



**SPRAWOZDANIE
Z REALIZACJI W 2019 ROKU GMINNEGO
PROGRAMU REWITALIZACJI MIASTA
WŁOCŁAWEK NA LATA 2018-2028**

Włocławek, 2020 r.

Spis treści

1.	Wprowadzenie	4
2.	Postęp rzeczowy i finansowy podstawowych przedsięwzięć / projektów rewitalizacyjnych	6
2.1.	Aktywizacja zawodowa mieszkańców (1.1.1.)	6
2.2.	Aktywność to przyszłość (1.1.2.)	7
2.3.	Działania środowiskowe Modelu Organizowania Społeczności Lokalnej (1.1.4.)	8
2.4.	Program wychodzenia z zadłużenia (1.1.5.)	9
2.5.	Identyfikacja lokalnych liderów i wsparcie ich przez tutoring (1.1.6.)	11
2.6.	Program wsparcia projektów lokalnych (1.1.9.)	11
2.7.	Kawiarnia obywatelska (1.1.10.)	15
2.8.	Trójka dobra szkoła (1.2.2.)	16
2.9.	Zintegrowana Przestrzeń Pozadomowa (1.2.3.)	17
2.10.	Wakacyjne Animacje Kulturalne (1.2.5.1.)	17
2.11.	Instytucje kultury dla dzieci i młodzieży ze Śródmieścia (1.2.5.2.)	18
2.12.	Sport (1.2.5.3.)	18
2.13.	Poradnik organizatora imprez (1.2.6.1)	19
2.14.	Imprezy integracyjne (1.2.6.2.)	19
2.15.	Edukacja artystyczna i kulturalna (1.2.6.3.)	20
2.16.	Zakamarki historii (1.2.6.6.)	20
2.17.	Gazeta Śródmiejska (1.3.2.1.)	21
2.18.	Miejska Apka (1.3.2.2.)	22
2.19.	Urzędnicy na ulicy (1.3.3.1.)	22
2.20.	Jestem Twoim Radnym (1.3.3.2.)	23
2.21.	Włocławskie Forum Organizacji Pozarządowych (1.3.4.)	23
2.22.	Tablice historyczno-informacyjne promujące obszar rewitalizacji (1.3.6.)	25
2.23.	Remont pomieszczenia „Sali Zebrań” oraz zabytkowego zegara w Klubie „Stara Remiza” (1.3.7.)	26
2.24.	Sztuka w przestrzeni – Program Murale (1.3.8.)	26
2.25.	Bezpieczne Śródmieście (1.3.9.)	27
2.26.	Wzmocnienie roli lokalnej przedsiębiorczości (2.1.3.)	28
2.27.	Markowy Lokal Śródmieścia (2.1.5.)	29
2.28.	Wzmocnienie potencjału lokalnych przedsiębiorców (2.1.6.1.)	30
2.29.	Poradnik Przedsiębiorcy (2.1.6.2.)	30
2.30.	Wsparcie w aranżacji i dostosowaniu lokali (2.1.6.3.)	31
2.31.	Utworzenie Interaktywnego Centrum Fajansu (2.1.7.)	31
2.32.	Tu mieszkam - tu pracuję (2.2.1.)	32

2.33.	Mobilny punkt konsultacyjno-doradczy (2.2.2.).....	32
2.34.	Przygotowanie lokalnej strategii transportowej – planu ruchu dla obszaru rewitalizacji (3.1.1.).....	33
2.35.	3 Maja woonerfem (3.1.2.).....	33
2.36.	Parki kieszonkowe – kompaktowe tereny z zielenią wysoką (3.1.3.).....	33
2.37.	Parklety w Śródmieściu (3.1.4.).....	34
2.38.	Program Ławka – miejskie meble i aranżacje do siedzenia (3.1.5.).....	34
2.39.	Trójka dla mieszkańców (3.1.7.).....	35
2.40.	Zieleń wysoka – zadrzewienie Śródmieścia (3.2.1.).....	36
2.41.	System Monitorowania Jakości Powietrza (3.2.2.).....	37
2.42.	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku przy ul. 3 Maja 18 na Centrum Aktywizacji i Przedsiębiorczości (4.1.1.).....	37
2.43.	Modernizacja i remont nieruchomości „3 Maja 6” (4.1.2.3.).....	38
2.44.	Modernizacja i remont nieruchomości „Wojska Polskiego 3” (4.1.2.14.).....	38
2.45.	Modernizacja i remont nieruchomości „3 Maja 9” (4.1.2.19.).....	39
2.46.	Wsparcie merytoryczne dla właścicieli wspólnot mieszkaniowych (4.1.3.).....	39
2.47.	Dotacje do remontów (4.1.4.).....	39
2.48.	Program „Moje Podwórko” (4.1.5.).....	44
2.49.	Centrum Wsparcia Społecznego (remont, adaptacja i wyposażenie) (4.1.6.).....	44
2.50.	Zagospodarowanie przestrzeni miejskiej kwartału ul. Tumskiej, 3 Maja, Cyganka, Brzeska (4.1.7.).....	45
2.51.	Renowacja budynku i rozbudowa Stary Rynek 12 (4.1.8.).....	45
2.52.	Renowacja budynku i rozbudowa ul. Cyganka 18 (4.1.9.).....	46
2.53.	Modernizacja budynków oraz podwórza ul. Szpichlerna 7/9 (4.1.11.).....	46
2.54.	Podsumowanie realizacji projektów w 2019 r.	55
3.	Analiza realizacji celów poprzez wskaźniki.....	58
4.	Działania wspierające realizację projektów rewitalizacyjnych.....	61
4.1.	Komitety Rewitalizacji.....	61
4.2.	Zespół do spraw wdrażania projektów Gminnego Programu Rewitalizacji.....	63
4.3.	Ustanowienie Specjalnej Strefy Rewitalizacji.....	63
4.4.	Narzędziownik , czyli ścieżki realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028.....	64
5.	Podsumowanie.....	64
	Ryciny.....	66
	Fotografie.....	66
	Tabele.....	66

1. Wprowadzenie

Gminny Program Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028 przyjęty uchwałą Rady Miasta Włocławek w dniu 17 lipca 2018 r. jest systemem wielu zintegrowanych działań o zróżnicowanym charakterze, służących wyprowadzeniu obszaru rewitalizowanego Śródmieścia ze stanu kryzysowego poprzez osiągnięcie wyznaczonych w nim czterech celów strategicznych.

Rycina 1. Granice obszaru rewitalizacji objętego Specjalną Strefą Rewitalizacji



źródło: Urząd Miasta Włocławek

W celach strategicznych w okresie obowiązywania Gminnego Programu Rewitalizacji przewidziano do realizacji na obszarze rewitalizacji (Ryc. 1) łącznie 63 przedsięwzięcia, w tym 92 projekty:

- w sferze społecznej Cel strategiczny 1. Przywrócić mieszkańcom poczucie sprawczości, w ramach którego do realizacji przewidzianych jest 26 przedsięwzięć, w tym 35 projektów, polegających na aktywizacji społeczno-zawodowej, rozwijaniu istniejących więzi społecznych, otwartości na kulturę, sport, edukację, zmianę wizerunku Śródmieścia,
- w sferze gospodarczej Cel strategiczny 2. Pobudzić i wesprzeć przedsiębiorczość lokalną, w ramach którego do realizacji przewidzianych jest 10 przedsięwzięć, w tym 12 projektów, polegających na kształtowaniu postaw przedsiębiorczych, ułatwieniach dla przedsiębiorców,
- w sferze przestrzenno-funkcjonalnej i środowiskowej Cel strategiczny 3. Ukształtować w centrum Włocławka przyjazną przestrzeń, w ramach którego do realizacji przewidzianych jest 26 przedsięwzięć, w tym 35 projektów, polegających na ograniczeniu zanieczyszczeń, stworzeniu bezpiecznych przestrzeni otwartych zaaranżowanych zielenią i dostosowanych dla różnych grup użytkowników,
- w sferze technicznej Cel strategiczny 4. Stworzyć godziwy standard techniczny, w ramach którego do realizacji przewidzianych jest 15 przedsięwzięć, w tym 33 projekty, polegające na poprawie stanu technicznego obiektów, budowie i przebudowie budynków, dotacjach do remontów, wymianie i rozbudowie sieci.

Na 31 grudnia 2019 r. na obszarze rewitalizacji zameldowanych było 4 805 osób (Tabela 1). Najliczniejszą grupę wiekową w strukturze mieszkańców obszaru rewitalizacji stanowiły osoby w wieku produkcyjnym – 3020 osób (62,85%), następnie osoby w wieku przedprodukcyjnym – 968 (20,14%) i w wieku poprodukcyjnym – 817 (17,00%). W porównaniu z danymi z 31 grudnia 2018 r. liczba osób zameldowanych w obszarze rewitalizacji zmniejszyła się o 292 osoby.

Tabela 1. Liczba mieszkańców zameldowanych w obszarze rewitalizacji

Liczba mieszkańców zameldowanych w obszarze rewitalizacji (na dzień 31.12.2019r.)						Razem
mężczyźni w wieku przedprodukcyjnym	mężczyźni w wieku produkcyjnym	mężczyźni w wieku poprodukcyjnym	kobiety w wieku przedprodukcyjnym	kobiety w wieku produkcyjnym	kobiety w wieku poprodukcyjnym	
485	1594	246	483	1426	571	4805

źródło: opracowanie na podstawie danych z Wydziału Spraw Obywatelskich Urzędu Miasta Włocławek

Spśród mieszkańców obszaru rewitalizacji 1002 osoby skorzystało ze środowiskowej pomocy społecznej (o 287 mniej niż w roku poprzednim), 484 mieszkańców było osobami bezrobotnymi (o 52 osoby mniej niż w poprzednim roku), 191 osób mieszkało na obszarze rewitalizacji i prowadziło jednocześnie działalność gospodarczą na obszarze rewitalizacji (o 4 osoby więcej niż w poprzednim roku), natomiast 250 osób prowadziło działalność gospodarczą na obszarze rewitalizacji i mieszkało poza tym obszarem (o 53 osoby więcej niż w poprzednim roku).

W związku z prawidłowym przeprowadzeniem procesu rewitalizacji w mieście w Gminnym Programie Rewitalizacji zaplanowany został optymalny system monitoringu, polegający na stałej obserwacji i kontroli,

który ma na celu weryfikację, czy następuje rozwiązanie/zmniejszenie problemów, występujących w obszarze rewitalizacji.

Niniejsze sprawozdanie sporządzone przez Wydział Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek zawiera dwa poziomy monitorowania: monitorowanie stanu realizacji przedsięwzięć, obejmujący postęp rzeczowy i finansowy poszczególnych przedsięwzięć/projektów i monitorowanie zmian stanu obszaru rewitalizacji, obejmujący analizę realizacji celów poprzez wskaźniki.

Ponadto postęp prac w zakresie wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji oraz realizacji przedsięwzięć w nim ujętych podlega również monitorowaniu przez Instytucję Zarządzającą Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Kujawsko – Pomorskiego (IZ). W związku z tym Wydział Rewitalizacji w okresach kwartalnych przekazuje do IZ sprawozdania z osiągniętych wskaźników produktu i rezultatu określonych przedsięwzięć/projektów.

2. Postęp rzeczowy i finansowy podstawowych przedsięwzięć / projektów rewitalizacyjnych

W ramach Gminnego Programu Rewitalizacji w 2019 r. przewidziano do realizacji 40 przedsięwzięć, a w nich 50 projektów, w tym 14 projektów kontynuowanych od 2018 r. i 36 projektów rozpoczętych w 2019 r.

Operatorzy odpowiedzialni za realizację poszczególnych przedsięwzięć/projektów złożyli do Wydziału Rewitalizacji stosowne informacje na formularzu karty do monitorowania realizacji przedsięwzięć i projektów objętych Programem, której wzór określono w załączniku nr 4 do Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028.

W zależności od charakteru projektu operatorzy w kartach ujęli zadania w rozbiciu na czytelne etapy realizacyjne z informacją na temat stanu zaawansowania prac, informację o realizacji zgodnie z zaplanowanym harmonogramem lub występujących opóźnieniach, zaistniałych problemach, potrzebach wprowadzenia zmian (program naprawczy), wysokości udziału wydatków rzeczowych/finansowych, a w przypadku zadania wieloletniego planowane etapy realizacyjne na kolejny rok.

Stan realizacji poszczególnych przedsięwzięć/projektów zamieszczono poniżej.

2.1. Aktywizacja zawodowa mieszkańców (1.1.1.)

Podmiotem realizującym projektu jest Powiatowy Urząd Pracy we Włocławku.

W związku z bardzo wysokim poziomem bezrobocia, w tym długotrwałego, w obszarze rewitalizacji, projekt ukierunkowany jest na zwiększenie aktywności jego mieszkańców, w szczególności zagrożonych wykluczeniem społecznym w sferze życia społecznego, zawodowego oraz na zwiększenie potencjału rozwojowego osób długotrwale bezrobotnych.

Celem projektu jest zwiększenie motywacji do działania i zaufania we własne siły, zwiększenie zdolności komunikacyjnych uczestników projektu, zwiększenie kompetencji zawodowych i społecznych osób pozostających poza rynkiem pracy i zmniejszenie obszarów wykluczenia społecznego. Uczestnikami projektu są osoby zamieszkujące obszar rewitalizacji.

Zakres działań to: doradztwo zawodowe (zajęcia indywidualne i grupowe), zajęcia psychospołeczne (indywidualne i grupowe), szkolenia zawodowe podnoszące kwalifikacje, staże u pracodawców, przygotowanie zawodowe dorosłych, zatrudnienie subsydiowane. Chcąc zapewnić uczestnictwo mieszkańców z obszaru objętego Gminnym Programem Rewitalizacji, w obszarze tym przewidziana została intensywna działalność promocyjna projektu i nabór.

W projekcie uwzględniono:

- pokrycie kosztów organizacji zajęć grupowych i indywidualnych,
- zapewnienie materiałów szkoleniowych i dydaktycznych,
- zapewnienie właściwych warunków lokalowych i sprzętu do realizacji szkolenia,
- stypendia za uczestnictwo w szkoleniach oraz stażach, przygotowaniu zawodowym dorosłych,
- finansowanie zatrudnienia subsydiowanego.

Operator założył, że w okresie realizacji projektu, tj. lata 2018-2028, działaniami aktywizacyjnymi zostanie objętych 1100 osób bezrobotnych, w tym długotrwale bezrobotnych - 100 osób rocznie, natomiast 110 osób (10 osób rocznie) uzyska kwalifikacje po ukończonych szkoleniach i 550 osób (50 osób rocznie) będzie pracowało, łącznie z prowadzącymi działalność na własny rachunek.

W 2019 r. w ramach przedsięwzięcia wsparciem objęto 164 osoby bezrobotne z obszaru rewitalizacji, w tym długotrwale bezrobotne. Osoby, które brały udział w programie otrzymały następujące wsparcie: doradztwo zawodowe (zajęcia indywidualne i grupowe), szkolenia zawodowe podnoszące kwalifikacje, staże u pracodawców, zatrudnienie subsydiowane. 21 osób uzyskało kwalifikacje po ukończonych szkoleniach, a 50 osób podjęło zatrudnienie. Od 2018 r. w ramach projektu wsparciem objęto łącznie 327 osób bezrobotnych z obszaru rewitalizacji, w tym długotrwale bezrobotnych; 36 osób uzyskało kwalifikacje po ukończonych szkoleniach, a 83 osoby podjęły zatrudnienie).

Szacunkowa wartość projektu w okresie jego realizacji wynosi 4 400 000 zł, w tym dofinansowanie projektu pochodzi z Europejskiego Funduszu Społecznego 1.1. POWER (2 640 000,00 zł) i Funduszu Pracy (1 760 000,00 zł). Z uwagi na specyfikę projektu na obecnym etapie jego realizacji brak jest możliwości określenia wartości poniesionych środków na działania aktywizacyjne na obszarze rewitalizacji.

2.2. Aktywność to przyszłość (1.1.2.)

Projekt, realizowany w okresie od października 2018 r. do września 2020 r. przez Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie we Włocławku w partnerstwie ze Stowarzyszeniem Inicjatyw Społeczno-Ekonomicznych SUKCES we Włocławku, polega na aktywnej integracji osób zamieszkujących obszar rewitalizacji, zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym i korzystających ze świadczeń pomocy społecznej, poprzez poprawę i wzmocnienie ich zdolności do zatrudnienia. Celem zapewnienia uczestnictwa mieszkańców z obszaru rewitalizacji, w obszarze tym prowadzona jest intensywna działalność promocyjna przedsięwzięcia. W przypadku niedoboru osób spełniających kryteria objęcia niniejszym wsparciem, projekt dopuszcza udział mieszkańców obszarów sąsiadujących.

W ramach projektu przewidziano dwie edycje wsparcia dla 60 uczestników, w tym 30 z orzeczeniem niepełnosprawności, w czasie trwania których przewidziano:

- utworzenie 6 grup samopomocowych,
- prowadzenie poradnictwa specjalistycznego (m.in. psychologicznego),
- szkolenia,
- staże,

- organizacja inicjatyw integracyjnych PAL,
- pośrednictwo pracy.

Każdemu uczestnikowi zapewniona zostaje wielozakresowa pomoc określona w oparciu o indywidualną ścieżkę reintegracji, służąca rozwiązywaniu istniejących problemów oraz poprawy funkcjonowania w społeczeństwie.

W I edycji zrealizowanej od października 2018 r. do września 2019 r. uczestniczyły 32 osoby, w tym 6 osób z obszaru rewitalizacji. Połowa uczestników I edycji posiadała orzeczenia o niepełnosprawności. W II edycji realizowanej od października 2019 r. do września 2020 r. spośród 32 osób, 17 osób posiada orzeczenia o niepełnosprawności, 3 osoby zamieszkują obszar rewitalizacji.

W ramach projektu w 2019 r. zrealizowano następujące zadania:

- *indywidualna ścieżka reintegracji* (indywidualna diagnoza społeczna przygotowana przez psychologa oraz doradcę zawodowego we współpracy z uczestnikiem (4 godziny dla 2 uczestników z I edycji oraz 63 godziny dla 32 uczestników z II edycji);
- *grupy samopomocowe* – łącznie zrealizowano 315 godzin (3 grupy samopomocowe z I edycji, od października 2019 r. rozpoczęły zajęcia 3 grupy samopomocowe z II edycji);
- *grupowe warsztaty psychologiczne* – łącznie zrealizowano 78 godzin dla uczestników projektu;
- *Program Aktywności Lokalnej (PAL)* – łącznie zrealizowano 33 działania środowiskowe;
- *grupowe warsztaty z zakresu zdrowia rodziny i pierwszej pomocy* – łącznie zrealizowano 36 godzin;
- *grupowe doradztwo zawodowe* – łącznie zrealizowano 56 godzin;
- *pośrednik pracy* – łącznie zrealizowano 120 godzin;
- *szkolenia zawodowe* – 3 rodzaje: fakturzysta magazynier – 8 osób, pracownik gospodarczy z uprawnieniami elektrycznymi SEP do 1KV – 3 osoby, pracownik gospodarczy – 4 osoby;
- *staże zawodowe* – tą formą wsparcia objęto uczestników I edycji. Uczestnicy skierowani do odbywania stażu realizowali go przez 4 miesiące.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 719 840,00 zł, w tym dofinansowanie z Europejskiego Funduszu Społecznego (Regionalny Program Operacyjny Województwa Kujawsko-Pomorskiego Dz. 9.2, poddz. 9.2.1). Każdy z uczestników projektu otrzymał wsparcie finansowe w formie zasiłku celowego w wysokości 163,60 zł miesięcznie. Łączna kwota wydatkowana zostanie określona po zakończeniu II edycji projektu.

2.3. Działania środowiskowe Modelu Organizowania Społeczności Lokalnej (1.1.4.)

Podmiotem realizującym projekt jest Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie we Włocławku, który zawiera partnerskie porozumienia o współpracy z organizacjami oraz instytucjami. Projekt przewidziany do realizacji w okresie 2018-2028 skierowany do osób zamieszkujących obszar Śródmieścia, polega na prowadzeniu przez Zespół ds. Organizowania Społeczności Lokalnej działań pozwalających na aktywizację i integrację nie tylko osób i rodzin objętych świadczeniami z pomocy społecznej, ale również ich otoczenia, czyli społeczność lokalną, tj. osoby nie tylko zamieszkujące wspólnie dany obszar, ale również przedsiębiorców i instytucje. Kontynuacja działań mających na celu uwrażliwienie społeczności Śródmieścia na rodzimą tradycję i kulturę poprzez współpracę z muzeami, szkołami i instytucjami kulturalnymi oraz przedsiębiorcami na obszarze rewitalizowanym. Do pracy ze społecznością lokalną wykorzystuje się metodę środowiskową Centrum Aktywności Lokalnej – Organizowanie Społeczności Lokalnej (OSL). Jest to metoda budzenia aktywności

społecznej w celu samoorganizowania się do rozwiązywania konkretnych problemów danej społeczności, zakładając zaangażowanie społeczne jako podstawowy element swojej skuteczności. Praca jest oparta na potencjale tkwiącym w społeczności, odpowiada na rozpoznane potrzeby, angażuje mieszkańców w myśl zasady: „Pomóżmy ludziom aby pomogli sobie sami”. W realizację takich projektów udaje się włączyć biernych odbiorców pomocy społecznej, którzy stają się aktywnymi uczestnikami podejmowanych wspólnie przedsięwzięć. Działania OSŁowskie są odpowiedzią na potrzeby sygnalizowane przez społeczność oraz są realizowane przy współpracy ze społecznością lokalną. Realizowane w 2019 r. przez Zespół ds. Organizowania Społeczności Lokalnej powyższe działania środowiskowe Modelu Organizowania Społeczności Lokalnej ze społecznością lokalną włocławskiego „Śródmieścia”, odpowiadały na potrzeby mieszkańców tego obszaru, w tym osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym.

W ramach tych działań zaplanowano realizację 10 projektów, natomiast ze względu na duże zainteresowanie i zaangażowanie społeczności lokalnej w 2019 r. zrealizowano 20 projektów, w których wzięło udział 718 osób. Od 2018 r. łącznie zrealizowano 33 projekty, w których udział wzięło łącznie 1418 osób. Budżet działań wyniósł 12 171,67 zł (w 2018 r. - 7 391,61 zł, w 2019 r. – 4780,06 zł).

W kolejnych latach planuje się rocznie 10 projektów środowiskowych Modelu Organizowania Społeczności Lokalnej (OSL). Zakłada się, że rocznie w działaniach weźmie udział co najmniej 700 osób. Szacunkowa wartość działań na lata 2018-2028 wynosi 88 000,00 zł.

2.4. Program wychodzenia z zadłużenia (1.1.5.)

Projekt realizowany w latach 2019-2028 skierowany jest do osób zadłużonych z obszaru rewitalizacji. Celem projektu jest ograniczenie zadłużenia czynszowego w obszarze rewitalizacji poprzez niwelowanie jego przyczyn, zapobieganie eksmisji i ew. bezdomności. Podjęte działania mają także zwiększyć poczucie bezpieczeństwa socjalnego, wspomóc mieszkańców w samodzielnym pokonywaniu trudności związanych z płatnościami czynszowymi, utrwalić nawyk regulowania opłat z tytułu używania lokalu i przeciwdziałać wykluczeniu społecznemu. Celem jest także zwiększenie płynności finansowej właścicieli i zarządców nieruchomości czynszowych.

Program wychodzenia z zadłużenia jest przedsięwzięciem złożonym w swoich działaniach i w latach obowiązywania GPR dla intensyfikacji rezultatów może być modyfikowany i rozbudowywany.

Podstawowy zakres działań zakłada:

- Odpracowanie długu w formie umowy o pracę (we współpracy z PUP),
- Biuro Zamiany Mieszkań - wsparcie w zamianie na tańszy w utrzymaniu lokal,
- Wsparcie realizacji uchwały dot. całkowitego lub częściowego umorzenia zaległości.

Forma odpracowywania długu jest realizowana na terenie Miasta od 2016 r. systemowo w formie „Programu Oddłużanie”, funkcjonującego na podstawie porozumień zawartych między MOPR, PUP oraz AZK, określających zakres współpracy oraz podziału zadań między stronami. Uczestnikami programu są osoby zadłużone, zagrożone utratą mieszkania w związku z zaległościami z tytułu opłat czynszowych, ale w stosunku do których nie zapadł wyrok o eksmisję i któremu sąd nadał klauzulę wykonalności, pozostające bez zatrudnienia, zarejestrowane w PUP. Idea programu opiera się na organizacji robót publicznych dla tych osób, co umożliwi spłatę zobowiązań wobec AZK. Uczestnicy przeznaczają część wynagrodzenia na spłatę zadłużenia.

Oprócz rezultatu w postaci zatrudnienia bezrobotnych i wykonania określonych robót, zmniejsza się kwota zadłużenia mieszkaniowego wobec gminy. Realizacja „Programu Oddłużenie”, z jednoczesnym

wsparciem w ramach reintegracji społecznej i zawodowej, przyczynia się do zmiany postaw beneficjentów. Uczestnicy stają się bardziej aktywni, zaangażowani w realizację dalszych rozwiązań zmierzających do readaptacji na rynku pracy i do regulowania swoich zobowiązań finansowych. Istotny jest również fakt, że osoby, które od relatywnie długiego czasu nie mają stałego zatrudnienia, mają szansę zdobyć miejsce pracy, a przy tym nowe umiejętności i kwalifikacje, dzięki czemu ich sytuacja na rynku pracy może uleć znacznej poprawie. Istotne jest, że cel ten ma zostać osiągnięty nie poprzez wsparcie pasywne (wypłatę świadczeń), lecz poprzez aktywizację zawodową.

Innym z możliwych sposobów na obniżenie czynszu i stopniową redukcję długu, jest zamiana na tańszy w utrzymaniu lokal mieszkalny. W tym celu określony został Regulamin dokonywania zamiany lokali zgodnie z uchwałą nr XXVI/144/2016 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 listopada 2016 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek oraz pomieszczeń tymczasowych. W regulaminie wskazano zasady korzystania z Biura Zamiany Mieszkań prowadzonego przez Administrację Zasobów Komunalnych. Biuro jest dostępne pod adresem <http://www.azk.wloclawek.pl/index.php/zamiana-mieszkan/>.

W 2019 r. Biuro Zamiany Mieszkań w obszarze rewitalizacji dokonało 1 zamiany mieszkania.

Kolejną formą podniesienia skuteczności działań w ramach Programu wychodzenia z zadłużenia jest wsparcie realizacji uchwały dotyczącej całkowitego lub częściowego umorzenia zaległości za lokale mieszkalne. Z danych przekazanych przez AZK w 2019 r. udzielono 1 ulgi w postaci umorzenia w kwocie 4 410,30 zł.

Przyjmuje się jednak, że obecnie narzędzie umożliwiające częściowe umorzenie długu, będzie stosowane w szczególnych przypadkach i tylko wtedy, gdy inne zastosowane narzędzia nie będą wystarczająco skuteczne w procesie wychodzenia z zadłużenia.

W związku z intensyfikacją rezultatów Programu wychodzenia z zadłużenia, na podstawie uchwały nr XIII/128/2019 Rady Miasta Włocławek z dnia 27 sierpnia 2019 r. przyjęto do realizacji Pilotażowy Program „Wolontariat szansą na oddłużenie”. Program Pilotażowy „Wolontariat szansą na oddłużenie” adresowany jest do osób korzystających z lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek znajdujących się w trudnej sytuacji życiowej, zagrożonych utratą mieszkania w związku z zaległościami w opłatach czynszowych i zagrożonych eksmisją oraz bezdomnością chcących poprzez pracę wolontarystyczną spłacić zadłużenie z tytułu czynszu, odszkodowania za bezumowne korzystanie z lokalu, opłat niezależnych od wynajmującego, odsetek i kosztów postępowania sądowo-egzekucyjnego oraz powrócić do aktywności zawodowej i społecznej. Program realizowany na mocy trójstronnego porozumienia między: MOPR, AZK, jednostkami budżetowymi Gminy Miasto Włocławek, które zgłaszają zapotrzebowanie na usługę wolontariuszy.

Oprócz przedstawionych powyżej rozwiązań zawierane są również z dłużnikami ugody spłaty zaległości, porozumienia ratalne. Wpłaty pochodzą również z egzekucji komorniczych.

Podsumowując, wpłaty dokonane w 2019 r. na poczet zadłużenia w obszarze rewitalizacji wyniosły 758 193,30 zł. Zadłużenie czynszowe w obszarze rewitalizacji na 31 grudnia 2019 r. wyniosło 12 225 060,31 zł. Zgodnie z danymi zawartymi w GPR zadłużenie czynszowe w obszarze rewitalizacji we wrześniu 2016 r. wyniosło 13 325 434,62 zł. W związku z powyższym zadłużenie w obszarze rewitalizacji zmniejszyło się o 1 100 374,31 zł (zakładany wskaźnik rezultatu wg GPR: 249 151,00 zł rocznie, w okresie 2019-2028 łącznie 2 491 510,00 zł).

2.5. Identyfikacja lokalnych liderów i wsparcie ich przez tutoring (1.1.6.)

Projekt został zaplanowany do realizacji w 2018 r. przez Włocławskie Centrum Organizacji Pozarządowych i Wolontariatu, z uwagi na stwierdzony brak liderów społecznych w obszarze rewitalizacji. Projekt miał na celu wzmocnienie potencjału uczestnictwa w życiu publicznym. W ramach projektu planowano przeprowadzić 3 szkolenia dla osób chcących zostać liderami lokalnymi (szacunkowa wartość przedsięwzięcia 3 000,00 zł, przy dofinansowaniu z LGD 2 850,00 zł). Zajęcia kierowane do przedstawicieli organizacji pozarządowych i koordynatorów wolontariatu, którzy chcą poszerzyć swoją wiedzę i podnieść kompetencje w zakresie szeroko pojętego przywództwa organizacyjnego. Szkolenia podzielone na trzy obszary dotyczące: wiedzy, umiejętności i postaw. W szkoleniach planowano udział 15 osób, które zdobędą wiedzę, umiejętności i kompetencje.

W związku z ogłoszeniem konkursów grantowych przez Stowarzyszenie Lokalna Grupa Działania Miasto Włocławek (nabór trwał od dnia 6 grudnia do 20 grudnia 2018 r.), Włocławskie Centrum Organizacji Pozarządowych i Wolontariatu po pozytywnym rozpatrzeniu przez LGD złożonego wniosku o ww. cykl szkoleń, miał możliwość zrealizowania przedsięwzięcia w 2019 r. Szkolenia, które odbyły się w okresie od maja do czerwca 2019 r. (13.05., 29.05. i 10.06.) skierowane były do przedstawicieli organizacji pozarządowych i koordynatorów wolontariatu, którzy chcieli poszerzyć swoją wiedzę i podnieść kompetencje w zakresie szeroko pojętego przywództwa organizacyjnego i zostały podzielone na obszary dotyczące: wiedzy, umiejętności i postaw. Pierwsza część szkolenia, dotyczyła wiedzy, która w przyszłości pozwoli na analizę ról i zadań lidera, a także jego pracy w zestawieniu z działaniami i celami grupy. Część druga szczególnie nacisk położyła na umiejętności, jakie powinien posiadać każdy z uczestników szkolenia, poświęcona była określeniu możliwości obudzenia w sobie lidera, a także właściwego zarządzania talentami grupy. Trzecia część zaplanowanych spotkań w sposób bezpośredni dotyczyła wachlarza postaw przynależnych ćwiczeniom obejmującym opisywane obszary działania.

Z danych przekazanych przez COPiW w 3 szkoleniach wzięło udział 20 osób. Poniesione koszty wyniosły 672,80 zł.

Projekt został zakończony w 2019 r.

2.6. Program wsparcia projektów lokalnych (1.1.9.)

Podmiotem koordynującym projekt zaplanowany na lata 2019-2028 jest Wydział Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek. Projekt polega na wsparciu realizacji inicjatyw lokalnych w obszarze rewitalizacji poprzez organizowanie otwartych naborów wniosków o mikrogranty. Adresatami projektu są mieszkańcy obszaru rewitalizacji, a jego cele to:

- pobudzanie mieszkańców terenu rewitalizacji do zaangażowania w sprawy lokalne,
- zachęcanie mieszkańców terenu rewitalizacji do podejmowania oddolnych działań na rzecz dobra wspólnego,
- zwiększenie aktywizacji społeczności sąsiedzkich,
- wspieranie integracji społeczności na poziomie lokalnym,
- wykorzystywanie lokalnej infrastruktury i zasobów,
- poszukiwanie i rozwijanie innowacyjnych rozwiązań problemów społecznych.

W latach 2017-2018 w obszarze rewitalizacji zostało zrealizowanych 6 mikrograntów.

Na podstawie Zarządzenia nr 186/2019 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 25 kwietnia 2019 r. ustanowiony został Regulamin wsparcia projektów lokalnych realizowanych na obszarze rewitalizacji w Mieście Włocławek. O wsparcie (od 500 do 2500 zł) mogą ubiegać się m.in. nieformalne grupy mieszkańców, grupy obywatelskie, organizacje pozarządowe oraz instytucje. W okresie od lipca do grudnia 2019 r. zostało zrealizowanych 7 następujących mikrograntów:

- „Warsztaty wakacyjne” – autorstwa Fundacji Ari Ari wspólnie z Fundacją Ładowarka
W ramach projektu zaplanowano i przeprowadzono: warsztaty budowania i sadzenia sąsiedzkiego warzywniaka (Plac Gwoździarnia), malowania i sadzenia drzew w „wędrujących donicach” oraz organizacja „Placu Wolności i Rozmaitości”. W ramach projektu zorganizowano również Sąsiedzkie Śniadanie. Projekt miał na celu kreatywne zmienianie otaczającej rzeczywistości oraz integrację sąsiedzką (fot. 1., fot. 2.).



Fot. 1. Miejski warzywniak wykonany w ramach mikrograntu pn.: „Warsztaty wakacyjne”
(źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek)



Fot. 2. Pierwsze sąsiedzkie śniadanie w ramach mikrograntu pn.: „Warsztaty wakacyjne”
31.08.2019r.
(źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek)

- „Śródmiejska Miseczka Zupy dla Rodzinno–Sąsiedzkiej Grupy” autorstwa Stowarzyszenia „Jadło&Dzielnia - Włocławska”
Projekt Stowarzyszenia Jadło&Dzielnia - Włocławska” miał na celu rozpropagowanie idei ratowania żywności przed wyrzuceniem i dzielenia się produktami żywnościowymi z osobami potrzebującymi. Przedsięwzięcie skierowane było do osób w każdym wieku. W ramach projektu zorganizowano 5 wydarzeń, w tym m.in. warsztaty edukacyjno-kulinarne, konkursy ruchowo-zręcznościowe, zajęcia związane z formą ekologicznego pakowania produktów spożywczych oraz degustacje i konkursy z nagrodami.
- „Jesienny piknik rodzinny” autorstwa Stowarzyszenia „Mieszkańcy Śródmieścia Włocławek”
Projekt autorstwa Stowarzyszenia „Mieszkańcy Śródmieścia Włocławek” związany był z twórczym działaniem, którego głównym mianownikiem były dary jesieni. W ramach tego przedsięwzięcia mieszkańcy Śródmieścia wzięli udział w spacerze do parku Sienkiewicza, gdzie zbierane były liście, żołędzie i kasztany, które posłużyły do wykonywania prac plastycznych na konkurs, przeprowadzony przez jego organizatorów. Podsumowaniem projektu był event integracyjny, zorganizowany przy

kawiarni obywatelskiej "Śródmieście Cafe". W programie znalazły się m.in. zajęcia plastyczne, jesienne dania oraz poczęstunek.

- „Pewnego razu w śródmieściu” autorstwa Stowarzyszenia Inicjatyw Społeczno-Ekonomicznych „Sukces”

Projekt Stowarzyszenia Inicjatyw Społeczno-Ekonomicznych "Sukces" miał na celu zaangażowanie uczniów starszych klas Szkoły Podstawowej nr 3 w realizację filmów o włocławskim Śródmieściu – dniu dzisiejszym i jego historii. W ramach powyższego przedsięwzięcia zrealizowano nagrania filmowe z udziałem młodzieży z "Trójki" oraz pań: Hanny Jakubowskiej i Marzeny Afeltowskiej-Gruchot, które opowiedziały o tym, jak w przeszłości wyglądało Śródmieście i jak się żyło w tej części miasta. Harmonogram projektu zakładał również udział uczniów w zajęciach dotyczących montażu i przygotowywania materiału filmowego do publikacji (fot. 3.).



Fot. 3. Montaż filmów z udziałem uczniów SP3 w czasie realizacji mikrograntu pn.: „Pewnego razu w śródmieściu”
(źródło: Stowarzyszenie Inicjatyw Społeczno-Ekonomicznych „Sukces”)

- „Ale o co chodzi?”, autorstwa grupy nieformalnej Śródmieszczanie
Projekt grupy nieformalnej Śródmieszczanie miał na celu uświadomienie rodzicom konieczności planowania i organizowania dzieciom i młodzieży czasu wolnego od zajęć szkolnych, tym samym zwrócenie uwagi na cele wychowania oraz zmniejszenie napięć i niepokojów dzieci związanych z życiem w stresogennym środowisku rodzinnym i rówieśniczym. Harmonogram przedsięwzięcia zakładał przeprowadzenie warsztatów kronikarskich, wyjście na spektakl do Teatru Impresaryjnego i na wystawę w Galerii Sztuki Współczesnej, wspólne śpiewanie ulubionych piosenek, warsztaty kulinarne oraz rodzinne rozgrywki sportowe.
- „Bukiet o smaku zrozumienia” autorstwa Włocławskiego Towarzystwa Stwardnienia Rozsianego
Projekt Włocławskiego Towarzystwa Stwardnienia Rozsianego polegał na przygotowaniu autorskiej etiudy na temat problemów dotyczących braku zrozumienia osób niepełnosprawnych, w tym opracowaniu scenariusza i tekstów kolęd oraz jej wystawieniu na scenie Klubu „Stara Remiza” (fot. 4.).



Fot. 4. Zdjęcie pamiątkowe w czasie realizacji mikrograntu pn.: „Bukiet o smaku zrozumienia”
(źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek)

- „Świąteczna choinka” autorstwa Stowarzyszenia „Mieszkańcy Śródmieścia Włocławek”
Projekt Stowarzyszenia "Mieszkańcy Śródmieścia Włocławek" polegał na integracji międzypokoleniowej. Harmonogram przedsięwzięcia zakładał realizację: warsztatów dla uczniów Szkoły Podstawowej nr 3, podczas których uczestnicy wykonywali łańcuch świąteczny, napisanie kolędy i przygotowanie Kolędnika Śródmiejskiego, przeprowadzenie konkursu na najładniejszą ozdobę choinkową oraz wspólne ubieranie sześciometrowej choinki z udziałem przedstawicieli społeczności szkolnej, mieszkańców Włocławka oraz przedstawicieli Urzędu Miasta Włocławek i Rady Miasta Włocławek (fot. 5.).



Fot. 5. Ubieranie choinki przez uczniów SP3 w ramach mikrograntu pn.: „Świąteczna choinka”
(źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek)

W 2019 r. na realizację 7 mikrograntów wydatkowano kwotę 14 071,49 zł (szacunkowa wartość projektu wynosi 200 000,00 zł - rocznie 20 000,00 zł). Uczestniczyły w nich 843 osoby (w GPR przewidziano uczestnictwo 2 400 osób - 240 osób rocznie).

2.7. Kawiarnia obywatelska (1.1.10.)

Koordynatorem projektu jest Wydział Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek. Projekt swym zakresem obejmuje prowadzenie kawiarni obywatelskiej "Śródmieście Cafe" w okresie od 2018 r. do 2028 r. przez organizacje pozarządowe wybierane corocznie w otwartym konkursie ofert. W założeniu kawiarnia stanowić ma przestrzeń komunikacji mieszkańców między sobą i podmiotami odpowiedzialnymi za rewitalizację, służącą do badania potrzeb i oczekiwań, wypracowywania i konsultowania planowanych rozwiązań, wspierania lokalnych liderów, otwarta na inicjatywy społeczne i będąca centrum animacyjnym obszaru. Kawiarnia w okresie od grudnia 2016 r. do końca lipca 2018 r. prowadzona była przez samorząd Włocławka. Była miejscem spotkań mieszkańców obszaru rewitalizacji, ich aktywności i integracji, wspierającym inicjatywy lokalne.

W wyniku rozstrzygniętego otwartego konkursu ofert w okresie od 14 lutego do 31 grudnia 2019 r. Kawiarnię prowadziło Stowarzyszenie Lokalna Grupa Działania Miasto Włocławek.



Fot. 6. Zajęcia z młodzieżą w „Śródmieście Cafe”
(źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek)

Głównym celem działalności Stowarzyszenia w kawiarni obywatelskiej „Śródmieście Cafe” była aktywizacja społeczna, kulturalna i zawodowa mieszkańców obszaru rewitalizowanego, a także wspieranie działań lokalnych i integracja mieszkańców z miejscem zamieszkania, integracja sąsiedzka, oraz integracja dzieci i młodzieży, wzmocnienie kapitału społecznego mieszkańców oraz wskazanie alternatywnych metod spędzania czasu wolnego (fot. 6.). Cel ten został osiągnięty poprzez realizację wydarzeń, w tym cyklicznych typu: warsztaty plenerowe („Plenerowe zajęcia plastyczne na 3-Maja”), kulinarne („Pyszny deser z bitą śmietaną i orzechami”, „Warsztaty kulinarne w krainie piernika”), zielarskie (np. „Witaj Wiosno - „Marzanna”- robienie Marzanny”, „Zioła w domowej apteczce i nie tylko”, „Konopie lecznicze – arcydzieło natury”), naukowe (np. „Chemia kolorowa i tajemnicza”, „Dzień tęczy”), plastyczne (np. Rękodzieło ozdoby drewniane do domu „Zrób to sam”, „Pacynki – Magia Lalek”, „Warsztaty z origami dla wszystkich”), florystyczne („Palmy

Magiczne”), wokalne (np. Jazzowe spotkanie z poezją grupy literackiej w Zakamarkach Duszy”, „Muzyka dobra na wszystko”), jubilerskie („Wakacyjna bransoletka”), fotograficzne („Fotografia moja pasja - warsztaty”, „II Konkurs fotograficzny – Śródmieście w obiektywie”). Kontynuowana była działalność służąca badaniu potrzeb i oczekiwań włocławian, wymiany opinii i poglądów oraz stałego kontaktu z osobami biorącymi udział w procesie rewitalizacji oraz urzędnikami: spotkania konsultacyjne, dyżur radnych, stałe dyżury pracowników Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie, Powiatowego Urzędu Pracy oraz Sekcji Wsparcia Rodziny i Rodzinnej Pieczy Zastępczej.

Na przestrzeni blisko 11 miesięcy w 185 działaniach animacyjnych wzięło udział ogółem 5 890 interesariuszy rewitalizacji (rocznie zakładano realizację 36 działań animacyjnych i 5 000 osób uczestniczących w tych działaniach). Ogółem zrealizowano 252 wydarzenia i zaktywizowane zostały 4 672 osoby. Z prowadzonych statystyk wynika, że najwięcej osób skorzystało z oferty „Śródmieścia Cafe” w czerwcu 2019 r., kiedy kawiarnię odwiedziło 836 mieszkańców.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 870 000,00 zł na okres 11 lat. Na prowadzenie kawiarni obywatelskiej "Śródmieście Cafe" przez Stowarzyszenie Lokalna Grupa Działania Miasto Włocławek wydatkowano 79 272,53 zł (łącznie od 2018 r. wydatkowano 147 533,10 zł).

2.8. Trójka dobra szkoła (1.2.2.)

Szkoła Podstawowa nr 3 jest jedyną publiczną szkołą podstawową w obszarze rewitalizacji. Przedsięwzięcie polega na:

- wyposażeniu szkoły w profesjonalną, kabinową pracownię do nauki języków obcych,
- wyposażeniu pracowni chemicznej w laboratoria do nauki – Chemia w Małej Skali (stosowanie techniki SSC),
- wprowadzenie elementów logiki do zajęć z matematyki - lekcje matematyki z wykorzystaniem gier strategicznych uczących logicznego myślenia,
- organizacji spotkań z ludźmi sukcesu,
- współpracy z klubami sportowymi oraz sportowcami, którzy odnieśli sukces np. – dodatkowe zajęcia sportowe prowadzone przez znanych i lubianych sportowców, którzy mogą stanowić autorytet dla dzieci,
- organizacji zajęć pozalekcyjnych - kółek zainteresowań prowadzonych w formie autorskich programów (np. zespół muzyczny) prowadzonych przez pasjonatów (edukatorów, artystów) ludzi, którzy odnieśli sukces w swojej dziedzinie.

Powyższe założenia mają przeciwdziałać niskiemu poziomowi edukacji w obszarze rewitalizacji. Poprawa wizerunku szkoły poprzez jej uatrakcyjnienie, ma również wpłynąć na wzrost zainteresowania ofertą szkoły i zwiększyć udział uczniów spoza obszaru rewitalizacji, przyczyniając się tym samym do integracji młodzieży i promowania dobrych wzorców.

W 2019 r. dokonano zakupów pomocy dydaktycznych (w tym sprzętu nagłaśniającego do sali muzyki, pracowni do języka angielskiego, pomocy do pracowni chemii, laptopy, drukarki, laminarkę, sprzęt sportowy i gry strategiczne) na kwotę 82 898 zł i zakupów materiałów i wyposażenia (w tym stoliki i krzesła, materiały biurowe) na kwotę 21 200 zł. Na ww. zakupy wydatkowano łącznie kwotę 104 098,00 zł, dzięki którym w latach 2020-2028 będzie możliwe prowadzenie dodatkowych zajęć dla uczniów zgodnie z zakresem zadań przewidzianych w przedmiotowym projekcie i zdobycia przez uczniów nowych kompetencji.

Wartość przedsięwzięcia planowanego do realizacji w latach 2019-2028 szacowana jest na kwotę 363 158,00 zł.

2.9. Zintegrowana Przestrzeń Pozadomowa (1.2.3.)

Projekt realizowany od 2019 r. przez Centrum Kultury Browar B., którego celem jest przygotowanie do świadomego uczestnictwa w kulturze, rozbudzanie wrażliwości estetycznej oraz inspirowanie do aktywności kulturalnej i obywatelskiej. Działania skierowane do mieszkańców obszaru rewitalizacji zostały zaplanowane przy udziale interesariuszy w taki sposób, żeby służyły budowaniu odpowiedzialności za kształtowanie przestrzeni publicznej i integrowaniu lokalnego środowiska. Przykładowe aktywności zaplanowane w projekcie: warsztaty, spotkania, zabawy interaktywne, koncerty, realizacja przedsięwzięć edukacyjno-artystycznych inicjowanych przez uczestników i odbiorców. Projekt wspierać ma potencjał uczestnictwa w życiu publicznym i podnieść poziom uczestnictwa w kulturze wśród mieszkańców obszaru rewitalizacji, jako jeden ze sposobów przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu i budowania poczucia sprawczości mieszkańców.

W 2019 r. zrealizowano 76 warsztatów i spotkań, w tym Letni Bulwar Sztuki, Letnie Akcje na Wakacje, koncerty patriotyczne i świąteczne, warsztaty rodzinne (np. Jesienne dekoracje, Ozdoby choinkowe). Wydarzenia odbywały się przede wszystkim w Klubie Stara Remiza, a w przypadku braku możliwości technicznych także w Centrum Kultury Browar B. przy ul. Łęskiej 28, na Placu Wolności i na włocławskich bulwarach (łącznie zakłada się realizację 330 warsztatów i spotkań – rocznie 33). W 2019 roku wzięło udział 16 715 osób (przy założeniu 88 000 osób łącznie – 8 000 osób rocznie).

Podmiot realizujący projekt nie wykazał poniesionych środków.

Szacunkowa wartość projektu w latach 2019-2028 to 500 000,00 zł, w tym 80% z dofinansowaniem z Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego.

2.10. Wakacyjne Animacje Kulturalne (1.2.5.1.)

Realizacja projektu w ramach przedsięwzięcia Czas wolny (1.2.5.) zakłada organizację bezpłatnych zajęć w otwartej przestrzeni miejskiej Śródmieścia (w razie złych warunków pogodowych w pomieszczeniach instytucji kultury i Włocławskiego Centrum Organizacji Pozarządowych i Wolontariatu) w ramach otwartych konkursów dla organizacji pozarządowych z określonym zadaniem: Wakacyjne Animacje Kulturalne dla dzieci i młodzieży ze szczególnym uwzględnieniem dzieci i młodzieży z obszaru rewitalizacji. W założeniu projekt ma sprzyjać integracji społecznej, podniesieniu poziomu aktywnego uczestnictwa w kulturze wśród mieszkańców obszaru rewitalizacji, przeciwdziałaniu problemowi dziedziczenia biernego postawy wobec życia, a także podnoszeniu potencjału działalności organizacji pozarządowych w obszarze rewitalizacji.

W 2019 r. został przygotowany przez Wydział Kultury, Promocji i Komunikacji Społecznej Urzędu Miasta Włocławek konkurs w zakresie wspierania i upowszechniania kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego w 2019 roku przez organizacje pozarządowe oraz inne podmioty prowadzące działalność pożytku publicznego w sferze kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego wraz z zadaniem do realizacji pn.: Zadanie nr 3) „Wakacyjne Animacje Kulturalne” dla dzieci i młodzieży ze szczególnym uwzględnieniem dzieci i młodzieży ze Śródmieścia. W 2019 r. nie zaplanowano żadnych działań z uwagi na brak ofert organizacji pozarządowych na wykonywanie zadania pn.: „Wakacyjne Animacje Kulturalne”.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 75 000,00 zł. Zakłada się, że w latach 2019-2023 w projekcie weźmie łącznie udział 10 organizacji i będzie w nim uczestniczyć 200 osób.

2.11. Instytucje kultury dla dzieci i młodzieży ze Śródmieścia (1.2.5.2.)

Projekt realizowany w latach 2019-2024 przez wrocławskie instytucje kultury: Centrum Kultury Browar B., Teatr Impresaryjny im. Włodzimierza Gniazdowskiego i Galerię Sztuki Współczesnej w ramach przedsięwzięcia Czas wolny (1.2.5.). Projekt adresowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji w związku z niskim poziomem uczestnictwa w kulturze, mający na celu kształtowanie właściwych postaw w tym zakresie wśród dzieci i młodzieży i przeciwdziałanie problemowi dziedziczenia biernej postawy wobec życia. Polega na zapewnieniu przez miejskie instytucje kultury preferencyjnych warunków cenowych uczestnictwa w zajęciach edukacyjno-artystycznych dla dzieci i młodzieży ze Śródmieścia.

Instytucje wprowadziły zniżki. W Centrum Kultury Browar B. prowadzone są zajęcia w Sekcji „Moja Piwnica”, w której od uczestników nie pobiera się opłat. Wprowadzono także zniżkę w wysokości 15% dla mieszkańców z obszaru rewitalizacji. W Galerii Sztuki Współczesnej obniżono ceny biletu grupowego dla dzieci i młodzieży ze Śródmieścia. Wprowadzona została również zniżka o 50% na zajęcia Pracowni Plastycznej.

W 2019 r. w zajęciach na preferencyjnych warunkach uczestniczyło łącznie 107 osób (projekt przewiduje 60 osób rocznie), w tym 33 osoby w zajęciach w Teatrze Impresaryjnym, 18 osób w Centrum Kultury Browar B. i 56 osób w Galerii Sztuki Współczesnej.

W 2019 r. Galeria Sztuki Współczesnej wykazała wydatkowanie w wysokości 340 zł (koszt 1 spotkania i 2 warsztatów plastycznych).

Szacowana wartość projektu 150 000,00 zł.

2.12. Sport (1.2.5.3.)

Projekt koordynowany przez Wydział Sportu i Turystyki tut. Urzędu ujęty w ramach przedsięwzięcia Czas wolny (1.2.5.) zakłada aktywizację sportową mieszkańców obszaru rewitalizacji (w szczególności dzieci i młodzieży) poprzez działalność klubów sportowych realizowaną za pomocą pokrycia kosztów uczestnictwa dzieci i młodzieży zamieszkałych w obszarze rewitalizacji w zajęciach sportowych.

Projekt realizowany corocznie w okresie od 2018 r. do 2028 r. ma służyć przeciwdziałaniu wykluczeniu społecznemu i problemowi dziedziczenia biernej postawy wobec życia. Poprzez zmianę form spędzania wolnego czasu i promowanie pozytywnych wzorców ma wzrosnąć poczucie sprawczości uczestników oraz bezpieczeństwo w obszarze rewitalizacji.

Mieszkańcy obszaru będą zachęceni do podjęcia aktywności sportowej w następujące sposoby:

- proces szkolenia prowadzony przez doświadczonych trenerów,
- atrakcyjna formuła imprez sportowych,
- wybór dyscyplin popularnych wśród mieszkańców Śródmieścia,
- możliwość kontaktu z najpopularniejszymi sportowcami z Wrocławia.

Przewidziano, że corocznie w projekcie wezmą udział 4 kluby sportowe i będzie w nim uczestniczyć 40 osób.

W 2019 r. w procedurze dotacyjnej 6 klubów zgłosiło łącznie 49 dzieci i młodzieży z obszaru rewitalizacji. Od 2018 r. 8 klubów zgłosiło łącznie 88 dzieci i młodzieży z obszaru rewitalizacji. Na ten cel wydatkowano 30 000,00 zł, w tym w 2019 r. - 15 000,00 zł.

Szacowana wartość projektu na cały okres realizacji projektu wynosi 165 000 zł (15 000 zł rocznie).

2.13. Poradnik organizatora imprez (1.2.6.1)

Projekt zrealizowany przez Wydział Kultury, Promocji i Komunikacji Społecznej Urzędu Miasta Włocławek w ramach przedsięwzięcia Program Śródmieście tworzy kulturę (1.2.6.), miał na celu wsparcie organizacji pozarządowych, potencjalnych liderów społecznych i innych podmiotów w podejmowaniu wyzwań organizacyjnych związanych z życiem kulturalnym miasta, którego centrum wydarzeń stanowi Śródmieście Włocławka.

W 2019 r. opracowany i wydany został Poradnik Organizatora Imprez. Poradnik skierowany jest dla potencjalnych organizatorów wydarzeń kulturalnych ułatwiający poruszanie się po szeroko pojętej kulturze we Włocławku oraz wyjaśniający procedury organizacji wydarzeń kameralnych i masowych, a także sposoby pozyskania środków finansowych na realizację wydarzeń, co pozwoli na zwiększenie ilości imprez przyciągających społeczność miasta i jego okolic do obszaru rewitalizacji, wpływając tym samym na jego ożywienie gospodarcze i społeczne.

Za opracowanie graficzne i wydruk Poradnika w ilości 4 000 egzemplarzy zostały poniesione środki w wysokości 5 509,99 zł (realizacja projektu szacowana była na 12 000,00 zł).

Projekt został zakończony w 2019 r. zgodnie z harmonogramem.

2.14. Imprezy integracyjne (1.2.6.2.)

Projekt przewidziany do realizacji w latach 2019-2024, koordynowany przez Wydział Kultury, Promocji i Komunikacji Społecznej Urzędu Miasta Włocławek w ramach przedsięwzięcia Program Śródmieście tworzy kulturę (1.2.6.). Adresatami projektu są mieszkańcy obszaru rewitalizacji, a jego celem przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu poprzez włączenie mieszkańców Śródmieścia do uczestnictwa w kulturze, także przez zaangażowanie ich w realizację wydarzeń kulturalnych, integracja ich między sobą i zachęcenie pozostałych mieszkańców miasta do przebywania w obszarze dzięki bezpłatnej formie imprez w otwartej przestrzeni miejskiej Śródmieścia.



Fot. 7. „Miejska potańcówka” w ramach projektu „Miasto razem” przy Kawiarni Obywatelskiej 31.08.2019r.
(źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek)

W 2019 r. projekt realizowany był dzięki rozstrzygniętemu otwartemu konkursowi ofert nr 2 na wykonywanie zadań publicznych związanych z realizacją zadań Gminy Miasto Włocławek w zakresie wspierania i upowszechniania kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego w 2019 roku przez organizacje pozarządowe oraz inne podmioty prowadzące działalność pożytku publicznego w sferze

kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego, zadanie nr 1) „Imprezy integracyjne - m.in.: potańcówki, karaoke, pikniki, spektakle, koncerty itp. Bezpłatna forma imprez w otwartej przestrzeni miejskiej Śródmieścia”. 3 oferty zakwalifikowano do realizacji zadania, w tym „Freshland – Włocławski Festiwal Muzyki Elektronicznej”, „Miasto razem” (fot. 7.), „Miejskie kolędowanie”. Na realizację projektu zabezpieczono w budżecie miasta kwotę 21 500 zł.

Szacunkowa wartość projektu wynosi łącznie 180 000,00 zł i przewiduje zorganizowanie łącznie 6 konkursów i 18 nowych wydarzeń kulturalnych.

2.15. Edukacja artystyczna i kulturalna (1.2.6.3.)

Projekt realizowany w latach 2019-2024, koordynowany przez Wydział Kultury, Promocji i Komunikacji Społecznej Urzędu Miasta Włocławek w ramach przedsięwzięcia Program Śródmieście tworzy kulturę (1.2.6.). Projekt polega na zorganizowaniu zajęć praktycznych, spotkań z twórcami, którzy osiągnęli sukces w danej dziedzinie i skierowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji (łącznie planuje się 24 warsztaty artystyczne i kulturalne i uczestnictwo w nich 240 osób). Celem projektu jest podniesienie wrażliwości i poziomu aktywnego uczestnictwa w kulturze.

W ramach „otwartego konkursu ofert nr 1 na wykonywanie zadań publicznych związanych z realizacją zadań Gminy Miasto Włocławek w roku 2019 w zakresie wspierania i upowszechniania kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego w 2019 roku przez organizacje pozarządowe oraz inne podmioty prowadzące działalność pożytku publicznego w sferze kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego” wraz z zadaniem do realizacji pn.: Zadanie nr 5) „Edukacja kulturalna i artystyczna dzieci i młodzieży, prowadząca do czynnego ich uczestnictwa w kulturze, w tym: warsztaty, zajęcia praktyczne oraz spotkania z twórcami, którzy osiągnęli sukces w danej dziedzinie kultury”, 6 ofert zostało zakwalifikowanych i rozliczonych z ww. zadania. Poniżej zamieszczone zostały tytuły działań i liczba ich uczestników:

- „Włocławscy artyści dla miasta” - 1. warsztaty 15 os., 2. warsztaty -17 os., wystawa - 800 osób, razem: 832 osoby,
- „III Włocławskie impresje operowe – MONIUSZKO INACZEJ ŚPIEWANY” – 15 uczestników warsztatów, koncert - 300 osób, razem: 315 osób,
- „Czy to bajka czy nie bajka...” – 35 osób wyjazd do Łodzi, 40 osób wyjście do kina, razem: 75 osób,
- „Trochę kultury” – 15 osób Muzeum Etnograficzne, 15 osób Włocławska Kolekcja Miar i Wag, 35 osób wyjazd do Warszawy, razem: 65 osób,
- „Folklor– warsztaty i koncerty”, warsztaty – 80 dzieci, koncert jubileuszowy - 300 osób, razem: 380 osób,
- ”Warsztaty „Śląsk” dla „Kujaw”, 40 uczestników warsztatów.

Razem we wszystkich działaniach uczestniczyło łącznie: 1 707 osób, w tym w 6 warsztatach - 167 osób i wydatkowano na ten cel kwotę 16 500,00 zł. Szacunkowa wartość projektu na cały okres jego realizacji wynosi 180 000,00 zł.

2.16. Zakamarki historii (1.2.6.6.)

Projekt realizowany w latach 2019-2024, koordynowany przez Wydział Kultury, Promocji i Komunikacji Społecznej Urzędu Miasta Włocławek w ramach przedsięwzięcia Program Śródmieście tworzy

kulturę (1.2.6.), w związku z problemem niewystarczającej infrastruktury turystycznej w obszarze rewitalizacji. Projekt polega na organizacji w przestrzeni obszaru rewitalizacji plenerowych wystaw opisujących ważne wydarzenia i ludzi związanych z Włocławkiem, w szczególności z obszarem rewitalizowanym. Projekt skierowany jest do mieszkańców miasta, jednak mający na celu promocję turystyczną obszaru rewitalizowanego, ożywienie gospodarcze poprzez pobudzenie ruchu turystycznego, budowanie poczucia tożsamości z miejscem, podnoszący zainteresowanie przebywaniem w obszarze rewitalizacji wśród mieszkańców Włocławka, budujący poczucie wspólnoty.

W okresie realizacji projektu zakłada się zorganizowanie 6 wystaw, w których planuje się, że weźmie w nich udział łącznie 600 osób (100 osób rocznie).

W wyniku „otwartego konkursu ofert nr 2 na wykonywanie zadań publicznych związanych z realizacją zadań Gminy Miasto Włocławek w roku 2019 w zakresie wspierania i upowszechniania kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego w 2019 roku przez organizacje pozarządowe oraz inne podmioty prowadzące działalność pożytku publicznego w sferze kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego w związku z przyjętym Gminnym programem Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018 – 2028” Zadanie nr 2) „Zakamarki historii”- organizacja plenerowych wystaw w obszarze Śródmieścia opisujących ważne wydarzenia i osoby związane z Włocławkiem, w szczególności z obszarem rewitalizowanym”, do realizacji zadania została zakwalifikowana 1 oferta, której wnioskodawcą było Stowarzyszenie Edukacyjno-Teatralne Teatr Nasz. Efektem prac było wydarzenie 29 września 2019 r. na ulicy 3 Maja przy kawiarni obywatelskiej Śródmieście Cafe, w którym wzięło udział ok. 200 osób.

W 2019 r. na ten cel wydatkowano 8 500,00 zł. Szacunkowa wartość projektu na cały okres jego realizacji wynosi 24 000,00 zł.

2.17. Gazeta Śródmiejska (1.3.2.1.)

Projekt realizowany w latach 2019-2028 w ramach przedsięwzięcia Program Śródmieście tworzy kulturę (1.2.6.) przez Wydział Kultury, Promocji i Komunikacji Społecznej Urzędu Miasta Włocławek przy wsparciu instytucji kultury i organizacji pozarządowych. Projekt polega na wydawaniu bezpłatnego miesięcznika zawierającego informacje o bieżących wydarzeniach w obszarze rewitalizacji, zaproszenia i relacje z tych wydarzeń, informacje o realizacji projektów rewitalizacyjnych.



Fot. 8. Gazeta Śródmiejska – wydania z 2019 r.
(źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek)

W 2019 r. wydano 8 miesięczników „Gazety Śródmiejskiej”, po 3 000 sztuk nakładu każdy (fot. 8.). Na skład komputerowy, opracowanie, redakcję, łamanie i druk wydatkowano łącznie 7 872,00 zł. Gazeta rozpowszechniana jest w instytucjach miejskich, szkołach, sklepach i podczas wydarzeń odbywających się na terenie Śródmieścia i całego miasta.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 600 000,00 zł.

2.18. Miejska Apka (1.3.2.2.)

Projekt realizowany przez Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko-Pomorskiego w ramach projektu Infostrada Kujaw i Pomorza 2.0. Realizacja projektu ma polegać na udostępnieniu aplikacji na smartfony, telefony i tablety z sms-owym systemem powiadomień, umożliwiającej przekazywanie ważnych informacji istotnych z punktu widzenia mieszkańców Włocławka. Wśród rodzajów przekazywanych informacji mają być: bezpieczeństwo, kultura, wydarzenia, spotkania konsultacyjne, prawo lokalne, utrudnienia w ruchu, rozkłady jazdy komunikacji publicznej, rodzajów i sposobów załatwiania spraw itp. Aplikacja będzie jednym ze sposobów podniesienia skuteczności działań informacyjnych dla mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz pozostałych części miasta, a dotyczących wydarzeń mających miejsce m.in. w obszarze rewitalizacji.

Z informacji przekazanych przez Biuro Informatyzacji Urzędu Miasta Włocławek wynika, że umowa o dofinansowanie ww. projektu została podpisana i rozpoczął się pierwszy etap dialogu technicznego mającego na celu przygotowanie opisu przedmiotu zamówienia.

Na realizację projektu zaplanowano 45 000,00 zł, w tym 38 250,00 zł stanowić ma kwotę dofinansowania z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego. Zakłada się, że corocznie będzie 1000 użytkowników zarejestrowanych w systemie.

2.19. Urzędnicy na ulicy (1.3.3.1.)

Projekt realizowany przez Wydział Organizacyjno-Prawny i Kadr Urzędu Miasta Włocławek, ujęty w ramach przedsięwzięcia Instytucje kształtujące wizerunek (1.3.3.) przewiduje utworzenie mobilnego Punktu Obsługi Klientów (POK) poza siedzibą Urzędu, czynnego od wtorku do soboty. Zakres funkcjonowania: udzielanie informacji dot. procedur załatwiania spraw z zakresu administracji publicznej, wydawanie druków i formularzy, przyjmowanie wniosków, petycji, dyżury Miejskiego Rzecznika Konsumentów. Mobilny POK będzie uruchamiany w szczególności podczas imprez organizowanych przez miasto i inne podmioty w obszarze rewitalizacji.

Celem projektu jest ułatwienie dostępu do usług publicznych mieszkańcom obszaru rewitalizacji, a poprzez niwelowanie barier w relacjach z administracją, wspieranie potencjału uczestnictwa w życiu publicznym.

W okresie 11-letnim przewidziano zorganizowanie 5 sztuk mobilnych Punktów Obsługi Klientów, które powinny obsłużyć 1000 osób. Zaplanowano również uzyskanie w formie ankiet (200 sztuk) informacji o oczekiwaniach klientów w odniesieniu do zakresu usług publicznych świadczonych poza budynkami Urzędu. Szacunkowa wartość projektu wynosi 10 000,00 zł.

W 2019 r. wydatkowano łącznie 3 665,91 zł na zakup niezbędnego wyposażenia mobilnego POK (namiot, krzesła składane, stoły składane, prezenter na wzory wniosków i druków).



Fot. 9. Dyżur mobilnego POK w trakcie Dni Włocławka 15.06.2019 r.
(źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek)

Pierwszy dyżur mobilnego POK został zorganizowany 15 czerwca 2019 roku w trakcie Dni Włocławka, w czasie którego nie zebrano ankiet, obsłużono 3 osoby (fot. 9.).

2.20. Jestem Twoim Radnym (1.3.3.2.)

Projekt koordynowany przez Biuro Rady Miasta Urzędu Miasta Włocławek, ujęty w ramach przedsięwzięcia Instytucje kształtujące wizerunek (1.3.3.) skierowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji. Polega na organizacji cyklicznych dyżurów, spotkań radnych z mieszkańcami w okresie realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji.

Działanie ma na celu zbudowanie silniejszych relacji z przedstawicielami mieszkańców w organie stanowiącym miasto poprzez regularne spotkania prowadzone w kawiarni obywatelskiej „Śródmieście Cafe”. Projekt wspierać ma potencjał uczestnictwa w życiu publicznym, poprzez niwelowanie barier w kontaktach z administracją.

Z danych przekazanych przez Biuro Rady Miasta w kawiarni obywatelskiej „Śródmieście Cafe” dotychczas odbyło się 15 spotkań radnych z mieszkańcami, w których uczestniczyło 118 osób, w tym w 2019 r. - 13 spotkań radnych z mieszkańcami, podczas których przyjęto 72 osoby. W kolejnych latach planowana jest organizacja cyklicznych spotkań radnych z mieszkańcami, zgodnie z przyjętymi założeniami (20 spotkań z mieszkańcami rocznie i udział w spotkaniach 60 osób rocznie).

Projekt realizowany jest bezkosztowo.

2.21. Włocławskie Forum Organizacji Pozarządowych (1.3.4.)

Projekt, którego podmiotem realizującym jest Włocławskie Centrum Organizacji Pozarządowych i Wolontariatu oraz Miejska Rada Działalności Pożytku Publicznego we Włocławku przewiduje co roku (przez 11 lat) cykliczną imprezę z warsztatami grupowymi prowadzonymi przez doświadczonych moderatorów oraz częścią ogólną przeznaczoną dla wszystkich uczestników, na której zostaną m.in. podsumowane prace grup

tematycznych, a także organizacje będą miały szansę zaprezentować się zebranym. Każda z 30 organizacji biorących w danym roku udział otrzyma możliwość wystawienia swojego stoiska z ulotkami, gadżetami itp. w celu promocji swoich działań. Do udziału zostaną zaproszone organizacje, grupy nieformalne oraz wolontariackie działające na rzecz mieszkańców obszaru rewitalizacji, a także organizacje i grupy nieformalne, które otrzymały granty na realizację projektów lokalnych na tym obszarze. Forum będzie okazją do zaprezentowania ich projektów. Celem forum będzie także aktywizacja, wsparcie i sieciowanie społeczników działających m.in. na obszarze rewitalizacji. Przedsięwzięcie wspierać ma potencjał uczestnictwa w życiu publicznym.



Fot. 10. Włocławskie Forum Organizacji Pozarządowych 2019
(źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek)

W 2019 r. Włocławskie Forum Organizacji Pozarządowych odbyło się 20 listopada w Centrum Kultury Browar B., w czasie którego poruszane były następujące zagadnienia: aktywne metody finansowania działalności NGO, narzędzia współpracy finansowej i niefinansowej z Gminą Miasto Włocławek, zmiany w procedurach otwartych konkursów ofert, współpraca organizacji z samorządem lokalnym, ekonomizacja NGO, ustawowe obowiązki NGO, NGO partnerem rewitalizacji – wszystko na temat mikrograntów, co daje wolontariat (fot. 10.).

Forum było okazją do spotkania się 32 organizacji pozarządowych. Stanowiło, także okazję do wymiany doświadczeń, omówienia aktualnych problemów sektora pozarządowego, dało także możliwość skorzystania z wiedzy i doświadczenia zaproszonych gości.

Od 2018 r. zostały zorganizowane 2 wydarzenia, w których wzięły udział 62 organizacje pozarządowe.

W 2019 r. wydatkowano na realizację wydarzenia 8 773,11 zł (szacunkowa wartość projektu 62 700,00 zł).

2.22. Tablice historyczno-informacyjne promujące obszar rewitalizacji (1.3.6.)

Projekt realizowany przez Wydział Kultury, Promocji i Komunikacji Społecznej Urzędu Miasta Włocławek, polega na zaprojektowaniu i wykonaniu tablic historycznych i informacyjnych (pionowych samodzielnych i na ścianach obiektów) w obszarze Śródmieścia, co ma umożliwić poznanie ciekawej choć zapomnianej historii miejsca i ludzi z nim związanych, zwiększając atrakcyjność obszaru rewitalizacji dla osób spoza niego jako miejsca ściśle związanego z historią miasta, wzmacniając rolę centrum miasta, poprawiając jego wizerunek i budując poczucie tożsamości lokalnej.



Fot. 11. Tablica przy kościele Św. Witalisa
(źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek)

Z uwagi na trudne do ustalenia prawa własności zabytków bądź brak zgody właścicieli na montaż tablic przy/na zabytku, oraz nieprecyzyjne informacje (rozbieżności) podawane w historycznych materiałach źródłowych, w 2019 r. z zaplanowanych 15 tablic zrealizowano 8 tablic historyczno-informacyjnych ulokowanych przy włocławskich zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, z czego 5 dotyczy obszaru rewitalizowanego (fot. 11.).

Na realizację 8 tablic (projekty budowlane, graficzne i wykonanie) wydano łącznie kwotę 20 172,00 zł, w tym kwotę 12 607,50 zł na 5 tablic umieszczonych w obszarze rewitalizacji bądź w jego bezpośrednim sąsiedztwie (na Placu Kopernika przy włocławskiej katedrze, budynku dawnej prałatówki, przy kościele pw. św. Witalisa, na Starym Rynku przy kościele pw. św. Jana, na Placu Wolności przy kościele oo. Reformatów).

Z uwagi na nieosiągnięcie zakładanych wskaźników przedsięwzięcie będzie kontynuowane.
Szacowana wartość projektu to 40 000,00 zł.

2.23. Remont pomieszczenia „Sali Zebrań” oraz zabytkowego zegara w Klubie „Stara Remiza” (1.3.7.)

Projekt realizowany przez Centrum Kultury „Browar B.” polega na gruntownym remoncie "Sali Zebrań" oraz mechanizmu zabytkowego zegara znajdującej się w obszarze rewitalizacji Starej Remizy - XIX wiecznego obiektu, pierwszej siedziby Miejskiej Straży Ogniowej we Włocławku. Jego celem jest zapobieżenie dalszej degradacji technicznej obiektu o wysokiej wartości historycznej, w którym obecnie mieści się filia Centrum Kultury "Browar B". W Sali Zebrań znajduje się malowidło ściennie z 1909 roku przedstawiające „Wyjazd do pożaru” autorstwa Józefa Bergmana.

W związku z nieuzyskaniem dofinansowania z Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego środki na częściowy remont przekazała Gmina Miasto Włocławek. W 2019 r. przeprowadzono prace konserwatorskie i restauratorskie przy malowidle ściennym pn. „Wyjazd do pożaru”, przy balustradzie balkonu muzycznego oraz prace remontowe zabytkowego zegara mieszczącego się w wieży budynku Klubu Starej Remizy (fot. 12.).



Fot. 12. Malowidło ściennie pn. „Wyjazd do pożaru” w trakcie prac konserwatorskich i restauratorskich w 2019 r.
(źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek)

Łączna kwota poniesiona w 2019 r. wyniosła 126 797,58 zł. Dalsze prace polegające na renowacji ścian i balkonu Sali Zebrań będą kontynuowane w przyszłym roku.

Szacowana wartość projektu 200 000,00 zł.

2.24. Sztuka w przestrzeni – Program Murale (1.3.8.)

Projekt realizowany w latach 2019-2024, koordynowany przez Wydział Kultury, Promocji i Komunikacji Społecznej Urzędu Miasta Włocławek, polega na organizacji konkursów na projekt i wykonaniu murali inspirowanych wydarzeniem lub obiektem historycznym prezentujących charakterystyczne cechy Włocławka, w tym również miejsca lub obiekty ważne dla obszaru rewitalizacji.

W wyniku rozstrzygniętego we wrześniu 2019 r. konkursu, którego laureatką została Pani Anna Wardęga z Krakowa, w następnym miesiącu został wykonany mural na ścianie bocznej budynku przy ul. Żabiej 14/16 (fot. 13.).

Na projekt i wykonanie muralu została wydatkowana kwota 22 200,00 zł.

Realizacja projektu ma przyczynić się do poprawy wizerunku obszaru rewitalizacji, zwiększenia jego atrakcyjności dla osób tu mieszkających, jak i pozostałych mieszkańców miasta, jako miejsca ściśle związanego z historią miasta. Jego efekty będą miały pozytywny wpływ na atrakcyjność turystyczną obszaru.



Fot. 13. Mural wykonany w 2019 r. na ścianie bocznej budynku przy ul. Żabiej 14/16 we Włocławku
(źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek)

W ramach projektu planowanych jest do przeprowadzenia 6 konkursów na murale i wykonanie 6 murali w obszarze rewitalizacji na łączną kwotę 552 000,00 zł.

2.25. Bezpieczne Śródmieście (1.3.9.)

Projekt zaplanowany do realizacji w latach 2019-2028 przez Straż Miejską w związku ze zidentyfikowanym w obszarze problemem przestępczości, polegać ma na utworzeniu 2 dodatkowych stanowisk i zatrudnieniu 6 pracowników do całodobowej obsługi monitoringu wizyjnego Śródmieścia miasta Włocławek.

W celu podniesienia bezpieczeństwa w Śródmieściu i poprawy stanu porządku publicznego został utworzony z siedzibą w budynku Urzędu Miasta przy ulicy 3 Maja 22 Posterunek Straży Miejskiej „Śródmieście” (początkowo w okresie czerwiec-wrzesień 2019 r.- jako projekt pilotażowy). Służbę pełni tam 5 strażników miejskich, którzy wykonują swoje obowiązki w systemie dwu-zmianowym od poniedziałku do piątku w godzinach 7:00-21:00. Ponadto w godzinach 10:00–18:00 nad bezpieczeństwem mieszkańców w tym rejonie miasta czuwa dodatkowy wspólny patrol funkcjonariusza policji i strażnika miejskiego (fot. 14.).

Do głównych zadań Posterunku należy: rozpoznanie problemów mieszkańców oraz właścicieli obiektów handlowych, piesze patrole ulicy 3 Maja i ulic przyległych, kontrola stanu czystości i porządku oraz kontrola parkowania pojazdów, współpraca z Policją na zasadzie wspólnych służb patrolowych, kontrola

przestrzegania przepisów przez właścicieli i opiekunów psów, współpraca z operatorami monitoringu wizyjnego miasta oraz komórek organizacyjnych Urzędu Miasta Włocławek.



Fot. 14. Strażnik miejski na posterunku przy ul. 3 Maja 22
(źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek)

Ponadto Straż Miejska przeprowadziła ankietę wśród 105 mieszkańców z której wynika, że 87,61% respondentów jest zdania, iż obecność Straży Miejskiej na ulicach Śródmieścia wpływa na poprawę bezpieczeństwa w tym obszarze. Z kolei 81,90% ankietowanych uważa, że działalność municypalnych wpływa na zmniejszenie się negatywnych zjawisk związanych z ładem i porządkiem publicznym. Za kontynuowaniem działalności posterunku Straży Miejskiej przy ul. 3 Maja 22 opowiedziało się 90,47% ankietowanych osób.

Szacunkowa wartość przedsięwzięcia 2 260 000,00 zł.

2.26. Wzmocnienie roli lokalnej przedsiębiorczości (2.1.3.)

Projekt planowany do realizacji w latach 2019-2021, koordynowany przez Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym Urzędu Miasta Włocławek w związku z niskim poziomem gospodarczym i niskim standardem technicznym lokali użytkowych w obszarze rewitalizacji. Polegać ma na remoncie i wynajmowaniu na preferencyjnych warunkach (bonifikata) 12 lokali znajdujących się w obszarze rewitalizacji i należących do miasta, a obecnie nieużytkowanych. Odbiorcami działania są przedsiębiorcy, którzy zechcą zlokalizować działalność usługowo - handlową, w tym rzemieślniczą w obszarze rewitalizacji. Celem przedsięwzięcia jest wzrost atrakcyjności gospodarczej obszaru i poprawa jakości technicznej lokali użytkowych, a także przeciwdziałanie problemowi dużej ilości pustych lokali usługowych do wynajęcia w obszarze rewitalizacji.

W 2019 r. trwały prace legislacyjne nad określeniem zasad uzyskania preferencyjnych warunków najmu lokali użytkowych. Nie mniej jednak w 2019 r. dokonano remontów 8 lokali użytkowych: 3 Maja 9, Cyganka 24, Piekarska 6 i Piekarska 3a, które zostały wynajęte bez bonifikaty (fot. 15.). Ponadto rozebrano budynki, w których mieściły się 2 lokale użytkowe przy ul. Piekarskiej 3.



Fot. 15. Prace przy ul. 3 Maja 9
(źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek)

W 2019 r. wydatkowano 108 012,80 zł. Szacunkowa wartość projektu 203 263,98 zł.

2.27. Markowy Lokal Śródmieścia (2.1.5.)

Projekt koordynowany przez Wydział Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek na mocy Zarządzenia nr 367/2019 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu konkursu Markowy Lokal Śródmieścia, realizowanego w związku z Gminnym Programem Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028. Celem konkursu na najlepszą jakościowo usługę lub produkt Śródmieścia, jest wsparcie w prowadzeniu i promocja działalności gospodarczej lokalnych przedsiębiorców. Zgodnie z regulaminem konkursu, wybrany w drodze głosowania mieszkańców przedsiębiorca otrzymuje tytuł Markowego Lokalu Śródmieścia z oznaczeniem na witrynie oraz pakiet usług promocyjnych.



Fot. 16. Wręczenie vouchera i certyfikatu kawiarni „Miodnia” – zwycięzcy konkursu w ramach projektu pn.: Markowego Lokalu Śródmieścia
(źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek)

Pierwsza edycja konkursu rozpoczęła się 1 września 2019 r. Zgłoszenia od przedsiębiorców przyjmowane były w terminie 1-21 września. Weryfikacji złożonych wniosków dokonano w dniach

22-30 września, w wyniku którego 20 podmiotów poddano pod głosowanie, które odbyło się w dniach 1-14 października na stronie internetowej www.wloclawek.pl. Głosy oddało 950 mieszkańców. Największą liczbę głosów zdobyła kawiarnia "Miodnia" funkcjonująca przy ul. 3 Maja 1. Właściciel otrzymał voucher na usługi promocyjne w lokalnych mediach i certyfikat wraz z oznaczeniem na witrynie (fot. 16.).

Koszty poniesione na realizację przedsięwzięcia w 2019 r. wyniosły 5 621,50 zł.

Szacunkowa wartość na przedsięwzięcia na cały jego okres realizacji, tj. lata 2019-2028 wynosi 200 000,00 zł.

2.28. Wzmocnienie potencjału lokalnych przedsiębiorców (2.1.6.1.)

Projekt zaplanowany do realizacji w latach 2019-2028 przez Włocławskie Centrum Biznesu w ramach Systemu wsparcia przedsiębiorcy (2.1.6.) w związku z niskim poziomem gospodarczym obszaru rewitalizacji. Jego odbiorcami są przedsiębiorcy prowadzący lub zamierzający prowadzić działalność gospodarczą w tym obszarze. Jest to pakiet działań skierowanych do przedsiębiorców prowadzących działalność w obszarze rewitalizacji, w tym organizacja:

- cyklicznych spotkań ze specjalistami w zakresie rynku pracy i aktywizacji zawodowej (porady prawne i podatkowe, dot. dotacji i pożyczek, tworzenia biznesplanów i marketingu firmy;
- cyklicznych spotkań z lokalnymi liderami biznesu, których celem będzie wymiana doświadczeń między przedsiębiorcami oraz pokazywanie lokalnych dobrych wzorców;
- szkoleń i kursów związanych z umiejętnościami przydatnymi na rynku pracy i w prowadzeniu własnego przedsiębiorstwa oraz doradztwo i coaching w prowadzeniu biznesu;
- wsparcia procesu sieciowania przedsiębiorców, zawiązywania współpracy poprzez udostępnienie infrastruktury do spotkań roboczych oraz wsparcie organizacyjne w nawiązaniu pierwszych kontaktów.

W 2019 r. przeprowadzono 4 szkolenia (16 godzin) pn.: „Jak skutecznie prowadzić działalność w obszarze rewitalizacji”. Szkolenia, w których udział wzięło łącznie 61 osób (11 osób uczestniczyło w kilku spotkaniach), organizowane były w Centrum Konferencyjno-Szkoleniowym przy ul. Młynarskiej 1a (28.09.2019 r.), oraz w Włocławskim Inkubatorze Innowacji i Przedsiębiorczości przy ul. Toruńskiej 148 (12.10, 26.10, 30.11.2019 r.). 2 szkolenia odbyły się pod dodatkowymi podtytułami „Reklama i promocja firmy w Internecie” i Identyfikacja wizualizacja firmy i podstawy grafiki użytkowej”.

W II półroczu 2019 r. zostały zorganizowane 4 doradztwa biznesowe dla 4 osób. Tematyka doradztw dotyczyła wsparcia w pisaniu biznesplanu, konsultowaniu wniosków o dofinansowanie działalności gospodarczej, doradztwa lokalizacyjnego (doradztwo dla osób poszukujących miejsca do otwarcia lub przeniesienia działalności na teren obszaru rewitalizacji).

Zakłada się, że łącznie zorganizowanych zostanie 60 spotkań i 20 szkoleń, a wsparciem ma być objętych 500 przedsiębiorców, w tym 100 w zakresie doradztwa specjalistycznego.

Na powyższe działania wydatkowano 52 405,78 zł.

Szacowany koszt przedsięwzięcia 390 000,00 zł.

2.29. Poradnik Przedsiębiorcy (2.1.6.2.)

Celem projektu było wsparcie przedsiębiorczości i prowadzenia działalności gospodarczej w obszarze rewitalizacji. W 2019 r. przez Centrum Obsługi Inwestora Urzędu Miasta Włocławek został

opracowany „Poradnik Przedsiębiorcy”, w którym zawarte zostały informacje o ścieżce administracyjnej, ulgach podatkowych, formach wsparcia przedsiębiorcy prowadzącego lub chcącego prowadzić działalność na obszarze rewitalizacji. Poradnik jest dostępny w wersji elektronicznej na stronie Urzędu Miasta Włocławek pod adresem <http://www.wloclawek.pl/pl/artukul/151/326/wloclawski-poradnik-inwestora>. Ponadto została wydrukowana broszura informacyjna w ilości 5000 sztuk egzemplarzy za kwotę 2 583,00 zł (szacowano wartość na 200 000,00 zł).

Projekt został zakończony w 2019 r. zgodnie z harmonogramem.

2.30. Wsparcie w aranżacji i dostosowaniu lokali (2.1.6.3.)

Projekt zrealizowany w ramach Systemu wsparcia przedsiębiorcy (2.1.6.) przez Wydział Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Włocławek w celu wsparcia przedsiębiorców z obszaru rewitalizacji w poprawie estetyki jego przestrzeni i wzrostu standardu technicznego lokali użytkowych. Zgodnie z założeniami przeprowadzono 12 spotkań z projektantem z wykorzystaniem opracowanego w ramach przedsięwzięcia pn.: Wsparcie merytoryczne dla właścicieli i wspólnot mieszkaniowych (nr 4.1.3.) Poradnika Inwestora oraz Poradnika Reklamowego. Ze spotkań, które miały miejsce w kawiarni obywatelskiej Śródmieście Cafe przy ul. 3 Maja 9 w listopadzie i grudniu 2019 r. skorzystało 12 osób.

Wartość realizacji projektu wyniosła 5 000,00 zł (szacowana wartość 6 000,00 zł).

Projekt zakończony w 2019 r. zgodnie z harmonogramem.

2.31. Utworzenie Interaktywnego Centrum Fajansu (2.1.7.)

Projekt realizowany w związku z problemem niewystarczającej infrastruktury turystycznej w obszarze rewitalizacji oraz problemem dziedziczenia biernej postawy wobec życia przez mieszkańców. Polega na przebudowie zabytkowego obiektu wraz z zagospodarowaniem przyległego otoczenia na potrzeby utworzenia „Interaktywnego Centrum Fajansu” wraz z kawiarnią i sklepem z pamiątkami. W Centrum będą działać stałe sekcje plastyczne oraz warsztaty ceramiczne.

W Interaktywnym Centrum Fajansu przewiduje się cztery podstawowe strefy:

- Interaktywna strefa historyczna
- Strefa edukacyjna
- Strefa wystawowa/ekspozycyjna
- Strefa komercyjna - sprzedażowa

Założeniem projektu jest wykorzystanie potencjału włocławskiej tradycji wyrobów fajansowych dla podniesienia atrakcyjności turystycznej obszaru rewitalizacji.

Ponadto, w budynku tym mieścić się ma Centrum Kultury i Aktywizacji 3 MAJ SIĘ (przedsięwzięcie 1.2.7.), którego głównym celem działalności będzie aktywizacja społeczna, rozwijanie kreatywności i zainteresowań artystycznych i budowanie lokalnej tożsamości mieszkańców Śródmieścia oraz założenie inkubatora lokalnej przedsiębiorczości i artystycznego inkubatora.

W 2019 r. nabyto nieruchomość przy ul. Żabiej 2 na kwotę 2 190 000,00 zł.

Wartość przedsięwzięcia zaplanowanego do realizacji w latach 2019-2021 szacuje się na łączną kwotę 7 000 000,00 zł.

2.32. Tu mieszkam - tu pracuję (2.2.1.)

Projekt realizowany przez Powiatowy Urząd Pracy w okresie 2018-2028 w związku z niskim poziomem przedsiębiorczości wśród mieszkańców obszaru rewitalizacji. Polega na wsparciu osób bezrobotnych i dotąd nieaktywnych zawodowo zamieszkałych w obszarze rewitalizacji w założeniu własnego przedsiębiorstwa, poprzez:

- utworzenie lub zaktualizowanie Indywidualnych Planów Działania podczas rozmów z doradcą zawodowym, wsparcie przy tworzeniu wniosku,
- udzielanie bezzwrotnych dotacji (konkurs wniosków),
- premiowanie wnioskodawców chcących prowadzić działalność na obszarze Śródmieścia lub mieszkańców Śródmieścia chcących prowadzić działalność gospodarczą.

Głównym celem projektu jest wsparcie mieszkańców obszaru rewitalizacji w realizacji pomysłów na biznes i wzmocnienie ich postawy przedsiębiorczej.

W 2019 r. wsparciem objęto, podobnie jak w 2018 r., 9 osób bezrobotnych z obszaru rewitalizacji (planowano 3 osoby rocznie przez okres 11 lat). Osoby, które brały udział w projekcie otrzymały wsparcie w postaci jednorazowych środków na podjęcie działalności gospodarczej. Łączna wartość udzielonego wsparcia wyniosła 360 000, w tym w 2019 r. - 180 000,00 zł.

Szacowana wartość projektu wynosi 660 000,00 zł, w tym dofinansowanie projektu będzie pochodzić z Europejskiego Funduszu Społecznego 1.1. POWER (396 000,00 zł) i Funduszu Pracy (264 000,00 zł).

2.33. Mobilny punkt konsultacyjno-doradczy (2.2.2.)

Projekt realizowany przez Powiatowy Urząd Pracy w okresie 2018-2028 w związku z niskim poziomem przedsiębiorczości wśród młodych mieszkańców obszaru rewitalizacji, polegający na stworzeniu mobilnego punktu konsultacyjno-doradczego, w skład którego wchodzić będą pracownicy Powiatowego Urzędu Pracy we Włocławku: pośrednik pracy oraz doradca zawodowy. Punkt ma wyznaczone dni dyżurów w szkole, uczelni czy placówce edukacyjnej, podczas których zainteresowani otrzymają foldery informacyjne, ulotki, druki, wnioski.

Celem projektu jest wsparcie postawy przedsiębiorczej poprzez udzielanie młodzieży kompleksowego poradnictwa oraz pełnych informacji o formach wsparcia oferowanych przez Powiatowy Urząd Pracy (w założeniach przewidywano rocznie 20 spotkań i udział 200 osób).

W ramach projektu przeprowadzono 20 spotkań, wsparciem objęto 259 osób bezrobotnych z obszaru rewitalizacji, w tym w 2019 r. – 119 osób. Osoby w ramach doradztwa zawodowego otrzymały wsparcie w postaci porad indywidualnych i grupowych. Osoby były kierowane przez doradców zawodowych na zajęcia OHP i Centrum Informacji i Planowania Kariery Zawodowej. Ponadto doradcy zawodowi uczestniczyli w spotkaniach z osobami bezrobotnymi w ramach dyżurów w Kawiarni Obywatelskiej „Śródmieście Cafe”. Osoby uczestniczące w spotkaniach oprócz poradnictwa otrzymały również pełną informację o formach wsparcia oferowanych przez Powiatowy Urząd Pracy.

Szacunkowa wartość projektu 110 000,00 zł. Działania realizowane w ramach kilku źródeł, rozłożone w czasie na 11 lat. Z uwagi na specyfikę projektu na obecnym etapie jego realizacji brak jest możliwości określenia wartości poniesionych środków na działania aktywizacyjne na obszarze rewitalizacji.

2.34. Przygotowanie lokalnej strategii transportowej – planu ruchu dla obszaru rewitalizacji (3.1.1.)

Projekt miał na celu opracowanie w 2019 r. strategii poruszania się po obszarze rewitalizacji, w ujęciu wieloletnim, uwzględniającej zmiany w strukturze społecznej obszaru i jej uwarunkowania historyczne oraz problematykę miejsc parkingowych w ścisłym centrum miasta. W 2019 r. Wydział Dróg, Transportu Zbiorowego i Energii Urzędu Miasta Włocławek zlecił wykonanie niniejszego opracowania na kwotę 24 600,00 zł (szacowana wartość projektu – 200 000,00 zł).

W celu zapewnienia komfortu poruszania się wszystkim grupom użytkowników, ze szczególnym uwzględnieniem pieszych i rowerzystów w 2020 r. przeprowadzone zostaną konsultacje społeczne wypracowanych dokumentów rozwiązań.

2.35. 3 Maja woonefem (3.1.2.)

Projekt planowany jest do realizacji w latach 2019-2020 przez Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Włocławek w związku z niską jakością przestrzeni publicznej w obszarze rewitalizacji. Polega na zmianie głównej ulicy obszaru, tj. ulicy 3 Maja, pełniącej dawniej funkcję deptaka i ulicy handlowej w bezpieczną i komfortową dla pieszych przestrzeń z ograniczoną przejezdnością dla samochodów. Ulica ma stać się woonefem (podwórcem miejskim), częścią przestrzeni publicznej, która zachęcając do obecności znacznie wspierać lokalny biznes. Dzięki temu przedsięwzięciu przewiduje się wzrost jakości przestrzeni publicznej, wzmocnienie roli centrum miasta oraz zwiększenie atrakcyjności gospodarczej obszaru i jego wizerunku.

W 2019 r. odbyły się w kawiarni obywatelskiej Śródmieście Cafe spotkania konsultacyjne z mieszkańcami dotyczące budowy woonefu na ul. 3 Maja. Zorganizowany również został konkurs na „Koncepcję funkcjonalno – przestrzenną zagospodarowania ul. 3 Maja we Włocławku”, w którym wzięło udział ponad 80 studentów Wydziału Architektury Politechniki Poznańskiej. Ogłoszenie wyników konkursu, rozdanie nagród i wystawa prac koncepcyjnych miało miejsce 26 czerwca 2019 r. w Centrum Kultury Browar B. Następnie przeprowadzone zostało postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w wyniku, którego został wyłoniony wykonawca dokumentacji.

Z danych przekazanych przez Wydział Inwestycji w 2019 r. na projekt wydatkowano 39 650,30 zł. Szacunkowa wartość projektu 2 500 000,00 zł.

2.36. Parki kieszonkowe – kompaktowe tereny z zielenią wysoką (3.1.3.)

Projekt koordynowany przez Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Włocławek, realizowany w związku z niską jakością przestrzeni publicznej i niedostatkiem miejsc zieleni i rekreacji służących integracji mieszkańców oraz zanieczyszczeniem powietrza w obszarze rewitalizacji. Polega na utworzeniu w latach 2019-2026 niewielkich rozmiarów (do kilkudziesięciu m²) 4 parków z zielenią wysoką, ławkami lub innymi meblami miejskimi zapewniającymi możliwość wypoczynkania i oświetlenie typu parkowego (poniżej koron drzew). Celem projektu jest podniesienie jakości przestrzeni publicznej obszaru rewitalizacji i wzrost jakości życia jego mieszkańców.

W 2019 r. opracowana została nowa koncepcja zagospodarowania terenu z przeznaczeniem na park kieszonkowy zlokalizowany przy ul. Brzeskiej 7, dz. nr 71/6, KM. 45 we Włocławku. Koncepcja została poprzedzona wykonaniem inwentaryzacji z gospodarką drzewostanem. Budowa parku kieszonkowego o powierzchni 0,0428 ha zrealizowana została na przełomie listopada i grudnia 2019 r. (fot. 17.)



Fot. 17. Park kieszonkowy przy ul. Brzeskiej – grudzień 2019 r.
(źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek)

Szacunkowa wartość projektu wynosi 200 000,00 zł – w 2019 r. wydatkowano na ten cel 41 800,00 zł.

2.37. Parklety w Śródmieściu (3.1.4.)

Projekt koordynowany przez Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Włocławek w związku z niską jakością przestrzeni publicznej, brakiem miejsc do wypoczynku i rekreacji polegający na zaprojektowaniu 5 parkletów - małych ulicznych wysp aktywności, ich wykonaniu i montażu na ulicy. Parklet, zajmując z reguły jedno miejsce parkingowe, oferuje w zamian miejsce do siedzenia lub zabawy. W ramach przedsięwzięcia realizowanego w latach 2019-2027 przewiduje się utworzenie 5 sztuk parkletów, na które oszacowana została wartość 150 000,00 zł.

W 2019 r. wykonana została dokumentacja projektowa parkletu o wartości 4 200,00 zł. Na podstawie dokumentacji zostały wykonane 2 sztuki parkletów o łącznej wartości 23 800,00 zł. Na okres zimowy parklety zostały przewiezione na teren Miejskiego Zakładu Zieleni i Usług Komunalnych. W okresie wiosennym 2020 r. zostaną rozmieszczone obszary rewitalizacji.

2.38. Program Ławka – miejskie meble i aranżacje do siedzenia (3.1.5.)

Projekt realizowany w latach 2019-2028 przez Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Włocławek skierowany jest do społeczności obszaru rewitalizacji oraz osób odwiedzających obszar, realizowane w związku z niską jakością przestrzeni publicznej, brakiem miejsc do wypoczynku i rekreacji polegające na opracowaniu katalogu mebli miejskich, rekomendowanych dla przestrzeni Śródmieścia, w tym z elementami graficznymi „Włocławków” oraz instalowaniu w przestrzeni obszaru rewitalizacji mebli miejskich o ergonomii uwzględniającej potrzeby różnych grup użytkowników (w tym seniorów), służących do siedzenia i odpoczynku oraz tworzenia mikro aranżacji przestrzennych (rocznie przewiduje się 30 sztuk nowoutworzonych miejsc wypoczynku).

Celem projektu jest poprawa walorów przestrzenno - funkcjonalnych obszaru rewitalizacji i jego wizerunku poprzez wzrost ilości i jakości mebli miejskich.

W 2019 r. opracowany został Katalog Mebli Miejskich w wersji elektronicznej i w wersji papierowej wydrukowany w ilości 200 egzemplarzy za kwotę 6 000,00 zł.



Fot. 18. Ławka i kosz na Placu Wolności
(źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek)

Zgodnie z wytycznymi zawartymi w Katalogu w 2019 r. dokonana została wymiana elementów małej architektury na Placu Wolności, w tym zakupiono 30 szt. ławek oraz 30 szt. koszy na śmieci na łączną kwotę 82 617,30 zł (fot. 18).

Szacunkowa wartość przedsięwzięcia 400 000,00 zł.

2.39. Trójka dla mieszkańców (3.1.7.)

Projekt jest realizowany w latach 2019-2025 w związku ze stwierdzonym w diagnozie obszaru rewitalizacji brakiem miejsc rekreacji, przestrzeni do zabawy dla dzieci, spędzania wolnego czasu. Celem przedsięwzięcia jest uatrakcyjnienie form spędzania czasu dla zamieszkującej w obszarze rewitalizacji społeczności, a poprzez udostępnienie miejsca integrującego, wzrost poczucia bezpieczeństwa poprzez ograniczenie skali zjawisk i zachowań, które budzą powszechny sprzeciw i poczucie zagrożenia.



Fot. 19. Prace na terenie Szkoły Podstawowej nr 3 (stan z listopada 2019 r.)
(źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek)

W 2019 r. został wykonany w całości remont nawierzchni placu apelowego o powierzchni 1045 m² wraz z przebudową schodów wejściowych do budynku szkoły o powierzchni 49 m² (fot. 19.). Teren został przekazany do użytkowania. Z danych uzyskanych od Wydziału Inwestycji Urzędu Miasta Włocławek koszt ww. robót wraz niezbędną dokumentacją wyniósł łącznie 251 150,00 zł. Pozostałe prace przewidziane do realizacji w ramach projektu, tj. zainstalowanie gier podwórkowych oraz budowa minisiłowni na otwartym powietrzu, będą wykonywane sukcesywnie w następnych latach.

Szacunkowa wartość projektu 210 000,00 zł

2.40. Zieleń wysoka – zadrzewienie Śródmieścia (3.2.1.)

Projekt koordynowany przez Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Włocławek w związku z niską jakością powietrza w obszarze rewitalizacji i niewystarczającą ilością zieleni. Zgodnie z zaplanowanym zakresem w 2019 r. sporządzono inwentaryzację drzew w obszarze rewitalizacji opracowano katalog preferowanych drzew i krzewów dla obszaru rewitalizacji. W 2019 r. w obszarze rewitalizacji, tj. na Starym Rynku, Placu Wolności, na skwerze przy ul. Przedmiejskiej, wzdłuż ulic Żabiej, Złotej, 3 Maja, Brzeskiej, Królewieckiej / Cyganka, wykonano nasadzenia drzew wysokich w ilości 51 sztuk i krzewów w ilości 1147 sztuk. Na Starym Rynku i Plac Wolności / Zduńska w donicach nasadzono 44 sztuki drzew (fot. 20. i fot. 21.).



Fot. 20. Nasadzenia drzew na Starym Rynku w ramach projektu pn.: Zieleń wysoka – zadrzewienie Śródmieścia
(źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek)



Fot. 21. Nasadzenia drzew na ul. Złotej w ramach projektu pn.: Zieleń wysoka – zadrzewienie Śródmieścia
(źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek)

Koszt działań o łącznej wartości 99 720,16 uwzględnia materiał szkółkarski, materiały pomocnicze (ziemia ogrodowa, paliki, taśmy mocujące), zakup donic, roczną pielęgnację i gwarancję wykonawcy nasadzeń.

Szacunkowa wartość przedsięwzięcia wynosi 400 000,00 na okres realizacji projektu na lata 2019-2028.

2.41. System Monitorowania Jakości Powietrza (3.2.2.)

Projekt zrealizowany przez Straż Miejską w związku z niską oceną jakości powietrza w obszarze rewitalizacji. Polegał na zakupie mobilnego systemu monitorowania jakości powietrza, w tym:

- nowego pojazdu patrolu ekologicznego z wyposażeniem,
- urządzeń specjalistycznych do pomiaru stężenia tlenu węgla, amoniaku, tlenu azotu, siarkowodoru,
- pompki do poboru próbek powietrza FURGUT FM 11025.

W grudniu 2018 r. został zakupiony specjalistyczny pojazd wraz z urządzeniem i osprzętem do pomiaru jakości powietrza (stężenia tlenu węgla, amoniaku, tlenu azotu, siarkowodoru) za kwotę w wysokości 264 900,00 zł (fot. 22.). Przeprowadzono szkolenia strażników partoli Eko, doposażono pojazd w inny specjalny osprzęt, dokonano homologacji urządzenia do pomiaru jakości powietrza, opracowano proponowane dopuszczalne normy badanych zanieczyszczeń, przygotowano pełną dokumentację, w tym protokoły pokontrolne sporządzane przez strażników.



Fot. 22. Specjalistyczny pojazd wraz z urządzeniem i osprzętem do pomiaru jakości powietrza zakupiony w ramach projektu pn.: System Monitorowania Jakości Powietrza (źródło: Straż Miejska we Włocławku)

Na początku roku 2019 r. w sezonie grzewczym dokonano 183 szt. pomiarów. Pomiary będą kontynuowane w kolejnych sezonach grzewczych, co pozwoli na regularne przeprowadzanie kontroli jakości powietrza w obszarze rewitalizacji, wskazując zmiany w zakresie jego zanieczyszczenia, weryfikując tym samym kierunek dalszych działań w tym obszarze. Podejmowane działania wpływać będą także mobilizująco na samych mieszkańców do zmiany nawyków w zakresie jakości używanych do ogrzewania paliw stałych.

2.42. Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku przy ul. 3 Maja 18 na Centrum Aktywizacji i Przedsiębiorczości (4.1.1.)

W ramach projektu przewidziana jest przebudowa zdegradowanej, zabytkowej kamienicy przy ul. 3 Maja 18 we Włocławku. Część jej pomieszczeń zostanie przeznaczona na działalność centrum aktywizacji i przedsiębiorczości, w tym inkubatora podmiotów ekonomii społecznej (ściśle powiązanie

z przedsięwzięciem 2.2.3. Rozwój przedsiębiorstw ekonomii społecznej), punktu doradztwa prawno-zawodowego, banku pracy. W kamienicy funkcjonować będzie kawiarnia obywatelska (ściśle powiązanie z przedsięwzięciem 1.1.10.), a jej dziedziniec będzie platformą współpracy i komunikacji mieszkańców Śródmieścia – podwórkiem partycypacyjnym. Pozostałe lokale zostaną przeznaczone na mieszkania dla uzdolnionych absolwentów szkół technicznych oraz na mieszkanie – studio dla artysty – rezydenta pracującego z lokalną społecznością w ramach programu rezydencjalnego (ściśle powiązanie z przedsięwzięciem 1.1.7.). Kamienica będzie także siedzibą Lokalnej Grupy Działania zawiązanej we Włocławku, która zyska tym samym możliwość realizacji swoich działań w oparciu o dobrej jakości bazę lokalową. Ponadto, przedsięwzięcie to jest zintegrowane z przedsięwzięciem 1.1.3. Reintegracja społeczna mieszkańców Włocławka, w tym w obszarze rewitalizacji - I i II edycja.

Dotychczas na przedsięwzięcie wydatkowano 469 654,70 zł, w tym na dokumentację techniczną, studium wykonalności na potrzeby aplikowania o środki unijne i inwentaryzację budowlaną budynku.

Szacowana wartość projektu została określona na 10 250 000,00 zł, w tym planowana jest wartość dofinansowania w wysokości 6 889 800,00 zł z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego z Działania 6.2. Rewitalizacja obszarów miejskich i ich obszarów funkcjonalnych.

2.43. Modernizacja i remont nieruchomości „3 Maja 6” (4.1.2.3.)

Projekt zaplanowany do realizacji przez Administrację Zasobów Komunalnych we Włocławku w latach 2019-2020 w ramach przedsięwzięcia pn.: Remont budynków mieszkalnych należących do zasobu gminy (4.1.2.), w związku ze złym stanem technicznym budynku mieszkalnego położonego w obszarze rewitalizacji przy ul. 3 Maja 6. Projekt polega na remoncie całkowitym i modernizacji wszystkich elementów budynku. Projekt skierowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji, w celu podniesienia jakości ich życia poprzez zapewnienie odpowiedniego standardu infrastruktury mieszkaniowej.

W 2019 r. wyłoniono wykonawcę na realizację zadania wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej. W kolejnym roku planowane jest uzyskanie wszelkich pozwoleń i podjęcie robót budowlanych. Dotychczas wydatkowano 54 981,00 zł.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 4 034 975,00 zł.

2.44. Modernizacja i remont nieruchomości „Wojska Polskiego 3” (4.1.2.14.)

Projekt zaplanowany do realizacji przez Administrację Zasobów Komunalnych we Włocławku w latach 2023-2024 w ramach przedsięwzięcia pn.: Remont budynków mieszkalnych należących do zasobu gminy (4.1.2.), w związku ze złym stanem technicznym budynku mieszkalnego położonego w obszarze rewitalizacji przy ul. Wojska Polskiego 3. Projekt polega na remoncie całkowitym i modernizacji wszystkich elementów budynku. Projekt skierowany jest do mieszkańców obszaru rewitalizacji, w celu podniesienia jakości ich życia poprzez zapewnienie odpowiedniego standardu infrastruktury mieszkaniowej.

W związku z dostępnością środków finansowych oraz wyłonieniem wykonawcy robót budowlanych już w 2019 r. wykonany został remont dachu. W kolejnym roku przewidziana jest kontynuacja robót budowlanych. Dotychczas wydatkowano 136 800,00 zł.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 2 275 886,00 zł.

2.45. Modernizacja i remont nieruchomości „3 Maja 9” (4.1.2.19.)

Projekt zaplanowany do realizacji przez Administrację Zasobów Komunalnych we Włocławku w latach 2019-2024 w ramach przedsięwzięcia pn.: Remont budynków mieszkalnych należących do zasobu gminy (4.1.2.), w związku ze złym stanem technicznym budynku mieszkalnego położonego w obszarze rewitalizacji przy ul. 3 Maja 9, ma polegać na remoncie całkowitym i modernizacji wszystkich elementów budynku. Projekt skierowany do mieszkańców obszaru rewitalizacji, w celu podniesienia jakości ich życia poprzez zapewnienie odpowiedniego standardu infrastruktury mieszkaniowej.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 13 895 213,23 zł.

2.46. Wsparcie merytoryczne dla właścicieli wspólnot mieszkaniowych (4.1.3.)

Projekt został zrealizowany przez Wydział Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Włocławek w latach 2018-2019 w związku z niskim poziomem gospodarczym i niskim standardem technicznym lokali użytkowych w obszarze rewitalizacji. Projekt adresowany był do właścicieli nieruchomości i wspólnot mieszkaniowych z obszaru rewitalizacji, a jego celem była poprawa atrakcyjności obszaru rewitalizacji poprzez wsparcie w poprawie estetyki jego przestrzeni i standardu technicznego budynków. Polegał na przygotowaniu materiałów informacyjnych oraz przeprowadzeniu 3 szkoleń dotyczących obowiązujących procedur inwestycyjnych, możliwości pozyskiwania środków finansowych (z budżetu Gminy Miasto Włocławek). Szkolenia odbyły się w kawiarni obywatelskiej Śródmieście Cafe przy ul. 3 Maja 9 w listopadzie 2019 r. (12.11, 19.11 i 26.11).

Opracowanie materiałów informacyjnych obejmowało:

- Poradnik Inwestora (opracowanie zawierające informacje dotyczące realizacji inwestycji polegających na przebudowie lub remoncie),
- Poradnik Reklamowy (opracowanie dotyczące zasad umieszczania reklam i szyldów).

Każdy z poradników został wydrukowany w ilości 5 000 egzemplarzy na łączną kwotę 7 150,00 zł (wydatki w ramach przedsięwzięcia szacowane były na 21 000,00 zł).

Projekt został zakończony w 2019 r. zgodnie z harmonogramem.

2.47. Dotacje do remontów (4.1.4.)

Projekt przewidziany do realizacji w latach 2019-2028, koordynowany przez Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym Urzędu Miasta Włocławek w związku z niskim standardem technicznym budynków w obszarze rewitalizacji.

W 2019 r. w wyniku przyjęcia uchwały nr VIII/57/2019 Rady Miasta Włocławek z dnia 9 kwietnia 2019 roku w sprawie ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji na obszarze rewitalizacji Miasta Włocławek określone zostały zasady udzielania dotacji na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

Zgodnie z ww. zasadami dotacja celowa może zostać udzielona w ramach jednego z 4 programów:

1. „Inwestycja z klasą” do 50% nakładów koniecznych – dotyczy tylko części wspólnych budynku:

- kompleksowa przebudowa budynku z remontem elementów konstrukcyjnych oraz instalacji wewnętrznych (działania mające na celu usunięcie zagrożenia dla życia i mienia),

- generalny remont ze szczególnym uwzględnieniem elementów konstrukcyjnych budynku oraz instalacji wewnętrznych (działania mające na celu usunięcie zagrożenia dla życia i mienia).
- 2. „Remont krok po kroku” do 30% nakładów koniecznych – dotyczy tylko części wspólnych budynku oraz lokali usługowych:
 - remont poszczególnych elementów konstrukcyjnych budynku oraz instalacji wewnętrznych,
 - remont lub przebudowa lokalu usługowego (węzła sanitarno-socjalnego, instalacji co., wentylacji, instalacji elektrycznej, podłóg, dostępu do lokalu dla osób niepełnosprawnych, witryny zewnętrzne).
- 3. „Witryna +” - do 30% nakładów koniecznych obejmuje opracowanie projektu budowlanego i graficznego witryny i reklamy lokalu usługowego oraz jego wykonanie.
- 4. „Historia się opłaca” - do 50% nakładów koniecznych dotacja może być udzielona na prace konserwatorskie i restauratorskie, wymienione w art. 77 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków.

W celu przeprowadzenia procedury udzielenia przedmiotowych dotacji:

- Zarządzeniem nr 301/2019 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 1 lipca 2019 r. określony został regulamin działania Komisji do spraw oceny wniosków o udzielenie dotacji na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji,
- Zarządzeniem nr 311/2019 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 8 lipca 2019 r. powołana została Komisja do spraw oceny wniosków o udzielenie dotacji na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji,
- Zarządzeniem nr 467/2019 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 20 listopada 2019 r. powołana została Komisja do spraw odbioru prac lub robót budowlanych polegających na remoncie lub przebudowie oraz na prac konserwatorskich i restauratorskich w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

W 2019 r. w wyniku ogłoszonego naboru przedmiotowych wniosków, przeprowadzonej oceny ich przez Komisję, na podstawie Zarządzenia nr 352/2019 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 16 sierpnia 2019 r. w sprawie przyznania dotacji na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji podpisane zostały umowy z podmiotami otrzymującymi dotację. Na podstawie przeprowadzonych przez Komisję odbiorów prac lub robót budowlanych przy nieruchomościach poniżej w tabeli 2 zawarte zostały informacje podsumowujące działania i poniesione w 2019 r. koszty projektu pn.: Dotacje do remontów (4.1.4.).

Tabela 2. Wykaz udzielonych dotacji przyznanych na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji w 2019 r.

nr wniosku	Podmiot otrzymujący dotację adres	Adres nieruchomości, na której prowadzone były roboty lub prace	Zakres prac lub robot, które zostały wykonane z środków przyznanej dotacji	Kwota przyznanej dotacji (zł)	Całkowity koszt wykonanych robót lub prac (zł)	Kwota rozliczonej dotacji (zł)	Kwota niewykorzystanej dotacji – do zwrotu (zł)
I	Wesołkowski Radosław ul. Kujawska 19/16 87-800 Włocławek	Żabia 27	W ramach programu Krok po Kroku Remont elewacji oraz pokrycia dachowego budynku mieszkalnego.	13 577,20	47 304,34	10 851,14	2 726,06
II	Wspólnota Mieszkaniowa Bulwary 18 87-800 Włocławek	Bulwary im. Marszałka Józefa Piłsudskiego 18	W ramach programu Krok po Kroku Remont elewacji, zmiana konstrukcji dachu wraz z wymianą pokrycia dachu.	38 939,68	129 979,96	38 939,68	0
V	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Piekarska 3 87-800 Włocławek	Piekarska 3	W ramach programu Krok po Kroku Wymiana 4 balkonów w budynku mieszkalnym.	13 443,74	69 600,00	13 443,74	0
VI	DA&PAF Spółka z o.o. i Wspólnicy Sp. Komandytowa ul. Szpitalna 24 87-800 Włocławek	Brzeska 23	W ramach programu Inwestycja z klasą Remont budynku mieszkalnego z zagospodarowaniem terenu: - rozbiórka budynku, - remont budynku nr 1: remont dachu, remont elewacji, remont przejazdu, remont klatek schodowych, - remont budynku nr 2: remont dachu, remont elewacji, remont przejazdu, remont klatek schodowych, - wymiana kanalizacji	531 422,07	1 081 546,55	531 422,07	0

nr wniosku	Podmiot otrzymujący dotację adres	Adres nieruchomości, na której prowadzone były roboty lub prace	Zakres prac lub robot, które zostały wykonane z środków przyznanej dotacji	Kwota przyznanej dotacji (zł)	Całkowity koszt wykonanych robót lub prac (zł)	Kwota rozliczonej dotacji (zł)	Kwota niewykorzystanej dotacji – do zwrotu (zł)
			ogólnospławnej, - wykonanie nawierzchni utwardzonej podwórka, - remont ogrodzenia, - wykonanie pergoli śmietnikowej, - remont instalacji elektrycznej części wspólnej, - monitoring terenu.				
VII	HUSAR Budownictwo Inżynieryjne SA ul. Płocka 15 87-800 Włocławek	Bulwary im. Marszałka Józefa Piłsudskiego 27	W ramach programu Historia się opłaca Remont elewacji i dachu kamienicy: - wymiana konstrukcji i pokrycia dachu wraz z jego dociepleniem oraz odtworzeniem rynien i rur spustowych, - odnowienie i uzupełnienie tynków i okładzin architektonicznych z uwzględnieniem charakterystycznej dla obiektu stylistyki, - odtworzenie stolarki okiennej i drzwi wejściowych, odtworzenie balkonów elewacji frontowej północnej.	238 171,39	479 425,24	238 171,39	0
VIII	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Zduńska 4 87-800 Włocławek	Zduńska 4	W ramach programu Krok po Kroku Remont ściany podłużnej budynku oficyny po lewej stronie.	4 055,72	13 519,05	4055,72	0
Razem				839 609,80	1 821 375,14	836 883,74	2 726,06

źródło: Urząd Miasta Włocławek

Poniżej zamieszczono fotografie wybranych nieruchomości położonych w SSR, na których remont udzielono wsparcia finansowego w ramach projektu pn. Dotacje do remontów (fot. 23, fot. 24., fot. 25 i fot. 26.).



Fot. 23. Budynek przy ul. Brzeskiej 23 wyremontowany w ramach projektu pn. Dotacje do remontów (źródło Wydział Rewitalizacji UM Włocławek)



Fot. 24. Balkony w budynku przy ul. Piekarskiej 3 wyremontowane w ramach projektu pn. Dotacje do remontów (źródło Wydział Rewitalizacji UM Włocławek)



Fot. 25. Budynek przy ul. Bulwary 27 wyremontowany w ramach projektu pn. Dotacje do remontów (źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek)



Fot. 26. Budynek przy ul. Żabiej 27 wyremontowany w ramach projektu pn. Dotacje do remontów (źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek)

W celu ułatwienia poruszania się po przyjętym systemie dotacji, w 2019 r. opracowany został przewodnik po dotacjach pn.: „Jak uzyskać dotację na remont lub przebudowę oraz prace konserwatorskie i restauratorskie nieruchomości położonej w Specjalnej Strefie Rewitalizacji Miasta Włocławek?”. Wartość wydruku 3 000 egzemplarzy wyniosła 1 770,00 zł.

Szacunkowa wartość projektu wynosi 15 000 000,00 zł. W 2019 r. w budżecie Miasta zabezpieczono na ten cel 1 000 000,00 zł, od 2020 r. przewiduje się - 1 500 000,00 zł.

2.48. Program „Moje Podwórko” (4.1.5.)

Projekt realizowany przez Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Włocławek w związku z niskim standardem technicznym podwórek - przestrzeni wspólnych przy budynkach mieszkalnych, które w obecnym stanie uniemożliwiają właściwe z nich korzystanie. Polega na dofinansowaniu wspólnot mieszkaniowych oraz właścicieli budynków wielorodzinnych, których nieruchomości przylegają do terenów stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek na zagospodarowanie podwórek (części wspólnych), celem powstania „miejsc wspólnych” dla mieszkańców - budowa miejsc spotkań i placów zabaw z elementami zieleni także zieleni wysokiej, skonsultowana z mieszkańcami. Przedsięwzięcie ma na celu poprawę estetyki przestrzeni, sprzyjającej integracji mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz promocji organizacji pozarządowych funkcjonujących w obszarze rewitalizacji.

Podstawą realizacji projektu jest przyjęcie Regulaminu Programu „Moje Podwórko”, nad którym w 2019 r. trwały prace legislacyjne.

Szacunkowa wartość przedsięwzięcia na okres realizacji w latach 2019-2028 wynosi 500 000,00 zł.

2.49. Centrum Wsparcia Społecznego (remont, adaptacja i wyposażenie) (4.1.6.)

Projekt realizowany na potrzeby zorganizowania Centrum Wsparcia Społecznego (zintegrowane z przedsięwzięciem 1.1.8. Centrum Wsparcia Społecznego). W ramach zadania przewiduje się remont, adaptację i wyposażenie budynków przy ul. Brzeskiej 27 i Piekarskiej 25 we Włocławku, na potrzeby utworzenia mieszkań chronionych wspieranych dla seniorów, którzy potrzebują wsparcia w funkcjonowaniu w codziennym życiu, ale nie wymagają usług w zakresie świadczonym przez jednostkę całodobowej opieki oraz Centrum Wsparcia Społecznego, jako placówki wsparcia dziennego dla seniorów oraz świetlicy dla osób z niepełnosprawnościami.

Z danych przekazanych przez Wydział Polityki Społecznej i Zdrowia Publicznego Urzędu Miasta Włocławek w 2019 r. przygotowano koncepcję programu funkcjonalno-użytkowego, dokumentację projektowo-kosztorysową o wartości 98 000,00 zł, uzyskano pozwolenie na budowę.

Z uwagi fakt, że zakres projektu Centrum Wsparcia Społecznego w istotny sposób wpisuje się w zakres podmiotowy i przedmiotowy Programu „Centra opiekuńczo – mieszkalne”, Ministerstwa Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej, podjęta została decyzja o złożeniu wniosku o dofinansowanie z ww. Programu.

Wydział Rozwoju Miasta w grudniu 2019 roku, złożył wniosek na MODUŁ I – utworzenie i wyposażenie Centrum. Na funkcjonowanie Centrum planuje się złożyć w ramach Programu „Centra opiekuńczo – mieszkalne” wniosek o dofinansowanie w zakresie Modułu II, który umożliwia pozyskanie środków finansowych z Funduszu Solidarnościowego. Natomiast na utrzymanie mieszkania

wytchnieniowego planowane jest złożenie wniosku o dofinansowanie w ramach Programu pn. „Opieka wytchnieniowa”.

Szacowana wartość projektu zaplanowanego w GPR wynosiła 9 000 000,00 zł, natomiast na podstawie opracowanych dotychczas dokumentów obecnie jest wykazywana kwota 6 506 339,96 zł.

2.50. Zagospodarowanie przestrzeni miejskiej kwartału ul. Tumskiej, 3 Maja, Cyganka, Brzeska (4.1.7.)

Za realizację projektu w latach 2019-2022 odpowiedzialne jest Miejskie Budownictwo Mieszkaniowe Sp. z o.o.

W związku z niskim standardem technicznym budynków mieszkalnych w obszarze rewitalizacji w ramach przedsięwzięcia, zgodnie z GPR planowana jest budowa budynków mieszkalnych, wielorodzinnych o podwyższonym standardzie wykończenia, w tym dostosowanych dla osób niepełnosprawnych. Część powierzchni budynków przeznaczona ma być na lokale użytkowe. Ponadto przewiduje się budowę miejsc parkingowych, placów zabaw oraz skwerów zielonych. Odbiorcami przedsięwzięcia będą osoby chcące zamieszkać w obszarze rewitalizacji, który dysponował będzie substancją mieszkaniową o dobrym standardzie. Celem przedsięwzięcia jest wsparcie zróżnicowania społecznego w obszarze rewitalizacji poprzez zwiększenie ilości oraz poprawę jakości substancji mieszkaniowej i przestrzeni ją otaczającej.

W 2019 r. Spółka przygotowała memorandum informacyjne wraz z ankietą na potrzeby testowania rynku wykonawców zainteresowanych realizacją projektu partnerstwa publiczno-prywatnego pn.: „Budowa budynków mieszkalnych wielorodzinnych oraz budynku Urzędu Miasta we Włocławku przy ul. Tumskiej”. Dzięki memorandum Spółka pozyskała opinię, oczekiwania i warunki, na jakich potencjalni partnerzy prywatni wzięliby udział we współpracy przy realizacji przedsięwzięcia. W listopadzie 2019 r. Spółka złożyła do Ministerstwa Inwestycji i Rozwoju wnioski o certyfikację przygotowanej przez Spółkę oceny efektywności realizacji przedsięwzięcia. Spółka umieściła również ogłoszenie o dialogu technicznym pn.: „Dialog techniczny związany z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na budowę budynków mieszkalnych wielorodzinnych oraz budynku Urzędu Miasta we Włocławku przy ul. Tumskiej”.

Wartość szacunkowa projektu - 54 500 000,00 zł.

2.51. Renowacja budynku i rozbudowa Stary Rynek 12 (4.1.8.)

Projekt planowany do realizacji w związku z niskim standardem technicznym budynków oraz brakiem lokali usługowych w obszarze rewitalizacji. Polega na remoncie budynku, na odtworzeniu stolarki okiennej, drzwiowej, wykonaniu elewacji, kapitalnym remoncie wewnątrz z przystosowaniem pod potrzeby planowanej tu restauracji, zagospodarowaniu podwórza. Celem przedsięwzięcia jest umożliwienie prowadzenia w obiekcie działalności gospodarczej w formie lokalu gastronomicznego.

Projekt planowany do realizacji w 2019 r. przez osobę fizyczną przy wykorzystaniu dotacji na roboty budowlane przy nieruchomości w ramach Specjalnej Strefy Rewitalizacji. Specjalna Strefa Rewitalizacji na obszarze rewitalizacji Miasta Włocławek została ustanowiona uchwałą nr VIII/57/2019 Rady Miasta Włocławek z dnia 9 kwietnia 2019 r., a wraz z nią przyjęte zostały zasady udzielania dotacji na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

W 2019 r. właściciel nieruchomości nie wnioskował o przedmiotową dotację.

Szacowany koszt realizacji projektu 500 000,00 zł, przy dofinansowaniu w ramach Specjalnej Strefy Rewitalizacji w wysokości do 50%.

2.52. Renowacja budynku i rozbudowa ul. Cyganka 18 (4.1.9.)

Projekt planowany do realizacji w związku niskim standardem technicznym budynków mieszkalnych w obszarze rewitalizacji. Jego zakres obejmuje: remont dachu, wykonanie elewacji całego budynku, wyremontowanie klatek schodowych, wymianę okien na klatce schodowej i w mieszkaniach, wymianę drzwi frontowych oraz bramy, wykonanie instalacji centralnego ogrzewania oraz podłączenie budynku do miejskiej sieci ciepłowniczej w celu likwidacji emisji spalin, zagospodarowanie powierzchni wokół budynku - stworzenie bezpiecznego i czystego podwórza dla mieszkańców. Odbiorcami przedsięwzięcia będą mieszkańcy obszaru rewitalizacji, a jego celem jest poprawa jakości życia mieszkańców.

Projekt planowany do realizacji w latach 2018-2021 przez osobę fizyczną przy wykorzystaniu dotacji na roboty budowlane przy nieruchomości w ramach Specjalnej Strefy Rewitalizacji. Specjalna Strefa Rewitalizacji na obszarze rewitalizacji Miasta Włocławek została ustanowiona uchwałą nr VIII/57/2019 Rady Miasta Włocławek z dnia 9 kwietnia 2019 r., a wraz z nią przyjęte zostały zasady udzielania dotacji na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

W 2019 r. właściciel nieruchomości nie wnioskował o przedmiotową dotację.

Szacowany koszt realizacji projektu 1 000 000,00 zł, przy dofinansowaniu w ramach Specjalnej Strefy Rewitalizacji w wysokości do 50%.

2.53. Modernizacja budynków oraz podwórza ul. Szpichlerka 7/9 (4.1.11.)

Projekt planowany do realizacji w związku niskim standardem technicznym budynków w obszarze rewitalizacji. Jego zakres obejmuje realizację licznych działań remontowych i inwestycyjnych mających na celu poprawę stanu technicznego i możliwości funkcjonalnych obiektów położonych na terenie nieruchomości oraz modernizację podwórza. Przewidziane działania to między innymi: wymiana pokrycia dachowego (częściowo eternit), termomodernizacja obiektów, rozbudowy i przebudowy obiektów związane ze zamianami funkcjonalnymi, podłączenie nieruchomości do miejskiej sieci ciepłowniczej, wymiana nawierzchni podwórza i nowe nasadzenia. Celem projektu jest poprawa jakości życia mieszkańców i warunków prowadzenia działalności.

Projekt planowany do realizacji w latach 2018-2022 przez osobę prawną przy wykorzystaniu dotacji na roboty budowlane przy nieruchomości w ramach Specjalnej Strefy Rewitalizacji. Specjalna Strefa Rewitalizacji na obszarze rewitalizacji Miasta Włocławek została ustanowiona uchwałą nr VIII/57/2019 Rady Miasta Włocławek z dnia 9 kwietnia 2019 r., a wraz z nią przyjęte zostały zasady udzielania dotacji na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

W 2019 r. właściciel nieruchomości nie wnioskował o przedmiotową dotację.

Szacowany koszt realizacji projektu 1 650 000,00 zł, przy dofinansowaniu w ramach Specjalnej Strefy Rewitalizacji w wysokości do 50%.

Tabela 3. Środki wydatkowane na realizację przedsięwzięć/projektów w 2019 r.

Lp.	Okres realizacji w GPR	Nr przedsięwzięcia / projektu	Tytuł przedsięwzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinansowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu w GPR	Szacunkowa wartość dofinansowania	Środki własne	Zaangażowanie finansowe w 2019 r.	Zaangażowanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
1	2018-2028	1.1.1.	Aktywizacja zawodowa mieszkańców	PUP	EFS 60% POWER, Fundusz Pracy	4 400 000,00	2 640 000,00	1 760 000,00	0,00*	0,00*	*Działania realizowane w ramach kilku źródeł, rozłożone w czasie na 11 lat. Z uwagi na specyfikę projektu na obecnym etapie jego realizacji brak jest możliwości określenia wartości poniesionych środków na działania aktywizacyjne na obszarze rewitalizacji.
2	2018-2020	1.1.2.	Aktywność to przyszłość	MOPR	EFS 85% Złożony wniosek 25.10.2017r., podpisana umowa 25.04.2018r.	719 840,00	611 864,00	107 976,00	5 235,20	15 051,20	
3	2018-2028	1.1.4.	Działania środowiskowe Modelu Organizowania Społeczności Lokalnej	MOPR	środki własne	88 000,00	0,00	88 000,00	4 780,06	12 171,67	
4	2019-2028	1.1.5.	Program wychodzenia z zadłużenia	AZK/PUP/KIS	Fundusz Pracy	2 000 000,00	2 000 000,00	0,00	0,00*	0,00*	*Z uwagi na zaangażowanie w realizację projektu kilku podmiotów i wielu osób podanie wartości projektu jest niemożliwe. Dla projektu wskaźnikiem rezultatu jest spadek wartości zadłużenia w obszarze rewitalizacji. Na 31.12.2019 r. zadłużenie wyniosło 12 225 060,31 zł i spadło

Lp.	Okres realizacji w GPR	Nr przedsięwzięcia / projektu	Tytuł przedsięwzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinansowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu w GPR	Szacunkowa wartość dofinansowania	Środki własne	Zaangażowanie finansowe w 2019 r.	Zaangażowanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
											w porównaniu z danymi w GPR na IX 2016 r. o 1 100 374,31 zł
5	2018	1.1.6.	Identyfikacja lokalnych liderów i wsparcie ich przez tutoring	WCOPIW	Konkurs grantowy Stowarzyszenia LGD Miasto Włocławek 95%*	3 000,00	2 850,00	150,00	672,80	672,80	Projekt zakończony w 2019 r. – zrealizowany w ramach wolontariatu i ze środków WCOPIW
6	2019-2028	1.1.9.	Program wsparcia projektów lokalnych	REW	środki własne	200 000,00	0,00	200 000,00	14 071,49	16 571,49	
7	2018-2028	1.1.10.	Kawiarnia obywatelska	REW	W 2018r. dotacja z MliR 90% FS	870 000,00	61 434,51	808 565,49	79 272,53	147 533,10	
8	2019-2028	1.2.2.	Trójka dobra szkoła	SP3	środki własne	363 158,00	0,00	363 158,00	104 098,00	104 098,00	
9	2019-2028	1.2.3.	Zintegrowana Przestrzeń Pozadomowa	Centrum Kultury "Browar B." wraz z organizacjami pozarządowymi	MKiDN	500 000,00	400 000,00	100 000,00	0,00	0,00	
10	2018	1.2.4.	Organizacje z naszego podwórka	WCOPIW	bezkosztowo	5 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Projekt zakończony w 2018 r.
11	2019-2023	1.2.5.1.	Wakacyjne Animacje Kulturalne	KSP	środki własne	75 000,00	0,00	75 000,00	0,00*	0,00	*brak ofert organizacji pozarządowych w ogłoszonym konkursie
12	2019-2024	1.2.5.2.	Instytucje kultury dla dzieci i młodzieży ze Śródmieścia	Miejskie instytucje kultury: CK "Browar B.", Teatr Impresaryjny,	środki własne	150 000,00	0,00	150 000,00	340,00*	340,00	*kwota wskazana przez GSW

Lp.	Okres realizacji w GPR	Nr przedsięwzięcia / projektu	Tytuł przedsięwzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinansowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu w GPR	Szacunkowa wartość dofinansowania	Środki własne	Zaangażowanie finansowe w 2019 r.	Zaangażowanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
				Galeria Sztuki Współczesnej							
13	2018-2028	1.2.5.3.	Sport	ST	środki własne	165 000,00	0,00	165 000,00	15 000,00	30 000,00	
14	2019	1.2.6.1.	Poradnik organizatora imprez	KSP	środki własne	12 000,00	0,00	12 000,00	5 509,99	5 509,99	Projekt zakończony w 2019 r.
15	2019-2024	1.2.6.2.	Imprezy integracyjne	KSP	środki własne	180 000,00	0,00	180 000,00	21 500,00	21 500,00	
16	2019-2024	1.2.6.3.	Edukacja artystyczna i kulturalna	KSP	środki własne	180 000,00	0,00	180 000,00	16 500,00	16 500,00	
17	2019-2024	1.2.6.6.	Zakamarki historii	KSP	środki własne	24 000,00	0,00	24 000,00	8 500,00	8 500,00	
18	2019-2028	1.3.2.1.	Gazeta Śródmiejska	KSP	środki własne	600 000,00	0,00	600 000,00	7 872,00	7 872,00	
19	2019-2020*	1.3.2.2.	Miejska APka	BI	realizacja przez Samorząd Województwa w ramach projektu Infostrada Kujaw i Pomorza 2.0	45 000,00	38 250,00	6 750,00	0,00*	0,00	*realizacja projektu uzależniona od postępu działań realizowanych przez Urząd Marszałkowski
20	2018-2028	1.3.3.1.	Urzednicy na ulicy	OPIK	środki własne	10 000,00	0,00	10 000,00	3 665,91	3 665,91	
21	2018-2028	1.3.3.2.	Jestem Twoim Radnym	BRM	bezkosztowo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
22	2018-2028	1.3.4.	Włocławskie Forum Organizacji Pozarządowych	WCOPIW	środki własne	62 700,00	0,00	62 700,00	8 773,11	8 773,11	
23	2019*	1.3.6.	Tablice historyczno - informacyjne	KSP	środki własne	40 000,00	0,00	40 000,00	12 607,50	12 607,50	Projekt będzie kontynuowany – ponieważ

Lp.	Okres realizacji w GPR	Nr przedsięwzięcia / projektu	Tytuł przedsięwzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinansowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu w GPR	Szacunkowa wartość dofinansowania	Środki własne	Zaangażowanie finansowe w 2019 r.	Zaangażowanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
			promujące obszar rewitalizacji								nie osiągnięto założonych w GPR wartości wskaźników.
24	2019*	1.3.7.	Remont pomieszczenia ("Sali Zebrań") oraz zabytkowego zegara w Klubie "Stara Remiza"	Centrum Kultury "Browar B." i Gmina Miasta Włocławek	MKiDN*	200 000,00	100 000,00	100 000,00	126 797,58	126 797,58	Projekt będzie kontynuowany, realizowany bez dofinansowania z MKiDN– dokończenie prac zgodnie z zaplanowanym zakresem prac.
25	2019-2024	1.3.8.	Sztuka w przestrzeni - Program Murale	KSP	środki własne	552 000,00	0,00	552 000,00	22 200,00	22 200,00	
26	2019-2028*	1.3.9.	Bezpieczne Śródmieście	Straż Miejska	środki własne	2 260 000,00	0,00	2 260 000,00	0,00	0,00	
27	2019-2021	2.1.3.	Wzmocnienie roli lokalnej przedsiębiorczości	GMK	środki własne	203 263,98	0,00	203 263,98	108 012,80	108 012,80	*kwota dotyczy wyremontowanych lokali wynajętych bez bonifikaty
28	2019-2028	2.1.5.	Markowy Lokal Śródmieścia	REW	środki własne	200 000,00	0,00	200 000,00	5 621,50	5 621,50	
29	2019-2028	2.1.6.1.	Wzmocnienie potencjału lokalnych przedsiębiorców	WCB	środki własne	390 000,00	0,00	390 000,00	52 405,78	52 405,78	
30	2019	2.1.6.2.	Poradnik Przedsiębiorcy	COI	środki własne	20 000,00	0,00	20 000,00	2 583,00	2 583,00	
31	2019	2.1.6.3.	Wsparcie w aranżacji i dostosowaniu lokali	UA	środki własne	6 000,00	0,00	6 000,00	5 000,00	5 000,00	
32	2019-2021	2.1.7.	Utworzenie Interaktywnego Centrum Fajansu	KSP	RPO WK-P, Dz. 6.2.	7 000 000,00	2 397 137,00	4 602 863,00	2 190 000,00	2 190 000,00	

Lp.	Okres realizacji w GPR	Nr przedsięwzięcia / projektu	Tytuł przedsięwzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinansowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu w GPR	Szacunkowa wartość dofinansowania	Środki własne	Zaangażowanie finansowe w 2019 r.	Zaangażowanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
33	2018-2028	2.2.1.	Tu mieszkam - tu pracuję	PUP	POWER/ Fundusz Pracy	660 000,00	396 000,00	264 000,00	180 000,00	360 000,00	
34	2018-2028	2.2.2.	Mobilny punkt konsultacyjny	PUP	środki własne	110 000,00	0,00	110 000,00	0,00*	0,00*	*Działania realizowane w ramach kilku źródeł, rozłożone w czasie na 11 lat. Z uwagi na specyfikę projektu na obecnym etapie jego realizacji brak jest możliwości określenia wartości poniesionych środków na działania aktywizacyjne na obszarze rewitalizacji.
35	2019	3.1.1.	Przygotowanie lokalnej strategii transportowej - planu ruchu dla obszaru rewitalizacji	DT	środki własne	200 000,00	0,00	200 000,00	24 600,00	24 600,00	
36	2019-2020	3.1.2.	3 Maja woonefem	I	środki własne	2 500 000,00	0,00	2 500 000,00	39 650,00	39 650,00	
37	2019-2028	3.1.3.	Parki kieszonkowe - kompaktowe tereny z zielenią wysoką	GOK	WFOŚ	200 000,00	160 000,00	40 000,00	41 800,00*	41 800,00	*środki własne Gminy Miasto Włocławek
38	2019-2020, 2022, 2025, 2027	3.1.4.	Parklety w Śródmieściu	GOK	środki własne	150 000,00	0,00	150 000,00	28 720,00	28 720,00	
39	2019-2028	3.1.5.	Program Ławka - miejskie meble i aranżacje do siedzenia	GOK	środki własne	400 000,00	0,00	400 000,00	88 617,30	88 617,30	

Lp.	Okres realizacji w GPR	Nr przedsięwzięcia / projektu	Tytuł przedsięwzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinansowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu w GPR	Szacunkowa wartość dofinansowania	Środki własne	Zaangażowanie finansowe w 2019 r.	Zaangażowanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
40	2019-2025	3.1.7.	Trójka dla mieszkańców	SP3	środki własne	210 000,00	0,00	210 000,00	251 150,00	251 150,00	
41	2019-2028	3.2.1.	Zieleń wysoka - zadrzewienie Śródmieścia	GOK	WFOŚ	400 000,00	0,00	400 000,00	99 720,16	99 720,16	
42	2018	3.2.2.	System Monitorowania Jakości Powietrza	SM	środki własne	2 600 000,00	0,00	2 600 000,00	0,00	264 900,00	Projekt zakończony w 2019 r. – w okresie grzewczym 2019r. wykonano zaplanowane pomiary (183 szt.)
43	2018-2020	4.1.1.	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku przy ul. 3 Maja 18 na centrum aktywizacji i przedsiębiorczości	REW	RPO WK-P dz. 6.2., 67,22%	10 250 000,00	6 889 800,00	3 360 200,00	0,00	469 654,70	
44	2019-2020	4.1.2.3.	Modernizacja i remont nieruchomości 3 Maja 6	AZK	środki własne	4 436 027,00	0,00	2 650 000,00	54 981,00	54 981,00	
45	2023-2024	4.1.2.14.	Modernizacja i remont nieruchomości "Wojska Polskiego 3"	AZK	środki własne	2 275 886,00	0,00	2 275 886,00	136 800,00	136 800,00	
46	2019, 2021-2024	4.1.2.19.	Modernizacja i remont nieruchomości 3 Maja 9"	AZK	środki własne	13 894 213,23	0,00	13 894 213,23	0,00	0,00	
47	2018-2019	4.1.3.	Wsparcie merytoryczne dla właścicieli i	UA	środki własne	21 000,00	0,00	21 000,00	7 150,00	7 150,00	Projekt zakończony w 2019 r.

Lp.	Okres realizacji w GPR	Nr przedsięwzięcia / projektu	Tytuł przedsięwzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinansowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu w GPR	Szacunkowa wartość dofinansowania	Środki własne	Zaangażowanie finansowe w 2019 r.	Zaangażowanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
			wspólnot mieszkaniowych								
48	2019-2028	4.1.4.	Dotacje do remontów	GMK	środki własne	15 000 000,00	0,00	15 000 000,00	838 653,74*	838 653,74	*dotacja z budżetu Gminy Miasto Włocławek wraz kosztami poniesionymi na Przewodnik (1 821 375,14 zł - całkowity koszt wykonanych robót lub prac)
49	2019-2028	4.1.5.	Program "Moje Podwórko"	GOK	środki własne	500 000,00	0,00	500 000,00	0,00	0,00	
50	2019-2020	4.1.6.	Centrum Wsparcia Społecznego - remont, adaptacja i wyposażenie	PZP/MOPR	RPO WK-P* dz. 6.1., rozdz. 6.1.2.	9 000 000,00	2 729 780,00	3 776 559,86	98 000,00	98 000,00	*zmiana źródła dofinansowania pochodzące z Ministerstwa Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej Program "Centra opiekuńczo-mieszkalne" wraz z wartością projektu (6 506 339,86) i wartością dofinansowania (2 729 780,00) wskazaną na podstawie wypracowanych dokumentów.
51	2019-2022	4.1.7.	Zagospodarowanie przestrzeni miejskiej kwartał ul. Tumskiej, 3 Maja, Cyganka, Brzeska	MBM	środki własne	54 500 000,00	0,00	54 500 000,00	0,00	0,00	
52	2019	4.1.8.	Renowacja budynku i rozbudowa ul. Stary Rynek 12	Mariusz Zdrada	dotacje do remontów	500 000,00	250 000,00	250 000,00	0,00	0,00	Zadanie planowane do realizacji przy wykorzystaniu dotacji na roboty budowlane w ramach Specjalnej Strefy Rewitalizacji. W 2019 r.

Lp.	Okres realizacji w GPR	Nr przedsięwzięcia / projektu	Tytuł przedsięwzięcia / projektu	Podmiot realizujący	Źródła dofinansowania w GPR	Szacunkowa wartość projektu w GPR	Szacunkowa wartość dofinansowania	Środki własne	Zaangażowanie finansowe w 2019 r.	Zaangażowanie finansowe od początku realizacji projektu	Uwagi
											nie został złożony wniosek o dotację.
52	2018-2021	4.1.9.	Renowacja budynku i rozbudowa ul. Cyganka 18	Mariusz Zdrada	dotacje do remontów	1 000 000,00	500 000,00	500 000,00	0,00	0,00	Zadanie planowane do realizacji przy wykorzystaniu dotacji na roboty budowlane w ramach Specjalnej Strefy Rewitalizacji. W 2019 r. nie został złożony wniosek o dotację.
53	2018-2022	4.1.11.	Modernizacja budynków oraz podwórza ul. Szpichlerna 7/9	Pracownia.A Artur Baranowski	dotacje do remontów	1 650 000,00	825 000,00	825 000,00	0,00	0,00	Zadanie planowane do realizacji przy wykorzystaniu dotacji na roboty budowlane w ramach Specjalnej Strefy Rewitalizacji. W 2019 r. nie został złożony wniosek o dotację.
					RAZEM	141 981 088,21	20 002 115,51	117 694 285,56	4 710 861,45	5 728 384,34	

	Dotacje do remontów – środki prywatne zaangażowane przez właścicieli nieruchomości: Żabia 27, Bulwary im. Marsz. J. Piłsudskiego 18, Piekarska 3, Brzeska 23, Bulwary im. Marsz. J. Piłsudskiego 27, Zduńska 4.								984 491,40	984 491,40	
	RAZEM								5 695 352,85	6 712 875,74	

źródło: opracowane przez Wydział Rewitalizacji UM Włocławek na podstawie przekazanych raportów do monitorowania realizacji projektów rewitalizacyjnych przez podmioty odpowiedzialne za ich realizację

Na realizację w 2019 roku przedsięwzięć/projektów ujętych w *Gminnym Programie Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028* zostało wydatkowane 4 710 861,45 zł, natomiast od 2018 roku, czyli od początku realizacji GPR – 5 728 384,34 zł. Jednocześnie należy mieć na uwadze, iż od 2019 roku, na mocy Uchwały NR VIII/57/2019 Rady Miasta Włocławek z dnia 9 kwietnia 2019 r. w sprawie ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji na obszarze rewitalizacji Miasta Włocławek realizowany jest system wsparcia finansowego w postaci dotacji na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji. W związku z udzielonymi w 2019 roku dotacjami dokonano remontów w 6 nieruchomościach (Żabia 27, Bulwary im. Marsz. J. Piłsudskiego 18, Piekarska 3, Brzeska 23, Bulwary im. Marsz. J. Piłsudskiego 27, Zduńska 4) na łączną kwotę 1 821 375,14 zł, w tym dofinansowanie ze środków Gminy Miasto Włocławek – 836 883,74 zł, środki prywatne zaangażowane przez właścicieli nieruchomości – 984 491,40 zł. Biorąc pod uwagę wskazane aspekty finansowania procesów zachodzących w obszarze rewitalizacji Włocławka, należy uwzględnić, iż w 2019 roku realizacja procesu rewitalizacji zaangażowała 5 695 352,85 zł, a od początku realizacji GPR - 6 712 875,74 zł.

2.54. Podsumowanie realizacji projektów w 2019 r.

W ramach GPR w 2019 r. realizowano 50 projektów rewitalizacyjnych, w tym:

- 2 projekty pn.: Identyfikacja lokalnych liderów i wsparcie ich przez tutoring (nr 1.1.6.) i System Monitorowania Jakości Powietrza (nr 3.2.2.), których realizacja nie została zakończona zgodnie z harmonogramem w 2018 r.,
- projekt pn.: Modernizacja i remont nieruchomości „Wojska Polskiego 3” (nr 4.1.2.14.), którego realizacja rozpoczęła się przed planowanym terminem w GPR.

Ponadto 3 następujące projekty rewitalizacyjne nie zostały rozpoczęte w niniejszym okresie sprawozdawczym:

- 2 projekty pn.: Renowacja budynku i rozbudowa ul. Cyganka 18 (nr 4.1.9.) i Modernizacja budynków oraz podwórza ul. Szpichlerna 7/9 (4.1.11), których realizacja przewidziana była od 2018 r.,
- 1 projekt pn.: Renowacja budynku i rozbudowa Stary Rynek 12 (nr 4.1.8.), którego realizacja była zaplanowana w 2019 r.s

W 2019 r. spośród 50 projektów realizowanych (rozpoczętych i kontynuowanych w 2019 r.) przewidywano zakończenie realizacji 9 projektów. Zakończono 6 następujących projektów, które osiągnęły lub przekroczyły wymagane wskaźniki produktu i rezultatu:

- Identyfikacja lokalnych liderów i wsparcie ich przez tutoring (nr 1.1.6.)
 - ✓ wskaźnik produktu: liczba zorganizowanych szkoleń - 3 szt.,
 - ✓ wskaźnik rezultatu: liczba osób, które zdobyły wiedzę, umiejętności, kompetencje w ramach szkoleń - 20 osób.
- Poradnik organizatora imprez (nr 1.2.6.1.)
 - ✓ wskaźnik produktu: liczba opracowanych poradników - 1 szt.
 - ✓ wskaźnik rezultatu: liczba wydrukowanych poradników - 4 000 egzemplarzy

- Poradnik Przedsiębiorcy (nr 2.1.6.2.)
 - ✓ wskaźnik produktu: liczba opracowanych poradników - 1 szt.
 - ✓ wskaźnik rezultatu: liczba wydrukowanych materiałów informacyjnych o poradniku - 5 000 egzemplarzy
- Wsparcie w aranżacji i dostosowaniu lokali (nr 2.1.6.3.)
 - ✓ wskaźnik produktu: liczba spotkań z projektantem - 12 szt.
 - ✓ wskaźnik rezultatu: liczba podmiotów korzystających ze wsparcia - 12 szt.
- System Monitorowania Jakości Powietrza (3.2.2.)
 - ✓ wskaźnik produktu: liczba nowych systemów monitorowania jakości powietrza - 1 szt.
 - ✓ wskaźnik rezultatu: liczba dokonanych pomiarów w sezonie grzewczym - 183 szt.
- Wsparcie merytoryczne dla właścicieli i wspólnot mieszkaniowych (nr 4.1.3.)
 - ✓ wskaźnik produktu: liczba przeprowadzonych szkoleń dla właścicieli i wspólnot mieszkaniowych - 3 szt.; liczba opracowanych poradników - 2 szt.
 - ✓ wskaźnik rezultatu: liczba korzystających ze wsparcia szkoleniowego - 11 osób.

W ramach realizowanych w 2019 r. projektów rewitalizacyjnych poniżej przedstawiono podsumowanie najistotniejszych wskaźników osiągniętych dla projektów:

- liczba osób bezrobotnych, w tym długotrwale bezrobotnych, objętych wsparciem – 173 osoby (dotyczy projektów nr 1.1.1. i 2.2.1.); zakładana wartość wskaźnika – 103 osoby rocznie,
- liczba osób pracujących, łącznie z prowadzącymi działalność na własny rachunek – 59 osoby (dotyczy projektów nr 1.1.1. i 2.2.1.); zakładana wartość wskaźnika – 53 osoby rocznie,
- liczba osób z niepełnosprawnością objętych wsparciem w programie – 33 osób (dotyczy projektu nr 1.1.2.); zakładana wartość wskaźnika – 30 osób rocznie,
- liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym objętych wsparciem w programie – 782 osób (dotyczy projektów nr 1.1.2. i 1.1.4.); zakładana wartość wskaźnika – 760 osób rocznie,
- liczba osób, które zdobyły wiedzę, umiejętności, kompetencje i wsparcie doradcze i informacyjne w ramach spotkań, szkoleń – 252 osób (dotyczy projektów nr 1.1.1., 1.1.6., 2.1.6.1., 2.1.6.3., 2.2.1, 2.2.2. i 4.1.3.); zakładana wartość wskaźnika – 310 osoby rocznie. W 2019 r. w projekcie pn.: Mobilny punkt konsultacyjno-doradczy (nr 2.2.2.) nie został osiągnięty wskaźnik rezultatu (119 osób uczestniczyło – wskaźnik przewiduje 200 osób rocznie);
- liczba przeprowadzonych działań animacyjnych, warsztatów artystycznych i kulturalnych, wydarzeń, wystaw – 272 szt. (dotyczy projektów nr 1.1.10., 1.2.3, 1.2.6.2., 1.2.6.6. i 1.3.4.); zakładana wartość wskaźnika – 71 sztuk rocznie;
- liczba osób uczestniczących w działaniach animacyjnych, warsztatach artystycznych i kulturalnych, wydarzeniach, wystawach – 22 805 osób (dotyczy projektów nr 1.1.10, 1.2.3., 1.2.6.6.); zakładana wartość wskaźnika – 13 100 osób rocznie;
- liczba organizacji biorących udział w działaniach animacyjnych, warsztatach artystycznych i kulturalnych, redagowaniu miesięcznika, wydarzeniach, wystawach – 61 organizacji (dotyczy projektów nr 1.3.2.1. i 1.3.4.); zakładana wartość wskaźnika – 60 organizacji rocznie;
- liczba zorganizowanych konkursów – 4 szt. (dotyczy projektów nr 1.2.6.2., 1.3.8., 2.1.5.); zakładana wartość wskaźnika – 3 konkursy rocznie;
- liczba udzielonych mikrograntów na wsparcie inicjatyw lokalnych – 7 szt. (dotyczy projektu nr 1.1.9.); zakładana wartość wskaźnika – 8 udzielonych mikrograntów rocznie;

- liczba osób uczestniczących w inicjatywach lokalnych – 843 osób (dotyczy projektu nr 1.1.9.); zakładana wartość wskaźnika – 240 osób rocznie;
- liczba spotkań Radnych z mieszkańcami – 13 spotkań (dotyczy projektu nr 1.3.3.2.); zakładana wartość wskaźnika – 20 spotkań rocznie;
- liczba klubów sportowych biorących udział w projekcie – 6 szt. (dotyczy projektu nr 1.2.5.3.); zakładana wartość wskaźnika – 4 kluby rocznie;
- liczba dzieci i młodzieży uczestniczących w zajęciach sportowych – 49 osób (dotyczy projektu nr 1.2.5.3.); zakładana wartość wskaźnika – 40 osób rocznie;
- liczba wydanych miesięczników – 8 szt. (dotyczy projektu nr 1.3.2.1.); zakładana wartość wskaźnika – 12 miesięczników rocznie;
- liczba umieszczonych tablic historyczno-informacyjnych na budynkach i w rewitalizowanej przestrzeni – 5 szt. (dotyczy projektu nr 1.3.6.); zakładana wartość wskaźnika – 15 tablic w okresie realizacji projektu;
- liczba powstałych murali w obszarze rewitalizacji – 1 szt. (dotyczy projektu nr 1.3.8.); zakładana wartość wskaźnika – 6 murali w okresie realizacji projektu;
- liczba opracowanych poradników – 6 szt. (dotyczy projektów nr 1.2.6.1., 2.1.6.2., 3.1.5., 4.1.3., 4.1.4.); zakładana wartość wskaźnika – 5 poradników (fot. 27.);



Fot. 27. Poradniki i przewodniki opracowane i wydane w 2019 r. w ramach projektów rewitalizacyjnych
(źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek)

- liczba utworzonych parkletów – 2 szt. (dotyczy projektu nr 3.1.4.); zakładana wartość wskaźnika – 5 sztuk parkletów w okresie realizacji projektu;
- liczba utworzonych parków kieszonkowych – 1 szt. (dotyczy projektu nr 3.1.3.); zakładana wartość wskaźnika – 4 sztuki parków kieszonkowych w okresie realizacji projektu;
- liczba utworzonych nowych miejsc do wypoczynku – 30 szt. (dotyczy projektu nr 3.1.5.); zakładana wartość wskaźnika – 30 sztuk rocznie;
- liczba udzielonych dotacji na remont budynków w obszarze rewitalizacji – 6 dotacji (dotyczy projektu nr 4.1.4.); zakładana wartość wskaźnika – 5 dotacji rocznie.

W wyniku realizacji projektów pn.: Tablice historyczno-informacyjne promujące obszar rewitalizacji (nr 1.3.6.), pn.: Remont pomieszczenia "Sali zebrań" oraz zabytkowego zegara w Klubie "Stara Remiza" (nr 1.3.7.) i pn.: Przygotowanie lokalnej strategii transportowej – planu ruchu dla obszaru rewitalizacji (nr 3.1.1.) do końca 2019 r. nie został w całości wykonany zaplanowany w GPR zakres działań, a tym samym nie zostały osiągnięte wymagane wartości wskaźników produktu i rezultatu dla ww. projektów (wyjaśnienie w podrozdziale 2.22., 2.23. i 2.24.). W związku z powyższym realizacja projektów będzie kontynuowana w 2020 r.

3. Analiza realizacji celów poprzez wskaźniki

Analiza realizacji celów poprzez wskaźniki oparta jest w głównej mierze na kluczowych wskaźnikach wykorzystanych do przeprowadzenia diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Wskaźniki monitorowania Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028 odzwierciedlają zdiagnozowane najtrudniejsze zjawiska społeczne i pozaspołeczne w obszarze rewitalizacji Włocławka.

W Tabeli 4. zawarte zostały wartości bazowe, czyli wartości danego wskaźnika odnotowane przed rozpoczęciem lub w chwili rozpoczynania monitorowania procesu. Wartości te są punktem odniesienia dla obliczania zmian wartości danego wskaźnika w kolejnych latach obowiązywania Gminnego Programu Rewitalizacji aż do 2028 r. i porównaniem z wartościami docelowymi wyznaczonymi dla 2028 r.

Tabela 4. Zestawienie wskaźników monitorowania Gminnego Programu Rewitalizacji

Nazwa wskaźnika	2016		2018 Obszar rewitalizacji	2019 Obszar rewitalizacji	2028 Obszar rewitalizacji	Ocena realizacji (trend)	Źródło danych
	Obszar rewitalizacji	Obszar miasta					
	Cel strategiczny 1. Przywrócić mieszkańcom poczucie sprawczości						
Udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem w %	27	11	25,29	20,85	20	maleje	Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie
Udział osób bezrobotnych w ludności w wieku produkcyjnym w %	27,90	11,40	16,20	16,03	22	maleje	Powiatowy Urząd Pracy
Liczba założonych Niebieskich Kart w ludności ogółem w %	1,77	0,80	0,45	1,0	1,0	maleje	Zespół Interdyscyplinary Przeciwdziałania

Nazwa wskaźnika	2016		2018 Obszar rewitalizacji	2019 Obszar rewitalizacji	2028 Obszar rewitalizacji	Ocena realizacji (trend)	Źródło danych
	Obszar rewitalizacji	Obszar miasta					
							nia Przemocy Rodzinie
Liczba interwencji Straży Miejskiej	1 530	8 667	3171	1679	1 225	maleje	Straż Miejska
Odsetek dzieci, które nie otrzymały promocji do następnej klasy [% na szkołę] (2015)	6,60	0,01	3,20	6,53	3,00	maleje	Wydział Edukacji UM
Wynik średni sprawdzianu ósmoklasistów (pomiar od 2019r.)	bd	bd	bd	27,43	30,00	rośnie	Wydział Edukacji UM
Liczba złożonych wniosków do budżetu obywatelskiego	3	92	7	3	10	rośnie	Wydziału Kultury, Promocji i Komunikacji Społecznej UM
	Cel strategiczny 2. Pobudzić i wesprzeć przedsiębiorczość lokalną						
Liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym w %	5,60	13	5,60	6,3	8	rośnie	Główny Urząd Statystyczny
	Cel strategiczny 3. Ukształtować w centrum Włocławka przyjazną przestrzeń						
Poziom zanieczyszczenia powietrza	bd	bd	bd	1,191	1	maleje	Straż Miejska
Liczba przyłączy do miejskiej sieci ciepłowniczej	108	1179	107	107	143	rośnie	Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej
Powierzchnia terenów publicznych obszaru rewitalizacji	0	n/d	0	0,1473	8	rośnie	Wydział Rewitalizacji UM

Nazwa wskaźnika	2016		2018 Obszar rewitalizacji	2019 Obszar rewitalizacji	2028 Obszar rewitalizacji	Ocena realizacji (trend)	Źródło danych
	Obszar rewitalizacji	Obszar miasta					
objętych interwencją przestrzenną w ha							
	Cel strategiczny 4. Stworzyć godziwy standard techniczny						
Liczba budynków wyłączonych z użytkowania na ha	0,28	0,005	0,25	0,25	0,25	maleje	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego
Liczba budynków poddanych przebudowie/remontowi na obszarze SSR	0	n/d	n/d	8	80	rośnie	Administracja Zasobów Komunalnych / Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym UM

źródło: opracowane przez Wydział Rewitalizacji UM Włocławek na podstawie przekazanych danych z instytucji

Dla Celu strategicznego 1. Przywrócić mieszkańcom poczucie sprawczości na obszarze rewitalizacji, spośród 7 wskaźników monitorowania wskaźnik dotyczący wyniku średniego sprawdzianu ósmoklasistów jest monitorowany od 2019 r.

Z 6 pozostałych 4 z nich uległy korzystnej zmianie w kierunku założonych wartości wskaźników przewidzianych do osiągnięcia w 2028 r. W porównaniu z danymi z 2016 r. zmalała wartość następujących wskaźników:

- udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem w %,
- udział osób bezrobotnych w ludności w wieku produkcyjnym w %,
- liczba założonych Niebieskich Kart w ludności ogółem w %,
- odsetek dzieci, które nie otrzymały promocji do następnej klasy [% na szkołę].

Należy zwrócić uwagę, że w przypadku ostatniego z wymienionych powyżej wskaźników wartości z 2018 r. i z 2019 r. znacznie się różnią. Kolejne lata pokażą właściwy trend.

Liczba złożonych wniosków do budżetu obywatelskiego utrzymuje się na poziomie z 2016 r.

Z danych przekazanych przez Straż Miejską wynika, że liczba interwencji Straży Miejskiej w obszarze rewitalizowanym jest wyższa od liczby wskazanej w 2016 r., ale w znaczny sposób spadła w porównaniu z 2018 r.

Dla Celu strategicznego 2. Pobudzić i wesprzeć przedsiębiorczość lokalną monitorującym wskaźnikiem jest liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym w %. Wartość wskaźnika wzrosła (dla porównania: w 2015 r. liczba osób fizycznych

prowadzących działalność gospodarczą i jednocześnie zamieszkujących na obszarze rewitalizacji wynosiła 184 osoby przy 3 364 osobach w wieku produkcyjnym zamieszkujących ten obszar, podczas gdy w 2019 roku liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą i jednocześnie zamieszkujących na obszarze rewitalizacji wynosiła 191 osób przy 3020 osobach w wieku produkcyjnym zamieszkujących ten obszar).

Dla Celu strategicznego 3. Ukształtować w centrum Włocławka przyjazną przestrzeń wskaźniki nie uległy zmianie. Pomiary poziomu zanieczyszczenia powietrza są wykonywane przez Straż Miejską od 2019 r. Mierzony jest m.in. poziom tlenku węgla (wykazany w tabeli), formaldehydu, poziom zapylenia (PM 1 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM 2,5 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM 10 $\mu\text{g}/\text{m}^3$). Liczba przyłączy do miejskiej sieci ciepłowniczej utrzymuje się na tym samym poziomie, natomiast powierzchnia terenów publicznych obszaru rewitalizacji objętych interwencją wzrasta.

Dla Celu strategicznego 4. Stworzyć godziwy standard techniczny w 2019 r. wskaźnik określający liczbę budynków wyłączonych z użytkowania na ha osiągnął zakładany poziom w 2028 r., nie oznacza to jednak że będzie to już sytuacja stała. W przypadku wskaźnika dotyczącego liczby budynków poddanych przebudowie/remontowi na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji, jego wartość będzie sukcesywnie rosła (wskaźnik monitorowany od 2019 r. w związku z ustanowioną przez Radę Miasta Włocławek Specjalną Strefą Rewitalizacji i wdrażaniu mechanizmów jej działania).

4. Działania wspierające realizację projektów rewitalizacyjnych

4.1. Komitet Rewitalizacji

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji oraz zapisami Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028 przyjętego uchwałą nr XLVI/91/2018 Rady Miasta Włocławek w dniu 17 lipca 2018r. istnieje obowiązek powołania Komitetu Rewitalizacji. Zasady wyznaczania składu oraz działania Komitetu Rewitalizacji zostały określone Uchwałą nr LI/136/2018 Rady Miasta Włocławek z dnia 16 października 2018 roku.

Skład Komitetu Rewitalizacji został powołany Zarządzeniem Nr 13/2019 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 21 stycznia 2019 r. oraz zmieniony Zarządzeniem nr 425/2019 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 14 października 2019 r.

Komitet składa się z 22 Członków, w tym:

- 2 przedstawicieli mieszkańców obszaru rewitalizacji;
- 1 przedstawiciel podmiotów działających w sektorze mieszkaniowym na obszarze rewitalizacji;
- 3 przedstawicieli mieszkańców Gminy Miasto Włocławek spoza obszaru rewitalizacji;
- 3 przedstawicieli podmiotów prowadzących na obszarze rewitalizacji działalność gospodarczą;
- 3 przedstawicieli podmiotów prowadzących na obszarze rewitalizacji działalność społeczną, w tym podmiotów działających na rzecz osób niepełnosprawnych;
- 2 przedstawicieli podmiotów branżowych związanych z architekturą, urbanistyką, prowadzących swoją działalność na obszarze Gminy Miasto Włocławek;

- 4 przedstawicieli Gminy Miasto Włocławek i jej jednostek organizacyjnych, wskazanych przez Prezydenta Miasta Włocławek, w tym: przedstawiciel instytucji realizującej na terenie Miasta Włocławek zadania z zakresu pomocy społecznej; przedstawiciel samorządowej instytucji kultury;
- 3 przedstawicieli Rady Miasta Włocławek;
- 1 przedstawiciel instytucji realizującej na terenie Miasta Włocławek zadania z zakresu rynku pracy, w tym przeciwdziałania bezrobociu i aktywizacji osób bezrobotnych.

Komitet Rewitalizacji stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy, czyli m.in. mieszkańców, wspólnot mieszkaniowych, przedsiębiorców, instytucji i organizacji pozarządowych, z organami gminy w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji oraz pełni funkcję opiniotwórczo-doradczą Prezydenta Miasta Włocławek.

W 2019 r. odbyło się 8 posiedzeń Komitetu Rewitalizacji. Członkowie Komitetu Rewitalizacji w czasie posiedzeń, poza zapoznawaniem się z podejmowanymi działaniami rewitalizacyjnymi w ramach GPR, zaopiniowali m.in. projekt uchwały w sprawie ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji na obszarze rewitalizacji Miasta Włocławek oraz sprawozdanie z realizacji w 2018 roku Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028. Omawiane były również kwestie bezpieczeństwa w obszarze rewitalizacji.

Przy poparciu oraz zaangażowaniu członków Komitetu Rewitalizacji odbyło się 19 października 2019 r. we Włocławku II Ogólnopolskie Forum Komitetów Rewitalizacji, na które przybyli przedstawiciele z Gdyni, Torunia, Warszawy, Leszna, Kalisza, Łodzi, Stargardu i Starogardu Gdańskiego (fot. 28.).



Fot. 28. Zdjęcie pamiątkowe uczestników II Ogólnopolskiego Forum Komitetów Rewitalizacji na ul. 3 Maja
(źródło: Wydział Rewitalizacji UM Włocławek).

Zgodnie z programem Forum zaprezentowane zostały następujące prelekcje: „Rewitalizacja we Włocławku” (dr Barbara Moraczewska - Zastępca Prezydenta Miasta Włocławek, Pełnomocnik Prezydenta ds. Rewitalizacji Miasta Włocławek), „Dotacje do remontów” (Jarosław Biegała - Członek Komitetu Rewitalizacji), „Prowadzenie przez Komitet Rewitalizacji komunikacji społecznej i wymiany informacji z lokalną społecznością” (Marzena Afeltowska-Gruchot, Monika Kacprzak i Paweł Markiewicz -

Członkowie Komitetu Rewitalizacji). Panel dyskusyjny pn.: „Rola Komitetu Rewitalizacji na poszczególnych etapach realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji” poprowadził Jarosław Hupało – Przewodniczący Komitetu Rewitalizacji. Następnie odbył się spacer studyjny po obszarze rewitalizacji, w tym wizyta w kawiarni obywatelskiej „Śródmieście Cafe”.

Z dotychczasową działalnością Komitetu Rewitalizacji można zapoznać się na stronie <http://rewitalizacja.wloclawek.eu/> w zakładce Komitet Rewitalizacji.

4.2. Zespół do spraw wdrażania projektów Gminnego Programu Rewitalizacji

Na podstawie zapisów Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028 przyjętego uchwałą nr XLVI/91/2018 Rady Miasta Włocławek w dniu 17 lipca 2018 r. Zarządzeniem nr 511/2019 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 18 grudnia 2019 r. powołany został Zespół ds. wdrażania projektów Gminnego Programu Rewitalizacji.

Zakres zadań Zespołu obejmuje w szczególności:

- terminową i skoordynowaną realizację podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych ujętych na liście głównych projektów/przedsięwzięć rewitalizacyjnych Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028,
- analizę i ocenę realizacji przedsięwzięć ujętych w Gminnym Programie Rewitalizacji,
- identyfikowanie problemów i wskazywanie możliwości eliminowania przeszkód w realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych,
- podejmowanie działań w zakresie informacji i promocji realizowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych na stronach www.wloclawek.pl oraz <http://rewitalizacja.wloclawek.eu/>,
- współpraca z Wydziałem Rewitalizacji i Komitetem Rewitalizacji.

Pierwsze posiedzenie zespołu odbyło się w styczniu 2020 r.

4.3. Ustanowienie Specjalnej Strefy Rewitalizacji

Specjalna Strefa Rewitalizacji na obszarze rewitalizacji miasta Włocławek została ustanowiona Uchwałą nr VIII/57/2019 Rady Miasta Włocławek z dnia 9 kwietnia 2019 roku. Dokument zawiera, zgodnie z ustawą o rewitalizacji, pakiet narzędzi zapewniających sprawną realizację przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

Ustanowienie Specjalnej Strefy Rewitalizacji umożliwia m.in. udzielanie dotacji na prace budowlane (w ramach projektu rewitalizacyjnego pn.: „Dotacje do remontów”), usprawnia prowadzenie polityki remontowej w odniesieniu do wspólnot mieszkaniowych z udziałem gminy, ustalenia zasad przeprowadzek i eksmisji na czas wykonywania robót budowlanych najemców lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy na obszarze Strefy, pomaga w ustalaniu stron na podstawie danych zawartych w księgach wieczystych lub katastrze nieruchomości, wspiera realizację nowego celu publicznego związanego ze społecznym budownictwem czynszowym, wprowadza też bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości położonych na terenie Strefy, w przypadku przeznaczenia ich na cele zgodne z Gminnym Programem Rewitalizacji.

Narzędzia dedykowane Specjalnej Strefie Rewitalizacji ułatwiają kompleksowe, spójne i zintegrowane prowadzenie procesu zmian w obszarze rewitalizacji Włocławka, których celem jest wyprowadzenie obszaru ze stanu kryzysowego.

Przyjęcie Uchwały w sprawie ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji na obszarze rewitalizacji Miasta Włocławek poprzedziły konsultacje społeczne, które przeprowadzono w okresie od 26 lutego do 21 marca 2019 r. Projekt dokumentu był konsultowany z mieszkańcami Włocławka, przedsiębiorcami, przedstawicielami jednostek samorządowych i innych podmiotów zainteresowanych procesem rewitalizacji Śródmieścia. Łącznie do Wydziału Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek wpłynęło 25 uwag, spośród których 13 zostało uwzględnionych w końcowym kształcie Uchwały.

Więcej informacji dotyczących ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji znajduje się na stronie <http://rewitalizacja.wloclawek.eu/> w zakładce Specjalna Strefa Rewitalizacji.

4.4. Narzędziownik , czyli ścieżki realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028

W związku z realizacją projektu „Śródmieście na drodze do zmian – opracowanie narzędzi aktywizacji zawodowej i społecznej mieszkańców centrum Włocławka” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020 w konkursie dotacji pn.: „Modelowa Rewitalizacja Miast”, dotyczącym wsparcia jednostek samorządu terytorialnego w zakresie opracowywania programów rewitalizacji i modelowych działań rewitalizacyjnych opracowano Narzędziownik, zawierający opis ścieżek realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028.

Dokument został opracowany przez pracowników, wówczas jeszcze Biura Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek (obecnie Wydziału Rewitalizacji) pod kierunkiem dr Barbary Moraczewskiej, Pełnomocnika Prezydenta ds. Rewitalizacji Miasta Włocławek, we współpracy z zespołem Instytutu Rozwoju Miast i Regionów.

Narzędziownik ma na celu wskazanie sposobów wdrożenia głównych polityk publicznych, w tym społecznej, gospodarczej, mieszkaniowej i przestrzennej, poddanych diagnozie w procesie programowania rewitalizacji we Włocławku.

Adresatami treści zawartych w powyższej publikacji są podmioty realizujące projekty i przedsięwzięcia rewitalizacyjne, interesariusze procesu rewitalizacji we Włocławku, jak również przedstawiciele innych samorządów w Polsce, przygotowujących się do wdrożenia u siebie procesu rewitalizacji.

Narzędziownik dostępny jest na stronie <http://rewitalizacja.wloclawek.eu/>.

5. Podsumowanie

Gminny Program Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028 jest realizowany od dnia 17 lipca 2018 r. Zgodnie z przyjętym harmonogramem w GPR od 2018 r. powinny być realizowane 53 projekty, w tym:

- w 2018 r. 17 projektów, z których 3 projekty powinny zostać zakończone w 2018 r. i 14 projektów kontynuowanych w 2019 r., z których 1 projekt powinien zostać zakończony w 2019 r.,
- w 2019 r. 36 projektów, z których 7 projektów powinno zostać zakończonych w 2019 r. i 29 projektów kontynuowanych w 2020 r.

Ponieważ realizacja 2 projektów nie została zakończona zgodnie z harmonogramem w 2018 r., zakładano wstępnie, że w 2019 r. będą realizowane 52 projekty. W wyniku podjęcia decyzji o wcześniejszym rozpoczęciu realizacji projektu pn. Modernizacja i remont nieruchomości „Wojska Polskiego 3” (4.1.2.14.) i nie rozpoczęciu realizacji 3 projektów – 2 projektów w 2018 r. pn.: Renowacja budynku i rozbudowa

ul. Cyganka 18 (4.1.9.) i Modernizacja budynków oraz podwórza ul. Szpichlerna 7/9 (4.1.11) oraz 1 projektu w 2019 r. pn.: Renowacja budynku i rozbudowa Stary Rynek 12 (4.1.8.), w 2019 r. realizowano łącznie 50 projektów ujętych w GPR.

W ramach GPR do końca 2019 r. zostało zakończonych 7 projektów, w tym:

- 1 projekt w 2018 r. (pn.: Organizacje z naszego podwórka (1.2.4.), którego podmiotem realizującym było Włocławskie Centrum Organizacji Pozarządowych i Wolontariatu),
- 6 projektów w 2019 r. (1.1.6., 1.2.6.1., 2.1.6.2, 2.1.6.3., 3.2.2. i 4.1.3), o których mowa powyżej w podrozdziale 2.54. Podsumowanie realizacji projektów w 2019 r.

W 2020 r. przewidziano rozpoczęcie wdrażania kolejnych 10 projektów. Monitorowanie procesu rewitalizacji poprzez stałą obserwację i kontrolę realizowanych przedsięwzięć/projektów ujętych w Gminnym Programie Rewitalizacji z każdym rokiem będzie zawierało pełniejszą analizę o procesach zachodzących w wyniku podjętych działań w wyznaczonym obszarze rewitalizacji i ich skuteczności.

Ryciny

Rycina 1. Granice obszaru rewitalizacji objętego Specjalną Strefą Rewitalizacji	4
---	---

Fotografie

Fot. 1. Miejski warzywniak wykonany w ramach mikrograntu pn.: „Warsztaty wakacyjne”	12
Fot. 2. Pierwsze sąsiedzkie śniadanie w ramach mikrograntu pn.: „Warsztaty wakacyjne” 31.08.2019r.....	12
Fot. 3. Montaż filmów z udziałem uczniów SP3 w czasie realizacji mikrograntu pn.: „Pewnego razu w śródmieściu”	13
Fot. 4. Zdjęcie pamiątkowe w czasie realizacji mikrograntu pn.: „Bukiet o smaku zrozumienia”	14
Fot. 5. Ubieranie choinki przez uczniów SP3 w ramach mikrograntu pn.: „Świąteczna choinka”	14
Fot. 6. Zajęcia z młodzieżą w „Śródmieście Cafe”	15
Fot. 7. „Miejska potańcówka” w ramach projektu „Miasto razem” przy Kawiarni Obywatelskiej 31.08.2019r.....	19
Fot. 8. Gazeta Śródmiejska – wydania z 2019 r.	21
Fot. 9. Dyżur mobilnego POK w trakcie Dni Włocławka 15.06.2019 r.	23
Fot. 10. Włocławskie Forum Organizacji Pozarządowych 2019	24
Fot. 11. Tablica przy kościele Św. Witalisa	25
Fot. 12. Malowidło ściennie pn. „Wyjazd do pożaru” w trakcie prac konserwatorskich i restauratorskich w 2019 r.	26
Fot. 13. Mural wykonany w 2019 r. na ścianie bocznej budynku przy ul. Żabiej 14/16 we Włocławku	27
Fot. 14. Strażnik miejski na posterunku przy ul. 3 Maja 22	28
Fot. 15. Prace przy ul. 3 Maja 9	29
Fot. 16. Wręczenie vouchera i certyfikatu kawiarni „Miodnia” – zwycięzcy konkursu w ramach projektu pn.: Markowego Lokalu Śródmieścia	29
Fot. 17. Park kieszonkowy przy ul. Brzeskiej – grudzień 2019 r.	34
Fot. 18. Ławka i kosz na Placu Wolności	35
Fot. 19. Prace na terenie Szkoły Podstawowej nr 3 (stan z listopada 2019 r.)	35
Fot. 20. Nasadzenia drzew na Starym Rynku w ramach projektu pn.: Zieleń wysoka – zadrzewienie Śródmieścia ..	36
Fot. 21. Nasadzenia drzew na ul. Złotej w ramach projektu pn.: Zieleń wysoka – zadrzewienie Śródmieścia	36
Fot. 22. Specjalistyczny pojazd wraz z urządzeniem i osprzętem do pomiaru jakości powietrza zakupiony w ramach projektu pn.: System Monitorowania Jakości Powietrza	37
Fot. 23. Budynek przy ul. Brzeskiej 23 wyremontowany w ramach projektu pn. Dotacje do remontów	43
Fot. 24. Balkony w budynku przy ul. Piekarskiej 3 wyremontowane w ramach projektu pn. Dotacje do remontów ...	43
Fot. 25. Budynek przy ul. Bulwary 27 wyremontowany w ramach projektu pn. Dotacje do remontów	43
Fot. 26. Budynek przy ul. Żabiej 27 wyremontowany w ramach projektu pn. Dotacje do remontów	43
Fot. 27. Poradniki i przewodniki opracowane i wydane w 2019 r. w ramach projektów rewitalizacyjnych	57
Fot. 28. Zdjęcie pamiątkowe uczestników II Ogólnopolskiego Forum Komitetów Rewitalizacji na ul. 3 Maja	62

Tabele

Tabela 1. Liczba mieszkańców zameldowanych w obszarze rewitalizacji	5
Tabela 2. Wykaz udzielonych dotacji przyznanych na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji w 2019 r.	41
Tabela 3. Środki wydatkowane na realizację przedsięwzięć/projektów w 2019 r.	47
Tabela 4. Zestawienie wskaźników monitorowania Gminnego Programu Rewitalizacji	58