	549 554,34	605 654,34	Projekt zakończony w 2024r.
51	2019-2020, 2022, 2025, 2027	3.1.4.	Parklety w Śródmieściu	NWK	środki własne	150 000,00	0,00	150 000,00	0,00	28 720,00	Projekt w trakcie realizacji.
52	2019-2028	3.1.5.	Program Ławka - miejskie meble i aranżacje do siedzenia	NWK	środki własne	400 000,00	0,00	400 000,00	0,00	122 693,22	Projekt w trakcie realizacji.
53	2021	3.1.6.	Zdroje i toalety publiczne	NWK	środki własne	150 000,00	0,00	150 000,00	0,00	0,00	Projekt w trakcie realizacji.

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przedsięwzięcia / projektu	Tytuł przedsięwzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinansowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu wg GPR	Szacunkowa wartość dofinansowania wg GPR	Środki własne wg GRP	Zaangażowanie finansowe w 2024 r. budżetowym	Zaangażowanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
54	2019-2025	3.1.7.	Trójka dla mieszkańców	SP3	środki własne/MSiT	210 000,00	25 000,00	185 000,00	0,00	369 610,00	Projekt zakończony w 2021r.
55	2020-2021	3.1.8.	Wzbogacenie zagospodarowania Bulwarów	I	środki własne/MSiT	1 000 000,00	50 000,00	950 000,00	0,00	0,00	Projekt nie jest realizowany.
56	2020-2023	3.1.9.	Nowe zagospodarowanie Placu Wolności	I	środki własne	24 000 000,00	0,00	24 000 000,00	71 471,49	189 678,00	Projekt w trakcie realizacji.
CEL OPERACYJNY 3.2. Poność jakość powietrza przez właściwe planowanie zieleni i ograniczanie zanieczyszczeń											
57	2019-2028	3.2.1.	Zieleń wysoka - zadrzewienie Śródmieścia	NWK	WFOŚ	400 000,00	320 000,00	80 000,00	0,00	99 720,16	Projekt w trakcie realizacji.
58	2018	3.2.2.	System Monitorowania Jakości Powietrza	Straż Miejska	środki własne	260 000,00	0,00	260 000,00	0,00	264 900,00	Projekt zakończony w 2019r.
59	2021-2025	3.2.3	Likwidacja niskich emisji w rejonie Starego Miasta Włocławek – II etap	Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.	środki własne	6 500 000,00	0,00	2 600 000,00	0,00*	2 783 000,00	Projekt w trakcie realizacji.
Podsumowanie Celu 3						35 970 000,00	555 000,00	31 515 000,00	625 031,34	5 395 263,04	
CEL STRATEGICZNY 4. Stworzyć godziwy standard techniczny											
CEL OPERACYJNY 4.1. Poprawić stan techniczny przestrzeni zamieszkania											

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przedsięwzięcia / projektu	Tytuł przedsięwzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinansowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu wg GPR	Szacunkowa wartość dofinansowania wg GPR	Środki własne wg GRP	Zaangażowanie finansowe w 2024 r. budżetowym	Zaangażowanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
60	2018-2020	4.1.1.	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku przy ul. 3 Maja 18 na centrum aktywizacji i przedsiębiorczości	I/REW	RPO WK-P dz. 6.2., 67,22%	10 250 000,00	6 889 800,00	3 360 200,00	0,00	12 663 368,75	Projekt zakończony w 2023r.
61	2024-2025	4.1.2.1.	Modernizacja i remont nieruchomości "Brzeska 17"	AZK	środki własne	3 267 985,00	0,00	3 267 985,00	0,00	0,00	Przed planowanym terminem realizacji.
62	2027-2028	4.1.2.2.	Modernizacja i remont nieruchomości "Cyganka 24"	AZK	środki własne	3 839 802,00	0,00	3 839 802,00	0,00	108 180,68	Projekt w trakcie realizacji.
63	2019-2020	4.1.2.3.	Modernizacja i remont nieruchomości "3 Maja 6"	I	środki własne	4 436 027,00	0,00	4 436 027,00	0,00	193 295,97	Projekt w trakcie realizacji.
64	2027-2028	4.1.2.4.	Modernizacja i remont nieruchomości "Brzeska 2"	AZK	środki własne	2 001 019,00	0,00	2 001 019,00	0,00	14 760,00	Projekt w przygotowaniu.
65	2025-2026	4.1.2.5.	Modernizacja i remont nieruchomości "Cyganka 9"	AZK	środki własne	9 634 274,00	0,00	9 634 274,00	247 500,00	377 308,40	Projekt w trakcie realizacji.
66	2027-2028	4.1.2.6.	Modernizacja i remont nieruchomości "Królewiecka 9"	AZK	środki własne	3 832 429,00	0,00	3 832 429,00	0,00	1 650 881,35	Projekt zakończony w 2023r.

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przedsięwzięcia / projektu	Tytuł przedsięwzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinansowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu wg GPR	Szacunkowa wartość dofinansowania wg GPR	Środki własne wg GRP	Zaangażowanie finansowe w 2024 r. budżetowym	Zaangażowanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
67	2020-2021	4.1.2.7.	Modernizacja i remont nieruchomości "Królewiecka 20"	AZK	środki własne	843 964,00	0,00	843 964,00	0,00	4 920,00	Projekt w przygotowaniu.
68	2021-2022	4.1.2.8.	Modernizacja i remont nieruchomości "Łęska 56"	AZK	środki własne	2 618 182,00	0,00	2 618 182,00	0,00	1 255 752,47	Projekt zakończony w 2023r.
69	2022-2023	4.1.2.9.	Modernizacja i remont nieruchomości "Maślana 4/6"	I	środki własne	3 663 411,00	0,00	3 663 411,00	3 000,00	34 715,44	Projekt w trakcie realizacji.
70	2023-2024	4.1.2.10.	Modernizacja i remont nieruchomości "Matebudy 8"	AZK	środki własne	1 034 975,00	0,00	1 034 975,00	0,00	321 285,27	Projekt zakończony w 2024r.
71	2024-2025	4.1.2.11.	Modernizacja i remont nieruchomości "Piekarska 6"	AZK	środki własne	4 163 057,00	0,00	4 163 057,00	0,00	240 941,44	Projekt zakończony w 2020r.
72	2024-2025	4.1.2.12.	Modernizacja i remont nieruchomości "Stary Rynek 5"	AZK	środki własne	1 715 057,00	0,00	1 715 057,00	0,00	492 574,40	Projekt zakończony w 2021r.
73	2024-2025	4.1.2.13.	Modernizacja i remont nieruchomości "Szpichlerka 20"	AZK	środki własne	2 102 340,00	0,00	2 102 340,00	0,00	0,00	Projekt w trakcie realizacji.

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przedsięwzięcia / projektu	Tytuł przedsięwzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinansowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu wg GPR	Szacunkowa wartość dofinansowania wg GPR	Środki własne wg GRP	Zaangażowanie finansowe w 2024 r. budżetowym	Zaangażowanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
74	2023-2024	4.1.2.14.	Modernizacja i remont nieruchomości "Wojska Polskiego 3"	AZK	środki własne	2 275 886,00	0,00	2 275 886,00	0,00	186 031,00	Projekt zakończony w 2020r.
75	2023-2024	4.1.2.15.	Modernizacja i remont nieruchomości "Prymasa Stefana Wyszyńskiego 4"	AZK	środki własne	5 108 307,00	0,00	5 108 307,00	0,00	809 922,50	Projekt zakończony w 2022r.
76	2026-2027	4.1.2.16.	Modernizacja i remont nieruchomości "Zamcza 4"	AZK	środki własne	3 464 043,00	0,00	3 464 043,00	0,00	0,00	Przed planowanym terminem realizacji.
77	2025-2026	4.1.2.17.	Modernizacja i remont nieruchomości "Zamcza 14"	AZK	środki własne	498 913,00	0,00	498 913,00	0,00	0,00	Przed planowanym terminem realizacji.
78	2028	4.1.2.18	Modernizacja i remont nieruchomości "Zapiecek 8"	AZK	środki własne	629 188,00	0,00	629 188,00	0,00	570 943,03	Projekt zakończony w 2024r.
79	2019, 2021-2024	4.1.2.19.	Modernizacja i remont nieruchomości 3 Maja 9"	I	środki własne	13 894 213,23	0,00	13 894 213,23	0,00	212 991,08	Projekt w przygotowaniu.
80	2018-2019	4.1.3.	Wsparcie merytoryczne dla właścicieli i wspólnot mieszkaniowych	UA	środki własne	21 000,00	0,00	21 000,00	0,00	7 150,00	Projekt zakończony w 2019r.

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przedsięwzięcia / projektu	Tytuł przedsięwzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinansowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu wg GPR	Szacunkowa wartość dofinansowania wg GPR	Środki własne wg GRP	Zaangażowanie finansowe w 2024 r. budżetowym	Zaangażowanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
81	2019-2028	4.1.4.	Dotacje do remontów	GMK	środki własne	15 000 000,00	0,00	15 000 000,00	1 499 883,65*	7 486 610,89	Projekt w trakcie realizacji.
82	2019-2028	4.1.5.	Program "Moje Podwórkó"	NWK	środki własne	500 000,00	0,00	500 000,00	0,00	0,00	Projekt w przygotowaniu.
83	2019-2020	4.1.6.	Centrum Wsparcia Społecznego - remont, adaptacja i wyposażenie	PZP/ MOPR	RPO WK-P* dz. 6.1., rozdz. 6.1.2.	9 000 000,00	7 675 000,00	1 325 000,00	0,00	6 622 044,31**	Projekt zakończony w 2022r. *zmiana źródła dofinansowania **w tym opracowanie koncepcji wyposażenia
84	2019-2022	4.1.7.	Zagospodarowanie przestrzeni miejskiej kwartał ul. Tumskiej, 3 Maja, Cyganka, Brzeska	MBM	środki własne	54 500 000,00	0,00	54 500 000,00	0,00	0,00*	Projekt w przygotowaniu.
85	2019	4.1.8.	Renowacja budynku i rozbudowa ul. Stary Rynek 12	Mariusz Zdrada	dotacje do remontów	500 000,00	250 000,00	250 000,00	0,00	0,00	Projekt nie jest realizowany.

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przedsięwzięcia / projektu	Tytuł przedsięwzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinansowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu wg GPR	Szacunkowa wartość dofinansowania wg GPR	Środki własne wg GRP	Zaangażowanie finansowe w 2024 r. budżetowym	Zaangażowanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
86	2018-2021	4.1.9.	Renowacja budynku i rozbudowa ul. Cyganka 18	Mariusz Zdrada	dotacje do remontów	1 000 000,00	500 000,00	500 000,00	0,00	0,00	Projekt nie jest realizowany.
87	2022-2024	4.1.10.	Renowacja budynku i rozbudowa ul. Łęskiej 58	Mariusz Zdrada	dotacje do remontów	800 000,00	400 000,00	400 000,00	0,00	0,00	Projekt nie jest realizowany.
88	2018-2022	4.1.11.	Modernizacja budynków oraz podwórza ul. Szpichlerna 7/9	Pracownia. A Artur Baranowski	dotacje do remontów	1 650 000,00	800 000,00	850 000,00	0,00	0,00	Projekt nie jest realizowany.
89	2020-2028	4.1.12.	Spółeczne budownictwo czynszowe	I	środki własne	41 547 290,00	0,00	41 547 290,00	0,00	1 046 123,90	Projekt w przygotowaniu.
CEL OPERACYJNY 4.2. Poprawić stan techniczny infrastruktury publicznej											
90	2024-2026	4.2.1.	Wymiana sieci wodociagowych wraz przyłączami	MPWiK	środki własne	2 500 000,00	0,00	2 500 000,00	0,00	0,00	Przed planowanym terminem realizacji.
91	2024-2026	4.2.2.	Renowacja kanałów sanitarnych z przykanalikami	MPWiK	środki własne	1 500 000,00	0,00	1 500 000,00	0,00	0,00	Przed planowanym terminem realizacji.
92	2024-2026	4.2.3.	Renowacja przykanalików sanitarnych	MPWiK	środki własne	1 500 000,00	0,00	1 500 000,00	0,00	0,00	Przed planowanym terminem realizacji.
Podsumowanie Celu 4						209 291 362,23	16 514 800,00	192 776 562,23	1 750 383,65	34 299 800,84	
Cel 1, Cel 2, Cel 3 i Cel 4 łącznie						279 134 812,57	28 032 901,00	247 201 911,59	3 192 182,59	73 444 476,58	

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przedsięwzięcia / projektu	Tytuł przedsięwzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinansowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu wg GPR	Szacunkowa wartość dofinansowania wg GPR	Środki własne wg GRP	Zaangażowanie finansowe w 2024 r. budżetowym	Zaangażowanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
Dotacje do remontów – środki prywatne zaangażowane przez właścicieli nieruchomości: w 2024 r.									1 692 850,89	9 903 167,76	
Razem									4 885 033,48	83 347 644,34	

Źródło: opracowane przez Wydział Rewitalizacji UM Włocławek na podstawie przekazanych raportów do monitorowania realizacji projektów rewitalizacyjnych przez podmioty odpowiedzialne za ich realizację

Skróty zastosowane w tabeli:

AZK – Administracja Zasobów Komunalnych we Włocławku, BRM – Biuro Rady Miasta, CKBB – Centrum Kultury Browar B., COI – Centrum Obsługi Inwestora UM Włocławek, DT - Wydział Dróg, Transportu Zbiorowego i Energii UM Włocławek, GMK – Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym UM Włocławek, I – Wydział Inwestycji UM Włocławek, INF – Wydział Informatyki, KIS – Klub Integracji Społecznej, KSP – Wydział Kultury, Promocji i Komunikacji Społecznej, MBM – Miejskie Budownictwo Mieszkaniowe Sp. z o.o., MOPR – Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie we Włocławku, MPEC – Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., MPWiK – Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. NWK - Wydział Nadzoru Właścicielskiego, Gospodarki Komunalnej i Informatyzacji UM Włocławek, OPIK – Wydział Organizacyjno-Prawny i Kadr UM Włocławek, PUP – Powiatowy Urząd Pracy we Włocławku, PZP - Wydział Polityki Społecznej i Zdrowia Publicznego UM Włocławek, REW – Wydział Rewitalizacji UM Włocławek, SP3 – Szkoła Podstawowa nr 3 we Włocławku, ST – Wydział Sportu i Turystyki UM Włocławek, UA – Wydział Urbanistyki i Architektury UM Włocławek, WCOPiW – Włocławskie Centrum Organizacji Pozarządowych i Wolontariatu, WIIP – Włocławski Inkubator Innowacji i Przedsiębiorczości.

Na realizację w 2024 roku przedsięwzięć/projektów ujętych w *Gminnym Programie Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028* zostało wydatkowane 3 116 705,59 zł, natomiast od 2018 roku, czyli od początku realizacji GPR – 73 368 99,58 zł.

Jednocześnie należy mieć na uwadze, iż od 2019 roku, na mocy Uchwały NR VIII/57/2019 Rady Miasta Włocławek z dnia 9 kwietnia 2019 r. w sprawie ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji na obszarze rewitalizacji Miasta Włocławek (z późn. zm.) realizowany jest system wsparcia finansowego w postaci dotacji na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

W wyniku udzielonych dotacji w 2024 r. dokonano remontów na łączną kwotę 3 192 734,54 zł, w tym środki prywatne zaangażowane przez właścicieli nieruchomości wyniosły 1 692 850,89 zł, natomiast od 2019 r. dokonano remontów na łączną kwotę 17 388 008,65 zł, w tym 9 903 167,76 zł to środki prywatne zaangażowane przez właścicieli nieruchomości.

W związku z powyższym dotychczas poniesione koszty w procesie rewitalizacji wraz z zaangażowanymi środkami prywatnymi wyniosły 77 776 498,08 zł.

3. Analiza realizacji celów poprzez wskaźniki

Analiza realizacji celów poprzez wskaźniki oparta jest w głównej mierze na kluczowych wskaźnikach wykorzystanych do przeprowadzenia diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Wskaźniki monitorowania Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028 odzwierciedlają zdiagnozowane najtrudniejsze zjawiska społeczne i pozaspołeczne w obszarze rewitalizacji Włocławka.

W Tabeli 5. zawarte zostały wartości bazowe, czyli wartości danego wskaźnika odnotowane przed rozpoczęciem lub w chwili rozpoczynania monitorowania procesu. Wartości te są punktem odniesienia dla obliczania zmian wartości danego wskaźnika w kolejnych latach obowiązywania Gminnego Programu Rewitalizacji aż do 2028 r. i porównaniem z wartościami docelowymi wyznaczonymi dla 2028 r.

Tabela 5. Zestawienie wskaźników monitorowania Gminnego Programu Rewitalizacji.

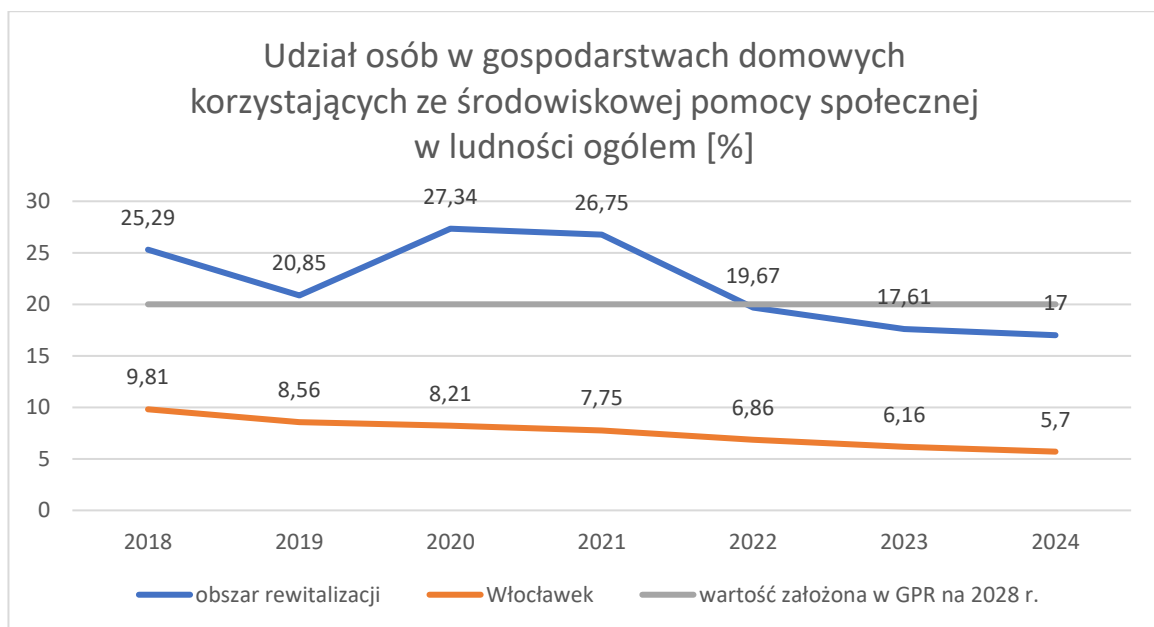
Nazwa wskaźnika	2016		Obszar rewitalizacji								Ocena realizacji (trend)	Źródło danych
	Obszar rewitalizacji	Obszar miasta	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2028		
			Cel strategiczny 1. Przywrócić mieszkańcom poczucie sprawczości									
Udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem w %	27	11	25,29	20,85	27,34	26,75	19,67	17,61	17,00	20	maleje	Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie
Udział osób bezrobotnych w ludności w wieku produkcyjnym w %	27,90	11,40	16,20	16,03	18,75	13,52	13,87	11,82	14,1	22	maleje	Powiatowy Urząd Pracy
Liczba założonych Niebieskich Kart w ludności ogółem w %	1,77	0,80	0,45	1,0	0,73	0,95	0,89	0,71	0,61	1,0	maleje	Zespół Interdyscyplinarny Przeciwdziałania Przemocy Rodzinie
Liczba interwencji Straży Miejskiej	1 530	8 667	3 171	1 679	1 684	1 411	1 217	1343	1548	1 225	maleje	Straż Miejska
Odsetek dzieci, które nie otrzymały promocji do następnej klasy [% na szkołę] (2015)	6,60	0,01	3,20	6,53	0,03	8,00	6,00	7,30	7,7	3,00	maleje	Wydział Edukacji UM
Wynik średni sprawdzianu ósmoklasistów (pomiar od 2019r.)	bd	bd	bd	27,43	32,67	31,00	37,57	43,33	32,84	30,00	rośnie	Wydział Edukacji, Zdrowia i Polityki Społecznej UM

Nazwa wskaźnika	2016		Obszar rewitalizacji								Ocena realizacji (trend)	Źródło danych
	Obszar rewitalizacji	Obszar miasta	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2028		
Liczba złożonych wniosków do budżetu obywatelskiego	3	92	7	3	2	2	5	3	1	10	rośnie	Wydziału Kultury, Turystyki i Promocji UM
			Cel strategiczny 2. Pobudzić i wesprzeć przedsiębiorczość lokalną									
Liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym w %	5,60	13	5,60	6,3	6,98	7,13	7,72	6,94	8,21	8	rośnie	Główny Urząd Statystyczny
			Cel strategiczny 3. Ukształtować w centrum Włocławka przyjazną przestrzeń									
Poziom zanieczyszczenia powietrza	bd	bd	bd	1,191	0,371	0,297	0,339	0,323	0,431	1	Maleje	Straż Miejska
Liczba przyłączy do miejskiej sieci ciepłowniczej	102	1179	104	106	107	107	110	116	119	143	rośnie	Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej
Powierzchnia terenów publicznych obszaru rewitalizacji objętych interwencją przestrzenną w ha	0	n/d	0	0,1473	0,1493	0,1493	0,1493	0,2393	0,2987	8	rośnie	Wydział Rewitalizacji UM
			Cel strategiczny 4. Stworzyć godziwy standard techniczny									
Liczba budynków wyłączonych z użytkowania na ha	0,28	0,005	0,25	0,25	0,25	0,28	0,28	0,30	0,22	0,25	maleje	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego
Liczba budynków poddanych przebudowie/remontowi na obszarze SSR	0	n/d	n/d	8	18	30	36	38	39	80	rośnie	Administracja Zasobów Komunalnych/ Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym UM

źródło: opracowane przez Wydział Rewitalizacji UM Włocławek na podstawie przekazanych danych z instytucji

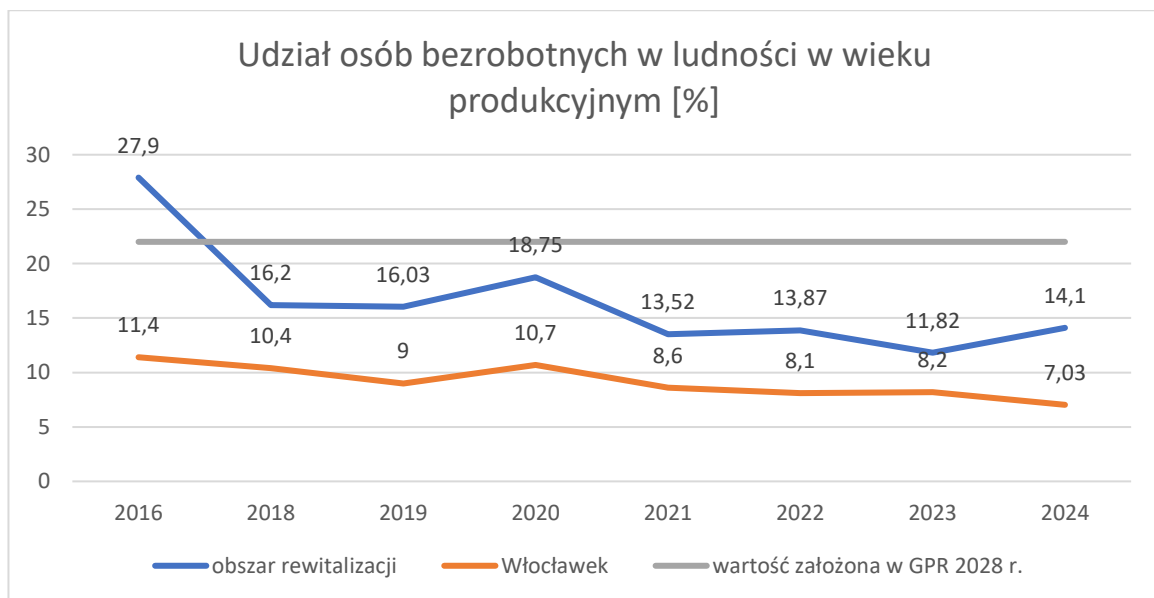
Dla Celu strategicznego 1. Przywrócić mieszkańcom poczucie sprawczości na obszarze rewitalizacji, spośród 7 wskaźników monitorowania właściwy trend (malejący) zachowany jest dla udziału osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem w % (wykres 6) i dla liczby założonych Niebieskich Kart w ludności ogółem w %. Dla udziału osób bezrobotnych w ludności w wieku produkcyjnym w % (wykres 7) nastąpił delikatny wzrost wskaźnika w odniesieniu do 2023 roku.

Wykres 6. Udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem w % (stan 31.12.2024r.)



Źródło: opracowane przez Wydział Rewitalizacji UM Włocławek na podstawie danych z MOPR

Wykres 7. Udział osób bezrobotnych w ludności w wieku produkcyjnym w % (stan 31.12.2024r.)



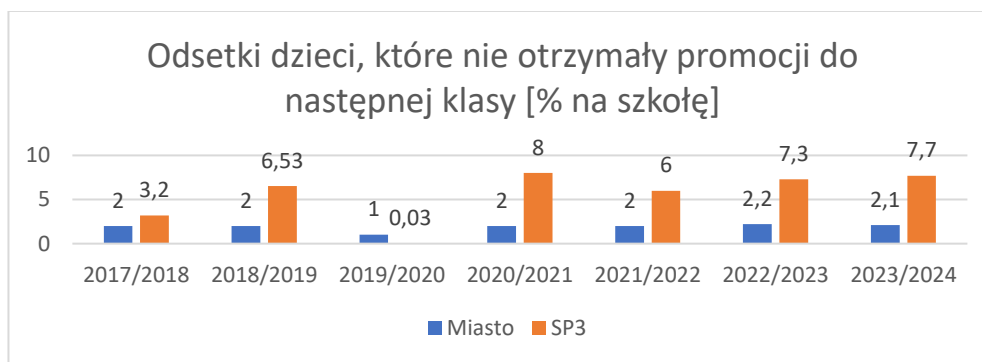
Źródło: opracowane przez Wydział Rewitalizacji UM Włocławek na podstawie danych z PUP.

Dla ww. wskaźników wartości zaplanowane do uzyskania w 2028r. są osiągnięte. Nie mniej jednak wskaźniki nadal będą monitorowane.

W porównaniu z latami ubiegłymi, gdy trend liczby interwencji Straży Miejskiej był malejący, w 2024r. wzrósł – z 1 343 na 1 548 interwencji (w 2028r.- osiągnięcie wskaźnika zaplanowano na 1225 interwencji).

W przypadku wskaźników: odsetek dzieci ze Szkoły Podstawowej nr 3 we Włocławku, które nie otrzymały promocji do następnej klasy i wynik średni sprawdzianu ósmoklasistów z SP3 znacznie odbiegają od średniej uzyskanej przez włocławskie szkoły podstawowe w poszczególnych latach. Odsetek dzieci, które nie otrzymały promocji do następnej klasy nadal utrzymuje się na wysokim poziomie i w roku szkolnym 2023/2024 wyniósł 7,7%, podczas gdy wskaźnik do osiągnięcia w 2028 r. ma wynieść 3%, a średnio dla włocławskich szkół podstawowych utrzymuje się obecnie na poziomie ok. 2% (wykres 8).

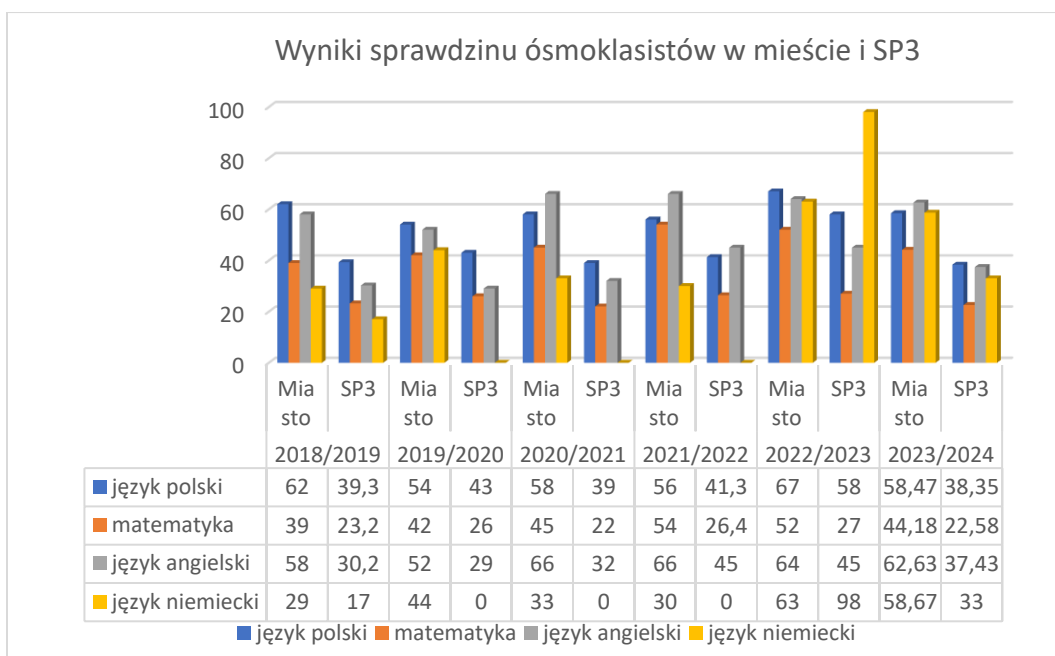
Wykres 8. Odsetek dzieci, które nie otrzymały promocji do następnej klasy w latach 2017-2024.



Źródło: opracowane przez Wydział Rewitalizacji UM Włocławek na podstawie danych z Wydziału Edukacji UM Włocławek

Średnie wyniki sprawdzianu ósmoklasistów z SP3 na przestrzeni lat sukcesywnie poprawiają się, ale nadal są to wyniki poniżej średnich wyników sprawdzianu ósmoklasistów w mieście (wykres 9).

Wykres 9. Wynik średni sprawdzianu ósmoklasistów w latach 2017-2024.

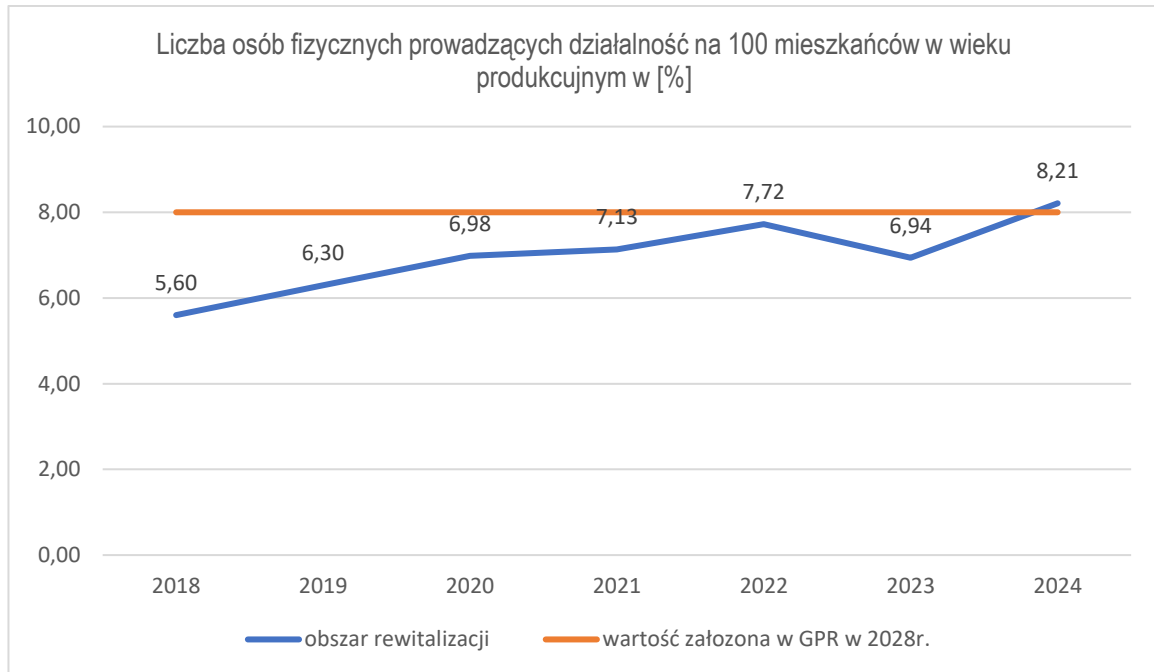


Źródło: opracowane przez Wydział Rewitalizacji UM Włocławek na podstawie danych z Wydziału Edukacji UM Włocławek

Liczba złożonych wniosków do budżetu obywatelskiego (w 2024r. tylko 1) nadal utrzymuje się na niskim poziomie (planowany do osiągnięcia wskaźnik w 2028r. – 10).

Dla Celu strategicznego 2. Pobudzić i wesprzeć przedsiębiorczość lokalną monitorującym wskaźnikiem jest liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym w %. Wartość wskaźnika utrzymuje trend rosnący, pomimo odnotowanego spadku w 2023 roku, uzyskał w 2024 roku wartość wskaźnika zaplanowaną do osiągnięcia do 2028 roku (wykres 10).

Wykres 10. Liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym w %.



Źródło: opracowane przez Wydział Rewitalizacji UM Włocławek na podstawie danych z GUS

Dla Celu strategicznego 3. Ukształtować w centrum Włocławka przyjazną przestrzeń wskaźniki uległy niewielkiej pozytywnej zmianie. Pomiary poziomu zanieczyszczenia powietrza są wykonywane przez Straż Miejską od 2019 r. Mierzony jest m.in. poziom tlenku węgla (wykazany w tabeli), formaldehydu, poziom zapylenia (PM 1 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM 2,5 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM 10 $\mu\text{g}/\text{m}^3$). W 2024 roku pomiar poziomu tlenku węgla dla obszaru rewitalizacji wyniósł 0,431 (dopuszczalna norma dla poziomu tlenku węgla wynosi 8,73).

Od 2016 roku wzrosła o 17 liczba przyłączy do miejskiej sieci ciepłowniczej oraz powierzchnia terenów publicznych obszaru rewitalizacji objętych interwencją.

Dla Celu strategicznego 4. Stworzyć godziwy standard techniczny w 2024 r. wskaźnik określający liczbę budynków wyłączonych z użytkowania na ha maleje, natomiast wskaźnik dotyczący liczby budynków poddanych przebudowie/remontowi na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji sukcesywnie rośnie (wskaźnik monitorowany od 2019 r. w związku z ustanowioną przez Radę Miasta Włocławek Specjalną Strefą Rewitalizacji i wdrażaniu mechanizmów jej działania). W 2024 r. zakończono roboty budowlane w kolejnych budynkach. Należy jednak mieć na uwadze, że w niektórych budynkach prowadzone są roboty budowlane sukcesywnie od kilku lat.

w 2024 r. wskaźnik określający liczbę budynków wyłączonych z użytkowania na ha maleje, natomiast wskaźnik dotyczący liczby budynków poddanych przebudowie/remontowi na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji sukcesywnie rośnie (wskaźnik monitorowany od 2019 r. w związku z ustanowioną przez Radę Miasta Włocławek Specjalną Strefą Rewitalizacji i wdrażaniu mechanizmów jej działania). W 2024 r. zakończono roboty budowlane w kolejnych budynkach. Należy jednak mieć na uwadze, że w niektórych budynkach prowadzone są roboty budowlane sukcesywnie od kilku lat.

4. Działania wspierające realizację procesu rewitalizacji

4.1 Komitet Rewitalizacji

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji oraz zapisami Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028 przyjętego uchwałą nr XLVI/91/2018 Rady Miasta Włocławek w dniu 17 lipca 2018r. istnieje obowiązek powołania Komitetu Rewitalizacji. Zasady wyznaczania składu oraz działania Komitetu Rewitalizacji zostały określone Uchwałą nr LI/136/2018 Rady Miasta Włocławek z dnia 16 października 2018 roku. Skład Komitetu Rewitalizacji został powołany Zarządzeniem Nr 13/2019 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 21 stycznia 2019 r. W okresie 2019-2023 skład Komitetu Rewitalizacji ulegał kilkakrotnym zmianom osobowym.

Komitet Rewitalizacji stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy, czyli m.in. mieszkańców, wspólnot mieszkaniowych, przedsiębiorców, instytucji i organizacji pozarządowych, z organami gminy w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji oraz pełni funkcję opiniotwórczo-doradczą Prezydenta Miasta Włocławek.

W 2024 r. odbyły się 4 posiedzenia Komitetu Rewitalizacji.

W czasie posiedzeń Członkowie Komitetu Rewitalizacji zapoznali się z podejmowanymi działaniami rewitalizacyjnymi w ramach GPR, poruszyli również kwestie związane z bezpieczeństwem, inicjowaniem działań w obszarze rewitalizacji i zmian w obszarze rewitalizacji.

Od momentu powołania Komitetu Rewitalizacji odbyło się 25 posiedzeń.

Z dotychczasową działalnością Komitetu Rewitalizacji można zapoznać się na stronie <http://rewitalizacja.wloclawek.eu/> w zakładce Komitet Rewitalizacji.

4.2 Komunikacja społeczna procesu rewitalizacji

W 2024 roku prowadzono śladem lat ubiegłych szereg działań informacyjno-promocyjnych dotyczących realizacji projektów i przedsięwzięć wpisanych do Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028. Komunikacja dotycząca procesu rewitalizacji wdrażana była w różnych formach i skierowana do różnych grup interesariuszy.

1) Działania internetowe

a) Podstawowym źródłem informacji o procesie rewitalizacji jest strona internetowa <http://rewitalizacja.wloclawek.eu>, na której zawarte są najświeższe informacje dotyczące wdrażanych działań, galerie zdjęciowe z wydarzeń i działań rewitalizacyjnych oraz podstawowe dokumenty związane z GPR. Funkcjonująca od 2017 roku witryna, została w 2021 roku przebudowana, dzięki czemu treści przekazywane są w formie dostosowanej do różnych urządzeń, a także osób ze szczególnymi potrzebami.

b) Wsparciem działań online jest systematyczna publikacja wybranych wiadomości na stronie Urzędu Miasta Włocławek www.wloclawek.eu oraz w mediach społecznościowych: na dedykowanym fanpage poświęconym procesowi rewitalizacji: www.facebook.com/RewitalizacjaWloclawek, na której zamieszczane są również infografiki i materiały video, oraz fanpage Urzędu Miasta Włocławek: www.facebook.com/UMWloclawek.

2) Działania w przestrzeni miejskiej

a) W 2024 roku po raz drugi Urząd Miasta Włocławek włączył się w organizację Europejskich Dni Dziedzictwa, które odbyły się we wrześniu pod hasłem „Szlaki. Sieci. Połączenia”. Z tej okazji został przygotowany specjalny przewodnik poświęcony szlakowi śródmiejskich murali jak również przewodnik pn. "Odkryj dziedzictwo obszaru rewitalizacji" dla zainteresowanych poznawaniem miasta, wskazaliśmy w nim 10 punktów na mapie Śródmieścia, które warto zobaczyć i poznać podstawowe informacje na ich temat. W ramach Europejskich Dni Dziedzictwa w Muzeum Historii Włocławka odbyły się dwa spotkania dotyczące historii Włocławka i regionu. Pierwsze polegało na przeprowadzeniu trzech prelekcji - dr Krzysztof Optołowicz, Drogi lądowe na Kujawach na przestrzeni dziejów; Tomasz Wąsik, Rola żeglugi wiślanej w gospodarce Włocławka w XIX i XX w. i Jakub Szachewicz, Sieć pocztowa i telekomunikacyjna we Włocławku na przełomie XIX i XX wieku.

Natomiast na drugie muzeum zaprosiło włocławian na rozmowy o archeologii przy kawie – Z wikingami przez Kujawy” z Haraldem Hrodberhtssonem (fot.19).



Fot. 19. Ulotki - źródło Wydział Rewitalizacji UM Włocławek.

b) W dniu 9 stycznia 2024 r. Prezydent Włocławka wraz z Pełnomocnikiem Prezydenta ds. Rewitalizacji Miasta wzięli udział w seminarium Forum Rozwoju Lokalnego zorganizowanym przez Związek Miast Polskich w Ministerstwie Funduszy i Polityki Regionalnej. Spotkanie było okazją do zainaugurowania kolejnej edycji inicjatyw wsparcia rewitalizacji w Polsce realizowanych we współpracy z urzędami marszałkowskimi oraz Narodowym Instytutem Dziedzictwa (fot. 20).



Fot. 20. Seminarium - Forum Rozwoju Lokalnego- źródło Wydział Rewitalizacji UM Włocławek.

c) W dniu 26 maja 2024 roku na Starym Rynku we Włocławku odbył się Dzień Pszczóły w trakcie wydarzenia zaplanowano m.in. rozstrzygnięcie konkursu plastycznego "Mała Pszczółka-Wielka Przyjaciółka Człowieka", plenerowe malowanie ulic przez uczniów włocławskich szkół i zajęcia plastyczne pod kierunkiem animatora (fot. 21).



Fot. 21. Dzień Pszczóły - źródło Wydział Rewitalizacji UM Włocławek.

d) W czerwcu 2024 roku Włocławek gościł samorządowców z Polski i Norwegii. W programie znalazł się m.in. wykład Prezydenta Włocławka poświęcony realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028 (GPR) oraz działaniom partycypacyjnym związanych z tym właśnie dokumentem. Podczas spaceru po Śródmieściu z udziałem prezydenta i zastępcą przewodniczącego Komitetu Rewitalizacji zostały zaprezentowane najciekawsze działania rewitalizacyjne (Fot. 22).



Fot. 22. Wizyta Gości z Polski i Norwegii - źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek.

e) W niedzielę 8 września 2024 r. w godzinach od 14.00 do 18.00 odbył się Piknik w Śródmieściu (fot. 23), w czasie którego miały miejsce atrakcje dla młodych i nieco starszych włocławian. Na głównej ulicy Śródmieścia, od Placu Wolności aż do Starego Rynku były dmuchańce, animacje dla dzieci, malowanie twarzy oraz bogata oferta instytucji kultury, organizacji pozarządowych, służb mundurowych i różnych instytucji. Nie zabrakło atrakcji dla fanów muzyki w plenerze. Przy ul. 3 Maja 18, tuż przy siedzibie Centrum Aktywizacji i Przedsiębiorczości, przewidziano kawę z Prezydentem Włocławka, stoisko informacyjne Wydziału Rewitalizacji oraz Ośrodka Wsparcia Ekonomii Społecznej.



Fot. 23. Piknik Rewitalizacyjny źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek.

f) W dniu 9 września 2024 r., godz. 16:00 i 18:00 odbył się spacer badawczy w którym uczestnikami byli mieszkańcy, przedsiębiorcy, przedstawiciele organizacji pozarządowych i innych podmiotów jak również osoby zainteresowane odnowieniem Śródmieścia. Podczas spaceru zobaczyliśmy miejsca, które zostały odnowione w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji oraz te, które dopiero czekają na interwencję. Z uczestnikami spaceru rozmawialiśmy o stopniu zaawansowania dotychczasowych działań rewitalizacyjnych, a także o wyzwaniach i barierach, z jakimi mierzymy się na drodze do osiągnięcia sukcesu w tym wymagającym procesie.

g) W dniach 14-15 listopada 2024 r. pracownicy Wydziału Rewitalizacji uczestniczyli w wizycie studyjnej na terenie miasta Łodzi, na których realizowane są/będą projekty rewitalizacyjne lub dotyczące odnowy

przestrzeni publicznych w części miejskiej JST. Organizatorem wydarzenia był Zespół ds. rewitalizacji Województwa Kujawsko-Pomorskiego (Fot. 24).



Fot. 24. Wizyta studyjna na terenie miasta Łodzi: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek.

h) Od 2021 r. na zamontowanych tablicach informacyjnych przy ulicy Brzeska 2, Cyganka 6, Bulwary systematycznie były umieszczane informacje, dotyczące m.in. realizowanych oraz planowanych działań rewitalizacyjnych.

i) Od 2021 r. na zamontowanych tablicach informacyjnych przy ulicy Brzeska 2, Cyganka 6, Bulwary systematycznie były umieszczane informacje, dotyczące m.in. realizowanych oraz planowanych działań rewitalizacyjnych.

5. Podsumowanie

Gminny Program Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028 jest realizowany od dnia 17 lipca 2018 r. Poniższa tabela 6 przedstawia stan realizacji projektów ujętych w GPR (stan na 31.12 2024 r.).

Tabela 6. Stan realizacji projektów ujętych w GPR (stan na 31.12 2024 r.)

Projekty	zaplanowane	w przygotowaniu	w trakcie realizacji	zrealizowane	nierealizowane	nierealizowane/ przed planowanym terminem realizacji
Łączna liczba projektów	92 szt.	7szt.	43 szt.	28 szt.	8 szt.	6 szt.
	100,00%	7,61%	46,74%	30,43%	8,70%	6,52%
W ramach CELU 1	35 szt.	1szt.	23szt.	8szt.	3szt.	0 szt.
	100,00%	2,86%	65,71%	22,86%	8,57%	0,00%
W ramach CELU 2	12 szt.	0szt.	7szt.	5szt.	0 szt.	0 szt.
	100,00%	0,00%	58,33%	41,67%	0,00%	0,00%
W ramach CELU 3	12 szt.	0szt.	7szt.	4szt.	1 szt.	0 szt.
	100,00%	0,00%	58,33%	33,33%	8,33%	0,00%
W ramach CELU 4	33 szt.	6szt.	6szt.	11 szt.	4 szt.	6szt.
	100,00%	18,18%	18,18%	33,33%	12,12%	18,18%

Źródło: opracowane przez Wydział Rewitalizacji UM Włocławek na podstawie przekazanych raportów do monitorowania realizacji projektów rewitalizacyjnych przez podmioty odpowiedzialne za ich realizację.

Przed planowanym terminem realizacji jest jeszcze 6 projektów, w przygotowaniu – 7 projektów, w trakcie realizacji 43 projektów, nie jest realizowanych 8 projektów. Należy pamiętać, że spośród 43 realizowanych projektów aż 21 zgodnie z przyjętym harmonogramem GPR będzie realizowana do 2028 r. Wśród 12 projektów 8 projektów nie jest realizowanych głównie z przyczyn prawno-finansowych, natomiast 4 projekty zostały zgłoszone do GPR przez osoby fizyczne, które nie podjęły się dotychczas działań:

- Renowacja budynku i rozbudowa ul. Stary Rynek 12 (4.1.8.)
- Renowacja budynku i rozbudowa ul. Cyganka 18 (4.1.9.)
- Renowacja budynku i rozbudowa ul. Łęgska 58 (4.1.10.)
- Modernizacja budynków oraz podwórza ul. Szpichlerza 7/9 (4.1.11.).

Nie mniej jednak w 2024 r. zakończyły się prace nad projektem pn. Modernizacja i remont nieruchomości „Matebudy 8”(4.1.2.10), prace były realizowane etapami: termomodernizacja stropodachu, remont klatki schodowej, termomodernizacja ścian od wewnątrz, remont ścian zewnętrznych, remont balkonów i balustrad, wymiana ogrodzenia.

W 2024 roku został zakończony kolejny etap projektu pn.: modernizacja i remont nieruchomości „Zapiecek 8” (4.1.2.18), który polegał na pracach remontowych elewacji budynku wraz z ociepleniem ścian zewnętrznych. Roboty rozpoczęte w 2022 r. Dotychczas wykonano remont konstrukcji dachu wraz z wymianą poszycia dachowego, wymianą stolarki okiennej i drzwiowej, montażem centralnego ogrzewania i przyłącza wodno-kanalizacyjnego.

Dzięki Gminnym Programie Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028, realizowane z wykorzystaniem środków z projektu o nazwie "WŁOCŁAWEK – MIASTO NOWYCH MOŻLIWOŚCI. Tutaj mieszkam, pracuję, inwestuję i tu wypoczywam", finansowanego w ramach Programu Rozwój Lokalny ze środków Mechanizmu Finansowego EOG 2014 – 2021 oraz budżetu państwa", stanowi kontynuację działań realizowanych przy ulicy Zapiecek. Przestrzeń ta została zagospodarowana przede wszystkim na teren służący rekreacji i odpoczynkowi. Utworzenie terenu parku kieszonkowego, zaplanowany został mając na uwadze potrzeby włocławian, fragment terenu przeznaczyliśmy na miejsca postojowe służące nie tylko mieszkańcom okolicznych posesji, ale też każdemu, kto szuka miejsca postojowego w centrum Włocławka oraz dojazd dla służb komunalnych i ratunkowych.

Poniżej przedstawiono podsumowanie najistotniejszych wskaźników osiągniętych dla projektów:

- liczba osób bezrobotnych, w tym długotrwale bezrobotnych, objętych wsparciem – 103 osób w 2024 r. - zakładana wartość wskaźnika – 103 osoby rocznie (dotyczy projektów nr 1.1.1. i 2.2.1.);
- liczba osób pracujących, łącznie z prowadzącymi działalność na własny rachunek – 31 osób w 2024 r. - zakładana wartość wskaźnika – 53 osoby rocznie (dotyczy projektów nr 1.1.1. i 2.2.1.);
- liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym objętych wsparciem w programie – 526 osób w 2024 r. - zakładana wartość wskaźnika – 700 osób rocznie (dotyczy projektów nr 1.1.4.);
- liczba osób, które zdobyły wiedzę, umiejętności, kompetencje i wsparcie doradcze i informacyjne w ramach spotkań, szkoleń – 668 osób w 2024 r. - zakładana wartość wskaźnika – 220 osób rocznie (dotyczy projektów nr 1.1.1., 2.1.6.1., 2.2.2.);
- liczba przeprowadzonych działań animacyjnych, warsztatów artystycznych i kulturalnych, wydarzeń, wystaw – 365 szt. w 2024 r. - zakładana wartość wskaźnika – 75 sztuk rocznie (dotyczy projektów nr 1.1.10., 1.2.3, 1.2.6.2., 1.2.6.3, 1.2.6.6. i 1.3.4.);

- liczba osób uczestniczących w działaniach animacyjnych, warsztatach artystycznych i kulturalnych, wydarzeniach, wystawach – 28 113,00 osoby w 2024 r. - zakładana wartość wskaźnika – 13 080 osób rocznie (dotyczy projektów nr 1.1.10, 1.2.3., 1.2.6.3., 1.2.5.1.);
- liczba organizacji biorących udział w działaniach animacyjnych, warsztatach artystycznych i kulturalnych, redagowaniu miesięcznika, wydarzeniach, wystawach – 94 organizacje w 2024 r. - zakładana wartość wskaźnika – 74 organizacji rocznie (dotyczy projektów nr 1.2.4., 1.2.5.1, 1.3.2.1. i 1.3.4.)
- liczba zorganizowanych konkursów – 8 szt. w 2024 r. - zakładana wartość wskaźnika – 10 konkursów rocznie (dotyczy projektów nr 1.2.6.2., 1.2.6.4., 1.3.1., 1.3.5., 1.3.8., 2.1.5, zakładana wartość wskaźnika);
- liczba udzielonych mikrograntów na wsparcie inicjatyw lokalnych – 10 szt. w 2024 r. - zakładana wartość wskaźnika – 8 udzielonych mikrograntów rocznie (dotyczy projektu nr 1.1.9.);
- liczba osób uczestniczących w inicjatywach lokalnych – 1 116 osób w 2024 r. - zakładana wartość wskaźnika – 240 osób rocznie (dotyczy projektu nr 1.1.9.);
- liczba spotkań Radnych z mieszkańcami – 14 spotkań w 2024 r. - zakładana wartość wskaźnika – 20 spotkań rocznie (dotyczy projektu nr 1.3.3.2.);
- liczba klubów sportowych biorących udział w projekcie – 4 szt. w 2024 r. - zakładana wartość wskaźnika – 4 kluby rocznie (dotyczy projektu nr 1.2.5.3.);
- liczba dzieci i młodzieży uczestniczących w zajęciach sportowych – 40 osób w 2024 r. - zakładana wartość wskaźnika – 40 osób rocznie (dotyczy projektu nr 1.2.5.3.);
- liczba wydanych miesięczników – 12 szt. w 2024 r. - zakładana wartość wskaźnika – 12 miesięczników rocznie (dotyczy projektu nr 1.3.2.1.);
- liczba udzielonych dotacji na remont budynków w obszarze rewitalizacji – 7 szt. w 2024 r. - zakładana wartość wskaźnika – 5 dotacji rocznie (dotyczy projektu nr 4.1.4.).

Monitorowanie procesu rewitalizacji poprzez stałą obserwację i kontrolę realizowanych przedsięwzięć/projektów ujętych w Gminnym Programie Rewitalizacji z każdym rokiem będzie zawierało pełniejszą analizę o procesach zachodzących w wyniku podjętych działań w wyznaczonym obszarze rewitalizacji i o ich skuteczności.

Uchwałą nr LXIX/161/2023 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 listopada 2023 roku przystąpiono do zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028. W 2024 roku prowadzone były intensywne prace służące zmianie dokumentu w granicach obszaru rewitalizacji miasta Włocławek wyznaczonych w 2017 roku, mające na celu wypracowanie adekwatnych do aktualnych potrzeb kierunków prowadzenia procesu rewitalizacji we Włocławku. Gminny program rewitalizacji wpisze się w wymogi perspektywy polityki spójności UE w okresie 2021-2027, zaktualizowaną ustawę o rewitalizacji oraz wymogi sformułowane dla strategii terytorialnych.

6. Spis Rycin

Granice obszaru rewitalizacji objętego Specjalną Strefą Rewitalizacji	5
---	---

7. Spis Wykresów

Wykres 1. Struktura płci mieszkańców Włocławka (stan na 31.12.2024 r.)	7
Wykres 2. Struktura wieku płci mieszkańców obszaru rewitalizacji we Włocławku (stan na 31.12.2024 r.)	7
Wykres 3. Struktura wieku mieszkańców Włocławka (stan na 31.12.2024 r.)	8
Wykres 4. Struktura wieku mieszkańców Włocławka (stan na 31.12.2024 r.)	8
Wykres 5. Udział osób korzystających i niekorzystających ze środowiskowej pomocy społecznej we Włocławku i w obszarze rewitalizacji (stan na 31.12.2024 r.)	9
Wykres 6. Udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem w % (stan 31.12.2024r.)	70
Wykres 7. Udział osób bezrobotnych w ludności w wieku produkcyjnym w % (stan 31.12.2024r.)	70
Wykres 8. Odsetek dzieci, które nie otrzymały promocji do następnej klasy w latach 2017-2024.	71
Wykres 9. Wynik średni sprawdzianu ósmoklasistów w latach 2017-2024.	71
Wykres 10. Liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym w %	72

8. Spis Tabel

Tabela 1. Udział liczby mieszkańców obszaru rewitalizacji w liczbie mieszkańców ogółem [%]	6
Tabela 2. Liczba mieszkańców zameldowanych w mieście i w obszarze rewitalizacji (stan na 31.12.2024r.)	6
Tabela 3. Wykaz udzielonych dotacji przyznanych na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji w 2024 r.	44
Tabela 4. Środki wydatkowane na realizację przedsięwzięć/projektów w 2024 r.	52
Tabela 5. Zestawienie wskaźników monitorowania Gminnego Programu Rewitalizacji.	68
Tabela 6. Stan realizacji projektów ujętych w GPR (stan na 31.12.2024 r.)	77

9. Spis Fotografii

Fot. 1. Mikrogrant „Rodzinny Piknik w Śródmieściu podwórko partycypacyjne ” - źródło Wydział Rewitalizacji UM Włocławek.....	14
Fot. 2. Mikrogrant „Zajęcia animacyjne podczas Pikniku w Śródmieściu” - źródło Wydział Rewitalizacji UM Włocławek.	15
Fot. 3. Mikrogrant „Miejskie Granie. Warszawski Kataryniarz Jan we Włocławku” - źródło Wydział Rewitalizacji UM Włocławek.	15
Fot. 4. Mikrogrant „Harmonia II - włocławski przegląd muzyki akordeonowej” - źródło Wydział Rewitalizacji UM Włocławek	16
Fot. 5. Mikrogrant „Cukierek albo psikus” - źródło Wydział Rewitalizacji UM Włocławek.....	16
Fot. 6. Mikrogrant „Śpiewać każdy może czyli odkrywamy śpiewanki na nowo” - źródło Wydział Rewitalizacji UM Włocławek.	17
Fot. 7. Mikrogrant „Miejskie Granie: Uliczniaki we Włocławku - Śpiewanki Miejsko-Patriotyczne” - źródło Wydział Rewitalizacji UM Włocławek.	17
Fot. 8. Mikrogrant „Wspólne kolędowanie Seniorów z mieszkańcami Miasta” - źródło Wydział Rewitalizacji UM Włocławek.	18
Fot. 9. "Pajaki i pieśni – kujawskie tradycje” - źródło Wydział Rewitalizacji UM Włocławek.	18
Fot. 10. „Śródmiejska Chojnka” - źródło Wydział Rewitalizacji UM Włocławek.	19
Fot. 11. Wernisaż włocławskich artystów - źródło Kawiarnia Obywatelska "Śródmieście Cafe".....	20
Fot. 12. Koncert jazzowy - źródło Kawiarnia Obywatelska "Śródmieście Cafe".....	20
Fot. 13. Dzień Seniora - źródło Kawiarnia Obywatelska "Śródmieście Cafe".....	21
Fot. 14. Straszny Halloween przy 3 Maja - źródło Kawiarnia Obywatelska "Śródmieście Cafe".....	21
Fot. 15. . Mikołajki - źródło Kawiarnia Obywatelska "Śródmieście Cafe".....	21
Fot. 16. Wigilia 2024 rok - źródło Kawiarnia Obywatelska "Śródmieście Cafe".	22
Fot. 17. Rzeźba w przestrzeni miejskiej - źródło UM Włocławek.	31
Fot. 18. Tymomania z tytułem Markowy Lokal Śródmieścia 2024- źródło UM Włocławek.....	34
Fot. 19. Ulotki - źródło Wydział Rewitalizacji UM Włocławek.	74
Fot. 20. Seminarium - Forum Rozwoju Lokalnego- źródło Wydział Rewitalizacji UM Włocławek.	75
Fot. 21. Dzień Pszczoły - źródło Wydział Rewitalizacji UM Włocławek.	75
Fot. 22. Wizyta Gości z Polski i Norwegii - źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek.	76
Fot. 23. Piknik Rewitalizacyjny źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek.....	76
Fot. 24. Wizyta studyjna na terenie miasta Łodzi: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek.	77

