



**SPRAWOZDANIE
Z REALIZACJI W 2022 ROKU
GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI
MIASTA WŁOCŁAWEK NA LATA 2018-2028**

Włocławek, 2023 r.

Spis treści

1. Wprowadzenie	5
2. Postęp rzeczowy i finansowy podstawowych przedsięwzięć / projektów rewitalizacyjnych	8
2.1. Aktywizacja zawodowa mieszkańców (1.1.1.)	8
2.2. Reintegracja społeczna mieszkańców Włocławka, w tym w obszarze rewitalizacji - I i II edycja (1.1.3.)	9
2.3. Działania środowiskowe Modelu Organizowania Społeczności Lokalnej (1.1.4.)	10
2.4. Program wychodzenia z zadłużenia (1.1.5.)	10
2.5. Rezydencje artystyczne i edukacyjne (1.1.7.)	12
2.6. Centrum Wsparcia Społecznego (1.1.8.)	12
2.7. Program wsparcia projektów lokalnych (1.1.9.)	13
2.8. Kawiarnia obywatelska (1.1.10.)	16
2.9. Przedszkole kreatywne (1.2.1.)	18
2.10. Trójka dobra szkoła (1.2.2.)	18
2.11. Zintegrowana Przestrzeń Pozadomowa (1.2.3.)	19
2.12. Wakacyjne Animacje Kulturalne (1.2.5.1.)	19
2.13. Instytucje kultury dla dzieci i młodzieży ze Śródmieścia (1.2.5.2.)	20
2.14. Sport (1.2.5.3.)	20
2.15. Imprezy integracyjne (1.2.6.2.)	21
2.16. Edukacja artystyczna i kulturalna (1.2.6.3.)	22
2.17. Produkcje artystyczne (1.2.6.4.)	23
2.18. Zakamarki historii (1.2.6.6.)	23
2.19. Gazeta Śródmiejska (1.3.2.1.)	24
2.20. Miejska Apka (1.3.2.2.)	24
2.21. Urzędnicy na ulicy (1.3.3.1.)	25
2.22. Jestem Twoim Radnym (1.3.3.2.)	25
2.23. Włocławskie Forum Organizacji Pozarządowych (1.3.4.)	25
2.24. Włocławki – Nowa Odsłona (1.3.5.)	26
2.25. Tablice historyczno-informacyjne promujące obszar rewitalizacji (1.3.6.)	26
2.26. Sztuka w przestrzeni – Program Murale (1.3.8.)	27
2.27. Bezpieczne Śródmieście (1.3.9.)	27
2.28. Wspólne usługi promocyjne przedsiębiorców ze Śródmieścia (2.1.1.)	28
2.29. Lokalny produkt (2.1.2.)	28
2.30. Wzmocnienie roli lokalnej przedsiębiorczości (2.1.3.)	29

2.31. System monitorowania i koordynacji rynku pracy (2.1.4.)	30
2.32. Markowy Lokal Śródmieścia (2.1.5.)	30
2.33. Wzmocnienie potencjału lokalnych przedsiębiorców (2.1.6.1.)	31
2.34. Utworzenie Interaktywnego Centrum Fajansu (2.1.7.)	32
2.35. Tu mieszkam – tu pracuję (2.2.1.)	32
2.36. Mobilny punkt konsultacyjno-doradczy (2.2.2.)	33
2.37. 3 Maja woonefem (3.1.2.)	33
2.38. Parki kieszonkowe – kompaktowe tereny z zielenią wysoką (3.1.3.)	34
2.39. Parklety w Śródmieściu (3.1.4.)	34
2.40. Program ławka – miejskie meble i aranżacje do siedzenia (3.1.5.)	35
2.41. Źródła i toalety publiczne (3.1.6.)	35
2.42. Wzbogacenie zagospodarowania Bulwarów (3.1.8.)	35
2.43. Nowe zagospodarowanie Placu Wolności (3.1.9.)	36
2.44. Zieleń wysoka – zadrzewienie Śródmieścia (3.2.1.)	36
2.45. Likwidacja niskich emisji w rejonie Starego Miasta Włocławek – II etap (3.2.3.)	36
2.46. Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku przy ul. 3 Maja 18 na Centrum Aktywizacji i Przedsiębiorczości (4.1.1.)	37
2.47. Modernizacja i remont nieruchomości „Cygana 24” (4.1.2.2.)	37
2.48. Modernizacja i remont nieruchomości „3 Maja 6” (4.1.2.3.)	38
2.49. Modernizacja i remont nieruchomości „Brzeska 2” (4.1.2.4.)	38
2.50. Modernizacja i remont nieruchomości „Cyganka 9” (4.1.2.5.)	38
2.51. Modernizacja i remont nieruchomości „Królewiecka 9” (4.1.2.6.)	39
2.52. Modernizacja i remont nieruchomości „Królewiecka 20” (4.1.2.7.)	39
2.53. Modernizacja i remont nieruchomości „Łęska 56” (4.1.2.8.)	40
2.54. Modernizacja i remont nieruchomości „Maślana 4/6” (4.1.2.9.)	40
2.55. Modernizacja i remont nieruchomości „Piekarska 6” (4.1.2.11.)	40
2.56. Modernizacja i remont nieruchomości „Prymasa Stefana Wyszyńskiego 4” (4.1.2.15.)	40
2.57. Modernizacja i remont nieruchomości „Zapiecek 8” (4.1.2.18.)	41
2.58. Modernizacja i remont nieruchomości „3 Maja 9” (4.1.2.19.)	41
2.59. Dotacje do remontów (4.1.4.)	42
2.60. Program „Moje Podwórko” (4.1.5.)	47
2.61. Centrum Wsparcia Społecznego (remont, adaptacja i wyposażenie) (4.1.6.)	47

2.62. Zagospodarowanie przestrzeni miejskiej kwartału ul. Tumskiej, 3 Maja, Cyganka, Brzeska (4.1.7.)	48
2.63. Renowacja budynku i rozbudowa Stary Rynek 12 (4.1.8.).....	50
2.64. Renowacja budynku i rozbudowa ul. Cyganka 18 (4.1.9.)	50
2.65. Modernizacja budynków oraz podwórza ul. Szpichlerna 7/9 (4.1.11.)	50
2.66. Społeczne budownictwo czynszowe (4.1.12.)	50
2.67. Podsumowanie realizacji projektów w 2022 r.	66
3. Analiza realizacji celów poprzez wskaźniki.....	68
4. Działania wspierające realizację projektów rewitalizacyjnych.....	71
4.1. Komitet Rewitalizacji.....	71
4.2. Projekt Latarnicy społeczni obszaru rewitalizacji	72
4.3. Projekt Wzorcowa Rewitalizacja	74
5. Komunikacja społeczna procesu rewitalizacji.....	77
6. Podsumowanie	80

1. Wprowadzenie

Gminny Program Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028 przyjęty uchwałą nr XLVI/91/2018 Rady Miasta Włocławek w dniu 17 lipca 2018 r. i zmieniony uchwałą nr XL/127/2021 Rady Miasta Włocławek w dniu 26 października 2021 r. jest systemem wielu zintegrowanych działań o zróżnicowanym charakterze, służących wyprowadzeniu obszaru rewitalizacji Śródmieścia ze stanu kryzysowego poprzez osiągnięcie wyznaczonych w nim czterech celów strategicznych.

Rycina 1. Granice obszaru rewitalizacji objętego Specjalną Strefą Rewitalizacji



źródło: Urząd Miasta Włocławek

W celach strategicznych w okresie obowiązywania Gminnego Programu Rewitalizacji przewidziano do realizacji na obszarze rewitalizacji (Ryc. 1) łącznie 63 przedsięwzięcia, w tym 92 projekty:

- w sferze społecznej Cel strategiczny 1. Przywrócić mieszkańcom poczucie sprawczości, w ramach którego do realizacji przewidzianych jest 26 przedsięwzięć, w tym 35 projektów, polegających na aktywizacji społeczno-zawodowej, rozwijaniu istniejących więzi społecznych, otwartości na kulturę, sport, edukację, zmianę wizerunku Śródmieścia,
- w sferze gospodarczej Cel strategiczny 2. Pobudzić i wesprzeć przedsiębiorczość lokalną, w ramach którego do realizacji przewidzianych jest 10 przedsięwzięć, w tym 12 projektów, polegających na kształtowaniu postaw przedsiębiorczych, ułatwieniach dla przedsiębiorców,
- w sferze przestrzenno-funkcjonalnej i środowiskowej Cel strategiczny 3. Ukształtować w centrum Włocławka przyjazną przestrzeń, w ramach którego do realizacji przewidzianych jest 26 przedsięwzięć, w tym 35 projektów, polegających na ograniczeniu zanieczyszczeń, stworzeniu bezpiecznych przestrzeni otwartych zaaranżowanych zielenią i dostosowanych dla różnych grup użytkowników,
- w sferze technicznej Cel strategiczny 4. Stworzyć godziwy standard techniczny, w ramach którego do realizacji przewidzianych jest 15 przedsięwzięć, w tym 33 projekty, polegające na poprawie stanu technicznego obiektów, budowie i przebudowie budynków, dotacjach do remontów, wymianie i rozbudowie sieci.

Na 31 grudnia 2022 r. w mieście zameldowanych było 96 874 osoby, w tym w obszarze rewitalizacji - 4 258 osób, co stanowiło 4,40% ogółu mieszkańców Włocławka (tabela 1).

Tabela 1. Udział liczby mieszkańców obszaru rewitalizacji w liczbie mieszkańców ogółem [%]

Rok	2018	2019	2020	2021	2022
Liczba osób zameldowanych w mieście	104 029	102 602	100 849	98 623	96 874
Liczba osób zameldowanych w obszarze rewitalizacji	5 097	4 805	4 652	4 490	4 255
Udział liczby mieszkańców obszaru rewitalizacji w liczbie mieszkańców ogółem [%]	4,89	4,63	4,61	4,55	4,40

Źródło: opracowano w Wydziale Rewitalizacji UM Włocławek na podstawie danych z Wydziału Spraw Obywatelskich UM Włocławek.

Poniżej przedstawione zostało porównanie struktury wiekowej mieszkańców miasta i mieszkańców obszaru rewitalizacji (tabela 2).

Tabela 2. Liczba mieszkańców zameldowanych w mieście i w obszarze rewitalizacji (stan na 31.12.2022r.)

	Liczba mieszkańców zameldowanych w mieście i w obszarze rewitalizacji						Razem
	mężczyźni w wieku przed-produkcyjnym	mężczyźni w wieku produkcyjnym	mężczyźni w wieku po-produkcyjnym	kobiety w wieku przed-produkcyjnym	kobiety w wieku produkcyjnym	kobiety w wieku po-produkcyjnym	
Miasto	7551	27903	9065	7198	26209	18949	96875
Obszar rewitalizacji	459	1341	250	427	1210	568	4255

Źródło: opracowano w Wydziale Rewitalizacji UM Włocławek na podstawie danych z Wydziału Spraw Obywatelskich UM Włocławek.

Najliczniejszą grupę wiekową w strukturze mieszkańców Włocławka i w obszarze rewitalizacji stanowią osoby w wieku produkcyjnym.

W 2022 r. spośród mieszkańców obszaru rewitalizacji 837 osób skorzystało ze środowiskowej pomocy społecznej (w 2018 r. – 1289 osób, 2019 r. – 1002 osoby, 2020 r. – 1272 osoby, 2021 r. – 1201 osób).

W 2022 r. osobami bezrobotnymi było 354 mieszkańców obszaru rewitalizacji (w 2018 r. – 536 osób, 2019 r. – 484 osoby, 2020 r. – 532 osoby, 2021 r. – 368 osób), co stanowi bezrobocie w obszarze rewitalizacji na poziomie 8,32% (w latach ubiegłych wynosiło: w 2018 r. – 10,52%, 2019 r. – 10,07%, 2020 r. – 11,44%, 2021 r. – 8,20%).

W 2022 r. 197 osoby mieszkały w obszarze rewitalizacji i prowadziło jednocześnie działalność gospodarczą w obszarze rewitalizacji, natomiast 248 osób prowadziło działalność gospodarczą w obszarze rewitalizacji i mieszkało poza tym obszarem.

W celu prawidłowego przeprowadzenia procesu rewitalizacji, w Gminnym Programie Rewitalizacji zaplanowany został optymalny system monitoringu, polegający na stałej obserwacji i kontroli, który ma na celu weryfikację, czy następuje rozwiązanie/zmniejszenie problemów, występujących w obszarze rewitalizacji.

Niniejsze sprawozdanie sporządzone przez Wydział Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek zawiera dwa poziomy monitorowania: monitorowanie stanu realizacji przedsięwzięć, obejmujący postęp rzeczowy i finansowy poszczególnych przedsięwzięć/projektów i monitorowanie zmian stanu obszaru rewitalizacji, obejmujący analizę realizacji celów poprzez wskaźniki.

Ponadto postęp prac w zakresie wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji oraz realizacji przedsięwzięć w nim ujętych podlega również monitorowaniu przez Instytucję Zarządzającą Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Kujawsko – Pomorskiego (IZ). W związku z tym Wydział Rewitalizacji w okresach kwartalnych przekazuje do IZ sprawozdania z osiągniętych wskaźników produktu i rezultatu określonych przedsięwzięć/projektów.

2. Postęp rzeczowy i finansowy podstawowych przedsięwzięć / projektów rewitalizacyjnych

Operatorzy odpowiedzialni za realizację poszczególnych przedsięwzięć/projektów są zobowiązani do składania co pół roku do Wydziału Rewitalizacji stosownych informacji na formularzu karty do monitorowania realizacji przedsięwzięć i projektów objętych Programem, której wzór określono w załączniku nr 4 do Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028.

W zależności od charakteru projektu operatorzy w kartach ujęli zadania w rozbiciu na czytelne etapy realizacyjne z informacją na temat stanu zaawansowania prac, informację o realizacji zgodnie z zaplanowanym harmonogramem lub występujących opóźnieniach, zaistniałych problemach, potrzebach wprowadzenia zmian (program naprawczy), wysokości udziału wydatków rzeczowych/finansowych, a w przypadku zadania wieloletniego planowane etapy realizacyjne na kolejny rok.

Stan realizacji poszczególnych przedsięwzięć/projektów zamieszczono poniżej.

2.1. Aktywizacja zawodowa mieszkańców (1.1.1.)

Podmiotem realizującym projekt jest Powiatowy Urząd Pracy we Włocławku.

W związku z bardzo wysokim poziomem bezrobocia, w tym długotrwałego, w obszarze rewitalizacji, projekt ukierunkowany jest na zwiększenie aktywności jego mieszkańców, w szczególności zagrożonych wykluczeniem społecznym w sferze życia społecznego, zawodowego oraz na zwiększenie potencjału rozwojowego osób długotrwale bezrobotnych.

Celem projektu jest zwiększenie motywacji do działania i zaufania we własne siły, zwiększenie zdolności komunikacyjnych uczestników projektu, zwiększenie kompetencji zawodowych i społecznych osób pozostających poza rynkiem pracy i zmniejszenie obszarów wykluczenia społecznego. Uczestnikami projektu są również osoby zamieszkujące obszar rewitalizacji.

Zakres działań to: doradztwo zawodowe (zajęcia indywidualne i grupowe), zajęcia psychospołeczne (indywidualne i grupowe), szkolenia zawodowe podnoszące kwalifikacje, staże u pracodawców, przygotowanie zawodowe dorosłych, zatrudnienie subsydiowane. Chcąc zapewnić uczestnictwo mieszkańców z obszaru objętego Gminnym Programem Rewitalizacji, w obszarze tym przewidziana została intensywna działalność promocyjna projektu i nabór.

W projekcie uwzględniono:

- pokrycie kosztów organizacji zajęć grupowych i indywidualnych,
- zapewnienie materiałów szkoleniowych i dydaktycznych,
- zapewnienie właściwych warunków lokalowych i sprzętu do realizacji szkolenia,
- stypendia za uczestnictwo w szkoleniach oraz stażach, przygotowaniu zawodowym dorosłych,
- finansowanie zatrudnienia subsydiowanego.

Operator założył, że w okresie realizacji projektu, tj. lata 2018-2028, działaniami aktywizacyjnymi zostanie objętych 1100 osób bezrobotnych, w tym długotrwale bezrobotnych - 100 osób rocznie, natomiast 110 osób (10 osób rocznie) uzyska kwalifikacje po ukończonych szkoleniach i 550 osób (50 osób rocznie) będzie pracowało, łącznie z prowadzącymi działalność na własny rachunek.

W 2022 r. w ramach przedsięwzięcia wsparciem objęto 112 osób bezrobotnych z obszaru rewitalizacji, w tym długotrwale bezrobotne. Osoby, które brały udział w programie otrzymały następujące wsparcie: doradztwo zawodowe (zajęcia indywidualne i grupowe), szkolenia zawodowe podnoszące kwalifikacje, staże u pracodawców, zatrudnienie subsydiowane. 29 osób uzyskało kwalifikacje

po ukończonych szkoleniach, a 63 osób podjęło zatrudnienie. Od 2018 r. w ramach projektu wsparciem objęto łącznie 625 osób bezrobotnych z obszaru rewitalizacji, w tym długotrwale bezrobotnych; 112 osoby uzyskały kwalifikacje po ukończonych szkoleniach, a 205 osoby podjęły zatrudnienie.

Szacunkowa wartość projektu w okresie jego realizacji wynosi 4 400 000 zł, w tym dofinansowanie projektu pochodzi z Europejskiego Funduszu Społecznego 1.1. POWER (2 640 000,00 zł) i Funduszu Pracy (1 760 000,00 zł). Z uwagi na specyfikę projektu na obecnym etapie jego realizacji brak jest możliwości określenia wartości poniesionych środków na działania aktywizacyjne na obszarze rewitalizacji.

2.2. Reintegracja społeczna mieszkańców Włocławka, w tym w obszarze rewitalizacji - I i II edycja (1.1.3.)

Podmiotem realizującym projekt jest Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie we Włocławku. Zgodnie z GPR projekt przewidziany był do realizacji w latach 2020-2021. W wyniku podpisanej 1 czerwca 2020 r. umowy o dofinansowanie, termin realizacji projektu został wskazany od 1 kwietnia 2021 r. do 31 marca 2023 r.

Projekt ma na celu odbudowanie i podtrzymanie u najsłabszych, biernych społecznie, długotrwale bezrobotnych, narażonych na ryzyko społecznej marginalizacji mieszkańców Włocławka, kluczowych kompetencji społeczno - zawodowych. Adresowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji korzystających z pomocy społecznej, w wieku aktywności zawodowej – osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym. Zakres działań obejmuje: organizację i prowadzenie grup samopomocowych, indywidualną ścieżkę rozwoju, grupowe warsztaty psychologiczne, Indywidualne poradnictwo psychologiczne, edukator finansowy, grupowe warsztaty z zakresu zdrowia rodziny i pierwszej pomocy, grupowe doradztwo zawodowe, socjoterapia, animacja lokalna, szkolenia, pośrednictwo pracy, staże zawodowe, wsparcie finansowe. Działania skierowane do uczestników mają im ułatwić uczestnictwo w różnych formach zatrudnienia i dostępie do wszelkich zasobów, praw i dóbr społecznych. Celem zapewnienia uczestnictwa mieszkańców obszaru objętego GPR w obszarze tym prowadzona będzie intensywna działalność promocyjna projektu i nabór. W przypadku niedoboru osób spełniających kryteria objęcia niniejszym wsparciem w związku z planowanym finansowaniem w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego, dopuszcza się udział mieszkańców obszarów sąsiadujących.

W ramach I, II i III edycji wsparciem objęto łącznie 172 osoby, w tym 42 osoby stanowią osoby z obszaru rewitalizacji. 24 osoby zagrożone ubóstwem lub wykluczeniem społecznym po opuszczeniu programu podjęły pracę. Zatrudnieni asystenci osób niepełnosprawnych (2 asystentów) objęli wsparciem uczestników projektu z orzeczoną stopniem niepełnosprawności i zatrudnieni asystenci rodziny (2 asystentów) objęli wsparciem uczestników projektu borykających się z problemami opiekuńczo-wychowawczymi. Uczestnicy zostali objęci wsparciem animatora lokalnego, do zadań którego należało m.in. organizacja spotkań animacyjnych i wdrażanie planu animacji, prowadzenie diagnozy środowiska lokalnego objętego wsparciem, w tym szczególnie sytuacji osób wykluczonych społecznie oraz inicjowanie kontaktów pomiędzy społecznościami w procesie rewitalizacji a podmiotami zewnętrznymi.

W ramach I edycji wydatkowano 137 967,11 zł. Kwoty II i III edycji zostaną podsumowane po ich zakończeniu.

Szacowany koszt realizacji projektu zaplanowanego w GPR wyniósł 2 000 000,00 zł.

2.3. Działania środowiskowe Modelu Organizowania Społeczności Lokalnej (1.1.4.)

Podmiotem realizującym projekt jest Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie we Włocławku, który zawiera partnerskie porozumienia o współpracy z organizacjami oraz instytucjami. Projekt przewidziany do realizacji w okresie 2018-2028 skierowany do osób zamieszkujących obszar Śródmieścia, polega na prowadzeniu przez Zespół ds. Organizowania Społeczności Lokalnej działań pozwalających na aktywizację i integrację nie tylko osób i rodzin objętych świadczeniami z pomocy społecznej, ale również ich otoczenia, czyli społeczność lokalną, tj. osoby nie tylko zamieszkujące wspólnie dany obszar, ale również przedsiębiorców i instytucje. Kontynuacja działań mających na celu uwrażliwienie społeczności Śródmieścia na rodzimą tradycję i kulturę poprzez współpracę z muzeami, szkołami i instytucjami kulturalnymi oraz przedsiębiorcami na obszarze rewitalizowanym. Do pracy ze społecznością lokalną wykorzystuje się metodę środowiskową Centrum Aktywności Lokalnej – Organizowanie Społeczności Lokalnej (OSL). Jest to metoda budzenia aktywności społecznej w celu samoorganizowania się do rozwiązywania konkretnych problemów danej społeczności, zakładająca zaangażowanie społeczne jako podstawowy element swojej skuteczności. Praca jest oparta na potencjale tkwiącym w społeczności, odpowiada na rozpoznane potrzeby, angażuje mieszkańców w myśl zasady: „Pomóżmy ludziom aby pomogli sobie sami”. W realizację takich projektów udaje się włączyć biernych odbiorców pomocy społecznej, którzy stają się aktywnymi uczestnikami podejmowanych wspólnie przedsięwzięć. Działania OSŁowskie są odpowiedzią na potrzeby sygnalizowane przez społeczność oraz są realizowane przy współpracy ze społecznością lokalną. Realizowane przez Zespół ds. Organizowania Społeczności Lokalnej powyższe działania środowiskowe Modelu Organizowania Społeczności Lokalnej ze społecznością lokalną włocławskiego „Śródmieścia”, odpowiadały na potrzeby mieszkańców tego obszaru, w tym osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym.

W ramach tych działań zaplanowano realizację 10 projektów rocznie, w tym działania przede wszystkim o charakterze edukacyjnym, aktywizacyjnym i integracyjnym. Dotychczas z uwagi na duże zainteresowanie i zaangażowanie społeczności lokalnej zrealizowano 55 projekty, w których uczestniczyło 2217 osób, w tym w 2022 – w 10 projektach uczestniczyło 438 osób.

Budżet działań dla uczestników z obszaru rewitalizacji wyniósł 15 719,01 zł, w tym w 2022 r. – 320,00 zł.

W kolejnych latach planuje się rocznie 10 projektów środowiskowych Modelu Organizowania Społeczności Lokalnej (OSL). Zakłada się, że rocznie w działaniach weźmie udział co najmniej 700 osób. Szacunkowa wartość działań na lata 2018-2028 wynosi 88 000,00 zł.

2.4 Program wychodzenia z zadłużenia (1.1.5.)

Projekt realizowany w latach 2019-2028 skierowany jest do osób zadłużonych z obszaru rewitalizacji. Celem projektu jest ograniczenie zadłużenia czynszowego w obszarze rewitalizacji poprzez niwelowanie jego przyczyn, zapobieganie eksmisji i ew. bezdomności. Podjęte działania mają także zwiększyć poczucie bezpieczeństwa socjalnego, wspomóc mieszkańców w samodzielnym pokonywaniu trudności związanych z płatnościami czynszowymi, utrwalić nawyk regulowania opłat z tytułu używania lokalu i przeciwdziałać wykluczeniu społecznemu. Celem jest także zwiększenie płynności finansowej właścicieli i zarządców nieruchomości czynszowych.

Program wychodzenia z zadłużenia jest przedsięwzięciem złożonym w swoich działaniach i w latach obowiązywania GPR dla intensyfikacji rezultatów może być modyfikowany i rozbudowywany.

Podstawowy zakres działań zakłada:

- Odpracowanie długu w formie umowy o pracę (we współpracy z PUP),
- Biuro Zamiany Mieszkań - wsparcie w zamianie na tańszy w utrzymaniu lokal,

- Wsparcie realizacji uchwały dot. całkowitego lub częściowego umorzenia zaległości.

Forma odpracowywania długu jest realizowana na terenie Miasta od 2016 r. systemowo w formie „Programu Oddłużanie”, funkcjonującego na podstawie porozumień zawartych między MOPR, PUP oraz AZK, określających zakres współpracy oraz podziału zadań między stronami. Uczestnikami programu są osoby zadłużone, zagrożone utratą mieszkania w związku z zaległościami z tytułu opłat czynszowych, ale w stosunku do których nie zapadł wyrok o eksmisję i któremu sąd nadał klauzulę wykonalności, pozostające bez zatrudnienia, zarejestrowane w PUP. Idea programu opiera się na organizacji robót publicznych dla tych osób, co umożliwia spłatę zobowiązań wobec AZK. Uczestnicy przeznaczają część wynagrodzenia na spłatę zadłużenia.

Oprócz rezultatu w postaci zatrudnienia bezrobotnych i wykonania określonych robót, projekt zakłada zmniejszanie kwoty zadłużenia mieszkaniowego wobec gminy. Realizacja „Programu Oddłużenie”, z jednoczesnym wsparciem w ramach reintegracji społecznej i zawodowej, przyczynia się do zmiany postaw beneficjentów. Uczestnicy stają się bardziej aktywni, zaangażowani w realizację dalszych rozwiązań zmierzających do readaptacji na rynku pracy i do regulowania swoich zobowiązań finansowych. Istotny jest również fakt, że osoby, które od relatywnie długiego czasu nie mają stałego zatrudnienia, mają szansę zdobyć miejsce pracy, a przy tym nowe umiejętności i kwalifikacje, dzięki czemu ich sytuacja na rynku pracy może ulec znacznej poprawie. Istotne jest, że cel ten ma zostać osiągnięty nie poprzez wsparcie pasywne (wypłatę świadczeń), lecz poprzez aktywizację zawodową.

Innym sposobem na obniżenie czynszu i stopniową redukcję długu, jest zamiana na tańszy w utrzymaniu lokal mieszkalny. W tym celu określony został Regulamin dokonywania zamiany lokali zgodnie z uchwałą nr XXVI/144/2016 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 listopada 2016 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek oraz pomieszczeń tymczasowych. W regulaminie wskazano zasady korzystania z Biura Zamiany Mieszkań prowadzonego przez Administrację Zasobów Komunalnych. Biuro jest dostępne pod adresem <http://www.azk.wloclawek.pl/index.php/zamiana-mieszkan/>.

W 2022 r. Biuro Zamiany Mieszkań w obszarze rewitalizacji nie dokonało żadnej dobrowolnej zamiany mieszkania.

Kolejną formą podniesienia skuteczności działań w ramach Programu wychodzenia z zadłużenia jest wsparcie realizacji uchwały dotyczącej całkowitego lub częściowego umorzenia zaległości za lokale mieszkalne. Z danych przekazanych przez AZK w 2022 r. nie udzielono żadnej ulgi w postaci umorzenia.

Przyjmuje się jednak, że obecne narzędzie umożliwiające częściowe umorzenie długu, będzie stosowane w szczególnych przypadkach i tylko wtedy, gdy inne zastosowane narzędzia nie będą wystarczająco skuteczne w procesie wychodzenia z zadłużenia.

W związku z intensyfikacją rezultatów „Programu wychodzenia z zadłużenia”, na podstawie uchwały nr XIII/128/2019 Rady Miasta Włocławek z dnia 27 sierpnia 2019 r. przyjęto do realizacji w okresie od września do grudnia 2019 r. Pilotażowy Program „Wolontariat szansą na oddłużenie”, który od 2020 r. jest kontynuowany. Program ten adresowany jest do osób korzystających z lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek znajdujących się w trudnej sytuacji życiowej, zagrożonych utratą mieszkania w związku z zaległościami w opłatach czynszowych i zagrożonych eksmisją oraz bezdomnością chcących poprzez pracę wolontarystyczną spłacić zadłużenie z tytułu czynszu, odszkodowania za bezumowne korzystanie z lokalu, opłat niezależnych od wynajmującego, odsetek i kosztów postępowania sądowo-egzekucyjnego oraz powrócić do aktywności zawodowej i społecznej.

Program realizowany jest na mocy trójstronnego porozumienia między: MOPR, AZK, jednostkami budżetowymi Gminy Miasto Włocławek, które zgłoszą zapotrzebowanie na usługę wolontariuszy.

W 2022 r. w programie „Wolontariat szansą na oddłużanie” wzięło udział 6 osób zamieszkujących obszar rewitalizacji. Łącznie osoby te przepracowały 2 132 godziny, odpracowując zadłużenie czynszowe na kwotę 19 726,89 zł (dla porównania w 2021 r. w programie wzięło udział 14 osób zamieszkujących obszar rewitalizacji, które łącznie przepracowały 1 399 godzin, odpracowując zadłużenie czynszowe na kwotę 18 187,00 zł).

Podsumowując, wpłaty dokonane w 2022 r. na poczet zadłużenia w obszarze rewitalizacji wyniosły 1 183 073,15 zł (w 2019 r. - 758 193,30 zł, w 2020 r. - 970 368,04 zł, w 2021 r. - 1 038 611,90 zł). Pomimo corocznie zwiększających się wpłat na poczet zadłużenia w obszarze rewitalizacji zadłużenie czynszowe ponownie wzrasta. Zadłużenie czynszowe w obszarze rewitalizacji na 31 grudnia 2022 r. wyniosło 13 045 027,36 zł i znów jest zbliżone do wartości zadłużenia z września 2016 r. - 13 325 434,62 zł. Dla porównania w 2019 r. - 12 225 060,31 zł, w 2020 r. - 12 366 824,12 zł, w 2021 r. - 12 584 678,75 zł (zakładany wskaźnik rezultatu wg GPR: tj. spadek wartości zadłużenia w obszarze rewitalizacji: 249 151,00 zł rocznie, w okresie 2019-2028 łącznie 2 491 510,00 zł).

2.5. Rezydencje artystyczne i edukacyjne (1.1.7.)

Projekt zaplanowany do realizacji w latach 2021-2028, którego podmiotem realizującym jest Wydział Kultury, Promocji i Komunikacji Społecznej Urzędu Miasta Włocławek oraz włocławskie instytucje kultury. Projekt ściśle związany z projektem pn. Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku przy ul. 3 Maja 18 na Centrum Aktywizacji i Przedsiębiorczości (4.1.1).

Projekt ma na celu wzmocnienie potencjału uczestnictwa w życiu publicznym i wzrost uczestnictwa w kulturze, prowadzone w obszarze rewitalizacji i skierowane do społeczności obszaru. Jego realizacja ma mieć również pozytywny wpływ na jakość przestrzeni publicznej w Śródmieściu i jego atrakcyjność turystyczną. W ramach projektu będą podejmowane działania pozwalające na kontakt i/lub bezpośrednio działanie społeczności lokalnej z twórcami, którzy w kreatywny sposób odniosą się do przestrzeni, tkanki miasta, historii, tradycji a także teraźniejszości. Każdy pobyt rezydencyjny zakończy publiczne przedstawienie efektu pracy autora w postaci elementu pozostającego w przestrzeni obszaru rewitalizacji, spotkania autorskiego, prezentacji, spektaklu, koncertu, wystawy itp. Projekt kierowany będzie do twórców z Polski: artystów, edukatorów, kuratorów różnych dziedzin sztuki, kultury: sztuki plastyczne, choreografia, taniec, muzyka, film, fotografia, słuchowiska, literatura, architektura, film, formy interdyscyplinarne. Rezydent będzie wyłaniany drogą konkursu. Czas trwania pobytu: 1-2 miesiące. Odbiorcami projektu będą dzieci, młodzież, dorośli z obszaru rewitalizacji.

Dotychczas opracowano założenia do regulaminu rezydencji artystycznych.

Szacowana wartość projektu: 384 000,00 zł.

2.6. Centrum Wsparcia Społecznego (1.1.8.)

Projekt zaplanowany do realizacji w latach 2021-2023, którego podmiotem realizującym jest Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie/Dom Pomocy Społecznej ul. Nowomiejska 19, a organem nadzorującym Wydział Polityki Społecznej i Zdrowia Publicznego Urzędu Miasta Włocławek. Projekt ściśle związany z projektem Centrum Wsparcia Społecznego - remont, adaptacja i wyposażenie (4.1.6.).

Według założeń GPR celem projektu jest zwiększenie uczestnictwa jego odbiorców - osób starszych i z niepełnosprawnościami w życiu społecznym oraz podniesienie jakości ich życia, które w obszarze

rewitalizacji jest szczególnie trudne z uwagi na niski standard mieszkaniowy i występujące tu ubóstwo oraz poczucie osamotnienia prowadzące do wykluczenia społecznego. Zakres zadań Centrum obejmować będzie m.in.: udostępnienie pomieszczeń do nieformalnych spotkań seniorów, funkcjonowanie świetlicy dla osób z niepełnosprawnościami w wieku 25+, organizowanie kursów i warsztatów: komputerowych, nauki języków obcych, hobbystycznych, itp., wspieranie i organizowanie aktywnych form spędzania wolnego czasu dla osób starszych i z niepełnosprawnościami w wieku 25+, prowadzenie punktu informacyjnego, doradczego, np. porady prawne, dyżury pracowników MOPR, psychologa, dietetyka, itp., punkt wydawania Ogólnopolskiej Karty Seniora – edycja Włocławek, wspieranie klubów seniora, organizacji pozarządowych, grup nieformalnych pod względem merytorycznym, technicznym oraz lokalowym, działających na rzecz osób starszych i z niepełnosprawnościami, wspieranie i promowanie inicjatyw skierowanych do osób starszych i niepełnosprawnych, wspieranie organizacyjno-techniczne Włocławskiej Rady Seniorów (jako siedziba Rady).

Dotychczas przygotowano analizę potrzeb, informację o kosztach eksploatacji, przychodach i podatku, propozycję zatrudnienia. Gmina Miasto Włocławek 05 lipca 2022 r. złożyła wniosek o powierzenie grantu w ramach ogłoszonego przez Ministerstwo Rodziny i Polityki Społecznej projektu pt. „Opracowanie i pilotażowe wdrożenie mechanizmów i planów deinstytucjonalizacji usług społecznych” Program Operacyjny Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020 Oś priorytetowa II Efektywne polityki publiczne dla rynku pracy, gospodarki i edukacji Działanie 2.8. Rozwój usług społecznych świadczonych w środowisku lokalnym.

Okres realizacji grantu: 1 sierpnia 2022 r. - 31 sierpnia 2023.

Umowa o powierzenie grantu podpisana została 12 października 2022 roku.

Łączny koszt wyposażenia i funkcjonowania CWS od grudnia 2022 do sierpnia 2023 wynosi 1 933 671,67 zł, z tego w 2022 r. 925 974,77 zł, a w 2023 r. 1 007 696,90 zł.

W 2022 r. nie zostały wykorzystane wszystkie środki dlatego też GMW będzie wnioskowała o ich przesunięcie do wydatkowania w 2023 r.

Zarządzeniem nr 409/2022 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 22 grudnia 2022 roku zmieniono Regulamin organizacyjny Domu Pomocy Społecznej przy ul. Nowomiejskiej 19 we Włocławku, w sprawie prowadzenia przez jednostkę Centrum Wsparcia Społecznego.

Budynek wyposażono w meble i artykuły niezbędne do funkcjonowania mieszkań wspomaganych i ośrodka wsparcia. Na ten cel wydatkowano przeznaczone środki finansowe, w tym zrealizowano wydatki na cross – financing. Wyposażenie zostało zakupione w rezultacie dokonania przez Gminę Miasto Włocławek - Dom Pomocy Społecznej, wyboru ofert w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, podzielonym na 6 odrębnych części. Po dwukrotnym ogłoszeniu przetargu, w dniu 16 grudnia 2022 r. podpisane zostało 6 umów na realizację powyższego przedmiotu umowy.

Wyposażenie zostało dostarczone oraz zamontowane. Zakupy wyposażenia sfinansowano z grantu ok. 800 tys. oraz ze środków własnych gminy w wys. ok. 110 tys.

W grudniu 2022 roku zatrudniony został kierownik oraz pracownik socjalny. Decyzją administracyjną dwie mieszkanki Domu Pomocy Społecznej przy ul. Nowomiejskiej 19, zamieszkały w Centrum 28 grudnia 2022 roku. Przeprowadzono również nabór seniorów do uczestnictwa w ośrodku wsparcia w ramach CWS.

2.7. Program wsparcia projektów lokalnych (1.1.9.)

Podmiotem koordynującym projekt zaplanowany na lata 2019-2028 jest Wydział Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek. Projekt polega na wsparciu realizacji inicjatyw lokalnych w obszarze rewitalizacji poprzez

organizowanie otwartych naborów wniosków o mikrogranty. Adresatami projektu są mieszkańcy obszaru rewitalizacji, a jego cele to:

- pobudzanie mieszkańców terenu rewitalizacji do zaangażowania w sprawy lokalne,
- zachęcanie mieszkańców terenu rewitalizacji do podejmowania oddolnych działań na rzecz dobra wspólnego,
- zwiększenie aktywizacji społeczności sąsiedzkich,
- wspieranie integracji społeczności na poziomie lokalnym,
- wykorzystywanie lokalnej infrastruktury i zasobów,
- poszukiwanie i rozwijanie innowacyjnych rozwiązań problemów społecznych.

W latach 2017-2018 w obszarze rewitalizacji zostało zrealizowanych 6 mikrograntów.

Na podstawie Zarządzenia nr 186/2019 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 25 kwietnia 2019 r. ustanowiony został Regulamin wsparcia projektów lokalnych realizowanych na obszarze rewitalizacji w Mieście Włocławek. O wsparcie (od 500 do 2500 zł) mogą ubiegać się m.in. nieformalne grupy mieszkańców, grupy obywatelskie, organizacje pozarządowe oraz instytucje.

W 2022 r. zostało zrealizowanych 6 mikrograntów:

- *Sąsiedzkie pożegnanie wakacji* - wydarzenie zostało zorganizowane 1 września 2022 r. na Starym Rynku przez Stowarzyszenie Mieszkańcy Śródmieścia Włocławek (fot.1). W programie imprezy



znalazły się: gry i zabawy z animatorami, malowanie buziek, doplatanie warkoczyków, popcorn i wata cukrowa dla każdego oraz wiele innych atrakcji. Koszt: 2500 zł.

Fot. 1. Mikrogrant „Sąsiedzkie pożegnanie wakacji”, Stowarzyszenie Mieszkańcy Śródmieścia Włocławek – źródło Wydział Rewitalizacji UM

- *Sąsiedzkie Śródmieście z zabytkiem* - wydarzenie zostało zorganizowane w październiku 2022 przez Fundację Ładowarka, polegało na organizacji warsztatów kreatywnych, których głównym tematem był detal architektoniczny w Śródmieściu. Uczestnicy przygotowywali własne świece z wykorzystaniem szablonów wykonanych na drukarce 3D, w kształcie wybranych detali (fot. 2). Koszt: 2500 zł.



Fot. 2. Mikrogrant "Sąsiedzkie Śródmieście z zabytkiem" Fundacji Ładowarka – źródło Wydział Rewitalizacji UM Włocławek

- *Cukierek albo psikus* - wydarzenie zostało zorganizowane 31 października 2022 r. przez Włocławek Pomaga w nowopowstałym sklepie z rękodziełem "Anitka Koralik" przy ul 3 Maja 9 (lokal po dawnym Sklepie Myśliwskim wynajęty z bonifikatą w ramach projektu ujętego w GPR pn. Wzmocnienie roli lokalnej przedsiębiorczości. Przygotowano poczęstunek dla dzieci, tańce i konkursy z nagrodami, malowanie buziek (fot. 3). Koszt: 2 304,98 zł



Fot. 3. Mikrogrant "Cukierek albo psikus"
Włocławek Pomaga – źródło Wydział Rewitalizacji
UM Włocławek

- *Kreatywne Śródmieście* - mikrogrant zrealizowany przez Annę Jarzębowską w listopadzie 2022 r., polegał na organizacji cyklu wydarzeń kreatywnych dla mieszkańców Śródmieścia, w tym: wystawy zdjęć współczesnego Włocławka i prac rękodzielniczych inspirowanych tymi fotografiami, foto spaceru po Śródmieściu, mającego na celu ukazanie pozytywnych aspektów zmieniającego się Śródmieścia, warsztatów kreatywnych dla uczestników fotospaceru i wystawy powstałych w ramach projektu szkatulek z wykonanymi przez siebie fotografiami. Koszt: 1 199,26 zł
- *Grinch chce zepsuć święta* - wydarzenie zostało zorganizowane 2 grudnia 2022 r. dla uczniów w Szkole Podstawowej nr 3 we Włocławku z inicjatywy Włocławek Pomaga z udziałem animatorów przebranych za: Grincha, ciasteczkowego ludzika oraz św. Mikołaja. W programie wydarzenia znalazły się gry i konkursy oraz poczęstunek (fot. 3). Koszt: 2 498,18 zł



Fot. 3. Mikrogrant "Grinch chce popsuć święta"
Włocławek Pomaga – źródło Wydział
Rewitalizacji UM Włocławek

- *Śródmiejska Choinka przy SP nr 3 z kolędowaniem* - wydarzenie zostało zorganizowane z inicjatywy Stowarzyszenie Mieszkańcy Śródmieścia Włocławek i polegało na uroczystym zainauguowaniu świąt Bożego Narodzenia przez uczniów wszystkich klas SP nr 3, w tym m.in. wspólnym kolędowaniu wraz z chórem szkolnym, wspólnym ubieraniu choinki i wręczeniu nagród w konkursie na najpiękniejszą kartkę świąteczną dla dzieci do hospicjum. Uczestnicy wydarzenia otrzymali upominki od św. Mikołaja oraz gorący i słodki poczęstunek (fot. 4). Koszt: 2 379,39 zł.



Fot. 4. Mikrogrant "Śródmiejska Choinka przy SP nr 3 z kolędowaniem" Stowarzyszenia Mieszkańcy Śródmieścia Włocławek – źródło Wydział Rewitalizacji UM Włocławek

Na realizację mikrograntów w 2022 r. wydatkowano kwotę 13 381,81 zł i uczestniczyło w nim 800 osób. Dotychczas zrealizowano 17 mikrograntów na łączną kwotę 34 722,11 zł i uczestniczyło w nich 1 706 osób (szacunkowa wartość projektu wynosi 200 000,00 zł - rocznie 20 000,00 zł i przewiduje realizację 8 mikrograntów oraz uczestnictwo 2 400 osób - 240 osób rocznie).

2.8. Kawiarnia obywatelska (1.1.10.)

Koordynatorem projektu jest Wydział Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek. Projekt swym zakresem obejmuje prowadzenie kawiarni obywatelskiej "Śródmieście Cafe" w okresie od 2018 r. do 2028 r. przez organizacje pozarządowe wybierane corocznie w otwartym konkursie ofert. We wcześniejszym okresie: od grudnia 2016 r. do końca lipca 2018 r., kawiarnia prowadzona była przez samorząd Włocławka. Była miejscem spotkań mieszkańców obszaru rewitalizacji, ich aktywności i integracji, wspierającym inicjatywy lokalne.

Zgodnie z założeniami Gminnego Programu Rewitalizacji kawiarnia stanowić ma przestrzeń komunikacji mieszkańców między sobą i podmiotami odpowiedzialnymi za rewitalizację, służącą do badania potrzeb i oczekiwań, wypracowywania i konsultowania planowanych rozwiązań, wspierania lokalnych liderów, otwarta na inicjatywy społeczne i będąca centrum animacyjnym obszaru.

W wyniku rozstrzygniętego otwartego konkursu ofert w okresie od 1 marca do 31 grudnia 2022 r. Kawiarnię prowadziła Fundacja Ładowarka z siedzibą przy ul. Żabiej 12A we Włocławku. Głównym celem działalności Fundacji w kawiarni obywatelskiej „Śródmieście Cafe” było podejmowanie działań kulturalnych i animacyjnych, ukierunkowanych na sieciowanie lokalnej społeczności, wzmacnianie więzi sąsiedzkich, edukację i alternatywę w sposobie spędzania wolnego czasu.

W kawiarni i jej najbliższym otoczeniu odbywały się m.in. kawiarniane recitale pianistyczne do kawy, sobotnie spotkania z klockami LEGO, sobotnie spotkania z szachami, spotkania z grami planszowymi. Ponadto, odbyły się m.in. konkursy (konkurs dla szkół średnich na inicjatywę dla społeczności lokalnej),

spotkania o historii Śródmieścia, warsztaty (warsztaty scrapbookingowe, wokalne, muzyczne – fot. 5, na Dzień Mamy, warsztaty o mieście szczęśliwym z LEGO - fot. 6, diagnostyczne Planu Zrównoważonej Mobilności Miejskiej). Śródmiejskie porady prawne - bezpłatna pomoc prawna dla mieszkańców, dyżury pracowników Powiatowego Urzędu Pracy, dyżury Radnych Rady Miasta Włocławek, dyżury pracowników Urzędu Miasta Włocławek Wydziału Rewitalizacji Włocławek.



Fot. 5. Kawiarnia obywatelska Śródmieście Cafe warsztaty – źródło Wydział Rewitalizacji UM Włocławek



Fot. 6. Kawiarnia obywatelska Śródmieście Cafe warsztaty o mieście szczęśliwym z LEGO – źródło Wydział Rewitalizacji UM Włocławek

Na przestrzeni 10 miesięcy 2022 r. w 162 działaniach animacyjnych wzięło udział ogółem 3 048 interesariuszy rewitalizacji (rocznie zakładano realizację 36 działań animacyjnych i 5 000 osób uczestniczących w tych działaniach). Ogółem do końca 202 r. zrealizowano 730 wydarzeń, w których wzięły udział 22 653 osoby.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 870 000,00 zł na okres 11 lat. Na prowadzenie kawiarni obywatelskiej "Śródmieście Cafe" w 2022 r. przez Fundację Ładowarka wydatkowano kwotę dotacji z budżetu Gminy Miasta Włocławek w wysokości 78 517,26 zł (łącznie od 2018 r. wydatkowano 386 047,19 zł).

2.9. Przedszkole kreatywne (1.2.1.)

Podmiotem realizującym przedsięwzięcie jest Przedszkole Publiczne Nr 8 z Oddziałami Integracyjnymi. Jest to jedyne przedszkole publiczne zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru rewitalizacji. Głównym celem przedsięwzięcia jest zwiększenie atrakcyjności i dostępności przedszkola dla dzieci w wieku od 3 do 6 lat z rodzin zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym poprzez zajęcia ukierunkowane na rozwój kreatywności, zainteresowań, samodzielności oraz wiary we własne siły i możliwości. Realizacja zadania ma pozytywnie wpłynąć na poziom wykształcenia w obszarze rewitalizacji. Wsparcie rozwoju intelektualnego i społecznego jako szansa dobrego startu w szkole podstawowej nastąpi poprzez wdrożenie: programu pedagogiki Montessori, programu Integracji Sensorycznej, terapii logopedycznej, nauki jęz. angielskiego, programu artystycznego, zajęć rytmiczno-tanecznych, programu „Zdrowy Przedszkolak” utrwalającego wśród dzieci i ich rodziców zdrowy tryb życia. Ponadto, w ramach przedsięwzięcia zaplanowano utworzenie otwartego, bezpiecznego placu zabaw.

W 2020 r. 13 nauczycieli (nie jak zakładano wstępnie 10 nauczycieli) zdobyło dodatkowe kompetencje, uczestnicząc w kursie doskonalącym pn.: „Pedagogika Marii Montessori w edukacji przedszkolnej”. W 2021 r. nauczyciele wzięli udział w dwóch szkoleniach pn. „Canva w pracy nauczyciela przedszkola” i „Storyline jako metoda pracy wychowawczej i aktywnego uczenia się”. Zrealizowano również autorski program pn.: „Zdrowy Przedszkolak”, „Tańczymy, bawimy się i gramy – kreatywnie czas spędzamy”, „Przedszkolacy z Ósemki bajki znają i po angielsku słowa o bohaterach wypowiadają”. W ramach ww. projektów wzięło udział 25 dzieci z obszaru rewitalizacji.

W 2021 r. utworzono sensoryczny i bezpieczny plac zabaw dla dzieci przy przedszkolu, na którym po godzinach pracy przedszkola poprzez zabawę i ruch dzieci wraz z rodzicami spędzają wolny czas.

W 2022 r. zorganizowano na nim Piknik Rodzinny „Żegnaj lato” dla mieszkańców Śródmieścia i ich małych pociech. Na terenie przedszkola odbyły się również: przedstawienia teatralne pt. „Piraci”, „Legenda o Białym Orle”, „Opowieść wigilijna” oraz dodatkowe zajęcia przeprowadzone przez dodatkowo zatrudnionych nauczycieli. Dzieci z obszaru rewitalizacji uczestniczyły również w wycieczce autokarowej do Centrum Wiedzy Młyn Nowoczesności w Toruniu.

Dotychczas wydatkowano łącznie 236 201,23 zł, w tym w 2022 r. – 86 645,20 zł. Szacowana wartość projektu 453 488,36 zł.

2.10. Trójka dobra szkoła (1.2.2.)

Szkoła Podstawowa nr 3 jest jedyną publiczną szkołą podstawową w obszarze rewitalizacji. Przedsięwzięcie polega na:

- wyposażeniu szkoły w profesjonalną, kabinową pracownię do nauki języków obcych,
- wyposażeniu pracowni chemicznej w laboratoria do nauki – Chemia w Małej Skali (stosowanie techniki SSC),
- wprowadzenie elementów logiki do zajęć z matematyki - lekcje matematyki z wykorzystaniem gier strategicznych uczących logicznego myślenia,
- organizacji spotkań z ludźmi sukcesu,
- współpracy z klubami sportowymi oraz sportowcami, którzy odnieśli sukces np. – dodatkowe zajęcia sportowe prowadzone przez znanych i lubianych sportowców, którzy mogą stanowić autorytet dla dzieci,

- organizacji zajęć pozalekcyjnych - kółek zainteresowań prowadzonych w formie autorskich programów (np. zespół muzyczny) prowadzonych przez pasjonatów (edukatorów, artystów) ludzi, którzy odnieśli sukces w swojej dziedzinie.

Powyższe założenia mają przeciwdziałać niskiemu poziomowi edukacji w obszarze rewitalizacji. Poprawa wizerunku szkoły poprzez jej uatrakcyjnienie, ma również wpłynąć na wzrost zainteresowania ofertą szkoły i zwiększyć udział uczniów spoza obszaru rewitalizacji, przyczyniając się tym samym do integracji młodzieży i promowania dobrych wzorców.

W 2019 r. dokonano zakupów pomocy dydaktycznych i materiałów oraz wyposażenia wydatkowano łącznie kwotę 104 098,00 zł. Od 2020 r. są prowadzone dodatkowe zajęcia dla uczniów zgodnie z zakresem zadań przewidzianych w przedmiotowym projekcie i zdobycia przez uczniów nowych kompetencji. Podmiot realizujący nie wykazał poniesionych kosztów w 2022 r.

Wartość przedsięwzięcia planowanego do realizacji w latach 2019-2028 szacowana jest na kwotę 363 158,00 zł.

2.11. Zintegrowana Przestrzeń Pozadomowa (1.2.3.)

Projekt realizowany od 2019 r. przez Centrum Kultury Browar B., którego celem jest przygotowanie do świadomego uczestnictwa w kulturze, rozbudzanie wrażliwości estetycznej oraz inspirowanie do aktywności kulturalnej i obywatelskiej. Działania skierowane do mieszkańców obszaru rewitalizacji zostały zaplanowane przy udziale interesariuszy w taki sposób, żeby służyły budowaniu odpowiedzialności za kształtowanie przestrzeni publicznej i integrowaniu lokalnego środowiska. Przykładowe aktywności zaplanowane w projekcie: warsztaty, spotkania, zabawy interaktywne, koncerty, realizacja przedsięwzięć edukacyjno-artystycznych inicjowanych przez uczestników i odbiorców. Projekt wspierać ma potencjał uczestnictwa w życiu publicznym i podnieść poziom uczestnictwa w kulturze wśród mieszkańców obszaru rewitalizacji, jako jeden ze sposobów przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu i budowania poczucia sprawczości mieszkańców. Łącznie zakłada się realizację 330 warsztatów i spotkań – rocznie 30, przy założeniu 88 000 osób łącznie – 8 000 osób rocznie.

W 2022 r. zrealizowano 72 wydarzenia, w których wzięły udział 19 195 osób, łącznie dotychczas zrealizowano 228 wydarzeń, w których uczestniczyło 54 954 osoby. Wydarzenia odbywały się w Klubie Stara Remiza, a w przypadku braku możliwości technicznych także w Centrum Kultury Browar B. przy ulicy Łęskiej 28. Zrealizowane zostały m.in. koncerty Weekend Seniora z Kulturą, Gwizdoteka, Wehikuł czasu, Weekend Młodych, Letnie Akcje na Wakacje, Festiwal Piosenki Ojczyźnianej, Fajans Festiwal, rodzinne warsztaty twórcze, wernisaże wystaw.

Podmiot realizujący projekt nie wykazał poniesionych środków.

Szacunkowa wartość projektu w latach 2019-2028 to 500 000,00 zł.

2.12. Wakacyjne Animacje Kulturalne (1.2.5.1.)

Realizacja projektu w ramach przedsięwzięcia pn. Czas wolny (1.2.5.) zakłada organizację bezpłatnych zajęć w otwartej przestrzeni miejskiej Śródmieścia (w razie złych warunków pogodowych w pomieszczeniach instytucji kultury i Włocławskiego Centrum Organizacji Pozarządowych i Wolontariatu) w ramach otwartych konkursów dla organizacji pozarządowych z określonym zadaniem: Wakacyjne Animacje Kulturalne dla dzieci i młodzieży ze szczególnym uwzględnieniem dzieci i młodzieży z obszaru rewitalizacji. W założeniu projekt ma sprzyjać integracji społecznej, podniesieniu poziomu aktywnego uczestnictwa w kulturze wśród mieszkańców obszaru rewitalizacji, przeciwdziałaniu problemowi dziedziczenia biernego

postawy wobec życia, a także podnoszeniu potencjału działalności organizacji pozarządowych w obszarze rewitalizacji.

Podobnie, jak w latach ubiegłych, w 2022 r. również został przygotowany przez Wydział Kultury, Promocji i Komunikacji Społecznej Urzędu Miasta Włocławek i ogłoszony otwarty konkurs ofert w zakresie wspierania i upowszechniania kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego w 2022 roku przez organizacje pozarządowe oraz inne podmioty prowadzące działalność pożytku publicznego w sferze kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego wraz z zadaniem do realizacji pn.: Zadanie nr 3) „Wakacyjne Animacje Kulturalne” – organizowanie bezpłatnych zajęć/działalności kulturalnych dla dzieci i młodzieży ze szczególnym uwzględnieniem dzieci i młodzieży ze Śródmieścia. W 2022 r. złożona została 1 oferta przez Stowarzyszenie Akademia Rozwoju Twórczości i Kreatywności. Po pozytywnej weryfikacji stowarzyszenie otrzymało dotację w wysokości 10 000,00 zł i zrealizowało zadanie, w którym wzięło udział 200 osób.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 75 000,00 zł. Zakłada się, że w latach 2019-2023 w projekcie weźmie łącznie udział 10 organizacji i będzie w nim uczestniczyć 200 osób.

2.13. Instytucje kultury dla dzieci i młodzieży ze Śródmieścia (1.2.5.2.)

Projekt realizowany w latach 2019-2024 przez włocławskie instytucje kultury: Centrum Kultury Browar B., Teatr Impresaryjny im. Włodzimierza Gniazdowskiego i Galerię Sztuki Współczesnej w ramach przedsięwzięcia pn. Czas wolny (1.2.5.). Projekt adresowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji w związku z niskim poziomem uczestnictwa w kulturze, mający na celu kształtowanie właściwych postaw w tym zakresie wśród dzieci i młodzieży i przeciwdziałanie problemowi dziedziczenia biernej postawy wobec życia. Polega na zapewnieniu przez miejskie instytucje kultury preferencyjnych warunków cenowych uczestnictwa w zajęciach edukacyjno-artystycznych dla dzieci i młodzieży ze Śródmieścia.

Instytucje wprowadziły zniżki. W Centrum Kultury Browar B. prowadzone są zajęcia w Sekcji „Moja Piwnica”, w której od uczestników nie pobiera się opłat. Wprowadzono także zniżkę w wysokości 15% dla mieszkańców z obszaru rewitalizacji. W Galerii Sztuki Współczesnej obniżono ceny biletu grupowego dla dzieci i młodzieży ze Śródmieścia. Wprowadzona została również zniżka o 50% na zajęcia Pracowni Plastycznej.

W 2022 r. w zajęciach na preferencyjnych warunkach uczestniczyło łącznie 245 osób (projekt przewiduje 60 osób rocznie), w tym 37 osób w zajęciach w Teatrze Impresaryjnym, 20 osób w Centrum Kultury Browar B. i 188 osób w Galerii Sztuki Współczesnej. Łącznie w latach 2019-2021 uczestniczyło na preferencyjnych warunkach 458 osób.

Żadna z instytucji nie wykazała poniesionych kosztów w 2022 r.

Szacowana wartość projektu 150 000,00 zł.

2.14. Sport (1.2.5.3.)

Projekt koordynowany przez Wydział Sportu i Turystyki tut. Urzędu ujęty w ramach przedsięwzięcia pn. Czas wolny (1.2.5.) zakłada aktywizację sportową mieszkańców obszaru rewitalizacji (w szczególności dzieci i młodzieży) poprzez działalność klubów sportowych realizowaną za pomocą pokrycia kosztów uczestnictwa dzieci i młodzieży zamieszkałych w obszarze rewitalizacji w zajęciach sportowych.

Projekt realizowany corocznie w okresie od 2018 r. do 2028 r. ma służyć przeciwdziałaniu wykluczeniu społecznemu i problemowi dziedziczenia biernej postawy wobec życia. Poprzez zmianę form

spędzania wolnego czasu i promowanie pozytywnych wzorców ma wzrosnąć poczucie sprawczości uczestników oraz bezpieczeństwo w obszarze rewitalizacji.

Mieszkańcy obszaru będą zachęceni do podjęcia aktywności sportowej w następujące sposoby:

- proces szkolenia prowadzony przez doświadczonych trenerów,
- atrakcyjna formuła imprez sportowych,
- wybór dyscyplin popularnych wśród mieszkańców Śródmieścia,
- możliwość kontaktu z najpopularniejszymi sportowcami z Włocławka.

Przewidziano, że corocznie w projekcie wezmą udział 4 kluby sportowe i będzie w nim uczestniczyć 40 osób.

W wyniku otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego w zakresie upowszechniania kultury fizycznej i sportu w 2022 r. przez organizacje pozarządowe oraz inne podmioty prowadzące działalność pożytku publicznego w sferze kultury fizycznej zostały wybrane najkorzystniejsze oferty na realizację zadania pn.: „Upowszechnianie kultury fizycznej i sportu poprzez organizację zajęć sportowych dla mieszkańców z obszaru objętego rewitalizacją „Śródmieście”, w szczególności dzieci i młodzieży”. W 2022 r. Uczniowski Klub Sportowy META we współpracy z trzema innymi klubami sportowymi przeprowadził zajęcia sportowe z różnych dyscyplin sportowych dla uczniów Szkoły Podstawowej nr 3 we Włocławku. Na zakończenie prowadzonych zajęć zorganizowano piknik dla wszystkich uczniów ww. szkoły. W zajęciach sportowych uczestniczyło 69 osób. Od sierpnia do listopada 2021 r. 2 podmioty we współpracy z 2 klubami sportowymi zrealizowały ww. zadanie dla łącznej liczby beneficjentów wynoszącej 87 osób.

Od 2018 r. 18 klubów zgłosiło łącznie 281 dzieci i młodzieży z obszaru rewitalizacji. Na ten cel wydatkowano 75 000,00 zł, co roku - 15 000,00 zł.

Szacowana wartość projektu na cały okres realizacji projektu wynosi 165 000 zł (15 000 zł rocznie).

2.15. Imprezy integracyjne (1.2.6.2.)

Projekt przewidziany do realizacji w latach 2019-2024, koordynowany przez Wydział Kultury, Promocji i Komunikacji Społecznej Urzędu Miasta Włocławek w ramach przedsięwzięcia pn. Program Śródmieście tworzy kulturę (1.2.6.). Adresatami projektu są mieszkańcy obszaru rewitalizacji, a jego celem przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu poprzez włączenie mieszkańców Śródmieścia do uczestnictwa w kulturze, także przez zaangażowanie ich w realizację wydarzeń kulturalnych, integracja ich między sobą i zachęcenie pozostałych mieszkańców miasta do przebywania w obszarze dzięki bezpłatnej formie imprez w otwartej przestrzeni miejskiej Śródmieścia.

W 2022 r. został przygotowany przez Wydział Kultury, Promocji i Komunikacji Społecznej Urzędu Miasta Włocławek otwarty konkurs ofert w zakresie wspierania i upowszechniania kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego w 2022 roku przez organizacje pozarządowe oraz inne podmioty prowadzące działalność pożytku publicznego w sferze kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego wraz z zadaniem do realizacji pn.: Zadanie nr 4) „Imprezy integracyjne” – organizacja bezpłatnych imprez w otwartej przestrzeni miejskiej Śródmieścia – obszar rewitalizacji, m.in. potańcówki, karaoke, pikniki, spektakle, koncerty itp. Do realizacji zadania oferty złożyły 2 organizacje pozarządowe: Klub Seniora „Łęgowanie”- „Miejska potańcówka” (fot. 7) i Fundacja Ari Ari „Spacery włocławskie” (fot. 8).



Fot. 7. Klub Seniora „Łęgowanie” - „Miejska potańcówka” –
źródło Wydział Rewitalizacji UM Włocławek



Fot. 8. Fundacja Ari Ari „Spacerów wrocławskie” –
źródło Wydział Rewitalizacji UM Włocławek

Działania zostały zrealizowane na łączną kwotę 17 500,00 zł.

Dotychczas wydatkowano łącznie kwotę 61 500,00 zł.

Szacunkowa wartość projektu wynosi łącznie 180 000,00 zł i przewiduje zorganizowanie łącznie 6 konkursów i 18 nowych wydarzeń kulturalnych.

2.16. Edukacja artystyczna i kulturalna (1.2.6.3.)

Projekt realizowany w latach 2019-2024, koordynowany przez Wydział Kultury, Promocji i Komunikacji Społecznej Urzędu Miasta Włocławek w ramach przedsięwzięcia Program Śródmieście tworzy kulturę (1.2.6.). Projekt polega na zorganizowaniu zajęć praktycznych, spotkań z twórcami, którzy osiągnęli sukces w danej dziedzinie i skierowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji (łącznie planuje się 24 warsztaty artystyczne i kulturalne i uczestnictwo w nich 240 osób). Celem projektu jest podniesienie wrażliwości i poziomu aktywnego uczestnictwa w kulturze.



Fot. 9. Koncerty w plenerze przed kawiarnią obywatelską Śródmieście
Cafe. Fundacja Ładowarka – źródło Wydział Rewitalizacji UM Włocławek

W 2022 r. został przygotowany przez Wydział Kultury, Promocji i Komunikacji Społecznej Urzędu Miasta Włocławek otwarty konkurs ofert w zakresie wspierania i upowszechniania kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego w 2022 roku przez organizacje pozarządowe oraz inne podmioty prowadzące działalność pożytku publicznego w sferze kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego wraz z zadaniem do realizacji pn.:

Zadanie nr 5) „Edukacja kulturalna i artystyczna dzieci i młodzieży – organizacja m.in. warsztatów, zajęć praktycznych oraz spotkań z twórcami, którzy osiągnęli sukces w danej dziedzinie kultury, prowadzących do czynnego uczestnictwa dzieci i młodzieży w kulturze (ze szczególnym uwzględnieniem dzieci i młodzieży z obszaru rewitalizacji)”. W 2022 r. złożona została 1 oferta przez Fundację Ładowarka (for. 9).

Po pozytywnej weryfikacji fundacja otrzymała dotację w wysokości 10 000,00 zł i zrealizowała zadanie, w którym wzięło udział 250 osób.

Dotychczas w 7 warsztatach uczestniczyło łącznie 417 osób i wydatkowano na ten cel kwotę 26 500,00 zł. Szacunkowa wartość projektu na cały okres jego realizacji wynosi 180 000,00 zł.

2.17. Produkcje artystyczne (1.2.6.4.)

Projekt realizowany w latach 2020-2025, koordynowany przez Wydział Kultury, Promocji i Komunikacji Społecznej Urzędu Miasta Włocławek w ramach przedsięwzięcia Program Śródmieście tworzy kulturę (1.2.6.), skierowany do mieszkańców obszaru rewitalizacji, którego celem jest podniesienie wrażliwości i poziomu aktywnego uczestnictwa w kulturze poprzez organizację otwartych konkursów dla organizacji pozarządowych z określonym zadaniem: Produkcje artystyczne lokalnej sceny muzycznej, filmowej, teatralnej, sztuk wizualnych, itp. Zadanie pozytywnie wpłynie na poczucie sprawczości mieszkańców pobudzając ich kreatywność oraz podnosząc ich umiejętności.

W okresie realizacji projektu zakłada się zorganizowanie 6 konkursów, w wyniku których powstanie 12 produkcji. W 2022 r. został przygotowany przez Wydział Kultury, Promocji i Komunikacji Społecznej Urzędu Miasta Włocławek konkurs w zakresie wspierania i upowszechniania kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego w 2022 roku przez organizacje pozarządowe oraz inne podmioty prowadzące działalność pożytku publicznego w sferze kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego wraz z zadaniem do realizacji pn.: Zadanie nr 6) „Produkcje artystyczne” – wsparcie lokalnych artystów/ twórców przy ich produkcjach artystycznych; sceny muzycznej, filmowej, teatralnej lub sztuk wizualnych itp. Realizacja zadania w obszarze Śródmieścia Włocławka - obszar rewitalizacji. Do realizacji zadania nie zgłosiła się żadna organizacja pozarządowa.

Szacunkowa wartość projektu na cały okres jego realizacji wynosi 270 000,00 zł.

2.18. Zakamarki historii (1.2.6.6.)

Projekt realizowany w latach 2019-2024, koordynowany przez Wydział Kultury, Promocji i Komunikacji Społecznej Urzędu Miasta Włocławek w ramach przedsięwzięcia Program Śródmieście tworzy kulturę (1.2.6.), w związku z problemem niewystarczającej infrastruktury turystycznej w obszarze rewitalizacji. Projekt polega na organizacji w przestrzeni obszaru rewitalizacji plenerowych wystaw opisujących ważne wydarzenia i ludzi związanych z Włocławkiem, w szczególności z obszarem rewitalizowanym. Projekt skierowany jest do mieszkańców miasta, jednak mający na celu promocję turystyczną obszaru rewitalizowanego, ożywienie gospodarcze poprzez pobudzenie ruchu turystycznego, budowanie poczucia tożsamości z miejscem, podnoszący zainteresowanie przebywaniem w obszarze rewitalizacji wśród mieszkańców Włocławka, budujący poczucie wspólnoty.

W okresie realizacji projektu zakłada się zorganizowanie 6 wystaw, w których planuje się, że weźmie w nich udział łącznie 600 osób (100 osób rocznie).

W 2022 r. został przygotowany przez Wydział Kultury, Promocji i Komunikacji Społecznej Urzędu Miasta Włocławek konkurs w zakresie wspierania i upowszechniania kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury

i dziedzictwa narodowego w 2022 roku przez organizacje pozarządowe oraz inne podmioty prowadzące działalność pożytku publicznego w sferze kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego wraz z zadaniem do realizacji pn.: Zadanie nr 7) „Zakamarki historii”- organizacja plenerowych wystaw w obszarze Śródmieścia opisujących ważne wydarzenia i osoby związane z Włocławkiem, w szczególności z obszarem rewitalizowanym”. Do realizacji zadania nie zgłosiła się żadna organizacja pozarządowa.

Dotychczas wydatkowano na ten cel 8 500,00 zł, w którym brało udział ok. 200 osób (29.09.2019 r. wydarzenie na ulicy 3 Maja przy kawiarni obywatelskiej Śródmieście Cafe zrealizowane w ramach złożonej oferty przez Stowarzyszenie Edukacyjno-Teatralne Teatr Nasz).

Szacunkowa wartość projektu na cały okres jego realizacji wynosi 24 000,00 zł.

2.19. Gazeta Śródmiejska (1.3.2.1.)

Projekt realizowany w latach 2019-2028 w ramach przedsięwzięcia Program Śródmieście tworzy kulturę (1.2.6.) przez Wydział Kultury, Promocji i Komunikacji Społecznej Urzędu Miasta Włocławek przy wsparciu instytucji kultury i organizacji pozarządowych. Projekt polega na wydawaniu bezpłatnego miesięcznika zawierającego informacje o bieżących wydarzeniach w obszarze rewitalizacji, zaproszenia i relacje z tych wydarzeń, informacje o realizacji projektów rewitalizacyjnych.

Dotychczas wydano 44 miesięczniki „Gazety Śródmiejskiej”, po 3 000 sztuk nakładu każdy, w 2019 r. – 8, w 2020 r. - 12, w 2021 r. – 12, w 2022 r. - 12 miesięczników. Na skład komputerowy, opracowanie, redakcję, łamanie i druk wydatkowano łącznie kwotę 54 735,00 zł, w tym w 2022 r. – 22 361,40 zł.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 600 000,00 zł.

2.20. Miejska Apka (1.3.2.2.)

Projekt realizowany przez Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko-Pomorskiego w ramach projektu Infostrada Kujaw i Pomorza 2.0. Realizacja projektu ma polegać na udostępnieniu aplikacji na smartfony, telefony i tablety z smsowym systemem powiadomień, umożliwiającej przekazywanie ważnych informacji istotnych z punktu widzenia mieszkańców Włocławka. Wśród rodzajów przekazywanych informacji mają być: bezpieczeństwo, kultura, wydarzenia, spotkania konsultacyjne, prawo lokalne, utrudnienia w ruchu, rozkłady jazdy komunikacji publicznej, rodzajów i sposobów załatwiania spraw itp. Aplikacja będzie jednym ze sposobów podniesienia skuteczności działań informacyjnych dla mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz pozostałych części miasta, a dotyczących wydarzeń mających miejsce m.in. w obszarze rewitalizacji.

Z informacji przekazanych przez wydział Informatyzacji Urzędu Miasta Włocławek wynika, że umowa o dofinansowanie ww. projektu została podpisana i rozpoczął się pierwszy etap dialogu technicznego mającego na celu przygotowanie opisu przedmiotu zamówienia.

Na realizację projektu zaplanowano 45 000,00 zł, w tym 38 250,00 zł stanowić ma kwotę dofinansowania z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego. Zakłada się, że corocznie będzie 1000 użytkowników zarejestrowanych w systemie.

Dotychczas projekt w ww. formule nie został zrealizowany.

Od 2021 r. Włocławek jest wśród kilkunastu samorządów, które biorą udział w testowaniu aplikacji Transparentne JST wyprodukowanej przez firmę Euro Innowacje Software sp. z o.o. Miejska aplikacja umożliwia śledzenie aktualności z miasta - informacji o wydarzeniach, awariach, remontach i planowanych spotkaniach. Może być również wykorzystywana do prowadzenia konsultacji społecznych, ponieważ zintegrowana jest ze stroną wloclawek.konsultacjejst.pl.

2.21. Urzędnicy na ulicy (1.3.3.1.)

Projekt realizowany przez Wydział Organizacyjno-Prawny i Kadr Urzędu Miasta Włocławek, ujęty w ramach przedsięwzięcia Instytucje kształtujące wizerunek (1.3.3.) przewiduje utworzenie mobilnego Punktu Obsługi Klientów (POK) poza siedzibą Urzędu, czynnego od wtorku do soboty. Zakres funkcjonowania: udzielanie informacji dot. procedur załatwiania spraw z zakresu administracji publicznej, wydawanie druków i formularzy, przyjmowanie wniosków, petycji, dyżury Miejskiego Rzecznika Konsumentów. Mobilny POK będzie uruchamiany w szczególności podczas imprez organizowanych przez miasto i inne podmioty w obszarze rewitalizacji.

Celem projektu jest ułatwienie dostępu do usług publicznych mieszkańcom obszaru rewitalizacji, a poprzez niwelowanie barier w relacjach z administracją, wspieranie potencjału uczestnictwa w życiu publicznym.

W okresie 11-letnim przewidziano zorganizowanie 5 sztuk mobilnych Punktów Obsługi Klientów, które powinny obsłużyć 1000 osób. Zaplanowano również uzyskanie w formie ankiet (200 sztuk) informacji o oczekiwaniach klientów w odniesieniu do zakresu usług publicznych świadczonych poza budynkami Urzędu. Szacunkowa wartość projektu wynosi 10 000,00 zł.

W 2019 r. wydatkowano łącznie 3 665,91 zł na zakup niezbędnego wyposażenia mobilnego POK (namiot, krzesła składane, stoły składane, prezenter na wzory wniosków i druków).

Dotychczas zrealizowano łącznie 22 mobilne POK i obsłużono 1478 osób.

2.22. Jestem Twoim Radnym (1.3.3.2.)

Projekt koordynowany przez Biuro Rady Miasta Urzędu Miasta Włocławek, ujęty w ramach przedsięwzięcia Instytucje kształtujące wizerunek (1.3.3.) skierowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji. Polega na organizacji cyklicznych dyżurów, spotkań radnych z mieszkańcami w okresie realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji.

Działanie ma na celu zbudowanie silniejszych relacji z przedstawicielami mieszkańców w organie stanowiącym miasto poprzez regularne spotkania prowadzone w kawiarni obywatelskiej „Śródmieście Cafe”. Projekt wspierać ma potencjał uczestnictwa w życiu publicznym, poprzez niwelowanie barier w kontaktach z administracją.

Z danych przekazanych przez Biuro Rady Miasta w kawiarni obywatelskiej „Śródmieście Cafe” dotychczas odbyło się 51 spotkań radnych z mieszkańcami, w których uczestniczyło 272 osoby, w tym w 2022 r. - 18 spotkań radnych z mieszkańcami, podczas których przyjęto 62 osoby. Zgodnie z przyjętymi założeniami przewiduje się 20 spotkań z mieszkańcami rocznie i udział w spotkaniach 60 osób rocznie.

Projekt realizowany jest bezkosztowo.

2.23. Włocławskie Forum Organizacji Pozarządowych (1.3.4.)

Projekt, którego podmiotem realizującym jest Włocławskie Centrum Organizacji Pozarządowych i Wolontariatu oraz Miejska Rada Działalności Pożytku Publicznego we Włocławku przewiduje co roku (przez 11 lat) cykliczną imprezę z warsztatami grupowymi prowadzonymi przez doświadczonych moderatorów oraz częścią ogólną przeznaczoną dla wszystkich uczestników, na której zostaną m.in. podsumowane prace grup tematycznych, a także organizacje będą miały szansę zaprezentować się zebranym. Każda z 30 organizacji biorących w danym roku udział otrzyma możliwość wystawienia swojego stoiska z ulotkami, gadżetami itp. w celu promocji swoich działań. Do udziału będą zaproszone organizacje, grupy nieformalne oraz wolontariackie działające na rzecz mieszkańców obszaru rewitalizacji, a także organizacje i grupy

nieformalne, które otrzymały granty na realizację projektów lokalnych na tym obszarze. Forum jest okazją do zaprezentowania ich projektów. Celem forum jest także aktywizacja, wsparcie i sieciowanie społeczników działających m.in. na obszarze rewitalizacji. Przedsięwzięcie wspierać ma potencjał uczestnictwa w życiu publicznym.

Wydarzenie miało miejsce 16 listopada 2022 r. w Centrum Kultury Browar B. Uczestniczyły w nim 34 organizacje pozarządowe.

Od 2018 r. zostały zorganizowane 3 wydarzenia, w których wzięło udział 97 organizacji pozarządowych. Z uwagi na wprowadzone obostrzenia i ograniczenia związane z COVID-19 w 2020r. projekt nie był realizowany. Dotychczas wydatkowano na realizację wydarzenia 48 773,11 zł, w tym w 20 000,00 zł w 2022 r. (szacunkowa wartość projektu 62 700,00 zł).

2.24. Włocławki – Nowa Odsłona (1.3.5.)

Przedsięwzięcie koordynowane przez Wydział Kultury, Promocji i Komunikacji Społecznej Urzędu Miasta Włocławek, zaplanowane do realizacji w latach 2020-2021, polega na organizacji prestiżowego ogólnopolskiego konkursu na element przestrzeni nawiązujący do tradycji wyrobów fajansowych w mieście. Element ten pozostanie w przestrzeni obszaru rewitalizacji. Przedsięwzięcie ma za zadanie zwiększyć atrakcyjność obszaru rewitalizacji jako miejsca spacerów, spędzania wolnego czasu przez osoby spoza obszaru rewitalizacji, wzmacniające rolę centrum miasta, poprawiające jego wizerunek, sprzyjające integracji mieszkańców.

W 2020 r. przez Galerię Sztuki Współczesnej został opracowany regulamin konkursu na formę przestrzenną (wybór, wyznaczenie i udostępnienie miejsca na realizację formy nawiązującej do rzytu w przestrzeni miejskiej).. Niestety dalsze działania zostały wstrzymane ze względu na sytuację sanitarno-epidemiologiczną związaną z pandemią COVID-19. Realizacja zadania będzie realizowana od 2023 r.

Szacowana wartość projektu to 115 000,00 zł.

2.25. Tablice historyczno-informacyjne promujące obszar rewitalizacji (1.3.6.)

Projekt realizowany przez Wydział Kultury, Promocji i Komunikacji Społecznej Urzędu Miasta Włocławek, polega na zaprojektowaniu i wykonaniu tablic historycznych i informacyjnych (pionowych samodzielnych i na ścianach obiektów) w obszarze Śródmieścia, co ma umożliwić poznanie ciekawej choć zapomnianej historii miejsca i ludzi z nim związanych, zwiększając atrakcyjność obszaru rewitalizacji dla osób spoza niego jako miejsca ściśle związanego z historią miasta, wzmacniając rolę centrum miasta, poprawiając jego wizerunek i budując poczucie tożsamości lokalnej.

Z uwagi na trudne do ustalenia prawa własności zabytków bądź brak zgody właścicieli na montaż tablic przy/na zabytku, oraz nieprecyzyjne informacje (rozbieżności) podawane w historycznych materiałach źródłowych, w 2019 r. z zaplanowanych 15 tablic zrealizowano 8 tablic historyczno-informacyjnych ulokowanych przy włocławskich zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, z czego 5 dotyczy obszaru rewitalizowanego.

Z uwagi na ograniczenia wydatkowania środków budżetowych w 2020 r. w związku z sytuacją pandemiczną nie zrealizowano kolejnych tablic. 15 sierpnia 2021 r. zamontowano tablicę historyczno-informacyjną opisującą ideę przedsięwzięcia pn. „Aleja Zasłużonych dla Włocławka”, w obszarze rewitalizacji, tj. na bulwarach im. Marszałka Piłsudskiego (KM 23, dz. 2/29). Ponieważ zakładane wskaźniki przedsięwzięcia nie zostały osiągnięte dalsze działania będą prowadzone w kolejnych latach.

Łącznie wydano kwotę 21 672,00 zł, w tym kwotę 14 107,50 zł na 6 tablic umieszczonych w obszarze rewitalizacji bądź w jego bezpośrednim sąsiedztwie.

Szacowana wartość projektu to 40 000,00 zł.

2.26. Sztuka w przestrzeni – Program Murale (1.3.8.)

Projekt realizowany w latach 2019-2024, koordynowany przez Wydział Kultury, Promocji i Komunikacji Społecznej Urzędu Miasta Włocławek, polega na organizacji konkursów na projekt i wykonanie murali inspirowanych wydarzeniem lub obiektem historycznym prezentujących charakterystyczne cechy Włocławka, w tym również miejsca lub obiekty ważne dla obszaru rewitalizacji.

Realizacja projektu ma przyczynić się do poprawy wizerunku obszaru rewitalizacji, zwiększenia jego atrakcyjności dla osób tu mieszkających, jak i pozostałych mieszkańców miasta, jako miejsca ściśle związanego z historią miasta. Jego efekty będą miały pozytywny wpływ na atrakcyjność turystyczną obszaru.

W ramach ogłoszonego w 2022 r. konkursu na projekt i realizację związanego z historią Włocławka muralu, na ścianie szczytowej budynku przy ul. Cyganka 9 powstał mural (fot. 10).



Fot. 10. Mural przy ul. Cyganka 9 (1.3.8.) – źródło Wydział Rewitalizacji UM Włocławek

Dotychczas powstały 3 murale na łączną kwotę 81 747,11 zł, w tym w 2022 r. wydatkowano 34 547,11 zł.

W ramach projektu planowanych jest do przeprowadzenia 6 konkursów na murale i wykonanie 6 murali w obszarze rewitalizacji na łączną kwotę 552 000,00 zł.

2.27. Bezpieczne Śródmieście (1.3.9.)

Projekt zaplanowany do realizacji w latach 2019-2028 przez Straż Miejską w związku ze zidentyfikowanym w obszarze problemem przestępczości, polegać ma na utworzeniu 2 dodatkowych

stanowisk i zatrudnieniu 6 pracowników do całodobowej obsługi monitoringu wizyjnego Śródmieścia miasta Włocławek.

W celu podniesienia bezpieczeństwa w Śródmieściu i poprawy stanu porządku publicznego w 2019 r. został utworzony z siedzibą w budynku Urzędu Miasta przy ulicy 3 Maja 22 Posterunek Straży Miejskiej „Śródmieście” (początkowo w okresie czerwiec-wrzesień 2019 r.- jako projekt pilotażowy). Służbę pełniło tam 5 strażników miejskich, którzy wykonywali swoje obowiązki w systemie dwu-zmianowym od poniedziałku do piątku w godzinach 7:00-21:00. Ponadto w godzinach 10:00–18:00 nad bezpieczeństwem mieszkańców w tym rejonie miasta czuwał dodatkowy wspólny patrol funkcjonariusza policji i strażnika miejskiego.

W 2022 r. rozbudowano i zmodernizowano wyposażenie techniczne monitoringu wizyjnego miasta Włocławek. Wydatkowano na ten cel kwotę 119 924,47 zł. Na 2023 r. zaplanowano zakup dwóch nowych stanowisk monitoringu miejskiego oraz wydzielenie miejsca sąsiadującego z pomieszczeniem monitoringu, aby utworzyć i umożliwić rozpoczęcie działania nowych stanowisk.

Szacunkowa wartość przedsięwzięcia 2 260 000,00 zł.

2.28. Wspólne usługi promocyjne przedsiębiorców ze Śródmieścia (2.1.1.)

Projekt zaplanowany do realizacji w latach 2021-2022 przez Centrum Obsługi Inwestora Urzędu Miasta Włocławek i Włocławski Inkubator Innowacji i Przedsiębiorczości z uwagi na niski poziom gospodarczy w obszarze rewitalizacji. Jego odbiorcami będą przedsiębiorcy prowadzący swój biznes w obszarze rewitalizacji, a działania promocyjno-informacyjne dla przedsiębiorców z obszaru rewitalizacji polegać będą na koordynacji przez Gminę Miasto Włocławek np. organizacji "targów" (1 raz w roku przez kolejne 2 lata) oraz wsparciu marketingu "marek lokalnych" poprzez promowanie informacji dotyczących lokalnych przedsiębiorców, ewentualnym wsparciu doradczym w zakresie kampanii reklamowych, gdy kilku przedsiębiorców wyrazi chęć wspólnego przez nich wykupienia usług reklamowych. Celem przedsięwzięcia jest wsparcie w prowadzeniu biznesu w obszarze rewitalizacji oraz promocja obszaru jako dogodnego miejsca do jego zlokalizowania.

Projekt nie był realizowany w 2022 r. z uwagi na ograniczone środki w budżecie.

Szacowana wartość projektu: 300 000,00 zł.

2.29. Lokalny produkt (2.1.2)

Projekt zaplanowany do realizacji w latach 2020-2023 przez Centrum Obsługi Inwestora Urzędu Miasta Włocławek z uwagi na niski poziom aktywności przedsiębiorców w obszarze rewitalizacji. Jego odbiorcami będą przedsiębiorcy prowadzący swój biznes w obszarze rewitalizacji. Projekt polega na organizacji konkursów na produkt związany z lokalnymi zasobami i tradycją w obszarze rewitalizacji. Nagroda dla zwycięzcy w postaci pieniężnej, bonu lub w innej formie przeznaczona jest na realizację przez przedsiębiorcę działań promocyjnych dotyczących zwycięskiego produktu lub usługi oraz wsparcie doradcze i administracyjne we wdrożeniu produktu/usługi na rynek. Celem przedsięwzięcia jest wsparcie w prowadzeniu biznesu w obszarze rewitalizacji oraz promocja obszaru jako atrakcyjnego miejsca do jego prowadzenia.

W 2020 r. opracowywano regulamin konkursu, który zakładał wyłonienie najlepszego jakościowo, najciekawszego, oryginalnego i nowego pod względem wzornictwa, formy, sposobu prezentacji i dostępności, związanego z tradycją i kulturą miasta produktu lub usługi Śródmieścia. Początkowo konkurs miał odbyć się na przełomie III / IV kwartału 2020 r. Ze względu na zagrożenie epidemiczne, rozpiśanie konkursu

i uczestnictwo w niniejszym konkursie było utrudnione. Środki przeznaczone na realizację projektu zostały ograniczone, ze względu na wydatkowanie środków mających na celu przeciwdziałanie COVID-19.

W 2022 r. nabór propozycji do konkursu na „Lokalny Produkt” miał miejsce w okresie od 20 września do 4 października 2022 r. W konkursie wpłynęło udział pięć propozycji. Głosowanie on-line odbyło się w dniach 3-17 listopada. Lokalnym Produktem został wybrany zestaw świec z naturalnego wosku z motywem fajansu wrocławskiego. Wręczenie nagrody nastąpiło 5 grudnia 2022 r. (fot. 11)



Fot. 11. Wręczenie nagrody w ramach projektu „Lokalny produkt” (2.1.2.) dla „Zestawu świec z naturalnego wosku z motywem fajansu wrocławskiego” – źródło Wydział Rewitalizacji UM Wrocław

Dotychczas wydatkowano kwotę 59 000,00 zł, w tym w 2022 r. 29 500,00 zł.

Projekt zakłada, że w wyniku działań wsparcie otrzymają 3 przedsiębiorstwa i zostaną wprowadzone 3 produkty/usługi. Szacowana wartość przedsięwzięcia wynosi 120 000,00 zł.

2.30. Wzmocnienie roli lokalnej przedsiębiorczości (2.1.3.)

Projekt planowany do realizacji w latach 2019-2021, koordynowany przez Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym Urzędu Miasta Wrocław w związku z niskim poziomem gospodarczym i niskim standardem technicznym lokali użytkowych w obszarze rewitalizacji. Polegać ma na remoncie i wynajmowaniu na preferencyjnych warunkach (bonifikata) 12 lokali znajdujących się w obszarze rewitalizacji i należących do miasta, a obecnie nieużytkowanych. Odbiorcami działania są przedsiębiorcy, którzy zechcą zlokalizować działalność usługowo - handlową, w tym rzemieślniczą w obszarze rewitalizacji. Celem przedsięwzięcia jest wzrost atrakcyjności gospodarczej obszaru i poprawa jakości technicznej lokali użytkowych, a także przeciwdziałanie problemowi dużej ilości pustych lokali usługowych do wynajęcia w obszarze rewitalizacji.

W 2019 r. i w 2020 r. trwały prace legislacyjne nad określeniem zasad uzyskania preferencyjnych warunków najmu lokali użytkowych. W Zarządzeniu nr 444/2020 Prezydenta Miasta Wrocław z dnia 22 grudnia 2020 r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi stanowiącymi własność Gminy Miasto Wrocław określono wykaz branż rzemieślniczych, dla których podmioty realizujące w obszarze rewitalizacji działalność gospodarczą uzyskują lokal użytkowy w formie bezprzetargowej w pierwszej

kolejności. Nie mniej jednak w 2019 r. dokonano remontów 8 lokali użytkowych, w 2020 r. – nie dokonano żadnych remontów, ale wynajęto bez bonifikaty 3 lokale użytkowe. W 2021 r. wynajęto 5 lokali: 1 przy 3 Maja 9, 2 przy 3 Maja 9 / Cyganka 15, jeden przy ul. Cyganka 24 i 1 przy ul. Piekarska 6, z czego 3 z bonifikatą. W 2022 r. wynajęto 6 lokali: 3 Maja 9, 3 Maja 16, 3 Maja 9 / Cyganka 15, Piekarska 6, Brzeska 15, z czego 1 lokal wynajęty z bonifikatą przy 3 Maja 9 / Cyganka 15.

Z uwagi na nieosiągnięte dotychczas wskaźniki produktu i rezultatu projekt będzie kontynuowany w kolejnych latach.

Dotychczas wydatkowano 108 012,80 zł. Szacunkowa wartość projektu 203 263,98 zł.

2.31. System monitorowania i koordynacji rynku pracy (2.1.4.)

Projekt zaplanowany do realizacji w latach 2020-2028 przez Centrum Obsługi Inwestora Urzędu Miasta Włocławek z uwagi na niski poziom gospodarczy obszaru rewitalizacji, adresowany do przedsiębiorców prowadzących lub zamierzających prowadzić tam działalność. Polega na utworzeniu platformy internetowej wyposażonej w kompleksowe informacje dla inwestorów z zakresu np.: lokalnego rynku pracy, informacji o dostępnych źródłach dofinansowania ze środków unijnych, ulgach podatkowych dla inwestorów, ewentualnych wyników badań i analiz dotyczących rynku pracy, a także informacje o narzędziach dedykowanych przez miasto dla obszaru rewitalizacji w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji i Specjalnej Strefy Rewitalizacji. W dalszej perspektywie będzie rozważana możliwość rozwoju platformy np. w zakresie e-learningu.

Środki przeznaczone na realizację projektu w 2020 r. zostały ograniczone, ze względu na wydatkowanie środków mających na celu przeciwdziałanie COVID-19, w związku z czym zakup serwera potrzebnego do realizacji projektu został wstrzymany i zakupiony w 2021 r. Ponadto przygotowanie graficzne strony internetowej było uzależnione od zakupu sprzętu informatycznego niezbędnego do jej umieszczenia.

Dotychczas wydatkowano 50 000,00 zł.

Projekt zakłada, że dzięki 2 podmiotom udostępniającym informacje on-line, 90 000 osób będzie odbiorcami platformy (10 000,00 osób rocznie), dotychczas platformę odwiedziły 26 723 osoby.

Szacowana wartość przedsięwzięcia wynosi 488 000,00 zł.

2.32. Markowy Lokal Śródmieścia (2.1.5.)

Projekt koordynowany przez Wydział Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek na mocy Zarządzenia nr 367/2019 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu konkursu Markowy Lokal Śródmieścia, realizowanego w związku z Gminnym Programem Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028. Celem konkursu na najlepszą jakościowo usługę lub produkt Śródmieścia, jest wsparcie w prowadzeniu i promocja działalności gospodarczej lokalnych przedsiębiorców. Zgodnie z regulaminem konkursu, wybrany w drodze głosowania mieszkańców przedsiębiorca otrzymuje tytuł Markowego Lokalu Śródmieścia z oznaczeniem na witrynie oraz pakiet usług promocyjnych.

Trzecia edycja konkursu przeprowadzona została zgodnie z regulaminem w dniach od 4 do 17 maja 2022 r. Weryfikacji formalnej i merytorycznej złożonych wniosków dokonano w dniach 18-24 maja, w wyniku której 44 podmioty poddano pod głosowanie w dniach 25 maja – 7 czerwca na stronie internetowej www.wloclawek.eu. Największą liczbę głosów zdobył Butik Venus, funkcjonujący przy ul. Zduńskiej 5 (fot. 12). Właściciel otrzymał voucher na usługi promocyjne w lokalnych mediach i certyfikat wraz z oznaczeniem na witrynie.



Fot. 12. Wręczenie vouchera i certyfikatu dla Butiku Venus – zwycięzcy konkursu w ramach projektu Markowy Lokal Śródmieścia (nr 2.1.5.) – źródło Wydział Rewitalizacji UM Włocławek

Koszty poniesione na realizację przedsięwzięcia w 2022 r. wyniosły 5 126,50 zł. Dotychczasowe wydatki wynoszą 21 031,80 zł.

Szacunkowa wartość na przedsięwzięcia na cały jego okres realizacji, tj. lata 2019-2028 wynosi 200 000,00 zł.

2.33. Wzmocnienie potencjału lokalnych przedsiębiorców (2.1.6.1.)

Projekt zaplanowany do realizacji w latach 2019-2028 przez Włocławskie Centrum Biznesu w ramach Systemu wsparcia przedsiębiorcy (2.1.6.) w związku z niskim poziomem gospodarczym obszaru rewitalizacji. Jego odbiorcami są przedsiębiorcy prowadzący lub zamierzający prowadzić działalność gospodarczą w tym obszarze, w tym organizacja:

- cyklicznych spotkań ze specjalistami w zakresie rynku pracy i aktywizacji zawodowej (porady prawne i podatkowe, dot. Dotacji i pożyczek, tworzenia biznesplanów i marketingu firmy);
- cyklicznych spotkań z lokalnymi liderami biznesu, których celem będzie wymiana doświadczeń między przedsiębiorcami oraz pokazywanie lokalnych dobrych wzorców;
- szkoleń i kursów związanych z umiejętnościami przydatnymi na rynku pracy i w prowadzeniu własnego przedsiębiorstwa oraz doradztwo i coaching w prowadzeniu biznesu;
- wsparcia procesu sieciowania przedsiębiorców, zawiązywania współpracy poprzez udostępnienie infrastruktury do spotkań roboczych oraz wsparcie organizacyjne w nawiązaniu pierwszych kontaktów.

Dotychczas przeprowadzono 18 szkoleń, w których udział wzięło łącznie 201 osób, w tym w 2022 r. 5 szkoleń, w których uczestniczyło 50 osób, oraz organizowano 33 spotkania, w których uczestniczyło 33 przedsiębiorców, w tym w 2022 r. – 3 przedsiębiorców w czasie 3 spotkań.

Zakłada się, że łącznie zorganizowanych zostanie 60 spotkań i 20 szkoleń, a wsparciem ma być objętych 500 przedsiębiorców, w tym 100 w zakresie doradztwa specjalistycznego.

Na powyższe działania wydatkowano dotychczas 147 405,78 zł, w tym w 2022 r. – 30 000,00 zł.

Szacowany koszt przedsięwzięcia 390 000,00 zł.

2.34. Utworzenie Interaktywnego Centrum Fajansu (2.1.7.)

Projekt realizowany w związku z problemem niewystarczającej infrastruktury turystycznej w obszarze rewitalizacji oraz problemem dziedziczenia biernej postawy wobec życia przez mieszkańców. Według zapisów w GPR projekt polega na przebudowie zabytkowego obiektu wraz z zagospodarowaniem przyległego otoczenia na potrzeby utworzenia „Interaktywnego Centrum Fajansu” wraz z kawiarnią i sklepem z pamiątkami. W Centrum będą działać stałe sekcje plastyczne oraz warsztaty ceramiczne.

W Interaktywnym Centrum Fajansu przewiduje się cztery podstawowe strefy:

- Interaktywna strefa historyczna
- Strefa edukacyjna
- Strefa wystawowa/ekspozycyjna
- Strefa komercyjna – sprzedażowa

Założeniem projektu jest wykorzystanie potencjału włocławskiej tradycji wyrobów fajansowych dla podniesienia atrakcyjności turystycznej obszaru rewitalizacji.

Ponadto, w budynku tym mieścić się ma Centrum Kultury i Aktywizacji 3 MAJ SIĘ (projekt 1.2.7.), którego głównym celem działalności będzie aktywizacja społeczna, rozwijanie kreatywności i zainteresowań artystycznych i budowanie lokalnej tożsamości mieszkańców Śródmieścia oraz założenie inkubatora lokalnej przedsiębiorczości i artystycznego inkubatora.

W 2019 r. nabyto nieruchomość przy ul. Żabiej 2 na kwotę 2 190 000,00 zł.

18 marca 2020 r. ogłoszono konkurs na opracowanie projektu koncepcyjnego interaktywnej strefy historyczno-wystawowej w Interaktywnym Centrum Fajansu. Zgłoszono trzy projekty, które według Sądu Konkursowego nie spełniły warunków konkursu i podjęta została decyzja o nieprzyznawaniu nagrody w konkursie. 20 sierpnia 2020 r. ogłoszono przetarg na „Opracowanie dokumentacji projektowej dla kompleksowej przebudowy i remontu kompleksu budynków dawnego Banku Gdańskiego w ramach zadania inwestycyjnego o nazwie Utworzenie Interaktywnego Centrum Fajansu”. 13 października 2020 r. Gmina Miasto Włocławek udzieliła zamówienia firmie na kwotę 690 000,00 zł, natomiast 20 listopada 2020 r. zleciła wykonanie studium na kwotę 9 840,00 zł. 29 grudnia 2020 r. złożono wniosek o dofinansowanie przedsięwzięcia do Urzędu Marszałkowskiego na łączną kwotę 28 412 119,55 zł, z czego koszty kwalifikowalne wynoszą 11 083 406,58 zł.

26 sierpnia 2021 r. podpisano umowę o dofinansowanie w formie zaliczki i refundacji projektu „Utworzenie Interaktywnego Centrum Fajansu”, natomiast 10 listopada 2021 r. podpisano umowę z konsorcjum firm na przebudowę, rozbudowę, nadbudowę i remont kompleksu budynków dawnego Banku Gdańskiego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na budynek o funkcji muzealno-warsztatowej w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Utworzenie Interaktywnego Centrum Fajansu”. Roboty budowlane zakończą się w 2023 r.

2.35. Tu mieszkam – tu pracuję (2.2.1.)

Projekt realizowany przez Powiatowy Urząd Pracy w okresie 2018-2028 w związku z niskim poziomem przedsiębiorczości wśród mieszkańców obszaru rewitalizacji. Polega na wsparciu osób bezrobotnych i dotąd nieaktywnych zawodowo zamieszkałych w obszarze rewitalizacji w założeniu własnego przedsiębiorstwa, poprzez:

- utworzenie lub zaktualizowanie Indywidualnych Planów Działania podczas rozmów z doradcą zawodowym, wsparcie przy tworzeniu wniosku,

- udzielanie bezzwrotnych dotacji (konkurs wniosków),
- premiowanie wnioskodawców chcących prowadzić działalność na obszarze Śródmieścia lub mieszkańców Śródmieścia chcących prowadzić działalność gospodarczą.

Głównym celem projektu jest wsparcie mieszkańców obszaru rewitalizacji w realizacji pomysłów na biznes i wzmocnienie ich postawy przedsiębiorczej.

W 2022 r. wsparciem objęto 15 osób bezrobotnych z obszaru rewitalizacji (planowano 3 osoby rocznie przez okres 11 lat). Osoby, które brały udział w projekcie otrzymały wsparcie w postaci jednorazowych środków na podjęcie działalności gospodarczej. Dotychczas ze wsparcia skorzystały 43 osób, a łączna wartość udzielonego wsparcia wyniosła 995 000,00 zł, w tym w 2022 r. – 405 000,00 zł.

Szacowana wartość projektu wynosi 660 000,00 zł, w tym dofinansowanie projektu będzie pochodzić z Europejskiego Funduszu Społecznego 1.1. POWER (396 000,00 zł) i Funduszu Pracy (264 000,00 zł).

2.36. Mobilny punkt konsultacyjno-doradczy (2.2.2.)

Projekt realizowany przez Powiatowy Urząd Pracy w okresie 2018-2028 w związku z niskim poziomem przedsiębiorczości wśród młodych mieszkańców obszaru rewitalizacji, polegający na stworzeniu mobilnego punktu konsultacyjno-doradczego, w skład którego wchodzić będą pracownicy Powiatowego Urzędu Pracy we Włocławku: pośrednik pracy oraz doradca zawodowy. Punkt ma wyznaczone dni dyżurów w szkole, uczelni czy placówce edukacyjnej, podczas których zainteresowani otrzymają foldery informacyjne, ulotki, druki, wnioski. Osoby w ramach doradztwa zawodowego otrzymują wsparcie w postaci porad indywidualnych i grupowych. Osoby są kierowane przez doradców zawodowych na zajęcia OHP i Centrum Informacji i Planowania Kariery Zawodowej.

Celem projektu jest wsparcie postawy przedsiębiorczej poprzez udzielanie młodzieży kompleksowego poradnictwa oraz pełnych informacji o formach wsparcia oferowanych przez Powiatowy Urząd Pracy (w założeniach przewidywano rocznie 20 spotkań i udział 200 osób).

W ramach projektu przeprowadzono 37 spotkań, wsparciem objęto 454 osób bezrobotnych, w tym w 2022 r. – 67 osób. Oprócz kierowania osób na zajęcia OHP i do Centrum Informacji i Planowania Kariery Zawodowej, doradcy zawodowi prowadzili również zajęcia w Klubie Integracji Społecznej oraz pełnili dyżury w Kawiarni Obywatelskiej „Śródmieście Cafe”.

Szacunkowa wartość projektu 110 000,00 zł. Działania realizowane w ramach kilku źródeł, rozłożone w czasie na 11 lat. Z uwagi na specyfikę projektu na obecnym etapie jego realizacji brak jest możliwości określenia wartości poniesionych środków na działania aktywizacyjne na obszarze rewitalizacji.

2.37. 3 Maja woonerfem (3.1.2.)

Projekt planowany jest do realizacji w latach 2019-2020 przez Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Włocławek w związku z niską jakością przestrzeni publicznej w obszarze rewitalizacji. Polega na zmianie głównej ulicy obszaru, tj. ulicy 3 Maja, pełniącej dawniej funkcję deptaka i ulicy handlowej w bezpieczną i komfortową dla pieszych przestrzeń z ograniczoną przejezdnością dla samochodów. Ulica ma stać się woonerfem (podwórcem miejskim), częścią przestrzeni publicznej, która zachęcając do obecności znacznie wspierać lokalny biznes. Dzięki temu przedsięwzięciu przewiduje się wzrost jakości przestrzeni publicznej, wzmocnienie roli centrum miasta oraz zwiększenie atrakcyjności gospodarczej obszaru i jego wizerunku.

W 2019 r. odbyły się w kawiarni obywatelskiej Śródmieście Cafe spotkania konsultacyjne z mieszkańcami dotyczące budowy woonerfu na ul. 3 Maja. Zorganizowany również został konkurs na „Koncepcję funkcjonalno – przestrzenną zagospodarowania ul. 3 Maja we Włocławku”, w którym wzięło

udział ponad 80 studentów Wydziału Architektury Politechniki Poznańskiej. Ogłoszenie wyników konkursu, rozdanie nagród i wystawa prac koncepcyjnych miało miejsce 26 czerwca 2019 r. w Centrum Kultury Browar B. Następnie przeprowadzone zostało postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w wyniku, którego został wyłoniony wykonawca dokumentacji. Umowa na opracowanie dokumentacji zawarta z projektantem została rozwiązana za porozumieniem stron. Podjęto decyzję o wyłonieniu koncepcji w drodze konkursu architektonicznego. Niestety konkurs został unieważniony. Drugi konkurs został ogłoszony 29 grudnia 2020 r. Z autorem zwycięskiej pracy wyłonionej w drodze jednoetapowego konkursu architektonicznego (Biuro Projektowe SAWAWA Sp. z o.o. z Warszawy) 12 października 2021 r. została zawarta umowa na opracowanie pełnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla ww. zamierzenia, która została zrealizowana w 2022 r. Trwa procedura uzyskania pozwolenia na wykonanie robót.

Z danych przekazanych przez Wydział Inwestycji dotychczas wydatkowano 583 644,00 zł, w tym w 2022 r. 150,00 zł.

Szacunkowa wartość projektu 2 500 000,00 zł.

2.38. Parki kieszonkowe – kompaktowe tereny z zielenią wysoką (3.1.3.)

Projekt koordynowany przez Wydział Nadzoru Właścicielskiego i Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Włocławek, realizowany w związku z niską jakością przestrzeni publicznej i niedostatkiem miejsc zieleni i rekreacji służących integracji mieszkańców oraz zanieczyszczeniem powietrza w obszarze rewitalizacji. Polega na utworzeniu w latach 2019-2026 niewielkich rozmiarów (do kilkudziesięciu m²) 4 parków z zielenią wysoką, ławkami lub innymi meblami miejskimi zapewniającymi możliwość wypoczynkania i oświetlenie typu parkowego (poniżej koron drzew). Celem projektu jest podniesienie jakości przestrzeni publicznej obszaru rewitalizacji i wzrost jakości życia jego mieszkańców.

W 2019 r. opracowana została nowa koncepcja zagospodarowania terenu z przeznaczeniem na park kieszonkowy zlokalizowany przy ul. Brzeskiej 7, dz. Nr 71/6, KM. 45 we Włocławku. Koncepcja została poprzedzona wykonaniem inwentaryzacji z gospodarką drzewostanem. Budowa parku kieszonkowego o powierzchni 0,0428 ha zrealizowana została na przełomie listopada i grudnia 2019 r.

Kolejny park kieszonkowy zaplanowany jest do realizacji przy ul. Zapiecek. W 2022 r. wykonano dokumentację projektową – wartość umowy 14 300,00 zł.

Dotychczas wydatkowano na ten cel 56 100,00 zł. Szacunkowa wartość projektu wynosi 200 000,00 zł.

2.39. Parklety w Śródmieściu (3.1.4.)

Projekt koordynowany przez Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Włocławek, obecnie przez Wydział Nadzoru Właścicielskiego, Gospodarki Komunalnej i Informatyzacji Urzędu Miasta Włocławek, w związku z niską jakością przestrzeni publicznej, brakiem miejsc do wypoczynku i rekreacji polegający na zaprojektowaniu 5 parkletów – małych ulicznych wysp aktywności, ich wykonaniu i montażu na ulicy. Parklet, zajmując z reguły jedno miejsce parkingowe, oferuje w zamian miejsce do siedzenia lub zabawy. W ramach przedsięwzięcia realizowanego w latach 2019-2027 przewiduje się utworzenie 5 sztuk parkletów, na które oszacowana została wartość 150 000,00 zł.

W 2019 r. wykonana została dokumentacja projektowa parkletu o wartości 4 920,00 zł. Na podstawie dokumentacji zostały wykonane 2 sztuki parkletów o łącznej wartości 23 800,00 zł. Na okres zimowy parklety zostały przewiezione na teren Miejskiego Zakładu Zieleni i Usług Komunalnych. W okresie

letnim w 2020 r. zostały rozmieszczone obszary rewitalizacji – na ul. Zduńskiej i na Placu Wolności. W latach 2021-2022 nie powstał kolejny parklet z uwagi na ograniczone środki w budżecie.

2.40. Program Ławka – miejskie meble i aranżacje do siedzenia (3.1.5.)

Projekt realizowany w latach 2019-2028 przez Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Włocławek, obecnie przez Wydział Nadzoru Właścielskiego, Gospodarki Komunalnej i Informatyzacji Urzędu Miasta Włocławek, skierowany jest do społeczności obszaru rewitalizacji oraz osób odwiedzających obszar, realizowane w związku z niską jakością przestrzeni publicznej, brakiem miejsc do wypoczynku i rekreacji polegające na opracowaniu katalogu mebli miejskich, rekomendowanych dla przestrzeni Śródmieścia, w tym z elementami graficznymi „Włocławków” oraz instalowaniu w przestrzeni obszaru rewitalizacji mebli miejskich o ergonomii uwzględniającej potrzeby różnych grup użytkowników (w tym seniorów), służących do siedzenia i odpoczynku oraz tworzenia mikro aranżacji przestrzennych (rocznie przewiduje się 30 sztuk nowoutworzonych miejsc wypoczynku).

Celem projektu jest poprawa walorów przestrzenno – funkcjonalnych obszaru rewitalizacji i jego wizerunku poprzez wzrost ilości i jakości mebli miejskich.

W 2019 r. opracowany został Katalog Mebli Miejskich w wersji elektronicznej i w wersji papierowej wydrukowany w ilości 200 egzemplarzy za kwotę 6 000,00 zł.

Zgodnie z wytycznymi zawartymi w Katalogu dotychczas zakupiono i zamontowano 46 szt. Ławek oraz 30 szt. Koszy na śmieci i 6 sztuk betonowych donic na łączną kwotę 122 693,22 zł, w tym w 2021 r. 8 ławek za kwotę 12 683,76 zł. Na 2022 r. nie zostały zabezpieczone środki finansowe na ten cel.

Szacunkowa wartość przedsięwzięcia 400 000,00 zł.

2.41. Zdroje i toalety publiczne (3.1.6.)

Projekt zaplanowany do realizacji w 2021 przez Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Włocławek, obecnie przez Wydział Nadzoru Właścielskiego, Gospodarki Komunalnej i Informatyzacji Urzędu Miasta Włocławek, w związku z sygnalizowanym przez interesariuszy brakiem toalet. Zakres zadania zakłada: budowę publicznych toalet w obszarze Śródmieścia – zastosowane zostaną toalety zautomatyzowane, wyposażone w miejsca do przewijania dzieci oraz w pełni dostępne dla osób niepełnosprawnych i seniorów oraz montaż punktu dostępu do wody pitnej (zdrój). Projekt ma na celu zwiększenie komfortu osób odwiedzających obszar rewitalizacji zwiększając jego atrakcyjność i zachęcając tym samym do aktywności na tym terenie.

Z uwagi na ograniczenia środków w budżecie w roku sprawozdawczym nie zostały podjęte działania. Szacowana wartość projektu: 150 000,00 zł.

2.42. Wzbogacenie zagospodarowania Bulwarów (3.1.8.)

Zgodnie z harmonogramem zawartym w Gminnym Programie Rewitalizacji projekt planowany jest do realizacji w latach 2020-2021 przez Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Włocławek w związku ze stwierdzonym w diagnozie obszaru rewitalizacji brakiem miejsc rekreacji, przestrzeni do zabawy dla dzieci, spędzania wolnego czasu. Zakres zadania przewiduje: nowe elementy rekreacyjne dla dzieci, młodzieży i dorosłych, małą architekturę, przystosowanie dla osób niepełnosprawnych, zieleni, miejsca parkingowe, przystosowanie miejsc pod punkty gastronomiczne. Celem przedsięwzięcia jest poszerzenie oferty

rekreacyjnej nadwiślańskich bulwarów i ich uatrakcyjnienie jako miejsca służącego spędzaniu wolnego czasu przez mieszkańców Włocławka.

W roku sprawozdawczym środki nie zostały wydatkowane.

Szacunkowa wartość projektu 1 000 000,00 zł.

2.43. Nowe zagospodarowanie Placu Wolności (3.1.9)

Zgodnie z harmonogramem zawartym w Gminnym Programie Rewitalizacji projekt planowany jest do realizacji w latach 2020-2023 przez Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Włocławek z uwagi na problem niskiej jakości przestrzeni publicznej w obszarze rewitalizacji. Zakres zadania obejmuje: nowy układ drogowy, komunikacyjny, nowy układ infrastruktury technicznej: energetycznej, wodnokanalizacyjnej, oświetleniowej itp., sygnalizacja świetlna, przejście podziemne. Projekt ma usprawnić ruch w obrębie Placu Wolności oraz podnieść jakość techniczną i estetykę centralnego placu miasta.

W 2020 r. na podstawie postępowania ofertowego wyłoniono Stowarzyszenie Architektów Polskich oddział w Bydgoszczy do przeprowadzenia konkursu urbanistyczno – architektonicznego w ramach przedsięwzięcia. Podjęta jednak została decyzja, że dokumentacja projektowa ma zostać zlecona wykonawcy najlepszej pracy konkursowej, wybranej w drodze konkursu jednoetapowego na opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej. W grudniu 2022 r. został ogłoszony konkurs. Zawarcie umowy na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej nastąpi w trybie negocjacji z wolnej ręki, po rozstrzygnięciu konkursu.

Zabezpieczone zostały środki na zapewnienie obsługi konkursu (dla Sądu Konkursowego), zabezpieczenie środków na nagrody w konkursie. W roku sprawozdawczym wydatkowano 108 338,20 zł.

Szacunkowa wartość projektu 24 000 000,00 zł.

2.44. Zieleń wysoka – zadrzewienie Śródmieścia (3.2.1.)

Projekt koordynowany przez Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Włocławek, obecnie przez Wydział Nadzoru Właścicielskiego, Gospodarki Komunalnej i Informatyzacji Urzędu Miasta Włocławek, w związku z niską jakością powietrza w obszarze rewitalizacji i niewystarczającą ilością zieleni. Zgodnie z zaplanowanym zakresem w 2019 r. sporządzono inwentaryzację drzew w obszarze rewitalizacji opracowano katalog preferowanych drzew i krzewów dla obszaru rewitalizacji. W 2019 r. w obszarze rewitalizacji, wykonano nasadzenia drzew wysokich w ilości 51 sztuk i krzewów w ilości 1147 sztuk. Na Starym Rynku i Plac Wolności / Zduńska w donicach nasadzono 44 sztuki drzew. Z uwagi na ograniczanie środków budżetowych w latach 2020-2022 nie dokonano nasadzeń w obszarze rewitalizacji.

Koszt dotychczasowych działań wyniósł 99 720,16 zł.

Szacunkowa wartość przedsięwzięcia wynosi 400 000,00 na okres realizacji projektu na lata 2019-2028.

2.45. Likwidacja niskich emisji w rejonie Starego Miasta Włocławek – II etap (3.2.3.)

Zgodnie z harmonogramem zawartym w Gminnym Programie Rewitalizacji projekt planowany jest do realizacji w latach 2021-2025 przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w związku z niską oceną jakości powietrza w obszarze rewitalizacji. Polega na budowie osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami ciepłymi i montażem indywidualnych węzłów ciepłych w istniejących budynkach opalanych do tej pory paliwem stałym (lokalne źródła niskiej emisji). Odbiorcami projektu będą właściciele

nieruchomości i mieszkańcy obszaru rewitalizacji. Celem przedsięwzięcia jest ograniczenie emisji zanieczyszczeń do atmosfery, a tym samym wzrost jakości powietrza w obszarze rewitalizacji.

W latach 2018-2020 przyłączono do sieci MPEC 4 obiekty (w 2018 r. - ul. Piekarska 15, w 2019 r. - ul. Piekarska 4, ul. Żabia 27, w 2020 r. - ul. 3 Maja 26). W 2021 r. nie wykonano żadnego przyłącza, natomiast w 2022 r. przyłączono 3 obiekty: 3 Maja 30, Żabia 2 / Królewiecka 10 i Królewiecka 9.

Dotychczas wydatkowano 1 017 386,00 zł i wybudowano 0,2652 km sieci ciepłowniczej

Szacowana wartość projektu: 6 500 000,00 zł.

2.46. Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku przy ul. 3 Maja 18 na Centrum Aktywizacji i Przedsiębiorczości (4.1.1.)

W ramach projektu przewidziana jest przebudowa zdegradowanej, zabytkowej kamienicy przy ul. 3 Maja 18 we Włocławku. Część jej pomieszczeń zostanie przeznaczona na działalność centrum aktywizacji i przedsiębiorczości, w tym inkubatora podmiotów ekonomii społecznej (ściśle powiązanie z przedsięwzięciem 2.2.3. Rozwój przedsiębiorstw ekonomii społecznej), punktu doradztwa prawno-zawodowego, banku pracy. W kamienicy funkcjonować będzie kawiarnia obywatelska (ściśle powiązanie z przedsięwzięciem 1.1.10.), a jej dziedziniec będzie platformą współpracy i komunikacji mieszkańców Śródmieścia – podwórkiem partycypacyjnym. Pozostałe lokale zostaną przeznaczone na mieszkania dla uzdolnionych absolwentów szkół technicznych oraz na mieszkanie – studio dla artysty – rezydenta pracującego z lokalną społecznością w ramach programu rezydencjalnego (ściśle powiązanie z przedsięwzięciem 1.1.7.).

W wyniku nabycia na wyłączną własność Gminy Miasto Włocławek nieruchomości w drodze złożonego postępowania sądowego w 2020 r. został złożony wniosek o dofinansowanie z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego z Działania 6.2. Rewitalizacja obszarów miejskich i ich obszarów funkcjonalnych, zgodnie z którym wartość projektu wynosi 11 421 045,10 zł, w tym kwota dofinansowania 7 527 199,35 zł. Umowa o dofinansowanie została podpisana 2 grudnia 2021 r. W marcu 2022 r. została podpisana umowa z firmą Kamaro sp. z o.o. z Gdańska, która zajęła się przebudową nieruchomości przy ul. 3 Maja 18. Koszt prac, zgodnie z umową miał wynieść 8 900 000 zł, jednak z uwagi na zły stan techniczny elewacji frontowej budynku inwestycja wymagała dodatkowych działań rozbiórkowych i roboty budowlane będą kontynuowane w 2023 r.

2.47. Modernizacja i remont nieruchomości „Cygana 24” (4.1.2.2.)

Projekt zaplanowany do realizacji przez Administrację Zasobów Komunalnych we Włocławku w latach 2027-2028 w ramach przedsięwzięcia pn.: Remont budynków mieszkalnych należących do zasobu gminy (4.1.2.), w związku ze złym stanem technicznym budynku mieszkalnego położonego w obszarze rewitalizacji przy ul. Cyganka 24. Projekt polega na remoncie całkowitym i modernizacji wszystkich elementów budynku. Projekt skierowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji, w celu podniesienia jakości ich życia poprzez zapewnienie odpowiedniego standardu infrastruktury mieszkaniowej.

W 2021 r. sporządzono dokumentację projektowo-kosztorysową. Uzyskano wymagane pozwolenia i wyłoniono wykonawcę na realizację zadania polegającego na wykonaniu instalacji centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej wraz z cyrkulacją i wymianą instalacji wodno-kanalizacyjnej.

Dotychczas wydatkowano 108 180,68 zł. Szacunkowa wartość projektu wynosi 3 839 802,00 zł.

2.48. Modernizacja i remont nieruchomości „3 Maja 6” (4.1.2.3.)

Projekt zaplanowany do realizacji przez Administrację Zasobów Komunalnych we Włocławku w latach 2019-2020 w ramach przedsięwzięcia pn.: Remont budynków mieszkalnych należących do zasobu gminy (4.1.2.), w związku ze złym stanem technicznym budynku mieszkalnego położonego w obszarze rewitalizacji przy ul. 3 Maja 6. Obecnie podmiotem realizującym projekt jest Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Włocławek. Projekt polega na remoncie całkowitym i modernizacji wszystkich elementów budynku. Projekt skierowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji, w celu podniesienia jakości ich życia poprzez zapewnienie odpowiedniego standardu infrastruktury mieszkaniowej.

W 2019 r. wyłoniono wykonawcę na realizację zadania wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej. W 2020 r. przystąpiono do działań mających na celu uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę oraz przygotowanie dokumentacji na ogłoszenie przetargu nieograniczonego. W 2021 r. wykonana została ekspertyza techniczna i mykologiczna określająca obecny stan budynku, a tym samym wskazując na zakres dokumentacji projektowo-kosztorysowej jaką należy opracować. Wykonana została pełna dokumentacja projektowo-kosztorysowa.

Dotychczas wydatkowano 193 295,97 zł, w tym w 2022 r. – 110 639,97 zł. Szacunkowa wartość projektu wynosi 4 436 027,00 zł.

2.49. Modernizacja i remont nieruchomości „Brzeska 2” (4.1.2.4.)

Projekt zaplanowany do realizacji przez Administrację Zasobów Komunalnych we Włocławku w latach 2027-2028 w ramach przedsięwzięcia pn.: Remont budynków mieszkalnych należących do zasobu gminy (4.1.2.), w związku ze złym stanem technicznym budynku mieszkalnego położonego w obszarze rewitalizacji przy ul. Brzeska 2. Projekt polega na remoncie całkowitym i modernizacji wszystkich elementów budynku mieszkalno-użytkowego. Projekt skierowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji, w celu podniesienia jakości ich życia poprzez zapewnienie odpowiedniego standardu infrastruktury mieszkaniowej.

W 2020 r. przygotowano dokumentację projektowo-kosztorysową w celu wymiany konstrukcji stropu nad ostatnią kondygnacją, konstrukcji dachu oraz wymiany pokrycia dachowego z papy termozgrzewalnej na dachówkę ceramiczną. Uzyskano również decyzję pozwolenia na budowę. Realizacja projektu będzie kontynuowana w kolejnych latach.

Na powyższą dokumentację wydatkowano 14 760,00 zł. Szacunkowa wartość projektu wynosi 2 001 019,00 zł.

2.50. Modernizacja i remont nieruchomości „Cyganka 9” (4.1.2.5.)

Projekt zaplanowany do realizacji przez Administrację Zasobów Komunalnych we Włocławku w latach 2025-2026 w ramach przedsięwzięcia pn.: Remont budynków mieszkalnych należących do zasobu gminy (4.1.2.), w związku ze złym stanem technicznym budynku mieszkalnego położonego w obszarze rewitalizacji przy ul. Cyganka 9. Projekt polega na remoncie całkowitym i modernizacji wszystkich elementów budynku mieszkalno-użytkowego. Projekt skierowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji, w celu podniesienia jakości ich życia poprzez zapewnienie odpowiedniego standardu infrastruktury mieszkaniowej.

W 2021 r. wyremontowano pustostan. Wydatkowano 74 468,40 zł. W 2022 r. wykonano dokumentację projektowo-kosztorysową na kwotę 9 840,00 zł, ocieplenie ściany budynku od strony posesji ul. Cyganka 7A na kwotę 45 500,00 zł. Rozpoczęto remont elewacji wraz z częściową wymianą stolarki

okiennej na kwotę 176 000,00 zł, który będzie kontynuowany w 2023 r. Łącznie poniesione koszty 129 808,40 zł.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 9 634 274,00 zł.

2.51. Modernizacja i remont nieruchomości „Królewiecka 9” (4.1.2.6.)

Projekt zaplanowany do realizacji przez Administrację Zasobów Komunalnych we Włocławku w latach 2027-2028 w ramach przedsięwzięcia pn.: Remont budynków mieszkalnych należących do zasobu gminy (4.1.2.), w związku ze złym stanem technicznym budynku mieszkalnego położonego w obszarze rewitalizacji przy ul. Królewiecka 9. Projekt polega na remoncie całkowitym i modernizacji wszystkich elementów budynku mieszkalno-użytkowego. Projekt skierowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji, w celu podniesienia jakości ich życia poprzez zapewnienie odpowiedniego standardu infrastruktury mieszkaniowej.

W 2021 r. przygotowana została dokumentacja projektowo-kosztorysowa na kwotę 22 140,00 zł. W 2022 r. wykonano instalację centralnego ogrzewania wraz z wymianą instalacji wod-kan. w budynku głównym, podłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej na kwotę 205 066,30 zł. Ponadto zaplanowano wykonanie instalacji centralnego ogrzewania wraz z wymianą instalacji wod-kan w budynku oficyny na kwotę 79 384,44 zł, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej na kwotę 145 000,00 zł, remont konstrukcji dachu wraz z wymianą poszycia dachowego na kwotę 340 262,38 zł. Łączna kwota wydatkowana: 227 206,30 zł, a zaplanowana do wydatkowania w 2023 r. – 564 646,82 zł.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 3 832 429,00 zł.

2.52. Modernizacja i remont nieruchomości „Królewiecka 20” (4.1.2.7.)

Projekt zaplanowany do realizacji przez Administrację Zasobów Komunalnych we Włocławku w latach 2020-2021 w ramach przedsięwzięcia pn.: Remont budynków mieszkalnych należących do zasobu gminy (4.1.2.), w związku ze złym stanem technicznym budynku mieszkalnego położonego w obszarze rewitalizacji przy ul. Królewiecka 20. Projekt polega na remoncie całkowitym i modernizacji wszystkich elementów budynku mieszkalno-użytkowego. Projekt skierowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji, w celu podniesienia jakości ich życia poprzez zapewnienie odpowiedniego standardu infrastruktury mieszkaniowej.

W 2020 r. przygotowana została opinia stanu technicznego budynku, mająca na celu określenie zasadności i zakresu remontu. Przedmiotowa opinia została wysłana do Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura we Włocławku z wnioskiem o pozwolenie na wykonanie rozbiórki budynku. Konserwator wydał decyzję odmowną. W związku z powyższym zostanie podjęta decyzja w kwestii dalszych działań na nieruchomości.

Dotychczas wydatkowano 4 920,00 zł. Szacunkowa wartość projektu wynosi 843 964,00 zł.

2.53. Modernizacja i remont nieruchomości „Łęska 56” (4.1.2.8.)

Projekt zaplanowany do realizacji przez Administrację Zasobów Komunalnych we Włocławku w latach 2021-2022 w ramach przedsięwzięcia pn.: Remont budynków mieszkalnych należących do zasobu gminy (4.1.2.), w związku ze złym stanem technicznym budynku mieszkalnego położonego w obszarze rewitalizacji przy ul. Łęska 56. Projekt polega na remoncie całkowitym i modernizacji wszystkich elementów

budynku mieszkalno-użytkowego. Projekt skierowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji, w celu podniesienia jakości ich życia poprzez zapewnienie odpowiedniego standardu infrastruktury mieszkaniowej.

W 2021 r. przygotowana została dokumentacja projektowo-kosztorysowa na kwotę 22 140,00 zł. Realizacja zaplanowana na kolejne lata, natomiast w 2022 r. dokumentacja projektowo-kosztorysowa na wykonanie instalacji centralnego ogrzewania 12 300,00 zł. Łącznie wydatkowano 34 440,00 zł.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 2 618 182,00 zł.

2.54. Modernizacja i remont nieruchomości „Maślana 4/6” (4.1.2.9.)

Projekt zaplanowany do realizacji przez Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Włocławek w latach 2022-2023 w ramach przedsięwzięcia pn.: Remont budynków mieszkalnych należących do zasobu gminy (4.1.2.), w związku ze złym stanem technicznym budynku mieszkalnego położonego w obszarze rewitalizacji przy ul. Maślana 4/6. Projekt polega na remoncie całkowitym i modernizacji wszystkich elementów budynku mieszkalno-użytkowego. Projekt skierowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji, w celu podniesienia jakości ich życia poprzez zapewnienie odpowiedniego standardu infrastruktury mieszkaniowej.

W grudniu 2020 r. podpisana została umowa na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej. Następnie uzyskano decyzję pozwolenia na realizację przebudowy budynku. Jednak z uwagi na przedłużający się proces przeprowadzek mieszkańców z nieruchomości, remont nie rozpoczął się w roku sprawozdawczym.

Dotychczas wydatkowano 31 715,44 zł, w tym w 2022 r. – 9 551,31 zł.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 3 663 411,00 zł.

2.55. Modernizacja i remont nieruchomości „Piekarska 6” (4.1.2.11.)

Projekt zaplanowany do realizacji przez Administrację Zasobów Komunalnych we Włocławku w latach 2024-2025 w ramach przedsięwzięcia pn.: Remont budynków mieszkalnych należących do zasobu gminy (4.1.2.), w związku ze złym stanem technicznym budynku mieszkalnego położonego w obszarze rewitalizacji przy ul. Piekarska 6. Projekt polega na remoncie całkowitym i modernizacji wszystkich elementów budynku mieszkalno-użytkowego. Projekt skierowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji, w celu podniesienia jakości ich życia poprzez zapewnienie odpowiedniego standardu infrastruktury mieszkaniowej.

W 2020 r. przygotowano dokumentację projektowo-kosztorysową i uzyskano pozwolenie na budowę. W wyniku wyłonienia wykonawcy w przetargu nieograniczonym został wykonany remont elewacji i wymiana stolarki okiennej i drzwiowej na kwotę 240 941,44 zł.

W 2021 r. odstąpiono od dalszych prac z uwagi na brak wyłonionego wykonawcy. Realizacja projektu w zakresie poprawy stanu technicznego budynku będzie kontynuowana w kolejnych latach.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 4 163 057,00 zł.

2.56. Modernizacja i remont nieruchomości „Prymasa Stefana Wyszyńskiego 4” (4.1.2.15.)

Projekt zaplanowany do realizacji przez Administrację Zasobów Komunalnych we Włocławku w latach 2023-2024 w ramach przedsięwzięcia pn.: Remont budynków mieszkalnych należących do zasobu gminy (4.1.2.), w związku ze złym stanem technicznym budynku mieszkalnego położonego w obszarze rewitalizacji przy ul. Wyszyńskiego 4. Projekt polega na remoncie całkowitym i modernizacji wszystkich elementów budynku. Projekt skierowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji, w celu podniesienia jakości ich życia poprzez zapewnienie odpowiedniego standardu infrastruktury mieszkaniowej.



Fot. 13. Wyremontowana nieruchomość przy ulicy Prymasa Stefana Wyszyńskiego 4 - źródło: Wydział Rewitalizacji UM

Zgodnie z dokumentacją projektowo-kosztorysową, uzyskanym pozwoleniem na budowę i wyłonieniem wykonawcy zostały wykonane roboty w zakresie przebudowy dachu budynku wraz z przebudową lokalu mieszkalnego, remont elewacji, ocieplenie stropu, remont klatek schodowych z wymianą stolarki drzwiowej i okiennej, na łączną kwotę 809 922,50 zł, w tym w 2022 r. – 616 816,50 zł (fot. 13). Szacunkowa wartość projektu wynosi 5 108 307,00 zł.

2.57. Modernizacja i remont nieruchomości „Zapiecek 8” (4.1.2.18.)

Projekt zaplanowany do realizacji przez Administrację Zasobów Komunalnych we Włocławku w 2028 r. w ramach przedsięwzięcia pn.: Remont budynków mieszkalnych należących do zasobu gminy (4.1.2.), w związku ze złym stanem technicznym budynku mieszkalnego położonego w obszarze rewitalizacji przy ul. Zapiecek 8, ma polegać na remoncie całkowitym i modernizacji wszystkich elementów budynku. Projekt skierowany do mieszkańców obszaru rewitalizacji, w celu podniesienia jakości ich życia poprzez zapewnienie odpowiedniego standardu infrastruktury mieszkaniowej.

Roboty rozpoczęte w 2022 r., w tym remont konstrukcji dachu wraz z wymianą poszycia dachowego, ocieplenie ścian zewnętrznych, częściowa wymiana stolarki okiennej na kwotę 449 933,03 zł. Wykonano dokumentację projektowo-kosztorysową na wykonanie instalacji centralnego ogrzewania na kwotę 8 610,00 zł. Szacunkowa wartość projektu wynosi 629 188,00 zł

2.58. Modernizacja i remont nieruchomości „3 Maja 9” (4.1.2.19.)

Projekt zaplanowany do realizacji przez Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Włocławek w latach 2019-2024 w ramach przedsięwzięcia pn.: Remont budynków mieszkalnych należących do zasobu gminy (4.1.2.), w związku ze złym stanem technicznym budynku mieszkalnego położonego w obszarze rewitalizacji przy ul. 3 Maja 9, ma polegać na remoncie całkowitym i modernizacji wszystkich elementów budynku. Projekt skierowany do mieszkańców obszaru rewitalizacji, w celu podniesienia jakości ich życia poprzez zapewnienie odpowiedniego standardu infrastruktury mieszkaniowej.

W 2021 r. opracowana została dokumentacja projektowo-kosztorysowa na przebudowę budynku. Trwa procedura mająca na celu nabycie prawa do dysponowania nieruchomością, co warunkuje uzyskanie pozwolenia na prowadzenie robót i rozpoczęcie realizacji inwestycji.

Dotychczas wydatkowano 212 991,08 zł

Szacunkowa wartość projektu wynosi 13 895 213,23 zł.

2.59. Dotacje do remontów (4.1.4.)

Projekt przewidziany do realizacji w latach 2019-2028, koordynowany przez Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym Urzędu Miasta Włocławek w związku z niskim standardem technicznym budynków w obszarze rewitalizacji.

W 2019 r. w wyniku przyjęcia uchwały nr VIII/57/2019 Rady Miasta Włocławek z dnia 9 kwietnia 2019 roku w sprawie ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji na obszarze rewitalizacji Miasta Włocławek określone zostały zasady udzielania dotacji na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji, zmienionej uchwałą XXXII/25/2021 Rady Miasta Włocławek z dnia 30 marca 2021 r.

Zgodnie z ww. zasadami dotacja celowa może zostać udzielona w ramach jednego z 4 programów:

1. „Inwestycja z klasą” do 50% nakładów koniecznych – dotyczy tylko części wspólnych budynku:
 - kompleksowa przebudowa budynku z remontem elementów konstrukcyjnych oraz instalacji wewnętrznych (działania mające na celu usunięcie zagrożenia dla życia i mienia),
 - generalny remont ze szczególnym uwzględnieniem elementów konstrukcyjnych budynku oraz instalacji wewnętrznych (działania mające na celu usunięcie zagrożenia dla życia i mienia).
2. „Remont krok po kroku” do 30% nakładów koniecznych – dotyczy tylko części wspólnych budynku oraz lokali usługowych:
 - remont poszczególnych elementów konstrukcyjnych budynku oraz instalacji wewnętrznych,
 - remont lub przebudowa lokalu usługowego (węzła sanitarno-socjalnego, instalacji co., wentylacji, instalacji elektrycznej, podłóg, dostępu do lokalu dla osób niepełnosprawnych, witryny zewnętrzne).
3. „Witryna +” - do 30% nakładów koniecznych obejmuje opracowanie projektu budowlanego i graficznego witryny i reklamy lokalu usługowego oraz jego wykonanie.
4. „Historia się opłaca” - do 50% nakładów koniecznych dotacja może być udzielona na prace konserwatorskie i restauratorskie, wymienione w art. 77 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków.

W celu przeprowadzenia procedury udzielenia przedmiotowych dotacji zgodnie ze stosownymi zarządzeniami Prezydenta Miasta Włocławek określony został regulamin działania Komisji do spraw oceny wniosków o udzielenie dotacji na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji oraz powołana została Komisja do spraw oceny wniosków o udzielenie dotacji na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

W 2022 r. w wyniku ogłoszonego naboru przedmiotowych wniosków, przeprowadzonej oceny ich przez Komisję, na podstawie Zarządzenia nr 201/2022 r. Prezydent Miasta Włocławek z 23 maja 2022r. w sprawie przyznania dotacji na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji podpisane zostały umowy z podmiotami otrzymującymi dotację (fot. 14).



Fot. 14. Podpisanie umów w ramach projektu pn. „Dotacje do remontów” (4.1.2.12.) -
źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek

Na podstawie przeprowadzonych przez Komisję odbiorów prac lub robót budowlanych przy nieruchomościach poniżej w tabeli poniżej zawarte zostały informacje podsumowujące działania i poniesione w 2022 r. koszty projektu pn.: Dotacje do remontów (4.1.4.) – tabela 3.

Tabela. 3. Wykaz udzielonych dotacji przyznanych na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji w 2022 r.

L.p.	Podmiot otrzymujący dotację adres	Adres nieruchomości, na której prowadzone były roboty lub prace	Zakres prac lub robot, które zostały wykonane z środków przyznanej dotacji	Kwota przyznanej dotacji (zł)	Całkowity koszt wykonanych robót lub prac (zł)	Kwota rozliczonej dotacji (zł)	Kwota niewykorzystanej dotacji lub do zwrotu (zł)
1	Andrzej Broda, prowadzący działalność gospodarczą ADMINISTRATOR S.C. Edyta Broda Andrzej Broda ul. Fordońska 40, 85-719 Bydgoszcz	3 Maja 19/Żabia 17	Z programu "Historia się opłaca" Remont budynku mieszkalno-usługowego wraz z przebudową elewacji i korytarza do klatki schodowej - remont klatki schodowej dostępnej z podwórka (tynki, roboty elektryczne, częściowa wymiana stolarki okiennej i drzwiowej); dokończenie remontu elewacji od strony podwórza, remont klatki schodowej (tynki, posadzki, balustrady), roboty elektryczne na klatce schodowej z wejściem od ul. Żabiej oraz odtworzenie korytarza do klatki schodowej wraz z otworem drzwiowym	108 096,72	216 193,43	108 096,72	0
2	Grzegorz Adamski ul. Sienkiewicza 40 87-890 Lubraniec	Piekarska 9	Z programu „Inwestycja z klasą” Przebudowa budynku handlowego – zmiana wyglądu elewacji budynku poprzez poszerzenie otworów okiennych, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej dla całości budynku, naprawa i uzupełnienie tynków, remont pomieszczeń socjalnych, wymiana instalacji wewnętrznej centralnego ogrzewania.	204 719,19	409 643,01	204 719,19	0
3	Rutecki Apartments Leszek Rutecki ul. Sarnia 8A 87-800 Włocławek	Piekarska 15	Z programu "Historia się opłaca" Remont elewacji zachodniej budynku głównego, remont elewacji frontowej oficyny zachodniej, remont klatki	135 350,11	273 440,85	135 350,11	0

L.p.	Podmiot otrzymujący dotację adres	Adres nieruchomości, na której prowadzone były roboty lub prace	Zakres prac lub robot, które zostały wykonane z środków przyznanej dotacji	Kwota przyznanej dotacji (zł)	Całkowity koszt wykonanych robót lub prac (zł)	Kwota rozliczonej dotacji (zł)	Kwota niewykorzystanej dotacji lub do zwrotu (zł)
			schodowej budynku głównego, wymiana stolarki okiennej w mieszkaniach nr 17 i 18. fragmentów konstrukcji dachu oraz wymianę pokrycia dachowego.				
4	Aleksandra Narazińska Halina Modrzejewska, Jan Naraziński, Jerzy Naraziński, 62-635 Przedecz ul. Kardynała Wyszyńskiego 3	3 Maja 10/12	Z programu "Remont krok po kroku" Remont pokrycia dachu budynku narożnego wraz z obróbką kominów i orynnowaniem.	23 366,69	79 095,28	23 366,69	0
5	Przedsiębiorstwo Prywatne „PAMELA” Dariusz Ślufiński ul. Szpitalna 24 87-800 Włocławek	Cyganka 12	Z programu "Historia się opłaca" Remont budynku frontowego i oficyny. Budynek frontowy: wzmocnienie stropów nad parterem i piwnicą, remont klatki schodowej (wejście od bramy), roboty elektryczne na klatce schodowej (wejście od bramy); oficyna: remont i roboty elektryczne w 2 klatkach schodowych. Ponadto: remont dachu, remont elewacji od ulicy, remont elewacji budynku frontowego od podwórka, remont elewacji oficyn oraz wymiana stolarki zewnętrznej wraz z odtworzeniem bramy.	497 111,66	1 022 750,16	454 803,22	42 308,44
6	Piotr Kurzawa ul. Skrótowa 31 62-510 Konin	Łęgska 77	Z programu "Historia się opłaca" Remont budynku frontowego i oficyny. Budynek frontowy - remont elewacji i klatek schodowych; oficyna: remont elewacji i klatek schodowych.	204 823,40	426 243,54	164 786,89	40 036,51

L.p.	Podmiot otrzymujący dotację adres	Adres nieruchomości, na której prowadzone były roboty lub prace	Zakres prac lub robot, które zostały wykonane z środków przyznanej dotacji	Kwota przyznanej dotacji (zł)	Całkowity koszt wykonanych robót lub prac (zł)	Kwota rozliczonej dotacji (zł)	Kwota niewykorzystanej dotacji lub do zwrotu (zł)
			Ponadto, wzmocnienie stropów w mieszkaniach; wymiana kanalizacji wewnętrznej, remont nawierzchni w bramie				
Razem				1 173 467,77	2 427 366,27	1 091 122,82	82 344,95

źródło: Urząd Miasta Włocławek

Dotychczas rozliczono dotacje w wysokości 4 622 472,15 zł (w 2019 r. 836 883,74 zł, w 2020 r. – 1 431 310,78 zł, w 2021 r. – 1 263 154,81 zł, w 2022 r. – 1 091 122,82 zł), natomiast całkowity koszt wykonanych robót lub prac wyniósł 11 049 789,02 zł (w 2019 r. – 1 821 375,14 zł, w 2020 r. – 3 855 170,83 zł, w 2021 r. – 2 945 876,78 zł, w 2022 r. – 2 427 366,27 zł).

W 2019 r. dotacji udzielono dla 6 nieruchomości, w 2020 r. dla 10 nieruchomości, w 2021 r. – dla 12 nieruchomości, w 2022 r. – dla 6 nieruchomości, w tym cztery nieruchomości uzyskały również dotację w latach ubiegłych: nieruchomość przy ul. Piekarskiej 15, przy ul. 3 Maja 19 / Żabiej 17, przy ul. Cygance 12 i przy ul. Łęskiej 77. Niestety z uwagi na trudności w znalezieniu wykonawcy robót, znaczny wzrost cen materiałów i utrudniony do nich dostęp spowodował, że 4 właściciele nieruchomości zmuszonych było zwrócić część udzielonych dotacji.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 15 000 000,00 zł. W 2019 r. w budżecie Miasta zabezpieczono na ten cel 1 000 000,00 zł, w kolejnych latach – po 1 500 000,00 zł.

W celu ułatwienia poruszania się po przyjętym systemie dotacji, w 2019 r. opracowany został przewodnik po dotacjach pn.: „Jak uzyskać dotację na remont lub przebudowę oraz prace konserwatorskie i restauratorskie nieruchomości położonej w Specjalnej Strefie Rewitalizacji Miasta Włocławek?”. Wartość wydruku 3 000 egzemplarzy wyniosła 1 770,00 zł. Co roku odbywają się również dyżury informacyjne dla zainteresowanych właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości dotyczące systemu miejskich dotacji do remontów w Specjalnej Strefie Rewitalizacji.

2.60. Program „Moje Podwórko” (4.1.5.)

Projekt realizowany przez Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Włocławek, obecnie przez Wydział Nadzoru Właścicielskiego, Gospodarki Komunalnej i Informatyzacji Urzędu Miasta Włocławek, w związku z niskim standardem technicznym podwórek - przestrzeni wspólnych przy budynkach mieszkalnych, które w obecnym stanie uniemożliwiają właściwe z nich korzystanie. Polega na dofinansowaniu wspólnot mieszkaniowych oraz właścicieli budynków wielorodzinnych, których nieruchomości przylegają do terenów stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek na zagospodarowanie podwórek (części wspólnych), celem powstania „miejsc wspólnych” dla mieszkańców - budowa miejsc spotkań i placów zabaw z elementami zieleni także zieleni wysokiej, skonsultowana z mieszkańcami. Przedsięwzięcie ma na celu poprawę estetyki przestrzeni, sprzyjającej integracji mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz promocji organizacji pozarządowych funkcjonujących w obszarze rewitalizacji.

Z przyczyn legislacyjnych na chwilę obecną projekt nie jest realizowany.

Szacunkowa wartość przedsięwzięcia na okres realizacji w latach 2019-2028 wynosi 500 000,00 zł.

2.61. Centrum Wsparcia Społecznego (remont, adaptacja i wyposażenie) (4.1.6.)

Projekt realizowany na potrzeby zorganizowania Centrum Wsparcia Społecznego (zintegrowane z przedsięwzięciem 1.1.8. Centrum Wsparcia Społecznego). W ramach zadania przewiduje się remont, adaptację i wyposażenie budynków przy ul. Brzeskiej 27 i Piekarskiej 25 we Włocławku, na potrzeby utworzenia mieszkań chronionych wspieranych dla seniorów, którzy potrzebują wsparcia w funkcjonowaniu w codziennym życiu, ale nie wymagają usług w zakresie świadczonego przez jednostkę całodobowej opieki oraz Centrum Wsparcia Społecznego, jako placówki wsparcia dziennego dla seniorów oraz świetlicy dla osób z niepełnosprawnościami.

Z danych przekazanych przez Wydział Polityki Społecznej i Zdrowia Publicznego Urzędu Miasta Włocławek w 2019 r. przygotowano koncepcję programu funkcjonalno-użytkowego, dokumentację projektowo-kosztorysową o wartości 98 000,00 zł, uzyskano pozwolenie na budowę.



Fot. 15. Centrum Wsparcia Społecznego - budynki przy ul. Brzeska 27 / Piekarska 25 -
źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek

Z uwagi fakt, że zakres projektu Centrum Wsparcia Społecznego w istotny sposób wpisuje się w zakres podmiotowy i przedmiotowy Programu „Centra opiekuńczo – mieszkalne”, Ministerstwa Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej, podjęta została decyzja o złożeniu wniosku o dofinansowanie z ww. Programu. Wydział Rozwoju Miasta w grudniu 2019 roku, złożył wniosek na MODUŁ I – utworzenie i wyposażenie Centrum. Złożony wniosek o dofinansowanie nie spełnił wymogów formalnych i merytorycznych. W związku z czym Gmina Miasto Włocławek złożyła wniosek o dofinansowanie wsparcia do Funduszu Dopłat w ramach realizacji przez Bank Gospodarstwa Krajowego rządowego budownictwa komunalnego. Wniosek rozpatrzono pozytywnie. 15 września 2021 r. podpisana została umowa o dofinansowanie (wartość projektu 6 076 751,83 zł, w tym dofinansowanie – 2 517 020,98 zł). W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, została podpisana umowa na roboty budowlane, które zakończyły się we wrześniu 2021 r. Wydatki inwestycyjne wyniosły: adaptacja budynków 6 108 636,41 zł, kanalizacja deszczowa: 297 752,25 zł, kamery: 95 515,65 zł. Kolejnym etapem realizacji projektu było wyposażenie budynków (fot. 15). Opracowanie koncepcji i aranżacji wnętrz pomieszczeń budynku przez Biuro Projektowania i Realizacji Architektury WAW wyniosło 22 140,00 zł. Łączny koszt wyposażenia i funkcjonowania CWS od grudnia 2022 r. do sierpnia 2023 r. wynosi 1 933 671,67 zł, z tego w 2022 r. – 925 974,77 zł, a w 2023 r. 1 007 696,90 zł.

2.62. Zagospodarowanie przestrzeni miejskiej kwartału ul. Tumskiej, 3 Maja, Cyganka, Brzeska (4.1.7.)

Za realizację projektu w latach 2019-2022 odpowiedzialne jest Miejskie Budownictwo Mieszkaniowe Sp. z o.o.

W związku z niskim standardem technicznym budynków mieszkalnych w obszarze rewitalizacji w ramach przedsięwzięcia, zgodnie z GPR planowana jest budowa budynków mieszkalnych, wielorodzinnych o podwyższonym standardzie wykończenia, w tym dostosowanych dla osób niepełnosprawnych. Część powierzchni budynków przeznaczona ma być na lokale użytkowe. Ponadto przewiduje się budowę miejsc parkingowych, placów zabaw oraz skwerów zielonych. Odbiorcami przedsięwzięcia będą osoby chcące zamieszkać w obszarze rewitalizacji, który dysponował będzie substancją mieszkaniową o dobrym standardzie. Celem przedsięwzięcia jest wsparcie zróżnicowania społecznego w obszarze rewitalizacji poprzez zwiększenie ilości oraz poprawę jakości substancji mieszkaniowej i przestrzeni ją otaczającej.

W 2019 r. Spółka przygotowała memorandum informacyjne wraz z ankietą na potrzeby testowania rynku wykonawców zainteresowanych realizacją projektu partnerstwa publiczno-prywatnego pn.: „Budowa budynków mieszkalnych wielorodzinnych oraz budynku Urzędu Miasta we Włocławku przy ul. Tumskiej”. W listopadzie 2019 r. Spółka złożyła do Ministerstwa Inwestycji i Rozwoju wnioski o certyfikację przygotowanej przez Spółkę oceny efektywności realizacji przedsięwzięcia.

W 2020 r. przeprowadzony został w postaci spotkań indywidualnych dialog techniczny pn.: „Dialog techniczny związany z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na budowę budynków mieszkalnych wielorodzinnych oraz budynku Urzędu Miasta we Włocławku przy ul. Tumskiej”. Spółka nie poniosła żadnych kosztów zewnętrznych. Jedna z działek nie ma uregulowanego stanu prawnego, która nie jest objęta działaniami w ramach niniejszego przedsięwzięcia w ramach GPR, jednakże jest niezbędna do realizacji planowanej inwestycji. Z informacji przekazanych przez MBM projekt nie jest realizowany.

Wartość szacunkowa projektu - 54 500 000,00 zł.

2.63. Renowacja budynku i rozbudowa Stary Rynek 12 (4.1.8.)

Projekt planowany do realizacji w związku z niskim standardem technicznym budynków oraz brakiem lokali usługowych w obszarze rewitalizacji. Polega na remoncie budynku, na odtworzeniu stolarki okiennej, drzwiowej, wykonaniu elewacji, kapitalnym remoncie wewnątrz z przystosowaniem pod potrzeby planowanej tu restauracji, zagospodarowaniu podwórza. Celem przedsięwzięcia jest umożliwienie prowadzenia w obiekcie działalności gospodarczej w formie lokalu gastronomicznego.

Projekt planowany do realizacji w 2019 r. przez osobę fizyczną przy wykorzystaniu dotacji na roboty budowlane przy nieruchomości w ramach Specjalnej Strefy Rewitalizacji. Specjalna Strefa Rewitalizacji na obszarze rewitalizacji Miasta Włocławek została ustanowiona uchwałą nr VIII/57/2019 Rady Miasta Włocławek z dnia 9 kwietnia 2019 r., a wraz z nią przyjęte zostały zasady udzielania dotacji na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

Dotychczas właściciel nieruchomości nie wnioskował o przedmiotową dotację.

Szacowany koszt realizacji projektu 500 000,00 zł, przy dofinansowaniu w ramach Specjalnej Strefy Rewitalizacji w wysokości do 50%.

2.64. Renowacja budynku i rozbudowa ul. Cyganka 18 (4.1.9.)

Projekt planowany do realizacji w związku z niskim standardem technicznym budynków mieszkalnych w obszarze rewitalizacji. Jego zakres obejmuje: remont dachu, wykonanie elewacji całego budynku, wyremontowanie klatek schodowych, wymianę okien na klatce schodowej i w mieszkaniach, wymianę drzwi frontowych oraz bramy, wykonanie instalacji centralnego ogrzewania oraz podłączenie budynku do miejskiej

sieci ciepłowniczej w celu likwidacji emisji spalin, zagospodarowanie powierzchni wokół budynku - stworzenie bezpiecznego i czystego podwórza dla mieszkańców. Odbiorcami przedsięwzięcia będą mieszkańcy obszaru rewitalizacji, a jego celem jest poprawa jakości życia mieszkańców.

Projekt planowany do realizacji w latach 2018-2021 przez osobę fizyczną przy wykorzystaniu dotacji na roboty budowlane przy nieruchomości w ramach Specjalnej Strefy Rewitalizacji. Specjalna Strefa Rewitalizacji na obszarze rewitalizacji Miasta Włocławek została ustanowiona uchwałą nr VIII/57/2019 Rady Miasta Włocławek z dnia 9 kwietnia 2019 r., a wraz z nią przyjęte zostały zasady udzielania dotacji na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

Dotychczas właściciel nieruchomości nie wnioskował o przedmiotową dotację.

Szacowany koszt realizacji projektu 1 000 000,00 zł, przy dofinansowaniu w ramach Specjalnej Strefy Rewitalizacji w wysokości do 50%.

2.65. Modernizacja budynków oraz podwórza ul. Szpichlerna 7/9 (4.1.11.)

Projekt planowany do realizacji w związku niskim standardem technicznym budynków w obszarze rewitalizacji. Jego zakres obejmuje realizację licznych działań remontowych i inwestycyjnych mających na celu poprawę stanu technicznego i możliwości funkcjonalnych obiektów położonych na terenie nieruchomości oraz modernizację podwórza. Przewidziane działania to między innymi: wymiana pokrycia dachowego (częściowo eternit), termomodernizacja obiektów, rozbudowy i przebudowy obiektów związane ze zamianami funkcjonalnymi, podłączenie nieruchomości do miejskiej sieci ciepłowniczej, wymiana nawierzchni podwórza i nowe nasadzenia. Celem projektu jest poprawa jakości życia mieszkańców i warunków prowadzenia działalności.

Projekt planowany do realizacji w latach 2018-2022 przez osobę prawną przy wykorzystaniu dotacji na roboty budowlane przy nieruchomości w ramach Specjalnej Strefy Rewitalizacji. Specjalna Strefa Rewitalizacji na obszarze rewitalizacji Miasta Włocławek została ustanowiona uchwałą nr VIII/57/2019 Rady Miasta Włocławek z dnia 9 kwietnia 2019 r., a wraz z nią przyjęte zostały zasady udzielania dotacji na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

Dotychczas właściciel nieruchomości nie wnioskował o przedmiotową dotację.

Szacowany koszt realizacji projektu 1 650 000,00 zł, przy dofinansowaniu w ramach Specjalnej Strefy Rewitalizacji w wysokości do 50%.

2.66. Społeczne budownictwo czynszowe (4.1.12.)

Projekt realizowany przez Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Włocławek w latach 2020-2028 w związku niskim standardem technicznym budynków mieszkalnych w obszarze rewitalizacji. Zaplanowana jest budowa, przebudowa budynków w kwartale ulic Cyganka, Brzeska, Żabia i 3 Maja na potrzeby realizacji społecznego budownictwa czynszowego. Realizacja przedsięwzięcia poza podniesieniem jakości istniejących obiektów mieszkalnych pozwoli na wybudowanie kilku kolejnych, co z kolei przełoży się na zróżnicowanie społeczne w obszarze rewitalizacji. Budowa kilku nowych budynków mieszkalnych realizowana w pierwszej kolejności umożliwi relokację mieszkańców z budynków objętych działaniami remontowymi, jeśli działania te spowodują taką potrzebę. Zaletą takiego rozwiązania będzie ograniczenie

konieczności przeprowadzania mieszkańców do innych części miasta wyrывая ich z dotychczasowego środowiska.

W wyniku konkursu został wyłoniony zwycięzca na najlepszą koncepcję zagospodarowania kwartału pomiędzy ulicami: 3 Maja, Cygana, Brzeska i Żabia pod potrzeby budownictwa czynszowego. W kwietniu 2021 r. została podpisana umowa na wykonanie pełnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej obejmującej I etap zamierzenia, który będzie realizowany na działce nr 83 i 84 KM 46. Zgodnie z koncepcją architektoniczną zostaną zaprojektowane 4 budynki mieszkalne wielorodzinne z pomieszczeniami usługowymi w parterze. Postępowanie o udzielenie pozwolenia na realizację zamierzenia jest wstrzymane do czasu przejęcia terenu działki nr 61 KM 45 przez Gminę Miasto Włocławek.

Dotychczas wydatkowano 1 046 123,90 zł, w tym w 2022 r. 503 892,50 zł.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 41 547 290,00 zł.

Poniżej zamieszczona została tabela podsumowująca środki wydatkowane na realizację przedsięwzięć/projektów w 2022 r. (tabela 4).

Tabela 4. Środki wydankowane na realizację przedsięwzięć/projektów w 2022 r.

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przedsięwzięcia / projektu	Tytuł przedsięwzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinansowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu w GPR	Szacunkowa wartość dofinansowania	Środki własne	Zaangażowanie finansowe w 2022 r. budżetowym	Zaangażowanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
1	2018-2028	1.1.1.	Aktywizacja zawodowa mieszkańców	PUP	EFS 60% POWER, Fundusz Pracy	4 400 000,00	2 640 000,00	1 760 000,00	0,00	0,00	Działania realizowane w ramach kilku źródeł, rozłożone w czasie na 11 lat. Z uwagi na specyfikę projektu na obecnym etapie jego realizacji brak jest możliwości określenia wartości poniesionych środków na działania aktywizacyjne na obszarze rewitalizacji.
2	2018-2020	1.1.2.	Aktywność to przyszłość	MOPR	EFS 85% Złożony wniosek 25.10.2017r, podpisana umowa 25.04.2018r.	719 840,00	611 864,00	107 976,00	0,00	666 720,97	Projekt zakończony w 2020r.
3	2020-2021	1.1.3.	Reintegracja społeczna mieszkańców Włocławka, w tym w obszarze rewitalizacji - I i II edycja	MOPR	EFS 85%	1 999 993,53	1 699 994,50	299 999,03	0,00*	137 967,11*	Umowa o dofinansowanie została podpisana 01.06.2020r. Planowany termin realizacji projektu po aneksowaniu umowy 01.04.2021-30.06.2023. Kwoty za II i III edycję zostaną wykazane w kolejnym roku.
4	2018-2028	1.1.4.	Działania środowisko-we Modelu Organizowania Społeczności Lokalnej	MOPR	środki własne	88 000,00	0,00	88 000,00	320,00	15 719,01	

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przedsięwzięcia / projektu	Tytuł przedsięwzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinansowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu w GPR	Szacunkowa wartość dofinansowania	Środki własne	Zaangażowanie finansowe w 2022 r. budżetowym	Zaangażowanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
5	2019-2028	1.1.5.	Program wychodzenia z zadłużenia	AZK/ PUP /KIS	Fundusz Pracy	2 000 000,00	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00	Z uwagi na zaangażowanie w realizację projektu kilku podmiotów i wielu osób podanie wartości projektu jest niemożliwe. Dla projektu wskaźnikiem rezultatu jest spadek wartości zadłużenia w obszarze rewitalizacji.
6	2018	1.1.6.	Identyfikacja lokalnych liderów i wsparcie ich przez tutoring	WCOPiW	Konkurs grantowy Stowarzyszenia LGD Miasto Włocławek 95%*	3 000,00	2 850,00	150,00	0,00	672,80	Projekt zakończony w 2019r. – zrealizowany w ramach wolontariatu i ze środków WCOPiW
7	2021-2028	1.1.7.	Rezydencje artystyczne i edukacyjne	KSP	środki własne	384 000,00	0,00	384 000,00	0,00	0,00	Projekt zintegrowany z projektem Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku przy ul. 3 Maja 18 na centrum aktywizacji i przedsiębiorczości (4.1.1.)
8	2021-2023	1.1.8.	Centrum Wsparcia Społecznego	PZP	RPO WK-P, Dz. 9.3.	600 000,00	510 000,00	90 000,00	925 974,77*	925 974,77	Projekt zintegrowany z projektem pn. Centrum Wsparcia Społecznego (4.1.6.), kwota dotyczy wyposażenia
9	2019-2028	1.1.9.	Program wsparcia projektów lokalnych	REW	środki własne	200 000,00	0,00	200 000,00	13 381,81	34 722,11	

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przedsięwzięcia / projektu	Tytuł przedsięwzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinansowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu w GPR	Szacunkowa wartość dofinansowania	Środki własne	Zaangażowanie finansowe w 2022 r. budżetowym	Zaangażowanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
10	2018-2028	1.1.10.	Kawiarnia obywatelska	REW	W 2018r. dotacja z MliR 90% FS	870 000,00	61 434,51	808 565,49	78 517,26	386 047,19	
11	2020-2024	1.2.1.	Przedszkole kreatywne	PP8 z oddziałami integracyjnymi	środki własne	453 488,36	0,00	453 488,36	86 645,20	236 201,23	
12	2019-2028	1.2.2.	Trójka dobra szkoła	SP3	środki własne	363 158,00	0,00	363 158,00	0,00*	127 471,12	Podmiot nie wykazał w 2022 r. poniesionych wydatków
13	2019-2028	1.2.3.	Zintegrowana Przestrzeń Pozadomowa	CKBB wraz z organizacjami pozarządowymi	MKiDN	500 000,00	400 000,00	100 000,00	0,00	0,00	
14	2018	1.2.4.	Organizacje z naszego podwórka	WCOPIW	bezkosztowo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Projekt zakończony w 2018r.
15	2019-2023	1.2.5.1.	Wakacyjne Animacje Kulturalne	KSP	środki własne	75 000,00	0,00	75 000,00	10 000,00	10 000,00	w 2019r. i w 2021r. brak ofert organizacji pozarządowych w ogłoszonym konkursie; w 2020r. konkurs unieważniono z uwagi na panującą pandemię związaną z COVID-19.

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przedsięwzięcia / projektu	Tytuł przedsięwzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinansowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu w GPR	Szacunkowa wartość dofinansowania	Środki własne	Zaangażowanie finansowe w 2022 r. budżetowym	Zaangażowanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
16	2019-2024	1.2.5.2.	Instytucje kultury dla dzieci i młodzieży ze Śródmieścia	Miejskie instytucje kultury: CKBB, Teatr Impresaryjny, Galeria Sztuki Współczesnej	środki własne	150 000,00	0,00	150 000,00	0,00	340,00*	*kwota wskazana w 2019r. przez GSW. W pozostałych latach podmioty nie wykazały poniesionych wydatków
17	2018-2028	1.2.5.3.	Sport	ST	środki własne	165 000,00	0,00	165 000,00	15 000,00*	75 000,00*	*dotacja z budżetu Gminy Miasto Włocławek
18	2019	1.2.6.1.	Poradnik organizatora imprez	KSP	środki własne	12 000,00	0,00	12 000,00	0,00	5 509,99	Projekt zakończony w 2019r.
19	2019-2024	1.2.6.2.	Imprezy integracyjne	KSP	środki własne	180 000,00	0,00	180 000,00	17 500,00*	61 500,00	*dotacja z budżetu Gminy Miasto Włocławek, w 2020r. konkurs unieważniono z uwagi na panującą pandemię związaną z COVID-19
20	2019-2024	1.2.6.3.	Edukacja artystyczna i kulturalna	KSP	środki własne	180 000,00	0,00	180 000,00	10 000,00	26 500,00	*dotacja z budżetu Gminy Miasto Włocławek, w 2020r. konkurs unieważniono z uwagi na panującą pandemię związaną z COVID-19, w 2021r. brak ofert organizacji pozarządowych w ogłoszonym konkursie
21	2020-2025	1.2.6.4.	Produkcje artystyczne	KSP	środki własne	270 000,00	0,00	270 000,00	0,00	0,00	w 2020r. konkurs unieważniono z uwagi na panującą pandemię

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przedsięwzięcia / projektu	Tytuł przedsięwzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinansowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu w GPR	Szacunkowa wartość dofinansowania	Środki własne	Zaangażowanie finansowe w 2022 r. budżetowym	Zaangażowanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
											związaną z COVID-19, w 2021r. i w 2022 r. brak ofert organizacji pozarządowych w ogłoszonym konkursie
22	2019-2024	1.2.6.6.	Zakamarki historii	KSP	środki własne	24 000,00	0,00	24 000,00	0,00	8 500,00	*dotacja z budżetu Gminy Miasto Włocławek; w 2020r. konkurs unieważniono z uwagi na panującą pandemię związaną z COVID-19, w 2021r. i w 2022 r. brak ofert organizacji pozarządowych w ogłoszonym konkursie
23	2019-2028	1.3.2.1.	Gazeta Śródmiejska	KSP	środki własne	600 000,00	0,00	600 000,00	22 361,40	54 735,00	
24	2019-2020*	1.3.2.2.	Miejska APka	INF	realizacja przez Samorząd Województwa w ramach projektu Infostrada Kujaw i Pomorza 2.0	45 000,00	38 250,00	6 750,00	0,00	0,00	*realizacja projektu uzależniona od postępu działań realizowanych przez Urząd Marszałkowski
25	2018-2028	1.3.3.1.	Urzednicy na ulicy	OPIK	środki własne	10 000,00	0,00	10 000,00	0,00	3 665,91	
26	2018-2028	1.3.3.2.	Jestem Twoim Radnym	BRM	bezkosztowo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przedsięwzięcia / projektu	Tytuł przedsięwzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinansowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu w GPR	Szacunkowa wartość dofinansowania	Środki własne	Zaangażowanie finansowe w 2022 r. budżetowym	Zaangażowanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
27	2018-2028	1.3.4.	Włocławskie Forum Organizacji Pozarządowych	WCOPIW	środki własne	62 700,00	0,00	62 700,00	20 000,00	48 773,11	
28	2020-2021	1.3.5.	Włocławki – Nowa Odsłona	GSW	środki własne	115 000,00	0,00	115 000,00	0,00	0,00	
29	2019*	1.3.6.	Tablice historyczno - informacyjne promujące obszar rewitalizacji	KSP	środki własne	40 000,00	0,00	40 000,00	1 500,00	14 107,50	Projekt będzie kontynuowany, ponieważ nie osiągnięto założonych w GPR wartości wskaźników.
30	2019	1.3.7.	Remont pomieszczenia ("Sali Zebrań") oraz zabytkowego zegara w Klubie "Stara Remiza"	Centrum Kultury "Browar B." i Gmina Miasta Włocławek	MKiDN	200 000,00	100 000,00	100 000,00	0,00	218 748,78	Projekt zakończony w 2021r.
31	2019-2024	1.3.8.	Sztuka w przestrzeni - Program Murale	KSP	środki własne	552 000,00	0,00	552 000,00	34 547,11	81 747,11	
32	2019-2028	1.3.9.	Bezpieczne Śródmieście	Straż Miejska	środki własne	2 260 000,00	0,00	2 260 000,00	119 924,47	119 924,47	
33	2021-2022	2.1.1.	Wspólne usługi promocyjne przedsiębiorców ze Śródmieścia	COI/WIIP	środki własne	300 000,00	0,00	300 000,00	0,00	0,00	

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przedsięwzięcia / projektu	Tytuł przedsięwzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinansowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu w GPR	Szacunkowa wartość dofinansowania	Środki własne	Zaangażowanie finansowe w 2022 r. budżetowym	Zaangażowanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
34	2020-2023	2.1.2.	Lokalny produkt	COI	środki własne	120 000,00	0,00	120 000,00	29 500,00	59 000,00	
35	2019-2021	2.1.3.	Wzmocnienie roli lokalnej przedsiębiorczości	GMK	środki własne	203 263,98	0,00	203 263,98	0,00	108 012,80	
36	2020-2028	2.1.4.	System monitorowania i koordynacji rynku pracy	COI	środki własne	488 000,00	0,00	488 000,00	0,00	50 000,00	
37	2019-2028	2.1.5.	Markowy Lokal Śródmieścia	REW	środki własne	200 000,00	0,00	200 000,00	5 126,50	21 031,80	
38	2019-2028	2.1.6.1.	Wzmocnienie potencjału lokalnych przedsiębiorców	WIIP	środki własne	390 000,00	0,00	390 000,00	30 000,00	147 405,78	
39	2019	2.1.6.2.	Poradnik Przedsiębiorcy	COI	środki własne	20 000,00	0,00	20 000,00	0,00	2 583,00	Projekt zakończony w 2019r.
40	2019	2.1.6.3.	Wsparcie w aranżacji i dostosowaniu lokali	UA	środki własne	6 000,00	0,00	6 000,00	0,00	5 000,00	Projekt zakończony w 2019r.
41	2019-2021	2.1.7.	Utworzenie Interaktywnego Centrum Fajansu	I/KSP	RPO WK-P, Dz. 6.2.	7 000 000,00	2 397 137,00	4 602 863,00	0,00*	2 269 964,52	*Podmiot nie wykazał poniesionych środków w 2022r.
42	2018-2028	2.2.1.	Tu mieszkam - tu pracuję	PUP	POWER/ Fundusz Pracy	660 000,00	396 000,00	264 000,00	405 000,00	995 000,00	

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przedsięwzięcia / projektu	Tytuł przedsięwzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinansowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu w GPR	Szacunkowa wartość dofinansowania	Środki własne	Zaangażowanie finansowe w 2022 r. budżetowym	Zaangażowanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
43	2018-2028	2.2.2.	Mobilny punkt konsultacyjno-doradczy	PUP	środki własne	110 000,00	0,00	110 000,00	0,00	0,00	Działania realizowane w ramach kilku źródeł, rozłożone w czasie na 11 lat. Z uwagi na specyfikę projektu na obecnym etapie jego realizacji brak jest możliwości określenia wartości poniesionych środków na działania aktywizacyjne na obszarze rewitalizacji.
44	2019	3.1.1.	Przygotowanie lokalnej strategii transportowej - planu ruchu dla obszaru rewitalizacji	DT	środki własne	200 000,00	0,00	200 000,00	0,00	24 600,00	Projekt zakończony w 2020r.
45	2019-2020	3.1.2.	3 Maja woonerfem	I	środki własne	2 500 000,00	0,00	2 500 000,00	150,00	583 644,00	
46	2019-2028	3.1.3.	Parki kieszonkowe – kompaktowe tereny z zielenią wysoką	NWK	WFOŚ	200 000,00	160 000,00	40 000,00	0,00	41 800,00	
47	2019-2020, 2022, 2025, 2027	3.1.4.	Parklety w Śródmieściu	NWK	środki własne	150 000,00	0,00	150 000,00	0,00	28 720,00	
48	2019-2028	3.1.5.	Program Ławka - miejskie meble i aranżacje do siedzenia	NWK	środki własne	400 000,00	0,00	400 000,00	0,00	110 009,46	
49	2021	3.1.6.	Zdroje i toalety publiczne	NWK	środki własne	150 000,00	0,00	150 000,00	0,0	0,00	

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przedsięwzięcia / projektu	Tytuł przedsięwzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinansowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu w GPR	Szacunkowa wartość dofinansowania	Środki własne	Zaangażowanie finansowe w 2022 r. budżetowym	Zaangażowanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
50	2019-2025	3.1.7.	Trójka dla mieszkańców	SP3	środki własne	210 000,00	0,00	210 000,00	0,00	369 610,00	Projekt zakończony w 2021r.
51	2020-2021	3.1.8.	Wzbogacenie zagospodarowania Bulwarów	I	środki własne	1 000 000,00	0,00	1 000 000,00	0,00	0,00	
52	2020-2023	3.1.9.	Nowe zagospodarowanie Placu Wolności	I	środki własne	24 000 000,00	0,00	24 000 000,00	108 338,00	108 338,00	
53	2019-2028	3.2.1.	Zieleń wysoka - zadrzewienie Śródmieścia	NWK	WFOŚ	400 000,00	0,00	400 000,00	0,00	99 720,16	
54	2018	3.2.2.	System Monitorowania Jakości Powietrza	Straż Miejska	środki własne	2 600 000,00	0,00	2 600 000,00	0,00	264 900,00	Projekt zakończony w 2019r. – w okresie grzewczym 2019r. wykonano zaplanowane pomiary (183 szt.)
55	2021-2025	3.2.3	Likwidacja niskich emisji w rejonie Starego Miasta Włocławek – II etap	Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.	środki własne	6 500 000,00	0,00	2 600 000,00	0,00*	1 017 386,00	Podmiot nie wykazał poniesionych kosztów w 2022 r., tylko ogółem w latach 201-2022

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przedsięwzięcia / projektu	Tytuł przedsięwzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinansowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu w GPR	Szacunkowa wartość dofinansowania	Środki własne	Zaangażowanie finansowe w 2022 r. budżetowym	Zaangażowanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
56	2018-2020	4.1.1.	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku przy ul. 3 Maja 18 na centrum aktywizacji i przedsiębiorczości	I/REW	RPO WK-P dz. 6.2., 67,22%	10 250 000,00	6 889 800,00	3 360 200,00	0,00*	473 069,71*	*kwota zostanie wskazana po zakończeniu realizacji projektu
57	2027-2028	4.1.2.2.	Modernizacja i remont nieruchomości "Cyganka 24"	AZK	środki własne	3 839 802,00	0,00	3 839 802,00	0,00	108 180,68	
58	2019-2020	4.1.2.3.	Modernizacja i remont nieruchomości "3 Maja 6"	I	środki własne	4 436 027,00	0,00	2 650 000,00	110 639,97	193 295,97	
59	2027-2028	4.1.2.4.	Modernizacja i remont nieruchomości "Brzeska 2"	AZK	środki własne	2 001 019,00	0,00	2 001 019,00	0,00	14 760,00	
60	2025-2026	4.1.2.5.	Modernizacja i remont nieruchomości "Cyganka 9"	AZK	środki własne	9 634 274,00	0,00	9 634 274,00	55 340,00	129 808,40	
61	2027-2028	4.1.2.6.	Modernizacja i remont nieruchomości "Królewiecka 9"	AZK	środki własne	3 832 429,00	0,00	3 832 429,00	205 066,30	227 206,30	
62	2020-2021	4.1.2.7.	Modernizacja i remont nieruchomości "Królewiecka 20"	AZK	środki własne	843 964,00	0,00	843 964,00	0,00	4 920,00	

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przedsięwzięcia / projektu	Tytuł przedsięwzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinansowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu w GPR	Szacunkowa wartość dofinansowania	Środki własne	Zaangażowanie finansowe w 2022 r. budżetowym	Zaangażowanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
63	2021-2022	4.1.2.8.	Modernizacja i remont nieruchomości "Łęska 56"	AZK	środki własne	2 618 182,00	0,00	2 618 182,00	12 300,00	34 440,00	
64	2022-2023	4.1.2.9.	Modernizacja i remont nieruchomości "Maślana 4/6"	I	środki własne	3 663 411,00	0,00	3 663 411,00	9 551,31	31 715,44	
65	2024-2025	4.1.2.11.	Modernizacja i remont nieruchomości "Piekarska 6"	AZK	środki własne	4 163 057,00	0,00	4 163 057,00	0,00	240 941,44	
66	2024-2025	4.1.2.12.	Modernizacja i remont nieruchomości "Stary Rynek 5"	AZK	środki własne	1 715 057,00	0,00	1 715 057,00	0,00	492 574,40	
67	2023-2024	4.1.2.14.	Modernizacja i remont nieruchomości "Wojska Polskiego 3"	AZK	środki własne	2 275 886,00	0,00	2 275 886,00	0,00	186 031,00	Projekt zakończony w 2021r.
68	2023-2024	4.1.2.15.	Modernizacja i remont nieruchomości "Prymasa Stefana Wyszyńskiego 4"	AZK	środki własne	5 108 307,00	0,00	5 108 307,00	616 816,50	809 922,50	
69	2028	4.1.2.18	Modernizacja i remont nieruchomości "Zapiecek 8"	AZK	środki własne	629 188,00	0,00	629 188,00	8 610,00	8 610,00	

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przedsięwzięcia / projektu	Tytuł przedsięwzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinansowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu w GPR	Szacunkowa wartość dofinansowania	Środki własne	Zaangażowanie finansowe w 2022 r. budżetowym	Zaangażowanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
70	2019, 2021-2024	4.1.2.19.	Modernizacja i remont nieruchomości 3 Maja 9"	I	środki własne	13 894 213,23	0,00	13 894 213,23	35 262,23	212 991,08	
71	2018-2019	4.1.3.	Wsparcie merytoryczne dla właścicieli i wspólnot mieszkaniowych	UA	środki własne	21 000,00	0,00	21 000,00	0,00	7 150,00	Projekt zakończony w 2019r.
72	2019-2028	4.1.4.	Dotacje do remontów	GMK	środki własne	15 000 000,00	0,00	15 000 000,00	1 091 122,82	4 624 242,15	*w 2019 r. ujęty wydruk wydruk przewodnika po dotacjach 1 770,00 zł (całkowity koszt wykonanych robót lub prac 11 049 789,02 zł)
73	2019-2028	4.1.5.	Program "Moje Podwórkó"	NWK	środki własne	500 000,00	0,00	500 000,00	0,00	0,00	
74	2019-2020	4.1.6.	Centrum Wsparcia Społecznego - remont, adaptacja i wyposażenie	PZP/ MOPR	RPO WK-P* dz. 6.1., rozdz. 6.1.2.	9 000 000,00	2 729 780,00	3 776 559,86	22 140,00**	6 524 044,31	*zmiana źródła dofinansowania **opracowanie koncepcji wyposażenia
75	2019-2022	4.1.7.	Zagospodarowanie przestrzeni miejskiej kwatera ul. Tumskiej, 3 Maja, Cyganka, Brzeska	MBM	środki własne	54 500 000,00	0,00	54 500 000,00	0,00	0,00	*Podmiot nie wykazał poniesienia kosztów w ramach projektu

Lp.	Okres realizacji wg GPR	Nr przedsięwzięcia / projektu	Tytuł przedsięwzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinansowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu w GPR	Szacunkowa wartość dofinansowania	Środki własne	Zaangażowanie finansowe w 2022 r. budżetowym	Zaangażowanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
76	2019	4.1.8.	Renowacja budynku i rozbudowa ul. Stary Rynek 12	Mariusz Zdrada	dotacje do remontów	500 000,00	250 000,00	250 000,00	0,00	0,00	Zadanie planowane do realizacji przy wykorzystaniu dotacji na roboty budowlane w ramach Specjalnej Strefy Rewitalizacji. Do tej pory nie został złożony wniosek o dotację.
77	2018-2021	4.1.9.	Renowacja budynku i rozbudowa ul. Cyganka 18	Mariusz Zdrada	dotacje do remontów	1 000 000,00	500 000,00	500 000,00	0,00	0,00	Zadanie planowane do realizacji przy wykorzystaniu dotacji na roboty budowlane w ramach Specjalnej Strefy Rewitalizacji. Do tej pory nie został złożony wniosek o dotację.
78	2018-2022	4.1.11.	Modernizacja budynków oraz podwórza ul. Szpichlerka 7/9	Pracownia. A Artur Baranowski	dotacje do remontów	1 650 000,00	825 000,00	825 000,00	0,00	0,00	Zadanie planowane do realizacji przy wykorzystaniu dotacji na roboty budowlane w ramach Specjalnej Strefy Rewitalizacji. Do tej pory nie został złożony wniosek o dotację.
79	2020-2028	4.1.12.	Spółeczne budownictwo czynszowe	I	środki własne	41 547 290,00	0,00	41 547 290,00	503 892,50	1 046 123,90	
					RAZEM	250 823 362,10	22 212 110,01	224 331 564,95	4 604 528,15	24 928 350,98	

	Dotacje do remontów – środki prywatne zaangażowane przez właścicieli nieruchomości: w 2022 r.				1 336 243,45	6 427 316,87	
	RAZEM				5 940 771,60	31 355 667,85	

Źródło: opracowane przez Wydział Rewitalizacji UM Włocławek na podstawie przekazanych raportów do monitorowania realizacji projektów rewitalizacyjnych przez podmioty odpowiedzialne za ich realizację

Skróty zastosowane w tabeli:

AZK – Administracja Zasobów Komunalnych we Włocławku, BRM – Biuro Rady Miasta, CKBB – Centrum Kultury Browar B., COI – Centrum Obsługi Inwestora UM Włocławek, DT – Wydział Dróg, Transportu Zbiorowego i Energii UM Włocławek, GMK – Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym UM Włocławek, I – Wydział Inwestycji UM Włocławek, INF – Wydział Informatyki, KIS – Klub Integracji Społecznej, KSP – Wydział Kultury, Promocji i Komunikacji Społecznej, MBM – Miejskie Budownictwo Mieszkaniowe Sp. z o.o., MOPR – Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie we Włocławku, MPEC – Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., NWK - Wydział Nadzoru Właścicielskiego, Gospodarki Komunalnej i Informatyzacji UM Włocławek, OPIK – Wydział Organizacyjno-Prawny i Kadr UM Włocławek, PUP – Powiatowy Urząd Pracy we Włocławku, PZP - Wydział Polityki Społecznej i Zdrowia Publicznego UM Włocławek, REW – Wydział Rewitalizacji UM Włocławek, SP3 – Szkoła Podstawowa nr 3 we Włocławku, ST – Wydział Sportu i Turystyki UM Włocławek, UA – Wydział Urbanistyki i Architektury UM Włocławek, WCOPiW – Włocławskie Centrum Organizacji Pozarządowych i Wolontariatu, WIIP – Włocławski Inkubator Innowacji i Przedsiębiorczości.

Na realizację w 2022 roku przedsięwzięć/projektów ujętych w *Gminnym Programie Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028* zostało wydatkowane 4 604 528,15 zł, natomiast od 2018 roku, czyli od początku realizacji GPR – 24 928 350,98 zł.

Jednocześnie należy mieć na uwadze, iż od 2019 roku, na mocy Uchwały NR VIII/57/2019 Rady Miasta Włocławek z dnia 9 kwietnia 2019 r. w sprawie ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji na obszarze rewitalizacji Miasta Włocławek realizowany jest system wsparcia finansowego w postaci dotacji na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji. W związku z udzielonymi dotacjami w 2022 r. dokonano remontów w 6 nieruchomościach na łączną kwotę 2 427 366,27 zł, w tym dofinansowanie ze środków Gminy Miasto Włocławek – 1 091 122,82 zł, a środki prywatne zaangażowane przez właścicieli nieruchomości wyniosły 1 336 243,45 zł.

2.67. Podsumowanie realizacji projektów w 2022 r.

W ramach niniejszego sprawozdania omówiono następujące projekty rewitalizacyjne:

- Aktywizacja zawodowa mieszkańców (1.1.1.)
- Reintegracja społeczna mieszkańców Włocławka, w tym w obszarze rewitalizacji – I i II edycja (1.1.3.)
- Działania środowiskowe Modelu Organizowania Społeczności Lokalnej (1.1.4.)
- Program wychodzenia z zadłużenia (1.1.5.)
- Rezydencje artystyczne i edukacyjne (1.1.7.)
- Centrum Wsparcia Społecznego (1.1.8.)
- Program wsparcia projektów lokalnych (1.1.9.)
- Kawiarnia obywatelska (1.1.10.)
- Przedszkole kreatywne (1.2.1.)
- Trójka dobra szkoła (1.2.2.)
- Zintegrowana Przestrzeń Pozadomowa (1.2.3.)
- Wakacyjne Animacje Kulturalne (1.2.5.1.)
- Instytucje kultury dla dzieci i młodzieży ze Śródmieścia (1.2.5.2.)
- Sport (1.2.5.3.)
- Imprezy integracyjne (1.2.6.2.)
- Edukacja artystyczna i kulturalna (1.2.6.3.)
- Produkcje artystyczne (1.2.6.4.)
- Zakamarki historii (1.2.6.6.)
- Gazeta Śródmiejska (1.3.2.1.)
- Miejska Apka (1.3.2.2.)
- Urzędnicy na ulicy (1.3.3.1.)
- Jestem Twoim Radnym (1.3.3.2.)
- Włocławskie Forum Organizacji Pozarządowych (1.3.4.)
- Włocławki – Nowa Odsłona (1.3.5.)
- Tablice historyczno - informacyjne promujące obszar rewitalizacji (1.3.6.)

- Sztuka w przestrzeni - Program Murale (1.3.8.)
- Bezpieczne Śródmieście (1.3.9.)
- Wspólne usługi promocyjne przedsiębiorców ze Śródmieścia (2.1.1.)
- Lokalny produkt (2.1.2.)
- Wzmocnienie roli lokalnej przedsiębiorczości (2.1.3.)
- System monitorowania i koordynacji rynku pracy (2.1.4.)
- Markowy Lokal Śródmieścia (2.1.5.)
- Wzmocnienie potencjału lokalnych przedsiębiorców (2.1.6.1.)
- Utworzenie Interaktywnego Centrum Fajansu (2.1.7.)
- Tu mieszkam - tu pracuję (2.2.1.)
- Mobilny punkt konsultacyjno-doradczy (2.2.2.)
- 3-go Maja woonefem (3.1.2.)
- Parki kieszonkowe – kompaktowe tereny z zielenią wysoką (3.1.3.)
- Parklety w Śródmieściu (3.1.4.)
- Program Ławka - miejskie meble i aranżacje do siedzenia (3.1.5.)
- Zdroje i toalety publiczne (3.1.6.)
- Wzbogacenie zagospodarowania Bulwarów (3.1.8.)
- Nowe zagospodarowanie Placu Wolności (3.1.9.)
- Zieleń wysoka – zadrzewienie Śródmieścia (3.2.1.)
- Likwidacja niskich emisji w rejonie Starego Miasta Włocławek – etap II (3.2.3.)
- Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku przy ul. 3 Maja 18 na Centrum aktywizacji i przedsiębiorczości (4.1.1.)
- Modernizacja i remont nieruchomości "Cyganka 24" (4.1.2.2.)
- Modernizacja i remont nieruchomości "3 Maja 6" (4.1.2.3.)
- Modernizacja i remont nieruchomości "Brzeska 2" (4.1.2.4.)
- Modernizacja i remont nieruchomości "Cyganka 9" (4.1.2.5.)
- Modernizacja i remont nieruchomości "Królewiecka 9" (4.1.2.6.)
- Modernizacja i remont nieruchomości "Królewiecka 20" (4.1.2.7.)
- Modernizacja i remont nieruchomości "Łęska 56" (4.1.2.8.)
- Modernizacja i remont nieruchomości "Maślana 4/6" (4.1.2.9.)
- Modernizacja i remont nieruchomości "Piekarska 6" (4.1.2.11.)
- Modernizacja i remont nieruchomości "Stary Rynek 5" (4.1.2.12.)
- Modernizacja i remont nieruchomości "Wojska Polskiego 3" (4.1.2.14.)
- Modernizacja i remont nieruchomości "Prymasa Stefana Wyszyńskiego 4" (4.1.2.15.)
- Modernizacja i remont nieruchomości "Zapiecek 8" (4.1.2.18.)
- Modernizacja i remont nieruchomości "3 Maja 9" (4.1.2.19.)
- Dotacje do remontów (4.1.4.)
- Program „Moje Podwórko” (4.1.5.)
- Centrum Wsparcia Społecznego (remont, adaptacja i wyposażenie) (4.1.6.)
- Zagospodarowanie przestrzeni miejskiej - kwartał ul. Tumskiej - 3 Maja - Cyganka – Brzeska (4.1.7.)

- Renowacja budynku i rozbudowa ul. Stary Rynek 12 (4.1.8.)
- Renowacja budynku i rozbudowa ul. Cyganka 18 (4.1.9.)
- Modernizacja budynków oraz podwórza ul. Szpichlema 7/9 (4.1.11.)
- Społeczne budownictwo czynszowe (4.1.12.)

Z uwagi na fakt, że 8 projektów nie zostało w całości wykonanych do końca 2022 r., a tym samym nie zostały osiągnięte wymagane wartości wskaźników produktu i rezultatu dla tych projektów, ich realizacja ma być kontynuowana w 2023 r. Są to następujące projekty:

- Miejska Apka (nr 1.3.2.2.),
- Tablice historyczno-informacyjne promujące obszar rewitalizacji (nr 1.3.6.),
- 3 Maja woonefem (nr 3.1.2.),
- Nowe zagospodarowanie Placu Wolności (3.1.9.),
- Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku przy ul. 3 Maja 18 na Centrum Aktywizacji i Przedsiębiorczości (nr 4.1.1.),
- Modernizacja i remont nieruchomości 3 Maja 6 (nr 4.1.2.3.),
- Centrum Wsparcia Społecznego (nr 1.1.8.),
- Modernizacja i remont nieruchomości "3 Maja 9" (4.1.2.19.)

Jednocześnie w 2022 r. realizacja 3 projektów miała miejsce przed planowanym terminem w GPR. Są to następujące projekty:

- Modernizacja i remont nieruchomości "Cyganka 9" (4.1.2.5.)
- Modernizacja i remont nieruchomości "Królewiecka 9" (4.1.2.6.)
- Modernizacja i remont nieruchomości "Zapiecek 8" (4.1.2.18.).

W 2022 r. zakończono 2 następujące projekty:

- Modernizacja i remont nieruchomości "Prymasa Stefana Wyszyńskiego 4" (4.1.2.15.),
- Centrum Wsparcia Społecznego - remont, adaptacja i wyposażenie (4.1.6.).

3. Analiza realizacji celów poprzez wskaźniki

Analiza realizacji celów poprzez wskaźniki oparta jest w głównej mierze na kluczowych wskaźnikach wykorzystanych do przeprowadzenia diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Wskaźniki monitorowania Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028 odzwierciedlają zdiagnozowane najtrudniejsze zjawiska społeczne i pozaspołeczne w obszarze rewitalizacji Włocławka.

W Tabeli 5. zawarte zostały wartości bazowe, czyli wartości danego wskaźnika odnotowane przed rozpoczęciem lub w chwili rozpoczynania monitorowania procesu. Wartości te są punktem odniesienia dla obliczania zmian wartości danego wskaźnika w kolejnych latach obowiązywania Gminnego Programu Rewitalizacji aż do 2028 r. i porównaniem z wartościami docelowymi wyznaczonymi dla 2028 r.

Tabela.5. Zestawienie wskaźników monitorowania Gminnego Programu Rewitalizacji

Nazwa wskaźnika	2016		2018 Obszar rewitalizacji	2019 Obszar rewitalizacji	2020 Obszar rewitalizacji	2021 Obszar rewitalizacji	2022 Obszar rewitalizacji	2028 Obszar rewitalizacji	Ocena realizacji (trend)	Źródło danych
	Obszar rewitalizacji	Obszar miasta								
			Cel strategiczny 1. Przywrócić mieszkańcom poczucie sprawczości							
Udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem w %	27	11	25,29	20,85	27,34	26,75	19,67	20	maleje	Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie
Udział osób bezrobotnych w ludności w wieku produkcyjnym w %	27,90	11,40	16,20	16,03	18,75	13,52	8,32	22	maleje	Powiatowy Urząd Pracy
Liczba założonych Niebieskich Kart w ludności ogółem w %	1,77	0,80	0,45	1,0	0,73	0,95	0,89	1,0	maleje	Zespół Interdyscyplinarny Przeciwdziałania Przemocy Rodzinie
Liczba interwencji Straży Miejskiej	1 530	8 667	3171	1679	1684	1411	1 217	1 225	maleje	Straż Miejska
Odsetek dzieci, które nie otrzymały promocji do następnej klasy [% na szkołę] (2015)	6,60	0,01	3,20	6,53	0,03	8	6	3,00	maleje	Wydział Edukacji UM
Wynik średni sprawdzianu ósmoklasistów (pomiar od 2019r.)	bd	bd	bd	27,43	32,67	31	37,57	30,00	rośnie	Wydział Edukacji UM
Liczba złożonych wniosków do budżetu obywatelskiego	3	92	7	3	2	2	5	10	rośnie	Wydziału Kultury, Promocji i Komunikacji Społecznej UM

Nazwa wskaźnika	2016		2018 Obszar rewitalizacji	2019 Obszar rewitalizacji	2020 Obszar rewitalizacji	2021 Obszar rewitalizacji	2022 Obszar rewitalizacji	2028 Obszar rewitalizacji	Ocena realizacji (trend)	Źródło danych
	Obszar rewitalizacji	Obszar miasta								
			Cel strategiczny 2. Pobudzić i wesprzeć przedsiębiorczość lokalną							
Liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym w %	5,60	13	5,60	6,3	6,98	7,13	7,72	8	rośnie	Główny Urząd Statystyczny
			Cel strategiczny 3. Ukształtować w centrum Włocławka przyjazną przestrzeń							
Poziom zanieczyszczenia powietrza	bd	bd	bd	1,191	0,371	0,297	0,339	1	maleje	Straż Miejska
Liczba przyłączy do miejskiej sieci ciepłowniczej	102	1179	104	106	107	107	110	143	rośnie	Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej
Powierzchnia terenów publicznych obszaru rewitalizacji objętych interwencją przestrzenną w ha	0	n/d	0	0,1473	0,1493	0,1493	0,1493	8	rośnie	Wydział Rewitalizacji UM
			Cel strategiczny 4. Stworzyć godziwy standard techniczny							
Liczba budynków wyłączonych z użytkowania na ha	0,28	0,005	0,25	0,25	0,25	0,28	0,28	0,25	maleje	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego
Liczba budynków poddanych przebudowie/remontowi na obszarze SSR	0	n/d	n/d	8	12	15	17	80	rośnie	Administracja Zasobów Komunalnych/ Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym UM

źródło: opracowane przez Wydział Rewitalizacji UM Włocławek na podstawie przekazanych danych z instytucji

Dla Celu strategicznego 1. Przywrócić mieszkańcom poczucie sprawczości na obszarze rewitalizacji, spośród 7 wskaźników monitorowania wskaźnik dotyczący wyniku średniego sprawdzianu ósmoklasistów jest monitorowany od 2019 r. i w porównaniu do ubiegłego roku szkolnego uległ poprawie (wartość średnia dla miasta wynosi jednak 51,50%, SP3 – 37,60%). Natomiast wskaźnik dotyczący odsetka dzieci, które nie otrzymały promocji do następnej klasy znacznie wzrósł (wartość średnia dla miasta 2%, SP3 – 6%).

Zmalała liczba założonych Niebieskich Kart w ludności ogółem w %, ale mimo to wartość jest jeszcze poniżej wartości przewidzianej do osiągnięcia w 2028 r.

Liczba złożonych wniosków do budżetu obywatelskiego jest wyższa od lat ubiegłych, ale mimo to wartość jest jeszcze poniżej wartości przewidzianej do osiągnięcia w 2028 r.

Znacznie spadł udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej, prawie na poziomie zaplanowanego do osiągnięcia najpóźniej w 2028 r.

Liczba interwencji Straży Miejskiej w obszarze rewitalizowanym sukcesywnie spada.

Zaobserwowano również znaczny spadek osób bezrobotnych w ludności ogółem, w porównaniu z rokiem ubiegłym jest to różnica ok. 5%.

Dla Celu strategicznego 2. Pobudzić i wesprzeć przedsiębiorczość lokalną monitorującym wskaźnikiem jest liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym w %. Wartość wskaźnika wzrosła (dla porównania: w 2015 r. liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą i jednocześnie zamieszkujących na obszarze rewitalizacji wynosiła 184 osoby przy 3 364 osobach w wieku produkcyjnym zamieszkujących ten obszar, podczas gdy w 2022 roku liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą i jednocześnie zamieszkujących na obszarze rewitalizacji wynosiła 197 osób przy 2551 osób w wieku produkcyjnym zamieszkujących ten obszar).

Dla Celu strategicznego 3. Ukształtować w centrum Włocławka przyjazną przestrzeń 2 wskaźniki uległy niewielkiej zmianie. Liczba przyłączy do miejskiej sieci ciepłowniczej wzrosła w 2022 o 3. Na tym samym poziomie utrzymuje się powierzchnia terenów publicznych obszaru rewitalizacji objętych interwencją. Trzecim wskaźnikiem jest poziom zanieczyszczenia powietrza. Pomiary poziomu zanieczyszczenia powietrza są wykonywane przez Straż Miejską od 2019 r. Mierzony jest m.in. poziom tlenu węgla (wykazany w tabeli), formaldehydu, poziom zapylenia (PM 1 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM 2,5 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM 10 $\mu\text{g}/\text{m}^3$). W 2022 r. pomiar poziomu tlenu węgla dla obszaru rewitalizacji wyniósł 0,339 i jest wyższy niż w latach ubiegłych (dopuszczalna norma dla poziomu tlenu węgla wynosi 8,73).

Dla Celu strategicznego 4. Stworzyć godziwy standard techniczny w 2022 r. wskaźnik określający liczbę budynków wyłączonych z użytkowania na ha nie uległ zmianie i osiągnął poziom z 2018 r. W przypadku wskaźnika dotyczącego liczby budynków poddanych przebudowie/remontowi na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji, jego wartość sukcesywnie rośnie (wskaźnik monitorowany od 2019 r. w związku z ustanowioną przez Radę Miasta Włocławek Specjalną Strefą Rewitalizacji i wdrażaniu mechanizmów jej działania).

4. Działania wspierające realizację projektów rewitalizacyjnych

4.1. Komitet Rewitalizacji

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji oraz zapisami Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028 przyjętego uchwałą nr XLVI/91/2018 Rady

Miasta Włocławek w dniu 17 lipca 2018r. istnieje obowiązek powołania Komitetu Rewitalizacji. Zasady wyznaczania składu oraz działania Komitetu Rewitalizacji zostały określone Uchwałą nr LI/136/2018 Rady Miasta Włocławek z dnia 16 października 2018 roku. Skład Komitetu Rewitalizacji został powołany Zarządzeniem Nr 13/2019 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 21 stycznia 2019 r. W okresie 2019-2022 skład Komitetu Rewitalizacji ulegał kilkakrotnym zmianom osobowym.

Komitet Rewitalizacji stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy, czyli m.in. mieszkańców, wspólnot mieszkaniowych, przedsiębiorców, instytucji i organizacji pozarządowych, z organami gminy w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji oraz pełni funkcję opiniotwórczo-doradczą Prezydenta Miasta Włocławek.



Fot. 16. Posiedzenie Komitetu Rewitalizacji, 08.11.2022r. - źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek

W 2022 r. odbyły się tylko 3 posiedzenia Komitetu Rewitalizacji.

W czasie posiedzeń Członkowie Komitetu Rewitalizacji zapoznali się z podejmowanymi działaniami rewitalizacyjnymi w ramach GPR, poruszyli również kwestie związane z bezpieczeństwem, inicjowaniem działań w obszarze rewitalizacji i zmian w obszarze rewitalizacji.

Od momentu powołania Komitetu Rewitalizacji odbyło się 17 posiedzeń. 8 listopada 2022 r. w czasie XVII posiedzenia wybrano nowego Przewodniczącego Komitetu Rewitalizacji – Pana Krystiana Łuczaka, reprezentującego grupę Radnych Rady Miasta Włocławek (fot. 16).

Z dotychczasową działalnością Komitetu Rewitalizacji można zapoznać się na stronie <http://rewitalizacja.wloclawek.eu/> w zakładce Komitet Rewitalizacji.

4.2. Projekt Latarnicy społeczni obszaru rewitalizacji

Projekt pn.: „Latarnicy społeczni obszaru rewitalizacji” realizowany w latach 2021-2023 stanowi jedno z działań wspierających realizację Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028. Wartość projektu wynosi 800 000 zł przy dofinansowaniu o wartości 680 000 zł ze środków Regionalnego

Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego i wkładzie własnym niefinansowym oszacowanym na 120 000 zł.

Projekt zakłada udział w projekcie 38 osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, w tym z obszaru rewitalizacji. Spośród 8 osób, dla których odbyły się m.in. warsztaty aktywizujące, szkolenia przygotowujące się do roli latarnika społecznego obszaru rewitalizacji, wyjazd studyjny do Łodzi w celu poznania pracy łódzkich latarników społecznych, 7 osób odbyło jako latarnicy społeczni obszaru rewitalizacji 9-miesięczne staże zawodowe w Wydziale Rewitalizacji i we Włocławskim Centrum Organizacji Pozarządowych i Wolontariatu (fot. 17, fot. 18, fot. 19).



Fot. 17. Warsztaty z doradztwa zawodowego w ramach projektu Latarnicy społeczni obszaru rewitalizacji - źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek



Fot. 18. Warsztaty w czasie wyjazdu studyjnego do Łodzi w ramach projektu Latarnicy społeczni obszaru rewitalizacji - źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek



Fot. 19. Wyjazd studyjny do Łodzi w ramach projektu Latarnicy społeczni obszaru rewitalizacji - źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek - źródło: Wydział Rewitalizacji

W czasie staży zapoznali się ze złożonym procesem rewitalizacji realizowanym w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028, podjęli próbę budowania sieci wsparcia osób z obszaru rewitalizacji, diagnozowali problemy poprzez pracę w terenie i rozmowy z mieszkańcami, przedsiębiorcami i właścicielami nieruchomości, jednocześnie biorąc czynny udział w działaniach informacyjnych związanych z realizacją GPR. Dodatkowo w ramach projektu aktywizacją społeczną objęto pozostałe 30 osób, z których część będzie uczestniczyć w 2023 r. w aktywizacji zawodowej poprzez odbycie kursów zawodowych i staży zawodowych także w obszarze rewitalizacji.

4.3. Projekt Wzorcowa Rewitalizacja

Gmina Miasto Włocławek realizowała w latach 2021-2023 projekt w ramach programu wsparcia pn. "Wzorcowa rewitalizacja", prowadzonego przez Narodowy Instytut Dziedzictwa. Wniosek przygotowany przez Wydział Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek został pozytywnie zweryfikowany przez ekspertów, w wyniku czego Włocławek został jednym z 24 miast w Polsce, i jedynym w województwie kujawsko-pomorskim, które bierze udział w tym przedsięwzięciu. O udział walczyło 96 samorządów.

Celem programu było wsparcie gmin w procesach planowania i wdrażania Gminnych Programów Rewitalizacji uwzględniających dziedzictwo kulturowe jako istotny zasób służący przezwyciężaniu problemów społecznych i infrastrukturalnych, występujących na obszarach znajdujących się w stanie kryzysowym. Tym samym program wsparcia adresowany jest do gmin, które planują, aktualizują lub wdrażają Gminny Program Rewitalizacji.

Celem projektu realizowanego w naszym mieście była popularyzacja zagadnień związanych z różnorodnością włocławskiego detalu architektonicznego - często pomijanego, bądź widocznego

ale nieznanego, jak również wzbogacenia wiedzy i wzbudzania ciekawości w odkrywaniu historii miasta wspólnie z mieszkańcami.

W ramach projektu:

- w dniach 29-30 listopada 2021 r. przeprowadzono dwudniowe szkolenie z wykorzystania potencjału lokalnej architektury w procesach rewitalizacji, prowadzone przez Marię Nowakowską, działającą pod markami „Detal w mieście” i „Łódzki detal”. Prowadząca przybliżyła uczestnikom spotkania architektoniczny potencjał Włocławka, a także zaprezentowała rozmaite praktyki wykorzystania detalu architektonicznego w polskich miastach. W czasie spaceru skupiono się zarówno na reprezentacyjnej architekturze sakralnej, jak i świeckiej, pozornie nie budzącej większych emocji. W części warsztatowej wypracowano w tym zakresie rozwiązania gotowe do wdrożenia w procesie rewitalizacji miasta.

- w dniu 23 października 2022 r. w ramach projektu odbył się trzygodzinny spacer z Marią Nowakowską szlakiem włocławskiego detalu architektonicznego, w którym udział wzięło około 50 osób (fot. 20 i fot. 21).



Fot. 20. Spacer w ramach projektu „Wzorcowa Rewitalizacja”
- źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek



Fot. 21. Spacer w ramach projektu „Wzorcowa Rewitalizacja”
- źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek

- w dniach 24-25 października 2022 r. miały miejsce warsztaty z Marią Nowakowską, w czasie których wypracowano propozycje rozwiązań gotowych do wdrożenia w procesie rewitalizacji Włocławka, bazujących na odkrywaniu, poznaniu i ukazaniu różnorodności detalu architektonicznego w obszarze rewitalizacji we Włocławku, przy jednoczesnym zaangażowaniu w odbudowę tożsamości i tradycji miejsca lokalnej społeczności.

- efektem projektu było także opracowanie Studium pt. „Detal architektoniczny Włocławka w obszarze objętym programem rewitalizacji”, w którym w przystępny sposób ujęta została wiedza o cechach zasobu włocławskiego zabytkowego detalu architektonicznego (właściwie wciąż odkrywanego). Wydawnictwo przygotowane przez pracowników toruńskiej Pracowni Terenowej Narodowego Instytutu Dziedzictwa: Adama Paczuskiego i Marzenę Stocką oraz Piotra Pawłowskiego (studenta Uniwersytetu Mikołaja Kopernika w Toruniu, zarazem wolontariusza NID), przy współpracy Marii Nowakowskiej, posłuży w przyszłości

budowaniu świadomości społecznej związanej z opieką nad detalem i będzie wsparciem przy organizowaniu działań kulturalnych i edukacyjnych, w tym m.in. warsztatów i spacerów po obszarze rewitalizacji (fot. 22).



Fot. 22. Studium detalu architektonicznego Włocławka w obszarze objętym programem rewitalizacji - źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek

Podsumowaniem projektu była konferencja "Dziedzictwo kulturowe w rewitalizacji", którą Narodowy Instytut Dziedzictwa zorganizował w dniach 24-25 listopada 2022 r. w Markach. W wydarzeniu wziął udział przedstawiciel Wydziału Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek, który przedstawił uczestnikom przebieg realizacji projektu we Włocławku.

Kontynuując założenia projektu „Wzorcowa Rewitalizacja” w ramach Programu wsparcia projektów lokalnych, wpisanego do Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028, w Kawiarni Obywatelskiej "Śródmieście Cafe" przy ul. 3 Maja 9 Fundacja Ładowarka z Włocławka zorganizowała warsztaty, w czasie których uczestnicy, poznali niektóre charakterystyczne detale architektoniczne rewitalizowanego Śródmieścia i inspirowani nimi, wykonali wspólnie świece z wcześniej przygotowanych form.

Dodatkowo na fanpage: facebook.com/rewitalizacja.wloclawek odbyła się I edycja konkursu pt. "Śródmiejski detal", w którym zadaniem konkursowym było rozpoznanie i podanie lokalizacji wybranego detalu z obszaru rewitalizacji Włocławka. Nagrodę - upominek od Urzędu Miasta Włocławek - trafił do osoby, która jako pierwsza umieściła prawidłową odpowiedź z adresem nieruchomości w komentarzu pod konkursowym postem.

Zostały również przygotowane puzzle, plenerowe memory i zakładki do książek, inspirowane włocławskim detalem architektonicznym. Materiały będą wykorzystywane w trakcie wydarzeń kulturalnych i edukacyjnych organizowanych na terenie Włocławka, co pozwoli na angażowanie mieszkańców w odkrywanie i poznawanie dziedzictwa kulturowego, którzy równie chętnie będą się dzielić swoimi historiami i wspomnieniami związanymi z zabytkową częścią miasta.

5. Komunikacja społeczna procesu rewitalizacji

W 2022 roku prowadzono śladem lat ubiegłych szereg działań informacyjno-promocyjnych dotyczących realizacji projektów i przedsięwzięć wpisanych do Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta

Włocławek na lata 2018-2028. Komunikacja dotycząca procesu rewitalizacji wdrażana była w różnych formach i skierowana do różnych grup interesariuszy.

1) Działania internetowe

- a) Podstawowym źródłem informacji o procesie rewitalizacji jest strona internetowa <http://rewitalizacja.wloclawek.eu>, na której zawarte są najświeższe informacje dotyczące wdrażanych działań, galerie zdjęciowe z wydarzeń i działań rewitalizacyjnych oraz podstawowe dokumenty związane z GPR. Funkcjonująca od 2017 roku witryna, została w 2021 roku przebudowana, dzięki czemu treści przekazywane są w formie dostosowanej do różnych urządzeń, a także osób ze szczególnymi potrzebami. Prowadzony jest również newsletter, dzięki któremu najważniejsze informacje przesyłane są na skrzynki e-mailowe subskrybentów.
- b) Wsparciem działań online jest systematyczna publikacja wybranych wiadomości na stronie Urzędu Miasta Włocławek www.wloclawek.eu oraz w mediach społecznościowych: na dedykowanym fanpage poświęconym procesowi rewitalizacji: www.facebook.com/RewitalizacjaWloclawek, na której zamieszczane są również infografiki i materiały video, oraz fanpage Urzędu Miasta Włocławek: www.facebook.com/UMWloclawek.

2) Działania w przestrzeni miejskiej

- a) Od 2021 r. na zamontowanych tablicach informacyjnych przy ulicy Brzeska 2, Cyganka 6, Bulwary systematycznie były umieszczane informacje, dotyczące m.in. realizowanych oraz planowanych działań rewitalizacyjnych
- b) Pracownicy Wydziału Rewitalizacji w ramach Włocławskiego Forum Organizacji Pozarządowych



w Centrum Kultury Browar B. w dniu 16 listopada 2022 r. przygotowali punkt informacyjno-promocyjny oraz uczestniczyli podobnie, jak Pani Monika Jabłońska – Zastępca Prezydenta Włocławka i Pełnomocnik Prezydenta ds. Rewitalizacji Miasta w dyżurach w Kawiarni Obywatelskiej „Śródmieście Cafe” przy ulicy 3 Maja 9 (fot. 23).

Fot. 23. Dyżur Pani Moniki Jabłońskiej - Zastępcy Prezydenta Włocławka i Pełnomocnika Prezydenta ds. Rewitalizacji Miasta w Kawiarni Obywatelskiej „Śródmieście Cafe” przy ulicy 3 Maja 9 - źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek

3) Wizyty studyjne

24 maja 2022 r. do Włocławka przyjechali studenci III roku gospodarki przestrzennej na Uniwersytecie Mikołaja Kopernika w Toruniu, wraz z opiekunem, dr Łukaszem Wiśniewskim. Głównym tematem wizyty była realizacja Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028. Goście odwiedzili kawiarnię obywatelską "Śródmieście Cafe", a następnie wzięli udział w spacerze po obszarze rewitalizacji, który poprowadzili pracownicy Wydziału Rewitalizacji UM Włocławek (fot. 24).



Fot. 24. Spacer w ramach wizyty studyjnej ze studentami z UMK
- źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek



Fot. 25. Spacer w ramach wizyty studyjnej przedstawicieli z województwa pomorskiego - źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek

W dniach 24-25 maja 2022 r. w naszym mieście gościli uczestnicy Krajowej Wizyty Studyjnej na obszarach rewitalizacji Bydgoszczy i Włocławka. W trakcie dwudniowego wydarzenia zorganizowanego przez Urząd Marszałkowski Województwa Pomorskiego, przedstawiciele gmin z Pomorza mieli okazję zapoznania się z dobrymi praktykami w zakresie rewitalizacji oraz wymiany doświadczeń z przedstawicielami samorządu Włocławka, w którym od 2018 roku realizowany jest Gminny Program Rewitalizacji. Pierwszego dnia wizyty odbył się spacer po obszarze rewitalizacji (fot. 25). Dzień później w Centrum Kultury Browar B. miała miejsce sesja stacjonarna, w czasie której samorządowcy zapoznali się ze szczegółami projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych (fot. 26). Po zakończeniu sesji, uczestnicy zwiedzili Centrum Kultury Browar B.

W dniu 23 września 2022 r. Centrum Kultury Browar B, Bulwary, Stary Rynek, ul. 3 Maja, Kawiarnia Obywatelska "Śródmieście Cafe", a także park na Słodowie i Baza Przygody - Harcerska Strefa Współpracy znalazły się na trasie wizyty we Włocławku samorządowców skupionych wokół Pracowni Samorządowej Fundacji Batorego, poświęconej zagadnieniom rewitalizacji i partycypacji społecznej (fot. 27).



Fot. 26. Prelekcje w ramach wizyty studyjnej przedstawicieli z województwa pomorskiego - źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek



Fot. 27. Spacer w ramach wizyty studyjnej przedstawicieli z Pracowni Samorządowej Fundacji Batorego
- źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek

Dobre praktyki rewitalizacyjne, a także trudności i wyzwania związane z realizacją Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028 były głównym tematem październikowej wizyty w naszym mieście samorządowców z Wodzisławia Śląskiego i czeskiej Ostrawy oraz przedstawicieli firmy Projekty Miejskie. Goście mieli okazję poznania szczegółów wybranych projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Na trasie spaceru znalazły się m.in. kamienica przy Bulwarach Marszałka Józefa Piłsudskiego 27, Stary Rynek, ul. 3 Maja, Centrum Wsparcia Społecznego, Kawiarnia Obywatelska "Śródmieście Cafe" i klub Stara Remiza (fot. 28, fot. 29).



Fot. 28. Spacer w ramach wizyty studyjnej przedstawicieli z Wodzisławia Śląskiego i czeskiej Ostrawy
- źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek



Fot. 29. Spacer w ramach wizyty studyjnej przedstawicieli z Wodzisławia Śląskiego i czeskiej Ostrawy
- źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek

W dniu 18 listopada 2022 r. miała miejsce międzyregionalna wizyta studyjna przedstawicieli samorządów województwa warmińsko-mazurskiego, w czasie również odbyła się sesja stacjonarna oraz spacer po obszarze rewitalizacji.

6. Podsumowanie

Gminny Program Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028 jest realizowany od dnia 17 lipca 2018 r.

Poniżej przedstawiono podsumowanie najistotniejszych wskaźników osiągniętych dla projektów:

- liczba osób bezrobotnych, w tym długotrwale bezrobotnych, objętych wsparciem – 127 osób w 2022 r. - zakładana wartość wskaźnika – 103 osoby rocznie (dotyczy projektów nr 1.1.1. i 2.2.1.);
- liczba osób pracujących, łącznie z prowadzącymi działalność na własny rachunek – 78 osób w 2022 r. - zakładana wartość wskaźnika – 53 osoby rocznie (dotyczy projektów nr 1.1.1. i 2.2.1.);
- liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym objętych wsparciem w programie – 610 osób w 2022 r. - zakładana wartość wskaźnika – 850 osób rocznie (dotyczy projektów nr 1.1.3. i 1.1.4.);
- liczba osób, które zdobyły wiedzę, umiejętności, kompetencje i wsparcie doradcze i informacyjne w ramach spotkań, szkoleń – 114 osób w 2022 r. - zakładana wartość wskaźnika – 221 osób rocznie (dotyczy projektów nr 1.1.1., 2.1.6.1., 2.2.1, 2.2.2.);
- liczba przeprowadzonych działań animacyjnych, warsztatów artystycznych i kulturalnych, wydarzeń, wystaw – 238 szt. w 2022 r. - zakładana wartość wskaźnika – 71 sztuk rocznie (dotyczy projektów nr 1.1.10., 1.2.3, 1.2.6.2., 1.2.6.3. i 1.3.4.);

- liczba osób uczestniczących w działaniach animacyjnych, warsztatach artystycznych i kulturalnych, wydarzeniach, wystawach – 22 493 osoby w 2022 r. - zakładana wartość wskaźnika – 13 100 osób rocznie (dotyczy projektów nr 1.1.10, 1.2.3., 1.2.6.3.);
- liczba organizacji biorących udział w działaniach animacyjnych, warsztatach artystycznych i kulturalnych, redagowaniu miesięcznika, wydarzeniach, wystawach – 59 organizacje w 2022 r. - zakładana wartość wskaźnika – 60 organizacji rocznie (dotyczy projektów nr 1.2.5.1, 1.3.2.1. i 1.3.4.)
- liczba zorganizowanych konkursów – 4 szt. w 2022 r. - dotyczy projektów nr 1.2.6.2., 1.2.6.4., 1.3.8., 2.1.5. zakładana wartość wskaźnika – 4 konkursy rocznie;
- liczba udzielonych mikrograntów na wsparcie inicjatyw lokalnych – 6 szt. w 2022 r. - zakładana wartość wskaźnika – 8 udzielonych mikrograntów rocznie (dotyczy projektu nr 1.1.9.);
- liczba osób uczestniczących w inicjatywach lokalnych – 800 osób w 2022 r. - zakładana wartość wskaźnika – 240 osób rocznie (dotyczy projektu nr 1.1.9.);
- liczba spotkań Radnych z mieszkańcami – 18 spotkań w 2022 r. - zakładana wartość wskaźnika – 20 spotkań rocznie (dotyczy projektu nr 1.3.3.2.);
- liczba klubów sportowych biorących udział w projekcie – 4 szt. w 2022 r. - zakładana wartość wskaźnika – 4 kluby rocznie (dotyczy projektu nr 1.2.5.3.);
- liczba dzieci i młodzieży uczestniczących w zajęciach sportowych – 69 osób w 2022 r. - zakładana wartość wskaźnika – 40 osób rocznie (dotyczy projektu nr 1.2.5.3.);
- liczba wydanych miesięczników – 12 szt. w 2022 r. - zakładana wartość wskaźnika – 12 miesięczników rocznie (dotyczy projektu nr 1.3.2.1.);
- liczba udzielonych dotacji na remont budynków w obszarze rewitalizacji – 6 szt. w 2022 r. - zakładana wartość wskaźnika – 5 dotacji rocznie (dotyczy projektu nr 4.1.4.).

Po przeanalizowaniu powyższych wskaźników osiągniętych w 2022 r. i zestawieniu ich z wartościami wskaźników osiągniętych w latach ubiegłych, zaznacza się tendencja uzyskania niższej wartości niektórych wskaźników w roku sprawozdawczym. Powyższa sytuacja ma miejsce głównie w przypadku wskaźników dotyczących projektów społecznych, choć w projektach infrastrukturalnych również zauważa się wyhamowanie działań. Ma to związek ze skutkami do niedawna panującej pandemii, oraz z ograniczeniami wydatkowania środków budżetowych Miasta.

Monitorowanie procesu rewitalizacji poprzez stałą obserwację i kontrolę realizowanych przedsięwzięć/projektów ujętych w Gminnym Programie Rewitalizacji z każdym rokiem będzie zawierało pełniejszą analizę o procesach zachodzących w wyniku podjętych działań w wyznaczonym obszarze rewitalizacji i ich skuteczności.