



**SPRAWOZDANIE  
Z REALIZACJI W 2020 ROKU GMINNEGO  
PROGRAMU REWITALIZACJI MIASTA  
WŁOCŁAWEK NA LATA 2018-2028**

Włocławek, 2021 r.

## Spis treści

|       |  |    |
|-------|--|----|
| 1.    | Wprowadzenie .....   | 5  |
| 2.    | Postęp rzeczowy i finansowy podstawowych przedsięwzięć / projektów rewitalizacyjnych .....                 | 7  |
| 2.1.  | Aktywizacja zawodowa mieszkańców (1.1.1.).....   | 7  |
| 2.2.  | Aktywność to przyszłość (1.1.2.) .....   | 8  |
| 2.3.  | Reintegracja społeczna mieszkańców Włocławka, w tym w obszarze rewitalizacji - I i II edycja (1.1.3.)..... | 10 |
| 2.4.  | Działania środowiskowe Modelu Organizowania Społeczności Lokalnej (1.1.4.) .....                           | 10 |
| 2.5.  | Program wychodzenia z zadłużenia (1.1.5.) .....  | 11 |
| 2.6.  | Program wsparcia projektów lokalnych (1.1.9.).....   | 13 |
| 2.7.  | Kawiarnia obywatelska (1.1.10.) .....  | 14 |
| 2.8.  | Przedszkole kreatywne (1.2.1.) .....   | 16 |
| 2.9.  | Trójka dobra szkoła (1.2.2.) .....   | 17 |
| 2.10. | Zintegrowana Przestrzeń Pozadomowa (1.2.3.).....   | 17 |
| 2.11. | Wakacyjne Animacje Kulturalne (1.2.5.1.) .....   | 18 |
| 2.12. | Instytucje kultury dla dzieci i młodzieży ze Śródmieścia (1.2.5.2.).....                                   | 19 |
| 2.13. | Sport (1.2.5.3.).....  | 19 |
| 2.14. | Imprezy integracyjne (1.2.6.2.).....   | 20 |
| 2.15. | Edukacja artystyczna i kulturalna (1.2.6.3.).....  | 20 |
| 2.16. | Produkcje artystyczne (1.2.6.4.) .....   | 21 |
| 2.17. | Zakamarki historii (1.2.6.6.).....   | 21 |
| 2.18. | Gazeta Śródmiejska (1.3.2.1.).....   | 22 |
| 2.19. | Miejska Apka (1.3.2.2.) .....  | 22 |
| 2.20. | Urzędnicy na ulicy (1.3.3.1.) .....  | 22 |
| 2.21. | Jestem Twoim Radnym (1.3.3.2.) .....   | 23 |
| 2.22. | Włocławskie Forum Organizacji Pozarządowych (1.3.4.) .....   | 23 |
| 2.23. | Włocławki – Nowa Odsłona (1.3.5.) .....  | 24 |
| 2.24. | Tablice historyczno-informacyjne promujące obszar rewitalizacji (1.3.6.) .....                             | 24 |
| 2.25. | Remont pomieszczenia „Sali Zebrań” oraz zabytkowego zegara w Klubie „Stara Remiza” (1.3.7.) .....          | 25 |
| 2.26. | Sztuka w przestrzeni – Program Murale (1.3.8.) .....   | 26 |
| 2.27. | Bezpieczne Śródmieście (1.3.9.) .....  | 27 |
| 2.28. | Lokalny produkt (2.1.2) .....  | 27 |
| 2.29. | Wzmocnienie roli lokalnej przedsiębiorczości (2.1.3.) .....  | 27 |

|       |   |    |
|-------|---|----|
| 2.30. | System monitorowania i koordynacji rynku pracy (2.1.4.).....  | 28 |
| 2.31. | Markowy Lokal Śródmieścia (2.1.5.) .....  | 28 |
| 2.32. | Wzmocnienie potencjału lokalnych przedsiębiorców (2.1.6.1.) .....   | 29 |
| 2.33. | Utworzenie Interaktywnego Centrum Fajansu (2.1.7.).....   | 30 |
| 2.34. | Tu mieszkam - tu pracuję (2.2.1.) .....   | 31 |
| 2.35. | Mobilny punkt konsultacyjno-doradczy (2.2.2.).....  | 31 |
| 2.36. | Przygotowanie lokalnej strategii transportowej – planu ruchu dla obszaru rewitalizacji<br>(3.1.1.) .....                        | 32 |
| 2.37. | 3 Maja woonerfem (3.1.2.).....  | 32 |
| 2.38. | Parki kieszonkowe – kompaktowe tereny z zielenią wysoką (3.1.3.).....   | 32 |
| 2.39. | Parklety w Śródmieściu (3.1.4.).....  | 33 |
| 2.40. | Program ławka – miejskie meble i aranżacje do siedzenia (3.1.5.) .....  | 34 |
| 2.41. | Trójka dla mieszkańców (3.1.7.).....  | 34 |
| 2.42. | Wzbogacenie zagospodarowania Bulwarów (3.1.8.) .....  | 35 |
| 2.43. | Nowe zagospodarowanie Placu Wolności (3.1.9) .....  | 35 |
| 2.44. | Zieleń wysoka – zadrzewienie Śródmieścia (3.2.1.) .....   | 36 |
| 2.45. | Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku przy ul. 3 Maja 18 na Centrum<br>Aktywizacji i Przedsiębiorczości (4.1.1.)..... | 36 |
| 2.46. | Modernizacja i remont nieruchomości „3 Maja 6” (4.1.2.3.).....  | 37 |
| 2.47. | Modernizacja i remont nieruchomości „Brzeska 2” (4.1.2.4.) .....  | 37 |
| 2.48. | Modernizacja i remont nieruchomości „Królewiecka 20” (4.1.2.7.) .....   | 37 |
| 2.49. | Modernizacja i remont nieruchomości „Maślana 4/6” (4.1.2.9.).....   | 38 |
| 2.50. | Modernizacja i remont nieruchomości „Piekarska 6” (4.1.2.11.) .....   | 38 |
| 2.51. | Modernizacja i remont nieruchomości „Stary Rynek 5” (4.1.2.12.).....  | 39 |
| 2.52. | Modernizacja i remont nieruchomości „Wojska Polskiego 3” (4.1.2.14.).....   | 39 |
| 2.53. | Modernizacja i remont nieruchomości „Prymasa Stefana Wyszyńskiego 4” (4.1.2.15.) .....  | 39 |
| 2.54. | Modernizacja i remont nieruchomości „3 Maja 9” (4.1.2.19.).....   | 40 |
| 2.55. | Dotacje do remontów (4.1.4.) .....  | 40 |
| 2.56. | Program „Moje Podwórko” (4.1.5.).....   | 45 |
| 2.57. | Centrum Wsparcia Społecznego (remont, adaptacja i wyposażenie) (4.1.6.).....  | 46 |
| 2.58. | Zagospodarowanie przestrzeni miejskiej kwartału ul. Tumskiej, 3 Maja, Cyganka, Brzeska<br>(4.1.7.).....                         | 46 |
| 2.59. | Renowacja budynku i rozbudowa Stary Rynek 12 ( 4.1.8.) .....  | 47 |
| 2.60. | Renowacja budynku i rozbudowa ul. Cyganka 18 (4.1.9.).....  | 47 |

|       |  |    |
|-------|--|----|
| 2.61. | Modernizacja budynków oraz podwórza ul. Szpichlerna 7/9 (4.1.11.)  | 48 |
| 2.62. | Spółeczne budownictwo czynszowe (4.1.12.)  | 48 |
| 2.63. | Podsumowanie realizacji projektów w 2020 r.  | 62 |
| 3.    | Analiza realizacji celów poprzez wskaźniki   | 66 |
| 4.    | Działania wspierające realizację projektów rewitalizacyjnych   | 70 |
| 4.1.  | Komitet Rewitalizacji  | 70 |
| 4.2.  | Zespół do spraw wdrażania projektów Gminnego Programu Rewitalizacji  | 71 |
| 4.3.  | Partnerstwo – od czego zacząć?   | 72 |
| 4.4.  | Apel o uruchomienie, w zbliżającej się perspektywie finansowej Unii Europejskiej 2021-2027, nowych źródeł finansowania przedsięwzięć i projektów rewitalizacyjnych | 73 |
| 5.    | Podsumowanie   | 74 |
|       | Ryciny   | 76 |
|       | Fotografie   | 76 |
|       | Tabele   | 76 |

## 1. Wprowadzenie

Gminny Program Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028 przyjęty uchwałą Rady Miasta Włocławek w dniu 17 lipca 2018 r. jest systemem wielu zintegrowanych działań o zróżnicowanym charakterze, służących wyprowadzeniu obszaru rewitalizacji Śródmieścia ze stanu kryzysowego poprzez osiągnięcie wyznaczonych w nim czterech celów strategicznych.

Rycina 1. Granice obszaru rewitalizacji objętego Specjalną Strefą Rewitalizacji



źródło: Urząd Miasta Włocławek

W celach strategicznych w okresie obowiązywania Gminnego Programu Rewitalizacji przewidziano do realizacji na obszarze rewitalizacji (Ryc. 1) łącznie 63 przedsięwzięcia, w tym 92 projekty:

- w sferze społecznej Cel strategiczny 1. Przywrócić mieszkańcom poczucie sprawczości, w ramach którego do realizacji przewidzianych jest 26 przedsięwzięć, w tym 35 projektów, polegających na aktywizacji społeczno-zawodowej, rozwijaniu istniejących więzi społecznych, otwartości na kulturę, sport, edukację, zmianę wizerunku Śródmieścia,
- w sferze gospodarczej Cel strategiczny 2. Pobudzić i wesprzeć przedsiębiorczość lokalną, w ramach którego do realizacji przewidzianych jest 10 przedsięwzięć, w tym 12 projektów, polegających na kształtowaniu postaw przedsiębiorczych, ułatwieniach dla przedsiębiorców,
- w sferze przestrzenno-funkcjonalnej i środowiskowej Cel strategiczny 3. Ukształtować w centrum Włocławka przyjazną przestrzeń, w ramach którego do realizacji przewidzianych jest 26 przedsięwzięć, w tym 35 projektów, polegających na ograniczeniu zanieczyszczeń, stworzeniu bezpiecznych przestrzeni otwartych zaaranżowanych zielenią i dostosowanych dla różnych grup użytkowników,
- w sferze technicznej Cel strategiczny 4. Stworzyć godziwy standard techniczny, w ramach którego do realizacji przewidzianych jest 15 przedsięwzięć, w tym 33 projekty, polegające na poprawie stanu technicznego obiektów, budowie i przebudowie budynków, dotacjach do remontów, wymianie i rozbudowie sieci.

Na 31 grudnia 2020 r. na obszarze rewitalizacji zameldowanych było 4 652 osób (na 31.12.2018 r. – 5097 osób, na 31.12.2019 r. - 4805 osób). Najliczniejszą grupę wiekową w strukturze mieszkańców obszaru rewitalizacji stanowiły osoby w wieku produkcyjnym – 2838 osób (61,00%), następnie osoby w wieku przedprodukcyjnym – 980 (21,07%) i w wieku poprodukcyjnym – 834 (17,93%) - Tabela 1.

*Tabela 1 Liczba mieszkańców zameldowanych w obszarze rewitalizacji*

| Liczba mieszkańców zameldowanych w obszarze rewitalizacji (na dzień 31.12.2020r.) |                                |                                  |                                   |                              |                                | Razem |
|---|--------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|------------------------------|--------------------------------|-------|
| mężczyźni w wieku przedprodukcyjnym   | mężczyźni w wieku produkcyjnym | mężczyźni w wieku poprodukcyjnym | kobiety w wieku przedprodukcyjnym | kobiety w wieku produkcyjnym | kobiety w wieku poprodukcyjnym |       |
| 505   | 1496                           | 249                              | 475                               | 1342                         | 585                            | 4652  |

źródło: opracowanie na podstawie danych z Wydziału Spraw Obywatelskich Urzędu Miasta Włocławek

W 2020 r. spośród mieszkańców obszaru rewitalizacji 1272 osoby skorzystały ze środowiskowej pomocy społecznej (w 2018 r. – 1289 osób, w 2019 r. – 1002 osoby), 532 mieszkańców było osobami bezrobotnymi (w 2018 r. – 536 osób, w 2019 r. - 484 osoby). 198 osób mieszkało na obszarze rewitalizacji i prowadziło jednocześnie działalność gospodarczą na obszarze rewitalizacji (w 2018 r. - 187 osób, w 2019 r. - 191 osób), natomiast 257 osób prowadziło działalność gospodarczą na obszarze rewitalizacji i mieszkało poza tym obszarem (w 2018 r. - 197 osób, w 2019 r. - 250 osób).

W związku z prawidłowym przeprowadzeniem procesu rewitalizacji w mieście w Gminnym Programie Rewitalizacji zaplanowany został optymalny system monitoringu, polegający na stałej obserwacji i kontroli, który ma na celu weryfikację, czy następuje rozwiązanie/zmniejszenie problemów, występujących w obszarze rewitalizacji.

Niniejsze sprawozdanie sporządzone przez Wydział Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek zawiera dwa poziomy monitorowania: monitorowanie stanu realizacji przedsięwzięć, obejmujący postęp rzeczowy i finansowy poszczególnych przedsięwzięć/projektów i monitorowanie zmian stanu obszaru rewitalizacji, obejmujący analizę realizacji celów poprzez wskaźniki.

Ponadto postęp prac w zakresie wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji oraz realizacji przedsięwzięć w nim ujętych podlega również monitorowaniu przez Instytucję Zarządzającą Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Kujawsko – Pomorskiego (IZ). W związku z tym Wydział Rewitalizacji w okresach kwartalnych przekazuje do IZ sprawozdania z osiągniętych wskaźników produktu i rezultatu określonych przedsięwzięć/projektów.

Ponadto, w 2021 r. dla Instytucji Zarządzającej zostanie przygotowane i przekazane „Sprawozdanie z efektywności podejmowanych działań rewitalizacyjnych ujętych w programie rewitalizacji” realizowane dla 2 pełnych lat wdrażania Gminnych Programów Rewitalizacji.

## **2. Postęp rzeczowy i finansowy podstawowych przedsięwzięć / projektów rewitalizacyjnych**

Zgodnie z harmonogramem przyjętym w Gminnym Programie Rewitalizacji w 2020 r. przewidziano do realizacji 43 przedsięwzięcia, a w nich 52 projekty, w tym 13 projektów kontynuowanych od 2018 r., 30 projektów kontynuowanych od 2019 r. i 10 projektów rozpoczętych w 2020 r. Jednak z uwagi na wynikię opóźnienia w zakończeniu realizacji 3 projektów w 2019 r. oraz podjętą decyzją o rozpoczęciu 6 projektów, wcześniej niż przewidywał harmonogram zawarty w Gminnym Programie Rewitalizacji, poniżej omówiono działania dotyczące 62 projektów.

Operatorzy odpowiedzialni za realizację poszczególnych przedsięwzięć/projektów są zobowiązani do składania co pół roku do Wydziału Rewitalizacji stosownych informacji na formularzu karty do monitorowania realizacji przedsięwzięć i projektów objętych Programem, której wzór określono w załączniku nr 4 do Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028.

W zależności od charakteru projektu operatorzy w kartach ujęli zadania w rozbiciu na czytelne etapy realizacyjne z informacją na temat stanu zaawansowania prac, informację o realizacji zgodnie z zaplanowanym harmonogramem lub występujących opóźnieniach, zaistniałych problemach, potrzebach wprowadzenia zmian (program naprawczy), wysokości udziału wydatków rzeczowych/finansowych, a w przypadku zadania wieloletniego planowane etapy realizacyjne na kolejny rok.

Z uwagi na zaistniałą sytuację sanitarno-epidemiologiczną związaną z COVID-19 i wprowadzonymi w roku sprawozdawczym obostrzeniami, znaczna część projektów rewitalizacyjnych, głównie społecznych była realizowana w bardzo ograniczonym zakresie, bądź ich realizacja nie była w ogóle podejmowana.

Dodatkowo, wprowadzone ograniczenia dotyczące wydatkowania środków z budżetu miasta również przyczyniły się do zmniejszenia zaplanowanego na 2020 r. zakresu realizacji projektów, także projektów inwestycyjnych. Ma to istotny wpływ na poziom osiągniętych wskaźników produktu i rezultatu w 2020 r.

Stan realizacji poszczególnych przedsięwzięć/projektów zamieszczono poniżej.

### **2.1. Aktywizacja zawodowa mieszkańców (1.1.1.)**

Podmiotem realizującym projekt jest Powiatowy Urząd Pracy we Włocławku.

W związku z bardzo wysokim poziomem bezrobocia, w tym długotrwałego, w obszarze rewitalizacji, projekt ukierunkowany jest na zwiększenie aktywności jego mieszkańców, w szczególności zagrożonych

wykluczeniem społecznym w sferze życia społecznego, zawodowego oraz na zwiększenie potencjału rozwojowego osób długotrwale bezrobotnych.

Celem projektu jest zwiększenie motywacji do działania i zaufania we własne siły, zwiększenie zdolności komunikacyjnych uczestników projektu, zwiększenie kompetencji zawodowych i społecznych osób pozostających poza rynkiem pracy i zmniejszenie obszarów wykluczenia społecznego. Uczestnikami projektu są również osoby zamieszkujące obszar rewitalizacji.

Zakres działań to: doradztwo zawodowe (zajęcia indywidualne i grupowe), zajęcia psychospołeczne (indywidualne i grupowe), szkolenia zawodowe podnoszące kwalifikacje, staże u pracodawców, przygotowanie zawodowe dorosłych, zatrudnienie subsydiowane. Chcąc zapewnić uczestnictwo mieszkańców z obszaru objętego Gminnym Programem Rewitalizacji, w obszarze tym przewidziana została intensywna działalność promocyjna projektu i nabór.

W projekcie uwzględniono:

- pokrycie kosztów organizacji zajęć grupowych i indywidualnych,
- zapewnienie materiałów szkoleniowych i dydaktycznych,
- zapewnienie właściwych warunków lokalowych i sprzętu do realizacji szkolenia,
- stypendia za uczestnictwo w szkoleniach oraz stażach, przygotowaniu zawodowym dorosłych,
- finansowanie zatrudnienia subsydiowanego.

Operator założył, że w okresie realizacji projektu, tj. lata 2018-2028, działaniami aktywizacyjnymi zostanie objętych 1100 osób bezrobotnych, w tym długotrwale bezrobotnych - 100 osób rocznie, natomiast 110 osób (10 osób rocznie) uzyska kwalifikacje po ukończonych szkoleniach i 550 osób (50 osób rocznie) będzie pracowało, łącznie z prowadzącymi działalność na własny rachunek.

W 2020 r. w ramach przedsięwzięcia wsparciem objęto 84 osoby bezrobotne z obszaru rewitalizacji, w tym długotrwale bezrobotne (w 2019 r. – 164 osoby). Osoby, które brały udział w programie otrzymały następujące wsparcie: doradztwo zawodowe (zajęcia indywidualne i grupowe), szkolenia zawodowe podnoszące kwalifikacje, staże u pracodawców, zatrudnienie subsydiowane. 27 osób uzyskało kwalifikacje po ukończonych szkoleniach (w 2019 r. – 21 osób), a 31 osób podjęło zatrudnienie (w 2019 r. – 50 osób). Od 2018 r. w ramach projektu wsparciem objęto łącznie 413 osób bezrobotnych z obszaru rewitalizacji, w tym długotrwale bezrobotnych; 63 osoby uzyskały kwalifikacje po ukończonych szkoleniach, a 114 osób podjęło zatrudnienie.

Szacunkowa wartość projektu w okresie jego realizacji wynosi 4 400 000 zł, w tym dofinansowanie projektu pochodzi z Europejskiego Funduszu Społecznego 1.1. POWER (2 640 000,00 zł) i Funduszu Pracy (1 760 000,00 zł). Z uwagi na specyfikę projektu na obecnym etapie jego realizacji brak jest możliwości określenia wartości poniesionych środków na działania aktywizacyjne na obszarze rewitalizacji.

## **2.2. Aktywność to przyszłość (1.1.2.)**

Projekt, zaplanowany do realizacji w okresie od października 2018 r. do września 2020 r. przez Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie we Włocławku w partnerstwie ze Stowarzyszeniem Inicjatyw Społeczno-Ekonomicznych SUKCES we Włocławku, polegał na aktywnej integracji osób zamieszkujących obszar rewitalizacji, zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym i korzystających ze świadczeń pomocy społecznej, poprzez poprawę i wzmocnienie ich zdolności do zatrudnienia. W celu zapewnienia uczestnictwa mieszkańców z obszaru rewitalizacji, w obszarze tym prowadzona była intensywna działalność promocyjna przedsięwzięcia. W przypadku niedoboru osób spełniających kryteria objęcia niniejszym wsparciem, projekt dopuszczał udział mieszkańców obszarów sąsiadujących.



W ramach projektu zaplanowano dwie edycje wsparcia dla 60 uczestników (40 kobiet i 20 mężczyzn w wieku od 15 do 64 lat), w tym 30 z orzeczeniem niepełnosprawności (20 kobiet i 10 mężczyzn), w czasie trwania których przewidziano:

- utworzenie 6 grup samopomocowych,
- prowadzenie poradnictwa specjalistycznego (m.in. psychologicznego),
- szkolenia,
- staże,
- organizacja inicjatyw integracyjnych PAL,
- pośrednictwo pracy.

Każdemu uczestnikowi zapewniona została wielozakresowa pomoc określona w oparciu o indywidualną ścieżkę reintegracji, służąca rozwiązywaniu istniejących problemów oraz poprawy funkcjonowania w społeczeństwie.

W I edycji zrealizowanej od października 2018 r. do września 2019 r. uczestniczyły 32 osoby, w tym 6 osób z obszaru rewitalizacji. W II edycji spośród 35 osób, 3 osoby zamieszkiwały obszar rewitalizacji. Wśród 36 uczestników projektu posiadało orzeczenia o niepełnosprawności. Z uwagi na panującą pandemię związaną z COVID-19 i wprowadzone obostrzenia, termin realizacji II edycji został przedłużony o 3 miesiące, tj. od października 2019 r. do grudnia 2020 r.

W ramach projektu zrealizowano następujące zadania:

- *indywidualna ścieżka reintegracji* (indywidualna diagnoza społeczna przygotowana przez psychologa oraz doradcę zawodowego we współpracy z uczestnikiem) – zrealizowano 133 godziny dla 67 uczestników;
- *grupy samopomocowe* – łącznie zrealizowano 576 godzin (3 grupy samopomocowe z I edycji 96 godzin i 3 grupy samopomocowe z II edycji 96 godzin);
- *indywidualne poradnictwo psychologiczne* – łącznie zrealizowano 235 godzin dla 67 uczestników projektu I edycja - 120 godzin, II edycja – 115 godzin);
- *grupowe warsztaty psychologiczne* – zrealizowano 168 godzin (6 grup po 28 godzin);
- *grupowe warsztaty z zakresu zdrowia rodziny i pierwszej pomocy* – zrealizowano 72 godziny (6 grup po 12 godzin);
- *grupowe doradztwo zawodowe* – zrealizowano 112 godzin dla uczestników projektu (4 grupy po 28 godzin);
- *Program Aktywności Lokalnej (PAL)* – łącznie zrealizowano 66 działań środowiskowych (6 grup po 11 działań);
- *pośrednik pracy* – łącznie zrealizowano 235 godzin (I edycja – 120 godzin, II edycja – 115 godzin);
- *szkolenia zawodowe* – skierowane wyłącznie dla osób niepełnosprawnych: I edycja obejmowała 3 rodzaje: fakturzystą magazynier – 8 osób, pracownik gospodarczy z uprawnieniami elektrycznymi SEP do 1KV – 3 osoby, pracownik gospodarczy – 4 osoby, II edycja obejmowała 2 szkolenia: pracownik gospodarczy – 7 osób i pracownik gospodarczy z uprawnieniami elektrycznymi SEP do 1kV – 7 osób;
- *staże zawodowe* – tą formą wsparcia objęto wyłącznie osoby niepełnosprawne: I edycja – 15 uczestników, II edycja – 13 uczestników. Uczestnicy skierowani do odbywania stażu realizowali go przez 4 miesiące.

Wskaźniki produktu i wskaźniki rezultatu dla projektu zostały osiągnięte:

- wskaźnik produktu: liczba osób z niepełnosprawnością objętych wsparciem w programie – 36 osób (zakładana wartość wskaźnika – 30 osób); liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym objętych wsparciem w programie – 67 osób (zakładana wartość wskaźnika – 60 osób);
- wskaźnik rezultatu: liczba osób, zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, które uzyskały kwalifikacje po opuszczeniu programu – 10 osób (zakładana wartość wskaźnika – 10 osób); liczba osób, zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym poszukujących pracy po opuszczeniu programu – 2 osoby (zakładana wartość wskaźnika – 2 osoby); liczba osób, zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym pracujących po opuszczeniu programu – 20 osób (zakładana wartość wskaźnika – 7 osób).

Wartości wskaźników określone w załączniku nr 1 do GPR różnią się od podanych zakładanych wartości wskaźników, ponieważ zostały one zmienione po negocjacjach z Komisją Oceny Projektów w Urzędzie Marszałkowskim w Toruniu. W trakcie realizacji projektu na wniosek Beneficjenta Instytucja Zarządzająca RPO WK-P wyraziła również zgodę na zmianę wartości wskaźnika rezultatu: z 12 osób na 2 osoby poszukujące pracy po opuszczeniu programu.

Łączna wartość projektu wyniosła 666 720,97 zł. Projekt został zakończony w 2020 r.

### **2.3. Reintegracja społeczna mieszkańców Włocławka, w tym w obszarze rewitalizacji - I i II edycja (1.1.3.)**

Podmiotem realizującym projekt jest Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie we Włocławku w partnerstwie ze Stowarzyszeniem Inicjatyw Społeczno-Ekonomicznych SUKCES we Włocławku. Zgodnie z GPR projekt przewidziany był do realizacji w latach 2020-2021. W wyniku podpisanej 1 czerwca 2020 r. umowy o dofinansowanie, termin realizacji projektu został wskazany od 1 kwietnia 2021 r. do 31 marca 2023 r.

Projekt ma na celu odbudowanie i podtrzymanie u najsłabszych, biernych społecznie, długotrwale bezrobotnych, narażonych na ryzyko społecznej marginalizacji mieszkańców Włocławka, kluczowych kompetencji społeczno - zawodowych. Adresowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji korzystających z pomocy społecznej, w wieku aktywności zawodowej – osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym. Zakres działań obejmuje: organizację i prowadzenie grup samopomocowych, indywidualną ścieżkę rozwoju, grupowe warsztaty psychologiczne, Indywidualne poradnictwo psychologiczne, edukator finansowy, grupowe warsztaty z zakresu zdrowia rodziny i pierwszej pomocy, grupowe doradztwo zawodowe, socjoterapia, animacja lokalna, szkolenia, pośrednictwo pracy, staże zawodowe, wsparcie finansowe. Działania skierowane do uczestników mają im ułatwić uczestnictwo w różnych formach zatrudnienia i dostępie do wszelkich zasobów, praw i dóbr społecznych. Celem zapewnienia uczestnictwa mieszkańców obszaru objętego GPR w obszarze tym prowadzona będzie intensywna działalność promocyjna projektu i nabór. W przypadku niedoboru osób spełniających kryteria objęcia niniejszym wsparciem w związku z planowanym finansowaniem w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego, dopuszcza się udział mieszkańców obszarów sąsiadujących.

Szacowany koszt realizacji projektu zaplanowanego w GPR wyniósł 2 000 000,00 zł.

### **2.4. Działania środowiskowe Modelu Organizowania Społeczności Lokalnej (1.1.4.)**

Podmiotem realizującym projekt jest Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie we Włocławku, który zawiera partnerskie porozumienia o współpracy z organizacjami oraz instytucjami. Projekt przewidziany do realizacji

w okresie 2018-2028 skierowany do osób zamieszkujących obszar Śródmieścia, polega na prowadzeniu przez Zespół ds. Organizowania Społeczności Lokalnej działań pozwalających na aktywizację i integrację nie tylko osób i rodzin objętych świadczeniami z pomocy społecznej, ale również ich otoczenia, czyli społeczność lokalną, tj. osoby nie tylko zamieszkujące wspólnie dany obszar, ale również przedsiębiorców i instytucje. Kontynuacja działań mających na celu uwrażliwienie społeczności Śródmieścia na rodzimą tradycję i kulturę poprzez współpracę z muzeami, szkołami i instytucjami kulturalnymi oraz przedsiębiorcami na obszarze rewitalizowanym. Do pracy ze społecznością lokalną wykorzystuje się metodę środowiskową Centrum Aktywności Lokalnej – Organizowanie Społeczności Lokalnej (OSL). Jest to metoda budzenia aktywności społecznej w celu samoorganizowania się do rozwiązywania konkretnych problemów danej społeczności, zakładająca zaangażowanie społeczne jako podstawowy element swojej skuteczności. Praca jest oparta na potencjale tkwiącym w społeczności, odpowiada na rozpoznane potrzeby, angażuje mieszkańców w myśl zasady: „Pomóżmy ludziom aby pomogli sobie sami”. W realizację takich projektów udaje się włączyć biernych odbiorców pomocy społecznej, którzy stają się aktywnymi uczestnikami podejmowanych wspólnie przedsięwzięć. Działania OSŁowskie są odpowiedzią na potrzeby sygnalizowane przez społeczność oraz są realizowane przy współpracy ze społecznością lokalną. Realizowane w 2019 r. przez Zespół ds. Organizowania Społeczności Lokalnej powyższe działania środowiskowe Modelu Organizowania Społeczności Lokalnej ze społecznością lokalną włocławskiego „Śródmieścia”, odpowiadały na potrzeby mieszkańców tego obszaru, w tym osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym.

W ramach tych działań zaplanowano realizację 10 projektów, natomiast ze względu na duże zainteresowanie i zaangażowanie społeczności lokalnej w 2019 r. zrealizowano 20 projektów, w których wzięło udział 718 osób. Z uwagi na pandemię związaną z COVID-19 w 2020 r. zrealizowano 4 projekty, w których uczestniczyło 110 osób. Od 2018 r. łącznie zrealizowano 37 projektów, w których udział wzięło łącznie 1528 osób. Budżet działań wyniósł 13 341,66 zł (w 2018 r. - 7 391,61 zł, w 2019 r. – 4780,06 zł, w 2020 r. - 1 169,99 zł).

W kolejnych latach planuje się rocznie 10 projektów środowiskowych Modelu Organizowania Społeczności Lokalnej (OSL). Zakłada się, że rocznie w działaniach weźmie udział co najmniej 700 osób. Szacunkowa wartość działań na lata 2018-2028 wynosi 88 000,00 zł.

### **2.5. Program wychodzenia z zadłużenia (1.1.5.)**

Projekt realizowany w latach 2019-2028 skierowany jest do osób zadłużonych z obszaru rewitalizacji. Celem projektu jest ograniczenie zadłużenia czynszowego w obszarze rewitalizacji poprzez niwelowanie jego przyczyn, zapobieganie eksmisji i ew. bezdomności. Podjęte działania mają także zwiększyć poczucie bezpieczeństwa socjalnego, wspomóc mieszkańców w samodzielnym pokonywaniu trudności związanych z płatnościami czynszowymi, utrwalić nawyk regulowania opłat z tytułu używania lokalu i przeciwdziałać wykluczeniu społecznemu. Celem jest także zwiększenie płynności finansowej właścicieli i zarządców nieruchomości czynszowych.

Program wychodzenia z zadłużenia jest przedsięwzięciem złożonym w swoich działaniach i w latach obowiązywania GPR dla intensyfikacji rezultatów może być modyfikowany i rozbudowywany.

Podstawowy zakres działań zakłada:

- Odpracowanie długu w formie umowy o pracę (we współpracy z PUP),
- Biuro Zamiany Mieszkań - wsparcie w zamianie na tańszy w utrzymaniu lokal,
- Wsparcie realizacji uchwały dot. całkowitego lub częściowego umorzenia zaległości.

Forma odpracowywania długu jest realizowana na terenie Miasta od 2016 r. systemowo w formie „Programu Oddłużanie”, funkcjonującego na podstawie porozumień zawartych między MOPR, PUP oraz AZK, określających zakres współpracy oraz podziału zadań między stronami. Uczestnikami programu są osoby zadłużone, zagrożone utratą mieszkania w związku z zaległościami z tytułu opłat czynszowych, ale w stosunku do których nie zapadł wyrok o eksmisję i któremu sąd nadał klauzulę wykonalności, pozostające bez zatrudnienia, zarejestrowane w PUP. Idea programu opiera się na organizacji robót publicznych dla tych osób, co umożliwia spłatę zobowiązań wobec AZK. Uczestnicy przeznaczają część wynagrodzenia na spłatę zadłużenia.

Oprócz rezultatu w postaci zatrudnienia bezrobotnych i wykonania określonych robót, projekt zakłada zmniejszanie kwoty zadłużenia mieszkaniowego wobec gminy. Realizacja „Programu Oddłużenie”, z jednoczesnym wsparciem w ramach reintegracji społecznej i zawodowej, przyczynia się do zmiany postaw beneficjentów. Uczestnicy stają się bardziej aktywni, zaangażowani w realizację dalszych rozwiązań zmierzających do readaptacji na rynku pracy i do regulowania swoich zobowiązań finansowych. Istotny jest również fakt, że osoby, które od relatywnie długiego czasu nie mają stałego zatrudnienia, mają szansę zdobyć miejsce pracy, a przy tym nowe umiejętności i kwalifikacje, dzięki czemu ich sytuacja na rynku pracy może ulec znacznej poprawie. Istotne jest, że cel ten ma zostać osiągnięty nie poprzez wsparcie pasywne (wypłatę świadczeń), lecz poprzez aktywizację zawodową.

Innym sposobem na obniżenie czynszu i stopniową redukcję długu, jest zamiana na tańszy w utrzymaniu lokal mieszkalny. W tym celu określony został Regulamin dokonywania zamiany lokali zgodnie z uchwałą nr XXVI/144/2016 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 listopada 2016 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek oraz pomieszczeń tymczasowych. W regulaminie wskazano zasady korzystania z Biura Zamiany Mieszkań prowadzonego przez Administrację Zasobów Komunalnych. Biuro jest dostępne pod adresem <http://www.azk.wloclawek.pl/index.php/zamiana-mieszkan/>.

W 2020 r. Biuro Zamiany Mieszkań w obszarze rewitalizacji nie dokonało żadnej zamiany mieszkania (w 2019 r. – 1 zamianę).

Kolejną formą podniesienia skuteczności działań w ramach Programu wychodzenia z zadłużenia jest wsparcie realizacji uchwały dotyczącej całkowitego lub częściowego umorzenia zaległości za lokale mieszkalne. Z danych przekazanych przez AZK w 2020 r. nie udzielono żadnej ulgi w postaci umorzenia (w 2019 r. udzielono 1 ulgę w kwocie 4 410,30 zł).

Przyjmuje się jednak, że obecnie narzędzie umożliwiające częściowe umorzenie długu, będzie stosowane w szczególnych przypadkach i tylko wtedy, gdy inne zastosowane narzędzia nie będą wystarczająco skuteczne w procesie wychodzenia z zadłużenia.

W związku z intensyfikacją rezultatów „Programu wychodzenia z zadłużenia”, na podstawie uchwały nr XIII/128/2019 Rady Miasta Włocławek z dnia 27 sierpnia 2019 r. przyjęto do realizacji w okresie od września do grudnia 2019 r. Pilotażowy Program „Wolontariat szansą na oddłużenie”, który w 2020 r. był realizowany na podstawie uchwały nr XIX/6/2020 z dnia 28 stycznia 2020 r. oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Włocławek nr 142/2020 r. z dnia 16 kwietnia 2020 r. Program ten adresowany jest do osób korzystających z lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek znajdujących się w trudnej sytuacji życiowej, zagrożonych utratą mieszkania w związku z zaległościami w opłatach czynszowych i zagrożonych eksmisją oraz bezdomnością chcących poprzez pracę wolontarystyczną spłacić zadłużenie z tytułu czynszu, odszkodowania za bezumowne

korzystanie z lokalu, opłat niezależnych od wynajmującego, odsetek i kosztów postępowania sądowo-egzekucyjnego oraz powrócić do aktywności zawodowej i społecznej. Program realizowany jest na mocy trójstronnego porozumienia między: MOPR, AZK, jednostkami budżetowymi Gminy Miasto Włocławek, które zgłoszą zapotrzebowanie na usługę wolontariuszy.

W 2020 r. w programie „Wolontariat szansą na oddłużanie” wzięło udział 6 osób zamieszkujących obszar rewitalizacji. Łącznie osoby te przepracowały 1 292 godziny, odpracowując zadłużenie czynszowe na kwotę 15 504,00 zł (1 uczestnik odpracował zadłużenie w całości, 2 uczestników otrzymało zatrudnienie u pracodawców).

Oprócz przedstawionych powyżej rozwiązań zawierane są również z dłużnikami ugody spłaty zaległości, porozumienia ratalne. W 2020 r. nie zawarto żadnej ugody i porozumienia.

Podsumowując, wpłaty dokonane w 2020 r. na poczet zadłużenia w obszarze rewitalizacji wyniosły 970 368,04 zł (w 2019 r. - 758 193,30 zł). Zadłużenie czynszowe w obszarze rewitalizacji na 31 grudnia 2020 r. wyniosło 12 366 824,12 zł (na koniec 2019 r. - 12 225 060,31 zł). Zgodnie z danymi zawartymi w GPR zadłużenie czynszowe w obszarze rewitalizacji we wrześniu 2016 r. wyniosło 13 325 434,62 zł. W związku z powyższym zadłużenie w obszarze rewitalizacji zmniejszyło się o 958 610,50 zł i wzrosło w porównaniu z 2019 r. o 141 763,81 zł (zakładany wskaźnik rezultatu wg GPR: 249 151,00 zł rocznie, w okresie 2019-2028 łącznie 2 491 510,00 zł).

## **2.6. Program wsparcia projektów lokalnych (1.1.9.)**

Podmiotem koordynującym projekt zaplanowany na lata 2019-2028 jest Wydział Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek. Projekt polega na wsparciu realizacji inicjatyw lokalnych w obszarze rewitalizacji poprzez organizowanie otwartych naborów wniosków o mikrogranty. Adresatami projektu są mieszkańcy obszaru rewitalizacji, a jego cele to:

- pobudzanie mieszkańców terenu rewitalizacji do zaangażowania w sprawy lokalne,
- zachęcanie mieszkańców terenu rewitalizacji do podejmowania oddolnych działań na rzecz dobra wspólnego,
- zwiększenie aktywizacji społeczności sąsiedzkich,
- wspieranie integracji społeczności na poziomie lokalnym,
- wykorzystywanie lokalnej infrastruktury i zasobów,
- poszukiwanie i rozwijanie innowacyjnych rozwiązań problemów społecznych.

W latach 2017-2018 w obszarze rewitalizacji zostało zrealizowanych 6 mikrograntów.

Na podstawie Zarządzenia nr 186/2019 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 25 kwietnia 2019 r. ustanowiony został Regulamin wsparcia projektów lokalnych realizowanych na obszarze rewitalizacji w Mieście Włocławek. O wsparcie (od 500 do 2500 zł) mogą ubiegać się m.in. nieformalne grupy mieszkańców, grupy obywatelskie, organizacje pozarządowe oraz instytucje.

Z uwagi na zaistniałą sytuację sanitarno-epidemiologiczną związaną z COVID-19, wprowadzone obostrzenia oraz ograniczenia dotyczące wydatkowania środków z budżetu miasta, w 2020 r. został zrealizowany 1 mikrogrant (w okresie od lipca do grudnia 2019 r. zostało zrealizowanych 7 mikrograntów). Pomiędzy Gminą Miasto Włocławek a Galerią Sztuki Współczesnej we Włocławku zawarte zostało porozumienie na realizację projektu pn.: Plenerowe warsztaty twórcze „Kamienice Śródmieścia”. Projekt polegał na organizacji warsztatów plastycznych skierowanych do dzieci przedszkolnych, które poprzedziła rozmowa na temat włocławskiej architektury, w tym kamienic (fot. 1., fot. 2.).



*Fot. 1. Warsztaty plastyczne w czasie realizacji mikrograntu pn.: Plenerowe warsztaty twórcze „Kamienice Śródmieścia” - źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek*



*Fot. 2. Prelekcja w czasie realizacji mikrograntu pn.: Plenerowe warsztaty twórcze „Kamienice Śródmieścia” - źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek*

W czasie prelekcji omówiono znaczenie tego typu obiektów, ich funkcje, podkreślając ich różnorodność oraz potrzebę rewitalizacji i konieczność dbania o dziedzictwo architektoniczne i przestrzeń publiczną w naszym mieście. Prace młodych twórców wraz z aktualnymi fotografiami kamienic zostały udokumentowane w postaci folderu. Partnerem Galerii Sztuki Współczesnej było Przedszkole Publiczne nr 8 z Oddziałami Integracyjnymi we Włocławku.

Na realizację mikrograntu w 2020 r. wydatkowano kwotę 1 957,81 zł i uczestniczyły w nim 94 osoby. Dotychczas zrealizowano 8 mikrograntów na łączną kwotę 16 029,30 zł i uczestniczyły w nich 1 463 osoby (szacunkowa wartość projektu wynosi 200 000,00 zł - rocznie 20 000,00 zł i przewiduje uczestnictwo 2 400 osób - 240 osób rocznie).

## **2.7. Kawiarnia obywatelska (1.1.10.)**

Koordynatorem projektu jest Wydział Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek. Projekt swym zakresem obejmuje prowadzenie kawiarni obywatelskiej "Śródmieście Cafe" w okresie od 2018 r. do 2028 r. przez organizacje pozarządowe wybierane corocznie w otwartym konkursie ofert. We wcześniejszym okresie: od grudnia 2016 r. do końca lipca 2018 r., kawiarnia prowadzona była przez samorząd Włocławka. Była miejscem spotkań mieszkańców obszaru rewitalizacji, ich aktywności i integracji, wspierającym inicjatywy lokalne.

Zgodnie z założeniami Gminnego Programu Rewitalizacji kawiarnia stanowić ma przestrzeń komunikacji mieszkańców między sobą i podmiotami odpowiedzialnymi za rewitalizację, służącą do badania potrzeb i oczekiwań, wypracowywania i konsultowania planowanych rozwiązań, wspierania lokalnych liderów, otwarta na inicjatywy społeczne i będąca centrum animacyjnym obszaru.



W wyniku rozstrzygniętego otwartego konkursu ofert w okresie od 1 lutego do 31 grudnia 2020 r. Kawiarnię prowadziła Fundacja na Rzecz Rozwoju Kujawskiej Szkoły Wyższej we Włocławku „Władysława” z siedzibą przy ul. Placu Wolności 1 we Włocławku.

Głównym celem działalności Fundacji w kawiarni obywatelskiej „Śródmieście Cafe” była integracja społeczna i międzypoleniowa mieszkańców, zwiększenie poczucia własnej wartości, wiary we własne możliwości, wzmocnienie tożsamości lokalnej, wzmocnienie postaw proekologicznych, wzrost świadomości na temat bezpieczeństwa w otaczającej rzeczywistości. W wyniku ogłoszonej pandemii COVID-19 i wprowadzonych obostrzeń i ograniczeń, od 13 marca do 24 maja 2020 r. kawiarnia była zamknięta dla odwiedzających i funkcjonowała w trybie pracy zdalnej, natomiast od 25 maja 2020 r. zaczęła działać zgodnie z Regulaminem w stanie podwyższenia bezpieczeństwa w okresie pandemii COVID-19. Część wydarzeń przeprowadzono w trybie on-line na stronie facebook: Kawiarnia Obywatelska „Śródmieście Cafe”. Zakładany cel został osiągnięty poprzez realizację wydarzeń, w tym cyklicznych: „Klub Bajkolubka”, „Przepisnie – czyli nieoczywiste pasje kulinarne”, „Poetyckie Cafe”, „Świat w oku kamery”, „Każda kamienica, to kawał historii”, „Eko-Śródmieście”, warsztaty („Kalendarz Miejski”, „Pierwsze kroki z florystyką”, Zajęcia z rękodzieła, „Moja przyjaciółka pszczoła”, „Miodownia”), prelekcje („Mieszkam w zabytkowej kamienicy”, „Zapusty”). W dniu 1 lipca 2020 r. w ramach wydarzenia „Śródmiejskie powitanie wakacji” zrealizowane zostały następujące działania: „Planeta dzieci” – zabawy i animacje przy muzyce, warsztaty balonowe, pokaz baniek mydlanych, zabawy sportowe, „Bezpieczeństwo” – przedstawiciele WOPR Włocławek, Straży Miejskiej i Komendy Miejskiej Policji mówili o bezpieczeństwie nad wodą, ulicach, udzielania pomocy w sytuacjach zagrożenia, „Dobry projekt” – dni otwarte funduszy europejskich, gdzie Lokalna Grupa Działania Miasta Włocławek uruchomiła punkt informacyjno-konsultacyjny. Do czasu wprowadzenia obostrzeń kontynuowana była działalność służąca badaniu potrzeb i oczekiwań włocławian, wymiany opinii i poglądów oraz stałego kontaktu z osobami biorącymi udział w procesie rewitalizacji oraz urzędnikami: spotkania konsultacyjne, dyżur radnych, stałe dyżury pracowników Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie, Powiatowego Urzędu Pracy oraz Sekcji Wsparcia Rodziny i Rodzinnej Pieczy Zastępczej (fot. 3., fot. 4.).



*Fot. 3. Śródmiejskie powitanie wakacji realizowane przez operatora kawiarni obywatelskiej „Śródmieście Cafe” w ramach przedsięwzięcia Kawiarnia obywatelska (1.1.10.) – źródło: Wydział Rewitalizacji UM*



*Fot. 4. Śródmiejskie powitanie wakacji realizowane przez operatora kawiarni obywatelskiej „Śródmieście Cafe” w ramach przedsięwzięcia Kawiarnia obywatelska (1.1.10.) – źródło: Wydział Rewitalizacji UM*

Na przestrzeni 11 miesięcy 2020 r. w 181 działaniach animacyjnych wzięło udział ogółem 3 203 interesariuszy rewitalizacji (rocznie zakładano realizację 36 działań animacyjnych i 5 000 osób uczestniczących w tych działaniach). Ogółem zrealizowano 448 wydarzeń, w których brało udział 17 137 osób.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 870 000,00 zł na okres 11 lat. Na prowadzenie kawiarni obywatelskiej "Śródmieście Cafe" przez Fundacja na Rzecz Rozwoju Kujawskiej Szkoły Wyższej we Włocławku „Władysława” wydatkowano 79 996,92 zł (łącznie od 2018 r. wydatkowano 227 530,02zł).

## **2.8. Przedszkole kreatywne (1.2.1.)**

Podmiotem realizującym przedsięwzięcie jest Przedszkole Publiczne Nr 8 z Oddziałami Integracyjnymi. Jest to jedyne przedszkole publiczne zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru rewitalizacji. Głównym celem przedsięwzięcia jest zwiększenie atrakcyjności i dostępności przedszkola dla dzieci w wieku od 3 do 6 lat z rodzin zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym poprzez zajęcia ukierunkowane na rozwój kreatywności, zainteresowań, samodzielności oraz wiary we własne siły i możliwości. Realizacja zadania ma pozytywnie wpłynąć na poziom wykształcenia w obszarze rewitalizacji. Wsparcie rozwoju intelektualnego i społecznego jako szansa dobrego startu w szkole podstawowej nastąpi poprzez wdrożenie: programu pedagogiki Montessori, programu Integracji Sensorycznej, terapii logopedycznej, nauki jęz. angielskiego, programu artystycznego, zajęć rytmiczno-tanecznych, programu „Zdrowy Przedszkolak” utrwalającego wśród dzieci i ich rodziców zdrowy tryb życia. Ponadto, w ramach przedsięwzięcia utworzony zostanie otwarty, bezpieczny plac zabaw celem zagospodarowania dzieciom czasu po godzinach pracy placówki, odpowiadając tym samym na potrzebę zwiększenia ilości miejsc rekreacji, w tym placów zabaw dla dzieci.

W 2020 r. 13 nauczycieli (nie jak zakładano wstępnie 10 nauczycieli) zdobyło dodatkowe kompetencje, uczestnicząc w kursie doskonalącym pn.: „Pedagogika Marii Montessori w edukacji przedszkolnej”. Zrealizowano również autorski program pn.: „Zdrowy Przedszkolak”. Ponadto rozpoczęte zostały działania związane z utworzeniem nowego, otwartego i bezpiecznego placu zabaw dla dzieci



przy przedszkolu, na którym poprzez zabawę i ruch dzieci wraz z rodzicami będą mogły spędzać wolny czas po godzinach pracy przedszkola. Dzięki Fundacji Orlen przedszkole pozyskało dodatkowe środki w wysokości 30 000,00 zł na realizację zadania pn.: „Sensoryczny plac zabaw”.

W 2020 r. na realizację projektu na materiały do powstania ścieżek sensorycznych, zakupu roślinności i elementów małej architektury wydatkowano kwotę 20 179,00 zł. Budowa placu zabaw będzie miała miejsce w 2021 r.

### **2.9. Trójka dobra szkoła (1.2.2.)**

Szkoła Podstawowa nr 3 jest jedyną publiczną szkołą podstawową w obszarze rewitalizacji. Przedsięwzięcie polega na:

- wyposażeniu szkoły w profesjonalną, kabinową pracownię do nauki języków obcych,
- wyposażeniu pracowni chemicznej w laboratoria do nauki – Chemia w Małej Skali (stosowanie techniki SSC),
- wprowadzenie elementów logiki do zajęć z matematyki - lekcje matematyki z wykorzystaniem gier strategicznych uczących logicznego myślenia,
- organizacji spotkań z ludźmi sukcesu,
- współpracy z klubami sportowymi oraz sportowcami, którzy odnieśli sukces np. – dodatkowe zajęcia sportowe prowadzone przez znanych i lubianych sportowców, którzy mogą stanowić autorytet dla dzieci,
- organizacji zajęć pozalekcyjnych - kółek zainteresowań prowadzonych w formie autorskich programów (np. zespół muzyczny) prowadzonych przez pasjonatów (edukatorów, artystów) ludzi, którzy odnieśli sukces w swojej dziedzinie.

Powyższe założenia mają przeciwdziałać niskiemu poziomowi edukacji w obszarze rewitalizacji. Poprawa wizerunku szkoły poprzez jej uatrakcyjnienie, ma również wpłynąć na wzrost zainteresowania ofertą szkoły i zwiększyć udział uczniów spoza obszaru rewitalizacji, przyczyniając się tym samym do integracji młodzieży i promowania dobrych wzorców.

W 2019 r. dokonano zakupów pomocy dydaktycznych i materiałów oraz wyposażenia wydatkowano łącznie kwotę 104 098,00 zł. Od 2020 r. są prowadzone dodatkowe zajęcia dla uczniów zgodnie z zakresem zadań przewidzianych w przedmiotowym projekcie i zdobycia przez uczniów nowych kompetencji. W roku sprawozdawczym zrealizowano 248 godzin, w których uczestniczyło 102 uczniów i wydatkowano kwotę 12 623,96 zł. Zajęcia były jednak realizowane z przerwami z uwagi na obostrzenia i ograniczenia związane z pandemią COVID-19.

Dotychczas wydatkowano łączną kwotę 116 721,96 zł.

Wartość przedsięwzięcia planowanego do realizacji w latach 2019-2028 szacowana jest na kwotę 363 158,00 zł.

### **2.10. Zintegrowana Przestrzeń Pozadomowa (1.2.3.)**

Projekt realizowany od 2019 r. przez Centrum Kultury Browar B., którego celem jest przygotowanie do świadomego uczestnictwa w kulturze, rozbudzanie wrażliwości estetycznej oraz inspirowanie do aktywności kulturalnej i obywatelskiej. Działania skierowane do mieszkańców obszaru rewitalizacji zostały zaplanowane przy udziale interesariuszy w taki sposób, żeby służyły budowaniu odpowiedzialności za kształtowanie przestrzeni publicznej i integrowaniu lokalnego środowiska. Przykładowe aktywności

zaplanowane w projekcie: warsztaty, spotkania, zabawy interaktywne, koncerty, realizacja przedsięwzięć edukacyjno-artystycznych inicjowanych przez uczestników i odbiorców. Projekt wspierać ma potencjał uczestnictwa w życiu publicznym i podnieść poziom uczestnictwa w kulturze wśród mieszkańców obszaru rewitalizacji, jako jeden ze sposobów przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu i budowania poczucia sprawczości mieszkańców. Łącznie zakłada się realizację 330 warsztatów i spotkań – rocznie 30, przy założeniu 88 000 osób łącznie – 8 000 osób rocznie.

W 2020 r. zrealizowano 30 wydarzeń, w których wzięło udział 3 991 osób (w 2019 r. – 76 wydarzeń, w których uczestniczyło 16 715 osób). Wydarzenia odbywały się w Klubie Stara Remiza, a w przypadku braku możliwości technicznych także w Centrum Kultury Browar B. przy ul. Łęskiej 28. Zrealizowane zostały m.in. koncerty (Seniorzy dla Orkiestry, Włocławek dla Orkiestry, Triumfy Króla Niebieskiego, Classic Trio, Ni To Ponk, Limboski, Wojtek Hoffman Witek Łukaszewski, Kris Quartet), rodzinne warsztaty twórcze (origami, maski karnawałowe, biżuteria recyklingowa, kujawska wycinanka, warsztaty wikliniarskie, warsztaty z makramy), turnieje (szachowe, gry karciane), Ferie Browerie, Fotograficzny Wehikuł Czasu.

W związku z panującą epidemią związaną z COVID-19 i wprowadzonymi obostrzeniami nie odbyły się niektóre zaplanowane wcześniej wydarzenia. Nie mniej jednak wskaźnik produktu (liczba wydarzeń w roku) został osiągnięty. Mimo obostrzeń dotyczących liczby osób, które mogły przebywać na danym wydarzeniu wskaźnik rezultatu również jest osiągnięty (w roku poprzednim w wydarzeniach wzięła udział większa liczba osób niż zakładano).

Podmiot realizujący projekt nie wykazał poniesionych środków.

Szacunkowa wartość projektu w latach 2019-2028 to 500 000,00 zł.

#### **2.11. Wakacyjne Animacje Kulturalne (1.2.5.1.)**

Realizacja projektu w ramach przedsięwzięcia pn. Czas wolny (1.2.5.) zakłada organizację bezpłatnych zajęć w otwartej przestrzeni miejskiej Śródmieścia (w razie złych warunków pogodowych w pomieszczeniach instytucji kultury i Włocławskiego Centrum Organizacji Pozarządowych i Wolontariatu) w ramach otwartych konkursów dla organizacji pozarządowych z określonym zadaniem: Wakacyjne Animacje Kulturalne dla dzieci i młodzieży ze szczególnym uwzględnieniem dzieci i młodzieży z obszaru rewitalizacji. W założeniu projekt ma sprzyjać integracji społecznej, podniesieniu poziomu aktywnego uczestnictwa w kulturze wśród mieszkańców obszaru rewitalizacji, przeciwdziałaniu problemowi dziedziczenia biernej postawy wobec życia, a także podnoszeniu potencjału działalności organizacji pozarządowych w obszarze rewitalizacji.

Podobnie, jak w roku ubiegłym, w 2020 r. również został przygotowany przez Wydział Kultury, Promocji i Komunikacji Społecznej Urzędu Miasta Włocławek konkurs w zakresie wspierania i upowszechniania kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego w 2020 roku przez organizacje pozarządowe oraz inne podmioty prowadzące działalność pożytku publicznego w sferze kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego wraz z zadaniem do realizacji pn.: Zadanie nr 4) „Wakacyjne Animacje Kulturalne” – organizowanie bezpłatnych zajęć/działań kulturalnych dla dzieci i młodzieży ze szczególnym uwzględnieniem dzieci i młodzieży ze Śródmieścia. W 2019 r. nie zaplanowano żadnych działań z uwagi na brak ofert organizacji pozarządowych na wykonywanie zadania pn.: „Wakacyjne Animacje Kulturalne”, natomiast w 2020 r. w związku z trwaniem stanu pandemii związanej z rozprzestrzenianiem się COVID-19 unieważniono otwarty konkurs ofert.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 75 000,00 zł. Zakłada się, że w latach 2019-2023 w projekcie weźmie łącznie udział 10 organizacji i będzie w nim uczestniczyć 200 osób.

### **2.12. Instytucje kultury dla dzieci i młodzieży ze Śródmieścia (1.2.5.2.)**

Projekt realizowany w latach 2019-2024 przez wrocławskie instytucje kultury: Centrum Kultury Browar B., Teatr Impresaryjny im. Włodzimierza Gniazdowskiego i Galerię Sztuki Współczesnej w ramach przedsięwzięcia pn. Czas wolny (1.2.5.). Projekt adresowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji w związku z niskim poziomem uczestnictwa w kulturze, mający na celu kształtowanie właściwych postaw w tym zakresie wśród dzieci i młodzieży i przeciwdziałanie problemowi dziedziczenia biernej postawy wobec życia. Polega na zapewnieniu przez miejskie instytucje kultury preferencyjnych warunków cenowych uczestnictwa w zajęciach edukacyjno-artystycznych dla dzieci i młodzieży ze Śródmieścia.

Instytucje wprowadziły zniżki. W Centrum Kultury Browar B. prowadzone są zajęcia w Sekcji „Moja Piwnica”, w której od uczestników nie pobiera się opłat. Wprowadzono także zniżkę w wysokości 15% dla mieszkańców z obszaru rewitalizacji. W Galerii Sztuki Współczesnej obniżono ceny biletu grupowego dla dzieci i młodzieży ze Śródmieścia. Wprowadzona została również zniżka o 50% na zajęcia Pracowni Plastycznej.

W 2020 r. w zajęciach na preferencyjnych warunkach uczestniczyły łącznie 53 osoby (projekt przewiduje 60 osób rocznie), w tym 12 osób w zajęciach w Teatrze Impresaryjnym, 19 osób w Centrum Kultury Browar B. i 22 osoby w Galerii Sztuki Współczesnej. Liczba osób jest prawie o połowę mniejsza niż w 2019 r. Różnica wynika z panującej pandemii związanej z COVID-19 i wprowadzonymi obostrzeniami.

Żadna z instytucji w 2020 r. nie wykazała poniesionych kosztów.

Szacowana wartość projektu 150 000,00 zł.

### **2.13. Sport (1.2.5.3.)**

Projekt koordynowany przez Wydział Sportu i Turystyki tut. Urzędu ujęty w ramach przedsięwzięcia pn. Czas wolny (1.2.5.) zakłada aktywizację sportową mieszkańców obszaru rewitalizacji (w szczególności dzieci i młodzieży) poprzez działalność klubów sportowych realizowaną za pomocą pokrycia kosztów uczestnictwa dzieci i młodzieży zamieszkających w obszarze rewitalizacji w zajęciach sportowych.

Projekt realizowany corocznie w okresie od 2018 r. do 2028 r. ma służyć przeciwdziałaniu wykluczeniu społecznemu i problemowi dziedziczenia biernej postawy wobec życia. Poprzez zmianę form spędzania wolnego czasu i promowanie pozytywnych wzorców ma wzrosnąć poczucie sprawczości uczestników oraz bezpieczeństwo w obszarze rewitalizacji.

Mieszkańcy obszaru będą zachęceni do podjęcia aktywności sportowej w następujące sposoby:

- proces szkolenia prowadzony przez doświadczonych trenerów,
- atrakcyjna formuła imprez sportowych,
- wybór dyscyplin popularnych wśród mieszkańców Śródmieścia,
- możliwość kontaktu z najpopularniejszymi sportowcami z Wrocławia.

Przewidziano, że corocznie w projekcie wezmą udział 4 kluby sportowe i będzie w nim uczestniczyć 40 osób.

W 2020 r. w procedurze dotacyjnej 4 kluby zgłosiły łącznie 37 dzieci i młodzieży z obszaru rewitalizacji. Od 2018 r. 12 klubów zgłosiło łącznie 126 dzieci i młodzieży z obszaru rewitalizacji. Na ten cel wydatkowano 45 000,00 zł, co roku - 15 000,00 zł.

Szacowana wartość projektu na cały okres realizacji projektu wynosi 165 000 zł (15 000 zł rocznie).

#### **2.14. Imprezy integracyjne (1.2.6.2.)**

Projekt przewidziany do realizacji w latach 2019-2024, koordynowany przez Wydział Kultury, Promocji i Komunikacji Społecznej Urzędu Miasta Włocławek w ramach przedsięwzięcia pn. Program Śródmieście tworzy kulturę (1.2.6.). Adresatami projektu są mieszkańcy obszaru rewitalizacji, a jego celem przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu poprzez włączenie mieszkańców Śródmieścia do uczestnictwa w kulturze, także przez zaangażowanie ich w realizację wydarzeń kulturalnych, integracja ich między sobą i zachęcenie pozostałych mieszkańców miasta do przebywania w obszarze dzięki bezpłatnej formie imprez w otwartej przestrzeni miejskiej Śródmieścia.

W 2020 r. został przygotowany przez Wydział Kultury, Promocji i Komunikacji Społecznej Urzędu Miasta Włocławek konkurs w zakresie wspierania i upowszechniania kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego w 2020 roku przez organizacje pozarządowe oraz inne podmioty prowadzące działalność pożytku publicznego w sferze kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego wraz z zadaniem do realizacji pn.: Zadanie nr 5) „Imprezy integracyjne” – organizacja bezpłatnych imprez w otwartej przestrzeni miejskiej Śródmieścia – obszar rewitalizacji, m.in. potańcówki, karaoke, pikniki, spektakle, koncerty itp. W związku z trwającą pandemią związaną z rozprzestrzenianiem się COVID-19 unieważniono otwarty konkurs ofert.

Dotychczas wydatkowano łącznie kwotę 21 500 zł.

Szacunkowa wartość projektu wynosi łącznie 180 000,00 zł i przewiduje zorganizowanie łącznie 6 konkursów i 18 nowych wydarzeń kulturalnych.

#### **2.15. Edukacja artystyczna i kulturalna (1.2.6.3.)**

Projekt realizowany w latach 2019-2024, koordynowany przez Wydział Kultury, Promocji i Komunikacji Społecznej Urzędu Miasta Włocławek w ramach przedsięwzięcia Program Śródmieście tworzy kulturę (1.2.6.). Projekt polega na zorganizowaniu zajęć praktycznych, spotkań z twórcami, którzy osiągnęli sukces w danej dziedzinie i skierowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji (łącznie planuje się 24 warsztaty artystyczne i kulturalne i uczestnictwo w nich 240 osób). Celem projektu jest podniesienie wrażliwości i poziomu aktywnego uczestnictwa w kulturze.

W 2020 r. został przygotowany przez Wydział Kultury, Promocji i Komunikacji Społecznej Urzędu Miasta Włocławek konkurs w zakresie wspierania i upowszechniania kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego w 2020 roku przez organizacje pozarządowe oraz inne podmioty prowadzące działalność pożytku publicznego w sferze kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego wraz z zadaniem do realizacji pn.: Zadanie nr 6) „Edukacja kulturalna i artystyczna dzieci i młodzieży – organizacja m.in. warsztatów, zajęć praktycznych oraz spotkań z twórcami, którzy osiągnęli sukces w danej dziedzinie kultury, prowadzących do czynnego uczestnictwa dzieci i młodzieży w kulturze (ze szczególnym uwzględnieniem dzieci i młodzieży z obszaru rewitalizacji)”. W związku z trwającą pandemią związaną z rozprzestrzenianiem się COVID-19 unieważniono otwarty konkurs ofert.

Dotychczas razem we wszystkich działaniach uczestniczyło łącznie: 1 707 osób, w tym w 6 warsztatach - 167 osób i wydatkowano na ten cel kwotę 16 500,00 zł. Szacunkowa wartość projektu na cały okres jego realizacji wynosi 180 000,00 zł.

#### **2.16. Produkcje artystyczne (1.2.6.4.)**

Projekt realizowany w latach 2020-2025, koordynowany przez Wydział Kultury, Promocji i Komunikacji Społecznej Urzędu Miasta Włocławek w ramach przedsięwzięcia Program Śródmieście tworzy kulturę (1.2.6.), skierowany do mieszkańców obszaru rewitalizacji, którego celem jest podniesienie wrażliwości i poziomu aktywnego uczestnictwa w kulturze poprzez organizację otwartych konkursów dla organizacji pozarządowych z określonym zadaniem: Produkcje artystyczne lokalnej sceny muzycznej, filmowej, teatralnej, sztuk wizualnych, itp. Zadanie pozytywnie wpłynie na poczucie sprawczości mieszkańców pobudzając ich kreatywność oraz podnosząc ich umiejętności.

W okresie realizacji projektu zakłada się zorganizowanie 6 konkursów, w wyniku których powstanie 12 produkcji. W 2020 r. został przygotowany przez Wydział Kultury, Promocji i Komunikacji Społecznej Urzędu Miasta Włocławek konkurs w zakresie wspierania i upowszechniania kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego w 2020 roku przez organizacje pozarządowe oraz inne podmioty prowadzące działalność pożytku publicznego w sferze kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego wraz z zadaniem do realizacji pn.: Zadanie nr 7) „Produkcje artystyczne” – wsparcie lokalnych artystów/ twórców przy ich produkcjach artystycznych; sceny muzycznej, filmowej, teatralnej lub sztuk wizualnych itp. Realizacja zadania w obszarze Śródmieścia Włocławka - obszar rewitalizacji. W związku z trwającą pandemią związaną z rozprzestrzenianiem się COVID-19 unieważniono otwarty konkurs ofert.

Szacunkowa wartość projektu na cały okres jego realizacji wynosi 270 000,00 zł.

#### **2.17. Zakamarki historii (1.2.6.6.)**

Projekt realizowany w latach 2019-2024, koordynowany przez Wydział Kultury, Promocji i Komunikacji Społecznej Urzędu Miasta Włocławek w ramach przedsięwzięcia Program Śródmieście tworzy kulturę (1.2.6.), w związku z problemem niewystarczającej infrastruktury turystycznej w obszarze rewitalizacji. Projekt polega na organizacji w przestrzeni obszaru rewitalizacji plenerowych wystaw opisujących ważne wydarzenia i ludzi związanych z Włocławkiem, w szczególności z obszarem rewitalizowanym. Projekt skierowany jest do mieszkańców miasta, jednak mający na celu promocję turystyczną obszaru rewitalizowanego, ożywienie gospodarcze poprzez pobudzenie ruchu turystycznego, budowanie poczucia tożsamości z miejscem, podnoszący zainteresowanie przebywaniem w obszarze rewitalizacji wśród mieszkańców Włocławka, budujący poczucie wspólnoty.

W okresie realizacji projektu zakłada się zorganizowanie 6 wystaw, w których planuje się, że weźmie w nich udział łącznie 600 osób (100 osób rocznie).

W 2020 r. został przygotowany przez Wydział Kultury, Promocji i Komunikacji Społecznej Urzędu Miasta Włocławek konkurs w zakresie wspierania i upowszechniania kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego w 2020 roku przez organizacje pozarządowe oraz inne podmioty prowadzące działalność pożytku publicznego w sferze kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego wraz z zadaniem do realizacji pn.: Zadanie nr 8) „Zakamarki historii”- organizacja plenerowych wystaw w obszarze Śródmieścia opisujących ważne wydarzenia i osoby związane z Włocławkiem, w szczególności z obszarem rewitalizowanym”. W związku z trwającą pandemią związaną z rozprzestrzenianiem się COVID-19 unieważniono otwarty konkurs ofert.

Dotychczas wydatkowano na ten cel 8 500,00 zł, w którym brało udział ok. 200 osób (29.09.2019 r. wydarzenie na ulicy 3 Maja przy kawiarni obywatelskiej Śródmieście Cafe zrealizowane w ramach złożonej oferty przez Stowarzyszenie Edukacyjno-Teatralne Teatr Nasz).

Szacunkowa wartość projektu na cały okres jego realizacji wynosi 24 000,00 zł.

### **2.18. Gazeta Śródmiejska (1.3.2.1.)**

Projekt realizowany w latach 2019-2028 w ramach przedsięwzięcia Program Śródmieście tworzy kulturę (1.2.6.) przez Wydział Kultury, Promocji i Komunikacji Społecznej Urzędu Miasta Włocławek przy wsparciu instytucji kultury i organizacji pozarządowych. Projekt polega na wydawaniu bezpłatnego miesięcznika zawierającego informacje o bieżących wydarzeniach w obszarze rewitalizacji, zaproszenia i relacje z tych wydarzeń, informacje o realizacji projektów rewitalizacyjnych.

Dotychczas wydano 20 miesięczników „Gazety Śródmiejskiej”, po 3 000 sztuk nakładu każdy, w 2019 r. – 8, w 2020 r. 12 miesięczników. Na skład komputerowy, opracowanie, redakcję, łamanie i druk wydatkowano łącznie kwotę 20 122,80 zł, w tym w 2020 r. – 12 250,80 zł.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 600 000,00 zł.

### **2.19. Miejska Apka (1.3.2.2.)**

Projekt realizowany przez Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko-Pomorskiego w ramach projektu Infostrada Kujaw i Pomorza 2.0. Realizacja projektu ma polegać na udostępnieniu aplikacji na smartfony, telefony i tablety z sms-owym systemem powiadomień, umożliwiającej przekazywanie ważnych informacji istotnych z punktu widzenia mieszkańców Włocławka. Wśród rodzajów przekazywanych informacji mają być: bezpieczeństwo, kultura, wydarzenia, spotkania konsultacyjne, prawo lokalne, utrudnienia w ruchu, rozkłady jazdy komunikacji publicznej, rodzajów i sposobów załatwiania spraw itp. Aplikacja będzie jednym ze sposobów podniesienia skuteczności działań informacyjnych dla mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz pozostałych części miasta, a dotyczących wydarzeń mających miejsce m.in. w obszarze rewitalizacji.

Z informacji przekazanych przez Biuro Informatyzacji Urzędu Miasta Włocławek wynika, że umowa o dofinansowanie ww. projektu została podpisana i rozpoczął się pierwszy etap dialogu technicznego mającego na celu przygotowanie opisu przedmiotu zamówienia.

Na realizację projektu zaplanowano 45 000,00 zł, w tym 38 250,00 zł stanowić ma kwotę dofinansowania z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego. Zakłada się, że corocznie będzie 1000 użytkowników zarejestrowanych w systemie.

### **2.20. Urzędnicy na ulicy (1.3.3.1.)**

Projekt realizowany przez Wydział Organizacyjno-Prawny i Kadr Urzędu Miasta Włocławek, ujęty w ramach przedsięwzięcia Instytucje kształtujące wizerunek (1.3.3.) przewiduje utworzenie mobilnego Punktu Obsługi Klientów (POK) poza siedzibą Urzędu, czynnego od wtorku do soboty. Zakres funkcjonowania: udzielanie informacji dot. procedur załatwiania spraw z zakresu administracji publicznej, wydawanie druków i formularzy, przyjmowanie wniosków, petycji, dyżury Miejskiego Rzecznika Konsumentów. Mobilny POK będzie uruchamiany w szczególności podczas imprez organizowanych przez miasto i inne podmioty w obszarze rewitalizacji.

Celem projektu jest ułatwienie dostępu do usług publicznych mieszkańcom obszaru rewitalizacji, a poprzez niwelowanie barier w relacjach z administracją, wspieranie potencjału uczestnictwa w życiu publicznym.

W okresie 11-letnim przewidziano zorganizowanie 5 sztuk mobilnych Punktów Obsługi Klientów, które powinny obsłużyć 1000 osób. Zaplanowano również uzyskanie w formie ankiet (200 sztuk) informacji o oczekiwaniach klientów w odniesieniu do zakresu usług publicznych świadczonych poza budynkami Urzędu. Szacunkowa wartość projektu wynosi 10 000,00 zł.

W 2019 r. wydatkowano łącznie 3 665,91 zł na zakup niezbędnego wyposażenia mobilnego POK (namiot, krzesła składane, stoły składane, prezenter na wzory wniosków i druków).

Pierwszy dyżur mobilnego POK został zorganizowany 15 czerwca 2019 roku w trakcie Dni Włocławka, w czasie którego nie zebrano ankiet, obsłużono 3 osoby.

Ze względu na wprowadzony w kraju, od marca 2020 r. stan pandemii wywołany zakażeniami wirusem SARS-CoV-2 oraz nałożone ograniczenia, nakazy i zakazy, w tym w szczególności polecenie pracy zdalnej pracownikom administracji publicznej, a także ograniczenia w wykonywaniu zadań o charakterze publicznym do zadań niezbędnych do zapewnienia pomocy obywatelom, spowodowały, iż brak było możliwości organizacji mobilnych POK w okresie sprawozdawczym. Stan pandemii utrzymuje się nadal, zatem dalsze działania związane z realizacją projektu w 2021 r. uzależnione są od rozwoju sytuacji pandemicznej.

#### **2.21. Jestem Twoim Radnym (1.3.3.2.)**

Projekt koordynowany przez Biuro Rady Miasta Urzędu Miasta Włocławek, ujęty w ramach przedsięwzięcia Instytucje kształtujące wizerunek (1.3.3.) skierowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji. Polega na organizacji cyklicznych dyżurów, spotkań radnych z mieszkańcami w okresie realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji.

Działanie ma na celu zbudowanie silniejszych relacji z przedstawicielami mieszkańców w organie stanowiącym miasta poprzez regularne spotkania prowadzone w kawiarni obywatelskiej „Śródmieście Cafe”. Projekt wspierać ma potencjał uczestnictwa w życiu publicznym, poprzez niwelowanie barier w kontaktach z administracją.

Z danych przekazanych przez Biuro Rady Miasta w kawiarni obywatelskiej „Śródmieście Cafe” dotychczas odbyło się 20 spotkań radnych z mieszkańcami, w których uczestniczyło 126 osób, w tym w 2020 r. - 5 spotkań radnych z mieszkańcami, podczas których przyjęto 8 osób. W roku sprawozdawczym z uwagi na trudną sytuację związaną z pandemią i wprowadzonymi obostrzeniami, spotkania z mieszkańcami zostały ograniczone. W kolejnych latach po unormowaniu się sytuacji planowana jest organizacja cyklicznych spotkań radnych z mieszkańcami, zgodnie z przyjętymi założeniami (20 spotkań z mieszkańcami rocznie i udział w spotkaniach 60 osób rocznie).

Projekt realizowany jest bezkosztowo.

#### **2.22. Włocławskie Forum Organizacji Pozarządowych (1.3.4.)**

Projekt, którego podmiotem realizującym jest Włocławskie Centrum Organizacji Pozarządowych i Wolontariatu oraz Miejska Rada Działalności Pożytku Publicznego we Włocławku przewiduje co roku (przez 11 lat) cykliczną imprezę z warsztatami grupowymi prowadzonymi przez doświadczonych moderatorów oraz częścią ogólną przeznaczoną dla wszystkich uczestników, na której zostaną m.in. podsumowane prace grup tematycznych, a także organizacje będą miały szansę zaprezentować się zebranym. Każda z 30 organizacji biorących w danym roku udział otrzyma możliwość wystawienia swojego stoiska z ulotkami, gadżetami itp. w celu promocji swoich działań. Do udziału będą zaproszone organizacje, grupy nieformalne oraz wolontariackie działające na rzecz mieszkańców obszaru rewitalizacji, a także organizacje i grupy nieformalne, które otrzymały granty na realizację projektów lokalnych na tym obszarze. Forum jest okazją do zaprezentowania ich projektów. Celem forum jest także aktywizacja, wsparcie i sieciowanie społeczności działających m.in. na obszarze rewitalizacji. Przedsięwzięcie wspierać ma potencjał uczestnictwa w życiu publicznym.

Dyrektor Włocławskiego Centrum Organizacji Pozarządowych i Wolontariatu w porozumieniu z Dyrektorem Wydziału Polityki Społecznej i Zdrowia Publicznego podjął decyzję o nieorganizowaniu w 2020 r. Włocławskiego Forum Organizacji Pozarządowych, ze względu na pogarszającą się sytuację sanitarno-epidemiologiczną związaną z COVID-19 i wprowadzone ogólnopolskie obostrzenia i ograniczenia. Zdalna forma wydarzenia nie została zorganizowana z uwagi na możliwość wykluczenia cyfrowego części uczestników oraz fakt, że przedstawiciele środowiska trzeciego sektora we Włocławku w większości należą do grupy ryzyka zakażenia się COVID-19.

Od 2018 r. zostały zorganizowane 2 wydarzenia, w których wzięły udział 62 organizacje pozarządowe. Dotychczas wydatkowano na realizację wydarzenia 8 773,11 zł (szacunkowa wartość projektu 62 700,00 zł).

### **2.23. Włocławki – Nowa Odsłona (1.3.5.)**

Przedsięwzięcie zaplanowane do realizacji przez Galerię Sztuki Współczesnej w latach 2020-2021, polega na organizacji prestiżowego ogólnopolskiego konkursu na element przestrzeni nawiązujący do tradycji wyrobów fajansowych w mieście. Element ten pozostanie w przestrzeni obszaru rewitalizacji. Przedsięwzięcie ma za zadanie zwiększyć atrakcyjność obszaru rewitalizacji jako miejsca spacerów, spędzania wolnego czasu przez osoby spoza obszaru rewitalizacji, wzmacniające rolę centrum miasta, poprawiające jego wizerunek, sprzyjające integracji mieszkańców.

W I kwartale 2020 r. został opracowany regulamin konkursu. Niestety dalsze działania zostały wstrzymane ze względu na sytuację sanitarno-epidemiologiczną związaną z pandemią COVID-19. W przypadku zniesienia obostrzeń pozwalających na kontynuację przedsięwzięcia, w 2021 r. przeprowadzony zostanie konkurs na formę przestrzenną (wybór, wyznaczenie i udostępnienie miejsca na realizację formy nawiązującej do róz w przestrzeni miejskiej).

Szacowana wartość projektu to 115 000,00 zł.

### **2.24. Tablice historyczno-informacyjne promujące obszar rewitalizacji (1.3.6.)**

Projekt realizowany przez Wydział Kultury, Promocji i Komunikacji Społecznej Urzędu Miasta Włocławek, polega na zaprojektowaniu i wykonaniu tablic historycznych i informacyjnych (pionowych samodzielnych i na ścianach obiektów) w obszarze Śródmieścia, co ma umożliwić poznanie ciekawej choć zapomnianej historii miejsca i ludzi z nim związanych, zwiększając atrakcyjność obszaru rewitalizacji dla osób spoza niego jako miejsca ściśle związanego z historią miasta, wzmacniając rolę centrum miasta, poprawiając jego wizerunek i budując poczucie tożsamości lokalnej.

Z uwagi na trudne do ustalenia prawa własności zabytków bądź brak zgody właścicieli na montaż tablic przy/na zabytku, oraz nieprecyzyjne informacje (rozbieżności) podawane w historycznych materiałach źródłowych, w 2019 r. z zaplanowanych 15 tablic zrealizowano 8 tablic historyczno-informacyjnych ulokowanych przy włocławskich zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, z czego 5 dotyczy obszaru rewitalizowanego.

Z uwagi na ograniczenia wydatkowania środków budżetowych w 2020 r. w związku z sytuacją pandemiczną nie zrealizowano kolejnych tablic. Ponieważ zakładane wskaźniki przedsięwzięcia nie zostały osiągnięte dalsze działania będą prowadzone w kolejnych latach.

Łącznie wydano kwotę 20 172,00 zł, w tym kwotę 12 607,50 zł na 5 tablic umieszczonych w obszarze rewitalizacji bądź w jego bezpośrednim sąsiedztwie.

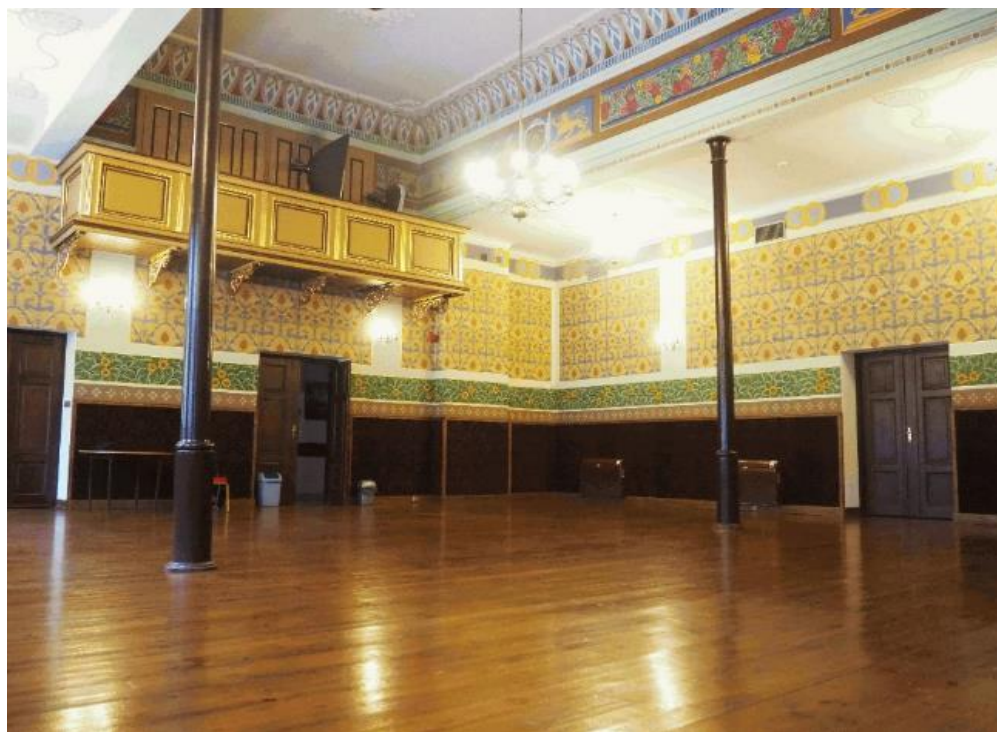
Szacowana wartość projektu to 40 000,00 zł.



## **2.25. Remont pomieszczenia „Sali Zebrań” oraz zabytkowego zegara w Klubie „Stara Remiza” (1.3.7.)**

Przedsięwzięcie realizowane przez Centrum Kultury „Browar B.” polega na gruntownym remoncie „Sali Zebrań” oraz mechanizmu zabytkowego zegara znajdującej się w obszarze rewitalizacji Starej Remizy - XIX wiecznego obiektu, pierwszej siedziby Miejskiej Straży Ogniowej we Włocławku. Jego celem jest zapobieżenie dalszej degradacji technicznej obiektu o wysokiej wartości historycznej, w którym obecnie mieści się filia Centrum Kultury „Browar B”. W Sali Zebrań znajduje się malowidło ściennie z 1909 roku przedstawiające „Wyjazd do pożaru” autorstwa Józefa Bergmana.

W związku z nieuzyskaniem dofinansowania z Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego środki na częściowy remont przekazała Gmina Miasto Włocławek. W 2019 r. przeprowadzono prace konserwatorskie i restauratorskie przy malowidle ściennym pn. „Wyjazd do pożaru”, przy balustradzie balkonu muzycznego oraz prace remontowe zabytkowego zegara mieszczącego się w wieży budynku Klubu Starej Remizy. Mimo wynikłych opóźnień związanych z panującą pandemią związaną z COVID-19, w 2020 r. remont, polegający na renowacji ścian i balkonu Sali Zebrań został zakończony (fot. 5). Tym samym wskaźnik produktu został osiągnięty. W zależności od zniesienia obostrzeń w 2021 r. planowane jest wznowienie działalności Klubu Stara Remiza i organizacja wydarzeń kulturalnych dla szerokiej grupy odbiorców. Zakłada się, że dzięki temu wskaźnik rezultatu zostanie osiągnięty w 2021 r. Wówczas będzie można uznać niniejsze przedsięwzięcie za zrealizowane i zakończone.



*Fot. 5. „Sala Zebrań” po remoncie w ramach przedsięwzięcia Remont pomieszczenia „Sali Zebrań” – źródło Wydział Rewitalizacji UM Włocławek*

Łączna kwota poniesiona na realizację wyniosła 218 748,78 zł, w tym w 2020 r. - 91 951,20 zł.  
Szacowana wartość projektu 200 000,00 zł.

## 2.26. Sztuka w przestrzeni – Program Murale (1.3.8.)

Projekt realizowany w latach 2019-2024, koordynowany przez Wydział Kultury, Promocji i Komunikacji Społecznej Urzędu Miasta Włocławek, polega na organizacji konkursów na projekt i wykonanie murali inspirowanych wydarzeniem lub obiektem historycznym prezentujących charakterystyczne cechy Włocławka, w tym również miejsca lub obiekty ważne dla obszaru rewitalizacji.

W wyniku rozstrzygniętego w 2020 r. ogólnopolskiego konkursu na projekt i wykonanie muralu, zadanie zostało zrealizowane 9 listopada 2020 r. na łączną kwotę 25 000,00 zł na ścianie budynku przy ul. Wojska Polskiego 3 (fot. 6).

Dotychczas powstały 2 murale na łączną kwotę 47 200,00 zł.

Realizacja projektu ma przyczynić się do poprawy wizerunku obszaru rewitalizacji, zwiększenia jego atrakcyjności dla osób tu mieszkających, jak i pozostałych mieszkańców miasta, jako miejsca ściśle związanego z historią miasta. Jego efekty będą miały pozytywny wpływ na atrakcyjność turystyczną obszaru.



*Fot. 6. Mural wykonany w 2020 r. na ścianie bocznej budynku przy ul. Wojska Polskiego 3 we Włocławku w ramach przedsięwzięcia pn. Sztuka w przestrzeni – Program Murale (1.3.8.)  
- źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek*

W ramach projektu planowanych jest do przeprowadzenia 6 konkursów na murale i wykonanie 6 murali w obszarze rewitalizacji na łączną kwotę 552 000,00 zł.

### **2.27. Bezpieczne Śródmieście (1.3.9.)**

Projekt zaplanowany do realizacji w latach 2019-2028 przez Straż Miejską w związku ze zidentyfikowanym w obszarze problemem przestępczości, polegać ma na utworzeniu 2 dodatkowych stanowisk i zatrudnieniu 6 pracowników do całodobowej obsługi monitoringu wizyjnego Śródmieścia miasta Włocławek.

W celu podniesienia bezpieczeństwa w Śródmieściu i poprawy stanu porządku publicznego w 2019 r. został utworzony z siedzibą w budynku Urzędu Miasta przy ulicy 3 Maja 22 Posterunek Straży Miejskiej „Śródmieście” (początkowo w okresie czerwiec-wrzesień 2019 r.- jako projekt pilotażowy). Służbę pełni tam 5 strażników miejskich, którzy wykonują swoje obowiązki w systemie dwu-zmianowym od poniedziałku do piątku w godzinach 7:00-21:00. Ponadto w godzinach 10:00–18:00 nad bezpieczeństwem mieszkańców w tym rejonie miasta czuwa dodatkowy wspólny patrol funkcjonariusza policji i strażnika miejskiego.

Do głównych zadań Posterunku należy: rozpoznanie problemów mieszkańców oraz właścicieli obiektów handlowych, piesze patrole ulicy 3 Maja i ulic przyległych, kontrola stanu czystości i porządku oraz kontrola parkowania pojazdów, współpraca z Policją na zasadzie wspólnych służb patrolowych, kontrola przestrzegania przepisów przez właścicieli i opiekunów psów, współpraca z operatorami monitoringu wizyjnego miasta oraz komórek organizacyjnych Urzędu Miasta Włocławek.

Z uwagi na ograniczenia budżetowe związane z sytuacją pandemii COVID-19 rozważana jest inna lokalizacja nowego centrum monitoringu obejmującego obszar rewitalizacji.

Szacunkowa wartość przedsięwzięcia 2 260 000,00 zł.

### **2.28. Lokalny produkt (2.1.2)**

Projekt zaplanowany do realizacji w latach 2020-2023 przez Centrum Obsługi Inwestora Urzędu Miasta Włocławek z uwagi na niski poziom aktywności przedsiębiorców w obszarze rewitalizacji. Jego odbiorcami będą przedsiębiorcy prowadzący swój biznes w obszarze rewitalizacji. Projekt polegać będzie na organizacji konkursów na produkt związany z lokalnymi zasobami i tradycją w obszarze rewitalizacji. Nagroda dla zwycięzcy w postaci pieniężnej, bonu lub w innej formie przeznaczona będzie na realizację przez przedsiębiorcę działań promocyjnych dotyczących zwycięskiego produktu lub usługi oraz wsparcie doradcze i administracyjne we wdrożeniu produktu/usługi na rynek. Celem przedsięwzięcia jest wsparcie w prowadzeniu biznesu w obszarze rewitalizacji oraz promocja obszaru jako atrakcyjnego miejsca do jego prowadzenia.

W 2020 r. opracowywano regulamin konkursu, który miał odbyć się na przełomie III / IV kwartału 2020 r. Ze względu na zagrożenie epidemiczne, rozpięcie konkursu i uczestnictwo w niniejszym konkursie było utrudnione. Środki przeznaczone na realizację projektu zostały ograniczone, ze względu na wydatkowanie środków mających na celu przeciwdziałanie COVID-19.

W wyniku działań wsparcie otrzymają 3 przedsiębiorstwa i zostaną wprowadzone 3 produkty/usługi. Szacowana wartość przedsięwzięcia wynosi 120 000,00 zł.

### **2.29. Wzmocnienie roli lokalnej przedsiębiorczości (2.1.3.)**

Projekt planowany do realizacji w latach 2019-2021, koordynowany przez Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym Urzędu Miasta Włocławek w związku z niskim poziomem gospodarczym i niskim standardem technicznym lokali użytkowych w obszarze rewitalizacji. Polegać ma na remoncie

i wynajmowaniu na preferencyjnych warunkach (bonifikata) 12 lokali znajdujących się w obszarze rewitalizacji i należących do miasta, a obecnie nieużytkowanych. Odbiorcami działania są przedsiębiorcy, którzy zechcą zlokalizować działalność usługowo - handlową, w tym rzemieślniczą w obszarze rewitalizacji. Celem przedsięwzięcia jest wzrost atrakcyjności gospodarczej obszaru i poprawa jakości technicznej lokali użytkowych, a także przeciwdziałanie problemowi dużej ilości pustych lokali usługowych do wynajęcia w obszarze rewitalizacji.

W 2019 r. i w 2020 r. trwały prace legislacyjne nad określeniem zasad uzyskania preferencyjnych warunków najmu lokali użytkowych. W Zarządzeniu nr 444/2020 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 22 grudnia 2020 r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek określono wykaz branż rzemieślniczych, dla których podmioty realizujące w obszarze rewitalizacji działalność gospodarczą uzyskają lokal użytkowy w formie bezprzetargowej w pierwszej kolejności. Nie mniej jednak w 2019 r. dokonano remontów 8 lokali użytkowych: 3 Maja 9, Cyganka 24, Piekarska 6 i Piekarska 3a, a w 2020 r. – nie dokonano żadnych remontów, ale wynajęto 3 lokale użytkowe: 2 przy 3 Maja 9 / Cyganka 15 i 1 przy 3 Maja 9. Wszystkie zostały wynajęte bez bonifikaty.

Dotychczas wydatkowano 108 012,80 zł. Szacunkowa wartość projektu 203 263,98 zł.

### **2.30. System monitorowania i koordynacji rynku pracy (2.1.4.)**

Projekt zaplanowany do realizacji w latach 2020-2028 przez Centrum Obsługi Inwestora Urzędu Miasta Włocławek z uwagi na niski poziom gospodarczy obszaru rewitalizacji, adresowany do przedsiębiorców prowadzących lub zamierzających prowadzić tam działalność. Polega na utworzeniu platformy internetowej wyposażonej w kompleksowe informacje dla inwestorów z zakresu np.: lokalnego rynku pracy, informacji o dostępnych źródłach dofinansowania ze środków unijnych, ulgach podatkowych dla inwestorów, ewentualnych wyników badań i analiz dotyczących rynku pracy, a także informacje o narzędziach dedykowanych przez miasto dla obszaru rewitalizacji w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji i Specjalnej Strefy Rewitalizacji. W dalszej perspektywie będzie rozważana możliwość rozwoju platformy np. w zakresie e-learningu.

Środki przeznaczone na realizację projektu zostały ograniczone, ze względu na wydatkowanie środków mających na celu przeciwdziałanie COVID-19, w związku z czym zakup serwera potrzebnego do realizacji projektu został wstrzymany. Ponadto przygotowanie graficznej strony internetowej było uzależnione od zakupu sprzętu informatycznego niezbędnego do jej umieszczenia i planowane na III i IV kwartał 2020 r.

Projekt zakłada, że dzięki 2 podmiotom udostępniającym informacje on-line, 90 000 osób będzie odbiorcami platformy (10 000,00 osób rocznie).

Szacowana wartość przedsięwzięcia wynosi 488 000,00 zł.

### **2.31. Markowy Lokal Śródmieścia (2.1.5.)**

Projekt koordynowany przez Wydział Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek na mocy Zarządzenia nr 367/2019 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu konkursu Markowy Lokal Śródmieścia, realizowanego w związku z Gminnym Programem Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028. Celem konkursu na najlepszą jakościowo usługę lub produkt Śródmieścia, jest wsparcie w prowadzeniu i promocja działalności gospodarczej lokalnych przedsiębiorców. Zgodnie z regulaminem konkursu, wybrany w drodze głosowania mieszkańców przedsiębiorca otrzymuje tytuł Markowego Lokalu Śródmieścia z oznaczeniem na witrynie oraz pakiet usług promocyjnych.



Druga edycja konkursu przeprowadzona została zgodnie z regulaminem w dniach od 1 do 21 września 2020 r. Weryfikacji formalnej i merytorycznej złożonych wniosków dokonano w dniach 22-30 września, w wyniku której 17 podmiotów poddano pod głosowanie, które odbyło się w dniach 1-14 października na stronie internetowej [www.wloclawek.pl](http://www.wloclawek.pl). Największą liczbę głosów zdobyła Restauracja Placek Wolności funkcjonująca przy ul. Przechodniej 5/2. Właściciel otrzymał voucher na usługi promocyjne w lokalnych mediach i certyfikat wraz z oznaczeniem na witrynie (fot. 7.).



Fot. 7. Wręczenie vouchera i certyfikatu Restauracji „Placek Wolności” – zwycięzcy konkursu w ramach projektu Markowy Lokal Śródmieścia (nr 2.1.5.) – źródło Wydział Rewitalizacji UM Włocławek

Koszty poniesione na realizację przedsięwzięcia w 2020 r. wyniosły 5 113,80 zł. Dotychczasowe wydatki wynoszą 10 735,30 zł.

Szacunkowa wartość na przedsięwzięcia na cały jego okres realizacji, tj. lata 2019-2028 wynosi 200 000,00 zł.

### 2.32. Wzmocnienie potencjału lokalnych przedsiębiorców (2.1.6.1.)

Projekt zaplanowany do realizacji w latach 2019-2028 przez Włocławskie Centrum Biznesu w ramach Systemu wsparcia przedsiębiorcy (2.1.6.) w związku z niskim poziomem gospodarczym obszaru rewitalizacji. Jego odbiorcami są przedsiębiorcy prowadzący lub zamierzający prowadzić działalność gospodarczą w tym obszarze, w tym organizacja:

- cyklicznych spotkań ze specjalistami w zakresie rynku pracy i aktywizacji zawodowej (porady prawne i podatkowe, dot. dotacji i pożyczek, tworzenia biznesplanów i marketingu firmy);
- cyklicznych spotkań z lokalnymi liderami biznesu, których celem będzie wymiana doświadczeń między przedsiębiorcami oraz pokazywanie lokalnych dobrych wzorców;

- szkoleń i kursów związanych z umiejętnościami przydatnymi na rynku pracy i w prowadzeniu własnego przedsiębiorstwa oraz doradztwo i coaching w prowadzeniu biznesu;
- wsparcia procesu sieciowania przedsiębiorców, zawiązywania współpracy poprzez udostępnienie infrastruktury do spotkań roboczych oraz wsparcie organizacyjne w nawiązaniu pierwszych kontaktów.

Dotychczas przeprowadzono 7 szkoleń, w których udział wzięło łącznie 101 osób, w tym w 2020 r. 3 szkolenia, w których uczestniczyło 51 osób. Zorganizowane zostało 20 spotkań, w których uczestniczyło 20 przedsiębiorców, w tym w 2020 r. - 10 przedsiębiorców: 7 uruchamiających działalności i poszukujących lokalu na Śródmieściu i 3 przenoszących działalność do Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

Zakłada się, że łącznie zorganizowanych zostanie 60 spotkań i 20 szkoleń, a wsparciem ma być objętych 500 przedsiębiorców, w tym 100 w zakresie doradztwa specjalistycznego.

Na powyższe działania wydatkowano dotychczas 87 405,78 zł, w tym w 2020 r. - 35 000,00 zł.

Szacowany koszt przedsięwzięcia 390 000,00 zł.

### **2.33. Utworzenie Interaktywnego Centrum Fajansu (2.1.7.)**

Projekt realizowany w związku z problemem niewystarczającej infrastruktury turystycznej w obszarze rewitalizacji oraz problemem dziedziczenia bierniej postawy wobec życia przez mieszkańców. Polega na przebudowie zabytkowego obiektu wraz z zagospodarowaniem przyległego otoczenia na potrzeby utworzenia „Interaktywnego Centrum Fajansu” wraz z kawiarnią i sklepem z pamiątkami. W Centrum będą działać stałe sekcje plastyczne oraz warsztaty ceramiczne.

W Interaktywnym Centrum Fajansu przewiduje się cztery podstawowe strefy:

- Interaktywna strefa historyczna
- Strefa edukacyjna
- Strefa wystawowa/ekspozycyjna
- Strefa komercyjna - sprzedażowa

Założeniem projektu jest wykorzystanie potencjału włocławskiej tradycji wyrobów fajansowych dla podniesienia atrakcyjności turystycznej obszaru rewitalizacji.

Ponadto, w budynku tym mieścić się ma Centrum Kultury i Aktywizacji 3 MAJ SIĘ (przedsięwzięcie 1.2.7.), którego głównym celem działalności będzie aktywizacja społeczna, rozwijanie kreatywności i zainteresowań artystycznych i budowanie lokalnej tożsamości mieszkańców Śródmieścia oraz założenie inkubatora lokalnej przedsiębiorczości i artystycznego inkubatora.

W 2019 r. nabyto nieruchomość przy ul. Żabiej 2 na kwotę 2 190 000,00 zł.

W dniu 18 marca 2020 r. ogłoszono konkurs na opracowanie projektu koncepcyjnego interaktywnej strefy historyczno-wystawowej w Interaktywnym Centrum Fajansu. Zgłoszono trzy projekty, które według Sądu Konkursowego nie spełniły warunków konkursu i podjęta została decyzja o nieprzyznawaniu nagrody w konkursie. W dniu 20 sierpnia 2020 r. ogłoszono przetarg n „Opracowanie dokumentacji projektowej dla kompleksowej przebudowy i remontu kompleksu budynków dawnego Banku Gdańskiego w ramach zadania inwestycyjnego o nazwie Utworzenie Interaktywnego Centrum Fajansu”. W dniu 13 października 2020 r. Gmina Miasto Włocławek udzieliła zamówienia firmie na kwotę 690 000,00 zł, natomiast 20 listopada 2020 r. zleciła wykonanie studium na kwotę 9 840,00 zł. W dniu 29 grudnia 2020 r. złożono wniosek o dofinansowanie przedsięwzięcia do Urzędu Marszałkowskiego na łączną kwotę 28 412 119,55 zł, z czego koszty kwalifikowalne wynoszą 11 083 406,58 zł.

### **2.34. Tu mieszkam - tu pracuję (2.2.1.)**

Projekt realizowany przez Powiatowy Urząd Pracy w okresie 2018-2028 w związku z niskim poziomem przedsiębiorczości wśród mieszkańców obszaru rewitalizacji. Polega na wsparciu osób bezrobotnych i dotąd nieaktywnych zawodowo zamieszkałych w obszarze rewitalizacji w założeniu własnego przedsiębiorstwa, poprzez:

- utworzenie lub zaktualizowanie Indywidualnych Planów Działania podczas rozmów z doradcą zawodowym, wsparcie przy tworzeniu wniosku,
- udzielanie bezzwrotnych dotacji (konkurs wniosków),
- premiowanie wnioskodawców chcących prowadzić działalność na obszarze Śródmieścia lub mieszkańców Śródmieścia chcących prowadzić działalność gospodarczą.

Głównym celem projektu jest wsparcie mieszkańców obszaru rewitalizacji w realizacji pomysłów na biznes i wzmocnienie ich postawy przedsiębiorczej.

W 2020 r. wsparciem objęto 4 osoby bezrobotne z obszaru rewitalizacji (planowano 3 osoby rocznie przez okres 11 lat). Osoby, które brały udział w projekcie otrzymały wsparcie w postaci jednorazowych środków na podjęcie działalności gospodarczej. Dotychczas ze wsparcia skorzystały 22 osoby, a łączna wartość udzielonego wsparcia wyniosła 440 000,00 zł, w tym w 2020 r. - 80 000,00 zł.

Szacowana wartość projektu wynosi 660 000,00 zł, w tym dofinansowanie projektu będzie pochodzić z Europejskiego Funduszu Społecznego 1.1. POWER (396 000,00 zł) i Funduszu Pracy (264 000,00 zł).

### **2.35. Mobilny punkt konsultacyjno-doradczy (2.2.2.)**

Projekt realizowany przez Powiatowy Urząd Pracy w okresie 2018-2028 w związku z niskim poziomem przedsiębiorczości wśród młodych mieszkańców obszaru rewitalizacji, polegający na stworzeniu mobilnego punktu konsultacyjno-doradczego, w skład którego wchodzić będą pracownicy Powiatowego Urzędu Pracy we Włocławku: pośrednik pracy oraz doradca zawodowy. Punkt ma wyznaczone dni dyżurów w szkole, uczelni czy placówce edukacyjnej, podczas których zainteresowani otrzymają foldery informacyjne, ulotki, druki, wnioski. Osoby w ramach doradztwa zawodowego otrzymują wsparcie w postaci porad indywidualnych i grupowych. Osoby są kierowane przez doradców zawodowych na zajęcia OHP i Centrum Informacji i Planowania Kariery Zawodowej.

Celem projektu jest wsparcie postawy przedsiębiorczej poprzez udzielanie młodzieży kompleksowego poradnictwa oraz pełnych informacji o formach wsparcia oferowanych przez Powiatowy Urząd Pracy (w założeniach przewidywano rocznie 20 spotkań i udział 200 osób).

W ramach projektu przeprowadzono 20 spotkań, wsparciem objęto 326 osób bezrobotnych z obszaru rewitalizacji, w tym w 2018 r. 140 osób, w 2019 r. – 119 osób, a w 2020 r. - 67 osób. W 2020 r. ze względu na pandemię związaną z COVID-19 i wprowadzonymi obostrzeniami doradcy zawodowi nie mogli uczestniczyć w spotkaniach z osobami bezrobotnymi w ramach dyżurów w Kawiarni Obywatelskiej „Śródmieście Cafe”. Również z uwagi na czasowe ograniczenia funkcjonowania Powiatowego Urzędu Pracy nie można było przeprowadzić porad grupowych i grupowej informacji zawodowej w zaplanowanym wcześniej zakresie. Osoby bezrobotne nie były także kierowane na zajęcia w OHP i Centrum Informacji i Planowania Kariery Zawodowej.

Szacunkowa wartość projektu 110 000,00 zł. Działania realizowane w ramach kilku źródeł, rozłożone w czasie na 11 lat. Z uwagi na specyfikę projektu na obecnym etapie jego realizacji brak jest możliwości określenia wartości poniesionych środków na działania aktywizacyjne na obszarze rewitalizacji.

### **2.36. Przygotowanie lokalnej strategii transportowej – planu ruchu dla obszaru rewitalizacji (3.1.1.)**

Projekt miał na celu opracowanie w 2019 r. strategii poruszania się po obszarze rewitalizacji, w ujęciu wieloletnim, uwzględniającej zmiany w strukturze społecznej obszaru i jej uwarunkowania historyczne oraz problematykę miejsc parkingowych w ścisłym centrum miasta. W 2019 r. Wydział Dróg, Transportu Zbiorowego i Energii Urzędu Miasta Włocławek zlecił wykonanie niniejszego opracowania na kwotę 24 600,00 zł (szacowana wartość projektu – 200 000,00 zł).

W celu zapewnienia komfortu poruszania się wszystkim grupom użytkowników, ze szczególnym uwzględnieniem pieszych i rowerzystów, w 2020 r. przeprowadzono konsultacje społeczne. Projekt został zakończony w 2020 r. Łącznie wydatkowano kwotę 24 600,00 zł.

### **2.37. 3 Maja woonerfem (3.1.2.)**

Projekt planowany jest do realizacji w latach 2019-2020 przez Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Włocławek w związku z niską jakością przestrzeni publicznej w obszarze rewitalizacji. Polega na zmianie głównej ulicy obszaru, tj. ulicy 3 Maja, pełniącej dawniej funkcję deptaka i ulicy handlowej w bezpieczną i komfortową dla pieszych przestrzeń z ograniczoną przejezdnością dla samochodów. Ulica ma stać się woonerfem (podwórcem miejskim), częścią przestrzeni publicznej, która zachęcając do obecności znacznie wspierać lokalny biznes. Dzięki temu przedsięwzięciu przewiduje się wzrost jakości przestrzeni publicznej, wzmocnienie roli centrum miasta oraz zwiększenie atrakcyjności gospodarczej obszaru i jego wizerunku.

W 2019 r. odbyły się w kawiarni obywatelskiej Śródmieście Cafe spotkania konsultacyjne z mieszkańcami dotyczące budowy woonerfu na ul. 3 Maja. Zorganizowany również został konkurs na „Koncepcję funkcjonalno – przestrzenną zagospodarowania ul. 3 Maja we Włocławku”, w którym wzięło udział ponad 80 studentów Wydziału Architektury Politechniki Poznańskiej. Ogłoszenie wyników konkursu, rozdanie nagród i wystawa prac koncepcyjnych miało miejsce 26 czerwca 2019 r. w Centrum Kultury Browar B. Następnie przeprowadzone zostało postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w wyniku, którego został wyłoniony wykonawca dokumentacji. Umowa na opracowanie dokumentacji zawarta z projektantem została rozwiązana za porozumieniem stron. Podjęto decyzję o wyłonieniu koncepcji w drodze konkursu architektonicznego. Niestety konkurs został unieważniony. Drugi konkurs został ogłoszony 29 grudnia 2020 r.

Z danych przekazanych przez Wydział Inwestycji dotychczas wydatkowano 94 994,00 zł.

Szacunkowa wartość projektu 2 500 000,00 zł.

### **2.38. Parki kieszonkowe – kompaktowe tereny z zielenią wysoką (3.1.3.)**

Projekt koordynowany przez Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Włocławek, obecnie przez Wydział Nadzoru Właścicielskiego, Gospodarki Komunalnej i Informatyzacji Urzędu Miasta Włocławek, realizowany w związku z niską jakością przestrzeni publicznej i niedostatkiem miejsc zieleni i rekreacji służących integracji mieszkańców oraz zanieczyszczeniem powietrza w obszarze rewitalizacji. Polega na utworzeniu w latach 2019-2026 niewielkich rozmiarów (do kilkudziesięciu m<sup>2</sup>) 4 parków z zielenią wysoką, ławkami lub innymi meblami miejskimi zapewniającymi możliwość wypoczywania i oświetlenie typu parkowego (poniżej koron drzew). Celem projektu jest podniesienie jakości przestrzeni publicznej obszaru rewitalizacji i wzrost jakości życia jego mieszkańców.



W 2019 r. opracowana została nowa koncepcja zagospodarowania terenu z przeznaczeniem na park kieszonkowy zlokalizowany przy ul. Brzeskiej 7, dz. nr 71/6, KM. 45 we Włocławku. Koncepcja została poprzedzona wykonaniem inwentaryzacji z gospodarką drzewostanem. Budowa parku kieszonkowego o powierzchni 0,0428 ha zrealizowana została na przełomie listopada i grudnia 2019 r.

Z uwagi na ograniczanie wydatkowania środków budżetowych w celu przeciwdziałania pandemii związanej z COVID-19 w 2020 r. nie został zrealizowany kolejny park kieszonkowy.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 200 000,00 zł. Dotychczas wydatkowano na ten cel 41 800,00 zł.

### **2.39. Parklety w Śródmieściu (3.1.4.)**

Projekt koordynowany przez Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Włocławek, obecnie przez Wydział Nadzoru Właścicielskiego, Gospodarki Komunalnej i Informatyzacji Urzędu Miasta Włocławek, w związku z niską jakością przestrzeni publicznej, brakiem miejsc do wypoczynku i rekreacji polegający na zaprojektowaniu 5 parkletów - małych ulicznych wysp aktywności, ich wykonaniu i montażu na ulicy. Parklet, zajmując z reguły jedno miejsce parkingowe, oferuje w zamian miejsce do siedzenia lub zabawy. W ramach przedsięwzięcia realizowanego w latach 2019-2027 przewiduje się utworzenie 5 sztuk parkletów, na które oszacowana została wartość 150 000,00 zł.

W 2019 r. wykonana została dokumentacja projektowa parkletu o wartości 4 920,00 zł. Na podstawie dokumentacji zostały wykonane 2 sztuki parkletów o łącznej wartości 23 800,00 zł. Na okres zimowy parklety zostały przewiezione na teren Miejskiego Zakładu Zieleni i Usług Komunalnych. W okresie letnim w 2020 r. zostały rozmieszczone obszarze rewitalizacji – na ul. Zduńskiej i na Placu Wolności (fot. 8).



*Fot. 8. Parklet przy ul. Zduńskiej w ramach przedsięwzięcia Parklety w Śródmieściu (3.1.4.) – źródło Wydział Rewitalizacji UM Włocławek*

#### **2.40. Program Ławka – miejskie meble i aranżacje do siedzenia (3.1.5.)**

Projekt realizowany w latach 2019-2028 przez Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Włocławek, obecnie przez Wydział Nadzoru Właścielskiego, Gospodarki Komunalnej i Informatyzacji Urzędu Miasta Włocławek, skierowany jest do społeczności obszaru rewitalizacji oraz osób odwiedzających obszar, realizowane w związku z niską jakością przestrzeni publicznej, brakiem miejsc do wypoczynku i rekreacji polegające na opracowaniu katalogu mebli miejskich, rekomendowanych dla przestrzeni Śródmieścia, w tym z elementami graficznymi „Włocławków” oraz instalowaniu w przestrzeni obszaru rewitalizacji mebli miejskich o ergonomii uwzględniającej potrzeby różnych grup użytkowników (w tym seniorów), służących do siedzenia i odpoczynku oraz tworzenia mikro aranżacji przestrzennych (rocznie przewiduje się 30 sztuk nowoutworzonych miejsc wypoczynku).

Celem projektu jest poprawa walorów przestrzenno - funkcjonalnych obszaru rewitalizacji i jego wizerunku poprzez wzrost ilości i jakości mebli miejskich.

W 2019 r. opracowany został Katalog Mebli Miejskich w wersji elektronicznej i w wersji papierowej wydrukowany w ilości 200 egzemplarzy za kwotę 6 000,00 zł.

Zgodnie z wytycznymi zawartymi w Katalogu dotychczas zakupiono i zamontowano 38 szt. ławek oraz 36 szt. koszy na śmieci na łączną kwotę 110 009,46 zł, w tym w 2020 r. 8 ławek i 6 donic za kwotę 21 392,16 zł.

Szacunkowa wartość przedsięwzięcia 400 000,00 zł.

#### **2.41. Trójka dla mieszkańców (3.1.7.)**

Projekt jest realizowany w latach 2019-2025 w związku ze stwierdzonym w diagnozie obszaru rewitalizacji brakiem miejsc rekreacji, przestrzeni do zabawy dla dzieci, spędzania wolnego czasu. Celem przedsięwzięcia jest uatrakcyjnienie form spędzania czasu dla zamieszkującej w obszarze rewitalizacji społeczności, a dzięki udostępnieniu miejsca integrującego, wzrost poczucia bezpieczeństwa poprzez ograniczenie skali zjawisk i zachowań, które budzą powszechny sprzeciw i poczucie zagrożenia.

W 2019 r. został wykonany w całości remont nawierzchni placu apelowego o powierzchni 1045 m<sup>2</sup> wraz z przebudową schodów wejściowych do budynku szkoły o powierzchni 49 m<sup>2</sup> (fot. 9.). Teren został przekazany do użytkowania. Z danych uzyskanych od Wydziału Inwestycji Urzędu Miasta Włocławek koszt ww. robót wraz niezbędną dokumentacją wyniósł łącznie 251 150,00 zł.



*Fot. 9. Prace na terenie Szkoły Podstawowej nr 3 (stan z listopada 2019 r.)  
– źródło Wydział Rewitalizacji UM Włocławek*

W 2020 r. zlecono wykonanie projektu technicznego miasteczka ruchu drogowego, zrealizowano miasteczko wraz z planszami do gier podwórkowych (fot. 10.). Zakupiono również zestaw przenośnych znaków drogowych i kasków rowerowych dla uczniów.



*Fot. 10. Miasteczko wraz z planszami do gier podwórkowych zrealizowane w 2020 r. w ramach przedsięwzięcia pn. Trójka dla mieszkańców (3.1.7.)  
- źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek*

Pozostałe prace związane z budową minisiłowni na otwartym powietrzu, będą wykonywane w 2021 r. Dotychczas łącznie wydatkowano kwotę 297 150,00 zł, w tym w 2020 r. – 46 000 zł. Szacunkowa wartość projektu 210 000,00 zł

#### **2.42. Wzbogacenie zagospodarowania Bulwarów (3.1.8.)**

Zgodnie z harmonogramem zawartym w Gminnym Programie Rewitalizacji projekt planowany jest do realizacji w latach 2020-2021 przez Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Włocławek w związku ze stwierdzonym w diagnozie obszaru rewitalizacji brakiem miejsc rekreacji, przestrzeni do zabawy dla dzieci, spędzania wolnego czasu. Zakres zadania przewiduje: nowe elementy rekreacyjne dla dzieci, młodzieży i dorosłych, małą architekturę, przystosowanie dla osób niepełnosprawnych, zieleni, miejsca parkingowe, przystosowanie miejsc pod punkty gastronomiczne. Celem przedsięwzięcia jest poszerzenie oferty rekreacyjnej nadwiślańskich bulwarów i ich uatrakcyjnienie jako miejsca służącego spędzaniu wolnego czasu przez mieszkańców Włocławka.

W roku sprawozdawczym środki nie zostały wydatkowane.  
Szacunkowa wartość projektu 1 000 000,00 zł.

#### **2.43. Nowe zagospodarowanie Placu Wolności (3.1.9)**

Zgodnie z harmonogramem zawartym w Gminnym Programie Rewitalizacji projekt planowany jest do realizacji w latach 2020-2023 przez Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Włocławek z uwagi na problem niskiej jakości przestrzeni publicznej w obszarze rewitalizacji. Zakres zadania obejmuje: nowy układ drogowy, komunikacyjny, nowy układ infrastruktury technicznej: energetycznej, wodnokanalizacyjnej, oświetleniowej itp., sygnalizacja świetlna, przejście podziemne. Projekt ma usprawnić ruch w obrębie Placu Wolności oraz podnieść jakość techniczną i estetykę centralnego placu miasta.



W 2020 r. na podstawie postępowania ofertowego wyłoniono Stowarzyszenie Architektów Polskich oddział w Bydgoszczy do przeprowadzenia konkursu urbanistyczno – architektonicznego w ramach przedsięwzięcia. W I kwartale 2021 r. planowane jest opracowanie koncepcji architektonicznej.

W roku sprawozdawczym środki nie zostały wydatkowane.

Szacunkowa wartość projektu 24 000 000,00 zł.

#### **2.44. Zieleń wysoka – zadrzewienie Śródmieścia (3.2.1.)**

Projekt koordynowany przez Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Włocławek, obecnie przez Wydział Nadzoru Właścicielskiego, Gospodarki Komunalnej i Informatyzacji Urzędu Miasta Włocławek, w związku z niską jakością powietrza w obszarze rewitalizacji i niewystarczającą ilością zieleni. Zgodnie z zaplanowanym zakresem w 2019 r. sporządzono inwentaryzację drzew w obszarze rewitalizacji opracowano katalog preferowanych drzew i krzewów dla obszaru rewitalizacji. W 2019 r. w obszarze rewitalizacji, wykonano nasadzenia drzew wysokich w ilości 51 sztuk i krzewów w ilości 1147 sztuk. Na Starym Rynku i Plac Wolności / Zduńska w donicach nasadzono 44 sztuki drzew. Z uwagi na ograniczanie środków budżetowych w związku z pandemią COVID-19 w 2020 r. nie dokonano nasadzeń w obszarze rewitalizacji.

Koszt dotychczasowych działań wyniósł 99 720,16 zł.

Szacunkowa wartość przedsięwzięcia wynosi 400 000,00 na okres realizacji projektu na lata 2019-2028.

#### **2.45. Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku przy ul. 3 Maja 18 na Centrum Aktywizacji i Przedsiębiorczości (4.1.1.)**

W ramach projektu przewidziana jest przebudowa zdegradowanej, zabytkowej kamienicy przy ul. 3 Maja 18 we Włocławku. Część jej pomieszczeń zostanie przeznaczona na działalność centrum aktywizacji i przedsiębiorczości, w tym inkubatora podmiotów ekonomii społecznej (ściśle powiązanie z przedsięwzięciem 2.2.3. Rozwój przedsiębiorstw ekonomii społecznej), punktu doradztwa prawno-zawodowego, banku pracy. W kamienicy funkcjonować będzie kawiarnia obywatelska (ściśle powiązanie z przedsięwzięciem 1.1.10.), a jej dziedziniec będzie platformą współpracy i komunikacji mieszkańców Śródmieścia – podwórkiem partycypacyjnym. Pozostałe lokale zostaną przeznaczone na mieszkania dla uzdolnionych absolwentów szkół technicznych oraz na mieszkanie – studio dla artysty – rezydenta pracującego z lokalną społecznością w ramach programu rezydencjalnego (ściśle powiązanie z przedsięwzięciem 1.1.7.). Kamienica będzie także siedzibą Lokalnej Grupy Działania związanej we Włocławku, która zyska tym samym możliwość realizacji swoich działań w oparciu o dobrej jakości bazę lokalową. Ponadto, przedsięwzięcie to jest zintegrowane z przedsięwzięciem 1.1.3. Reintegracja społeczna mieszkańców Włocławka, w tym w obszarze rewitalizacji - I i II edycja.

W wyniku nabycia na wyłączną własność Gminy Miasto Włocławek nieruchomości w drodze złożonego postępowania sądowego w 2020 r. został złożony wniosek o dofinansowanie z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego z Działania 6.2. Rewitalizacja obszarów miejskich i ich obszarów funkcjonalnych, zgodnie z którym wartość projektu wynosi 11 421 045,10 zł, w tym kwota dofinansowania 7 527 199,35 zł. Szacowana wartość projektu była wstępnie określona na 10 250 000,00 zł, w tym planowana jest wartość dofinansowania w wysokości 6 889 800,00 zł.

Dotychczas na przedsięwzięcie wydatkowano 473 069,71 zł, w tym na dokumentację techniczną, studium wykonalności na potrzeby aplikowania o środki unijne i inwentaryzację budowlaną budynku.

#### **2.46. Modernizacja i remont nieruchomości „3 Maja 6” (4.1.2.3.)**

Projekt zaplanowany do realizacji przez Administrację Zasobów Komunalnych we Włocławku w latach 2019-2020 w ramach przedsięwzięcia pn.: Remont budynków mieszkalnych należących do zasobu gminy (4.1.2.), w związku ze złym stanem technicznym budynku mieszkalnego położonego w obszarze rewitalizacji przy ul. 3 Maja 6. Projekt polega na remoncie całkowitym i modernizacji wszystkich elementów budynku. Projekt skierowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji, w celu podniesienia jakości ich życia poprzez zapewnienie odpowiedniego standardu infrastruktury mieszkaniowej.

W 2019 r. wyłoniono wykonawcę na realizację zadania wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej. W 2020 r. przystąpiono do działań mających na celu uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę oraz przygotowanie dokumentacji na ogłoszenie przetargu nieograniczonego. Z uwagi na ograniczanie wydatkowania środków z budżetu związane z panującą pandemią COVID-19, realizacja projektu została przesunięta na kolejne lata.

Dotychczas wydatkowano 54 981,00 zł. Szacunkowa wartość projektu wynosi 4 034 975,00 zł.

#### **2.47. Modernizacja i remont nieruchomości „Brzeska 2” (4.1.2.4.)**

Projekt zaplanowany do realizacji przez Administrację Zasobów Komunalnych we Włocławku w latach 2027-2028 w ramach przedsięwzięcia pn.: Remont budynków mieszkalnych należących do zasobu gminy (4.1.2.), w związku ze złym stanem technicznym budynku mieszkalnego położonego w obszarze rewitalizacji przy ul. Brzeska 2. Projekt polega na remoncie całkowitym i modernizacji wszystkich elementów budynku mieszkalno-użytkowego. Projekt skierowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji, w celu podniesienia jakości ich życia poprzez zapewnienie odpowiedniego standardu infrastruktury mieszkaniowej.

W 2020 r. przygotowano dokumentację projektowo-kosztorysową w celu wymiany konstrukcji stropu nad ostatnią kondygnacją, konstrukcji dachu oraz wymiany pokrycia dachowego z papy termozgrzewalnej na dachówkę ceramiczną. Uzyskano również decyzję pozwolenia na budowę. Z uwagi na ograniczanie wydatkowania środków z budżetu związane z panującą pandemią COVID-19, realizacja projektu będzie kontynuowana w latach 2021-2024.

Na powyższą dokumentację wydatkowano 14 760,00 zł.  
Szacunkowa wartość projektu wynosi 2 001 019,00 zł.

#### **2.48. Modernizacja i remont nieruchomości „Królewiecka 20” (4.1.2.7.)**

Projekt zaplanowany do realizacji przez Administrację Zasobów Komunalnych we Włocławku w latach 2020-2021 w ramach przedsięwzięcia pn.: Remont budynków mieszkalnych należących do zasobu gminy (4.1.2.), w związku ze złym stanem technicznym budynku mieszkalnego położonego w obszarze rewitalizacji przy ul. Królewiecka 20. Projekt polega na remoncie całkowitym i modernizacji wszystkich elementów budynku mieszkalno-użytkowego. Projekt skierowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji, w celu podniesienia jakości ich życia poprzez zapewnienie odpowiedniego standardu infrastruktury mieszkaniowej.

W 2020 r. przygotowana została opinia stanu technicznego budynku, mająca na celu określenie zasadności i zakresu remontu. Przedmiotowa opinia została wysłana do Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura we Włocławku z wnioskiem o pozwolenie na wykonanie rozbiórki budynku. Konserwator wydał decyzję odmowną. W związku z powyższym zostanie podjęta decyzja w kwestii dalszych działań na nieruchomości.

Dotychczas wydatkowano 4 920,00 zł. Szacunkowa wartość projektu wynosi 843 964,00 zł.

#### **2.49. Modernizacja i remont nieruchomości „Maślana 4/6” (4.1.2.9.)**

Projekt zaplanowany do realizacji przez Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Włocławek w latach 2022-2023 w ramach przedsięwzięcia pn.: Remont budynków mieszkalnych należących do zasobu gminy (4.1.2.), w związku ze złym stanem technicznym budynku mieszkalnego położonego w obszarze rewitalizacji przy ul. Maślana 4/6. Projekt polega na remoncie całkowitym i modernizacji wszystkich elementów budynku mieszkalno-użytkowego. Projekt skierowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji, w celu podniesienia jakości ich życia poprzez zapewnienie odpowiedniego standardu infrastruktury mieszkaniowej.

W grudniu 2020 r. podpisana została umowa na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej. Następnie przewiduje się przeprowadzenie postępowania i zawarcie umowy na realizację. W 2020 r. nie wydatkowano środków (środki zaangażowane 121 020,00 zł).

Szacunkowa wartość projektu wynosi 3 663 411,00 zł.

#### **2.50. Modernizacja i remont nieruchomości „Piekarska 6” (4.1.2.11.)**

Projekt zaplanowany do realizacji przez Administrację Zasobów Komunalnych we Włocławku w latach 2020-2021 w ramach przedsięwzięcia pn.: Remont budynków mieszkalnych należących do zasobu gminy (4.1.2.), w związku ze złym stanem technicznym budynku mieszkalnego położonego w obszarze rewitalizacji przy ul. Piekarska 6. Projekt polega na remoncie całkowitym i modernizacji wszystkich elementów budynku mieszkalno-użytkowego. Projekt skierowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji, w celu podniesienia jakości ich życia poprzez zapewnienie odpowiedniego standardu infrastruktury mieszkaniowej.

W 2020 r. przygotowano dokumentację projektowo-kosztorysową i uzyskano pozwolenie na budowę. W wyniku wyłonienia wykonawcy w przetargu nieograniczonym został wykonany remont elewacji i wymiana stolarki okiennej i drzwiowej (fot. 11.).



*Fot. 11. Remont elewacji wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej w ramach projektu Modernizacja i remont nieruchomości "Piekarska 6" (4.1.2.11.) – źródło: Wydział Rewitalizacji UM*

Realizacja projektu w zakresie poprawy stanu technicznego budynku będzie kontynuowana w latach 2021-2024.

Na powyższe działania w 2020 r. wydatkowano łącznie 240 941,44 zł.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 4 163 057,00 zł.

#### **2.51. Modernizacja i remont nieruchomości „Stary Rynek 5” (4.1.2.12.)**

Projekt zaplanowany do realizacji przez Administrację Zasobów Komunalnych we Włocławku w latach 2024-2025 w ramach przedsięwzięcia pn.: Remont budynków mieszkalnych należących do zasobu gminy (4.1.2.), w związku ze złym stanem technicznym budynku mieszkalnego położonego w obszarze rewitalizacji przy ul. Stary Rynek 5. Projekt polega na remoncie całkowitym i modernizacji wszystkich elementów budynku mieszkalno-użytkowego. Projekt skierowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji, w celu podniesienia jakości ich życia poprzez zapewnienie odpowiedniego standardu infrastruktury mieszkaniowej.

W 2020 r. przygotowano dokumentację projektowo-kosztorysową, w zakresie której była wymiana konstrukcji dwóch stropów, konstrukcji dachu oraz pokrycia dachowego budynku głównego oraz remont elewacji i wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w budynku głównym i oficynie. Następnie uzyskano pozwolenie na budowę i w wyniku wyłonienia wykonawcy w przetargu nieograniczonym zostały wykonane roboty ww. zakresie. Realizacja projektu w zakresie poprawy stanu technicznego budynku będzie kontynuowana w latach 2021-2024.

Na powyższe działania w 2020 r. wydatkowano łącznie 339 025,08 zł.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 1 715 057,00 zł.

#### **2.52. Modernizacja i remont nieruchomości „Wojska Polskiego 3” (4.1.2.14.)**

Projekt zaplanowany do realizacji przez Administrację Zasobów Komunalnych we Włocławku w latach 2023-2024 w ramach przedsięwzięcia pn.: Remont budynków mieszkalnych należących do zasobu gminy (4.1.2.), w związku ze złym stanem technicznym budynku mieszkalnego położonego w obszarze rewitalizacji przy ul. Wojska Polskiego 3. Projekt polega na remoncie całkowitym i modernizacji wszystkich elementów budynku. Projekt skierowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji, w celu podniesienia jakości ich życia poprzez zapewnienie odpowiedniego standardu infrastruktury mieszkaniowej.

W związku z dostępnością środków finansowych oraz wyłonieniem wykonawcy robót budowlanych już w 2019 r. wykonany został remont dachu. W 2020 r. przygotowano dokumentację projektowo-kosztorysową, w zakresie remontu elewacji i wymiany stolarki okiennej i drzwiowej. Następnie uzyskano pozwolenie na budowę i w wyniku wyłonienia wykonawcy w przetargu nieograniczonym zostały wykonane roboty ww. zakresie. Realizacja projektu w zakresie poprawy stanu technicznego budynku będzie kontynuowana w latach 2021-2024.

Dotychczas wydatkowano łącznie 186 031,00 zł, w tym w 2020 r. kwotę 49 231,00 zł.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 2 275 886,00 zł.

#### **2.53. Modernizacja i remont nieruchomości „Prymasa Stefana Wyszyńskiego 4” (4.1.2.15.)**

Projekt zaplanowany do realizacji przez Administrację Zasobów Komunalnych we Włocławku w latach 2023-2024 w ramach przedsięwzięcia pn.: Remont budynków mieszkalnych należących do zasobu gminy (4.1.2.), w związku ze złym stanem technicznym budynku mieszkalnego położonego w obszarze rewitalizacji przy ul. Wyszyńskiego 4. Projekt polega na remoncie całkowitym i modernizacji wszystkich

elementów budynku. Projekt skierowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji, w celu podniesienia jakości ich życia poprzez zapewnienie odpowiedniego standardu infrastruktury mieszkaniowej.

Zgodnie z dokumentacją projektowo-kosztorysową, uzyskanym pozwoleniem na budowę i wyłonieniem wykonawcy zostały wykonane roboty w zakresie przebudowy dachu budynku wraz z przebudową lokalu mieszkalnego. Realizacja projektu w zakresie poprawy stanu technicznego budynku będzie kontynuowana w kolejnych latach.

Na powyższe działania w 2020 r. wydatkowano łącznie 115 800,00 zł.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 5 108 307,00 zł.

Ponadto, w 2020 r. Administracja Zasobów Komunalnych na obszarze rewitalizacji przeprowadziła termomodernizację budynku przy ul. Zapiecek 3/5 w zakresie ocieplenia ścian zewnętrznych wraz z kolorystyką ścian na kwotę 68 440,00 zł. Przedmiotowe działanie nie jest ujęte w Gminnym Programie Rewitalizacji jako projekt, ale wpisuje się w założenia celu 4. Programu: Stworzyć godziwy standard techniczny w obszarze rewitalizacji.

#### **2.54. Modernizacja i remont nieruchomości „3 Maja 9” (4.1.2.19.)**

Projekt zaplanowany do realizacji przez Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Włocławek w latach 2019-2024 w ramach przedsięwzięcia pn.: Remont budynków mieszkalnych należących do zasobu gminy (4.1.2.), w związku ze złym stanem technicznym budynku mieszkalnego położonego w obszarze rewitalizacji przy ul. 3 Maja 9, ma polegać na remoncie całkowitym i modernizacji wszystkich elementów budynku. Projekt skierowany do mieszkańców obszaru rewitalizacji, w celu podniesienia jakości ich życia poprzez zapewnienie odpowiedniego standardu infrastruktury mieszkaniowej.

W trakcie opracowywania jest dokumentacja projektowo-kosztorysowa. W 2020 r. nie wydatkowano środków (środki zaangażowane 179 580,00 zł).

Szacunkowa wartość projektu wynosi 13 895 213,23 zł.

#### **2.55. Dotacje do remontów (4.1.4.)**

Projekt przewidziany do realizacji w latach 2019-2028, koordynowany przez Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym Urzędu Miasta Włocławek w związku z niskim standardem technicznym budynków w obszarze rewitalizacji.

W 2019 r. w wyniku przyjęcia uchwały nr VIII/57/2019 Rady Miasta Włocławek z dnia 9 kwietnia 2019 roku w sprawie ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji na obszarze rewitalizacji Miasta Włocławek określone zostały zasady udzielania dotacji na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

Zgodnie z ww. zasadami dotacja celowa może zostać udzielona w ramach jednego z 4 programów:

1. „Inwestycja z klasą” do 50% nakładów koniecznych – dotyczy tylko części wspólnych budynku:

- kompleksowa przebudowa budynku z remontem elementów konstrukcyjnych oraz instalacji wewnętrznych (działania mające na celu usunięcie zagrożenia dla życia i mienia),
- generalny remont ze szczególnym uwzględnieniem elementów konstrukcyjnych budynku oraz instalacji wewnętrznych (działania mające na celu usunięcie zagrożenia dla życia i mienia).



2. „Remont krok po kroku” do 30% nakładów koniecznych – dotyczy tylko części wspólnych budynku oraz lokali usługowych:
  - remont poszczególnych elementów konstrukcyjnych budynku oraz instalacji wewnętrznych,
  - remont lub przebudowa lokalu usługowego (węzła sanitarno-socjalnego, instalacji co., wentylacji, instalacji elektrycznej, podłóg, dostępu do lokalu dla osób niepełnosprawnych, witryny zewnętrzne).
3. „Witryna +” - do 30% nakładów koniecznych obejmuje opracowanie projektu budowlanego i graficznego witryny i reklamy lokalu usługowego oraz jego wykonanie.
4. „Historia się opłaca” - do 50% nakładów koniecznych dotacja może być udzielona na prace konserwatorskie i restauratorskie, wymienione w art. 77 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków.

W celu przeprowadzenia procedury udzielenia przedmiotowych dotacji:

- Zarządzeniem nr 68/2020 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 21 lutego 2020 r. określony został regulamin działania Komisji do spraw oceny wniosków o udzielenie dotacji na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji,
- Zarządzeniem nr 144/2020 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 16 kwietnia 2020 r. powołana została Komisja do spraw oceny wniosków o udzielenie dotacji na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

W 2020 r. w wyniku ogłoszonego naboru przedmiotowych wniosków, przeprowadzonej oceny ich przez Komisję, na podstawie Zarządzenia nr 185/2020 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 5 czerwca 2020 r. w sprawie przyznania dotacji na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji podpisane zostały umowy z podmiotami otrzymującymi dotację. Na podstawie przeprowadzonych przez Komisję odbiorów prac lub robót budowlanych przy nieruchomościach poniżej w tabeli 2 zawarte zostały informacje podsumowujące działania i poniesione w 2020 r. koszty projektu pn.: Dotacje do remontów (4.1.4.).

*Tabela 2 Wykaz udzielonych dotacji przyznanych na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji w 2020 r.*

| <b>nr wniosku</b> | <b>Podmiot otrzymujący dotację adres</b>      | <b>Adres nieruchomości, na której prowadzone były roboty lub prace</b> | <b>Zakres prac lub robot, które zostały wykonane z środków przyznanej dotacji</b>   | <b>Kwota przyznanej dotacji (zł)</b> | <b>Całkowity koszt wykonanych robót lub prac (zł)</b> | <b>Kwota rozliczonej dotacji (zł)</b> | <b>Kwota niewykorzystanej dotacji – do zwrotu (zł)</b> |
|-------------------|---|--|---|--------------------------------------|---|---------------------------------------|--|
| I                 | Gmina Włocławek                               | Królewiecka 7  | Z programu "Historia się opłaca" remont elewacji budynku  | 45 665,98                            | 113 935,65  | 39 086,91                             | 6 579,07   |
| V                 | Wspólnota Mieszkaniowa Bulwary 18             | Bulwary im. Marszałka Józefa Piłsudskiego 18                           | Z programu "Remont krok po kroku" remont elewacji tylnej części budynku wraz z cokołem, na terenie działki nr 48 Włocławek KM 46 przy ul. Św. Jana 1  | 51 272,32                            | 170 907,72  | 51 272,32                             | 0  |
| VII               | Wspólnota Mieszkaniowa „STARÓWKA”             | Maślana 8/10   | Z programu "Remont krok po kroku" naprawa gzymsów i ścian zewnętrznych elewacji, wymiana balustrad tarasowych i balkonowych, przemulowanie komina   | 43 827,85                            | 295 208,44  | 43 827,85                             | 0  |
| VIII              | Wspólnota Mieszkaniowa Zielony Rynek 3        | Zielony Rynek 3  | Z programu "Remont krok po kroku" wymiana stropu nad piwnicami, remont instalacji kanalizacji sanitarnej i deszczowej w zakresie podwórza, remont kominów i ścian budynku mieszkalnego wielorodzinnego          | 64 141,74                            | 213 805,84  | 64 141,74                             | 0  |
| IX                | Wspólnota Mieszkaniowa Żabia 21/23/25         | Żabia 21/23/25   | Z programu "Historia się opłaca" remont dachu, remont instalacji elektrycznej w tym niskoprądowej, remont klatek schodowych   | 282 934,57                           | 783 161,97  | 282 934,57                            | 0  |
| X                 | Leszek Rutecki ul. Sarnia 8A 87-800 Włocławek | Piekarska 15   | Z programu "Remont krok po kroku" remont elewacji frontowej, wymiana konstrukcji dachu oficyny zachodniej, wymiana sieci elektrycznej do zabezpieczeń wew. instalacji lokali nr 7, 8, 9, 10, 11, 12, 17, 18, 19 | 103 708,22                           | 345 914,41  | 103 708,22                            | 0  |

| nr wniosku   | Podmiot otrzymujący dotację adres   | Adres nieruchomości, na której prowadzone były roboty lub prace | Zakres prac lub robot, które zostały wykonane z środków przyznanej dotacji   | Kwota przyznanej dotacji (zł) | Całkowity koszt wykonanych robót lub prac (zł) | Kwota rozliczonej dotacji (zł) | Kwota niewykorzystanej dotacji – do zwrotu (zł) |
|--------------|---|---|--|-------------------------------|--|--------------------------------|---|
| XI           | Zbigniew Goździecki<br>ul. Duninowska 20C<br>87-800 Włocławek   | Cyganka 26  | Z programu "Remont krok po kroku" remont dachu i elewacji budynku mieszkalnego strona wschodnia  | 91 968,48                     | 331 086,54                                     | 91 968,48                      | 0   |
| XII          | Przedsiębiorstwo Prywatne „PAMELA”<br>Dariusz Ślufiński<br>ul. Szpitalna 24<br>87-800 Włocławek   | Łęgska 79   | Z programu "Historia się opłaca" remont elewacji i dachu budynku frontowego, oficyny, wewnętrznej kanalizacji ogólnospławnej   | 239 996,58                    | 528 760,44                                     | 239 996,58                     | 0   |
| XV           | HUSAR Budownictwo Inżynieryjne S.A.<br>ul. Płocka 15<br>87-800 Włocławek  | Bulwary im. Marszałka Józefa Piłsudskiego 27                    | Z programu "Historia się opłaca" projekty budowlane, remont stropów drewnianych, stabilizacja konstrukcyjna budynku – wzmocnienie konstrukcji ścian budynku, odtworzenie i stabilizacja konstrukcyjna zniszczonych schodów, modernizacja instalacji elektrycznej i niskoprądowej | 304 879,11                    | 652 889,42                                     | 304 879,11                     | 0   |
| XVI          | Edyta i Andrzej Broda<br>ul. Bajkowa 18<br>86-032 Niemcz<br>- prowadzący działalność ADMINISTRATOR s.c.<br>ul. Fordońska 40<br>85-719 Bydgoszcz | 3 Maja 30   | Z programu "Historia się opłaca" remont budynku mieszkalno-usługowego nr 1 i budynku mieszkalnego wielorodzinnego nr 2 w zakresie: remont dachu, remont elewacji frontowej, remont klatek schodowych   | 209 495,00                    | 419 500,40                                     | 209 495,00                     | 0   |
| <b>Razem</b> |   |   |  | 1 437 889,85                  | 3 855 170,83                                   | 1 431 310,78                   | 6 579,07  |

źródło: Urząd Miasta Włocławek

Dotychczas udzielono dotacji w wysokości 2 269 964,52 zł (w 2019 r. 836 883,74 zł i w 2020 r. – 1 431 310,78 zł), natomiast całkowity koszt wykonanych robót lub prac wyniósł 5 676 545,97 zł (w 2019 r. – 1 821 375,14 zł, w 2020 r. 3 855 170,83 zł). W 2019 r. dotacji udzielono dla 6 nieruchomości, natomiast w 2020 r. dla 10 nieruchomości, w tym dwie nieruchomości uzyskały również dotację w roku poprzednim: nieruchomość przy ul. Bulwary im Marsz. J. Piłsudskiego 18 i przy ul. Bulwary im Marsz. J. Piłsudskiego 27.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 15 000 000,00 zł. W 2019 r. w budżecie Miasta zabezpieczono na ten cel 1 000 000,00 zł, w 2020 r. - 1 500 000,00 zł.

Poniżej zamieszczono fotografie wybranych nieruchomości położonych w SSR, na których remont udzielono wsparcia finansowego w ramach projektu pn. Dotacje do remontów (fot. 12., fot. 13., fot. 14.).



*Fot. 12. Remont elewacji, wymiana balustrad tarasowych i balkonowych, przemurowanie komina w budynku przy ul. Maślanej 8/10 w ramach przedsięwzięcia „Dotacje do remontów (4.1.4.) – źródło: Wydział Rewitalizacji UM*



*Fot. 13. Remont elewacji i dachu budynku frontowego, oficyny, wewnętrznej kanalizacji ogólnospławnej w budynku przy ul. Łęskiej 79 w ramach przedsięwzięcia „Dotacje do remontów (4.1.4.) – źródło: Wydział Rewitalizacji UM*



*Fot. 14. Remont elewacji frontowej, wymiana konstrukcji dachu oficyny zachodniej, wymiana sieci elektrycznej do zabezpieczeń wewnętrznej instalacji do lokali w budynku przy ul. Piekarskiej 15 w ramach przedsięwzięcia „Dotacje do remontów (4.1.4.) – źródło: Wydział Rewitalizacji UM*

W celu ułatwienia poruszania się po przyjętym systemie dotacji, w 2019 r. opracowany został przewodnik po dotacjach pn.: „Jak uzyskać dotację na remont lub przebudowę oraz prace konserwatorskie i restauratorskie nieruchomości położonej w Specjalnej Strefie Rewitalizacji Miasta Włocławek?”. Wartość wydruku 3 000 egzemplarzy wyniosła 1 770,00 zł. Co roku odbywają się również dyżury informacyjne dla zainteresowanych właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości dotyczące systemu miejskich dotacji do remontów w Specjalnej Strefie Rewitalizacji.

#### **2.56. Program „Moje Podwórko” (4.1.5.)**

Projekt realizowany przez Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Włocławek, obecnie przez Wydział Nadzoru Właścicielskiego, Gospodarki Komunalnej i Informatyzacji Urzędu Miasta Włocławek, w związku z niskim standardem technicznym podwórek - przestrzeni wspólnych przy budynkach mieszkalnych, które w obecnym stanie uniemożliwiają właściwe z nich korzystanie. Polega na dofinansowaniu wspólnot mieszkaniowych oraz właścicieli budynków wielorodzinnych, których nieruchomości przylegają do terenów stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek na zagospodarowanie podwórek (części wspólnych), celem powstania „miejsc wspólnych” dla mieszkańców - budowa miejsc spotkań i placów zabaw z elementami zieleni także zieleni wysokiej, skonsultowana

z mieszkańcami. Przedsięwzięcie ma na celu poprawę estetyki przestrzeni, sprzyjającej integracji mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz promocji organizacji pozarządowych funkcjonujących w obszarze rewitalizacji.

Podstawą realizacji projektu jest przyjęcie Regulaminu Programu „Moje Podwórko”, nad którym trwają prace legislacyjne.

Szacunkowa wartość przedsięwzięcia na okres realizacji w latach 2019-2028 wynosi 500 000,00 zł.

#### **2.57. Centrum Wsparcia Społecznego (remont, adaptacja i wyposażenie) (4.1.6.)**

Projekt realizowany na potrzeby zorganizowania Centrum Wsparcia Społecznego (zintegrowane z przedsięwzięciem 1.1.8. Centrum Wsparcia Społecznego). W ramach zadania przewiduje się remont, adaptację i wyposażenie budynków przy ul. Brzeskiej 27 i Piekarskiej 25 we Włocławku, na potrzeby utworzenia mieszkań chronionych wspieranych dla seniorów, którzy potrzebują wsparcia w funkcjonowaniu w codziennym życiu, ale nie wymagają usług w zakresie świadczonego przez jednostkę całodobowej opieki oraz Centrum Wsparcia Społecznego, jako placówki wsparcia dziennego dla seniorów oraz świetlicy dla osób z niepełnosprawnościami.

Z danych przekazanych przez Wydział Polityki Społecznej i Zdrowia Publicznego Urzędu Miasta Włocławek w 2019 r. przygotowano koncepcję programu funkcjonalno-użytkowego, dokumentację projektowo-kosztorysową o wartości 98 000,00 zł, uzyskano pozwolenie na budowę.

Z uwagi fakt, że zakres projektu Centrum Wsparcia Społecznego w istotny sposób wpisuje się w zakres podmiotowy i przedmiotowy Programu „Centra opiekuńczo – mieszkalne”, Ministerstwa Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej, podjęta została decyzja o złożeniu wniosku o dofinansowanie z ww. Programu. Wydział Rozwoju Miasta w grudniu 2019 roku, złożył wniosek na MODUŁ I – utworzenie i wyposażenie Centrum. Złożony wniosek o dofinansowanie czeka na weryfikację merytoryczną. W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, została podpisana umowa na roboty budowlane, które trwają. W ramach tej inwestycji zlecono dodatkowo budowę kanalizacji deszczowej na odcinku od nieruchomości położonej przy ulicy Piekarskiej 25 do ulicy 3 Maja.

Na funkcjonowanie Centrum planuje się złożyć w ramach Programu „Centra opiekuńczo – mieszkalne” wniosek o dofinansowanie w zakresie Modułu II, który umożliwia pozyskanie środków finansowych z Funduszu Solidarnościowego. Natomiast na utrzymanie mieszkania wychnieniowego planowane jest złożenie wniosku o dofinansowanie w ramach Programu pn. „Opieka wychnieniowa”.

Szacowana wartość projektu zaplanowanego w GPR wynosiła 9 000 000,00 zł, natomiast na podstawie opracowanych dotychczas dokumentów obecnie jest wykazywana kwota 6 506 339,96 zł z wnioskowaną wartością dofinansowania 2 729 780,00 zł.

#### **2.58. Zagospodarowanie przestrzeni miejskiej kwartału ul. Tumskiej, 3 Maja, Cyganka, Brzeska (4.1.7.)**

Za realizację projektu w latach 2019-2022 odpowiedzialne jest Miejskie Budownictwo Mieszkaniowe Sp. z o.o.

W związku z niskim standardem technicznym budynków mieszkalnych w obszarze rewitalizacji w ramach przedsięwzięcia, zgodnie z GPR planowana jest budowa budynków mieszkalnych, wielorodzinnych o podwyższonym standardzie wykończenia, w tym dostosowanych dla osób niepełnosprawnych. Część powierzchni budynków przeznaczona ma być na lokale użytkowe. Ponadto przewiduje się budowę miejsc

parkingowych, placów zabaw oraz skwerów zielonych. Odbiorcami przedsięwzięcia będą osoby chcące zamieszkać w obszarze rewitalizacji, który dysponował będzie substancją mieszkaniową o dobrym standardzie. Celem przedsięwzięcia jest wsparcie zróżnicowania społecznego w obszarze rewitalizacji poprzez zwiększenie ilości oraz poprawę jakości substancji mieszkaniowej i przestrzeni ją otaczającej.

W 2019 r. Spółka przygotowała memorandum informacyjne wraz z ankietą na potrzeby testowania rynku wykonawców zainteresowanych realizacją projektu partnerstwa publiczno-prywatnego pn.: „Budowa budynków mieszkalnych wielorodzinnych oraz budynku Urzędu Miasta we Włocławku przy ul. Tumskiej”. W listopadzie 2019 r. Spółka złożyła do Ministerstwa Inwestycji i Rozwoju wnioski o certyfikację przygotowanej przez Spółkę oceny efektywności realizacji przedsięwzięcia.

W 2020 r. przeprowadzony został w postaci spotkań indywidualnych dialog techniczny pn.: „Dialog techniczny związany z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na budowę budynków mieszkalnych wielorodzinnych oraz budynku Urzędu Miasta we Włocławku przy ul. Tumskiej”. Spółka nie poniosła żadnych kosztów zewnętrznych. Jedna z działek nie ma uregulowanego stanu prawnego, która nie jest objęta działaniami w ramach niniejszego przedsięwzięcia w ramach GPR, jednakże jest niezbędna do realizacji planowanej inwestycji. Do czasu uregulowania tej kwestii spółka nie jest w stanie wskazać terminu realizacji inwestycji

Wartość szacunkowa projektu - 54 500 000,00 zł.

#### **2.59. Renowacja budynku i rozbudowa Stary Rynek 12 ( 4.1.8.)**

Projekt planowany do realizacji w związku z niskim standardem technicznym budynków oraz brakiem lokali usługowych w obszarze rewitalizacji. Polega na remoncie budynku, na odtworzeniu stolarki okiennej, drzwiowej, wykonaniu elewacji, kapitalnym remoncie wewnątrz z przystosowaniem pod potrzeby planowanej tu restauracji, zagospodarowaniu podwórza. Celem przedsięwzięcia jest umożliwienie prowadzenia w obiekcie działalności gospodarczej w formie lokalu gastronomicznego.

Projekt planowany do realizacji w 2019 r. przez osobę fizyczną przy wykorzystaniu dotacji na roboty budowlane przy nieruchomości w ramach Specjalnej Strefy Rewitalizacji. Specjalna Strefa Rewitalizacji na obszarze rewitalizacji Miasta Włocławek została ustanowiona uchwałą nr VIII/57/2019 Rady Miasta Włocławek z dnia 9 kwietnia 2019 r., a wraz z nią przyjęte zostały zasady udzielania dotacji na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

Dotychczas właściciel nieruchomości nie wnioskował o przedmiotową dotację.

Szacowany koszt realizacji projektu 500 000,00 zł, przy dofinansowaniu w ramach Specjalnej Strefy Rewitalizacji w wysokości do 50%.

#### **2.60. Renowacja budynku i rozbudowa ul. Cyganka 18 (4.1.9.)**

Projekt planowany do realizacji w związku z niskim standardem technicznym budynków mieszkalnych w obszarze rewitalizacji. Jego zakres obejmuje: remont dachu, wykonanie elewacji całego budynku, wyremontowanie klatek schodowych, wymianę okien na klatce schodowej i w mieszkaniach, wymianę drzwi frontowych oraz bramy, wykonanie instalacji centralnego ogrzewania oraz podłączenie budynku do miejskiej sieci ciepłowniczej w celu likwidacji emisji spalin, zagospodarowanie powierzchni wokół budynku - stworzenie bezpiecznego i czystego podwórza dla mieszkańców. Odbiorcami przedsięwzięcia będą mieszkańcy obszaru rewitalizacji, a jego celem jest poprawa jakości życia mieszkańców.



Projekt planowany do realizacji w latach 2018-2021 przez osobę fizyczną przy wykorzystaniu dotacji na roboty budowlane przy nieruchomości w ramach Specjalnej Strefy Rewitalizacji. Specjalna Strefa Rewitalizacji na obszarze rewitalizacji Miasta Włocławek została ustanowiona uchwałą nr VIII/57/2019 Rady Miasta Włocławek z dnia 9 kwietnia 2019 r., a wraz z nią przyjęte zostały zasady udzielania dotacji na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

Dotychczas właściciel nieruchomości nie wnioskował o przedmiotową dotację.

Szacowany koszt realizacji projektu 1 000 000,00 zł, przy dofinansowaniu w ramach Specjalnej Strefy Rewitalizacji w wysokości do 50%.

#### **2.61. Modernizacja budynków oraz podwórza ul. Szpichlerna 7/9 (4.1.11.)**

Projekt planowany do realizacji w związku niskim standardem technicznym budynków w obszarze rewitalizacji. Jego zakres obejmuje realizację licznych działań remontowych i inwestycyjnych mających na celu poprawę stanu technicznego i możliwości funkcjonalnych obiektów położonych na terenie nieruchomości oraz modernizację podwórza. Przewidziane działania to między innymi: wymiana pokrycia dachowego (częściowo eternit), termomodernizacja obiektów, rozbudowy i przebudowy obiektów związane ze zamianami funkcjonalnymi, podłączenie nieruchomości do miejskiej sieci ciepłowniczej, wymiana nawierzchni podwórza i nowe nasadzenia. Celem projektu jest poprawa jakości życia mieszkańców i warunków prowadzenia działalności.

Projekt planowany do realizacji w latach 2018-2022 przez osobę prawną przy wykorzystaniu dotacji na roboty budowlane przy nieruchomości w ramach Specjalnej Strefy Rewitalizacji. Specjalna Strefa Rewitalizacji na obszarze rewitalizacji Miasta Włocławek została ustanowiona uchwałą nr VIII/57/2019 Rady Miasta Włocławek z dnia 9 kwietnia 2019 r., a wraz z nią przyjęte zostały zasady udzielania dotacji na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

Dotychczas właściciel nieruchomości nie wnioskował o przedmiotową dotację.

Szacowany koszt realizacji projektu 1 650 000,00 zł, przy dofinansowaniu w ramach Specjalnej Strefy Rewitalizacji w wysokości do 50%.

#### **2.62. Społeczne budownictwo czynszowe (4.1.12.)**

Projekt realizowany przez Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Włocławek w latach 2020-2028 w związku niskim standardem technicznym budynków mieszkalnych w obszarze rewitalizacji. Zaplanowana jest budowa, przebudowa budynków w kwartale ulic Cyganka, Brzeska, Żabia i 3 Maja na potrzeby realizacji społecznego budownictwa czynszowego. Realizacja przedsięwzięcia poza podniesieniem jakości istniejących obiektów mieszkalnych pozwoli na wybudowanie kilku kolejnych, co z kolei przełoży się na zróżnicowanie społeczne w obszarze rewitalizacji. Budowa kilku nowych budynków mieszkalnych realizowana w pierwszej kolejności umożliwi relokację mieszkańców z budynków objętych działaniami remontowymi, jeśli działania te spowodują taką potrzebę. Zaletą takiego rozwiązania będzie ograniczenie konieczności przeprowadzania mieszkańców do innych części miasta wyrrywając ich zdotychczasowego środowiska.

W wyniku konkursu został wyłoniony zwycięzca na najlepszą koncepcję zagospodarowania kwartału pomiędzy ulicami: 3 Maja, Cygana, Brzeska i Żabia pod potrzeby budownictwa czynszowego. Na początku 2021 r. zaplanowano wystosowanie zaproszenia do negocjacji w sprawie zawarcia umowy na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla I etapu zamierzenia .

W 2020 r. wydatkowano 124 238,90 zł.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 41 547 290,00 zł.

Poniżej zamieszczona została tabela podsumowująca środki wydatkowane na realizację przedsięwzięć/projektów w 2020 r. (tabela 3).

Tabela 3. Środki wydatkowane na realizację przedsięwzięć/projektów w 2020 r.

| Lp. | Okres realizacji w GPR | Nr przedsięwzięcia / projektu | Tytuł przedsięwzięcia / projektu   | Podmiot realizujący | Źródła dofinansowania w GPR  | Szacunkowa wartość projektu w GPR | Szacunkowa wartość dofinansowania | Środki własne | Zaangażowanie finansowe w 2020 r. budżetowym | Zaangażowanie finansowe od początku realizacji projektu | Uwagi  |
|-----|------------------------|-------------------------------|--|---------------------|--|-----------------------------------|-----------------------------------|---------------|--|---|--|
| 1   | 2018-2028              | 1.1.1.                        | Aktywizacja zawodowa mieszkańców   | PUP                 | EFS 60% POWER, Fundusz Pracy   | 4 400 000,00                      | 2 640 000,00                      | 1 760 000,00  | 0,00   | 0,00  | Działania realizowane w ramach kilku źródeł, rozłożone w czasie na 11 lat. Z uwagi na specyfikę projektu na obecnym etapie jego realizacji brak jest możliwości określenia wartości poniesionych środków na działania aktywizacyjne na obszarze rewitalizacji. |
| 2   | 2018-2020              | 1.1.2.                        | Aktywność to przyszłość  | MOPR                | EFS 85%<br>Złożony wniosek 25.10.2017r, podpisana umowa 25.04.2018r. | 719 840,00                        | 611 864,00                        | 107 976,00    | 296 751,51                                   | 666 720,97  | Projekt zakończony w 2020r.  |
| 3   | 2020-2021              | 1.1.3.                        | Reintegracja społeczna mieszkańców Włocławka, w tym w obszarze rewitalizacji - I i II edycja | MOPR                | EFS 85%  | 1 999 993,53                      | 1 699 994,50                      | 299 999,03    | 0,00   | 0,00  | Umowa o dofinansowanie została podpisana 01.06.2020r. Planowany termin realizacji projektu 01.04.2021-31.03.2023 wynika z wniosku o dofinansowanie.  |
| 4   | 2018-2028              | 1.1.4.                        | Działania środowisko-we Modelu Organizowania Społeczności Lokalnej                           | MOPR                | środki własne  | 88 000,00                         | 0,00                              | 88 000,00     | 1 169,99                                     | 13 341,66   |  |

| Lp. | Okres realizacji w GPR | Nr przedsięwzięcia / projektu | Tytuł przedsięwzięcia / projektu                              | Podmiot realizujący             | Źródła dofinansowania w GPR                               | Szacunkowa wartość projektu w GPR | Szacunkowa wartość dofinansowania | Środki własne | Zaangażowanie finansowe w 2020 r. budżetowym | Zaangażowanie finansowe od początku realizacji projektu | Uwagi   |
|-----|------------------------|-------------------------------|---|---------------------------------|---|-----------------------------------|-----------------------------------|---------------|--|---|---|
| 5   | 2019-2028              | 1.1.5.                        | Program wychodzenia z zadłużenia                              | AZK/ PUP /KIS                   | Fundusz Pracy   | 2 000 000,00                      | 2 000 000,00                      | 0,00          | 0,00   | 0,00  | Z uwagi na zaangażowanie w realizację projektu kilku podmiotów i wielu osób podanie wartości projektu jest niemożliwe. Dla projektu wskaźnikiem rezultatu jest spadek wartości zadłużenia w obszarze rewitalizacji. Na 31.12.2020 r. zadłużenie wyniosło 12 366 824,12 zł (spadło w porównaniu z danymi w GPR na IX 2016 r. o 958 610,50 zł, wzrosło w porównaniu z danymi w 2019r. o 141 763,81 zł). |
| 6   | 2018                   | 1.1.6.                        | Identyfikacja lokalnych liderów i wsparcie ich przez tutoring | WCOPiW                          | Konkurs grantowy Stowarzyszenia LGD Miasto Włocławek 95%* | 3 000,00                          | 2 850,00                          | 150,00        | 0,00   | 672,80  | Projekt zakończony w 2019r. – zrealizowany w ramach wolontariatu i ze środków WCOPiW  |
| 7   | 2019-2028              | 1.1.9.                        | Program wsparcia projektów lokalnych                          | REW                             | środki własne   | 200 000,00                        | 0,00                              | 200 000,00    | 1 957,81                                     | 16 029,30   |   |
| 8   | 2018-2028              | 1.1.10.                       | Kawiarnia obywatelska   | REW                             | W 2018r. dotacja z MliR 90% FS                            | 870 000,00                        | 61 434,51                         | 808 565,49    | 79 996,92                                    | 227 530,02  |   |
| 9   | 2020-2024              | 1.2.1.                        | Przedszkole kreatywne   | PP8 z oddziałami integracyjnymi | środki własne   | 453 488,36                        | 0,00                              | 453 488,36    | 20 179,00                                    | 20 179,00   |   |

| Lp. | Okres realizacji w GPR | Nr przedsięwzięcia / projektu | Tytuł przedsięwzięcia / projektu                         | Podmiot realizujący  | Źródła dofinansowania w GPR | Szacunkowa wartość projektu w GPR | Szacunkowa wartość dofinansowania | Środki własne | Zaangażowanie finansowe w 2020 r. budżetowym | Zaangażowanie finansowe od początku realizacji projektu | Uwagi  |
|-----|------------------------|-------------------------------|--|--|-----------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|---------------|--|---|--|
| 10  | 2019-2028              | 1.2.2.                        | Trójka dobra szkoła                                      | SP3  | środki własne               | 363 158,00                        | 0,00                              | 363 158,00    | 12 623,96                                    | 116 721,96  |  |
| 11  | 2019-2028              | 1.2.3.                        | Zintegrowana Przestrzeń Pozadomowa                       | CKBB wraz z organizacjami pozarządowymi  | MKiDN                       | 500 000,00                        | 400 000,00                        | 100 000,00    | 0,00   | 0,00  |  |
| 12  | 2018                   | 1.2.4.                        | Organizacje z naszego podwórka                           | WCOPIW   | bezkosztowo                 | 5 000,00                          | 0,00                              | 0,00          | 0,00   | 0,00  | Projekt zakończony w 2018r.  |
| 13  | 2019-2023              | 1.2.5.1.                      | Wakacyjne Animacje Kulturalne                            | KSP  | środki własne               | 75 000,00                         | 0,00                              | 75 000,00     | 0,00   | 0,00  | * w 2019r. brak ofert organizacji pozarządowych w ogłoszonym konkursie; w 2020r. Konkurs unieważniono z uwagi na panującą pandemię związaną z COVID-19 |
| 14  | 2019-2024              | 1.2.5.2.                      | Instytucje kultury dla dzieci i młodzieży ze Śródmieścia | Miejskie instytucje kultury: CKBB, Teatr Impresaryjny, Galeria Sztuki Współczesnej | środki własne               | 150 000,00                        | 0,00                              | 150 000,00    | 0,00   | 340,00*   | *kwota wskazana przez GSW  |
| 15  | 2018-2028              | 1.2.5.3.                      | Sport  | ST   | środki własne               | 165 000,00                        | 0,00                              | 165 000,00    | 15 000,00                                    | 45 000,00*  | *dotacja z budżetu Gminy Miasto Włocławek  |
| 16  | 2019                   | 1.2.6.1.                      | Poradnik organizatora imprez                             | KSP  | środki własne               | 12 000,00                         | 0,00                              | 12 000,00     | 0,00   | 5 509,99  | Projekt zakończony w 2019r.  |

| Lp. | Okres realizacji w GPR | Nr przedsięwzięcia / projektu | Tytuł przedsięwzięcia / projektu  | Podmiot realizujący | Źródła dofinansowania w GPR  | Szacunkowa wartość projektu w GPR | Szacunkowa wartość dofinansowania | Środki własne | Zaangażowanie finansowe w 2020 r. budżetowym | Zaangażowanie finansowe od początku realizacji projektu | Uwagi   |
|-----|------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|---------------------|--|-----------------------------------|-----------------------------------|---------------|--|---|---|
| 17  | 2019-2024              | 1.2.6.2.                      | Imprezy integracyjne              | KSP                 | środki własne  | 180 000,00                        | 0,00                              | 180 000,00    | 0,00   | 21 500,00   | *dotacja z budżetu Gminy Miasto Włocławek; w 2020r. konkurs unieważniono z uwagi na panującą pandemię związaną z COVID-19 |
| 18  | 2019-2024              | 1.2.6.3.                      | Edukacja artystyczna i kulturalna | KSP                 | środki własne  | 180 000,00                        | 0,00                              | 180 000,00    | 0,00   | 16 500,00   | *dotacja z budżetu Gminy Miasto Włocławek, w 2020r. konkurs unieważniono z uwagi na panującą pandemię związaną z COVID-19 |
| 19  | 2020-2025              | 1.2.6.4.                      | Produkcje artystyczne             | KSP                 | środki własne  | 270 000,00                        | 0,00                              | 270 000,00    | 0,00   | 0,00  |   |
| 20  | 2019-2024              | 1.2.6.6.                      | Zakamarki historii                | KSP                 | środki własne  | 24 000,00                         | 0,00                              | 24 000,00     | 0,00   | 8 500,00  | *dotacja z budżetu Gminy Miasto Włocławek; w 2020r. konkurs unieważniono z uwagi na panującą pandemię związaną z COVID-19 |
| 21  | 2019-2028              | 1.3.2.1.                      | Gazeta Śródmiejska                | KSP                 | środki własne  | 600 000,00                        | 0,00                              | 600 000,00    | 12 250,80                                    | 20 122,80   |   |
| 22  | 2019-2020*             | 1.3.2.2.                      | Miejska APka                      | BI                  | realizacja przez Samorząd Województwa w ramach projektu Infostrada Kujaw i Pomorza 2.0 | 45 000,00                         | 38 250,00                         | 6 750,00      | 0,00   | 0,00  | *realizacja projektu uzależniona od postępu działań realizowanych przez Urząd Marszałkowski                               |
| 23  | 2018-2028              | 1.3.3.1.                      | Urzędnicy na ulicy                | OPIK                | środki własne  | 10 000,00                         | 0,00                              | 10 000,00     | 0,00   | 3 665,91  |   |



| Lp. | Okres realizacji w GPR | Nr przedsięwzięcia / projektu | Tytuł przedsięwzięcia / projektu   | Podmiot realizujący                                  | Źródła dofinansowania w GPR | Szacunkowa wartość projektu w GPR | Szacunkowa wartość dofinansowania | Środki własne | Zaangażowanie finansowe w 2020 r. budżetowym | Zaangażowanie finansowe od początku realizacji projektu | Uwagi  |
|-----|------------------------|-------------------------------|--|--|-----------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|---------------|--|---|--|
| 24  | 2018-2028              | 1.3.3.2.                      | Jestem Twoim Radnym  | BRM  | bezkosztowo                 | 0,00                              | 0,00                              | 0,00          | 0,00   | 0,00  |  |
| 25  | 2018-2028              | 1.3.4.                        | Włocławskie Forum Organizacji Pozarządowych  | WCOPIW   | środki własne               | 62 700,00                         | 0,00                              | 62 700,00     | 0,00   | 8 773,11  | Z uwagi na wprowadzone obostrzenia i ograniczenia związane z COVID-19 w 2020r. projekt nie był realizowany.  |
| 26  | 2019*                  | 1.3.6.                        | Tablice historyczno - informacyjne promujące obszar rewitalizacji                    | KSP  | środki własne               | 40 000,00                         | 0,00                              | 40 000,00     | 0,00   | 12 607,50   | Projekt będzie kontynuowany, ponieważ nie osiągnięto założonych w GPR wartości wskaźników.   |
| 27  | 2019*                  | 1.3.7.                        | Remont pomieszczenia ("Sali Zebrań") oraz zabytkowego zegara w Klubie "Stara Remiza" | Centrum Kultury "Browar B." i Gmina Miasta Włocławek | MKiDN*                      | 200 000,00                        | 100 000,00                        | 100 000,00    | 91 951,20                                    | 218 748,78  | Remont zakończony w 2020r. Z uwagi na panującą pandemię związaną z COVID-19 nie został osiągnięty wskaźnik rezultatu: liczba osób korzystających z obiektów zasobów kultury objętych wsparciem. Projekt będzie kontynuowany w 2021r. |
| 28  | 2019-2024              | 1.3.8.                        | Sztuka w przestrzeni - Program Murale  | KSP  | środki własne               | 552 000,00                        | 0,00                              | 552 000,00    | 25 000,00                                    | 47 200,00   |  |
| 29  | 2019-2028              | 1.3.9.                        | Bezpieczne Śródmieście   | Straż Miejska  | środki własne               | 2 260 000,00                      | 0,00                              | 2 260 000,00  | 0,00   | 0,00  |  |
| 30  | 2020-2023              | 2.1.2.                        | Lokalny produkt  | COI  | środki własne               | 120 000,00                        | 0,00                              | 120 000,00    | 0,00   | 0,00  |  |

| Lp. | Okres realizacji w GPR | Nr przedsięwzięcia / projektu | Tytuł przedsięwzięcia / projektu                 | Podmiot realizujący | Źródła dofinansowania w GPR | Szacunkowa wartość projektu w GPR | Szacunkowa wartość dofinansowania | Środki własne | Zaangażowanie finansowe w 2020 r. budżetowym | Zaangażowanie finansowe od początku realizacji projektu | Uwagi   |
|-----|------------------------|-------------------------------|--|---------------------|-----------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|---------------|--|---|---|
| 31  | 2019-2021              | 2.1.3.                        | Wzmocnienie roli lokalnej przedsiębiorczości     | GMK                 | środki własne               | 203 263,98                        | 0,00                              | 203 263,98    | 0,00   | 108 012,80  | *kwota dotyczy wyremontowanych lokali wynajętych bez bonifikaty. W 2020 r. nie wyremontowano żadnego lokalu.                  |
| 32  | 2020-2028              | 2.1.4.                        | System monitorowania i koordynacji rynku pracy   | COI                 | środki własne               | 488 000,00                        | 0,00                              | 488 000,00    | 0,00   | 0,00  |   |
| 33  | 2019-2028              | 2.1.5.                        | Markowy Lokal Śródmieścia                        | REW                 | środki własne               | 200 000,00                        | 0,00                              | 200 000,00    | 5 113,80                                     | 10 735,30   |   |
| 34  | 2019-2028              | 2.1.6.1.                      | Wzmocnienie potencjału lokalnych przedsiębiorców | WIIP                | środki własne               | 390 000,00                        | 0,00                              | 390 000,00    | 35 000,00                                    | 87 405,78   |   |
| 35  | 2019                   | 2.1.6.2.                      | Poradnik Przedsiębiorcy                          | COI                 | środki własne               | 20 000,00                         | 0,00                              | 20 000,00     | 0,00   | 2 583,00  | Projekt zakończony w 2019r.   |
| 36  | 2019                   | 2.1.6.3.                      | Wsparcie w aranżacji i dostosowaniu lokali       | UA                  | środki własne               | 6 000,00                          | 0,00                              | 6 000,00      | 0,00   | 5 000,00  | Projekt zakończony w 2019r.   |
| 37  | 2019-2021              | 2.1.7.                        | Utworzenie Interaktywnego Centrum Fajansu        | KSP                 | RPO WK-P, Dz. 6.2.          | 7 000 000,00                      | 2 397 137,00                      | 4 602 863,00  | 699 840,00                                   | 2 269 964,52  | Wniosek o dofinansowanie złożony do Urzędu Marszałkowskiego na kwotę 28 412 119,55 zł, 11 083 406,58 zł koszty kwalifikowalne |
| 38  | 2018-2028              | 2.2.1.                        | Tu mieszkam - tu pracuję                         | PUP                 | POWER/ Fundusz Pracy        | 660 000,00                        | 396 000,00                        | 264 000,00    | 80 000,00                                    | 440 000,00  |   |

| Lp. | Okres realizacji w GPR      | Nr przedsięwzięcia / projektu | Tytuł przedsięwzięcia / projektu   | Podmiot realizujący | Źródła dofinansowania w GPR | Szacunkowa wartość projektu w GPR | Szacunkowa wartość dofinansowania | Środki własne | Zaangażowanie finansowe w 2020 r. budżetowym | Zaangażowanie finansowe od początku realizacji projektu | Uwagi  |
|-----|-----------------------------|-------------------------------|--|---------------------|-----------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|---------------|--|---|--|
| 39  | 2018-2028                   | 2.2.2.                        | Mobilny punkt konsultacyjno-doradczy   | PUP                 | środki własne               | 110 000,00                        | 0,00                              | 110 000,00    | 0,00   | 0,00  | Działania realizowane w ramach kilku źródeł, rozłożone w czasie na 11 lat. Z uwagi na specyfikę projektu na obecnym etapie jego realizacji brak jest możliwości określenia wartości poniesionych środków na działania aktywizacyjne na obszarze rewitalizacji. |
| 40  | 2019*                       | 3.1.1.                        | Przygotowanie lokalnej strategii transportowej - planu ruchu dla obszaru rewitalizacji | DT                  | środki własne               | 200 000,00                        | 0,00                              | 200 000,00    | 0,00   | 24 600,00   | Projekt zakończony w 2020r.  |
| 41  | 2019-2020                   | 3.1.2.                        | 3 Maja woonefem  | I                   | środki własne               | 2 500 000,00                      | 0,00                              | 2 500 000,00  | 55 344,00                                    | 94 994,00   | Projekt będzie kontynuowany.   |
| 42  | 2019-2028                   | 3.1.3.                        | Parki kieszonkowe – kompaktowe tereny z zielenią wysoką                                | GOK                 | WFOŚ                        | 200 000,00                        | 160 000,00                        | 40 000,00     | 0,00   | 41 800,00   | *środki własne Gminy Miasto Włocławek  |
| 43  | 2019-2020, 2022, 2025, 2027 | 3.1.4.                        | Parklety w Śródmieściu   | GOK                 | środki własne               | 150 000,00                        | 0,00                              | 150 000,00    | 0,00   | 28 720,00   |  |
| 44  | 2019-2028                   | 3.1.5.                        | Program Ławka - miejskie meble i aranżacje do siedzenia                                | GOK                 | środki własne               | 400 000,00                        | 0,00                              | 400 000,00    | 21 392,16                                    | 110 009,46  |  |
| 45  | 2019-2025                   | 3.1.7.                        | Trójka dla mieszkańców   | SP3                 | środki własne               | 210 000,00                        | 0,00                              | 210 000,00    | 46 000,00                                    | 297 150,00  |  |

| Lp. | Okres realizacji w GPR | Nr przedsięwzięcia / projektu | Tytuł przedsięwzięcia / projektu   | Podmiot realizujący | Źródła dofinansowania w GPR | Szacunkowa wartość projektu w GPR | Szacunkowa wartość dofinansowania | Środki własne | Zaangażowanie finansowe w 2020 r. budżetowym | Zaangażowanie finansowe od początku realizacji projektu | Uwagi  |
|-----|------------------------|-------------------------------|--|---------------------|-----------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|---------------|--|---|--|
| 46  | 2020-2021              | 3.1.8.                        | Wzbogacenie zagospodarowania Bulwarów  | I                   | środki własne               | 1 000 000,00                      | 0,00                              | 1 000 000,00  | 0,00   | 0,00  |  |
| 47  | 2020-2023              | 3.1.9.                        | Nowe zagospodarowanie Placu Wolności   | I                   | środki własne               | 24 000 000,00                     | 0,00                              | 24 000 000,00 | 0,00   | 0,00  |  |
| 48  | 2019-2028              | 3.2.1.                        | Zieleń wysoka - zadrzewienie Śródmieścia   | GOK                 | WFOŚ                        | 400 000,00                        | 0,00                              | 400 000,00    | 0,00   | 99 720,16   |  |
| 49  | 2018                   | 3.2.2.                        | System Monitorowania Jakości Powietrza   | Straż Miejska       | środki własne               | 2 600 000,00                      | 0,00                              | 2 600 000,00  | 0,00   | 264 900,00  | Projekt zakończony w 2019r. – w okresie grzewczym 2019r. wykonano zaplanowane pomiary (183 szt.)   |
| 50  | 2018-2020              | 4.1.1.                        | Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku przy ul. 3 Maja 18 na centrum aktywizacji i przedsiębiorczości | REW                 | RPO WK-P dz. 6.2., 67,22%   | 10 250 000,00                     | 6 889 800,00                      | 3 360 200,00  | 15 375,00                                    | 473 069,71  | Zgodnie ze złożonym wnioskiem o dofinansowanie do Urzędu Marszałkowskiego wartość projektu wynosi 11 421 045,10 zł, w tym kwota dofinansowania 7 527 199,35 zł. Projekt będzie kontynuowany. |
| 51  | 2019-2020              | 4.1.2.3.                      | Modernizacja i remont nieruchomości "3 Maja 6"   | AZK                 | środki własne               | 4 436 027,00                      | 0,00                              | 2 650 000,00  | 0,00   | 54 981,00   | Projekt będzie kontynuowany.   |
| 52  | 2027-2028              | 4.1.2.4.                      | Modernizacja i remont nieruchomości "Brzeska 2"  | AZK                 | środki własne               | 2 001 019,00                      | 0,00                              | 2 001 019,00  | 14 760,00                                    | 14 760,00   |  |

| Lp. | Okres realizacji w GPR | Nr przedsięwzięcia / projektu | Tytuł przedsięwzięcia / projektu                                     | Podmiot realizujący | Źródła dofinansowania w GPR | Szacunkowa wartość projektu w GPR | Szacunkowa wartość dofinansowania | Środki własne | Zaangażowanie finansowe w 2020 r. budżetowym | Zaangażowanie finansowe od początku realizacji projektu | Uwagi   |
|-----|------------------------|-------------------------------|--|---------------------|-----------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|---------------|--|---|---|
| 53  | 2020-2021              | 4.1.2.7.                      | Modernizacja i remont nieruchomości "Królewiecka 20"                 | AZK                 | środki własne               | 843 964,00                        | 0,00                              | 843 964,00    | 4 920,00                                     | 4 920,00  |   |
| 54  | 2022-2023              | 4.1.2.9.                      | Modernizacja i remont nieruchomości "Maślana 4/6"                    | I                   | środki własne               | 3 663 411,00                      | 0,00                              | 3 663 411,00  | 0,00   | 0,00  |   |
| 55  | 2024-2025              | 4.1.2.11.                     | Modernizacja i remont nieruchomości "Piekarska 6"                    | AZK                 | środki własne               | 4 163 057,00                      | 0,00                              | 4 163 057,00  | 240 941,44                                   | 240 941,44  |   |
| 56  | 2024-2025              | 4.1.2.12.                     | Modernizacja i remont nieruchomości "Stary Rynek 5"                  | AZK                 | środki własne               | 1 715 057,00                      | 0,00                              | 1 715 057,00  | 323 650,08                                   | 323 650,08  |   |
| 57  | 2023-2024              | 4.1.2.14.                     | Modernizacja i remont nieruchomości "Wojska Polskiego 3"             | AZK                 | środki własne               | 2 275 886,00                      | 0,00                              | 2 275 886,00  | 49 231,00                                    | 186 031,00  |   |
| 58  | 2023-2024              | 4.1.2.15.                     | Modernizacja i remont nieruchomości "Prymasa Stefana Wyszyńskiego 4" | AZK                 | środki własne               | 5 108 307,00                      | 0,00                              | 5 108 307,00  | 115 800,00                                   | 115 800,00  |   |
| 59  | 2019, 2021-2024        | 4.1.2.19.                     | Modernizacja i remont nieruchomości 3 Maja 9"                        | I                   | środki własne               | 13 894 213,23                     | 0,00                              | 13 894 213,23 | 0,00   | 0,00  | 179 580 zł środki zaangażowane na dokumentację projektowo-kosztorysową nie wydatkowane w 2020r. |

| Lp. | Okres realizacji w GPR | Nr przedsięwzięcia / projektu | Tytuł przedsięwzięcia / projektu                                | Podmiot realizujący | Źródła dofinansowania w GPR       | Szacunkowa wartość projektu w GPR | Szacunkowa wartość dofinansowania | Środki własne | Zaangażowanie finansowe w 2020 r. budżetowym | Zaangażowanie finansowe od początku realizacji projektu | Uwagi   |
|-----|------------------------|-------------------------------|---|---------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|---------------|--|---|---|
| 60  | 2018-2019              | 4.1.3.                        | Wsparcie merytoryczne dla właścicieli i wspólnot mieszkaniowych | UA                  | środki własne                     | 21 000,00                         | 0,00                              | 21 000,00     | 0,00   | 7 150,00  | Projekt zakończony w 2019r.   |
| 61  | 2019-2028              | 4.1.4.                        | Dotacje do remontów   | GMK                 | środki własne                     | 15 000 000,00                     | 0,00                              | 15 000 000,00 | 1 431 310,78                                 | 2 269 964,52  | *w 2019 r. dotacja z budżetu Gminy Miasto Włocławek 836 883,74 zł i 1 770,00 zł wydruk przewodnika po dotacjach (całkowity koszt wykonanych robót lub prac w 2019 r. - 1 821 375,14 zł, w 2020 r. 3 855 170,83 zł, razem 5 676 545,97 zł)   |
| 62  | 2019-2028              | 4.1.5.                        | Program "Moje Podwórko"   | GOK                 | środki własne                     | 500 000,00                        | 0,00                              | 500 000,00    | 0,00   | 0,00  |   |
| 63  | 2019-2020              | 4.1.6.                        | Centrum Wsparcia Społecznego - remont, adaptacja i wyposażenie  | PZP/ MOPR           | RPO WK-P* dz. 6.1., rozdz. 6.1.2. | 9 000 000,00                      | 2 729 780,00                      | 3 776 559,86  | 0,00   | 98 000,00   | *zmiana źródła dofinansowania pochodzące z Ministerstwa Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej Program "Centra opiekuńczo-mieszkalne" wraz z wartością projektu (6 506 339,86) i wartością dofinansowania (2 729 780,00) wskazaną na podstawie wypracowanych dokumentów. Projekt będzie kontynuowany. |



| Lp. | Okres realizacji w GPR | Nr przedsięwzięcia / projektu | Tytuł przedsięwzięcia / projektu  | Podmiot realizujący           | Źródła dofinansowania w GPR | Szacunkowa wartość projektu w GPR | Szacunkowa wartość dofinansowania | Środki własne  | Zaangażowanie finansowe w 2020 r. budżetowym | Zaangażowanie finansowe od początku realizacji projektu | Uwagi  |
|-----|------------------------|-------------------------------|---|-------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|----------------|--|---|--|
| 64  | 2019-2022              | 4.1.7.                        | Zagospodarowanie przestrzeni miejskiej kwartał ul. Tumskiej, 3 Maja, Cyganka, Brzeska | MBM                           | środki własne               | 54 500 000,00                     | 0,00                              | 54 500 000,00  | 0,00   | 0,00  |  |
| 65  | 2019                   | 4.1.8.                        | Renowacja budynku i rozbudowa ul. Stary Rynek 12                                      | Mariusz Zdrada                | dotacje do remontów         | 500 000,00                        | 250 000,00                        | 250 000,00     | 0,00   | 0,00  | Zadanie planowane do realizacji przy wykorzystaniu dotacji na roboty budowlane w ramach Specjalnej Strefy Rewitalizacji. W 2019 r. i 2020 r. nie został złożony wniosek o dotację. |
| 66  | 2018-2021              | 4.1.9.                        | Renowacja budynku i rozbudowa ul. Cyganka 18  | Mariusz Zdrada                | dotacje do remontów         | 1 000 000,00                      | 500 000,00                        | 500 000,00     | 0,00   | 0,00  | Zadanie planowane do realizacji przy wykorzystaniu dotacji na roboty budowlane w ramach Specjalnej Strefy Rewitalizacji. W 2019 r. i 2020 r. nie został złożony wniosek o dotację. |
| 67  | 2018-2022              | 4.1.11.                       | Modernizacja budynków oraz podwórza ul. Szpichlerka 7/9                               | Pracownia. A Artur Baranowski | dotacje do remontów         | 1 650 000,00                      | 825 000,00                        | 825 000,00     | 0,00   | 0,00  | Zadanie planowane do realizacji przy wykorzystaniu dotacji na roboty budowlane w ramach Specjalnej Strefy Rewitalizacji. W 2019 r. i 2020 r. nie został złożony wniosek o dotację. |
| 68  | 2020-2028              | 4.1.12.                       | Spółeczne budownictwo czynszowe   | I                             | środki własne               | 41 547 290,00                     | 0,00                              | 41 547 290,00  | 124 238,90                                   | 124 238,90  |  |
|     |                        |                               |   |                               | RAZEM                       | 229 354 675,10                    | 21 702 110,01                     | 203 367 877,95 | 3 819 798,35                                 | 9 888 640,95  |  |

|  |  |  |  |  |              |               |  |
|--|--|--|--|--|--------------|---------------|--|
|  | Dotacje do remontów – środki prywatne zaangażowane przez właścicieli nieruchomości: w 2020 r.: Bulwary im. Marszałka Józefa Piłsudskiego 18, Bulwary im. Marszałka Józefa Piłsudskiego 27, Cyganka 26, Królewiecka 7, Łęska 79, 3 Maja 30, Maślana 8/10, Piekarska 15, Zielony Rynek 3, Żabia 21/23/25 |  |  |  | 2 423 860,05 | 3 408 351,45  |  |
|  | RAZEM  |  |  |  | 6 243 658,40 | 13 296 992,40 |  |

Źródło: opracowane przez Wydział Rewitalizacji UM Włocławek na podstawie przekazanych raportów do monitorowania realizacji projektów rewitalizacyjnych przez podmioty odpowiedzialne za ich realizację

Skróty zastosowane w tabeli:

AZK – Administracja Zasobów Komunalnych we Włocławku, BI – Biuro Informatyzacji UM Włocławek (od 2021 r. NKI - Wydział Nadzoru Właścicielskiego, Gospodarki Komunalnej i Informatyzacji UM Włocławek), BRM – Biuro Rady Miasta, CKBB – Centrum Kultury Browar B., COI – Centrum Obsługi Inwestora UM Włocławek, DT - Wydział Dróg, Transportu Zbiorowego i Energii UM Włocławek, GOK - Wydział Gospodarki Miejskiej UM Włocławek (od 2021 r. NKI - Wydział Nadzoru Właścicielskiego, Gospodarki Komunalnej i Informatyzacji UM Włocławek), GMK – Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym UM Włocławek, I – Wydział Inwestycji UM Włocławek, KIS – Klub Integracji Społecznej, KSP – Wydział Kultury, Promocji i Komunikacji Społecznej, MBM – Miejskie Budownictwo Mieszkaniowe Sp. z o.o., MOPR – Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie we Włocławku, OPIK – Wydział Organizacyjno-Prawny i Kadr UM Włocławek, PUP – Powiatowy Urząd Pracy we Włocławku, PZP - Wydział Polityki Społecznej i Zdrowia Publicznego UM Włocławek, REW – Wydział Rewitalizacji UM Włocławek, SP3 – Szkoła Podstawowa nr 3 we Włocławku, ST – Wydział Sportu i Turystyki UM Włocławek, UA – Wydział Urbanistyki i Architektury UM Włocławek, WCOPiW – Włocławskie Centrum Organizacji Pozarządowych i Wolontariatu, WIIP – Włocławski Inkubator Innowacji i Przedsiębiorczości.

Na realizację w 2020 roku przedsięwzięć/projektów ujętych w *Gminnym Programie Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028* zostało wydatkowane 3 819 798,35 zł, natomiast od 2018 roku, czyli od początku realizacji GPR – 9 888 640,95 zł. Jednocześnie należy mieć na uwadze, iż od 2019 roku, na mocy Uchwały NR VIII/57/2019 Rady Miasta Włocławek z dnia 9 kwietnia 2019 r. w sprawie ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji na obszarze rewitalizacji Miasta Włocławek realizowany jest system wsparcia finansowego w postaci dotacji na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji. W związku z udzielonymi w 2020 roku dotacjami dokonano remontów w 10 nieruchomościach (Królewiecka 7, Bulwary im. Marsz. J. Piłsudskiego 18, Maślana 8/10, Zielony Rynek 3, Żabia 21/23/25, Piekarska 15, Łęgska 79, Bulwary im. Marsz. J. Piłsudskiego 27, 3 Maja 30) na łączną kwotę 3 855 170,83 zł, w tym dofinansowanie ze środków Gminy Miasto Włocławek – 1 431 310,78 zł, a środki prywatne zaangażowane przez właścicieli nieruchomości wyniosły 2 423 860,05 zł. Biorąc pod uwagę wskazane aspekty finansowania procesów zachodzących w obszarze rewitalizacji Włocławka, należy uwzględnić, iż w 2020 roku realizacja procesu rewitalizacji zaangażowała 6 243 658,40 zł, a od początku realizacji GPR - 13 296 992,40 zł.

### **2.63. Podsumowanie realizacji projektów w 2020 r.**

W ramach niniejszego sprawozdania omówiono 62 projekty rewitalizacyjne, w tym:

- 13 projektów, których realizacja powinna rozpocząć się w 2018 r. i być kontynuowana w 2019 r. i 2020 r.:
  - Aktywizacja zawodowa mieszkańców (1.1.1.)
  - Aktywność to przyszłość (1.1.2.)
  - Działania środowiskowe Modelu Organizowania Społeczności Lokalnej (1.1.4.)
  - Kawiarnia obywatelska (1.1.10.)
  - Sport (1.2.5.3.)
  - Urzędnicy na ulicy (1.3.3.1)
  - Jestem Twoim Radnym (1.3.3.2.)
  - Włocławskie Forum Organizacji Pozarządowych (1.3.4.)
  - Tu mieszkam - tu pracuję (2.2.1.)
  - Mobilny punkt konsultacyjno-doradczy (2.2.2.)
  - Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku przy ul. 3 Maja 18 na Centrum aktywizacji i przedsiębiorczości (4.1.1.)
  - Renowacja budynku i rozbudowa ul. Cyganka 18 (4.1.9.)
  - Modernizacja budynków oraz podwórza ul. Szpichlerna 7/9 (4.1.11.)
- 30 projektów, których realizacja powinna rozpocząć się w 2019 r. i być kontynuowana w 2020 r.:
  - Program wychodzenia z zadłużenia (1.1.5.)
  - Program wsparcia projektów lokalnych (1.1.9.)
  - Trójka dobra szkoła (1.2.2.)
  - Zintegrowana Przestrzeń Pozadomowa (1.2.3.)
  - Wakacyjne Animacje Kulturalne (1.2.5.1.)

- Instytucje kultury dla dzieci i młodzieży ze Śródmieścia (1.2.5.2.)
- Imprezy integracyjne (1.2.6.2.)
- Edukacja artystyczna i kulturalna (1.2.6.3.)
- Zakamarki historii (1.2.6.6.)
- Gazeta Śródmiejska (1.3.2.1.)
- Miejska Apka (1.3.2.2.)
- Sztuka w przestrzeni - Program Murale (1.3.8.) – fot. 6
- Bezpieczne Śródmieście (1.3.9.)
- Wzmocnienie roli lokalnej przedsiębiorczości (2.1.3.)
- Markowy Lokal Śródmieścia (2.1.5.)
- Wzmocnienie potencjału lokalnych przedsiębiorców (2.1.6.1)
- Utworzenie Interaktywnego Centrum Fajansu (2.1.7.)
- 3 Maja woonefem (3.1.2.)
- Parki kieszonkowe – kompaktowe tereny z zielenią wysoką (3.1.3.)
- Parklety w Śródmieściu (3.1.4.)
- Program Ławka - miejskie meble i aranżacje do siedzenia (3.1.5.)
- Trójka dla mieszkańców (3.1.7.)
- Zieleń wysoka – zadrzewienie Śródmieścia (3.2.1.)
- Modernizacja i remont nieruchomości "3 Maja 6" (4.1.2.3.)
- Modernizacja i remont nieruchomości "3 Maja 9" (4.1.2.19.)
- Dotacje do remontów (4.1.4.)
- Program „Moje Podwórko” (4.1.5.)
- Centrum Wsparcia Społecznego (remont, adaptacja i wyposażenie) (4.1.6.)
- Zagospodarowanie przestrzeni miejskiej - kwartał ul. Tumskiej - 3 Maja - Cyganka – Brzeska (4.1.7.)
- Renowacja budynku i rozbudowa ul. Stary Rynek 12 (4.1.8.)
- 3 projekty, których realizacja rozpoczęła się w 2019 r., ale nie została zakończona zgodnie z harmonogramem w 2019 r.:
  - Tablice historyczno-informacyjne promujące obszar rewitalizacji (nr 1.3.6.),
  - Remont pomieszczenia "Sali zebrań" oraz zabytkowego zegara w Klubie "Stara Remiza" (nr 1.3.7.)
  - Przygotowanie lokalnej strategii transportowej – planu ruchu dla obszaru rewitalizacji (nr 3.1.1.).
- 10 projektów, których realizacja powinna rozpocząć się w 2020 r.:
  - Reintegracja społeczna mieszkańców Włocławka, w tym w obszarze rewitalizacji – I i II edycja (1.1.3.)
  - Przedszkole kreatywne (1.2.1.)
  - Produkcje artystyczne (1.2.6.4.)
  - Włocławki – Nowa Odsłona (1.3.5.)
  - Lokalny produkt (2.1.2.)
  - System monitorowania i koordynacji rynku pracy (2.1.4.)
  - Wzbogacenie zagospodarowania Bulwarów (3.1.8.)

- Nowe zagospodarowanie Placu Wolności (3.1.9.)
- Modernizacja i remont nieruchomości "Królewiecka 20" (4.1.2.7.)
- Społeczne budownictwo czynszowe (4.1.12.)
- 6 projektów, których realizacja rozpoczęła się w 2020 r., ale przed planowanym terminem założonym w Gminnym Programie Rewitalizacji:
  - Modernizacja i remont nieruchomości "Brzeska 2" (4.1.2.4.)
  - Modernizacja i remont nieruchomości "Maślana 4/6" (4.1.2.9.)
  - Modernizacja i remont nieruchomości "Piekarska 6" (4.1.2.11.)
  - Modernizacja i remont nieruchomości "Stary Rynek 5" (4.1.2.12.)
  - Modernizacja i remont nieruchomości "Wojska Polskiego 3" (4.1.2.14.)
  - Modernizacja i remont nieruchomości "Prymasa Stefana Wyszyńskiego 4" (4.1.2.15.).

W ramach realizowanych w 2020 r. projektów rewitalizacyjnych poniżej przedstawiono podsumowanie najistotniejszych wskaźników osiągniętych dla projektów:

- liczba osób bezrobotnych, w tym długotrwale bezrobotnych, objętych wsparciem – 90 osób w 2020 r. (173 osoby w 2019 r.) - zakładana wartość wskaźnika – 103 osoby rocznie (dotyczy projektów nr 1.1.1. i 2.2.1.);
- liczba osób pracujących, łącznie z prowadzącymi działalność na własny rachunek – 35 osób w 2020 r. (59 osób w 2019 r.) - zakładana wartość wskaźnika – 53 osoby rocznie (dotyczy projektów nr 1.1.1. i 2.2.1.);
- liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym objętych wsparciem w programie – 120 osób w 2020 r. (782 osoby w 2019 r.) - zakładana wartość wskaźnika – 760 osób rocznie (dotyczy projektów nr 1.1.2. i 1.1.4.);
- liczba osób, które zdobyły wiedzę, umiejętności, kompetencje i wsparcie doradcze i informacyjne w ramach spotkań, szkoleń – 108 osób w 2020 r. (163 osoby w 2019 r.) - zakładana wartość wskaźnika – 221 osób rocznie (dotyczy projektów nr 1.1.1., 2.1.6.1., 2.2.1, 2.2.2.);
- liczba przeprowadzonych działań animacyjnych, warsztatów artystycznych i kulturalnych, wydarzeń, wystaw – 213 szt. w 2020 r. (272 szt. w 2019 r.) - zakładana wartość wskaźnika – 71 sztuk rocznie (dotyczy projektów nr 1.1.10., 1.2.3, 1.2.6.2., 1.2.6.3., 1.2.6.6. i 1.3.4.);
- liczba osób uczestniczących w działaniach animacyjnych, warsztatach artystycznych i kulturalnych, wydarzeniach, wystawach – 7 194 osoby w 2020 r. (22 805 osób w 2019 r.) - zakładana wartość wskaźnika – 13 100 osób rocznie (dotyczy projektów nr 1.1.10, 1.2.3., 1.2.6.3., 1.2.6.6.);
- liczba organizacji biorących udział w działaniach animacyjnych, warsztatach artystycznych i kulturalnych, redagowaniu miesięcznika, wydarzeniach, wystawach – 31 organizacji w 2020 r. (61 organizacji w 2019 r.) - zakładana wartość wskaźnika – 60 organizacji rocznie (dotyczy projektów nr 1.2.5.1, 1.3.2.1. i 1.3.4.)
- liczba zorganizowanych konkursów – 2 szt. w 2020 r. - dotyczy projektów nr 1.2.6.2., 1.2.6.4., 1.3.8., 2.1.5. (4 szt. w 2019 r. - dotyczy projektów nr 1.2.6.2., 1.3.8., 2.1.5.); zakładana wartość wskaźnika w 2020 r. – 4 konkursy;
- liczba udzielonych mikrograntów na wsparcie inicjatyw lokalnych – 1 szt. w 2020 r. (7 szt. w 2019 r.) - zakładana wartość wskaźnika – 8 udzielonych mikrograntów rocznie (dotyczy projektu nr 1.1.9.);
- liczba osób uczestniczących w inicjatywach lokalnych – 94 osoby w 2020 r. (843 osoby w 2019 r.) - zakładana wartość wskaźnika – 240 osób rocznie (dotyczy projektu nr 1.1.9.);

- liczba spotkań Radnych z mieszkańcami – 5 spotkań w 2020 r. (13 spotkań w 2019 r.) - zakładana wartość wskaźnika – 20 spotkań rocznie (dotyczy projektu nr 1.3.3.2.);
- liczba klubów sportowych biorących udział w projekcie – 4 szt. w 2020 r. (6 szt. w 2019 r.) - zakładana wartość wskaźnika – 4 kluby rocznie (dotyczy projektu nr 1.2.5.3.);
- liczba dzieci i młodzieży uczestniczących w zajęciach sportowych – 37 osób w 2020 r. (49 osób w 2019 r.) - zakładana wartość wskaźnika – 40 osób rocznie (dotyczy projektu nr 1.2.5.3.);
- liczba wydanych miesięczników – 12 szt. w 2020 r. (8 szt. w 2019 r.) - zakładana wartość wskaźnika – 12 miesięczników rocznie (dotyczy projektu nr 1.3.2.1.);
- liczba powstałych murali w obszarze rewitalizacji – 1 szt. w 2020 r. (1 szt. w 2019 r.) - zakładana wartość wskaźnika – 6 murali w okresie realizacji projektu (dotyczy projektu nr 1.3.8.);
- liczba utworzonych parkletów – 2 szt. w 2020 r. - zakładana wartość wskaźnika – 5 sztuk parkletów w okresie realizacji projektu nr 3.1.4.;
- liczba utworzonych parków kieszonkowych – 0 szt. w 2020 r. (1 szt. w 2019 r.) – 4 sztuki parków kieszonkowych w okresie realizacji projektu nr 3.1.3.;
- liczba udzielonych dotacji na remont budynków w obszarze rewitalizacji – 10 szt. w 2020 r. (6 szt. w 2019 r.) - zakładana wartość wskaźnika – 5 dotacji rocznie (dotyczy projektu nr 4.1.4.).

Po przeanalizowaniu powyższych wskaźników osiągniętych w 2020 r. i zestawieniu ich z wartościami wskaźników osiągniętych w 2019 r., zaznacza się tendencja uzyskania niższej wartości niektórych wskaźników w roku sprawozdawczym. Powyższa sytuacja ma miejsce głównie w przypadku wskaźników dotyczących projektów społecznych. Ma to związek z ogłoszoną i panującą od marca 2020 r. pandemią wirusa COVID-19, wprowadzonymi obostrzeniami, w tym dotyczącymi organizowania m.in. spotkań, zgromadzeń i działań kulturalnych oraz ograniczeniami wydatkowania środków budżetowych Miasta w związku z przeciwdziałaniem pandemii.

Pomimo ogłoszonego w lutym 2020 r. konkursu ofert na realizację zadań publicznych w zakresie wspierania i upowszechniania kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego w 2020 r. przez organizacje pozarządowe oraz inne podmioty prowadzące działalność pożytku publicznego, w tym 5 projektów rewitalizacyjnych, których koordynatorem jest Wydział Kultury, Promocji i Komunikacji Społecznej Urzędu Miasta Włocławek (nr 1.2.5.1., 1.2.6.2., 1.2.6.3., 1.2.6.4., 1.2.6.6.), Prezydent Miasta Włocławek Zarządzeniem 191/2020 z dnia 15 czerwca 2020 r. podjął decyzję o unieważnieniu konkursu ofert. Działania w ramach projektu nie były realizowane w 2020 r.

Nie odbyło się również coroczne Włocławskie Forum Organizacji Pozarządowych.

Instytucje kultury, jako podmioty realizujące projekty w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji, również zaprzestały, a nawet jeśli była taka możliwość, organizowały działania w reżimie sanitarnym.

Środki finansowe na działania rewitalizacyjne w ramach niektórych projektów zostały ograniczone np. Program wsparcia projektów lokalnych (nr 1.1.9.), co spowodowało, że były realizowane w niewielkim zakresie lub działania zostały wstrzymane, co uniemożliwiło ich realizację, np. Parki kieszonkowe - kompaktowe tereny z zielenią wysoką (nr 3.1.3.), Wzbogacenie zagospodarowania Bulwarów (3.1.8.), Zieleń wysoka - zadrzewienie Śródmieścia (nr 3.2.1.).

Pomimo trudnej sytuacji sanitarno-epidemiologicznej z powodzeniem był realizowany projekt Dotacje do remontów (nr 4.1.4.) w ramach którego, remontowi zostało poddanych 10 nieruchomości (rozdz. 2.55.).



### **3. Analiza realizacji celów poprzez wskaźniki**

Analiza realizacji celów poprzez wskaźniki oparta jest w głównej mierze na kluczowych wskaźnikach wykorzystanych do przeprowadzenia diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Wskaźniki monitorowania Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028 odzwierciedlają zdiagnozowane najtrudniejsze zjawiska społeczne i pozaspołeczne w obszarze rewitalizacji Włocławka.

W Tabeli 4. zawarte zostały wartości bazowe, czyli wartości danego wskaźnika odnotowane przed rozpoczęciem lub w chwili rozpoczynania monitorowania procesu. Wartości te są punktem odniesienia dla obliczania zmian wartości danego wskaźnika w kolejnych latach obowiązywania Gminnego Programu Rewitalizacji aż do 2028 r. i porównaniem z wartościami docelowymi wyznaczonymi dla 2028 r.

Tabela 4. Zestawienie wskaźników monitorowania Gminnego Programu Rewitalizacji

| Nazwa wskaźnika   | 2016  |                  | 2018<br>Obszar<br>rewitalizacji | 2019<br>Obszar<br>rewitalizacji | 2020<br>Obszar<br>rewitalizacji | 2028<br>Obszar<br>rewitalizacji | Ocena<br>realizacji<br>(trend) | Źródło danych  |
|---|---|------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|--|
|   | Obszar<br>rewitalizacji   | Obszar<br>miasta |                                 |                                 |                                 |                                 |                                |  |
|   | Cel strategiczny 1. Przywrócić mieszkańcom poczucie sprawczości |                  |                                 |                                 |                                 |                                 |                                |  |
| Udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem w % | 27  | 11               | 25,29                           | 20,85                           | 27,34                           | 20                              | maleje                         | Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie                              |
| Udział osób bezrobotnych w ludności w wieku produkcyjnym w %  | 27,90   | 11,40            | 16,20                           | 16,03                           | 18,75                           | 22                              | maleje                         | Powiatowy Urząd Pracy  |
| Liczba założonych Niebieskich Kart w ludności ogółem w %  | 1,77  | 0,80             | 0,45                            | 1,0                             | 0,73                            | 1,0                             | maleje                         | Zespół Interdyscyplinarny Przeciwdziałania Przemocy Rodzinie |
| Liczba interwencji Straży Miejskiej   | 1 530   | 8 667            | 3171                            | 1679                            | 1684                            | 1 225                           | maleje                         | Straż Miejska  |
| Odsetek dzieci, które nie otrzymały promocji do następnej klasy [% na szkołę] (2015)                          | 6,60  | 0,01             | 3,20                            | 6,53                            | 0,03                            | 3,00                            | maleje                         | Wydział Edukacji UM  |
| Wynik średni sprawdzianu ósmoklasistów (pomiar od 2019r.)   | bd  | bd               | bd                              | 27,43                           | 32,67                           | 30,00                           | rośnie                         | Wydział Edukacji UM  |
| Liczba złożonych wniosków do budżetu obywatelskiego   | 3   | 92               | 7                               | 3                               | 2                               | 10                              | rośnie                         | Wydziału Kultury, Promocji i Komunikacji Społecznej UM       |

| Nazwa wskaźnika   | 2016  |                  | 2018<br>Obszar<br>rewitalizacji | 2019<br>Obszar<br>rewitalizacji | 2020<br>Obszar<br>rewitalizacji | 2028<br>Obszar<br>rewitalizacji | Ocena<br>realizacji<br>(trend) | Źródło danych   |
|---|---|------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|---|
|   | Obszar<br>rewitalizacji   | Obszar<br>miasta |                                 |                                 |                                 |                                 |                                |   |
|   | Cel strategiczny 2. Pobudzić i wesprzeć przedsiębiorczość lokalną         |                  |                                 |                                 |                                 |                                 |                                |   |
| Liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym w % | 5,60  | 13               | 5,60                            | 6,3                             | 6,98                            | 8                               | rośnie                         | Główny Urząd Statystyczny   |
|   | Cel strategiczny 3. Ukształtować w centrum Włocławka przyjazną przestrzeń |                  |                                 |                                 |                                 |                                 |                                |   |
| Poziom zanieczyszczenia powietrza   | bd  | bd               | bd                              | 1,191                           | 0,371                           | 1                               | maleje                         | Straż Miejska   |
| Liczba przyłączy do miejskiej sieci ciepłowniczej   | 108   | 1179             | 107                             | 107                             | 106                             | 143                             | rośnie                         | Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej                                    |
| Powierzchnia terenów publicznych obszaru rewitalizacji objętych interwencją przestrzenną w ha           | 0   | n/d              | 0                               | 0,1473                          | 0,1493                          | 8                               | rośnie                         | Wydział Rewitalizacji UM  |
|   | Cel strategiczny 4. Stworzyć godziwy standard techniczny                  |                  |                                 |                                 |                                 |                                 |                                |   |
| Liczba budynków wyłączonych z użytkowania na ha   | 0,28  | 0,005            | 0,25                            | 0,25                            | 0,25                            | 0,25                            | maleje                         | Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego                                       |
| Liczba budynków poddanych przebudowie/ remontowi na obszarze SSR  | 0   | n/d              | n/d                             | 8                               | 12                              | 80                              | rośnie                         | Administracja Zasobów Komunalnych/ Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym UM |

źródło: opracowane przez Wydział Rewitalizacji UM Włocławek na podstawie przekazanych danych z instytucji

Dla Celu strategicznego 1. Przywrócić mieszkańcom poczucie sprawczości na obszarze rewitalizacji, spośród 7 wskaźników monitorowania wskaźnik dotyczący wyniku średniego sprawdzianu ósmoklasistów jest monitorowany od 2019 r. Ten wskaźnik wraz ze wskaźnikiem dotyczącym odsetka dzieci, które nie otrzymały promocji do następnej klasy [% na szkołę] uległ znacznej poprawie w roku szkolnym 2019/2020. Należy jednak pamiętać, że od marca 2020 r. zajęcia lekcyjne były prowadzone w formie zdalnej.

Znacznie zmniejszyła się liczba założonych Niebieskich Kart w ludności ogółem w % i jest poniżej wartości przewidzianej do osiągnięcia w 2028 r.

Kolejne 2 wskaźniki uległy niekorzystnej zmianie w stosunku do założonych wartości wskaźników przewidzianych do osiągnięcia w 2028 r. W porównaniu z danymi z 2016 r. wzrosła wartość wskaźnika dotyczącego udziału osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem w % oraz wskaźnika udziału osób bezrobotnych w ludności w wieku produkcyjnym w %. W 2020 r. liczba osób korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej ponownie jest bardzo zbliżona do poziomu z 2016 r. W porównaniu z rokiem poprzednim liczba tych osób wzrosła prawie o 6,5%. Wzrosła również liczba osób bezrobotnych – w porównaniu do roku ubiegłego ponad 2,5%. Jest to jednak wartość prawie o 9% niższa niż w 2016 r.

Niekorzystne zmiany są spowodowane głównie trudną sytuacją sanitarno-epidemiologiczną związaną z pandemią COVID-19 i konsekwencją wprowadzonych ograniczeń i obostrzeń.

Liczba złożonych wniosków do budżetu obywatelskiego utrzymuje się na podobnym poziomie z 2016 r. i 2019 r.

Z danych przekazanych przez Straż Miejską wynika, że liczba interwencji Straży Miejskiej w obszarze rewitalizowanym w 2020 r. jest wyższa od liczby wskazanej w 2016 r., ale jest porównywalna z liczbą interwencji w 2019 r. i znacznie spadła w porównaniu z 2018 r.

Dla Celu strategicznego 2. Pobudzić i wesprzeć przedsiębiorczość lokalną monitorującym wskaźnikiem jest liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym w %. Wartość wskaźnika wzrosła (dla porównania: w 2015 r. liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą i jednocześnie zamieszkujących na obszarze rewitalizacji wynosiła 184 osoby przy 3 364 osobach w wieku produkcyjnym zamieszkujących ten obszar, podczas gdy w 2020 roku liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą i jednocześnie zamieszkujących na obszarze rewitalizacji wynosiła 198 osób przy 2838 osobach w wieku produkcyjnym zamieszkujących ten obszar).

Dla Celu strategicznego 3. Ukształtować w centrum Włocławka przyjazną przestrzeń 2 wskaźniki uległy niewielkiej zmianie. Liczba przyłączy do miejskiej sieci ciepłowniczej utrzymuje się na podobnym poziomie, natomiast powierzchnia terenów publicznych obszaru rewitalizacji objętych interwencją nieznacznie wzrosła. Trzecim wskaźnikiem jest poziom zanieczyszczenia powietrza. Pomiary poziomu zanieczyszczenia powietrza są wykonywane przez Straż Miejską od 2019 r. Mierzony jest m.in. poziom tlenu węgla (wykazany w tabeli), formaldehydu, poziom zapylenia (PM 1  $\mu\text{g}/\text{m}^3$ , PM 2,5  $\mu\text{g}/\text{m}^3$ , PM 10  $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ). W 2020 r. pomiar poziomu tlenu węgla dla obszaru rewitalizacji wyniósł 0,371. Wartość ta jest znacznie niższa niż w roku ubiegłym (w 2019 r. – 1,191). Warto również podkreślić, że dopuszczalna norma dla poziomu tlenu węgla wynosi 8,73).

Dla Celu strategicznego 4. Stworzyć godziwy standard techniczny w 2020 r. wskaźnik określający liczbę budynków wyłączonych z użytkowania na ha osiągnął zakładany poziom w 2028 r., nie oznacza to jednak że będzie to już sytuacja stała. W przypadku wskaźnika dotyczącego liczby budynków poddanych

przebudowie/remontowi na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji, jego wartość sukcesywnie rośnie (wskaźnik monitorowany od 2019 r. w związku z ustanowioną przez Radę Miasta Włocławek Specjalną Strefą Rewitalizacji i wdrażaniu mechanizmów jej działania).

## 4. Działania wspierające realizację projektów rewitalizacyjnych

### 4.1. Komitet Rewitalizacji

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji oraz zapisami Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028 przyjętego uchwałą nr XLVI/91/2018 Rady Miasta Włocławek w dniu 17 lipca 2018r. istnieje obowiązek powołania Komitetu Rewitalizacji. Zasady wyznaczania składu oraz działania Komitetu Rewitalizacji zostały określone Uchwałą nr LI/136/2018 Rady Miasta Włocławek z dnia 16 października 2018 roku. Skład Komitetu Rewitalizacji został powołany Zarządzeniem Nr 13/2019 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 21 stycznia 2019 r., zmieniony Zarządzeniem nr 425/2019 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 14 października 2019 r. i zmieniony Zarządzeniem nr 227/2020 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 7 lipca 2020 r.

Komitet Rewitalizacji stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy, czyli m.in. mieszkańców, wspólnot mieszkaniowych, przedsiębiorców, instytucji i organizacji pozarządowych, z organami gminy w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji oraz pełni funkcję opiniotwórczo-doradczą Prezydenta Miasta Włocławek.

Z uwagi na panującą sytuację sanitarno-epidemiologiczną związaną z pandemią COVID-19 i wprowadzonymi obostrzeniami w 2020 r. odbyły się tylko 3 posiedzenia Komitetu Rewitalizacji, w tym 14 stycznia 2020 r. w formie spaceru po obszarze rewitalizacji (fot. 15., fot. 16.). Uczestniczący Członkowie Komitetu Rewitalizacji i zainteresowani mieszkańcy zapoznali się z dotychczasowymi rezultatami projektu pn.: „Dotacje do remontów” (nr 4.1.4.) dedykowanego dla nieruchomości położonych w Specjalnej Strefie Rewitalizacji, zaawansowania prac w projekcie pn.: „Centrum Wsparcia Społecznego” (nr 4.1.6.) u zbiegu ulic Piekarskiej i Brzeskiej. Uczestnicy zobaczyli również efekty konkursu na mural w obszarze rewitalizacji, umieszczonego



Fot. 15. Spacer Komitetu Rewitalizacji wraz z zainteresowanymi mieszkańcami po obszarze rewitalizacji w dniu 14.01.2020r. – źródło: Wydział Rewitalizacji UM

na elewacji bocznej budynku przy ul. Żabiej 14/16, rezultaty zagospodarowania kilka tygodni wcześniej parku kieszonkowego na placu przy ul. Brzeskiej 7, a także umieszczonych w obszarze rewitalizacji tablic historyczno-informacyjnych promujących obiekty w tym obszarze.



*Fot. 16. Spacer Komitetu Rewitalizacji wraz z zainteresowanymi mieszkańcami po obszarze rewitalizacji w dniu 14.01.2020r. – źródło: Wydział Rewitalizacji UM*

W czasie posiedzeń Członkowie Komitetu Rewitalizacji zapoznali się z podejmowanymi działaniami rewitalizacyjnymi w ramach GPR, poruszyli również m.in. kwestie związane z zainicjowaniem działań polegających na wprowadzeniu dodatkowych terenów zieleni i małej architektury w przestrzeń Starego Rynku.

Od momentu powołania Komitetu Rewitalizacji odbyło się 11 posiedzeń.

Z dotychczasową działalnością Komitetu Rewitalizacji można zapoznać się na stronie <http://rewitalizacja.wloclawek.eu/> w zakładce Komitet Rewitalizacji.

#### **4.2. Zespół do spraw wdrażania projektów Gminnego Programu Rewitalizacji**

Na podstawie zapisów Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028 przyjętego uchwałą nr XLVI/91/2018 Rady Miasta Włocławek w dniu 17 lipca 2018 r. Zarządzeniem nr 511/2019 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 18 grudnia 2019 r. powołany został Zespół ds. wdrażania projektów Gminnego Programu Rewitalizacji.

Zakres zadań Zespołu obejmuje w szczególności:

- terminową i skoordynowaną realizację podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych ujętych na liście głównych projektów/przedsięwzięć rewitalizacyjnych Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028,
- analizę i ocenę realizacji przedsięwzięć ujętych w Gminnym Programie Rewitalizacji,



- identyfikowanie problemów i wskazywanie możliwości eliminowania przeszkód w realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych,
- podejmowanie działań w zakresie informacji i promocji realizowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych na stronach [www.wloclawek.pl](http://www.wloclawek.pl) oraz <http://rewitalizacja.wloclawek.eu/>,
- współpraca z Wydziałem Rewitalizacji i Komitetem Rewitalizacji.

Pierwsze posiedzenie zespołu odbyło się w styczniu 2020 r.

#### 4.3. Partnerstwo – od czego zacząć?

W związku z Uchwałą nr XIX/4/2020 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 stycznia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na realizację przez Gminę Miasto Włocławek projektu pt. „Partnerstwo – od czego zacząć?” w ramach Projektu Grantowego Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko – Pomorskiego na lata 2014 – 2020, Oś Priorytetowa 11 Rozwój lokalny kierowany przez społeczność, Działanie 11.1 Włączenie społeczne na obszarach objętych LSR i na podstawie zawartej w dniu 29 stycznia 2020 r. umowy o powierzenie grantu 13/5/G/2020, w okresie od 1 lutego do 30 września 2020 r. został zrealizowany projekt pn. „Partnerstwo – od czego zacząć?”. Za prowadzenie projektu odpowiedzialny był Wydział Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek.

Projekt obejmował działania edukacyjne z zakresu rewitalizacji społecznej, w tym działania animacyjne oraz wspierające aktywizację społeczno – zawodową osób zagrożonych ubóstwem bądź wykluczeniem społecznym i osób z ich otoczenia poprzez realizację: warsztatów, poradnictwa indywidualnego, wizyty studyjnej, konferencji oraz wykonanie badań wraz z opracowaniem diagnozy w zakresie nawiązywania partnerstw publiczno – społecznych (fot. 17., fot. 18.).



Fot. 17. Konferencja podsumowująca projekt „Partnerstwo – od czego zacząć?” w dniu 24.09.2020 r.  
– źródło Wydział Rewitalizacji UM Włocławek





*Fot. 18. Konferencja podsumowująca projekt „Partnerstwo – od czego zacząć?”  
w dniu 24.09.2020 r. – źródło Wydział Rewitalizacji UM Włocławek*

Całkowita wartość projektu wyniosła 55 290,00 zł, w tym kwota dofinansowania - 50 000,00 zł i wkład własny niepieniężny Miasta o wartości 5 290,00 zł. W ramach projektu osiągnięto następujące wskaźniki:

- wskaźniki produktu: liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym objętych wsparciem w programie – 25 osób, ilość spotkań indywidualnych – 25 szt., ilość warsztatów – 6 szt., ilość wizyt studyjnych – 1 szt., ilość konferencji – 1 szt., liczba jednostek samorządu terytorialnego objętego wsparciem w programie – 1 szt., liczba podmiotów ekonomii społecznej objętych wsparciem w programie - 5 szt.
- wskaźnik rezultatu: liczba utworzonych partnerstw publiczno-społecznych – 1 szt., liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, które podniosły wiedzę w zakresie rozwoju przedsiębiorczości społecznej po opuszczeniu programu – 20 osób.

#### **4.4. Apel o uruchomienie, w zbliżającej się perspektywie finansowej Unii Europejskiej 2021-2027, nowych źródeł finansowania przedsięwzięć i projektów rewitalizacyjnych**

Zapewnienie finansowania przedsięwzięć i projektów rewitalizacyjnych, to obok specyfiki obszaru zdegradowanego oraz złożoności problematyki poruszanej w gminnych programach rewitalizacji, jedno z największych wyzwań, z jakimi zmierzyć się muszą samorządy realizujące procesy rewitalizacyjne.

Ich koszt niejednokrotnie przewyższa możliwości finansowe miast i gmin, które dodatkowo w 2020 roku zostały ograniczone sytuacją epidemiczną.

W związku z powyższym, realizując Uchwałę nr XXVI/130/2020 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 września 2020 r., Prezydent Miasta Włocławek wystosował do Prezesa Rady Ministrów, Marszałka Województwa Kujawsko-Pomorskiego, Posłów na Sejm Rzeczypospolitej Polskiej IX kadencji i Senatorów Senatu Rzeczypospolitej Polskiej IX kadencji z Województwa Kujawsko-Pomorskiego oraz Radnych Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego apel o uruchomienie, w zbliżającej się perspektywie finansowej Unii Europejskiej 2021-2027, nowych źródeł finansowania przedsięwzięć i projektów rewitalizacyjnych, w tym wpisanych do Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028. Uruchomienie dodatkowych źródeł finansowania pozwoli na sprawną realizację przedsięwzięć i projektów rewitalizacyjnych służących lokalnym społecznościom poprzez wieloaspektowe działania w obszarze objętym interwencją.

## 5. Podsumowanie

Gminny Program Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028 jest realizowany od dnia 17 lipca 2018 r. W ramach niniejszego sprawozdania omówiono 62 projekty rewitalizacyjne, w tym:

- 13 projektów, których realizacja powinna rozpocząć się w 2018 r. i być kontynuowana w 2019 r. i 2020 r.,
- 30 projektów, których realizacja powinna rozpocząć się w 2019 r. i być kontynuowana w 2020 r.,
- 3 projekty, których realizacja rozpoczęła się w 2019 r., ale nie została zakończona zgodnie z harmonogramem w 2019 r.,
- 10 projektów, których realizacja powinna rozpocząć się w 2020 r.,
- 6 projektów, których realizacja rozpoczęła się w 2020 r., ale przed planowanym terminem założonym w Gminnym Programie Rewitalizacji.

W wyniku podjętych działań rewitalizacyjnych w terminie wskazanym w harmonogramie Gminnego Programu Rewitalizacji do końca 2020 r. nie zakończono 4 projektów i będą kontynuowane w kolejnym roku:

- Miejska Apka (nr 1.3.2.2.)
- 3 Maja woonefem (nr 3.1.2.)
- Modernizacja i remont nieruchomości "3 Maja 6" (nr 4.1.2.3.)
- Centrum Wsparcia Społecznego - remont, adaptacja i wyposażenie (nr 4.1.6.).

2 projekty, których realizacja została przewidziana do zakończenia w 2019 r., mimo prowadzonych działań, nie osiągnęły na koniec 2020 r. wymaganych wskaźników. W związku z powyższym działania w ramach projektów: Tablice historyczno-informacyjne promujące obszar rewitalizacji (nr 1.3.6.) i Remont pomieszczenia "Sali zebrania" oraz zabytkowego zegara w Klubie "Stara Remiza" (nr 1.3.7.) będą kontynuowane w 2021 r.

Projekty rewitalizacyjne, które nie zostały rozpoczęte:

- 2 projekty pn.: Renowacja budynku i rozbudowa ul. Cyganka 18 (nr 4.1.9.) i Modernizacja budynków oraz podwórza ul. Szpichlerna 7/9 (4.1.11), których realizacja przewidziana była od 2018 r. (wyjaśnienie rozdz. 2.60. i 2.61.),
- 1 projekt pn.: Renowacja budynku i rozbudowa Stary Rynek 12 (nr 4.1.8.), którego realizacja była zaplanowana w 2019 r. (wyjaśnienie rozdz. 2.59.),

- 1 projekt pn.: Wzbogacenie zagospodarowania Bulwarów (nr 3.1.8.), którego realizacja jest zaplanowana na lata 2020-2021 (wyjaśnienie rozdz. 2.42.).

W 2020 r. spośród 62 projektów zakończone zostały 2 projekty, które osiągnęły lub przekroczyły wymagane wskaźniki produktu i rezultatu:

- Aktywność to przyszłość (1.1.2.)
  - ✓ wskaźnik produktu: liczba osób z niepełnosprawnością objętych wsparciem w programie – 36 osób; liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym objętych wsparciem w programie – 67 osób,
  - ✓ wskaźnik rezultatu: liczba osób, zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, które uzyskały kwalifikacje po opuszczeniu programu – 10 osób; liczba osób, zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym poszukujących pracy po opuszczeniu programu – 2 osoby; liczba osób, zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym pracujących po opuszczeniu programu – 20 osób.
- Przygotowanie lokalnej strategii transportowej – planu ruchu dla obszaru rewitalizacji (nr 3.1.1.).
  - ✓ wskaźnik produktu: ilość przygotowanych opracowań - 1 szt.,
  - ✓ wskaźnik rezultatu: powierzchnia obszaru objętego planem - 42,7 ha.

W 2021 r. przewidziano rozpoczęcie wdrażania kolejnych 7 projektów. Monitorowanie procesu rewitalizacji poprzez stałą obserwację i kontrolę realizowanych przedsięwzięć/projektów ujętych w Gminnym Programie Rewitalizacji z każdym rokiem będzie zawierało pełniejszą analizę o procesach zachodzących w wyniku podjętych działań w wyznaczonym obszarze rewitalizacji i ich skuteczności.

## Ryciny

|   |   |
|---|---|
| Rycina 1. Granice obszaru rewitalizacji objętego Specjalną Strefą Rewitalizacji ..... | 5 |
|---|---|

## Fotografie

|  |    |
|--|----|
| Fot. 1. Warsztaty plastyczne w czasie realizacji mikrograntu pn.: Plenerowe warsztaty twórcze „Kamienice Śródmieścia” .....  | 14 |
| Fot. 2. Prelekcja w czasie realizacji mikrograntu pn.: Plenerowe warsztaty twórcze „Kamienice Śródmieścia” .....   | 14 |
| Fot. 3. Śródmiejskie powitanie wakacji realizowane przez operatora kawiarni obywatelskiej „Śródmieście Cafe” w ramach przedsięwzięcia Kawiarnia obywatelska (1.1.10.) .....  | 15 |
| Fot. 4. Śródmiejskie powitanie wakacji realizowane przez operatora kawiarni obywatelskiej „Śródmieście Cafe” w ramach przedsięwzięcia Kawiarnia obywatelska (1.1.10.) .....  | 16 |
| Fot. 5. „Sala Zebrań” po remoncie w ramach przedsięwzięcia Remont pomieszczenia "Sali Zebrań" .....  | 25 |
| Fot. 6 . Mural wykonany w 2020 r. na ścianie bocznej budynku przy ul. Wojska Polskiego 3 .....   | 26 |
| Fot. 7. Wręczenie vouchera i certyfikatu Restauracji „Placek Wolności” – zwycięzcy konkursu w ramach projektu Markowy Lokal Śródmieścia (nr 2.1.5.) .....  | 29 |
| Fot. 8. Parklet przy ul. Zduńskiej w ramach przedsięwzięcia Parklety w Śródmieściu (3.1.4.) .....  | 33 |
| Fot. 9. Prace na terenie Szkoły Podstawowej nr 3 (stan z listopada 2019 r.) .....  | 34 |
| Fot. 10. Miasteczko wraz z planszami do gier podwórkowych zrealizowane w 2020 r. w ramach przedsięwzięcia pn. Trójka dla mieszkańców (3.1.7.) .....  | 35 |
| Fot. 11. Remont elewacji wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej w ramach projektu Modernizacja i remont nieruchomości "Piekarska 6" (4.1.2.11.) .....  | 38 |
| Fot. 12. Remont elewacji, wymiana balustrad tarasowych i balkonowych, przemurowanie komina w budynku przy ul. Maślanej 8/10 w ramach przedsięwzięcia „Dotacje do remontów (4.1.4.) .....   | 44 |
| Fot. 13. Remont elewacji i dachu budynku frontowego, oficyny, wewnętrznej kanalizacji ogólnospławnej w budynku przy ul. Łęskiej 79 w ramach przedsięwzięcia „Dotacje do remontów (4.1.4.) .....  | 44 |
| Fot. 14. Remont elewacji frontowej, wymiana konstrukcji dachu oficyny zachodniej, wymiana sieci elektrycznej do zabezpieczeń wewnętrznej instalacji do lokali w budynku przy ul. Piekarskiej 15 w ramach przedsięwzięcia „Dotacje do remontów (4.1.4.) ..... | 45 |
| Fot. 15. Spacer Komitetu Rewitalizacji wraz z zainteresowanymi mieszkańcami po obszarze rewitalizacji w dniu 14.01.2020r. ....   | 70 |
| Fot. 16. Spacer Komitetu Rewitalizacji wraz z zainteresowanymi mieszkańcami po obszarze rewitalizacji w dniu 14.01.2020r. ....   | 71 |
| Fot. 17. Konferencja podsumowująca projekt „Partnerstwo – od czego zacząć? w dniu 24.09.2020 r. ....   | 72 |
| Fot. 18. Konferencja podsumowująca projekt „Partnerstwo – od czego zacząć? w dniu 24.09.2020 r. ....   | 73 |

## Tabele

|  |    |
|--|----|
| Tabela 1. Liczba mieszkańców zameldowanych w obszarze rewitalizacji .....  | 6  |
| Tabela 2. Wykaz udzielonych dotacji przyznanych na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na pracekonserwatorskie i restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji w 2020 r. .... | 42 |
| Tabela 3. Środki wydatkowane na realizację przedsięwzięć/projektów w 2020 r. ....  | 50 |
| Tabela 4. Zestawienie wskaźników monitorowania Gminnego Programu Rewitalizacji .....   | 67 |