



ŚRÓDMIEJSKIE NIERUCHOMOŚCI
ZMIENIAJĄ SWOJE OBlicZE

Czytaj str. 2



SZUKAMY „MARKOWEGO
LOKALU ŚRÓDMIEŚCIA”

Czytaj str. 3



W OSTATNI WEEKEND LATA
BĘDZIE SIĘ DZIAŁO

Czytaj str. 4

GAZETA

ŚRÓDMIEJSKA

ŚRÓDMIEŚCIE

Nr 004

Sierpień 2019 r.

Nakład 3000

rewitalizacja.wloclawek.eu

ISSN 2657-8077

BEZPIECZEŃSTWO W ŚRÓDMIEŚCIU TO PODSTAWA!

Otwarcie posterunku Straży Miejskiej w obszarze rewitalizacji to jeden z pomysłów na poprawę bezpieczeństwa we wrocławskim Śródmieściu. Jakie rezultaty osiągnięto do tej pory?

Posterunek Straży Miejskiej działa w ścisłym centrum Wrocławka przy ul. 3 Maja 22 w budynku Urzędu Miasta. Jego otwarcie miało miejsce w dniu 3 czerwca br.

Służbę pełni tam 5 strażników miejskich, którzy wykonują swoje obowiązki w systemie dwuzmianowym od poniedziałku do piątku w godzinach 7.00-21.00. W godzinach 10.00-18.00 nad bezpieczeństwem mieszkańców w tym rejonie miasta czuwa dodatkowy wspólny patrol, złożony ze strażnika i policjanta.

- Powyższe działanie realizowane jest w ramach pilotażowego programu realizowanego w obszarze rewitalizacji i wpisuje się w cele Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Wrocław na lata 2018-2028 - mówi dr Barbara Moraczewska, Pełnomocnik Prezydenta ds. Rewitalizacji Miasta Wrocław.

Inicjatywa władz miasta, komendanta Straży Miejskiej i mieszkańców to działanie mające na celu zwiększenie poczucia bezpieczeństwa w tej części miasta. Ważnym celem pilotażowego programu są także działania o charakterze informacyjno-prewencyjnym. Plan zakładał m.in. prowadzenie rozmów z mieszkańcami, przedsiębiorcami i przechodniami, by identyfikować problemy i potrzeby w zakresie bezpieczeństwa.

- Tylko w czerwcu i lipcu strażnicy przeprowadzili ponad 350 rozmów nie tylko z mieszkańcami i przedsiębiorcami związanymi na co dzień ze Śródmieściem, ale też z osobami, które pojawiają się w tej części miasta okazjonalnie. Wśród najczęściej



Od lewej: Aneta Kuczyńska, Marta Świątkowska, Marcin Kucharczyk i Wanda Lewandowska

poruszanych problemów i tematów znalazło się: spożywanie alkoholu w miejscu publicznym, zakłócanie porządku, zaśmiecianie, nieprawidłowe parkowanie, mała, zdaniem rozmówców, liczba kamer monitoringu miejskiego, a także wyprowadzanie psów bez zachowania właściwych środków ostrożności oraz niesprzątanie odchodów po psach. Dużym problemem w obszarze rewitalizacji są także osoby, które śpią na ławkach czy w klatkach schodowych. Zdarza się również, że zaczepiają przechodniów - mówi Dariusz Rębiałkowski ze Straży Miejskiej we Wrocławku.

Jak wynika ze statystyk Straży Miejskiej, w czerwcu i lipcu br. strażnicy z posterunku przy ul. 3 Maja 22 przeprowadzili 131 kontroli nieruchomości w strefie rewitalizowanej pod kątem administracyjno-porządkowym. Strażnicy zrealizowali 142 interwencje, w tym 106 zgłoszonych do dyżurnego Straży Miejskiej przez mieszkańców, 36 tzw.

interwencji własnych i 11 zgłoszonych przez operatorów monitoringu miejskiego.

Z tego tytułu strażnicy nałożyli 34 mandaty karne na osoby, które popełniły wykroczenia, udzieliли 54 pouczeń i skierowali 2 wnioski do Sądu rejonowego o ukaranie.

Municipalni zachęcają do kontaktu każdego, kto chciałby opisać swój problem lub zgłosić interwencję. Można to zrobić osobiście na posterunku przy ul. 3 Maja 22 oraz telefonicznie pod nr 986.

NOWE NASADZENIA NA PLACU WOLNOŚCI ROBIĄ NIESAMOWITE WRAŻENIE



DOTACJE PRYZNANE! ŚRÓDMIEJSKIE NIERUCHOMOŚCI ZMIENIĄ SWOJE OBLICZE

Pierwsze dotacje do remontów nieruchomości w obszarze rewitalizacji przyznane! Decyzją Prezydenta Włocławka na podstawie złożonych wniosków na ten cel zostanie przeznaczony blisko 840 tys. zł.

Dotacje na roboty budowlane polegające na

remontach lub przebudowie lub na prace konserwatorskie i restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków możliwe są dzięki objęciu obszaru rewitalizacji we Włocławku Specjalną Strefą Rewitalizacji (SSR). To jedno z narzędzi Ustawy o rewitalizacji

z 2015 r., wspierających właścicieli i użytkowników wieczystych, którzy chcieliby poprawić stan technicznych swoich nieruchomości.

W pierwszym roku obowiązywania SSR, do Urzędu Miasta Włocławek wpłynęło 10 wniosków, spośród których 9 zostało rozpatrzonych przez Komisję

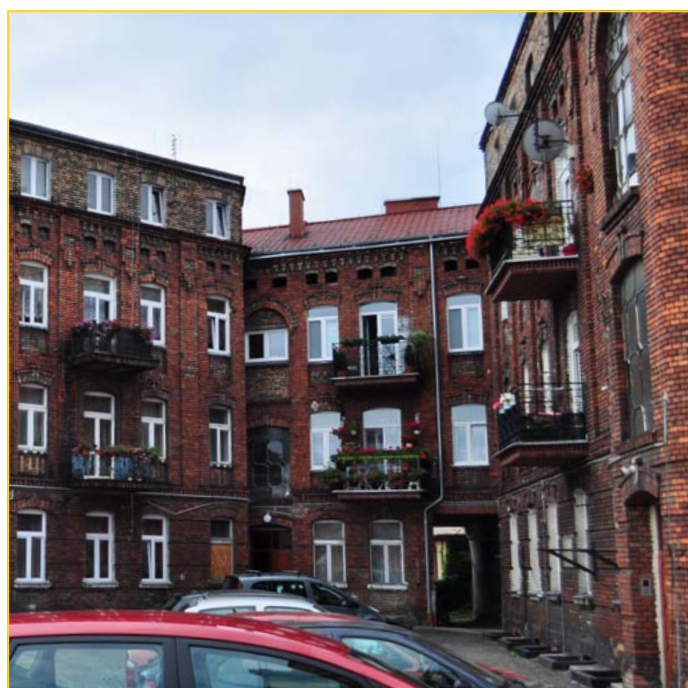
powołaną przez Prezydenta Miasta Włocławek (1 wniosek wpłynął po terminie). W wyniku weryfikacji, Komisja rekomendowała 6 wniosków do podpisania umów o dotację.



ul. Brzeska 23, kwota dofinansowania: 531 422,07 zł



ul. Zduńska 4b, kwota dofinansowania: 4 055,72 zł



ul. Piekarska 3, kwota dofinansowania: 13 443,74 zł

DZIĘKI DOTACJOM PRACE ROZPOCZNĄ SIĘ JESZCZE W TYM ROKU

Największym zainteresowaniem cieszył się program „Remont krok po kroku” w ramach którego dofinansowanie otrzymają nieruchomości: ul. Żabia 27 (kwota dotacji: 13 577,20 zł na remont elewacji oraz pokrycia dachowego budynku mieszkalnego), ul. Bulwary im. Marszałka Piłsudskiego 18 (kwota dotacji: 38 939,68 zł na remont elewacji, zmianę konstrukcji dachu wraz z wymianą pokrycia dachu), ul. Piekarska 3 (kwota dotacji: 13 443,74 zł na wymianę 4 balkonów w budynku mieszkalnym), ul. Zduńska 4B (kwota dotacji: 4 055,72 zł na remont ściany podłużnej budynku oficyny po lewej stronie)

Ponadto z programu „Inwestycja z klasą” zostanie wyremontowana nieruchomość przy ul. Brzeskiej 23 (kwota dotacji: 531 422,07 zł na remont budynku mieszkalnego z zagospodarowaniem terenu), a obiekt z ul. Bulwary im. Marszałka Piłsudskiego 27 (kwota dotacji: 238 171,39 zł na remont elewacji i dachu kamienicy) skorzysta z programu „Historia się opłaca”

Kolejnym etapem związanym z realizacją dotacji jest podpisanie umów z wnioskodawcami. Realizacja prac i rozliczenie dotacji przez właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości nastąpi jeszcze w tym roku.



ul. Bulwary 27, kwota dofinansowania: 238 171,39 zł



ul. Bulwary 18, kwota dofinansowania: 38 939,68 zł



ul. Żabia 27, kwota dofinansowania: 13 577,20 zł

SZUKAMY „MARKOWEGO LOKALU ŚRÓDMIEŚCIA”

Prezydent Miasta Włocławek zaprasza do udziału w konkursie skierowanym do przedsiębiorców prowadzących działalność na terenie obszaru rewitalizacji. Zwycięski podmiot otrzyma tytuł „Markowego lokalu Śródmieścia” oraz voucher na pakiet usług promocyjnych w lokalnych mediach.

Zgodnie z Gminnym Programem Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028

(GPR) i regulaminem konkursu ogłoszonym w Zarządzeniu nr 367/2019 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 28 sierpnia 2019 r., konkurs ma na celu podniesienie poziomu gospodarczego obszaru rewitalizacji oraz wsparcie przedsiębiorców i promocję ich działalności gospodarczej poprzez wybór najlepszej jakościowo usługi lub produktu, chcąc docenić ich potencjał,

ofertę handlową, a także jakość usług lub produktów oraz poziom obsługi klienta.

Zgłoszenia będą przyjmowane na formularzu zgłoszeniowym w formie papierowej. W przypadku formularza złożonego przez mieszkańca, zgłoszenie wymagać będzie uzyskania pisemnej zgody wskazanego podmiotu.

Harmonogram konkursu:

- nabór zgłoszeń: 1 września

- 21 września

- weryfikacja zgłoszeń: 22 września – 30 września

- głosowanie na stronie internetowej www.wloclawek.pl: 1 października – 14 października

- ogłoszenie wyników nastąpi nie później niż 15 listopada
Regulamin i formularz zgłoszenia do konkursu można znaleźć na stronach: www.wloclawek.pl i <http://rewitalizacja.wloclawek.eu>

SOBOTA PEŁNA ATRAKCJI, W NIEDZIELĘ TARGOWE ŚRÓDMIEŚCIE II

W niedzielę (1 września) w godz. 10.00-14.00 na ulicy 3 Maja zagości po raz drugi „Targowe Śródmieście”. Do akcji włączy się 28 podmiotów. Zaplanowano również animacje dla dzieci, konkursy z nagrodami, koncerty. Pierwsza edycja akcji cieszyła się dużym zainteresowaniem. Biorąc pod uwagę zaplanowane atrakcje i szeroką ofertę wystawienniczą w najbliższą niedzielę na 3 Maja znów będzie ciekawie.

Dzień wcześniej (31 sierpnia) o godz. 11 przy ul. Szpichlernej 7/9 odbędzie się Sąsiedzkie śniadanie w Gwoździarni, czyli

spotkanie i wspólna konsumpcja warzyw posadzonym w lipcu br. w pierwszym miejskim warzywniaku. Na gości czekać również będą: chrupiące pieczywo, pyszne wędliny i słodki deser. Projekt realizowany jest dzięki mikrograntowi udzielonemu Fundacji Ładowarka przez Urząd Miasta Włocławek w ramach Programu wsparcia projektów lokalnych.

Kolejne dwa wydarzenia rozpoczyna się o godz. 16:00. Na ul. 3 Maja, tuż przy kawiarni obywatelskiej „Śródmieście Cafe” odbędzie się „Miejska

potarćówka” z Klubem Seniora „Łęgowanie”. W programie m.in. biesiadna muzyka na żywo, znane i lubiane przeboje taneczne, kielbaski z grilla i słodki poczęstunek. W tym samym czasie miłośnicy muzyki elektronicznej mogą wybrać się na przystań przy ul. Piwnej, gdzie odbędzie się Włocławski Festiwal Muzyki Elektronicznej Freshland Festival. Dla włocławian zagra 11 dj'ów: Jack Da Rule, KC, Lexxus MC, 4Future, Dave Metz, Arusha, Deleś, Adamluki, Emerski, Milky Way, Matez. Wydarzenie organizują: Freshland Events, Fundacja

Ari Ari i Fundacja Ładowarka.

Wydarzenia organizowane są przy udziale środków finansowych Urzędu Miasta Włocławek realizowane w związku z Gminnym Programem Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028.



„NARZĘDZIOWNIK” GOTOWY!

Dokument zawierający opis ścieżek realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028 został opracowany przez pracowników Biura Rewitalizacji Urzędu Miasta Włocławek pod kierunkiem dr. Barbary Moraczewskiej, Pełnomocnika Prezydenta ds. Rewitalizacji Miasta Włocławek, we współpracy z zespołem Instytutu Rozwoju Miast

i Regionów.

Narzędziownik ma wskazać, w jaki sposób wdrażać główne polityki publiczne: społeczną, gospodarczą, mieszkaniową i przestrzenną, poddane diagnozie w procesie programowania rewitalizacji we Włocławku.

Adresatami treści zawartych w powyższej publikacji są podmioty realizujące projekty i przedsięwzięcia rewitalizacyjne,

interesariusze procesu rewitalizacji we Włocławku, jak również przedstawiciele innych samorządów w Polsce, przygotowujących się do wdrożenia u siebie procesu rewitalizacji.

Narzędziownik przygotowano w związku z realizacją projektu „Śródmieście na drodze do zmian – opracowanie narzędzi aktywizacji zawodowej i społecznej mieszkańców centrum Włocławka”

współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020 w konkursie dotacji pn.: „Modelowa Rewitalizacja Miast”, dotyczącym wsparcia jednostek samorządu terytorialnego w zakresie opracowywania programów rewitalizacji i modelowych działań rewitalizacyjnych.

ZA NAMI TYKOCIŃSKI WŁOCLAWEK FILM FESTIVAL

Seanse plenerowe, recital muzyki fortepianowej, a także spacerzy dotyczące włocławskiej architektury i warsztaty tworzenia kolaży wypełniły program Tykociński Włocławek Film Festival, wydarzenia mającego na celu przypomnienie postaci Józefa Tykocińskiego, urodzonego we Włocławku inżyniera i wynalazcy, twórcy techniki zapisu dźwięku na taśmie filmowej. Festiwal odbył się dzięki mikrograntowi udzielonemu przez Urząd Miasta Włocławek ze środków „Programu wsparcia projektów lokalnych”, w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028.

